

Biuro Projektów Inżynierskich
Sp. z o.o. Sp. k.
12-100 Szczytno ul. Bolesława Chrobrego 1
tel. 503-153-643

EGZ. **1**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI JĘCZNIK, GMINA SZCZYTNO WRAZ Z PRZYŁĄCZEM WODOCIĄGOWYM DO SIECI WODOCIĄGOWEJ, PRZYŁĄCZEM ELEKTRYCZNYM DO SIECI ELEKTRYCZNEJ, PRZYŁĄCZEM KANALIZACYJNYM DO SZAMBA SZCZELNEGO		
ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	12-100 JĘCZNIK		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IX		
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ	281706_2, SZCZYTNO		
NAZWA I NUMER OBREBU EWIDENCYJNEGO	0004 JĘCZNIK		
NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	DZIAŁKI NR 12, 8/3, 128		
INWESTOR	GMINA SZCZYTNO UL. ŁOMŻYŃSKA 3 12-100 SZCZYTNO		
PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA/ ZAKRES OPRACOWANIA	IMIE I NAZWISKO NR UPRAWNIEN SPECJALNOŚĆ	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
PROJEKTANT BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	<i>mgr inż. architekt Paweł T. Wrażeń 82/86/OL w specjalności architektonicznej</i>	08.09.2022 r.	
PROJEKTANT BRANŻA SANITARNA	<i>mgr inż. Adam Wardecki WAM/0046/PWOS/06 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</i>	08.09.2022 r.	
PROJEKTANT BRANŻA ELEKTRYCZNA	<i>mgr inż. Jacek Dziatkowiak WAM/0088/PWOE/13 W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych</i>	08.09.2022 r.	

Spis treści do projektu zagospodarowania terenu

1. Oświadczenie projektantów	3
2. Kserokopia uprawnień budowlanych	4
3. Kserokopia zaświadczenia wpisu do Izby Inż. Bud.	5

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego	12
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu	12
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	12
3.1. Urządzenia budowlane związane z terenem	13
3.2. Sposób odprowadzania ścieków	13
3.3. Układ komunikacyjny	13
3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej	13
3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	13
3.6. Ukształtowanie terenu	14
4. Bilans terenu	15
5. Informacje i dane	15
5.1. Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu.....	15
5.2. Informacja dotycząca ochrony konserwatorskiej	16
5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę	16
5.4. Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia	16
6. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej.....	17
7. Obszar oddziaływania inwestycji	18

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500	19
2. Mapa do celów projektowych	20

Szczytno, 08.09.2022 r.

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja, poniżej podpisany, po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r, poz. 2351) zgodnie z art. 34 ust. 3d tej ustawy oświadczam, że **projekt zagospodarowania działki**

Budowy świetlicy wiejskiej w miejscowości Jęcznik, gmina Szczytno wraz z przyłączem wodociągowym do sieci wodociągowej, przyłączem elektrycznym do sieci elektrycznej, przyłączem kanalizacyjnym do szamba szczelnego

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych wyżej.

Projektant branży architektonicznej:

Opracowujący branży sanitarnej:

Opracowujący branży elektrycznej:

Szczytno, 08.09.2022 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 33 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351),

oświadczam

że brak jest możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego (światlica wiejska na terenie działki nr 12, obręb Jęcznik, gmina Szczytno) do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. 2022 poz. 1385)

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia wynikającej z art. 233 § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2022 poz. 1138)

Projektant :

.....

CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego - kategoria IX

Tematem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu działki nr 12 wraz z przyłączem elektrycznym w granicach działek 128 i 8/3 w obrębie ewidencyjnym Jęcznik, gmina Szczytno. Inwestor na dz. nr ew. 12 zamierza wybudować budynek świetlicy wiejskiej wg projektu indywidualnego wraz z przyłączem wodociagowym do sieci wodociagowej, przyłączem elektrycznym do sieci elektrycznej, przyłączem kanalizacyjnym do szamba szczelnego. Projektowany budynek będzie wolnostojący, parterowy, z nieużytkowym poddaszem, niepodpiwniczony. Budynek będzie posiadał pełną infrastrukturę techniczną, tj. przyłącze:

- kanalizacyjne do prefabrykowanego szamba szczelnego;
- wodociagowe do sieci wodociagowej;
- elektryczne do sieci energetycznej.

2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu

Na działce nr ew. 12 w chwili obecnej nie znajdują się żadne budynki. Nowoprojektowany budynek będzie posiadał pełną infrastrukturę techniczną. W bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 12 nie znajduje się żadna zabudowa. Działka nr 12 ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej – droga gminna dz. 128. Lokalizację zjazdu uzgodniono z gminą Szczytno.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach zagospodarowania terenu projektuje się wykonanie:

- budynku świetlicy wiejskiej w rzucie poziomym w kształcie prostokąta o wymiarach 16,10 x 7,40 m
- utwardzeń terenu z kostki brukowej gr. 6,0 cm (taras, opaski, schody terenowe, podjazd) o powierzchni w rzucie poziomym 119,66 m²
- miejsca na odpadki stałe w postaci utwardzenia terenu z kostki betonowej gr 6,0 cm o wymiarach w rzucie poziomym 2,50 x 3,50 i o powierzchni 8,75 m²
- obrzeży betonowych o łącznej długości 117,1 m
- terenów o nawierzchni żwirowej o powierzchni w rzucie poziomym 157,26 m²
- skarpy o nachyleniu 1:1,5 o powierzchni w rzucie poziomym 49,12 m²
- szamba szczelnego o objętości 8,8 m³
- przyłącza wodociagowego z rur PE Ø40 mm o długości 40,0 m

- przyłącza kanalizacyjnego do szamba szczelnego z rur PCV Ø160 o długości 33,0 m wraz z montażem 1 kpl. studzienki rewizyjnej Ø425 mm z PP/PCV
- przyłącza elektrycznego YKY 5x16 mm² w rurze arot o długości 81,0 m do sieci elektrycznej do istniejącego złącza kablowo-pomiarowego

3.1 Urządzenia budowlane związane z obiektem

Przyłącza: elektryczne, wodociągowe i kanalizacyjne.

Utwardzenie terenu w postaci kostki betonowej zgodnie z oznaczeniami na rysunku PZT-1.

Teren o nawierzchni żwirowej zgodnie z oznaczeniami na rysunku PZT-1.

3.2 Sposób odprowadzania ścieków

Ścieki bytowo-gospodarcze będą odprowadzone do szamba szczelnego o objętości 8,8m³ w granicach działki nr 12.

Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane na teren własny Inwestora.

3.3 Układ komunikacyjny

Wjazd na działkę inwestora z działki nr ew. 128 obręb geodezyjny Jęcznik, gmina Szczytno (droga gminna).

3.4 Sposób dostępu do drogi publicznej

Działka nr ew. 12 posiada dostęp do drogi gminnej dz. nr 128 o nawierzchni gruntowej. Lokalizację wjazdu uzgodniono z gminą Szczytno.

3.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Projektuje się podłączenie budynku do sieci energetycznej eN poprzez projektowane przyłącze YKY 5x16mm² do istniejącego złącza kablowo-pomiarowego na warunkach Energa Operator SA na dz. nr ew. 8/3.

Projektuje się wykonanie przyłącza wodociągowego PE100 SDR17 PN10 Ø40 mm do sieci wodociągowej Ø90mm w granicach działki nr 12.

Projektuje się prefabrykowane szambo szczelne o objętości 8,8m³ w granicach działki nr 12 i budowę przyłącza kanalizacyjnego PCV Ø160 od projektowanej świetlicy do szamba.

Przyłącze wodociągowe

Przyłącze wodociągowe do sieci wodociągowej projektuje się wykonać z rur PE100 Ø40 SDR17, łączonych za pomocą złączek zaciskowych lub zgrzewania i ułożyć na podsypce piaskowej grubości 15cm, z zastosowaniem obsypki gr. 30cm ponad wierzch rury.

Przyłącze oznakować taśmą lokalizacyjno-ostrzegawczą.

Trasę przyłącza pokazano na rysunku PZT-1.

Pomiar ilości zużywanej wody odbywał się będzie za pomocą wodomierza o średnicy $d_n = 20$ mm, typu J.S 2,0m³, zainstalowanego wewnątrz budynku w pomieszczeniu WC. Za wodomierzem zamontować zawór antyskażeniowy. Zestaw wodomierzowy zabudować i zamontować drzwiczki rewizyjne o wielkości umożliwiającej odczytywanie stanu licznika i ewentualne wymiany poszczególnych elementów zestawu.

Przyłącze kanalizacji sanitarnej

Zaprojektowano włączenie przyłącza kanalizacji sanitarnej do projektowanego szamba szczelnego o poj. 8,8m³. Przyłącze wykonać z rur PCV Ø160mm, grubościennych, przeznaczonych do kanalizacji zewnętrznej i łączonych na gumowe uszczelki. Rury ułożyć na podsypce z piasku grubości 20cm, z zastosowaniem obsypki 30cm.

Trasę i spadki przyłącza pokazano na rys. PZT-1.

Linia kablowa zalicznikowa

Projektuje się linię kablową zalicznikową YKY 5x16 mm² w rurze arot o długości 81,0 m od istniejącego złącza kablowo-pomiarowego usytuowanego na dz. 8/3 wg rys. PZT-1 do tablicy głównej RG w budynku. Kabel układać w ziemi na głębokości 0,7m w rurze osłonowej arot Ø50 pod nawierzchniami z kostki betonowej. Na budynku należy wykonać uziemienie z bednarki FeZn 25x4, która łączy punkt PE na tablicy bezpiecznikowej. Uziemienie należy wykonać poprzez ułożenie bednarki FeZn 25x4 oraz wykonanie uziomu szpilkowego (prętowy) o rezystancji $R \leq 10\Omega$ lub poprzez podłączenie do uziomu otokowego. Ułożenie kabla i badania wykonać zgodnie z PN-76/E-05125.

3.6 Ukształtowanie terenu

W miejscu projektowanego budynku teren jest zróżnicowany wysokościowo. Deniwelacje w miejscu projektowanej zabudowy osiągają wysokość ok. 2,6 m.

Projektuje się wykonanie nasypu wraz ze skarpami 1:1,5 o szerokości 1,54 m. Istniejąca trawa zostanie zredukowana i obsiana ponownie szlachetną mieszanką traw. Nie jest planowana żadna wycinka drzew.

4. Bilans terenu

Powierzchnia działki: nr ew. 12 – 0,64 ha – 6400 m²

Powierzchnia działki nr 12 objęta opracowaniem A-B-C-D: 4663 m²

Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych:

Projektowana powierzchnia zabudowy – 119,24m² (2,56% pow. działki objętej opracowaniem - wg WZ maksymalnie 8%)

Powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników:

Projektowane utwardzenia z kostki betonowej – 128,41 m² (2,75% pow. działki objętej opracowaniem)

Projektowane nawierzchnie żwirowe – 157,26 m² (3,37% pow. działki objętej opracowaniem)

Powierzchnia terenów biologicznie czynnych – 4258,09 m² (91,32% pow. działki objętej opracowaniem - wg WZ minimalnie 80%).

5. Informacje i dane

5.1. Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

Na terenie, na którym jest zlokalizowana działka inwestora obowiązują ustalenia zawarte w decyzji Nr 22/22 o warunkach zabudowy, znak: RR-AB.6730.140.2021 z dnia 21.01.2022 r.

Rodzaj ograniczenia	Projektowana inwestycja
- maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni działki – 0,08	- wskaźnik zabudowy powierzchni zabudowy do powierzchni działki – 0,0256 – warunek spełniony
- powierzchnia biologicznie czynna minimum 80%	- powierzchnia biologicznie czynna 91,32% - warunek spełniony
Powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałe powierzchnie do przekształcenia w wyniku relacji przedsięwzięcia – nie więcej niż 0,49 ha	Powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałe powierzchnie do przekształcenia w wyniku relacji przedsięwzięcia 0,045 ha – warunek spełniony

- szerokość elewacji frontowej – do 18,0m	- szerokość elewacji frontowej – 16,10m – warunek spełniony
- wysokość elewacji frontowej (od terenu do okapu) – do 10,5m	- wysokość elewacji frontowej budynku (od terenu do okapu) – 3,46m - warunek spełniony
- kąt nachylenia połaci dachowych 20-45°	- kąt nachylenia połaci dachowych 30° – warunek spełniony
- wysokość budynku – do 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe lub nieużytkowe, jednak nie więcej niż 9,5 m	- budynek o 1 kondygnacji nadziemnej z poddaszem nieużytkowym, wysokość budynku 6,03m – warunek spełniony
- układ połaci dachowych – dwuspadowy lub wielospadowy	- dach dwuspadowy – warunek spełniony
- kierunek kalenicy w stosunku do granicy z dz. nr 128 – równolegle/prostopadle	- kierunek kalenicy w stosunku do granicy z dz. nr 128 równolegle – warunek spełniony

5.2. Informacja dotycząca ochrony konserwatorskiej

Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków ani do gminnej ewidencji zabytków. Zamierzenie budowlane nie znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską i archeologiczną.

5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę

Teren inwestycji nie znajduje się w zasięgu terenów eksploatacji górniczej.

5.4. Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia

Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839), inwestycja polegająca na budowie świetlicy wiejskiej wraz z przyłączem wodociągowym do sieci wodociągowej, przyłączem elektrycznym do sieci elektrycznej, przyłączem kanalizacyjnym do szamba szczelnego nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie mają wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi oraz inne obiekty budowlane.

6. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej

Świetlica wiejska z poddaszem nieużytkowym – zaliczana do budynków N, projektowana w technologii murowanej, zaliczona jest do klasy ZL III kategorii zagrożenia ludzi.

Parametry pożarowe występujących materiałów palnych – w budynku będzie występowało typowe drewniane wyposażenie wnętrz.

Strefy zagrożenia wybuchem – nie przewiduje się składowania materiałów łatwo zapalnych w pomieszczeniach w ilości stwarzającej strefę zagrożenia wybuchem. W związku z powyższym w projekcie nie przewiduje się stref zagrożenia wybuchem.

Obciążenie ogniowe – do 500MJ/m²

Odporność ogniowa – „D”.

Strefy pożarowe – za strefę pożarową uważa się przestrzeń w budynku wydzieloną w taki sposób, aby w określonym czasie pożar nie przeniósł się na zewnątrz lub do wewnątrz wydzielonej przestrzeni. Budynek zaliczany jest do jednej strefy pożarowej nie przekraczającej 8000m².

Dojazd pożarowy do budynku – dojazd pożarowy do budynku zapewniony jest poprzez drogę gminną, działka nr 128.

Ewakuacja z budynku jest zapewnione bezpieczne wyjście prowadzące na otwartą przestrzeń. Ewakuacja przebiega dwoma dojściami ewakuacyjnymi. Długość drogi ewakuacyjnej od wyjścia z pomieszczenia na tę drogą do wyjścia na zewnątrz budynku przy dwóch dojściach ewakuacyjnych wynosi 17 m. Długość dojść ewakuacyjnych w projektowanym budynku nie przekracza 6,0 m. Szerokość drzwi prowadzących na zewnątrz obiektu nie mniejsza niż 0,9 m.

7. Obszar oddziaływania inwestycji.

Na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (Dz.U. 2021 poz. 2351) obszar oddziaływania inwestycji dotyczy działek nr ewid. 12, 128 i 8/3 obręb Jęcznik, gmina Szczytno.

Opracowali:

Specjalność architektoniczna

*Specjalność instalacyjna w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych*

*Specjalność instalacyjna w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych*

Biuro Projektów Inżynierskich
Sp. z o.o. Sp. k.
12-100 Szczytno ul. Bolesława Chrobrego 1
tel. 503-153-643

EGZ. **1**

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI JĘCZNIK, GMINA SZCZYTNO WRAZ Z PRZYŁĄCZEM WODOCIĄGOWYM DO SIECI WODOCIĄGOWEJ, PRZYŁĄCZEM ELEKTRYCZNYM DO SIECI ELEKTRYCZNEJ, PRZYŁĄCZEM KANALIZACYJNYM DO SZAMBA SZCZELNEGO
ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	12-100 JĘCZNIK
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IX
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ	281706_2, SZCZYTNO
NAZWA I NUMER OBREBU EWIDENCYJNEGO	0004 JĘCZNIK
NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	DZIAŁKI NR 12, 8/3, 128
INWESTOR	GMINA SZCZYTNO UL. ŁOMŻYŃSKA 3 12-100 SZCZYTNO

Spis treści do załączników projektu budowlanego

1. Warunki techniczne podłączenia do istniejącej sieci wodociągowej.....	3
2. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR S.A.	6
3. Decyzja Nr 22/22 o warunkach zabudowy wydana przez Wójta Gminy Szczytno...	9
4. Decyzja Wójta Gminy Szczytno uzgadniająca przebieg przyłącza energetycznego w drodze gminnej publicznej nr 196001N Jęcznik- Janowo	21
5. Decyzja Wójta Gminy Szczytno zezwalająca na lokalizację zjazdu z drogi gminnej nr 196001N Jęcznik- Janowo	24
6. Opinia sanitarna	27
7. Uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń p.poż.	31
8. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	33

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT: Budynek świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą techniczną

ADRES: 12-100 Szczytno, Jęcznik, dz. nr ew. 12

INWESTOR: Gmina Szczytno

ADRES INWESTORA: 12-100 Szczytno, ul. Łomżyńska 3

OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Paweł T. Wrażeń

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W JĘCZNIKU DZ. NR EW. 12, GMINA SZCZYTNO

1. PODSTAWA PRAWNA:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 Nr 120, póź. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401)
- RMP i PS z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 2003 Nr 169 poz. 1650)
- Ustawa z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji (Dz. U. 2015 poz. 1483)

2. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy w zakresie: ogrodzenie, oświetlenie oznakowania placu budowy, pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne pracowników, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy, utwardzenie wjazdu, dojeżdż oraz dojazdów pożarowych, urządzenie miejsca składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych wynikających z przepisów odrębnych – strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, urządzenie zbrojarni i węzła produkcji zapraw tynkarskich i betonu oraz pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego.

Roboty ziemne

– wykop pod budynek

Roboty budowlano-montażowe

- wykonanie ścian fundamentowych, konstrukcyjnych i działowych poszczególnych kondygnacji, podciągów i nadproży;
- montaż i demontaż szalunków ław fundamentowych, podciągów, nadproży okiennych i drzwiowych żelbetowych monolitycznych, wieńców, trzpieni i słupów;
- montaż i demontaż szalunków do wykonania stropów;
- wykonanie stropów;
- montaż konstrukcji więźby dachowej, impregnacja ognioochronna i owadobójcza elementów drewnianych;
- wykonanie pokrycia dachowego, obróbki blacharskie (parapety, rynny, rury spustowe), izolacje przeciwwilgociowe, przeciwwodne i cieplne;
- montaż i demontaż typowych rusztowań (rusztowania nietypowe powinny być wykonane według projektu);
- roboty wykończeniowe: tynkarskie, stolarskie;
- wykonanie instalacji sanitarnych (wod.-kan., c.o.);

- wykonanie instalacji elektrycznych.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

- na działce nie znajdują się żadne obiekty.

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

- nie projektuje się.

5. ZAGROŻENIA W CZASIE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH:

- roboty ziemne – obsunięcie skarpy wykopu;
- roboty budowlano – montażowe – możliwość upadku (prace na wysokościach), zabezpieczenia dróg komunikacyjnych;
- roboty zbrojarskie – ręczne przenoszenie elementów zbrojenia;
- roboty betonowe – nie dopuścić do przeciążenia deskowania (szalowania) mieszanką betonową;
- roboty ciesielskie – możliwość upadku (prace na wysokościach), prace ze środkami chemicznymi (impregnacja ognioochronna i owadobójcza elementów drewnianych);
- roboty instalatorskie – porażenie prądem, wybuch gazu. Poparzenie.

6. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW I ZAPOBIEGANIA NIEBEZPIECZEŃSTWOM:

- Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu „bioz” , zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego, a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac budowlano-montażowych.
- Roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych i budowlano-montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem „bioz” zgodnie z RMI z dnia 06.02.2003 r.
- Przed dopuszczeniem pracowników do robót zakład zobowiązany jest zaopatrzyć ich w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi przepisami (hełmy, rękawice ochronne) z uwzględnieniem niebezpieczeństwa wystąpienia urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.
- W czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby ich zabezpieczeń.

- Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych.
- Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze).
- Należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia. Tych dróg i wyjazdów nie wolno zastawiać, a tym bardziej wykorzystywać na cele składowania. Muszą być w każdej chwili dostępne.

Opracował: