

**Umowa nr FDZP.226.11.2024 pakiet nr .....**

zawarta w dniu ..... w Ostrowie Wielkopolskim pomiędzy:

Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej w Ostrowie Wielkopolskim, ul. Limanowskiego 20/22, NIP 622-22-56-387, REGON P-000314187, zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000001945, prowadzonym przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

**Dariusza Bierłę**

- **Dyrektora ZZOZ w Ostrowie Wlkp.**

a

....., zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr .....  
NIP.....REGON..... zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

- 1) ..... - .....
- 2) ..... - .....

w rezultacie dokonanego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym na **naprawy , przeglądy, konserwacje, usługi wulkanizacyjne oraz badania techniczne ambulansów systemowych, transportowych oraz pojazdów administracyjnych** - została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

#### **Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi w zakresie napraw, przeglądów, konserwacji, oraz badań technicznych ambulansów systemowych, transportowych oraz pojazdów administracyjnych Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Ostrowie Wielkopolskim w zakresie pakietu nr ....., zwane w dalszej części umowy „usługami”.
2. Marki i rodzaj pojazdów służbowych oraz ich ilości zostały określone w tabelach stanowiących Załącznik nr 1A do SWZ. W tabelach tych Zamawiający określił także przebiegi w kilometrach na dzień ujawniony w tabelach. Wszystkie pojazdy były zakupione jako nowe i przebiegi kilometrów dotyczą tylko i wyłącznie przejazdów wykonanych na rzecz Zamawiającego.

### § 2

#### **Termin realizacji umowy**

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy począwszy od dnia ..... do dnia ..... , lub do wyczerpania kwoty określonej w § 7 ust. 1.

### § 3

#### **Obowiązki stron**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi w zakresie napraw, przeglądów, konserwacji, badań technicznych ambulansów systemowych, transportowych oraz pojazdów administracyjnych, Zamawiającego na podstawie zgłoszenia.
2. Zgłoszenie przez Zamawiającego zlecenia wykonania usługi, wraz z umówieniem terminu naprawy, nastąpi osobiście na adres ....., faksem na nr ..... lub drogą mailową na adres ..... lub telefonicznie na nr ..... na podstawie druku ZGŁOSZENIA NAPRAWY z określeniem usterek.

3. W przypadku konieczności wykonania obsługi technicznej pojazdu lub przeglądu, Zamawiający dostarczy pojazd do warsztatu Wykonawcy we własnym zakresie, przy czym możliwość taka będzie istniała w każdy dzień tygodnia przez całą dobę.
4. W przypadku wystąpienia awarii skutkującej brakiem możliwości samodzielnego poruszania się pojazdu, Wykonawca dokona holowania pojazdu z miejsca jego postoju do własnego warsztatu samochodowego, na podstawie zgłoszenia dokonanego przez Zamawiającego w sposób opisany w ust. 2 niniejszego paragrafu. Przy czym, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia możliwości całodobowego holowania, w czasie nie dłuższym niż 12 godzin, licząc od telefonicznego zgłoszenia, z miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
5. Zamawiający może dostarczyć pojazd do warsztatu Wykonawcy we własnym zakresie, w przypadku, gdy awaria pojazdu pozwala na jego poruszanie się.

#### § 4

1. W przypadku obsługi technicznych Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) przyjęcia pojazdu na obsługę techniczną na podstawie zgłoszenia dokonanego w sposób opisany w § 3 ust. 2, dostarczonego przez przedstawiciela Zamawiającego wraz z pojazdem,
  - b) niezwłocznego wykonania usługi zgodnie z zaleceniami producenta pojazdu w tym zakresie, w czasie maksymalnie do 2 dni roboczych,
  - c) przedstawienia Zamawiającemu kosztorysu po wykonaniu usługi, w momencie wydania pojazdu lub w czasie 1 dnia roboczego od wydania pojazdu Zamawiającemu.
2. W przypadku naprawy bieżącej Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) przyjęcia pojazdu na naprawę bieżącą na zasadach określonych w § 3 ust. 4 i 5 oraz na podstawie zgłoszenia opisanego w § 3 ust. 2, dostarczonego przez przedstawiciela Zamawiającego wraz z pojazdem,
  - b) **UWAGA: Naprawy bieżące ambulansów systemowych wykonywane bezzwłocznie po przyjechaniu do warsztatu.** W pozostałym zakresie zamówienia: niezwłocznego wykonania naprawy pojazdu w czasie maksymalnym do 2 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia opisanego w § 3 ust. 2, poprzez przywrócenie jego pełnej sprawności technicznej, zgodnie z technologią naprawy oraz instrukcją obsługi producenta pojazdów, z zachowaniem jego pierwotnych parametrów techniczno-użytkowych.
  - c) **UWAGA: dotyczy pakietu nr 4:** Jeżeli naprawa samochodu osobowego/administracyjnego potrwa dłużej niż 48 godzin, Wykonawca na czas naprawy zapewni Zamawiającemu samochód zastępczy.
  - d) przedstawienia Zamawiającemu zdiagnozowanych usterek i kosztorysu po wykonaniu usługi w momencie wydania pojazdu lub w czasie 2 dni roboczych od wydania pojazdu Zamawiającemu,
3. Po zakończeniu usług, poinformować przedstawiciela Zamawiającego o możliwości odbioru pojazdu przesyłając te informacje faksem na nr (62) 736-29-09 lub drogą mailową na adres [nsm@szpital.osw.pl](mailto:nsm@szpital.osw.pl) lub telefonicznie na nr 721 – 560 – 550.
4. Po dokonanej usłudze, przedstawiciel Zamawiającego dokona odbioru pojazdu z siedziby Wykonawcy.
5. W przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego w trakcie czynności odbioru usługi nienależytego wykonania umowy, w szczególności nieskutecznej lub niezgodnej z ustalonym zakresem naprawy, Zamawiający odstąpi od odbioru i przyjęcia pojazdu.
6. Zamawiający ma prawo żądać wydania mu części metalowych wymienionych podczas obsługi lub naprawy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług użyć personelu posiadającego odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz sprzęt umożliwiający przeprowadzenie wszelkich prac z tym związanych.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zażądania od Wykonawcy przedłożenia źródłowych faktur zakupu części użytych do naprawy pojazdu, od których naliczana jest marża podana w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Wykonawca w takim przypadku zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu żądane dokumenty w maksymalnym terminie do 3 dni roboczych.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli stanu zaawansowania świadczenia usług, w szczególności naprawy pojazdu oraz sposobu jej realizacji na każdym etapie oraz ingerencji w zakres i sposób naprawy.
10. Wykonawca, na czas naprawy pojazdu ponosi odpowiedzialność za jego uszkodzenia i jest zobowiązany zabezpieczyć pojazd przed działaniem warunków atmosferycznych przed,

w trakcie i po jego naprawie. Odpowiedzialność Wykonawcy ulega zakończeniu z chwilą wydania pojazdu bez wad i przejęcia pojazdu przez Zamawiającego.

11. Wykonawca oświadcza, że posiada umowę lub umowy ubezpieczenia od wszelkich ryzyk i odpowiedzialności związanej z realizacją umowy oraz terminowo opłaca należne składki ubezpieczeniowe od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną ubezpieczenia nie niższą niż 500 000,00 zł brutto.
12. Umowy ubezpieczenia, o których mowa powyżej muszą zapewnić wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich, w zakresie opisanym w ust. 12 niniejszego paragrafu.
13. Nr umowy ubezpieczenia ....., okres obowiązywania .....
14. Umowa ubezpieczenia wymagana jest w całym okresie obowiązywania umowy na wykonywanie usługi.

## § 5

1. Zamawiający dopuszcza stosowanie w naprawie części używanych lub regenerowanych z wyłączeniem wymienionych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 28 września 2005 r. w sprawie wykazu przedmiotów wyposażenia i części wymontowanych z pojazdów, których ponowne użycie zagraża bezpieczeństwu ruchu drogowego lub negatywnie wpływa na środowisko.
2. Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo do pozyskiwania dla realizacji naprawy tańszych, dostępnych na rynku zamienników części, o jakości porównywalnej z częściami oryginalnymi lub dokonania regeneracji elementu w przypadkach technicznie i ekonomicznie uzasadnionych.
3. Wykonawca każdorazowo po wymianie oleju w silniku oraz rozrządu, umieści w widocznym miejscu w komorze silnika etykietę zawierającą informację o dacie wykonanych prac, zastosowanych materiałach (w przypadku oleju jego parametry i marka) oraz o stanie licznika km przy którym dokonywano ich wymiany.
4. Wykonawca oświadcza, że materiały użyte do wykonania usług będących przedmiotem niniejszej umowy stanowią wyłączną własność Wykonawcy i nie są obciążone prawami osób trzecich.
5. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego własność materiałów użytych do wykonania usług będących przedmiotem niniejszej umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dostarczenia Wykonawcy materiałów niezbędnych do wykonania obsługi technicznej lub naprawy pojazdu, a Wykonawca zobowiązuje się do ich użycia/montażu w pojeździe i obniżenia ceny obsługi/naprawy pojazdu o wartość części, która została ustalona przez Strony w kosztorysie powykonawczym.
7. Wykonawca oświadcza, że dostarczenie przez Zamawiającego materiałów niezbędnych do wykonania usług określonych w §1 ust. 1 nie wpłynie na utratę ani ograniczenia gwarancji wynikającej z wykonania tej usługi.
8. Oczekiwanie na części zamienne dostarczane przez Zamawiającego, wstrzymują bieg terminu obsługi technicznej, naprawy bieżącej, przez co terminy ich wykonania określone:
  - a) w § 4 ust. 1 lit. b,
  - b) w § 4 ust. 2 lit. b,rozpoczynają się od momentu ich dostarczenia Wykonawcy przez przedstawiciela Zamawiającego.
9. Zamontowana po naprawie sygnalizacja świetlna uprzywilejowania powinna być technicznie sprawna oraz posiadać świadectwo na zgodność z Regulaminem Nr 65 EKG/ONZ określającym wymagania fotometryczne dla lamp emitujących światło o kącie poziomym 360<sup>0</sup> oraz Regulaminem Nr 10 EKG/ONZ w zakresie zgodności fotomagnetycznej (w uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza naprawę uszkodzonej sygnalizacji wyłącznie poprzez wymianę jej poszczególnych, uszkodzonych elementów). **UWAGA:** dotyczy pojazdów uprzywilejowanych wysyłających światło niebieskie.
10. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt dokona utylizacji pozostałych po naprawie odpadów.

## § 6

1. Podstawą ustalenia kosztów świadczenia usługi, oddzielnie dla każdego pojazdu, jest kosztorys powykonawczy, który winien zawierać przebieg całkowity pojazdu oraz składniki cenotwórcze, w szczególności:
  - holowania pojazdu,
  - koszty diagnozy,
  - ilość roboczogodzin i cenę jednostkową roboczogodziny za usługi dodatkowe, nieprzewidziane w załączniku nr 1A do SWZ,
  - ceny usługi i poszczególnych części zamiennych.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do korekty kosztorysu usługi co do rodzaju zastosowanych części zamiennych i wynagrodzenia za jej wykonanie związanego z tą korektą, w szczególności w przypadku powierzenia Wykonawcy części zamiennych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca ma obowiązek sporządzania kosztorysów określonych:
  - a) w § 4 ust. 1 lit. c,
  - b) w § 4 ust. 2 lit. d,- w oparciu o narzędzie informatyczne typu Eurotax lub Audatex, wskazując w nim czas poszczególnych operacji związanych z obsługą techniczną lub naprawą pojazdów Zamawiającego i wydruk danych z tego narzędzia załączać za każdym razem do kosztorysu powykonawczego przekazywanego do Zamawiającego.

## § 7

### Wartość przedmiotu umowy

1. Strony ustalają, iż łączna wartość umowy nie przekroczy kwoty ..... zł. brutto, w tym obowiązujący podatek VAT.
2. Sposób naliczenia ceny jednostkowej za usługi określone w § 1 ust. 2 zostały określone z załączniku nr 1A do SWZ według cen tam ujawnionych, i Strony nie przewidują ich zmian w trakcie realizacji niniejszej umowy za wyjątkiem przypadków określonych w § 13 niniejszej umowy.
3. Faktyczna wartość realizacji przedmiotu umowy będzie, wynikać z potrzeb Zamawiającego, w związku z czym Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie jedynie za usługi wykonane w ramach wystawionych zleceń.
4. Wykonawca oświadcza, że jeżeli faktyczna ilość zleceń Zamawiającego nie spowoduje wyczerpania kwoty określonej w ust. 1, nie będzie to stanowiło podstaw dla roszczeń ze strony Wykonawcy.
5. Wszelkie naprawy i prace nie przewidziane w załączniku nr 1A do swz, będą wykonywane z takim samym narzutem na części oraz taką samą kwotą za roboczo-godzinę jak naprawy i usługi zaplanowane w załączniku nr 1A do swz.
6. W przypadku braku terminowej zapłaty należności przez Zamawiającego Wykonawca nie może odmówić wykonania usługi stanowiącej przedmiot niniejszej umowy.
7. Wysokość marży na części zamienne wynosi .....%

## § 8

### Warunki i termin płatności

1. Każdorazowo po wykonaniu usługi Wykonawca wystawi fakturę VAT, uwzględniając w niej składniki cenotwórcze określone w § 6 ust. 1,a Zamawiający zobowiązuje się dokonać za nią zapłatę, przelewem na konto Wykonawcy , w terminie do 60 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej i nie budzącej zastrzeżeń (merytorycznych, formalnych, bądź rachunkowych) faktury.
2. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę VAT wskazując, jako płatnika:

**Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej  
ul. Limanowskiego 20/22  
63-400 Ostrów Wielkopolski**

**NIP: 622-22-56-387**

i prześle na adres:

**Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej  
ul. Limanowskiego 20/22  
63-400 Ostrów Wielkopolski  
z dopiskiem „Transport sanitarny”**

4. Zamawiający dopuszcza możliwość przekazywania faktury drogą elektroniczną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, które nakładają na zamawiającego obowiązek odbierania faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, jeżeli wykonawca wysłał ustrukturyzowaną fakturę za pośrednictwem tej platformy. *Zamawiający wymaga złożenia po zawarciu umowy oświadczenia przez Wykonawcę, jeżeli zamierza on przysyłać do Zamawiającego drogą elektroniczną ustrukturyzowane faktury elektroniczne.*
5. Wykonawca zobowiązany jest do wpisania na wystawionej fakturze numeru zgłoszenia, numeru rejestracyjnego pojazdu oraz szczegółowego wykazu wymienionych części.

## **§ 9**

### **Warunki gwarancji**

1. Na wykonaną usługę/naprawę Wykonawca udzieli ..... miesięcznej gwarancji, licząc od dnia odbioru pojazdu bez wad i zastrzeżeń. Przy czym, okres obowiązywania gwarancji na zastosowane w naprawie części zamienne wynosi.....miesiący.
2. Jeśli w wyniku wadliwego wykonania usługi dojdzie do awarii lub uszkodzenia części, zespołów lub podzespołów w pojeździe, Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt do usunięcia szkody poprzez jej naprawę lub wymianę uszkodzonego elementu.
3. Zastrzeżenia dotyczące, jakości wykonanej usługi, ujawnione już po odbiorze pojazdu od Wykonawcy po jej wykonaniu, Zamawiający będzie zgłaszał telefonicznie u Wykonawcy i potwierdzi to niezwłocznie na piśmie, podając datę telefonicznego zgłoszenia.
4. Zgłoszenia dotyczące reklamowanej usługi kierowane będą do ..... na nr tel. ...., kom. .... oraz pisemnie na nr faksu ..... lub e-mail: .....
5. Wykonawca ma obowiązek do usunięcia zgłoszonej usterki na własny koszt i ryzyko w terminie do 2 dni od daty jej pisemnego zgłoszenia.
6. W przypadku odmowy dobrowolnego usunięcia usterki, Zamawiający ma prawo powołać niezależnego rzeczoznawcę do określenia przyczyny i rozmiaru wady (uszkodzenia) w naprawie pojazdu. W przypadku stwierdzenia winy ze strony Wykonawcy, koszt ekspertyzy poniesie Wykonawca i jest zobowiązany do usunięcia tej usterki w terminie do 3 dni, od dnia przekazania treści ekspertyzy do jego wiadomości na zasadach określonych w ust. 4.
7. W przypadku niezachowania terminu określonego w ust. 5, Zamawiający ma prawo do usunięcia usterki reklamacyjnej na koszt i ryzyko Wykonawcy, z jednoczesnym zastosowaniem kar umownych określonych w § 10 ust. 1 lit. b.

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - a) w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy brutto, określonej w § 7 ust.1,
  - b) w razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy brutto określonej w § 7 ust.1,

- c) w razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, jak również zwłoki w usunięciu naprawy reklamacyjnej - w wysokości 500,00 zł brutto za każdy dzień rozpoczętej zwłoki,
2. W przypadku nieuiszczenia Wykonawcy wynagrodzenia, Wykonawca ma prawo do naliczania odsetek ustawowych.
3. Łączna maksymalna wysokość wszystkich kar umownych nie może przekroczyć 50% wartości umowy.
4. Strony niezależnie od kar umownych mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego przewyższającego kary umowne.

## § 11

### Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia części naprawy pojazdu podwykonawcy - warsztatowi wyspecjalizowanemu w danym obszarze usług - przy czym Wykonawca będzie zobowiązany poinformować Zamawiającego o podwykonawcy i miejscu naprawy pojazdu. Jednakże w takim przypadku Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naprawy powierzone podwykonawcom. W przypadku konieczności przemieszczenia pojazdu do podwykonawcy lub podmiotu, który udostępnił Wykonawcy swój potencjał techniczny, transport pojazdu musi odbywać się wyłącznie na lawecie. Wykonawca nie może obciążać Zamawiającego kosztami transportu między warszatem Wykonawcy a siedzibą podwykonawcy lub podmiotu, który udostępnił potencjał techniczny
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy samodzielnie/ za pomocą następującego podwykonawcy: .....
3. W przypadku wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom zastosowanie mieć będą przepisy art. 462 ust. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

## § 12

### Odstąpienie od umowy/ wypowiedzenie / rozwiązanie umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy/ wypowiedzieć / rozwiązać umowę w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy /wypowiedzenie /rozwiązanie umowy przez Zamawiającego może nastąpić jednostronnie w każdej chwili, w szczególności, w przypadkach :
  - a) w trybie określonym w art. 456 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych
  - b) jeżeli pojazd zostanie uszkodzony, zniszczony lub utracony z winy Wykonawcy,
  - c) 3 krotnego, w trakcie trwania umowy, opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy,
  - d) zaprzestania wykonania usługi przez Wykonawcę lub zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej,
  - e) ogłoszenie upadłości przez Wykonawcę,
3. Zamawiający może odstąpić od umowy/ wypowiedzieć / rozwiązać umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, jeżeli Wykonawca w sposób rażący nie wywiązuje się z postanowień umowy, w szczególności gdy obsługi lub naprawy wykonywane są wadliwie, powodując przedłużanie procedur odbioru pojazdu lub w przypadku montażu części zamiennych o nieodpowiedniej jakości lub pochodzących z nielegalnych źródeł. Przy czym, w przypadku przedłużania procedury odbioru pojazdu będą miały zastosowania zapisy § 10 ust. 1 lit. b, niezależnie od rozwiązania umowy.
4. Powyższe przysługuje Zamawiającemu od dnia podpisania umowy do jej zakończenia.

5. Z tego tytułu nie będą przysługiwały Wykonawcy żadne inne roszczenia poza roszczeniem o zapłacenie za usługi już wykonane na rzecz Zamawiającego.
6. Rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej ze wskazaniem okoliczności wraz z uzasadnieniem tej czynności.

### § 13

#### Zmiany do umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w art. 455 z zachowaniem zasad o których mowa w art. 454 i 455 ustawy Pzp.
2. Z uwzględnieniem zapisu art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy oraz określa warunki tych zmian poprzez wprowadzenie do zawartej umowy następujących aneksów:
  - a) aneks w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów – w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,
  - b) aneks dopuszczający zmianę wynagrodzenia za wykonanie usługi w wyniku zaistnienia konieczności naprawy elementów uszkodzonych i nieujawnionych w trakcie diagnozy lub ujawnionych w trakcie wykonywania usługi.
  - c) aneks dopuszczający wydłużenie terminu wykonania usługi z powodu siły wyższej albo z powodu okoliczności zależnych od Zamawiającego lub w przypadku wydłużenia czasu oczekiwania na części zamiennie, jeżeli część zamienna jest importowana spoza granic kraju,
  - d) aneks dopuszczający zmianę umówionego terminu wykonania zamówienia z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie usług, a które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
  - e) aneks dopuszczający zmianę zakresu rzeczowego naprawy w wyniku zaistnienia konieczności naprawy elementów uszkodzonych i nieujawnionych w trakcie diagnozy lub ujawnionych w trakcie wykonywania usługi
  - f) aneks dopuszczający wydłużenie terminu wykonania usługi w wyniku zaistnienia konieczności naprawy elementów uszkodzonych i nieujawnionych w trakcie diagnozy kosztorysowej lub ujawnionych w trakcie wykonywania usługi
  - g) aneks dopuszczający powierzenie części zamówienia podwykonawcy w przypadku, gdy oferta wykonawcy realizujący dostawy nie zawierała wskazania części, którą na etapie realizacji zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcy. Powierzenie części zamówienia podwykonawcy możliwe jest w przypadku wykazania przez wykonawcę, że proponowana zmiana jest korzystna dla zamawiającego lub konieczna dla prawidłowego lub terminowego wykonania dostaw,
  - h) aneks dopuszczający wydłużenie terminu obowiązywania umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1, w przypadku niewykorzystania przez Zamawiającego maksymalnej wartości umowy.
3. Z uwzględnieniem zapisu art. 436 w zw. z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy oraz określa warunki tych zmian poprzez wprowadzenie do zawartej umowy następujących aneksów:
  - a) aneks cenowy dopuszczający zmianę ceny w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami, z tym że cena brutto może ulec zmianie tylko w stopniu wynikającym ze zmiany stawki podatkowej, zaś cena netto pozostaje bez zmian
  - b) aneks cenowy dopuszczający zmianę ceny w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

- c) aneks cenowy dopuszczający zmianę ceny w przypadku zmiany zasad podleganiu ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.
  - d) aneks cenowy dopuszczający zmianę ceny w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 04 października 2018 roku o pracowniczych planach kapitałowych.  
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
4. Warunkiem wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 8 lit a-d jest potwierdzenie powstania okoliczności w formie opisowej i ich właściwe umotywowanie. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania wpływu zmian stawki podatku od towarów i usług, wysokości minimalnego wynagrodzenia, zmiany składek na ubezpieczenie czy zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do PPK, na zwiększenie kosztów realizacji umowy będących podstawą do zwaloryzowania wynagrodzenia umownego w drodze aneksu do umowy.
5. W celu dokonania wskazanych powyżej zmian zapisów umowy wnioskowanych przez Stronę, zobowiązana jest ona pisemnie wystąpić z propozycją zmiany warunków umowy wraz z ich uzasadnieniem, z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem.
6. Zgodnie z art. 439 ustawy Pzp, wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
7. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
8. Zamawiający ustala następujące zasady, stanowiące podstawę wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy:
- a) za podstawę do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy i określenia wysokości takiej zmiany, Strony umowy przyjmują półroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, informujący czy nastąpiły zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych i w jakiej wysokości,
  - b) strony są uprawnione do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, jeżeli wskaźnik zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony w ostatnim komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego poprzedzającym wniosek o waloryzację, wzrośnie/spadnie o co najmniej 10 pkt. % względem wartości tego wskaźnika w półroczu, w którym zawarto Umowę,
  - c) początkowy termin ustalania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy określa się na ponad 6 m-cy od zawarcia Umowy, tj. zmiana wynagrodzenia może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od zawarcia Umowy. Strony nie dopuszczają wielokrotnej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy (dopuszczalna jest jednorazowa waloryzacja),
  - d) waloryzacja wynagrodzenia nie dotyczy wynagrodzenia za usługi wykonane przed datą złożenia wniosku lub które zgodnie z Umową miały być wykonane w ciągu 6 miesięcy od zawarcia Umowy, chyba, że opóźnienie ich wykonania wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
  - e) strona umowy żądająca zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, przedstawia drugiej Stronie odpowiednio uzasadniony wniosek, zawierający dokładny opis proponowanej zmiany wraz ze szczegółową kalkulacją kosztów oraz zasadami sporządzenia takiej kalkulacji,
  - f) wniosek musi zawierać dowody jednoznacznie wskazujące, że zmiana cen materiałów lub kosztów wpłynęła na koszty wykonania Umowy. Obowiązek wykazania wpływu zmian, na zmianę wynagrodzenia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
  - g) w terminie 7 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w pkt. 5, Strona Umowy, której przedłożono wniosek, może zwrócić się do drugiej Strony z wezwaniem o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów; wnioskodawca zobowiązany jest odpowiedzieć na wezwanie wyczerpująco i zgodnie ze stanem faktycznym, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania,
  - h) w przypadku zmiany wskaźnika GUS w sposób określony w ust. 8 lit b) , waloryzacja będzie polegała odpowiednio na wzroście/obniżeniu wynagrodzenia Wykonawcy - za usługi pozostałe do wykonania po dniu złożenia wniosku - o 1/2 wartości zmiany wskaźnika. Przy czym maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia w wyniku waloryzacji wynosi łącznie 15 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.



9. Jeżeli bezspornie zostanie wykazane, że zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Strony umowy zawrą stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z uwzględnieniem dowiedzionych zmian.
10. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku, gdy wniosek Wykonawcy nie będzie spełniał warunków opisanych w postanowieniach niniejszej umowy.

## § 14

### Zasady współpracy i kontaktowania się Stron

1. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu wykonania przedmiotu umowy, przy czym o zaistniałych w tym zakresie trudnościach i przeszkodach Wykonawca będzie informował Zamawiającego niezwłocznie na piśmie/drogą elektroniczną, a w nagłym przypadku – także ustnie lub drogą telefoniczną. Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania sytuacji spornych w okresie wykonywania umowy.
2. Osobą reprezentującą Zamawiającego: w kontaktach w zakresie realizacji umowy oraz upoważnioną do sprawowania bezpośredniego nadzoru nad jej realizacją jest: **Przemysław Kaczmarek, tel./fax (62) 595 11 41, e-mail: nsm@szpital.osw.pl**
3. Osobą reprezentującą Wykonawcę w kontaktach w zakresie realizacji umowy jest:  
.....tel. .... faks .....  
e-mail.....
4. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 2 i 3
5. Zmiany osób, o których mowa w ust. 2 i 3, dokonuje się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, wraz z podaniem imienia i nazwiska, służbowego numeru telefonu oraz adresu służbowej poczty elektronicznej osoby zmieniającej jedną z osób, o których mowa w ust.2 i 3.  
Powyższa zmiana nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
6. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie wszelkich danych, które uniemożliwią należytą współpracę pomiędzy Stronami. W szczególności dotyczy to zmiany adresu do doręczeń, numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej oraz rachunków bankowych. Zmiana danych kontaktowych nie wymaga zawarcia aneksu do umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o ich dokonaniu.  
W przypadku zmian dotyczących numeru konta bankowego Zamawiający wymaga powiadomienia złożonego zamawiającemu w formie pisemnej, podpisanego przez osobę umocowaną do reprezentacji wykonawcy. Zmiana powyższych danych, w przypadku braku niezwłocznego powiadomienia o zmianie, nie może wywołać negatywnych skutków dla drugiej Strony, w szczególności korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.

## § 15

### Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę osób , wykonujących w zakresie realizacji zamówienia czynności wynikające z przedmiaru robót branży budowlanej, sanitarnej, elektrycznej, kanalizacyjnej oraz wentylacyjnej, robót rozbiórkowych i przygotowawczych, osoby wykonujące prace fizyczne w zakresie robót ogólnobudowlanych, osoby wykonujące pracę biurową lub administracyjną, za wyjątkiem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
2. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę odnosi się także do wszystkich osób, które wykonują pracę w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy.

3. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1 i 2 dotyczy także podwykonawców w zakresie, w jakim ich dotyczy. Obowiązek ten musi wprost wynikać z treści umów, które Wykonawca zawiera z podwykonawcą. Za zawarcie stosownych zapisów odpowiada Wykonawca.
4. W toku wykonywania umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu w terminie przez niego wyznaczonym, lecz nie krótszym niż 5 dni roboczych dowodów potwierdzających spełnienie wymogu zatrudnienia, o którym mowa w ust. 1. Zamawiający jest uprawniony w tym celu do żądania w szczególności niżej wymienionych dokumentów (**według wyboru Zamawiającego**):
  - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - b) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego,
  - c) poświadczanej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - d) innych dokumentów - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
5. Dokumenty o których mowa w ust. 4 przedkładane na wezwanie Zamawiającego należy zanonimizować w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, poprzez nie ujawnienie w szczególności ich adresów, nr PESEL, nr konta bankowego, wysokości składek itp., przy czym imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
6. Niezłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób wykonujących Przedmiot Umowy na podstawie stosunku pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.
7. W przypadku zmiany osób wykonujących powyższe czynności w ramach Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazania Zamawiającemu aktualnego wykazu wraz z wymaganymi oświadczeniami lub zaświadczeniami z ZUS, które zostały wskazane w ust. 4.
8. Zamawiającemu w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania Przedmiotu Umowy. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
10. Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę obowiązujących w dacie stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących roboty na podstawie umowy – za każdy stwierdzony przypadek.

## §16

### Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się dołożyć starań w celu polubownego załatwiania wszelkich sporów mogących wyniknąć w trakcie realizacji umowy.
2. W przypadku braku porozumienia spory z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie będą miały właściwe przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
4. W przypadku zawarcia umowy w formie pisemnej sporządza się ją w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału; jeden dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zawarcia umowy w formie elektronicznej z wykorzystaniem kwalifikowanego podpisu elektronicznego. W takim przypadku umowa zostanie sporządzona w jednym elektronicznym egzemplarzu. Umowa zawarta w formie elektronicznej obowiązuje od daty złożenia ostatniego podpisu.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**