

PROJEKT UMOWY NR WPI.\_\_\_\_.2020

zawarta w dniu \_\_-\_\_-\_\_ w Giżycku, pomiędzy Gminą Miejską Giżycko, Al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko, NIP 845 19 51 457, zwaną dalej „Zamawiającym lub Inwestorem” reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Giżycka – Wojciecha Karola Iwazkiewicza  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Giżycka – Doroty Wołoszyn

a \_\_\_\_\_ reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
zwanym dalej „Wykonawcą”, treści następującej:

§ 1.

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w zakresie zorganizowania i administrowania Sezonową Strefą Płatnego Parkowania (SSPP) i Płatnych Parkingów (PP) na terenie miasta Giżycka zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, a w szczególności:

- Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia – stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ,
- złożoną ofertą,

2. Obszar objęty Strefą Płatnego Parkowania określa Uchwała Rady Miejskiej XXII/15/2020 z dnia 12 lutego 2020 roku.

3. Obszar objęty Płatnymi Parkingami określa Zarządzenie Burmistrza Miasta Giżycko Nr 496/2020 r. z dnia 16.12.2020 r.

§ 2.

1. Strony oświadczają, iż istotne dla Zamawiającego postanowienia oraz zobowiązania Wykonawcy są wprowadzone do niniejszej umowy.

2. Zamawiający dopuszcza rozszerzenie lub ograniczenie obszaru SSPP i PP do 10% bez zmiany zapisów umowy. Sezonowa Strefa Płatnego Parkowania oraz Płatnych Parkingów obejmuje łącznie ok. 800 miejsc, w związku z czym ograniczenie lub zwiększenie SSPP i PP do 10% dotyczy ok. 80 miejsc parkingowych.

§ 3.

1. Strony ustalają, że termin realizacji przedmiotu zamówienia rozpoczyna swój bieg z dniem podpisania umowy i będzie realizowany w sposób następujący:

- Termin zakończenia realizacji zamówienia w części dotyczącej zorganizowania SSPP i PP – do 30.04.2021 r.
- Termin funkcjonowania i obsługi SSPP i PP w 2021 r. – od 01.05.2021 r. – 30.09.2021 r.
- Termin funkcjonowania i obsługi SSPP i PP w 2022 r. – od 01.05.2022 r. – 30.09.2022 r.
- Termin funkcjonowania i obsługi SSPP i PP w 2023 r. – od 01.05.2023 r. – 30.09.2023 r.

2. W przypadku nie wydzielenia w Budżecie Miasta (lub ich brak), środków finansowych na kolejne lata, na cel będący przedmiotem umowy, umowa ulegnie rozwiązaniu w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę pisemnej informacji przez Zamawiającego. W takim przypadku stronom nie będzie przysługiwało żadne odszkodowania ani prawo do kar umownych.

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, standardami, zasadami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać zaleceń wydawanych przez osoby sprawujące nadzór ze strony Zamawiającego – z zastrzeżeniem ust. 1.

3. We wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem zamówienia Wykonawca kontaktować się będzie bezpośrednio i wyłącznie z Zamawiającym lub wyznaczonymi przez Zamawiającego osobami.

4. Ze strony Zamawiającego uprawnionymi do kontroli i nadzoru nad realizacją zamówienia będą:

- a) .....
  - b) .....
5. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania pracami objętymi przedmiotem zamówienia oraz do kontaktowania z Zamawiającym następujące osoby:
- a) .....
  - b) .....
6. Zmiana ww. osób w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję nie później niż 3 dni przed planowaną zmianą.
7. Zamawiający zaakceptuje zmianę w terminie 3 dni od daty przedłożenia propozycji. Zaakceptowana zmiana winna być dokonana pisemnie u koordynatora prac ze strony Zamawiającego.

#### § 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić warunki bezpieczeństwa i higieny pracy podczas realizacji zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenie i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
  - a) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie pracowników,
  - b) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
  - c) przeszkolenie stanowiskowe.
4. Wykonawca ma obowiązek odsunąć od wykonywania prac każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu umowy.

#### § 6.

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. Zorganizowanie, wyposażenie i prowadzenie w Sezonowej Strefie Płatnego Parkowania (SSPP) i Płatnych Parkingów (PP), Biura Obsługi Strefy Płatnego Parkowania (BO SSPP i PP) w lokalu udostępnionym przez Zamawiającego - zlokalizowanym przy ul. Warszawskiej 7- zgodnie z „Opisem przedmiotu zamówienia”, stanowiącym zał. nr 7 do SIWZ.
2. Prowadzenie czynności techniczno – organizacyjnych, na koszt własny i własnym staraniem związanych z pobieraniem opłat za parkowanie oraz bieżącym utrzymaniem SSPP i PP i ich wyposażenia zgodnie z „Opisem przedmiotu zamówienia”, stanowiącym zał. Nr 7 do SIWZ
3. Wdrożenie i obsługa systemu rozliczania rzeczywistego czasu postoju w SSPP i PP, na koszt własny i własnym staraniem, za pomocą telefonu komórkowego zgodnie z „Opisem przedmiotu zamówienia” stanowiącym zał. nr 7 do SIWZ.
4. Dozór techniczny oraz kompleksowy serwis gwarantujący stałą gotowość operacyjną urządzeń.
5. Wyposażenie SSPP i PP, na koszt własny i własnym staraniem, w parkomaty o określonych parametrach zgodnie z „Opisem przedmiotu zamówienia”, stanowiącym zał. nr 7 do SIWZ.
6. Przechowywanie i transportowanie wpływów gotówkowych z SSPP i PP, w tym:
  - 6.1. Przekazywanie do banku Zamawiającego (oddzielnymi przelewami, z wyraźnym opisem, czy przelew dotyczy wpływów uzyskanych w obrębie Strefy Płatnego Parkowania czy Płatnych Parkingów) wpływów pobranych przez Wykonawcę:
    - a) z opłat parkingowych pobranych za pomocą parkomatów, w zamkniętych kasetach, najpóźniej następnego dnia roboczego po dniu opróżnieniu parkomatu. Opróżnienie parkomatu następuje co najmniej raz w miesiącu (parkomaty winny być opróżniane w miarę potrzeb tak, aby nie dopuścić do ich całkowitego zapętnienia). Wpływy te
    - b) wpływów gotówkowych Biura Obsługi SSPP i PP oraz przelewów (za opłaty abonamentowe oraz za opłaty dodatkowe) w terminie do max. 5 dnia roboczego kolejnego miesiąca.

c) wpływów gotówkowych BO SSPP i PP w przypadku, gdy stan gotówki jest wyższy niż 0,1 jednostki obliczeniowej określonej w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 września 2010 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne (Dz. U. z 2016 roku, poz. 793), najpóźniej w następnym dniu roboczym.

6.2. Przechowywanie i przekazywanie na konto Zamawiającego środków pieniężnych odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.

7. Przy przechowywaniu i transportowaniu wpływów gotówkowych z SSPP i PP Wykonawca zobowiązany jest stosować się do zasad określonych w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 września 2010 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne (Dz. U. z 2016 roku, poz. 793 ze zm.).

8. Wszelkie braki kasowe, w tym z wpłat bankowych, z kaset parkometrów, pokrywane są przez Wykonawcę.

9. Przekazywanie Zamawiającemu (odrębnie w zakresie SSPP i PP) w terminie **max 5 dni roboczych** po zakończeniu miesiąca wraz z dokumentacją elektroniczną dokumentów źródłowych dotyczących przychodów, w tym:

- a) wydruków z parkomatów,
- b) dowodów KP
- c) bankowych dowodów wpłaty,
- d) wezwań do uiszczenia opłaty dodatkowej wraz z ich rejestrem,
- e) Innych dokumentów księgowych (na życzenie Zamawiającego).

10. Wszelkie urządzenia, w tym parkomaty, w całym okresie realizacji umowy pozostają własnością Wykonawcy. Po zakończeniu umowy Wykonawca zobowiązany jest do demontażu parkomatów i do przywrócenia terenu SSPP i PP do stanu z dnia zawarcia umowy na koszt własny i własnym staraniem. Nowo zamontowane - w trakcie wykonywania zamówienia - znaki pionowe, wykonane fundamenty pod parkomaty, po upływie terminu obowiązywania umowy przechodzą nieodpłatnie na własność Gminy Miejskiej Giżycko.

## § 7.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

1. nadzoru nad działalnością Wykonawcy, związaną z rozpatrywaniem reklamacji i skarg składanych przez użytkowników SSPP i PP wraz z prawem zmiany decyzji Wykonawcy,
2. kontroli prawidłowości wykonywania czynności kontrolnych przez pracowników Wykonawcy,
3. kontroli prawidłowości wykonywania rozliczeń finansowych w zakresie przychodów SSPP i PP realizowanych przez Wykonawcę.

## § 8.

1. Formy płatności opłat za parkowanie w SSPP i PP:

1.1. Opłaty za parkowanie w SSPP i PP mogą być uiszczane:

- a) gotówką lub kartą płatniczą (w wybranych urządzeniach) poprzez zakup biletu kontrolnego w parkometrze,
- b) przy użyciu telefonu komórkowego .

1.2. Opłaty za abonamenty muszą być uiszczane przelewem na konto Wykonawcy; wydanie przez Wykonawcę abonamentu czy identyfikatora, za który zapłata ma zostać dokonana przelewem, następuje wyłącznie po uzyskaniu potwierdzenia o wpływie należności na konto Wykonawcy

1.3. Opłaty dodatkowe mogą być uiszczane:

- a) gotówką w BO SSPP,
- b) przelewem na konto Wykonawcy.

2. Zasady rozliczeń Wykonawcy z Zamawiającym polegają na tym, że Wykonawca jest zobowiązany do:

2.1. Pobierania:

- a) opłat za parkowanie zrealizowanych za pośrednictwem parkomatów,
- b) opłat abonamentowych uiszczanych przelewem na konto Wykonawcy,
- c) opłat dodatkowych uiszczonych gotówką w Biurze Obsługi SSPP i PP lub przelewem na konto Wykonawcy,

d) **opłat za parkowanie dokonywanych za pomocą telefonów komórkowych.**

2.2. Dokumentowania przychodów wymienionych w pkt. 2.1. niniejszego paragrafu oraz sporządzania raportów przychodowych według ustalonych z Zamawiającym zasad.

2.3. Wystawiania i prowadzenia ewidencji dowodów KP:

a) za pobrane opłaty za parkowanie (opłaty uiszczone za pośrednictwem parkometrów),

b) za sprzedane identyfikatory i abonamenty,

c) za pobrane opłaty dodatkowe uiszczone gotówką w biurze obsługi SPP i PP lub przelewem na konto Wykonawcy.

3. Wykonywanie czynności określonych w pkt 2.1.-2.3. niniejszego paragrafu odbywa się według zasad określonych w przepisach o rachunkowości oraz podatkowych.

## § 9.

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczenia przedmiotu umowy z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody, kradzieże w tym zwłaszcza środków pieniężnych stanowiących wpływy SSPP i PP oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku ze zorganizowaniem i prowadzeniem obsługi SSPP i PP – w wysokości nie mniejszej niż 200.000,00 PLN.

2. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zawartych umów ubezpieczenia, o których mowa w pkt. 1, w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od daty podpisania umowy.

3. Wykonawca może korzystać z usług podwykonawców mających ubezpieczenie opisane w niniejszym paragrafie.

## § 10.

1. Za usługę zorganizowania i zarządzania Strefą Płatnego Parkowania i Płatnych Parkingów, Zamawiający – będzie dokonywał zapłaty wynagrodzenia dla Wykonawcy w rozliczeniu miesięcznym, w wysokości ..... % wartości netto uzyskanych przychodów z SSPP i PP z doliczeniem należnego z tytułu wykonania usługi podatku Vat.

2. Współczynnik procentowy prowizji, o którym mowa w ust. 1, nie może ulec zmianie przez cały okres trwania umowy.

3. Do przychodów SSPP i PP stanowiących podstawę do ustalenia wynagrodzenia dla Wykonawcy, wlicza się:

- przychody finansowe z biletów parkingowych (gotówką i kartą płatniczą),
- przychody finansowe gotówkowe – opłaty zryczałtowane, opłaty abonamentowe, opłaty dodatkowe,
- przychody finansowe dokonane przelewem – opłaty zryczałtowane, opłaty abonamentowe, opłaty dodatkowe,
- przychody finansowe uzyskane za pomocą systemów płatności mobilnych.

4. Wykonawca za każdy miesiąc prowadzenia SSPP i PP wystawi FV VAT z wyszczególnieniem 2 pozycji: jednej dotyczącej wysokości wynagrodzenia prowizyjnego za prowadzenie SSPP, drugiej dotyczącej wysokości wynagrodzenia prowizyjnego za prowadzenie PP

5. Faktury płatne będą z konta Zamawiającego na konta Wykonawcy nr..... w terminie do 30 dni od daty złożenia faktur u Zamawiającego oraz przelaniu przez Wykonawcę uzyskanych wpływów z SSPP i PP na konta Zamawiającego. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego płatnika.

4. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest jego rachunkiem rozliczeniowym, służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz rachunek ten znajduje się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista), o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).

5. Niespełnienie warunku ust. 4 spowoduje wydłużenie terminu zapłaty faktury o liczbę dni liczoną od dnia stwierdzenia braku numeru rachunku w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej (biała lista) do dnia jego faktycznego umieszczenia w tym wykazie w wyniku odpowiednich

działań Wykonawcy, w sposób umożliwiający jego potwierdzenie. Powyższe stanowi okoliczność leżącą po stronie Wykonawcy i jest równoznaczne ze zwłoką wierzyciela.

6. Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191).

7. Całkowite rozliczenie umowy nastąpi w terminie do ..... dni od momentu zakończenia okresu umowy określonego w § 3. niniejszej umowy.

#### § 11.

3. Wykonawca ma prawo do powierzania prac związanych z przedmiotem Umowy na zasadach określonych poniżej:

- a) Wykonawca może powierzyć wykonanie części usług, robót lub dostaw podwykonawcom, pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania, z zastrzeżeniem osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia, jeśli Zamawiający uczynił takie zastrzeżenie w zapisach Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wykonawca powierza do wykonania przez niżej wymienionych Podwykonawców następujący zakres przedmiotu umowy .....
- b) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich odpowiedzialność za działanie i zaniechanie swojego Podwykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy.
- c) Wykonawca zawrze ze swoimi podwykonawcami Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- d) Wykonawca - w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy z Podwykonawcą przedstawi Zamawiającemu kopię umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia zastrzeżeń do umowy o podwykonawstwo
- e) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy, w przypadku wykonywania usług stanowiących przedmiot niniejszej Umowy przez podwykonawców, na zawarcie umów, z którymi Wykonawca nie uzyskał zgody Zamawiającego.
- f) Wykonawca gwarantuje, że jego podwykonawcy posiadać będą doświadczenie i stosowne kompetencje w zakresie prac powierzonych im przez Wykonawcę.
- g) W umowach z podwykonawcami, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, by warunki wykonania usług, terminy i zasady płatności na rzecz podwykonawców były analogiczne do warunków przewidzianych w niniejszej Umowie.  
Dodatkowo, umowa z podwykonawcą zawierać będzie postanowienie przewidujące dokonanie pełnego rozliczenia z podwykonawcą za wykonane przez niego usługi w terminie 3 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
- h) Jeżeli zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.22a ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca obowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

#### § 12.

1. Wykonawca oświadcza, że zatrudnia na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące czynności w trakcie realizacji zamówienia, polegające na: prowadzeniu biura SSPP i PP, prowadzeniu kontroli SSPP i PP.

2. Przepis ust. 1 stosuje się również do Podwykonawców z zachowaniem postanowień § 13 ust. 1 pkt f).

3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:



- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu wskazanych poniżej dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawców osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

a) **oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności:

dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopii umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

c) **zaświadczenia właściwego oddziału ZUS**, potwierdzającego opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawców składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawców **kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019, poz. 1781). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

### § 13.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za opóźnienie w uruchomieniu SSPP i PP - w wysokości 1.000,00 zł za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu, w którym zorganizowanie i uruchomienie SSPP i PP stało się wymagalne (określonego w § 3, ust 1),
- b) za opóźnienie w uruchomieniu na terenie SSPP i PP obsługi systemu rozliczania rzeczywistego czasu postoju za pomocą telefonu komórkowego - w wysokości 1.000,00 zł za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu, w którym stało się to wymagalne- tj. począwszy od pierwszego dnia funkcjonowania SSPP i PP.
- c) za opóźnienie w realizacji prac związanych z usuwaniem awarii w SSPP i PP - w wysokości 50,00 zł za każdą godzinę opóźnienia,
- d) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30 000 zł brutto.
- e) za każdorazowy stwierdzony przypadek niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 12, ust.1 czynności - Zamawiający będzie miał prawo do naliczenia kary w wysokości 200,00 zł za każdą osobę – przy czym, niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawców wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 12, ust.1 czynności,

2. Strony ustalają, że Zamawiający może dokonać potrącenia naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia,

3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na ogólnych zasadach, jeżeli wysokość kary nie pokryje rzeczywiście poniesionych strat,
4. Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną:
  - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 30 000 zł
  - b) w przypadku zwłoki w zapłacie faktury strony stosować będą przepisy ustawy z dnia 12 czerwca 2003 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. 2018 poz. 1986).
5. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne.

#### § 14.

Wykonawca oświadcza, że nie dokona cesji wierzytelności przysługującej mu od Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej umowy.

#### § 15.

1. Ewentualna zmiana umowy wymaga formy pisemnej i zgody obydwu Stron pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się następujące możliwości zmiany treści umowy:
  - a) Zmiana danych podmiotowych Wykonawcy (np. w wyniku przekształcenia, przejęcia itp.);
  - b) Zmiana stawki podatku VAT, wprowadzonej powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę z tym, że cena netto nie może ulec podwyższeniu – na pisemny i umotywowany wniosek każda ze stron w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia;
  - c) W przypadku zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust.3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiana ta ma wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę, Wykonawca może na pisemny i umotywowany wniosek zwrócić się do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Wniosek Wykonawcy powinien zawierać w szczególności szczegółową kalkulację kosztów wykonania zamówienia z uwzględnieniem zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.
  - d) W przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę, Wykonawca może na pisemny i umotywowany wniosek zwrócić się do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Wniosek Wykonawcy powinien zawierać w szczególności szczegółową kalkulację kosztów wykonania zamówienia z uwzględnieniem zmiany wysokości stawki ubezpieczenia.
  - e) Zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym,
  - f) Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
    - działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie o okres działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
    - konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego.

#### § 16.

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1.1 Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy: w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu danej okoliczności, w następujących sytuacjach:
    - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
    - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
    - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

d) wykonawca nie rozpoczął świadczenia usług w pełnym zakresie opisanym w załączniku nr 1 do umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich wykonania pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego.

1.2 Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu danej okoliczności, w szczególności, jeżeli:

a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu zamówienia lub odmawia podpisania protokołu odbioru,

b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### § 17.

1. Spory mogące wynikać z realizacji umowy będą rozstrzygane na zasadzie porozumienia stron umowy.

2. W przypadku braku porozumienia, o którym mowa w ust. 1 strony poddają spór do rozstrzygnięcia przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny dla Zamawiającego.

#### § 18.

W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 19.

1. Wykonawca i osoby, którym powierzył on wykonanie zobowiązania odpowiadają zgodnie z przepisami ustawowymi za szkody powstałe w trakcie realizacji niniejszej umowy.

2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego w pełnym zakresie od wszelkich roszczeń o odszkodowanie, które zostaną wniesione w związku z niniejszą umową przeciwko Zamawiającemu.

3. Szkody w zakresie znaków i urządzeń drogowych – wyłącznie w zakresie znaków i urządzeń drogowych dotyczących oznakowania SSPP – wynikłe na obszarze SSPP i PP, spowodowane przez osoby trzecie, Wykonawca usunie na własny koszt. Dochodzenie roszczeń o odszkodowanie od sprawcy przysługuje Wykonawcy. Jeżeli uszkodzone przedmioty stanowią własność Zamawiającego, a szkoda została usunięta na koszt Wykonawcy, Zamawiający przeleje swoje roszczenie w stosunku do sprawcy szkody na Wykonawcę.

#### § 20.

1. W przypadku zmiany regulaminu SSPP lub PP dokonanej uchwałą Rady Miejskiej lub Zarządzeniem Burmistrza Giżycka wykonanie przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę odbywa się stosownie do wprowadzonych zmian.

#### § 21.

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

#### § 22.

Załączniki stanowią integralną część umowy:

- Zał. Nr. 1 do umowy - Opis przedmiotu zamówienia – stanowiący załącznik nr 7 do SIWZ
- Zał. nr 2 do umowy - Formularz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.
- Zał. nr 3 - Oferta Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**