

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA I ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ
DLA ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE
SZEREGOWEJ - ETAP I, II, III
CZĘSTOCHOWA, UL. MAKUSZYŃSKIEGO 155
DZ. NR EW. 3/2, OBRĘB 7
DZ. NR EW. 17, OBRĘB 0002
JEDN. EWID. MIASTO CZĘSTOCHOWA

KATEGORIA OBIEKTU :

XXVI

Urząd Miasta Częstochowy
Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej
Projekt budowlany zatwierdzony decyzją

nr 625 z dn. 2022-05-01
znak sprawy PAB.6740.11.71.2022
-1-

NAZWA I ADRES INWESTORA :

TYNK-BUD INVEST DAMIAN WUCZYŃSKI
UL. BOCZNA 14
42-130 KALEJ ŚLĄSKIE

BRANŻA :

INSTALACJE SANITARNE

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. Kamil Wróbel
nr uprawnień:
SLK/4432/PWOS/12

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. Tomasz Stefański
nr uprawnień:
SLK/4465/PWOS/12

mgr inż. Kamil Wróbel
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid.: SLK/4432/PWOS/12
Członek St. O.IiB Nr ewid. 33324

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu p.t.:

**ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ
DLA ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE
SZEREGOWEJ - ETAP I, II, III
CZĘSTOCHOWA, UL.MAKUSZYŃSKIEGO 155
DZ. NR EW. 3/2, OBRĘB 7
DZ. NR EW. 17, OBRĘB 0002
JEDN. EWID. MIASTO CZĘSTOCHOWA**

został wykonany Zgodnie z art. 34 ustawy Prawo Budowlane
(wraz z późniejszymi zmianami) w w/w zakresie, którego dotyczy opracowanie
został sporządzony zgodnie z wymaganiami w/w ustawy, obowiązującymi
przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. Kamil Wróbel
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Inżynier: 5 00 4402 71 000 10
Członek St. Główn. Iz. Inż. Budowl. 10 000 10

mgr inż. Tomasz Jędrzejewski
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Inżynier: 5 00 4402 71 000 10
Członek St. Główn. Iz. Inż. Budowl. 10 000 10

SPIS ZAWARTOŚCI
CZ. I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I.	Strona tytułowa	str. P1
II.	Oświadczenie projektantów	str. P1a
III.	Spis zawartości opracowania	str. P2
IV.	Opis techniczny.....	str. P3-8
V.	Część rysunkowa	str. P9-10
	<i>Rys. PZT-1. Projekt zagospodarowania terenu 1:500.....</i>	<i>str.P9</i>

OPIS TECHNICZNY

Zawartość opracowania:

1. Cel, zakres i podstawa opracowania	4
2. Stan istniejący zagospodarowania działki	4
3. Projektowane zagospodarowanie działki.....	4
4. Zestawienie działek inwestycji.....	6
5. Wymagania do celów ppoż.	6
6. Informacje i dane.....	7
7. Obszar oddziaływania	8

1. Cel, zakres i podstawa opracowania

Zakres niniejszego opracowania obejmuje wykonanie projektu rozbudowy sieci wodociągowej celem zasilania zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej - etap I,II,III, zlokalizowanych w Częstochowie, ul. Makuszyńskiego 155, dz. nr ewid. 3/2. obręb 7, jedn. ewid. Miasto Częstochowa.
dz. nr ew. 17 obręb 0002

Podstawa opracowania:

- ✓ zlecenie Inwestora,
- ✓ aktualnie obowiązujące normy i przepisy dotyczące projektowania,
- ✓ mapa do celów projektowych,
- ✓ Warunki techniczne PWIK Częstochowa,
- ✓ wytyczne projektowania i wykonawstwa sieci i przyłączy wod.-kan., wydane przez PWiK Okręgu Częstochowskiego Sp. z o. o.,
- ✓ protokół z narady koordynacyjnej.

2. Stan istniejący zagospodarowania działki

Istniejące uzbrojenie terenu

Trasa projektowanej sieci wodociągowej krzyżuje się z istniejącym oraz z projektowanym uzbrojeniem terenu. Miejsce skrzyżowań zabezpieczyć rurami ochronnymi właściwie dla danego typu skrzyżowania (zgodnie z częścią rysunkową opracowania).

Inwentaryzacja zieleni

Projektowana sieć wodociągowa nie koliduje z elementami zieleni wysokiej i niskiej.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektuje się rozbudowę sieci wodociągowej celem zasilania zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej zlokalizowanych w Częstochowie, ul. Makuszyńskiego 155, dz. nr ewid. 3/2. obręb 7, jedn. ewid. Miasto Częstochowa.
dz. nr ew. 17 obręb 0002

Projektowana sieć wodociągowa włączona zostanie do sieci wodociągowej wA150 zlokalizowanej w ulicy Makuszyńskiego (zgodnie z częścią rysunkową).

Na projektowanym odcinku sieci wodociągowej usytuowano dwa hydranty DN80 w celu zabezpieczenia p.poż. (lokalizacja zgodnie z częścią rysunkową).

Do montażu stosować rury ciśnieniowe PE-HD100-RC SDR11 Ø125x11,4 oraz kształtki z żeliwa sferoidalnego wewnątrz i zewnątrz epoksydowane firmy HAWLE do sieci wodociągowych. Ogólna długość projektowanej rozbudowy sieci wodociągowej wyniesie ok. 177,72 mb.

Wodociąg należy układać w gotowym wykopie. Na ułożonym w wykopie rurociągu nie należy zasypywać połączeń do czasu wykonania próby ciśnieniowej. Pozostała część przewodów winna zostać zasypana do wys. 10 cm ponad wierzch rury gruntem sypkim bez zawartości kamieni pochodzących z wykopu. Próbę ciśnieniową wykonać na ciśnienie 10 bar. Wykopy pod sieć należy wykonać mechanicznie przy użyciu sprzętu koparkowego. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą infrastrukturą wykop wykonać ręcznie.

Wszystkie roboty ziemne należy wykonać zgodnie z przepisami normy branżowej PN-B-10736 „Roboty ziemne. Wykopy otwarte pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne. Warunki techniczne wykonania.”

Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy wytyczyć oś przewodu zgodnie z niniejszą dokumentacją. Szczegółową lokalizację projektowanej sieci przedstawiono w części graficznej opracowania.

Projektowaną sieć wodociągową uzbrojono w następujące urządzenia:

- | | |
|---|--------|
| - hydrant podziemny HAWLE Dn 80 | 2 szt. |
| - zasuwa do sieci wodociągowej HAWLE Dn 80 | 2 szt. |
| - zasuwa do sieci wodociągowej HAWLE Dn 100 | 1 szt. |

Wszystkie kształtki i łączenia powinny być wyposażone w zabezpieczenie przed przesunięciem.

4. Zestawienie działek inwestycji

obr.	dz.	właściciel/ zarządzający	forma uzyskania zgody
7 Częstochowa	17	Miasto Częstochowa	Decyzja lokalizacyjna
7 Częstochowa	3/2	Damian Wuczyński	Inwestor

5. Wymagania do celów p.poż.

1. W opracowanej dokumentacji uwzględniono wymogi nie tylko wody do celów bytowych, ale również do celów przeciwpożarowych.
2. Powinny być zapewnione parametry w aspekcie wydajności i ciśnienia dla hydrantów:
 - wydajność nominalna hydrantu zewnętrznego, przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody, w zależności od jego średnicy nominalnej (DN), nie może być mniejsza niż:
 - dla hydrantu podziemnego DN 80 - 10 dm³/s (w miejskich jednostkach osadniczych o liczbie mieszkańców od 2 000 do 5 000 dopuszcza się stosowanie hydrantów zewnętrznych o wydajności 10 l/sek.).
3. W opracowaniu przyjęto przy budowie wodociągu zainstalowanie dwóch hydrantów podziemnych przeciwpożarowych dn 80.
4. Zaprojektowany, a następnie wykonany hydrant musi spełniać wymagania polskich norm w zakresie oznaczenia.
5. Hydrant po wykonaniu musi być sprawdzony pod względem wydajności, ciśnienia, kompletności oraz dojazdu i dostępu dla samochodów pożarowych.
6. Zadanie po zrealizowaniu musi być zgłoszone do właściwej Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej.

OBLICZENIA:

Zapotrzebowanie wody do celów ppoż przyjmuje się zgodnie z załącznikiem nr 1 do „Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych”.

Na projektowanej sieci zaprojektowano dwa hydranty zewnętrzne Dn 80. Ze względu na lokalizację hydrantów w pasie drogowym hydranty projektuje się w wykonaniu podziemnym, aby uniknąć możliwości ich uszkodzenia.

Załącznik nr 1

Lp.	Liczba mieszkańców jednostki osadniczej	Wydajność wodociągu [dm ³ /s]	Równoważny zapas wody w zbiorniku [m ³]
1	do 2 000	5	50
2	2 001 ÷ 5 000	10	100
3	5 001 ÷ 10 000	15	150
4	10 001 ÷ 25 000	20	200
5	25 001 ÷ 100 000	40	400
6	ponad 100 000	60	600

Obliczenia hydrauliczne sieci

Przepływ obliczeniowy - 10,0 dm³/s

Odbiornik krytyczny - hydrant HP2 (zgodnie z częścią rysunkową oprac.)

Spadek ciśnienia na trasie – 24,6 kPa

Ciśnienie hydrostatyczne - 44,60 kPa

Ciśnienie przed odb. krytycznym - 200,0 kPa

Sprawdzenie warunku wymaganego ciśnienia:

ciśnienie wymagane < ciśnienie dyspozycyjne (zgodnie z danymi uzyskanymi od PWiK)

269,2kPa < 380 kPa – warunek spełniony

Powyższe obliczenia wykazały, że hydrant DN80 (HP2) będący odbiornikiem kryt. spełnia wymagania w zakresie wydajności 10 l/s przy ciśnieniu wody 0,2 MPa.

6. Informacje i dane

Podczas prawidłowej eksploatacji projektowanej sieci nie stwierdza się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia.

7. Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania zamyka się w granicach działek po których projektowana jest inwestycja. W trakcie budowy nie przewiduje się zajęcia sąsiednich nieruchomości.

Projektowana budowa sieci wodociągowej po wybudowaniu nie spowoduje powstania obszaru ograniczonego użytkowania jak również zmian w sposobie użytkowania terenu.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (Dz. U. nr 213, poz. 1397) projektowana inwestycja polegająca na budowie przewodów wodociągowych rozdzielczych nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.) nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nie jest wymagane uzyskanie decyzji organu o środowiskowych uwarunkowaniach.

Projektowana sieć wodociągowa nie wpływa niekorzystnie na środowisko. Zastosowane rozwiązania techniczne nie wymagają ustanawiania żadnych stref ochrony sanitarnej i nie narusza stref ochrony sanitarnej innych obiektów. Projektowana sieć wodociągowa nie spowoduje wycinki drzew ani nie będzie naruszać ich systemu korzeniowego. Roboty budowlane prowadzone w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących drzew, w granicach koron wykonać ręcznie. W trakcie realizacji inwestycji nie będą występowały odpady, które należy gromadzić, czy też czasowo gromadzić. Masy ziemne są czasowo przemieszczane i w pełni ponownie wykorzystywane.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Miejscowość:	CZĘSTOCHOWA	Układ wysokości:	Kronsztad 86
Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej:	246401_1, M.Częstochowa	Układ współrzędnych prostokątnych płaskich:	2000/6
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego:	246401_1.0007	Id zgłoszenia:	GK.6640.705.2021
Położenie:	dz. nr 3/2, Makuszyńskiego	Data:	23.04.2021 r.
Sekcje mapy zasadniczej:	6.143.30.20.2.4, 6.143.30.20.4.2, 6.143.31.16.1.3	Wykonawca:	mgr inż. Piotr Adamus, nr uprawnień 22584

Uwagi:
 1) Na obszar objęty aktualizacją wprowadzono postanowienia decyzji nr 302 Prezydenta Miasta Częstochowy o warunkach zabudowy z dnia 12.05.2020 r., znak AAB.6730.4.12.2020.
 2) Granice przedmiotowej nieruchomości spełniają warunki dokładności zgodne z § 31 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (DZ.U. z 2020 r., poz. 1429)

Oświadczenie

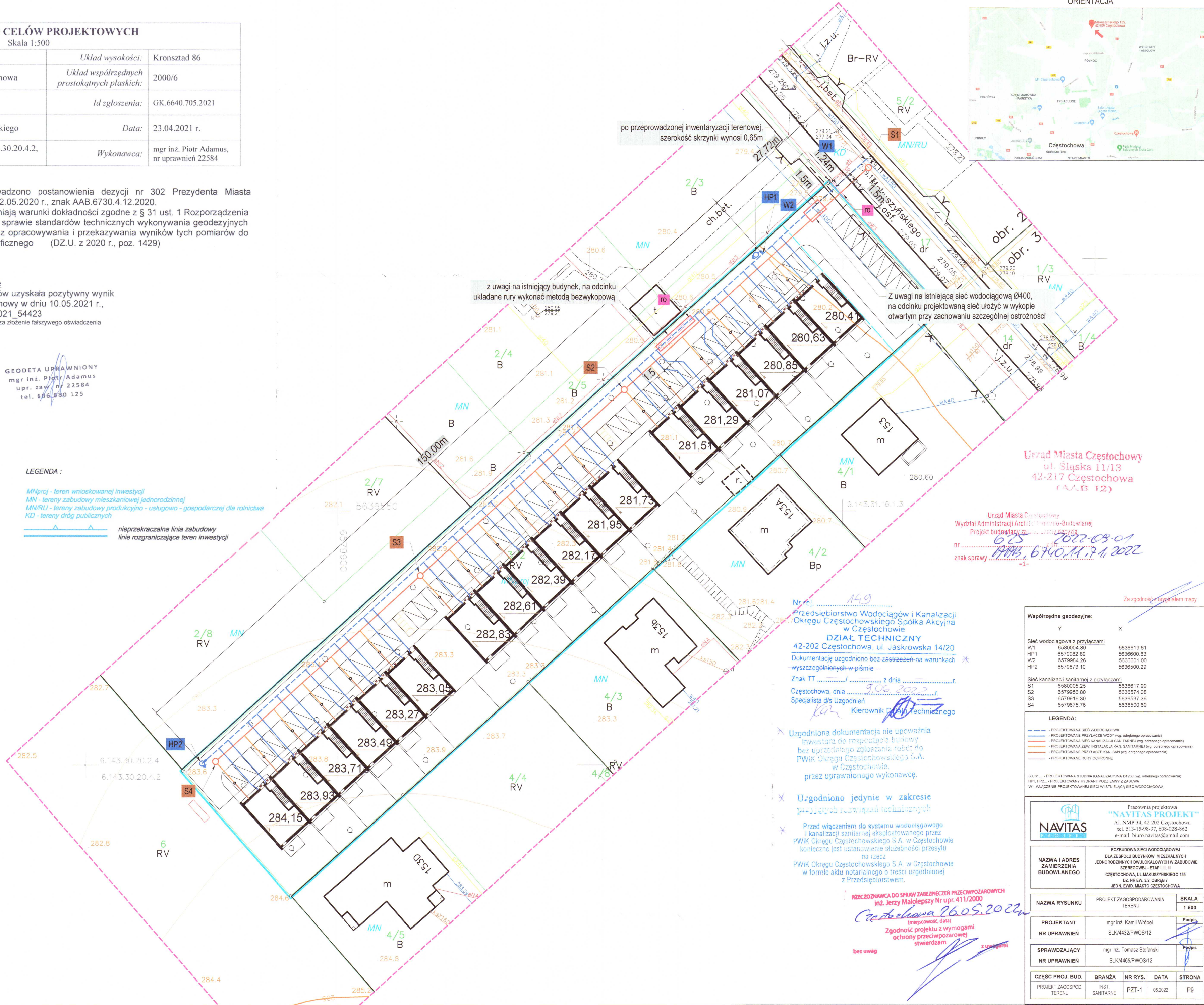
Dokumentacja zawierająca wyniki pomiarów uzyskała pozytywny wynik weryfikacji w Urzędzie Miasta Częstochowy w dniu 10.05.2021 r., protokół nr GK.6640.705.2021_54423
 Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

BIURO GEODEZYJNE
 Piotr Adamus
 ul. Ikara 166, 42-221 Częstochowa
 tel. 606 680 125
 REGON 361118348 NIP 9491914339

GEODETA UPRAWNIONY
 mgr inż. Piotr Adamus
 upr. zaw. nr 22584
 tel. 606 680 125

LEGENDA :

- MNproj - teren wnioskowanej inwestycji
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/RU - tereny zabudowy produkcyjno - usługowo - gospodarczej dla rolnictwa
- KD - tereny dróg publicznych
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- linie rozgraniczające teren inwestycji



Urząd Miasta Częstochowy
 ul. Śląska 11/13
 42-217 Częstochowa
 (AAB 12)

Urząd Miasta Częstochowy
 Wydział Administracji Architektury i Budownictwa
 Projekt budowlany zaopiniowany
 nr 625 / 2022-08-01
 znak sprawy 1746, 6740.11.7.1.2022
 -1-

Nr rej. 149
 Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
 Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna
 w Częstochowie
DZIAŁ TECHNICZNY
 42-202 Częstochowa, ul. Jaskrowska 14/20
 Dokumentację uzgodniono bez zastrzeżeń na warunkach
 wyszczególnionych w piśmie
 Znak TT z dnia
 Częstochowa, dnia 9.06.2022 r.
 Specjalista d/s Uzgodnień
 Kierownik Biura Technicznego

Uzgodniona dokumentacja nie upoważnia
 inwestora do rozpoczęcia budowy
 bez uprzedniego zgłoszenia robót do
 PWIK Okręgu Częstochowskiego S.A.
 w Częstochowie,
 przez uprawnionego wykonawcę.

Uzgodniono jedynie w zakresie
 przyjętych rozwiązań technicznych
 Przed włączeniem do systemu wodociagowego
 i kanalizacji sanitarnej eksploatowanego przez
 PWIK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie
 konieczne jest ustanowienie służebności przesyłu
 na rzecz
 PWIK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie
 w formie aktu notarialnego o treści uzgodnionej
 z Przedsiębiorstwem.

RZECZODZWIĘCZĄ DO SPRAW ZABEZPIECZEN PRZECIWPÓŻAROWYCH
 inż. Jerzy Malolepszy Nr upr. 411/2000
 Częstochowa 26.05.2022r.

Zgodność projektu z wymogami
 ochrony przeciwpożarowej
 stwierdzam z uwagami
 bez uwag

Współrzędne geodezyjne:

	Y	X
Sieć wodociagowa z przyłączami		
W1	6590004.80	5636619.61
HP1	6579982.89	5636600.83
W2	6579984.26	5636601.00
HP2	6579973.10	5636500.29
Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami		
S1	6590005.25	5636617.99
S2	6579956.80	5636574.08
S3	6579916.30	5636537.36
S4	6579975.76	5636500.69

LEGENDA:

- PROJEKTOWANA SIEĆ WODOCIAGOWA
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODY (wg. odrębnego opracowania)
- PROJEKTOWANA SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ (wg. odrębnego opracowania)
- PROJEKTOWANA ZEWN. INSTALACJA KAN. SANITARNEJ (wg. odrębnego opracowania)
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KAN. SAN. (wg. odrębnego opracowania)
- PROJEKTOWANE RURY OCHRONNE

S0, S1... - PROJEKTOWANA STUJNA KANALIZACYJNA Ø1250 (wg. odrębnego opracowania)
 HP1, HP2... - PROJEKTOWANY HYDRANT PODZIEMNY Z ZABAWIA
 W1 - WKŁĄCZENIE PROJEKTOWANEJ SIECI W ISTNIEJĄCĄ SIEĆ WODOCIAGOWĄ

Pracownia projektowa
"NAVITAS PROJEKT"
 Al. NMP 34, 42-202 Częstochowa
 tel. 513-15-98-97, 608-028-862
 e-mail: biuro.navitas@gmail.com

ROZBUDOWA SIECI WODOCIAGOWEJ
 DLA ZESPÓŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
 JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE
 SZEREGOWEJ - ETAP I, II, III
 CZĘSTOCHOWA, UL. MAKUSZYŃSKIEGO 155
 DZ. NR EW. 32, OBRĘB 7
 JEDN. EWID. MIASTO CZĘSTOCHOWA

NAZWA RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA	1:500
PROJEKTANT	mgr inż. Kamil Wróbel	Podpis	
NR UPRAWNIENI	SLK/4432/PWOS/12		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Tomasz Słefański	Podpis	
NR UPRAWNIENI	SLK/4465/PWOS/12		
CZEŚĆ PROJ. BUD.	BRANŻA	NR RYS.	DATA
PROJEKT ZAGOSPOD.	INST. SANITARNE	PZT-1	05.2022
TERENU			STRONA
			P9

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

NAZWA I ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ
DLA ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE
SZEREGOWEJ - ETAP I, II, III
CZĘSTOCHOWA, UL. MAKUSZYŃSKIEGO 155
DZ. NR EW. 3/2, OBRĘB 7
DZ. NR EW. 17, OBRĘB 0002
JEDN. EWID. MIASTO CZĘSTOCHOWA

KATEGORIA OBIEKTU :

XXVI

Urząd Miasta Częstochowy
Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej
Projekt budowlany zatwierdzony decyzją

nr 025 z dn. 2022-08-01
znak sprawy: PAB.6740.M.71.2022
-1-

NAZWA I ADRES INWESTORA :

TYNK-BUD INVEST DAMIAN WUCZYŃSKI
UL. BOCZNA 14
42-130 KALEJ ŚLĄSKIE

BRANŻA :

INSTALACJE SANITARNE

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. Kamil Wróbel
nr uprawnień:
SLK/4432/PWOS/12

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. Tomasz Stefański
nr uprawnień:
SLK/4465/PWOS/12

mgr inż. Kamil Wróbel
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid.: SLK/4432/PWOS/12
Członek St. OIB w/ ewid.: SLK/13/8025/13

mgr inż. Tomasz Stefański
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid.: SLK/4465/PWOS/12
Członek St. OIB w/ ewid.: SLK/13/8025/13

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczamy, że projekt architektoniczno- budowlany p.t.:

**ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ
DLA ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE
SZEREGOWEJ - ETAP I, II, III
CZĘSTOCHOWA, UL.MAKUSZYŃSKIEGO 155
DZ. NR EW. 3/2, OBRĘB 7
DZ. NR EW. 17, OBRĘB 0002
JEDN. EWID. MIASTO CZĘSTOCHOWA**

został wykonany Zgodnie z art. 34 ustawy Prawo Budowlane
(wraz z późniejszymi zmianami) w w/w zakresie, którego dotyczy opracowanie
został sporządzony zgodnie z wymaganiami w/w ustawy, obowiązującymi
przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. Kamil Wróbel
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w pozostałych
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanałach wentylacyjnych
Nr ewid.: 51164432/PM/10/2017
Członek St. Główn. Nr ewid.: 4111/2017

mgr inż. Kamil Wróbel
ul. Makuszyńskiego 155
41-200 Częstochowa
tel. 71 73 10 10 10
e-mail: k.wrobel@wp.pl

SPIS ZAWARTOŚCI
CZ. II - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

I.	Strona tytułowa	str. AB1
II.	Oświadczenie projektantów	str. AB1a
III.	Spis zawartości opracowania	str. AB2
IV.	Opis techniczny.....	str. AB3-5

Rys. PAB-1. Profil podłużny sieci wodociągowej skala 1:100/100 str.AB6

OPIS TECHNICZNY

Zawartość opracowania:

1. Opis.....	4
2. Rodzaj i kategoria obiektu	4
3. Parametry sieci wodociągowej.	4
4. Opinia geotechniczna.....	4
5. Wpływ obiektu na środowisko.	5
6. Uwagi	5

1. Opis

Celem opracowania jest sporządzenie projektu rozbudowy sieci wodociągowej celem zasilania zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej – etap I,II,III zlokalizowanych w Częstochowie, ul. Makuszyńskiego 155, dz. nr ewid. 3/2. obręb 7, jedn. ewid. Miasto Częstochowa. *dz. nr ewid. 3/2. obręb 7, jedn. ewid. 0002*

Podstawą do wykonania niniejszego opracowania są:

- ✓ zlecenie Inwestora,
- ✓ aktualnie obowiązujące normy i przepisy dotyczące projektowania,
- ✓ mapa do celów projektowych,
- ✓ Warunki techniczne PWiK Częstochowa,
- ✓ wytyczne projektowania i wykonawstwa sieci i przyłączy wod.-kan., wydane przez PWiK Okręgu Częstochowskiego Sp. z o. o.,
- ✓ protokół z narady koordynacyjnej.

2. Rodzaj i kategoria obiektu

Projektowana sieć wodociągowa jest obiektem liniowym. Numer kategorii obiektu to XXVI.

3. Parametry sieci wodociągowej

Do montażu sieci wodociągowej stosować rury ciśnieniowe PE-HD100-RC SDR11 Ø125x11,4 oraz kształtki z żeliwa sferoidalnego wewnątrz i zewnątrz epoksydowane firmy HAWLE do sieci wodociągowych. Ogólna długość projektowanej rozbudowy sieci wodociągowej wyniesie ok. 177,72 mb.

4. Opinia geotechniczna

Zgodnie z Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa I Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.2012.0.463) projektowaną sieć wodociągową zaliczamy do I kategorii geotechnicznej. Na obszarze inwestycji nie występują niekorzystne zjawiska geologiczne.

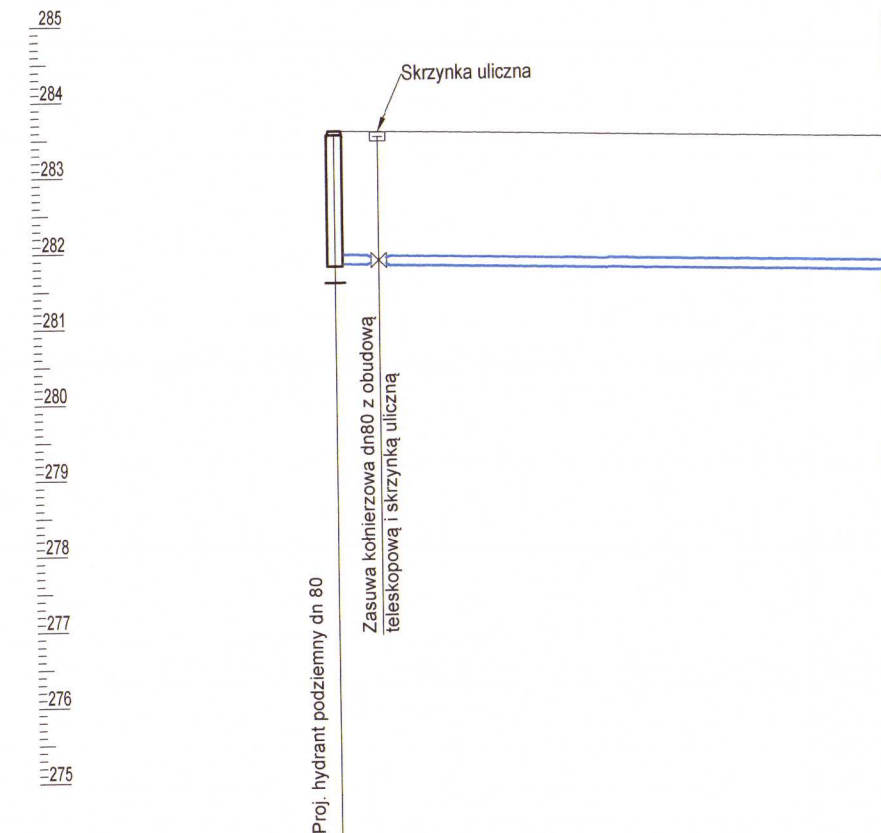
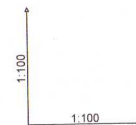
5. Wpływ obiektu na środowisko

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (Dz. U. nr 213, poz. 1397) projektowana inwestycja polegająca na budowie przewodów wodociągowych rozdzielczych nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.) nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nie jest wymagane uzyskanie decyzji organu o środowiskowych uwarunkowaniach.

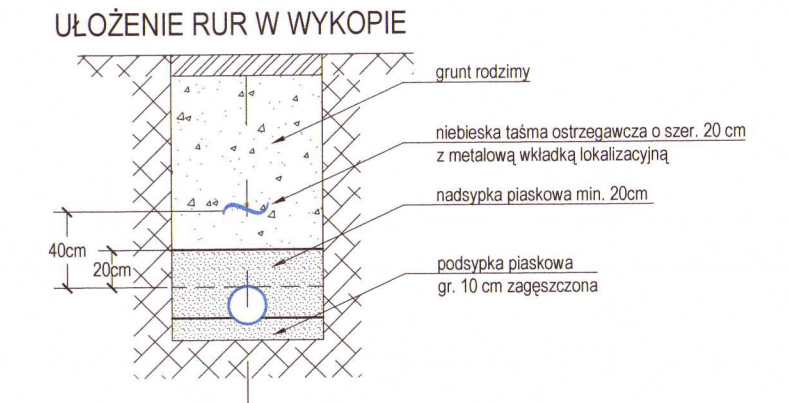
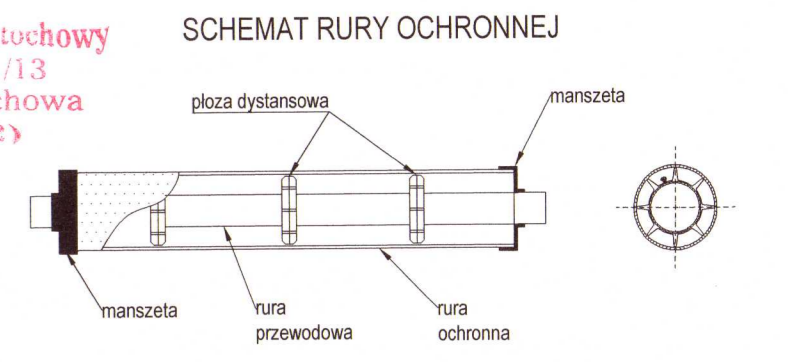
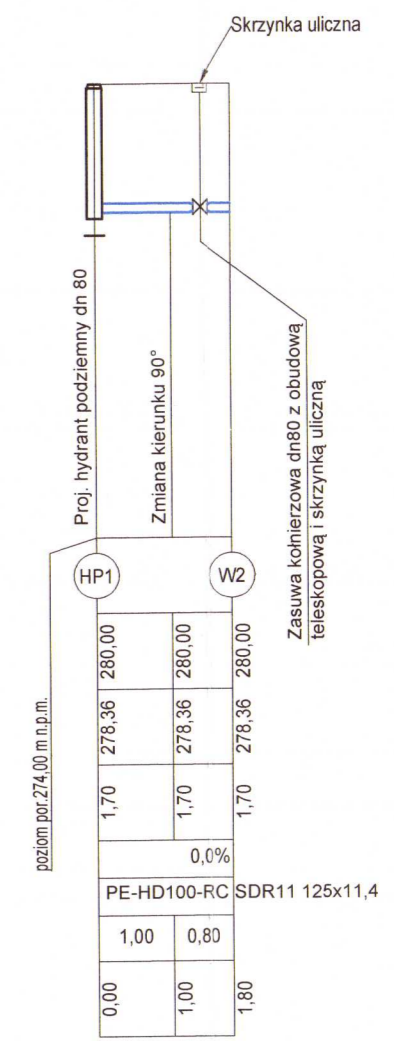
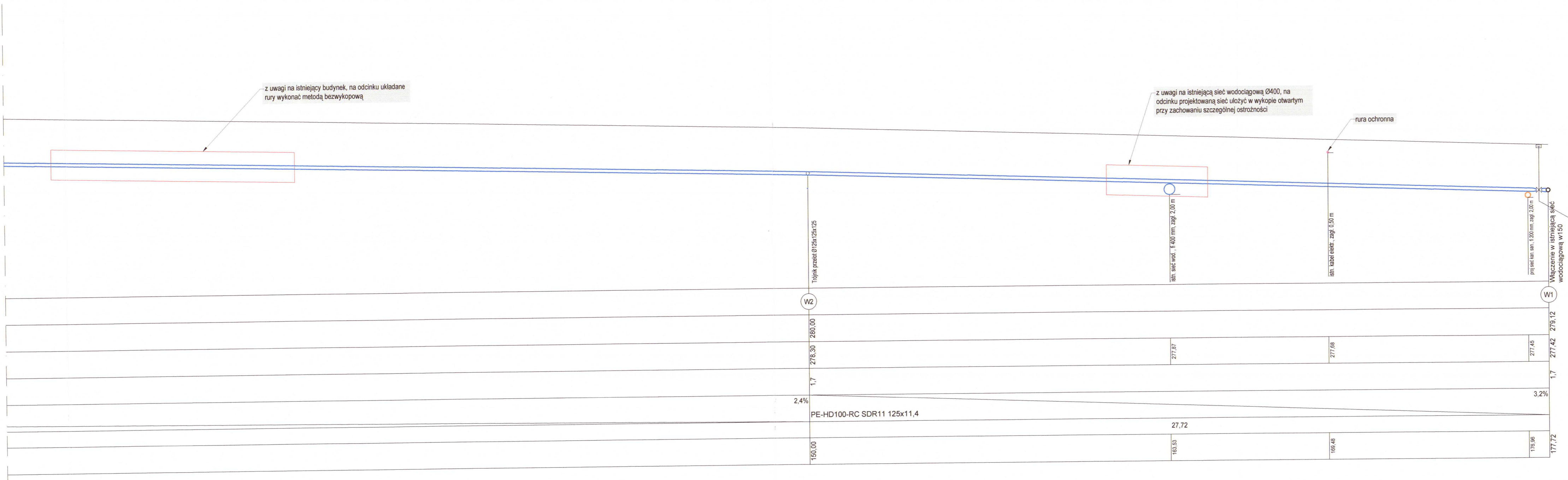
Projektowana sieć wodociągowa nie wpływa niekorzystnie na środowisko.

6. Uwagi

Szczegółowe rozwiązania dotyczące projektowanej rozbudowy sieci wodociągowej znajdują się w Projekcie Technicznym (następna część opracowania).



poziom por. 274,00 m n.p.m.	
Węzeł	HP2
Rzędna terenu [m n.p.m.]	283,58
Rzędna osi rury [m n.p.m.]	281,88
Zagłębienie osi [m]	1,7
Materiał, Średnica/Spadek [%]	PE-HD100-RC SDR11 125x11,4
Długość [m]	150,00
Odległość [m]	0,00



UWAGA:
Ze względu na brak dokładnych danych odnośnie zagłębienia istniejącego uzbrojenia terenu, w projekcie założono standardową głębokość układania rurociągów/przewodów.
W celu ustalenia dokładnego zagłębienia istniejącego uzbrojenia terenu, przed przystąpieniem do prac związanych z budową projektowanej sieci wodociągowej, należy wykonać wykopy kontrolne. W przypadku innego zagłębienia istniejącego uzbrojenia terenu od założonego w projekcie, projektowaną sieć wodociągową należy wykonać unikając kolizji z istniejącą infrastrukturą zachowując minimalne przykrycie na poziomie 1,0m.

Pracownia projektowa "NAVITAS PROJEKT" Al. NMP 34, 42-202 Częstochowa tel. 513-15-98-97, 608-028-862 e-mail: biuro.navitas@gmail.com		
NAZWA I ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ DLA ZESPÓŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORÓDZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ - ETAP I, II, III CZĘSTOCHOWA, UL. MARSZALSKIEGO 155 DZ. NR EW. 32, OBRĘB 7 JEDN. EWID. MIASTO CZĘSTOCHOWA	
NAZWA RYSUNKU	PROFIL PODŁUŻNY SIECI WODOCIĄGOWEJ	SKALA 1:100/100
PROJEKTANT NR UPRAWNIENI	mgr inż. Kamil Wróbel SLK/4432/PWOS/12	Podpis
SPRAWDZAJĄCY NR UPRAWNIENI	mgr inż. Tomasz Stępień SLK/4465/PWOS/12	Podpis
CZĘŚĆ PROJ. BUD. PROJEKT ZAGOSPOD. TERENU	BRANŻA SANITARNE	NR RYS. PZT-2 PA 1
	DATA 05.2022	STRONA 4/4

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO

NAZWA I ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ
DLA ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE
SZEREGOWEJ - ETAP I, II, III
CZĘSTOCHOWA, UL. MAKUSZYŃSKIEGO 155
DZ. NR EW. 3/2, OBRĘB 7
DZ. NR EW. 17, OBRĘB 0002
JEDN. EWID. MIASTO CZĘSTOCHOWA

KATEGORIA OBIEKTU :

XXVI

NAZWA I ADRES INWESTORA :

TYNK-BUD INVEST DAMIAN WUCZYŃSKI
UL. BOCZNA 14
42-130 KALEJ ŚLĄSKIE

BRANŻA :

INSTALACJE SANITARNE

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. Kamil Wróbel
nr uprawnień:
SLK/4432/PWOS/12

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. Tomasz Stefański
nr uprawnień:
SLK/4465/PWOS/12

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczamy, że projekt techniczny p.t.:

**ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ
DLA ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE
SZEREGOWEJ - ETAP I, II, III
CZĘSTOCHOWA, UL.MAKUSZYŃSKIEGO 155
DZ. NR EW. 3/2, OBRĘB 7
DZ. NR EW. 17, OBRĘB 0002
JEDN. EWID. MIASTO CZĘSTOCHOWA**

został wykonany Zgodnie z art. 34 ustawy Prawo Budowlane
(wraz z późniejszymi zmianami) w w/w zakresie, którego dotyczy opracowanie
został sporządzony zgodnie z wymaganiami w/w ustawy, obowiązującymi
przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. Kamil Wróbel
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid.: 820.4400.PWOS.12
Członek St. OIB Nr ewid.: 8.004.0029/13

mgr inż. Kamil Wróbel
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid.: 820.4400.PWOS.12
Członek St. OIB Nr ewid.: 8.004.0029/13



SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA
CZ. III - PROJEKT TECHNICZNY

I.	Strona tytułowa	str. T1
II.	Oświadczenie projektantów	str. T1a
III.	Spis opracowania.....	str. T2
IV.	Opis techniczny.....	str. T3-10
V.	Część rysunkowa	str. T11-14
	<i>Rys. PT-1. Profil podłużny sieci wodociągowej - skala 1:100/100.....</i>	<i>str.T11</i>
	<i>Rys. PT-2. Schemat montażowy węzła W1- skala -.....</i>	<i>str.T12</i>
	<i>Rys. PT-3. Schematy montażowe węzłów HP1, HP2 - skala -</i>	<i>str.T13</i>
	<i>Rys. PT-4. Bloki oporowe pod armaturę sieci wodociągowej - skala -.....</i>	<i>str.T14</i>

OPIS TECHNICZNY

Zawartość opracowania:

1. Cel, zakres i podstawa opracowania	4
2. Sieć wodociągowa	4
3. Prowadzenie sieci wodociągowej	4
4. Trasowanie sieci wodociągowej	5
5. Uzbrojenie sieci wodociągowej	5
6. Oznakowanie sieci wodociągowej	5
7. Wymagania do celów P.POŻ.	6
8. Próby i odbiory	7
9. Roboty ziemne i montażowe	8
10. Bloki oporowe i podporowe	8
11. Przygotowanie podłoża	8
12. Montaż rurociągów	8
13. Uwagi końcowe	9

1. Cel, zakres i podstawa opracowania

Zakres niniejszego opracowania obejmuje wykonanie projektu rozbudowy sieci wodociągowej celem zasilania zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej – etap I,II,III zlokalizowanych w Częstochowie, ul. Makuszyńskiego 155, dz. nr ewid. 3/2. obręb 7, jedn. ewid. Miasto Częstochowa.

Podstawa opracowania:

- ✓ zlecenie Inwestora,
- ✓ aktualnie obowiązujące normy i przepisy dotyczące projektowania,
- ✓ mapa do celów projektowych,
- ✓ Warunki techniczne PWiK Częstochowa,
- ✓ wytyczne projektowania i wykonawstwa sieci i przyłączy wod.-kan., wydane przez PWiK Okręgu Częstochowskiego Sp. z o. o.,
- ✓ protokół z narady koordynacyjnej.

2. Sieć wodociągowa

Projektuje się rozbudowę sieci wodociągowej celem zasilania zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej zlokalizowanych w Częstochowie, ul. Makuszyńskiego 155, dz. nr ewid. 3/2. obręb 7, jedn. ewid. Miasto Częstochowa.

Projektowana sieć wodociągowa włączona zostanie do sieci wodociągowej w150 , zlokalizowanej w ulicy Makuszyńskiego (zgodnie z częścią rysunkową).

Na projektowanym odcinku sieci wodociągowej usytuowano dwa hydranty DN80 w celu zabezpieczenia p.poż. (lokalizacja zgodnie z częścią rysunkową).

Do montażu stosować rury ciśnieniowe PE-HD100-RC SDR11 Ø125x11,4 oraz kształtki z żeliwa sferoidalnego wewnątrz i zewnątrz epoksydowane firmy HAWLE do sieci wodociągowych. Ogólna długość projektowanej rozbudowy sieci wodociągowej wyniesie ok. 177,72 mb.

3. Prowadzenie sieci wodociągowej

Wodociąg należy układać w gotowym wykopie wg części projektowej (rys. PT-1). Na ułożonym w wykopie rurociągu nie należy zasypywać połączeń

do czasu wykonania próby ciśnieniowej. Pozostała część przewodów winna zostać zasypana do wys. 10 cm ponad wierzch rury gruntem sypkim bez zawartości kamieni pochodzących z wykopu. Próbę ciśnieniową wykonać na ciśnienie 10 bar. Wykopy pod sieć należy wykonać mechanicznie przy użyciu sprzętu koparkowego. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą infrastrukturą wykop wykonać ręcznie. Wszystkie roboty ziemne należy wykonać zgodnie z przepisami normy branżowej PN-B-10736 „Roboty ziemne. Wykopy otwarte pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne. Warunki techniczne wykonania.”

4. Trasowanie sieci wodociągowej

Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy wytyczyć oś przewodu zgodnie z niniejszą dokumentacją. Szczegółową lokalizację projektowanej sieci przedstawiono w części graficznej opracowania.

5. Uzbrojenie sieci wodociągowej

Projektowaną sieć wodociągową uzbrojono w następujące urządzenia:

- hydrant podziemny HAWLE Dn 80 2 szt.
- zasuwa do sieci wodociągowej HAWLE Dn 80 2 szt.
- zasuwa do sieci wodociągowej HAWLE Dn 100 1 szt.

Wszystkie kształtki i łączenia powinny być wyposażone w zabezpieczenie przed przesunięciem.

6. Oznakowanie sieci wodociągowej

Po wykonaniu sieci wodociągowej, lecz przed jej oddaniem do eksploatacji, należy wszystkie elementy uzbrojenia, łącznie z węzłami, oznakować specjalnymi tabliczkami informacyjnymi wg PN - 62/D – 09700 (dotyczy zasuw i hydrantów). Tabliczki umieścić w punktach widocznych w pobliżu przebiegających przewodów sieci wodociągowej na ścianach zewnętrznych budynków, trwałych parkanach.

W przypadku braku trwałych obiektów na terenie, tabliczki należy montować na słupkach metalowych z rury stalowej ocynkowanej Dn32 na wysokości 2,0 m nad poziomem terenu.

7. Wymagania do celów P.POŻ.

WARUNKI OCHRONY P.POŻ:

1. W opracowanej dokumentacji uwzględniono wymogi nie tylko wody do celów bytowych, ale również do celów przeciwpożarowych.
2. Powinny być zapewnione parametry w aspekcie wydajności i ciśnienia dla hydrantów:
 - wydajność nominalna hydrantu zewnętrznego, przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody, w zależności od jego średnicy nominalnej (DN), nie może być mniejsza niż:
 - dla hydrantu podziemnego DN 80 - 10 dm³/s (w miejskich jednostkach osadniczych o liczbie mieszkańców od 2 000 do 5 000 dopuszcza się stosowanie hydrantów zewnętrznych o wydajności 10 l/sek.).
3. W opracowaniu przyjęto przy budowie wodociągu zainstalowanie dwóch hydrantów podziemnych przeciwpożarowych dn 80.
4. Zaprojektowany, a następnie wykonany hydrant musi spełniać wymagania polskich norm w zakresie oznaczenia.
5. Hydrant po wykonaniu musi być sprawdzony pod względem wydajności, ciśnienia, kompletności oraz dojazdu i dostępu dla samochodów pożarowych.
6. Zadanie po zrealizowaniu musi być zgłoszone do właściwej Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej.

OBLICZENIA:

Zapotrzebowanie wody do celów ppoż przyjmuje się zgodnie z załącznikiem nr 1 do „Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych”.

Na projektowanej sieci zaprojektowano hydranty zewnętrzne Dn 80. Ze względu na lokalizację hydrantów w pasie drogowym hydranty projektuje się w wykonaniu podziemnym, aby uniknąć możliwości ich uszkodzenia.

Załącznik nr 1

Lp.	Liczba mieszkańców jednostki osadniczej	Wydajność wodociągu [dm ³ /s]	Równoważny zapas wody w zbiorniku [m ³]
1	do 2 000	5	50
2	2 001 ÷ 5 000	10	100
3	5 001 ÷ 10 000	15	150
4	10 001 ÷ 25 000	20	200
5	25 001 ÷ 100 000	40	400
6	ponad 100 000	60	600

Obliczenia hydrauliczne sieci

Przepływ obliczeniowy - 10,0 dm³/s

Odbiornik krytyczny - hydrant HP2 (zgodnie z częścią rysunkową oprac.)

Spadek ciśnienia na trasie – 24,6 kPa

Ciśnienie hydrostatyczne - 44,60 kPa

Ciśnienie przed odb. krytycznym - 200,0 kPa

Sprawdzenie warunku wymaganego ciśnienia:

ciśnienie wymagane < ciśnienie dyspozycyjne (zgodnie z danymi uzyskanymi od PWiK)

269,2kPa < 380 kPa – warunek spełniony

Powyższe obliczenia wykazały, że hydrant DN80 (HP2) będący odbiornikiem kryt. spełnia wymagania w zakresie wydajności 10 l/s przy ciśnieniu wody 0,2 MPa.

8. Próby i odbiory

Zgodnie z PN - 70 / B - 10715 przewody sieci wodociągowej należy poddać próbie szczelności przy ciśnieniu 10,0 bar. Przed oddaniem sieci wodociągowej do eksploatacji należy przeprowadzić jej dezynfekcję za pomocą podchlorynu sodu (dawka 30 g/m³ CL2). Zwrócić uwagę, aby w przypadku napotkania gruntów związłych wykonać podsypkę z pospółki grubości 10cm. Po wykonaniu dezynfekcji

należy pobrać próbkę wody i poddać ją badaniom bakteriologicznym i fizykochemicznym. Dostarczana woda musi odpowiadać warunkom wody do picia i potrzeb gospodarczych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia (Dz.U. Nr 82 z dnia 4.09.2000 poz.937).

9. Roboty ziemne i montażowe

Na trasie projektowanej sieci wodociągowej przewiduje się wykonanie wykopów sprzętem mechanicznym oraz ręcznie. Wykopy na otwartym terenie zabezpieczyć przez skarpowanie o nachyleniu 1:0,6. Po wykonaniu robót teren doprowadzić do stanu pierwotnego. Podczas prowadzenia robót ziemnych i montażowych należy przestrzegać warunków technicznych podanych w normie przedmiotowej PN – B-10736 oraz PN – EN1610 (zawarte w wymaganiach technicznych „COBRTI INSTAL”).

Pracownicy wyznaczeni do wykonywania robót ziemnych i montażowych muszą posiadać przeszkolenie BHP.

10. Bloki oporowe i podporowe

Na załamaniach trasy i trójkątach wykonane zostaną bloki oporowe wg BN/9192-05, BN-81/9192-04.

11. Przygotowanie podłoża

Przed przystąpieniem do wykonania podłoża należy dokonać odbioru technicznego wykopu. Podłoża pod rurociąg wykonywać w suchym wykopie. Na całej długości zastosować podsypkę 10cm i obsypkę 30 cm z piasku żółtego.

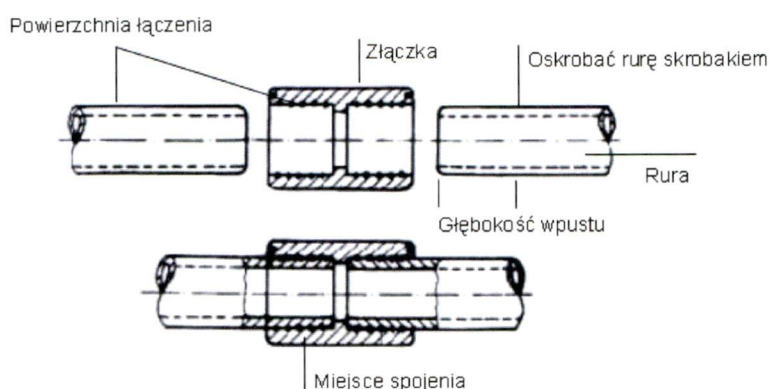
12. Montaż rurociągów

Przed przystąpieniem do układania rur należy sprawdzić:

- wykonanie wykopu i podłoża,
- zabezpieczenie przewodów i kabli napotkanych w obrębie wykopów,
- wykonanie niezbędnych zejść do wykopów.

UWAGA !

Rury PE100-RC należy zgrzewać wyłącznie za pomocą metody elektrooporowej przy użyciu dostępnych w handlu specjalnych złączek wyposażonych w zatopiony przewód elektryczny. Przy montażu złączy należy kierować się instrukcją producenta. Prąd elektryczny przepływający przez przewody powoduje roztopienie polimeru i stopienie złączki z rurą. Schemat łączenia przedstawiono na poniższym rysunku.



Rys. Zgrzewanie za pomocą złączek elektrooporowych

Do wszystkich połączeń kołnierzowych należy stosować śruby i nakrętki ze stali nierdzewnej, charakteryzujące się wysoką wytrzymałością i odpornością na działanie czynników zewnętrznych.

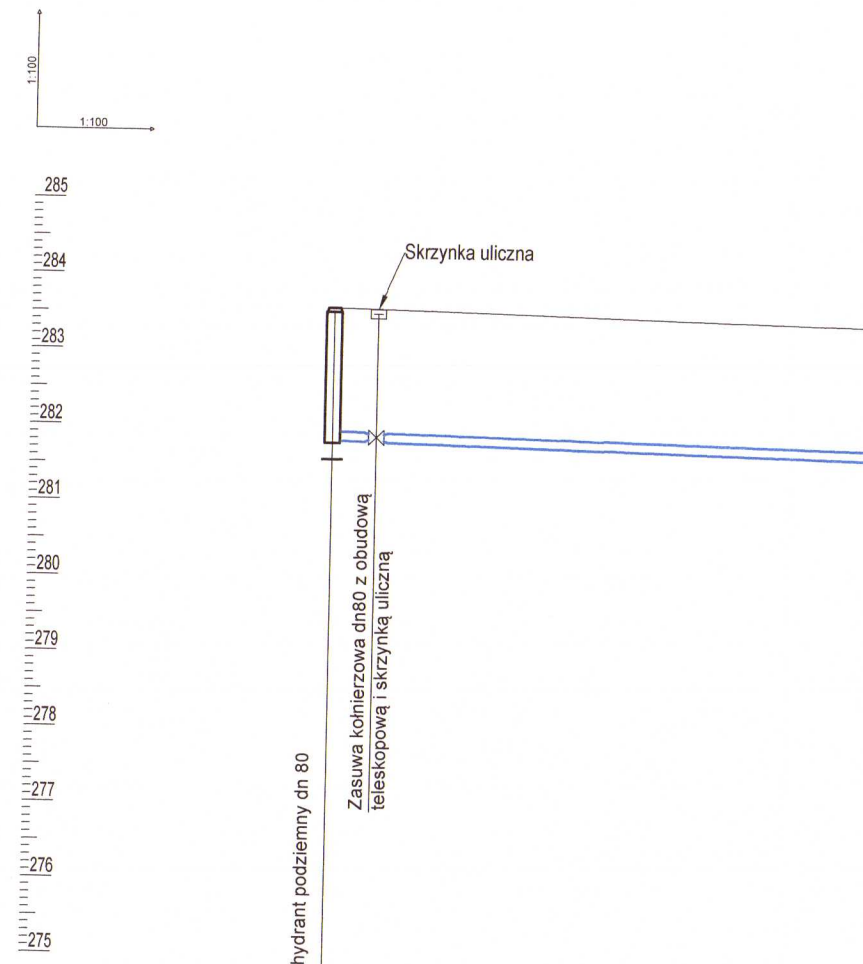
Wszystkie kształtki i łączenia powinny być wyposażone w zabezpieczenie przed przesunięciem.

13. Uwagi końcowe

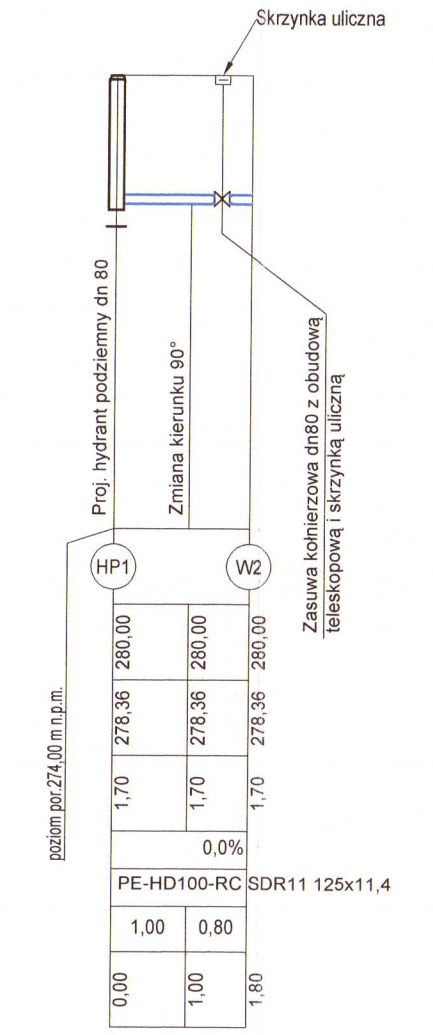
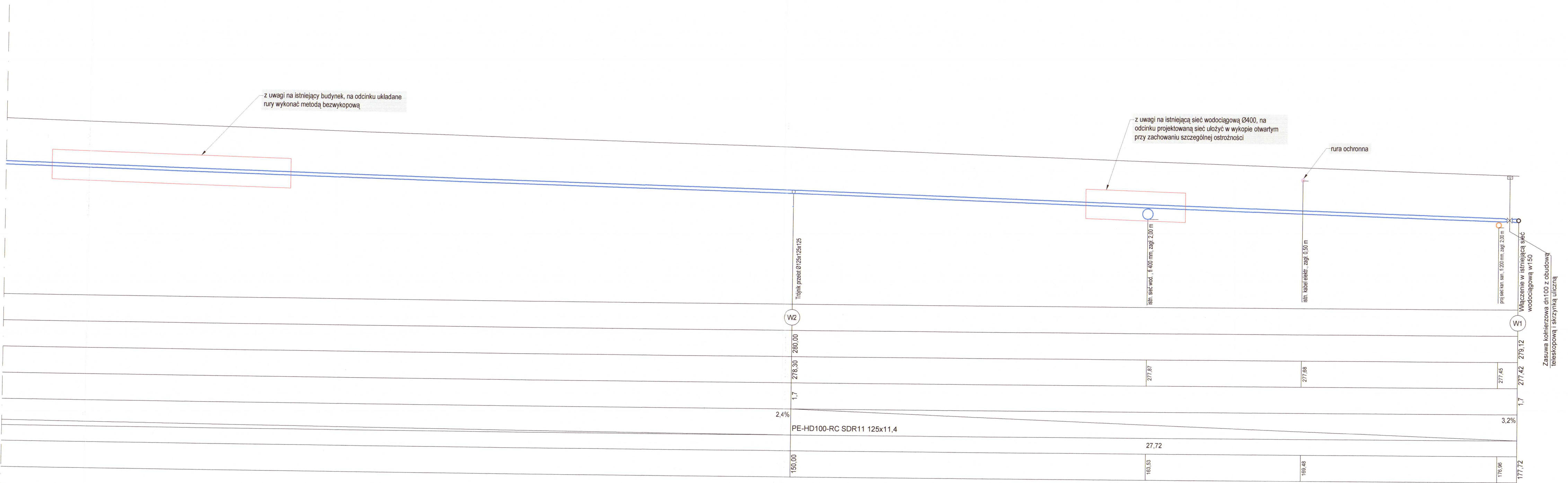
- ✓ Całość robót instalacyjno – montażowych należy wykonać zgodnie z: - Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych tom II – instalacje Sanitarne i Przemysłowe - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. Ust. Nr 47 poz. 401 z dnia 19.03. 03r.). Prace ziemne w rejonie skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem prowadzić pod nadzorem kompetentnych instytucji. W tych rejonach wykonanie wykopów należy wykonać ręcznie.
- ✓ Roboty ziemne prowadzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w normie

branżowej BN – 83/8836 – 02 pt. „ Roboty ziemne – przewody podziemne”

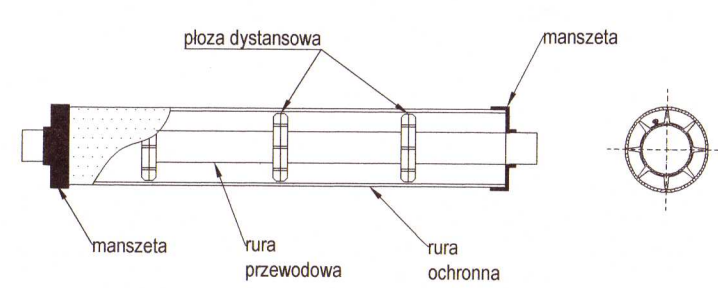
- ✓ przed rozpoczęciem robót zapoznać się z treścią uzgodnień jednostek opiniujących,
- ✓ przed rozpoczęciem robót w terenie powiadomić właściwe instytucje,
- ✓ należy wykonać przekopy próbne w celu lokalizacji istniejącego uzbrojenia,
- ✓ należy bezwzględnie chronić istniejący drzewostan, przy zachowaniu niezbędnych minimalnych odległości oraz stosowanie stref ochronnych, w których nie należy wprowadzać ciężkiego sprzętu oraz składować materiałów,
- ✓ w przypadkach kolizyjnych należy wprowadzić ewentualne zmiany przy udziale nadzoru autorskiego,
- ✓ wykopy należy zabezpieczyć przez ogrodzenie i oznakowanie dla ruchu pieszego i kołowego,
- ✓ przed zasypaniem wykopów przeprowadzić inwentaryzację geodezyjną,
- ✓ projektowane sieci podlegają odbiorowi z udziałem przyszłego użytkownika,
- ✓ zabezpieczyć napotkane w czasie wykopów uzbrojenie podziemne,
- ✓ zmiany uzgadniać z biurem autorskim.



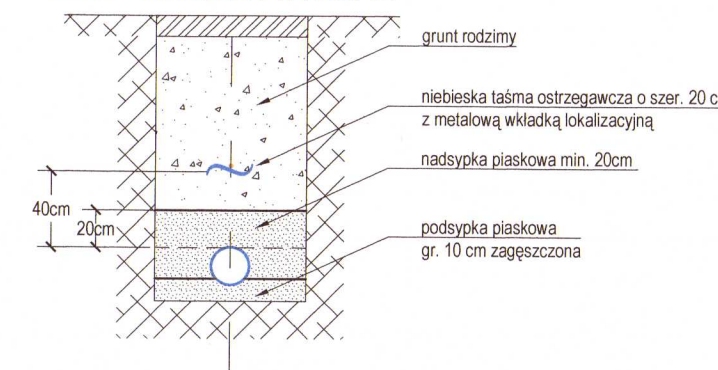
poziom por. 274,00 m n.p.m.	
Węzeł	HP2
Rzędna terenu [m n.p.m.]	283,58
Rzędna osi rury [m n.p.m.]	281,58
Zagłębienie osi [m]	1,7
Materiał, Średnica/Spadek [%]	PE-HD100-RC SDR11 125x11,4
Długość [m]	150,00
Odległość [m]	0,00



SCHEMAT RURY OCHRONNEJ



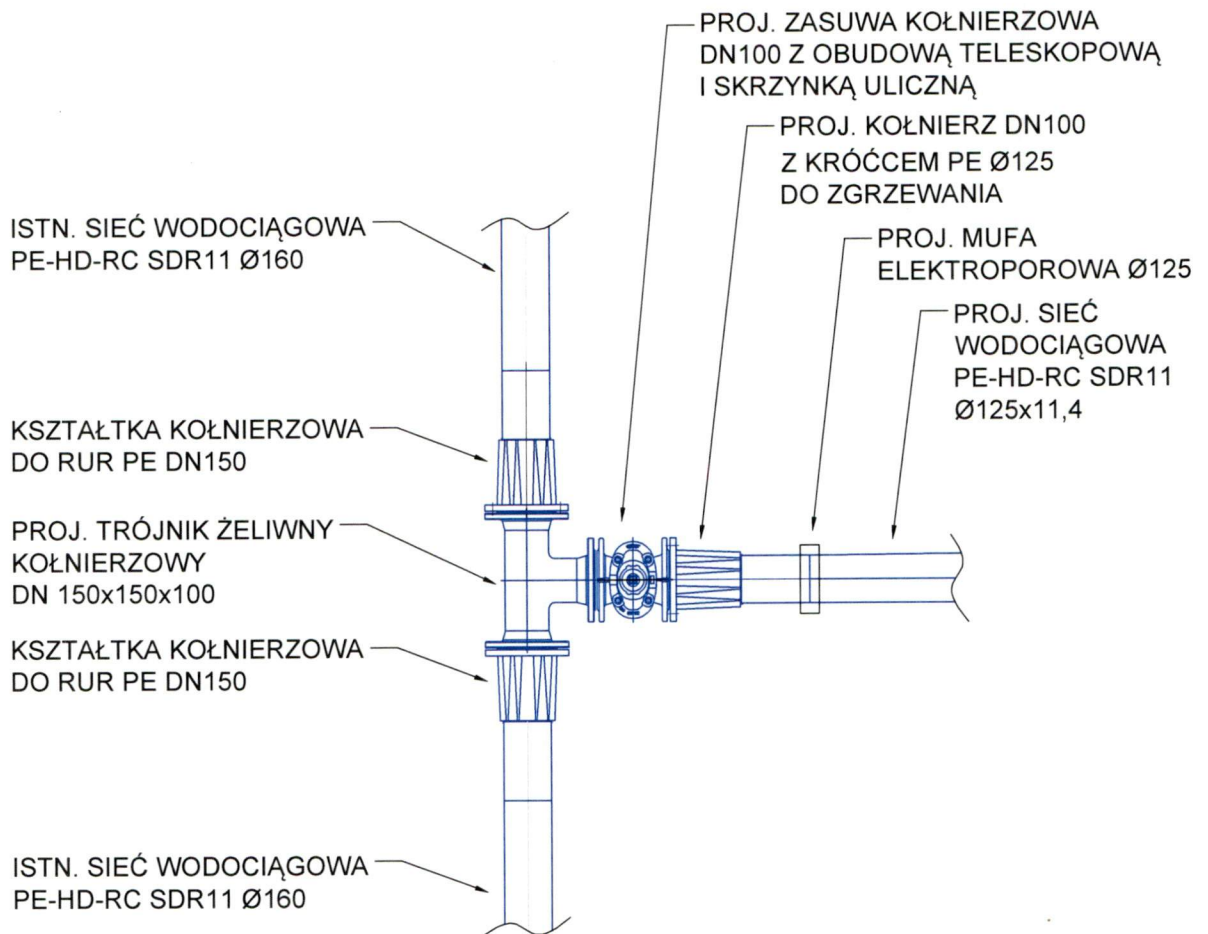
UŁOŻENIE RUR W WYKOPIE



UWAGA:
Ze względu na brak dokładnych danych odnośnie zagłębienia istniejącego uzbrojenia terenu, w projekcie założono standardową głębokość układania ruruciągów/przewodów.
W celu ustalenia dokładnego zagłębienia istniejącego uzbrojenia terenu, przed przystąpieniem do prac związanych z budową projektowanej sieci wodociagowej, należy wykonać wykopy kontrolne. W przypadku innego zagłębienia istniejącego uzbrojenia terenu od założonego w projekcie, projektowaną sieć wodociagową należy wykonać unikając kolizji z istniejącą infrastrukturą zachowując minimalne przykrycie na poziomie 1,6m.

		Pracownia projektowa "NAVITAS PROJEKT" Al. NMP 34, 42-202 Częstochowa tel. 513-15-98-97, 608-028-862 e-mail: biuro.navitas@gmail.com	
NAZWA I ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		ROZBUDOWA SIECI WODOCIAGOWEJ DLA ZESPÓŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ- ETAP I, II, III CZĘSTOCHOWA, UL. MARKUSZYNIEKIEGO 155 CZ. NR EW. 302.0385EJ JEDN. EWID. MIASTO CZĘSTOCHOWA	
NAZWA RYSUNKU	PROFIL PODLUŻNY SIECI WODOCIAGOWEJ	SKALA	1:100/100
PROJEKTANT NR UPRAWNIENI	mgr inż. Kamil Wróbel SLK/4432/PWOS/12	Podpis	
SPRAWDZAJĄCY NR UPRAWNIENI	mgr inż. Tomasz Stęfański SLK/4465/PWOS/12	Podpis	
CZĘŚĆ PROJ. BUD. TECHNICZNY	BRANŻA INST. SANITARNE	NR RYS. PT-1	DATA 05.2022
		STRONA T11	

SZCZEGÓŁ WĘZŁA "W1"



Pracownia projektowa
"NAVITAS PROJEKT"

Al. NMP 34, 42-202 Częstochowa
tel. 513-15-98-97, 608-028-862
e-mail: biuro.navitas@gmail.com

**NAZWA I ADRES
ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO**

ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ
DLA ZESPÓLU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE
SZEREGOWEJ - ETAP I, II, III
CZĘSTOCHOWA, UL. MAKUSZYŃSKIEGO 155
DZ. NR EW. 3/2, OBRĘB 7
JEDN. EWID. MIASTO CZĘSTOCHOWA

NAZWA RYSUNKU

SCHEMAT MONTAŻOWY WĘZŁA W1

SKALA

**PROJEKTANT
NR UPRAWNIENI**

mgr inż. Kamil Wróbel
SLK/4432/PWOS/12

Podpis

**SPRAWDZAJĄCY
NR UPRAWNIENI**

mgr inż. Tomasz Stefański
SLK/4465/PWOS/12

Podpis

CZEŚĆ PROJ. BUD.

BRANŻA

NR RYS.

DATA

STRONA

PROJEKT
TECHNICZNY

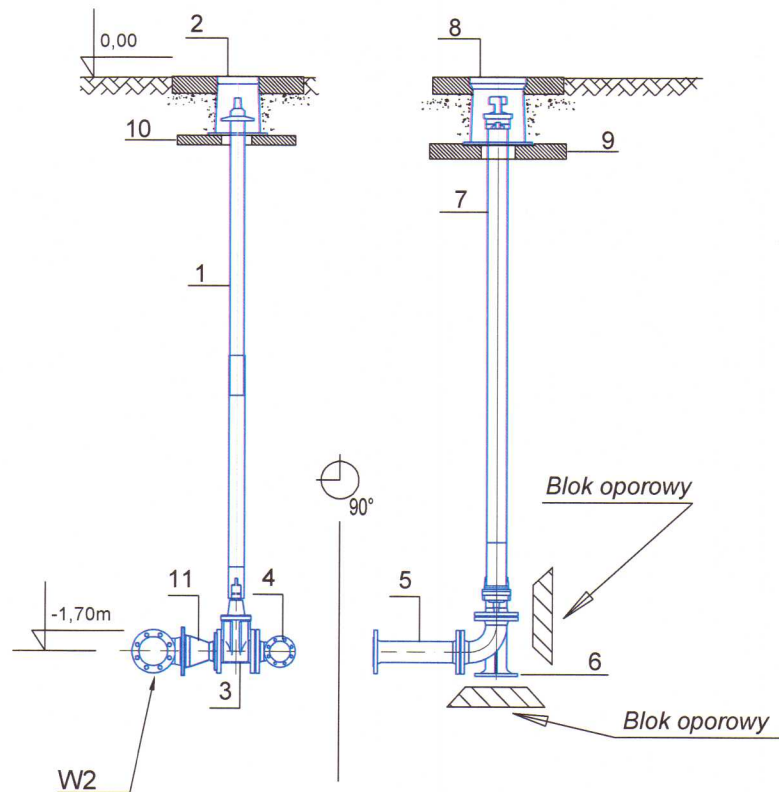
INST.
SANITARNE

PT-2

05.2022

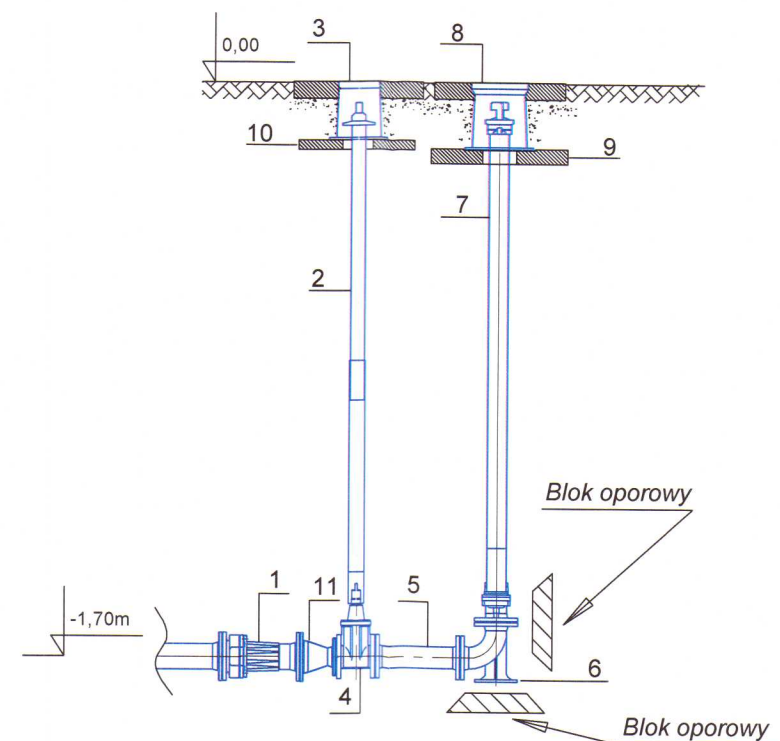
T12

SZCZEGÓŁ WĘZŁA "HP1"




OZNACZENIA
1. Teleskopowa obudowa do zasuw typu E HAWLE nr 9510
2. Skrzynka uliczna - teleskopowa HAWLE nr 2051K
3. Zasuwa kołnierzowa typu E PN16 DN80 HAWLE nr 4000
4. Kolano DN80 HAWLE
5. Króciec dwukołnierzowy L=500 DN80 HAWLE nr 8500
6. Łuk kołnierzowy ze stopką 90° DN80 HAWLE nr 5049
7. Hydrant podziemny wolnoprzelotowy DN80 HAWLE nr 5060T
8. Skrzynka uliczna - teleskopowa do hydrantów p.poz. HAWLE nr 1950T
9. Cementowa płyta podkładowa HAWLE nr 2042T
10. Płyta podkładowa z tworzywa sztucznego HAWLE nr 3481
11. Zwężka dwukołnierzowa DN100/80 HAWLE nr 8550

SZCZEGÓŁ WĘZŁA "HP2"



OZNACZENIA
1. Połączenie kołnierzowe DN100 z króćcem PE Ø125 do zgrzewania
2. Teleskopowa obudowa do zasuw typu E HAWLE nr 9510
3. Skrzynka uliczna - teleskopowa HAWLE nr 2051K
4. Zasuwa kołnierzowa typu E PN16 DN80 HAWLE nr 4000
5. Króciec dwukołnierzowy L=500 DN80 HAWLE nr 8500
6. Łuk kołnierzowy ze stopką 90° DN80 HAWLE nr 5049
7. Hydrant podziemny wolnoprzelotowy DN80 HAWLE nr 5060T
8. Skrzynka uliczna - teleskopowa do hydrantów p.poz. HAWLE nr 1950T
9. Cementowa płyta podkładowa HAWLE nr 2042T
10. Płyta podkładowa z tworzywa sztucznego HAWLE nr 3481
11. Zwężka dwukołnierzowa DN100/80 HAWLE nr 8550


 Pracownia projektowa
"NAVITAS PROJEKT"
 Al. NMP 34, 42-202 Częstochowa
 tel. 513-15-98-97, 608-028-862
 e-mail: biuro.navitas@gmail.com

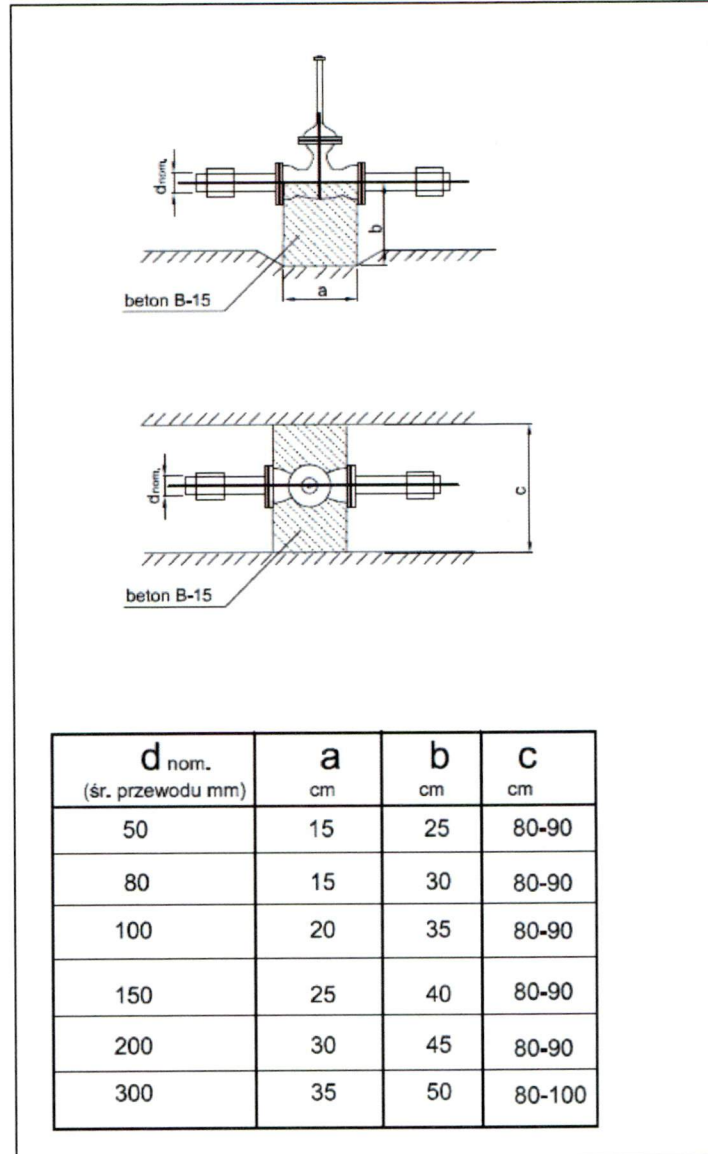
NAZWA I ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ DLA ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ - ETAP I, II, III CZĘSTOCHOWA, UL. MAKUSZYŃSKIEGO 155 DZ. NR EW. 3/2, OBRĘB 7 JEDN. EWID. MIASTO CZĘSTOCHOWA	
	NAZWA RYSUNKU	SKEMAŁY MONTAŻOWE WĘZŁÓW HP1; HP2


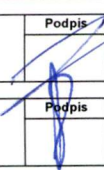
PROJEKTANT	mgr inż. Kamil Wróbel	Podpis
NR UPRAWNIENI	SLK/4432/PWOS/12	

SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Tomasz Stefański	Podpis
NR UPRAWNIENI	SLK/4465/PWOS/12	

CZEŚĆ PROJ. BUD.	BRANŻA	NR RYS.	DATA	STRONA
PROJEKT TECHNICZNY	INST. SANITARNE	PT-3	05.2022	T13

BLOKI OPOROWE POD ZASUWY ŻELIWNE



		Pracownia projektowa "NAVITAS PROJEKT" Al. NMP 34, 42-202 Częstochowa tel. 513-15-98-97, 608-028-862 e-mail: biuro.navitas@gmail.com		
		ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ DLA ZESPÓŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ - ETAP I, II, III CZĘSTOCHOWA, UL. MAKUSZYŃSKIEGO 155 DZ. NR EW. 3/2, OBRĘB 7 JEDN. EWID. MIASTO CZĘSTOCHOWA		
NAZWA I ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO				
NAZWA RYSUNKU	BLOKI OPOROWE POD ARMATURĘ SIECI WODOCIĄGOWEJ	SKALA	-	
PROJEKTANT NR UPRAWNIEN	mgr inż. Kamil Wróbel SLK/4432/PWOS/12	Podpis		
SPRAWDZAJĄCY NR UPRAWNIEN	mgr inż. Tomasz Stefański SLK/4485/PWOS/12	Podpis		
CZĘŚĆ PROJ. BUD.	BRANŻA	NR RYS.	DATA	STRONA
PROJEKT TECHNICZNY	INST. SANITARNE	PT-4	05.2022	T14

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWALNEGO

NAZWA I ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ
DLA ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE
SZEREGOWEJ - ETAP I, II, III
CZĘSTOCHOWA, UL. MAKUSZYŃSKIEGO 155
DZ. NR EW. 3/2, OBRĘB 7
DZ. NR EW. 17, OBRĘB 0002
JEDN. EWID. MIASTO CZĘSTOCHOWA

KATEGORIA OBIEKTU :

XXVI

NAZWA I ADRES INWESTORA :

TYNK-BUD INVEST DAMIAN WUCZYŃSKI
UL. BOCZNA 14
42-130 KALEJ ŚLĄSKIE

BRANŻA :

INSTALACJE SANITARNE

SPIS ZAWARTOŚCI :

1) UPRAWNIENIA BUD. PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	Z2
2) INFORMACJA BIOZ	Z6
3) PROT. Z NARADY KOORDYNACYJNEJ WRAZ Z ZAŁ. GRAFICZNY	Z10
4) WARUNKI TECHNICZNE WYDANE PRZEZ PWIK	Z15
5) PROTOKÓŁ BADANIA WYDAJNOŚCI HYDRANTÓW ZEWN.	Z17
6) DECYZJA MZD.	Z18
7) DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI	Z21
8) DECYZJA OSTATECZNA POZWOLENIE NA BUDOWĘ	Z24



SLK/OKK/7131.7132/4432/12

Katowice, dnia 04 grudnia 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OiIB nadaje Panu Kamilowi Wróbel

mgr inż. inżynierii środowiska
ur. dnia 17 lipca 1983 w Błachowni

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/4432/PWOS/12 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu,
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

Na podstawie §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan **Kamil Wróbel** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

Pouczenie

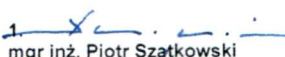
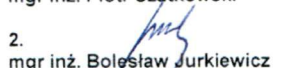
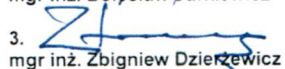
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OiIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Kamil Wróbel
Ikara 293
42-221 Częstochowa
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. 
mgr inż. Piotr Szatkowski
2. 
mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. 
mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
SLK-LSS-VRW-L56 *

Pan Kamil Wróbel o numerze ewidencyjnym SLK/IS/8025/13
adres zamieszkania ul. Ikara 293, 42-221 Częstochowa
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-28 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





SLK/OKK/7131.7132/4465/12

Katowice, dnia 04 grudnia 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB
nadaje Panu Tomaszowi Stefański**

mgr inż. inżynierii środowiska
ur. dnia 05 sierpnia 1982 w Częstochowie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/4465/PWOS/12
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego.
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów.
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego.
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

Na podstawie §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan **Tomasz Stefański** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

Pouczenie



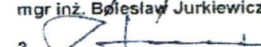
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Stefański
Generała Stanisława
Sosabowskiego 9/39
42-224 Częstochowa
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. 
mgr inż. Piotr Szatkowski
2. 
mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. 
mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
SLK-J8R-CFJ-J2N *

Pan Tomasz Stefański o numerze ewidencyjnym SLK/IS/8027/13
adres zamieszkania ul. Częstochowska 172, 42-233 Czarny Las
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-27 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA I ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ
DLA ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH
DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ – ETAP I,II,III
CZĘSTOCHOWA, UL. MAKUSZYŃSKIEGO 155
DZ. NR EW. 3/2, OBRĘB 7
DZ. NR EW. 17, OBRĘB 0002
JEDN. EWID. MIASTO CZĘSTOCHOWA

INWESTOR :

TYNK-BUD INVEST DAMIAN WUCZYŃSKI
UL. BOCZNA 14
42-130 KALEJ ŚLĄSKIE

INFORMACJĘ SPORZADZIŁ:

MGR INŻ. KAMIL WRÓBEL
NR UPRAWNIEŃ : SLK/4432/PWOS/12

mgr inż. Kamil Wróbel
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowniczych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid.: SLK/4432/PWOS/12
Członek Śl. Urz. Nr ewid.: SLK/13/8005/13

INFORMACJE OGÓLNE

Roboty związane z rozbudową sieci wodnej polegać będą na:

- ✓ wykonaniu wykopów liniowych o szerokości 1,0m i głębokości do 2,2m,
- ✓ umocnienie wykopów,
- ✓ włączenie w istniejącą sieć projektowanej sieci wodociągowej,
- ✓ ułożenie przewodów,
- ✓ montażu armatury,
- ✓ poddanie próbie szczelności wykonanego wodociągu,
- ✓ zasypanie wykopów,
- ✓ doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego.

Przewidywany okres realizacji inwestycji – 10 dni.

Ilość jednocześnie zatrudnionych na budowie pracowników przy wykonywaniu instalacji sanitarnych – przewidziano 3-6 osób.

Roboty budowlane wymagają stałego nadzoru technicznego ze strony kierownika budowy.

Przy pracach budowlanych (roboty budowlane – montażowe, prace przy obsłudze i konserwacji budowlanego sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego oraz na placach składowych materiałów budowlanych na terenie budowy) może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który:

- posiada kwalifikacje przewidziane stosownymi przepisami dla danego stanowiska pracy,
- został przeszkolony w zakresie przepisów i wymagań BHP, na danym stanowisku pracy

Do obowiązków kierownika prowadzącego roboty budowlane należą między innymi:

- organizowanie i kierowanie pracami podległych pracowników,
- kontroli stanu pozostawienie miejsca pracy w stanie nie stwarzającym zagrożenia.
- kontroli stanu technicznego stosowanych narzędzi i sprzętu ochrony osobistej pracowników,
- przeprowadzenia instruktażu bezpiecznych metod pracy,
- dopilnowanie usunięcia narzędzi i materiałów po skończonej pracy.

Wszyscy pracownicy zatrudnieni na budowie powinni posiadać dokument stwierdzający aktualne szkolenie BHP oraz aktualne badania lekarskie dopuszczające pracownika do wykonywania określonych prac budowlanych zgodnych z jego kwalifikacjami zawodowymi, z badaniami do pracy na wysokości włącznie.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych kierownik budowy powinien przeprowadzić dodatkowe szkolenie całej załogi odnośnie specyfiki konkretnej budowy: odnośnie sprzętu który będzie użyty, ewentualnych zagrożeń i niebezpieczeństw, wymogów i ograniczeń.

ZALECENIA

Przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia:

- oznakowanie i ogrodzenie terenu
- zgromadzenie potrzebnych narzędzi i sprzętu
- zainstalowanie niezbędnych urządzeń.

Nie można wykonywać prac bez odpowiedniego zabezpieczenia osoby wykonującej te prace. Miejsca i powierzchnię wykonywania przedmiotowych robót należy zabezpieczyć pod względem wysokości oraz bezpośredniego sąsiedztwa kabli energetycznych i elektroenergetycznych.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003, nr 47, poz. 401), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 15 czerwca 2002 r., o warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75/02 poz. 690).

Przed dopuszczeniem pracownika do pracy, zakład zobowiązany jest zaopatrzyć go w odzież ochronną i roboczą, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz okulary ochronne, rękawice, obuwie ochronne, pasy bezpieczeństwa przy pracy na wysokości i inne. Sprzęt ochronny oraz narzędzia powinny posiadać aktualne atesty oraz instrukcje określające sposób ich użytkowania.

Wszystkie przejścia i przejazdy powinny być drożne, pozbawione jakichkolwiek przeszkód (deski, gruz itp.).

Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania pracami budowlanymi, po uprzednim wydaniu pracownikom środków zabezpieczających i przeprowadzeniu instruktażu obejmującego podział prac, kolejność wykonywanych zadań, wymogów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Przy obsłudze urządzeń transportu zmechanizowanego mogą być zatrudnione tylko osoby o kwalifikacjach właściwych do obsługi określonego urządzenia.

Plac budowy powinien być zaopatrzony w podstawowe urządzenia gaśnicze w postaci gaśnic proszkowych.

Drogi ewakuacyjne prowadzące bezpośrednio na teren otwartej przestrzeni powinny być drożne nie zablokowane żadnymi urządzeniami czy materiałami budowlanymi.

Pracownicy narażeni na urazy mechaniczne, porażenia prądem, upadki z wysokości, oparzenia, zatrucia, wibrację oraz inne szkodliwe czynniki i zagrożenia związane z wykonywaną pracą, powinni być zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej. Sprzęt ten winien posiadać stosowne atesty i certyfikaty.

Na budowie powinien być urządzony punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.

Na budowie powinna być umieszczona tablica informacyjna z wykazem ważnych telefonów takich jak: Pogotowie Ratunkowe, Straż Pożarna, Policja.

WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Wszystkie roboty budowlano – montażowe należy wykonać:

- zgodnie z projektem budowlanym, zatwierdzonym w odpowiednich urzędach i instytucjach,
- zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego,
- zgodnie z przepisami BHP,
- pod nadzorem i kierunkiem osób z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi.

Częstochowa, dn. 06.04.2022 r.

Prezydent Miasta Częstochowy

Znak sprawy: GK.6630.118.2022

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 06.04.2022 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Naradę przeprowadzono zgodnie z art.28b ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j.Dz.U 2020 poz 276 ze zm), uwzględniając mapy na których sporządzono projekt, materiały państwowego zasoby geodezyjnego i kartograficznego, uzgodnienia jednostek zarządzających sieciami oraz stanowiska zainteresowanych stron.

Przedmiot narady:	Trasa sieci wod-kan
Lokalizacja:	7, dz.: 3/2 ul.Makuszyńskiego 155
Wnioskodawca:	NAVITAS PROJEKT KAMIL WRÓBEL ul. Ikara 293, 42-221 Częstochowa
Inwestor:	WUCZYŃSKI DAMIAN ul. Boczna 14, 42-130 Kalej
Projektant:	KAMIL WRÓBEL
Przewodniczący:	Ernest Augustowski
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	01.04.2022 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie z uwagami przez jej uczestników.
W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT miasta.

Stanowisko Przewodniczącego:

Uzgadniam usytuowanie projektowanych obiektów sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem bezwzględnego wyznaczenia ich w terenie, a po wybudowaniu wykonaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez wykonawcę prac geodezyjnych, o którym mowa w art. 11 ust 1. ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 ze zm.). Zgodnie z art. 43 ust. 3 ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz.2351 ze zm.) obiekty ulegające zakryciu, podlegają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przed ich zakryciem.

Znaki geodezyjne podlegają ochronie zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 ze zm.). Wszelkie prace terenowe w otoczeniu tych znaków należy wykonywać ze szczególną ostrożnością. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub przemieszczenia znaku geodezyjnego, jego wznowienie inwestor zleci wykonawcy prac geodezyjnych, o którym mowa w art. 11 ust 1 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne na własny koszt.
Przedłożone usytuowanie projektowanych obiektów uzbrojenia terenu zostało uzgodnione z obowiązkiem uwzględnienia wszystkich n/w uwag oraz informacji pozostałych uczestników narady koordynacyjnej.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Dokument wygenerował(a): Małgorzata Łatacz, dn. 21-04-2022 14:43:21

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Centrum Usług Komunalnych elektroniczny	Stanowisko pozytywne z uwagami Bez uwag	
2	Departament Cyfryzacji i Informatyki Województwa Śląskiego elektroniczny	Stanowisko pozytywne z uwagami Bez uwag	
3	Fortum Power and Heat Polska sp.zo.o. elektroniczny	Stanowisko pozytywne z uwagami Bez uwag	
4	GAZ-SYSTEM S.A. elektroniczny	Stanowisko pozytywne z uwagami Bez uwag	
5	MIEJSKI ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU elektroniczny	Stanowisko pozytywne z uwagami - wykonawca zobowiązany jest uzyskać zezwolenie na prowadzenie robót w pasach ulicznych. -przebieg poprzeczne pod nawierzchnią jezdni należy wykonać przewierciem. W przypadku braku możliwości wykonania przewiercu, konstrukcją odtworzenia nawierzchni należy uzgodnić w MZDiT. - uzgodniono	
6	Netia S.A. elektroniczny	Stanowisko pozytywne z uwagami Bez uwag	
7	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie elektroniczny	Stanowisko pozytywne z uwagami Przedstawiciel narady powiadomiony i nie wypowiedział się.	
8	Polska Spółka Gazownictwa Sp.zo.o. Oddział w Zabrze elektroniczny	Stanowisko pozytywne z uwagami uzgodniono	
9	Powiatowy Nadzór Budowlany dla m.Cz-wy elektroniczny	Stanowisko pozytywne z uwagami Przedstawiciel narady powiadomiony i nie wypowiedział się.	
10	Przedsiębiorstwo Wodoc.i Kanalizacji elektroniczny	Stanowisko pozytywne z uwagami Uzgodniono trasę sieci, rozwiązanie techniczne przedstawić do akceptacji w Przeds.Wodoc. i Kanaliz.	
11	Przewodniczący Narady Koordynacyjnej elektroniczny	Stanowisko pozytywne z uwagami	
12	TAURON Dystrybucja SA Oddział w Częstochowie Rejon Dystrybucji Częstochowa Miasto elektroniczny	Stanowisko pozytywne z uwagami Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż: 3m od skrajnych przewodów linii napowietrznych nn, 10m od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN, 15m od skrajnych przewodów linii napowietrznych WN, należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć. Odległości powyższe dotyczące również użycia dźwignic, licząc odległości od najdalej wysuniętej części maszyny od skrajnego przewodu. Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób ,aby nie naruszyć ustojów słupów linii j.w.,inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia. Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem	

Dokument wygenerował(a): Małgorzata Łatacz, dn. 21-04-2022 14:43:21

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	<p>mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.</p> <p>Uzgadnia się z uwagą, że w pobliżu urządzeń podziemnych Tauron Dystrybucja S.A. Należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami.</p> <p>Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnie/wjazd/chodnik.</p> <p>Należy stosować następujące średnice rur ochronnych: dla kabli 1kv rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego, dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.</p> <p>Zabezpieczenie kabli wykonać zgodnie z wytycznymi :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik/oś obiektu liniowego. 2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych: a) dla kabli 1kv rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego, b) dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego. 3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły- zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych. 4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych. 5. Wszystkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością Tauron Dystrybucja S.A., należy wykonać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych. 6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. 7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwości przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci 8. Wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami 		
13	Telekom.Polska Pion Sieci elektroniczny	<p>Stanowisko pozytywne z uwagami</p> <p>Przedstawiciel narady powiadomiony i nie wypowiedział się.</p>	
14	Urząd Miasta Częstochowy Wydział Ochrony Środowiska Rolnictwa i Leśnictwa elektroniczny	<p>Stanowisko pozytywne z uwagami</p> <p>Przedstawiciel narady powiadomiony i nie wypowiedział się.</p>	
15	Wydz.Administr Arch.Budowl. elektroniczny	<p>Stanowisko pozytywne z uwagami</p> <p>Przedstawiciel narady powiadomiony i nie wypowiedział się.</p>	
16	Wydz.Zarz.Kryz.Ochr.Lud.i Spr. Obr. elektroniczny	<p>Stanowisko pozytywne z uwagami</p> <p>Bez uwag</p>	
	Wnioskodawca		NAVITAS PROJEKT KAMIL WRÓBEL

Dokument wygenerował(a): Małgorzata Łatacz, dn. 21-04-2022 14:43:21

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej
Ernest Augustowski

Z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Ernest Augustowski

Zastępca Naczelnika

Wydziału Geodezji i Kartografii

Podpis przewodniczącego narady

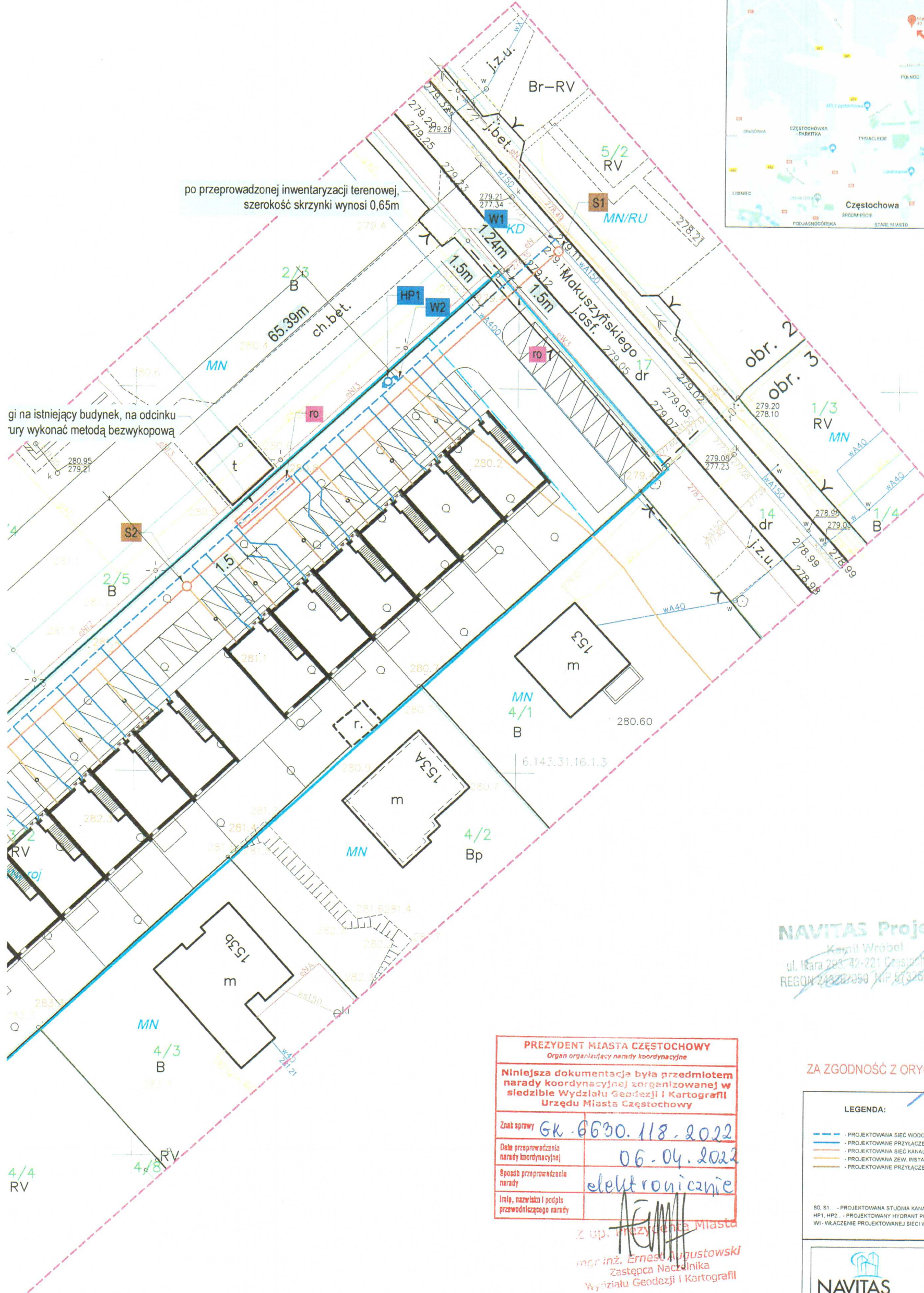
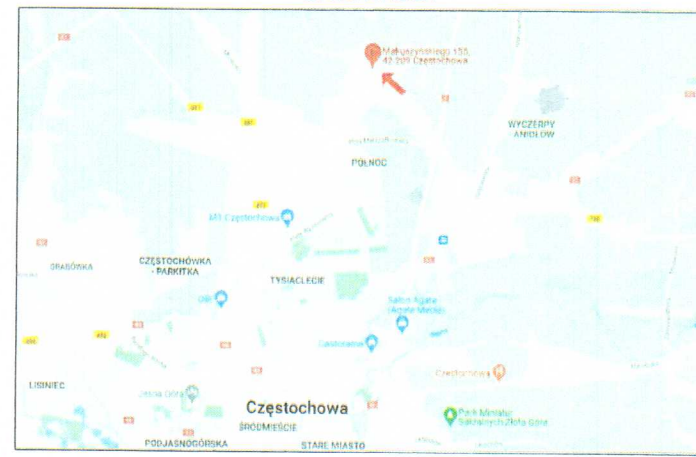
POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990).

Dokument wygenerował(a): Małgorzata Łatacz, dn. 21-04-2022 14:43:21

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem



po przeprowadzonej inwentaryzacji terenowej, szerokość skrzynki wynosi 0,65m

gi na istniejący budynek, na odcinku ury wykonać metodą bezwykopową

NAVITAS Projekt
 Kamil Wróbel
 ul. Ikara 203, 42-221 Częstochowa
 REGON 142220990 NIP 6732604128

PREZYDENT MIASTA CZĘSTOCHOWY
 Organ organizujący narady koordynacyjne

Niniejsza dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej zorganizowanej w siedzibie Wydziału Geodezji i Kartografii Urzędu Miasta Częstochowy

Znak sprawy **GK-6630.118.2022**

Data przeprowadzenia narady koordynacyjnej **06-04-2022**

Sposób przeprowadzenia narady **elektronicznie**

Imię, nazwisko i podpis przewodniczącego narady

Z up. Prezydenta Miasta
 mgr inż. Ernest Augustowski
 Zastępca Naczelnika
 Wydziału Geodezji i Kartografii

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

LEGENDA:

- PROJEKTOWANA SIEĆ WODOCIAGOWA
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODY (wg odrębnego opracowania)
- PROJEKTOWANA SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- PROJEKTOWANA ZEW. INSTALACJA KAN. SANITARNEJ (wg odrębnego opracowania)
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KAN. SAN (wg odrębnego opracowania)

SD, S1 - PROJEKTOWANA STUDIA KANALIZACYJNA Ø1250
 HP1, HP2 - PROJEKTOWANY HYDRANT PODZIEMNY Z ZASUWA
 W1 - WŁĄCZENIE PROJEKTOWANEJ SIECI W ISTNIĄCĄ

Współrzędne geodezyjne:

	Y	X
Sieć wodociągowa z przyłączami		
W1	6580004.80	5636619.61
HP1	6579982.89	5636600.83
W2	6579984.26	5636601.00
HP2	6579873.10	5636500.29
Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami		
S1	6580005.25	5636617.99
S2	6579956.80	5636574.08
S3	6579916.30	5636537.36
S4	6579875.76	5636500.69

Pracownia projektowa
"NAVITAS PROJEKT"
 Al. NMP 34, 42-202 Częstochowa
 tel. 513-15-98-97, 608-028-862
 e-mail: biuro.navitas@gmail.com

NAZWA OPRACOWANIA

ROZBUDOWA SIECI WODOCIAGOWEJ ORAZ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ DLA ZESPOŁU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ CZĘSTOCHOWA, UL. MAKUSZYŃSKIEGO 155 DZ. NR EW. 3/2, OBRĘB 7 JEDN. EWID. MIASTO CZĘSTOCHOWA

NAZWA RYSUNKU ZAGOSPODAROWANIE TERENU **SKALA** 1:500

PROJEKTANT mgr inż. Kamil Wróbel **Podpis**

NR UPRAWNIENI SLK/4432/PWOS/12

FAZA PROJEKTU	BRANŻA	NR RYS.	DATA	STRONA
DOKUMENTACJA PROJEKTOWA	INST. SANITARNE	1	04.2022	



**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie**
ul. Jaskrowska 14/20, 42-202 Częstochowa

Sąd Rejonowy w Częstochowie Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS 0000057953 ; NIP: PL 5730003841; REGON: 150354701
Wysokość kapitału zakładowego: 101.074.600,00 PLN pokryty w całości.
tel.: centrala 34-365-54-48 ; 34-377-31-99 ; 34-377-32-99
sekretariat 34-377-31-01 ; fax 34-365-15-82
e-mail: pocza@pwik.czest.pl strona internetowa: <http://www.pwik.czest.pl>

Częstochowa, dn. 01.10.2020r.

TT1.410.1505.2020

111/2280/2020

Oryginał

NAVITAS PROJEKT Kamil Wróbel
ul. IKARA 293
42-221 CZĘSTOCHOWA

dotyczy: warunków technicznych projektowania i wykonania przyłączy wody oraz kanalizacji sanitarnej do dwudziestu budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej lokalizowanych w Częstochowie przy ul. Makuszyńskiego 155 (dz. nr ewid. 3/2).

W odpowiedzi na pismo z dnia 10.09.2020 r. (data wpływu 18.09.2020) w sprawie jw. informujemy, że przyłącza wody można wykonać po zaprojektowaniu sieci wodociągowej do wysokości wnioskowanych budynków. Projektowany wodociąg należy włączyć do istniejącego wodociągu Ø 150 mm zlokalizowanego w ul. Makuszyńskiego. Ciśnienie statyczne w wodociągu Ø 150 mm wynosi 0,35MPa.

Podłączenie kanalizacji sanitarnej do budynków można wykonać po zaprojektowaniu sieci kanalizacji sanitarnej z włączeniem do kanału sanitarnego Ø0,2 mm zlokalizowanego w ul. Makuszyńskiego.

Trasa sieci winna przebiegać w wydzielonych, ogólnodostępnych ciągach komunikacyjnych uwzględniając już wytyczone na tym terenie ciągi komunikacyjne. Lokalizacja powinna gwarantować bezkolizyjny, całodobowy dostęp techniczno-eksploatacyjny dla naszych służb przy zachowaniu normatywnych odległości od pozostałego nad i podziemnego uzbrojenia. Realizację sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej warunkujemy normatywnym przykryciem przy zachowaniu właściwych spadków. Z uwagi na rozdzielczy system kanalizacji na przedmiotowym terenie zabrania się wprowadzania wód deszczowych do sieci kanalizacji sanitarnej.

W przypadku projektowania sieci w działkach prywatnych należy dokonać wpisu w księdze wieczystej o służebności przesyłu. Dokumentacja projektowa sieci sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami winna być przedstawiona do akceptacji w PWiK Okręgu Częstochowskiego S.A. w Częstochowie. Do dokumentacji należy załączyć zestawienie właścicieli działek na których zlokalizowano sieci.

Projekty przyłączy wody i kanalizacji sanitarnej do posesji winny stanowić oddzielne opracowanie. Zastrzegamy sobie wyłączność na wykonanie nawierceń do wodociągów ulicznych jak również na bezpośredni nadzór sprawowany nad włączeniem przykanalików do kanału.

Pobór wody i zrzut ścieków warunkujemy wcześniejszym zgłoszeniem połączeń do odbioru technicznego. Umowa „o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków” zostanie zawarta po dokonaniu odbiorów technicznych odpowiednich przyłączy. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, informujemy, że należy złożyć do odpowiedniego organu administracji terenowej wniosek o objęcie inwestycji naradą koordynacyjną.

VERTE

W wypadku, gdy zasoby wody z urządzeń wodociągowych, w tym sieci zlokalizowanych na obszarze działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie, nie zapewniają ilości wymaganych dla celów przeciwpożarowych, zapewnienie uzupełniających źródeł wody dla celów przeciwpożarowych nie należy do obowiązków Przedsiębiorstwa.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie informuje, że Inwestor może zrealizować sieć wodociągową, mającą na celu zasilenie w wodę przedmiotowych budynków lokalizowanych przy ul. Makuszyńskiego 155 zgodnie z niniejszymi warunkami technicznymi.

Nadmieniamy jednocześnie, że istnieje możliwość przekazania wybudowanej sieci Przedsiębiorstwu, na podstawie umowy sporządzonej zgodnie z obowiązującym „Regulaminem odpłatnego nabywania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie”.

Wskazany jest także kontakt projektanta opracowującego w/w dokumentację w celu omówienia przyjętych rozwiązań technicznych i ewentualnego uściślenia warunków.

Niniejsze warunki tracą ważność po upływie dwóch lat od daty wydania.

Z upoważnienia Zarządu
K I E R O W N I K
Działu Technicznego


Paweł Kwiecień



**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
Okręgu Częstochowskiego Spółka Akcyjna w Częstochowie**
ul. Jaskrowska 14/20, 42-202 Częstochowa

Sąd Rejonowy w Częstochowie Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS 0000057953 ; NIP: PL 5730003841; REGON: 150354701
Wysokość kapitału zakładowego: 101.074.600,00 PLN pokryty w całości.
tel.: centrala 34-365-54-48 ; 34-377-31-99 ; 34-377-32-99
sekretariat 34-377-31-01 ; fax 34-365-15-82
e-mail: poczta@pwik.czest.pl strona internetowa: <http://www.pwik.czest.pl>

Częstochowa, dn. 08.04.2022r.

TT1.410.477.2022

TT1/1121/2022

Oryginał

NAVITAS PROJEKT Kamil Wróbel
ul. IKARA 293
42-221 CZĘSTOCHOWA

dotyczy: ciśnienia w sieci wodociągowej w ul. Makuszyńskiego na wysokości posesji nr 153 w Częstochowie.

W odpowiedzi na pismo z dnia 29.03.2022 r. (data wpływu 30.03.2022 r.) w sprawie jw. informujemy, że ciśnienie statyczne w sieci wodociągowej $\Phi 150$ mm wynosi 0,38 MPa.

Z upoważnienia Zarządu
KIEROWNIK
Działu Technicznego
Paweł Kwiecień

DECYZJA OSTATECZNA

SPECJALISTA

z dniem... 18.06.2022v

mgr Marcin Berenda

PREZYDENT MIASTA
CZĘSTOCHOWY

WZP.538.1.321.2022

Częstochowa, 30.05.2022 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a w związku z art. 39 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1376) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 12.05.2022 roku do Miejskiego Zarządu Dróg w Częstochowie przez Pana Kamila Wróbla „NAVITAS PROJEKT”, ul. Ikara 293, 42-221 Częstochowa, pełnomocnika Pana Damiana Wuczyńskiego TYNK-BUD INVEST, ul. Boczna 14, 42-130 Kalej o lokalizację odcinka sieci wodociągowej oraz odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym ulicy Makuszyńskiego w Częstochowie

ZEZWALAM

Panu Damianowi Wuczyńskiemu na lokalizację odcinka sieci wodociągowej oraz odcinka sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z załącznikiem mapowym do protokołu z narady koordynacyjnej nr GK.6630.118.2022 z dnia 06.04.2022 r. w pasie drogowym ulicy Makuszyńskiego na działce nr 17 obręb 2

przy zachowaniu następujących warunków:

1. Wykonania robót w pasie drogowym ulicy Makuszyńskiego zgodnie z zaleceniami oraz uwagami zawartymi w protokole z narady koordynacyjnej nr GK.6630.118.2022 z dnia 06.04.2022 r.
2. Odtworzenia naruszonych elementów pasa drogowego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 29.01.2013 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124 ze zm.).
 - a. Przejście pod jezdnią do miejsca włączenia wodociągu oraz kanalizacji sanitarnej do sieci wykonać przewiertem.
 - b. Zasyпки przekopów pod jezdnią powinny uzyskać wskaźnik zagęszczenia co najmniej $I_s \geq 1,00$. Nie dopuszcza się stosowania przeliczników zagęszczenia gruntu. W przypadku trudności w pomiarze wskaźnika zagęszczenia należy wykonać badania nośności gruntu płytą VSS – moduł odkształcenia $E_2 \geq 100$ MPa.
 - c. W przypadku braku możliwości zagęszczenia gruntu rodzimego należy uwzględnić doziarnienie, wymianę lub stabilizację.
 - d. Nośność odtwarzanej podbudowy winna wynosić min. $E_2 \geq 120$ MPa. Stosunek modułu odkształcenia wtórnego E_2 do pierwotnego E_1 nie powinien być większy niż 2,2 dla każdej warstwy konstrukcyjnej podbudowy.
 - e. Nawierzchnię ul. Makuszyńskiego należy odtworzyć:
 - warstwa ścieralna z asfaltobetonu o grubości 4 cm,
 - warstwa wiążąca z betonu asfaltowego o grubości 8 cm,
 - podbudowa pomocnicza z kamienia łamanego o grubości 20 cm,
 - warstwa mrozoodporna (piach) o grubości 15 cm.

Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego jako całość dla obu sieci z zakładem 0,5 mb od krawędzi wykopu w każdym kierunku.

Pozostałe warstwy po przekopie z zachowaniem schodkowych przejść na warstwach konstrukcyjnych.

łączenie warstw ścieralnych z asfaltobetonu należy wykonać za pomocą asfaltowej zalewy drogowej.

- f. Odtworzenie zielenców wykonać humusem niezadarnionym o grubości 10 cm z obsianiem trawą.
3. Utrzymania sieci uzbrojenia terenu objętej uzgodnieniem, zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
4. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przełożenia sieci uzbrojenia terenu objętej uzgodnieniem, koszt tego przełożenia ponosi właściciel, zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
5. Odtworzenia nawierzchni chodników, miejsc postojowych oraz zjazdów z elementów nowych odpowiadających rodzajem i profilem elementom nawierzchni istniejącej lub z elementów pełnowartościowych pochodzących z rozbiórki.
6. Nienaruszania urządzeń odwadniających i innych elementów technicznych drogi w obszarze realizacji inwestycji.
7. Ponoszenia odpowiedzialności za naruszenie praw osób trzecich, spowodowanie awarii urządzeń obcych zaistniałych w związku z zajęciem terenu a także skutków wypadków i kolizji.
8. Inwestor w terminie 30 dni przed planowanym przystąpieniem do wykonywania robót, w ramach odrębnego wniosku, winien wystąpić do tutejszego Zarządu o uzyskanie zezwolenia: na zajęcie pasa drogowego oraz umieszczenia w nim uzbrojenia.
9. Ponoszenia przez właściciela urządzeń opłat za pozostawienie urządzeń niezwiązanych z gospodarką drogową w pasie drogowym, ustalanych corocznie w drodze odrębnych decyzji administracyjnych, zgodnie z obowiązującymi w danym okresie stawkami opłat.

UZASADNIENIE

Pan Kamil Wróbel działając na podstawie udzielonego mu pełnomocnictwa w imieniu Pana Damiana Wuczyńskiego wystąpił z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji odcinka sieci wodociągowej oraz odcinka sieci kanalizacji sanitarnej przy ulicy Makuszyńskiego w Częstochowie jako urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu drogowego. Miejski Zarząd Dróg w Częstochowie jako organ właściwy do rozpatrzenia sprawy z zakresu zarządzania drogami, stosownie do postanowień art. 77 Kodeksu postępowania administracyjnego w sposób wyczerpujący zebrał materiał dowodowy niezbędny do rozstrzygnięcia wniosku Strony. Po rozpatrzeniu materiału dowodowego organ uzgodnił projektowaną lokalizację sieci uzbrojenia terenu określając przy tym konieczne do spełnienia warunki.

POUCZENIE

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych stosownie do przepisów art. 39 ustawy o drogach publicznych Wnioskodawca jest zobowiązany do:
 - a. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
 - b. Uzyskania zezwolenia MZD w Częstochowie na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia.
 - c. Uzyskania zezwolenia MZD w Częstochowie na umieszczenie w pasie drogowym urządzenia lub obiektu będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia.
2. Zarządca drogi zastrzega sobie możliwość zmiany warunków decyzji, a także jej wygaśnięcia w trybie art. 162 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ze szczególnie ważnych powodów, nie dających się przewidzieć w chwili wydania decyzji, bez prawa roszczenia odszkodowania.

3. Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania terenem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie objętym decyzją.
4. Zezwolenie wyrażone w niniejszej decyzji nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym jak też nie zastępuje decyzji ws. umieszczenia sieci uzbrojenia terenu w pasie drogowym, o które należy wystąpić do Miejskiego Zarządu Dróg w trybie i na warunkach określonych w art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy o drogach publicznych oraz przepisach rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 01 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego.
5. Niedopełnienie powyższych warunków zgodnie z art. 40 ust. 12 Ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych skutkuje wszczęciem postępowania administracyjnego oraz nałożeniem kary pieniężnej.
6. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie za pośrednictwem Miejskiego Zarządu Dróg w Częstochowie (MZD) w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Oświadczenie należy złożyć w MZD w Częstochowie, który działa w imieniu Prezydenta Miasta Częstochowy. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie.



Z upoważnienia Prezydenta Miasta

mgr inż. Piotr Karkowski
ZASTĘPCA DYREKTORA
Miejskiego Zarządu Dróg
w Częstochowie

Otrzymuje:

1. Kamil Wróbel „NAVITAS PROJEKT”, ul. Ikara 293, 42-221 Częstochowa
2. a/a

wystawiono w 2 oryginalnych egzemplarzach

**MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
W CZĘSTOCHOWIE**

ul. Legionów 52, 42-202 Częstochowa,
tel. / fax (34) 366-43-05; 366-43-37; 366-40-95

e-mail: mzd@mzd.czyst.pl, www.mzd.czyst.pl

Prezydent Miasta Częstochowy

AAB.6733.1.28.2022

Częstochowa, dnia 27.06.2022r.

**DECYZJA NR 62
PREZYDENTA MIASTA CZĘSTOCHOWY
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 oraz art. 53 i 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2022r., poz. 503), w związku z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021r., poz. 1899), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021r., poz. 735 z późn. zm.), oraz innych przywołanych w treści decyzji obowiązujących aktów prawnych, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.04.2022r., postępując się:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U. z 2003r. poz. 1589);

na rzecz

Pana Damiana Wuczyńskiego
prowadzącego działalność gospodarczą pn. **TYNK-BUD INVEST Damian Wuczyński**
zs. w Częstochowie

**Ustala się lokalizację inwestycji celu publicznego
(o znaczeniu lokalnym – gminnym)**

Dla zamierzenia inwestycyjnego przewidzianego do realizacji na terenie o powierzchni ok. 6102m², położonym w Częstochowie, obejmującym działkę o nr ewid.: 3/2 obręb 7 oraz część działki nr ewid.: 17 obręb 2, w rejonie ulicy: **MAKUSZYŃSKIEGO drogi kategorii gminnej**, w zakresie określonym na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji;

1. Rodzaj inwestycji : obiekty infrastruktury technicznej;

Inwestycja obejmuje budowę na ww. terenie:

- sieci wodociągowej z włączeniem do wodociągu Ø150mm w pasie drogowym ulicy Makuszyńskiego;
- sieci kanalizacji sanitarnej z włączeniem do kanału sanitarnego Ø0,20m w ww. drodze.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz zabudowy wynikające z przepisów odrębnych w zakresie:

a. Warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego w zakresie sposobu zagospodarowania terenu :

- dla wnioskowanej inwestycji nie ustala się warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego poprzez określenie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, a w szczególności określenie linii zabudowy, gabarytów projektowanej zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu;
- maksymalna długość projektowanej sieci wodociągowej – 180,0m;
- maksymalna długość projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej – 177,0m;
- usytuowanie sieci w wyznaczonym liniami rozgraniczającymi terenie inwestycji, przedstawionym na załączniku Nr 1, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami tj.:
 - Ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2021r., poz. 1376 z późn. zm.),
 - Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016r., poz. 124 z późn. zm.);
- usytuowanie projektowanej sieci w stosunku do nad- i podziemnych elementów istniejącego zagospodarowania terenu winno spełniać wymagania norm szczegółowych w zakresie zachowania normatywnych odległości. W przypadku ewentualnych kolizji dopuszcza się ich niezbędną przebudowę.

b. Ochrony środowiska, zdrowia ludzi, przyrody, krajobrazu /nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu/ wynikające :

- z ustalonych warunków korzystania z obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych – nie dotyczy poddanego analizie terenu;
- z ustanowionych stref ochronnych ujęć wód – nie dotyczy poddanego analizie terenu;
- z ustanowionych form ochrony przyrody – nie dotyczy poddanego analizie terenu;
- teren inwestycji położony jest w regionie wodnym Warty, w którym obowiązuje Rozporządzenie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 2 kwietnia 2014r., w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz.Urz. Województwa Śląskiego z dnia 03.04.2014r., poz. 1974 z późn. zm.) – nie wprowadza się ograniczeń z tytułu lokalizacji inwestycji w ww. regionie;
- z przepisów szczególnych – inwestycja powinna zostać zaprojektowana i zrealizowana w sposób zgodny z zasadami ochrony środowiska, a w szczególności obejmować ochronę istniejącej na tym terenie szaty roślinnej – zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody (tj. Dz.U. z 2022r., poz. 916), ewentualna konieczność usunięcia istniejącego drzewostanu wymaga uzyskania stosownych zezwoleń;
- projektowana sieć wodociągowa winna spełniać wymagania norm szczegółowych, w celu zapewnienia właściwej jakości wody pitnej.

c. Ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- w związku z położeniem terenu inwestycji poza obszarami ww. ochrony – warunków nie ustala się.

d. Obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej :

- realizacja sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez dysponenta sieci;
- sposób zaopatrzenia w gaz, energię elektryczną, gospodarowanie odpadami, sposób zaopatrzenia w środki łączności, dostęp do drogi publicznej oraz określenie wymaganej ilości stanowisk postojowych - nie wymaga ustalenia;
- ewentualna przebudowa /zabezpieczenie/ innych istniejących obiektów infrastruktury technicznej i kolidujących z projektowaną inwestycją – zgodnie z warunkami ich właścicieli – użytkowników;
- realizacja inwestycji w granicach pasa drogowego drogi publicznej zgodnie z warunkami zarządcy drogi.

Inwestor jest zobowiązany do uzyskania w MZD w Częstochowie decyzji lokalizacyjnej wydawanej na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a w związku z art. 39 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2021r. poz. 1376 z późn. zm.).

e. Ochrony interesów osób trzecich :

- realizacja inwestycji nie może powodować naruszenia interesów osób trzecich, w tym pozbawienia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności. Ochrona interesów osób trzecich winna dotyczyć ponadto wyeliminowania uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, a także ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza wody i gleby;
- projektowana inwestycja nie może powodować zanieczyszczenia w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska, tj powodować emisji, która jest szkodliwa dla zdrowia ludzi lub stanu środowiska, powodować szkody w dobrach materialnych lub pogarszać walorów estetycznych środowiska;
- zaleca się obciążenie nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej, na terenie której realizowana będzie ustalona nin. decyzją sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna (*na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza ją wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 k.c.*), w zakresie ustanowienia na niej służebności przesyłu.

f. Ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych, położenia w granicy obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:

- w związku z położeniem terenu inwestycji poza granicami tych obszarów - warunków nie ustala się.

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczone zostały na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000 stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem złożonym w dniu 28.04.2022r. Pan Damian Wuczyński, prowadzący działalność gospodarczą pn. TYNK-BUD INVEST Damian Wuczyński zs. w Częstochowie reprezentowany przez Pełnomocnika (*pełnomocnictwo w aktach sprawy*), zwrócił się o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w obszarze działki nr ewid. 3/2 obręb 7 z włączeniem do sieci w pasie drogowym ulicy Makuszyńskiego w Częstochowie dla potrzeb projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na tym obszarze.

W wyniku analizy akt sprawy ustalono, że teren objęty wnioskiem nie leży w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie znajduje się w obszarze, dla którego podjęta została uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu, w związku z powyższym w celu wydania niniejszej decyzji przeprowadzono postępowanie administracyjne na zasadach i w trybie przewidzianym w art. 50 i następnych ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Cel publiczny zdefiniowano na podstawie art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz.U. z 2021r., poz. 1899/.

W toku postępowania administracyjnego zakończono niniejszą decyzją dokonano analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dotyczącej warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych, jak również stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. W wyniku powyższego ustalono, że w liniach rozgraniczających teren wnioskowanej inwestycji położone są nieruchomości, zgodnie z danymi pochodzącymi z Grodzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Częstochowie, stanowiące własność: Gminy Częstochowa oraz osoby fizycznej. Użytek przedmiotowych nieruchomości w granicach wnioskowanego terenu wg. wykazu właścicieli i władających gruntów oznaczony został jako „dr” drogi oraz „RV” użytki rolne. Objęta inwestycją ulica Makuszyńskiego zaliczona jest do kategorii dróg gminnych.

Inwestycja określona wnioskiem nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r., poz. 1839 z późn. zm.).

W toku postępowania administracyjnego ustalono, że teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Położony jest w regionie wodnym rzeki Warty, w którym obowiązuje Rozporządzenie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 2 kwietnia 2014r., w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz.Urz. Województwa Śląskiego z dnia 03.04.2014r., poz. 1974 z późn. zm.) – z uwagi na charakter inwestycji nie wprowadzono do treści decyzji ograniczeń w zagospodarowaniu terenu wynikających z ww. lokalizacji.

W granicach terenu inwestycji oraz w bezpośrednim sąsiedztwie nie występują inne obszary i obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych oraz obszary ograniczonego użytkowania.

Decyzja posiada wszystkie wymagane prawem uzgodnienia.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, strony postępowania zawiadomiono w trybie i na zasadach przewidzianych w art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj.:

- na piśmie - inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będzie lokalizowana inwestycja;
- w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Częstochowy, na stronie internetowej Urzędu Miasta Częstochowy oraz w terenie w pobliżu miejsca planowanej inwestycji – pozostałe strony postępowania.

W wyniku wystosowanego do stron postępowania zawiadomienia o wszczęciu postępowania, nie wpłynęły żadne zastrzeżenia i wnioski.

Zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

Biorąc pod uwagę powyższe, ustalono warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego jak w treści decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji lub zapoznania się z treścią obwieszczenia.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj. Dz.U. z 2022r. poz. 503).

Zgodnie z wymogiem wynikającym z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 503), projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został sporządzony przez osobę uprawnioną zgodnie z art. 5 pkt 3, 4 i 5 ww. ustawy.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- wiąże organ wydający pozwolenie na budowę (art. 55),
- zgodnie z art. 65 może być wygaszona w trybie art. 162 § 1 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w przypadku jeżeli:
 - inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
 - przed uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia będą odmienne od ustalonych w niniejszej decyzji,
- w przypadku opisanym w art. 51 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wnioskodawcy przysługuje prawo do wniesienia żądania wymierzenia organowi właściwemu w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego kary pieniężnej. Żądanie wnosi się do Wojewody, za pośrednictwem tut. organu.

Warunkiem rozpoczęcia realizacji wnioskowanej inwestycji jest uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonanie zgłoszenia budowy obiektu budowlanego.

Na podstawie art. 14 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) zwanej dalej RODO, podaję następujące informacje:

- Prezydent Miasta Częstochowy – Urząd Miasta Częstochowy z siedzibą w Częstochowie przy ul. Śląskiej 11/13 jest administratorem Pani/Pana danych osobowych.
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021r., poz. 735 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022r., poz. 503), w celu realizacji zadań Prezydenta Miasta Częstochowy wynikających z w/w ustaw.
- Dane będą udostępniane jedynie podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa lub umów powierzenia.
- Dane będą udostępniane do momentu ustania celu przetwarzania określonego w pkt 2, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa w celu archiwizacji.
- Dane nie będą profilowane.
- Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych i prawo do ich sprostowania.



Z up. Prezydenta Miasta
mgr inż. Sławomir Stolarski
Naczelnik Wydziału
Administracji Architektoniczno-Budowlanej

Otrzymują:

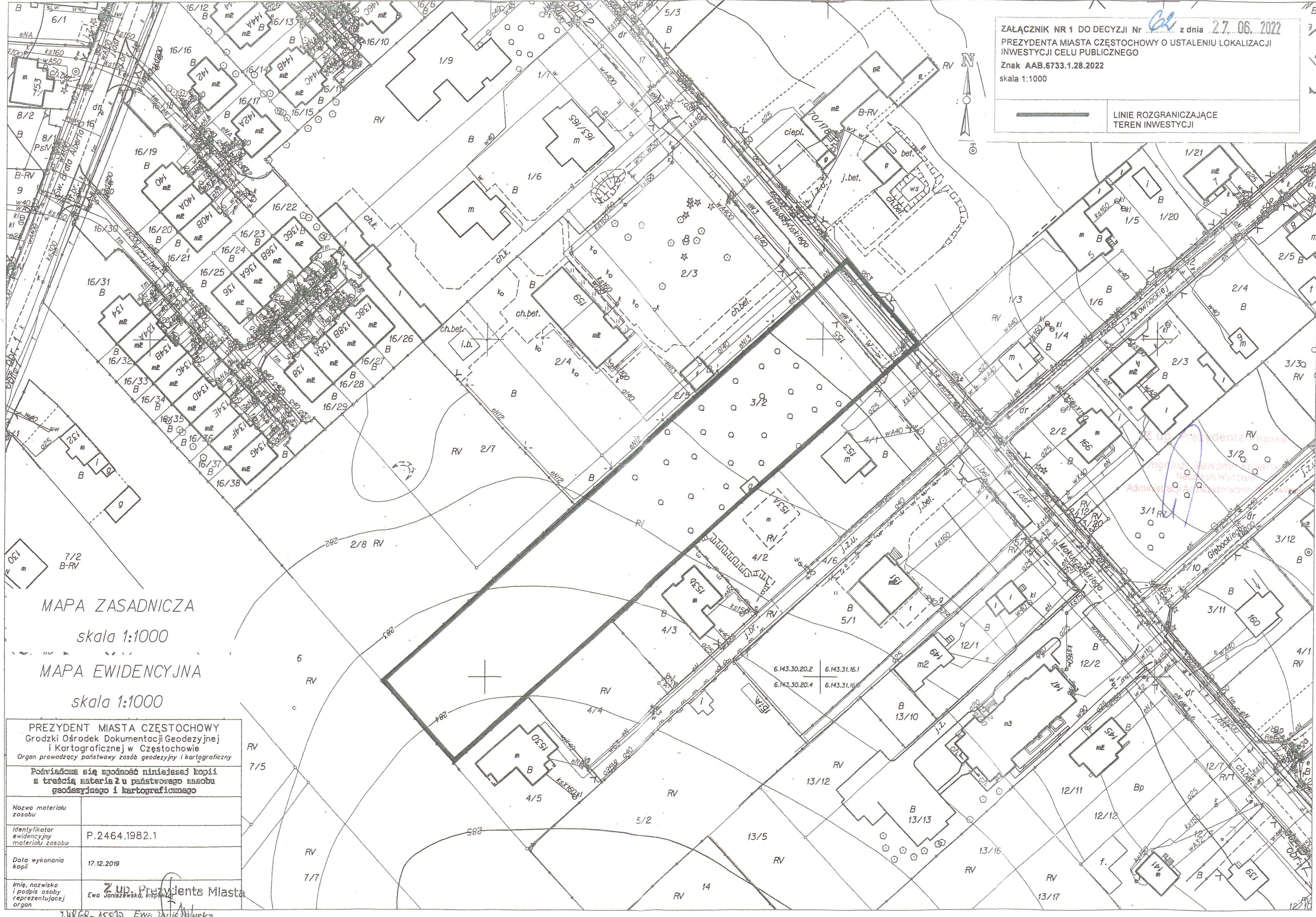
1. strony postępowania wg rozdzielnika w aktach sprawy
2. a/a.

ESz.

Opłata skarbową: Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 598zł (słownie : pięćset dziewięćdziesiąt osiem zł), zgodnie z częścią I, pkt 8 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej – (Dz.U. z 2021r. poz.1923 z późn. zm.),

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO DECYZJI Nr *OL* z dnia 27.06.2022
 PREZYDENTA MIASTA CZĘSTOCHOWY O USTALENIU LOKALIZACJI
 INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
 Znak AAB.6733.1.28.2022
 skala 1:1000

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE
 TEREN INWESTYCJI



MAPA ZASADNICZA
 skala 1:1000
 MAPA EWIDENCYJNA
 skala 1:1000

PREZYDENT MIASTA CZĘSTOCHOWY Grodzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Częstochowie Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	
Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Nazwa materiału zasobu	
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2464.1982.1
Data wykonania kopii	17.12.2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>Ewa Janiszewska</i> Z up. Prezydenta Miasta Inspektor

24868-15819 Ewa Janiszewska
 Inspektor

ul. Śląska 11/13
42-217 Częstochowa
(oznaczenie organu wydającego decyzję)
AAB.6740.11.71.2022
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Decyzja ostateczna
z dniem 21.09.2022
podpis *[Podpis]*

(miejscowość i data)

DECYZJA NR 625

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36, w związku z art. 29 ust. 5, w nawiązaniu do art. 29 ust. 1 pkt 2b, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity – Dz. U. z 2021r., poz. 2351 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity - Dz. U. z 2021r., poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 2022-08-16

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlany
i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

**Pana Damiana Wuczyńskiego właściciela TYNK-BUD INVEST
z/s ul. Boczna 14, 42-130 Kalej**

obejmujące:

**rozbudowę sieci wodociągowej dla zespołu budynków mieszkalnych
jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej – etap I, II, III, przy
ul. Makuszyńskiego 155 w Częstochowie, na działkach o numerach
ewidencyjnych: 3/2 obręb 7; 17 obręb 2.**

Autor projektu: mgr inż. Kamil Wróbel, uprawnienia budowlane nr SLK/4432/PWOS/12 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpis na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr SLK/IS/8025/13.

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego,
rodzaj(e) obiektu(-tów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz
specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie
na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. prowadzenia robót budowlanych zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlanym, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia,
2. inwestor jest obowiązany:
 - zapewnić sporządzenie projektu technicznego,
 - ustanowić kierownika budowy,
 - przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany,
3. dla robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy, należy prowadzić dziennik budowy
4. przedmiotowa inwestycja podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po jej wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej jej położenie na gruncie wynikających z art. 36 ust.1 pkt 1, art.42 ust.1, art. 43 ust. 1, art. 45 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane²⁾.

UZASADNIENIE

Powyższe zgodne jest z wnioskiem pełnomocnika inwestora z dnia 2022-08-16, nr rejestru wniosków o pozwolenie 616 oraz:

- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane i przepisami wydanymi na jej podstawie,
- ostateczną decyzją Nr 62 Prezydenta Miasta Częstochowy o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 27.06.2022r. znak AAB.6733.1.28.2022.

Zgodnie z art. 61 § 4 K.p.a. zawiadomieniem z dnia 2022-08-24 poinformowano strony o wszczętym postępowaniu w sprawie wydania pozwolenia na budowę oraz o terminie i miejscu składania wniosków i zastrzeżeń.

W trakcie przeprowadzonego postępowania nie zostały zgłoszone żadne zastrzeżenia do planowanej inwestycji.

Strony postępowania zostały ustalone zgodnie z art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane.

Do wniosku dołączono wszystkie dokumenty wymagane przepisami ustawy – Prawo budowlane.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do **Wojewody Śląskiego** za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

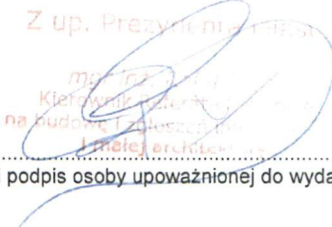
Stronom przysługuje prawo zrzeczenia się odwołania. Oświadczenie w tym przedmiocie musi zostać złożone przez stronę/y przed organem, który wydał decyzję. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości zaskarżenia decyzji do sądu administracyjnego. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z chwilą doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią stronę postępowania (art. 127a kpa).

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 105 zł (zgodnie z częścią III ust. 9 pkt 1g załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej – tekst jednolity - Dz. U. z 2021r., poz. 1923 z późn. zm.), Nr rach. bank.: 12 1030 1986 7261 0000 0002 9020 Urząd Miasta Częstochowy.



Z up. Prezydenta Miasta
m. Cz. 123456789
Kierownik Biura
na budowę i zaopiniowanie
L. Kłopotek



(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują (strony postępowania):

1. Pan Damian Wuczyński – TYNK-BUD INVEST, ul. Boczna 14, 42-130 Kalej, reprezentowany przez pełnomocnika: otrzymuje Pan Kamil Wróbel
2. Miejski Zarząd Dróg w Częstochowie, ul. Legionów 52, 42-202 Częstochowa
3. A/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta Częstochowy
ul. Św. Brata Alberta 6, 42-224 Częstochowa
2. Wydział Geodezji i Kartografii, ul. Waszyngtona 5, 42-217 Częstochowa
3. Wydział Podatków i Opłat, w/m
KW

³⁾ Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. - Dz. U. z 2021r. poz. 2373)⁴⁾.

⁴⁾ Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ⁵⁾.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 41 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem.

Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza (zgodnie z art. 41 ust. 4a):

1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję: kierownika budowy (robót) i inspektora nadzoru inwestorskiego, dołączając zaświadczenia, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień w odpowiedniej specjalności,

2) oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego dotyczącego zamierzenia budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu, projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest zobowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjni taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. - Dz. U. z 2021r. poz. 2373).

³⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponownie ocenę oddziaływania na środowisko.

⁴⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

KLAUZULA INFORMACYJNA

Na podstawie art. 14 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) zwanej dalej RODO, podaję następujące informacje:

1. Prezydent Miasta Częstochowy – Urząd Miasta Częstochowy z siedzibą w Częstochowie przy ul. Śląskiej 11/13 jest administratorem Pani/Pana danych osobowych.
2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz ustaw z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 735 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 2351 z późn. zm.) w celu realizacji zadań Prezydenta Miasta Częstochowy wynikających z w/w ustaw.
3. Dane będą udostępniane jedynie podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa lub umów powierzenia.
4. Dane będą udostępniane do momentu ustania celu przetwarzania określonego w pkt 2, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymagany przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa w celu archiwizacji.
5. Dane nie będą profilowane.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych i prawo do ich sprostowania.