

Jednostka projektowa	 PRO-INVENT Krzysztof Machowski ul. Wolności 1, 73-200 Choszczno, tel.695 740 974 e-mail: pro-invent@wp.pl, www.pro-invent.com		EGZ . nr 1
Stadium projektu:	<div style="border: 1px solid black; padding: 20px; text-align: center;"> PROJEKT BUDOWLANY </div>		
Inwestycja:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA PLACU W CELU LOKALIZACJI URZĄDZEŃ SKATEPARKU		
Adres obiektu budowlanego:	DZIAŁKA NR EWID. 261/4 OBR. 0003 CHOSZCZNO JEDNOSTKA EWID. CHOSZCZNO – OBSZAR MIASTO		
Inwestor:	GMINA CHOSZCZNO UL. WOLNOŚCI 24 73-200 CHOSZCZNO		
Oświadczenie projektantów	Zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa Budowlanego oświadczam, że przedmiotowy projekt budowlany – został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.		
Branża architektoniczna	Projektant: bud. Bonifacy Rawdanowicz spec. architektoniczna upr. bud. 4650/61 Opracowali: mgr inż. Krzysztof Machowski spec. konstrukcyjno-budowlana upr. bud. ZAP/0058/PWBKb/16	Podpis  	SPIS ZAWARTOŚCI 1. Dokumenty formalno-prawne 2. Opis techniczny 3. Projekt zagospodarowania terenu
Choszczno 05. 2021 r. <div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center;">  <div style="text-align: left; margin-left: 10px;"> URZĄD MIEJSKI W CHOSZCZNIE W CHOSZCZNIE ul. Nadbrzeźna 2, 73-200 Choszczno </div> </div>			

Zatwierdził do wykonania w
664 edmie CHMACH

PRO-INVENT Krzysztof Machowski, ul. Wolności 1, 73-200 Choszczno; tel.95 734 14 14, kom. 695 740 974;

www.pro-invent.com; e-mail: pro-invent@wp.pl
 Gmina Choszczno; działka nr 261/4 obr. 0003 Choszczno

inż. Sebastian Król
 Kierownik Wydziału

ZN.5142.96.2.2021.GP

Ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru

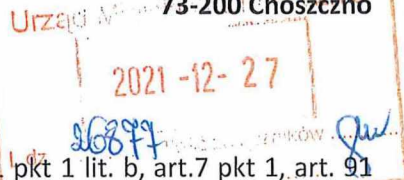
Szczecin, dnia 22 grudnia 2021r.

DECYZJA NR 2394 / 2021

Gmina Choszczno

Ul. Wolności 24

73-200 Choszczno



Działając na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 11, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 710), w oparciu o § 17 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 155 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2021 poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku dotyczącego zmiany pozwolenia na prowadzenie prac na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie

zmienia decyzję Nr 880/2021 z dnia 20 maja 2021r.

zmienioną decyzją Nr 1793/2021 z dnia 28 września 2021r.

pozwalającą na prowadzenie prac polegających na montażu urządzeń rekreacyjnych – skateparku - przy ul. Mur Południowy w Choszcznie, gm. loco, dz. nr 261/4 obr. 3 zgodnie z zakresem określonym we wniosku

w ten sposób, że:

- zmienia termin ważności pozwolenia z **dnia 31 grudnia 2021r. na dzień 31 grudnia 2022r.**

Pozostałe treści decyzji pozostają bez zmian.

Uzasadnienie

Odstępuje się od uzasadnienia, gdyż treść zmiany w całości wypełnia żądanie Strony.

POUCZENIE

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust. 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2000 r., poz. 1546)



Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Tomasz Wolender
Tomasz Wolender

023
04.10
2021

ZN.5142.96.1.2021.GP

Ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru



Gmina Choszczno
Ul. Wolności 24
73-200 Choszczno

DECYZJA NR 1793 / 2021

Działając na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 11, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 710), w oparciu o § 17 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 155 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2021 poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku dotyczącego wydania pozwolenia na prowadzenie prac na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie

zmienia decyzję Nr 880/2021 z dnia 20 maja 2021r.

pozwalającą na prowadzenie prac polegających na montażu urządzeń rekreacyjnych – skateparku - przy ul. Mur Południowy w Choszczynie, gm. loco, dz. nr 261/4 obr. 3 zgodnie z zakresem określonym we wniosku

w ten sposób, że:

- zmienia termin ważności pozwolenia z **dnia 30 września 2021r. na dzień 31 grudnia 2021r.**

Pozostałe treści decyzji pozostają bez zmian.

Uzasadnienie

Odstępuje się od uzasadnienia, gdyż treść zmiany w całości wypełnia żądanie Strony.

POUCZENIE

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a



Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Tomasz Wolender
Tomasz Wolender

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust.3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2000 r., poz. 1546)

ZN.5142.96.2021.GP

Szczecin, dnia 20 maja 2021r.

Ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Gmina Choszczno
Ul. Wolności 24
73-200 Choszczno

DECYZJA NR 880 / 2021

Działając na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 11, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 710), w oparciu o § 17 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2021 poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku dotyczącego wydania pozwolenia na prowadzenie prac na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie

pozwala

na prowadzenie prac polegających na montażu urządzeń rekreacyjnych – skateparku - przy ul. Mur Południowy w Choszcznie, gm. loco, dz. nr 261/4 obr. 3 zgodnie z zakresem określonym we wniosku

• Termin ważności niniejszego pozwolenia określa się do **dnia 30 września 2021r.**

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót,
2. Inwestycja realizowana na terenie zaewidencjonowanych stanowisk archeologicznych. Prace ziemne prowadzić pod nadzorem archeologicznym po uzyskaniu pozwolenia ZWKZ na prowadzenie badań archeologicznych.

Uzasadnienie

Jak ustalono, inwestycja jest realizowana na terenie Starego Miasta w Choszcznie, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 48 decyzją z dnia 30.07.1955 r., znak KI-V-O/27/55., które podlega ochronie konserwatorskiej. Stąd wynika właściwość rzeczowa Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie.

Ustalono ponadto, że realizacja inwestycji nie wpłynie na podlegające ochronie wartości Starego Miasta w Choszcznie. Przedmiotowa inwestycja dotyczy rozwinięcia i wzbogacenia oferty rekreacyjnej dla mieszkańców Gminy Choszczno, zgodnie z obecnymi potrzebami Inwestora.

Po zweryfikowaniu przedłożonych dokumentów stwierdza się, że dokumentacja zgromadzona w toku postępowania spełnia wymogi określone przepisami prawa i upoważnia do wydania wnioskowanego pozwolenia.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Jednostka
projektowa



PRO-INVENT Krzysztof Machowski
ul. Wolności 1, 73-200 Choszczno, tel.695 740 974
e-mail: pro-invent@wp.pl, www.pro-invent.com

Opracowanie

INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres
obiektu
budowlanego:

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA PLACU W CELU
LOKALIZACJI URZĄDZEŃ SKATEPARKU**

**DZIAŁKA NR EWID. 261/4 OBR. 0003 CHOSZCZNO
JEDNOSTKA EWID. CHOSZCZNO – OBSZAR MIASTO**

Inwestor

**GMINA CHOSZCZNO
UL. WOLNOŚCI 24
73-200 CHOSZCZNO**

Autor

**MGR INŻ. KRZYSZTOF MACHOWSKI
UL. JAGIEŁŁY 10C/6
73-200 CHOSZCZNO**

Choszczno 05.2021 r.

1. Planowane roboty budowlane nie będą trwać dłużej niż 30 dni roboczych, a jednocześnie nie będzie zatrudnionych, co najmniej 20 pracowników.
2. Pracochłonność planowanych robót nie będzie przekraczać 500 osobodni.
3. Planowane roboty nie są wymienione art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - prawo budowlane.
4. Sporządzenie planu BIOZ nie jest wymagane
5. Podstawa prawna:
Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2016 poz. 1228 ze zm.)
2Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U nr 120, poz. 1126).

mgr inż. Krzysztof Machowski

upr. bud. ZAP/0058/PWBKb/16



Warszawa, dnia 2 listopada 1961 r.

Nr ewid. uprawn. 4650/61

U P R A W N I E N I A

z art. 364 prawa budowlanego

Ob.

R A W D A N O W I C Z Bonifacy

technik budowlany

urodz. dnia 26 maja 1937 r. w m. Podwilanice woj. wileńskie

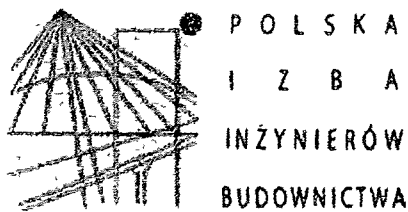
po wykazaniu się posiadaniem kwalifikacji określonych art. 364 rozporządzenia Prez. z dnia 16 lutego 1928 r. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli (Dz. Ustaw z 1939 r. Nr 34, poz. 216) oraz po złożeniu egzaminu przewidzianego w art. 361 lit. c) tego rozporządzenia, **o t r z y m u j e** na podstawie art. 367 wymienionego prawa uprawnienia do

1. kierowania robotami budowlanymi z wyjątkiem robót dotyczących budynków zabytkowych, pomników, budynków monumentalnych i budynków określonych w art. 358 ust. (2) powołanego rozporządzenia,
 2. sporządzania projektów (planów) tych robót,
- oraz otrzymuje tytuł **budowniczego**.



PRZEWODNICZĄCY

dm *[Signature]*



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym
ZAP-1FX-HY3-YIU *

Pan Bonifacy RAWDANOWICZ o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/1612/01
adres zamieszkania ul. C.Skłodowskiej 5, 73-200 CHOSZCZNO
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-29 roku przez.

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn akt OKK-0054-0055-0011(3)/16

Szczecin, dnia 24 czerwca 2016 r

DECYZJA

Na podstawie art 24 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz U z 2014 r. poz 1946, z późn zm), art 12 ust 2, ust 3, ust 4c pkt 3 i art 14 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane (Dz U z 2016 r poz. 290) oraz § 12 ust 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz U z 2014 r poz 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Krzysztof Machowski
magister inżynier budownictwa
ur dnia 13 kwietnia 1969 r w Choszczynie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0058/PWBKb/16
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art 107 § 4 K.p a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż Jacek Cieślak

inż. Stanisław Kamiński

mgr inż Irena Żywusko

Otrzymują

- 1 Pan Krzysztof Machowski
ul Jagiełły 10c/6, 73-200 Choszczno
- 2 Okręgowa Rada ZOIB
- 3 Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4 OKK - aa

Uprawnienia budowlane nadane

Panu Krzysztofowi Machowskiemu
magistrowi inżynierowi budownictwa
ur dnia 13 kwietnia 1969 r w Choszczynie

numer ewidencyjny ZAP/0058/PWBKb/16
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

upowazniają w zakresie nadanej specjalności

I na podstawie art 12 ust 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art 13 ust 3 i ust 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane do

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,

II. na podstawie § 12 ust. 1 i § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do

- 1) projektowania konstrukcji obiektu i kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu

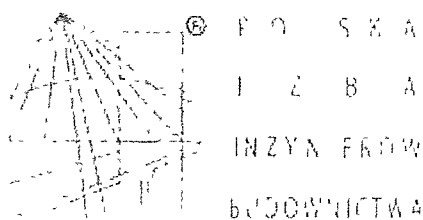


Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Cieślak

inż. Stanisław Kamiński

mgr inż Irena Żywusko



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym

ZAP-B2G-1ZD-5DT *

Pan Krzysztof MACHOWSKI o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0126/16
adres zamieszkania ul Jagiełły 10c/6, 73-200 CHOSZCZNO
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2021-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-11 roku przez

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

(Zgodnie art 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r o podpisie elektronicznym (Dz U 2001 Nr 130 poz 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa

OPISTECHNICZNY

1. TEMAT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu zagospodarowania placu znajdującego w Choszcznie przy ul. Mur Południowy. Teren na którym planowany jest skatepark jest strefą aktywności fizycznej. Obecnie wyznaczono tam boiska do koszykówki. Skatepark będzie stanowił utrzymanie tej funkcji.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 2.1. Zlecenie inwestora – Urząd Miejski w Choszcznie / Gmina Choszczno
- 2.2. Wtórnik mapy sytuacyjno-wysokościowej 1:500
- 2.3. Przepisy i normy obowiązujące w projektowaniu

3. ZAKRES OPRACOWANIA

-projekt zagospodarowania części działki nr 261/4 obr. 0003 Choszczno w celu lokalizacji urządzeń skateparku

4. PROJEKTY ZWIĄZANE Z OPRACOWANIEM

-brak

5. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- 5.1 Opis zagospodarowania

Stan istniejący

Opracowywany teren ma powierzchnię 1749,30m². Jest to utwardzony plac o nawierzchni asfaltowej. Od strony pn. - zachodniej i pd. - wschodniej do placu przylegają ciągi komunikacyjne o nawierzchni betonowej - kostka typu polbruk.

Teren położony w niecce dawnej fosy. Od strony pn. - zachodniej ograniczony jest pozostałościami miejskich murów obronnych, od strony pd.-wschodniej osłonięty jest wałem ziemnym.

Po wschodniej stronie znajdują się korty tenisowe, po lewej miejsca aktywności fizycznej - rekreacji.

W części wałów ziemnych znajdują się liczne drzewa, nawierzchnia trawiasta.

W sąsiedztwie murów obronnych trawa i pojedyncze drzewa.

Teren inwestycji leży w obszarze Starego Miasta w sąsiedztwie murów obronnych wydzielających historyczne centrum miasta. Teren inwestycji podlega ochronie konserwatorskiej.

Projektowane zmiany

Teren na którym planowany jest skatepark jest strefą aktywności fizycznej. Obecnie wyznaczono tam boiska do koszykówki. Skatepark będzie stanowił uzupełnienie rekreacyjnej funkcji.

Elementy skateparku zostały rozmieszczone optymalnie, z zachowaniem stref bezpieczeństwa.

Rozmieszczenie elementów pokazuje projekt zagospodarowania terenu.

Dla rozpoznania zastosowanych elementów wprowadza się nazewnictwo stosowane w środowisku sportowym.

Nazwa elementu	Numer – oznaczanie na rysunku	Ilość [szt]
Quarter pipe	1	1
Funbox +Ławka + poręcz 2/3 + poręcz łamana	2	1
Bank ramp	3	1
Ławka 1	4	1
Poręcz prosta mała - profil	5	1
Poręcz prosta	6	1

Zieleń – nie planuje się zmian

5.2 Materiały

Beton C35/45 , F150, w8, włókna PP dł 38mm i 54mm, w ilości 0,9kg/m³ betonu

Styropian EPS 200 (wypełnienie elementów)

Stal: S235, profile Rk100x80x3, Rø60,3x3

5.3 Charakterystyka techniczna projektowanych elementów małej architektury.

Skatepark zaprojektowano w konstrukcji betowej (C35/45), zbrojonej włóknami polipropylenowymi (PP)

Minimalna grubość warstwy betonu na elemencie:15cm

Betonowanie będzie wykonywane poprzez natryskiwanie (torkretowanie) masy betonowej bezpośrednio na ukształtowany ze styropian zarys elementu i wykańczanie powierzchni przy użyciu stalowej packi

Poszczególne obiekty powinny zostać „wtopione” w płytę, w sposób umożliwiający płynny najazd na poszczególne elementy skateparku.

Wierzchnie warstwy elementów powinny zostać wzmocnione posypkami utwardzającymi

Następnie beton powinien zostać mechanicznie zatarty na gładko i pokryty impregnatem

Powierzchnia jezdna wszystkich elementów betonowych skateparku powinna być równa i bez szczelin. Ważne jest aby powierzchnia jezdna była gładka, ale nie może być śliska

Dla osoby poruszającej się na deskorolce z kółkami o średnicy 45 mm nie może być żadnych odczuwalnych nierówności w nawierzchni jezdnej

Krawędzie dolne przeszkód muszą równo dotykać nawierzchni - nie może być żadnych nierówności lub wystających materiałów w dolnej części elementu przy nawierzchni.

Aby rozpocząć wykładanie mieszanki betonowej temperatura powinna wynosić minimum 5° C przez okres co najmniej 3 dni i powinna być wyższa niż 5° C przez każdą dobę prac w betonie.

5.4 Bezpieczeństwo

Dobór elementów, sprawdzonych na innych tego rodzaju inwestycjach gwarantuje bezpieczeństwo pod warunkiem stosowania się podczas eksploatacji do zaleceń producenta oraz przestrzegania regulaminu.

Regulamin użytkowania Skateparku należy umieścić w widocznym miejscu. Jego bezwzględne przestrzeganie jest warunkiem koniecznym do spełnienia przez użytkowników

Regulamin korzystania ze skateparku

- Warunkiem korzystania ze skateparku jest zapoznanie się z niniejszym regulaminem i jego przestrzeganie
- Korzystanie ze Skateparku odbywa się na własną odpowiedzialność
- Za wypadki na terenie Skateparku wyłączną odpowiedzialność ponoszą korzystający
- Zaleca się używania ochraniaczy i kasku podczas korzystania ze Skateparku
- Od osób korzystających ze Skateparku wymaga się ostrożnej i bezpiecznej jazdy
- Osoby które nie ukończyły 12 roku życia mogą korzystać ze Skateparku, wyłącznie pod opieką rodziców, opiekunów, lub innych przedstawicieli ustawowych
- Osoby korzystające ze Skateparku, zobowiązane są do stosownego, kulturalnego zachowywania

Zabrania się:

- Nadmiernego woskowania elementów skateparku
- Jazdy na rowerach innych niż bmx
- Jazdy na hulajnogach
- Biegania po Skateparku, przeszkadzania osobom jeżdżącym
- Chodzenia po konstrukcjach, przebywania w strefie najazdów i zeskoków
- Wprowadzania psów
- Zaśmiecania terenu Skateparku
- Skatepark nie jest placem zabaw dla małych dzieci
- Korzystający są proszeni o natychmiastowe zgłoszenie zarządzającemu Skateparkiem wszelkich uszkodzeń urządzeń Skateparku
- Osoby przebywające na terenie Skateparku, które będą zakłócać porządek i utrudniać korzystanie z urządzeń innym osobom zostaną usunięte z obiektu

Telefony alarmowe:

Pogotowie ratunkowe 999 (tel kom 112)

Straz pozarna 998

Policja 997

Powyzsza instrukcja winna być dołączona w formie trwałej do elementów Skateparku Instrukcję należy umieścić w widocznym miejscu

5.5 Ochrona środowiska

Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć oddziaływujących i mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko

5.6 Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania inwestycji nie wychodzi poza działkę nr 261/4 obr. 0003 Choszczno Podstawa prawna rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

6. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia działki	17582,00 m ²
Istn. powierzchnia utwardzona (asfalt)	1749,30 m ²
Powierzchnia przeznaczona na skatepark	824,50 m ²

7. UWAGI KOŃCOWE.

- 7.1 W trakcie prac przestrzegać warunków technicznych wykonania odbioru prac budowlano - montażowych
- 7.2 Warunkiem odbioru robót jest zachowanie przepisów BHP i p.poz. oraz stosowanie materiałów dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, posiadających atesty bezpieczeństwa i higieny
- 7.3 Przy stosowaniu systemów technologicznych należy postępować zgodnie z instrukcją producenta
- 7.4 Wszystkie prace powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i z obowiązującymi normami oraz prowadzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane

42

PROJEKTOWYCH

GK.6640.317.2021

Choszczno dz. nr 261/4

320202_4

Choszczno-miasto

320202_4.0003

obr. 3 m. Choszczno

1:500

2000 - południk 15

Kronsztad 86

PROJEKTOWYCH

bert Zań

nr 16276

rownik pracy geodezyjnej

04.05.2021 r.

wany w wyniku prac
zawiera operat techniczny
p, że jestem świadomy
świadczania.

GK.6640.317.2021

sta Choszczeński

FIAK ul. KOŚCIUSZKI 20A/3

ZCZN, NIP: 5941156501

5450

PROJEKTOWYCH

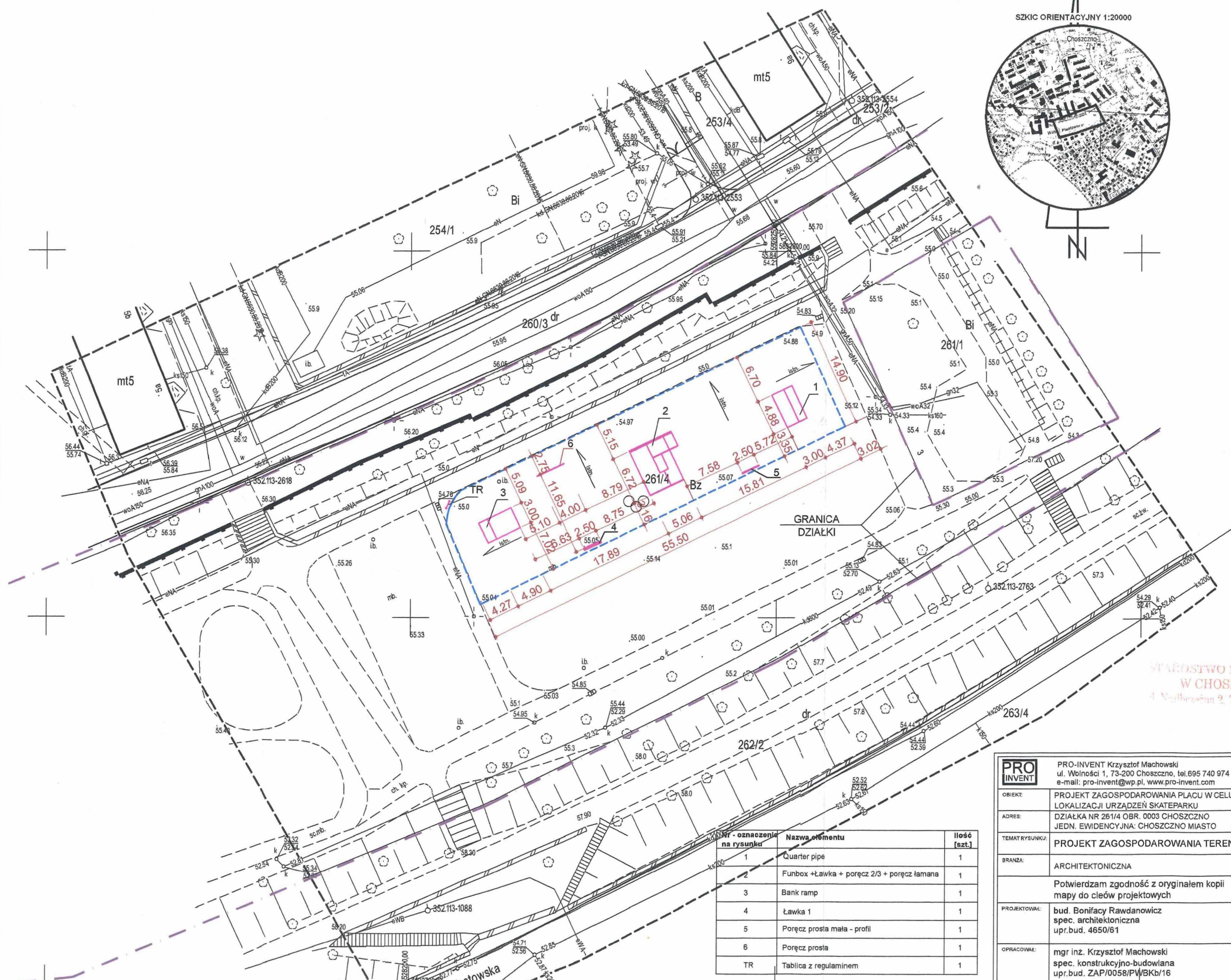
bert Zań

nr 16276

SZKIC ORIENTACYJNY 1:20000



N



STAROSTWO POWIATOWE
W CHOSZCZCIE
ul. Wolności 2, 73-200 Choszczno

PRO INVENT PRO-INVENT Krzysztof Machowski ul. Wolności 1, 73-200 Choszczno, tel. 695 740 974 e-mail: pro-invent@wp.pl, www.pro-invent.com		
OBIEKT:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA PLACU W CELU LOKALIZACJI URZĄDZEŃ SKATEPARKU	NR RYSUNKU: A-1
ADRES:	DZIAŁKA NR 261/4 OBR. 0003 CHOSZCZNO JEDN. EWIDENCYJNA: CHOSZCZNO MIASTO	DATA: 05.2021
TEMAT RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA: 1:500
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNA	FAZA: P.B.
Potwierdzam zgodność z oryginałem kopii mapy do clew projektowych		
PROJEKTOWAŁ:	bud. Bonifacy Rawdanowicz spec. architektoniczna upr.bud. 4650/61	
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Krzysztof Machowski spec. konstrukcyjno-budowlana upr.bud. ZAP/0058/PWBKb/16	

Mrz - oznaczenie na rysunku	Nazwa elementu	Ilość [szt.]
1	Quarter pipe	1
2	Funbox + ławka + poręcz 2/3 + poręcz łamana	1
3	Bank ramp	1
4	Ławka 1	1
5	Poręcz prosta mała - profil	1
6	Poręcz prosta	1
TR	Tablica z regulaminem	1