



W U i A VI. 6743.1766-2.2020.JM.414103

Gdańsk, dn.06.11.2020r

GPEC Sp. z o.o.

ul. Biała 1B

80 - 435 Gdańsk

Z A Ś W I A D C Z E N I E
o przyjęciu do wiadomości zgłoszonych robót budowlanych

Na podstawie art. 217 §1 i §2 pkt 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity w Dz. U. z 2020, poz.256),

– po rozpatrzeniu wniosku zgłoszenia: GPEC Sp. z o.o. złożonego przez pełnomocnika Pana: Piotr Pajewski (pełnomocnictwo w aktach sprawy) z dnia 21.10.2020r. zamiaru wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, pn: „budowa przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ulicy Dolnej 10a i 3 w Gdańsku, na działkach nr: 258/2; 251/2; 249/5; 246; 245; 233/10; 240/5 i 241/1 w obr. 0100 Gdańsk.”

– stwierdza się, że zgłoszone prace budowlane, zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 20 ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity w Dz. U. z 2020r. - poz. 1333), nie wymagają pozwolenia na budowę i zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt 1 cytowanej wyżej ustawy - objęte są obowiązkiem zgłoszenia.

Złożone w dniu 21.10.2020r. zgłoszenie spełnia wymogi art. 30 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy Prawo budowlane i uwzględniając powyższe, nie wniesiono sprzeciwu wobec objętych zgłoszeniem robót budowlanych.

**Zgłoszenie to zostało zarejestrowane w dniu 04.11.2020r. z nr: WUiA-VI
6743.1766-1.2020.JM.414103**

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

mgr inż. Jolanta Mrozevska
INSPEKTOR

(pieczęć imienna i podpis osoby
upoważnionej)

Otrzymują:

- ① Pełnomocnik Piotr Pajewski
Projmed Sp. z o.o. ul. Siewna 2A 81-574 Gdynia
2. a/a.166-2020. JM

PROJEKT

TEMAT:	Budowa przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Dolnej 10a i 3 w Gdańsku	
STADIUM:	Projekt Budowlany	
RODZAJ ROBÓT:	Budowa	
NAZWA OBIEKTU:	Przyłącza ciepłownicze	
ADRES OBIEKTU:	Gdańsk, Dolna	
KATEGORIA OBIEKTU:	XXVI	
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA / OBRĘB / NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	226101_1, M. Gdańsk, Obręb 100, dz. nr ewid.: 258/2, 251/2, 249/5, 246, 245, 233/10, 240/5, 241/1	
NAZWA I ADRES INWESTORA:	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B	
NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ:	Projmed Sp. z o.o. ul. Siewna 2a, 81-574 Gdynia	
PROJEKTANT :	Imię, nazwisko: mgr inż. Piotr Pajewski	Numer uprawnień, specjalność: upr. Nr POM/0353/PBS/17 do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych Podpis: 
DATA OPRACOWANIA:	09.2020 r.	

Spis treści

1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU	2
1.1. WYKAZ WŁAŚCICIELI GRUNTÓW I INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.	2
1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	2
1.3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.....	3
1.4. STAN ISTNIEJĄCY Z OPISEM PROJEKTOWYCH ZMIAN.....	3
1.5. OPIS ROZWIĄZANIA PROJEKTOWEGO / PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU. .	3
1.6. OPIS PROWADZENIA PRAC - TECHNOLOGIA ROBÓT MONTAŻOWYCH.....	4
1.6.1. ZAKOŃCZENIA RUROCIĄGÓW.....	4
1.6.2. PRZEJŚCIA RUR PRZEZ PRZEGODY BUDOWLANE.....	4
1.7. ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	4
1.8. INFORMACJE O MPZP ORAZ ZABYTEKACH NA TERENIE OBJĘTYM INWESTYCJĄ.....	4
1.9. DANE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO.	5
1.10. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA DRZEWOSTAN.	5
1.11. ZAPOTRZEBOWANIE	5
2. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	6
2.1. CZĘŚĆ OPISOWA.....	7
3. OŚWIADCZENIA	8
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE I ZAŚWIADCZENIE Z IZBY.....	9
5. UZGODNIENIA / OPINIE / WARUNKI TECHNICZNE.....	11
6. RYSUNKI.....	12

1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU

1.1. WYKAZ WŁAŚCICIELI GRUNTÓW I INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na działkach zgodnie z poniższą tabelą:

Przyłącze ciepłownicze – Gdańsk, ul. Dolna 10a				
Lp	Nr działki	Arkusz	Obręb	Właściciel
1	258/2	4	100	Skarb Państwa
2	251/2	4	100	Gmina Miasta Gdańska
3	249/5	4	100	Gmina Miasta Gdańska
4	246	4	100	Gmina Miasta Gdańska
5	245	4	100	Gmina Miasta Gdańska

Przyłącze ciepłownicze – Gdańsk, ul. Dolna 3				
Lp	Nr działki	Arkusz	Obręb	Właściciel
1	233/10	4	100	Gmina Miasta Gdańska
2	240/5	4	100	Gmina Miasta Gdańska
3	241/1	4	100	Gmina Miasta Gdańska

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

Badając obszar oddziaływania projektowanego ciepłociągu sprawdzono spełnienie poniższych przepisów:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 poz. 1333) - spełnia wymagania.

1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Umowa z inwestorem (GPEC Sp. z o.o.)
- Warunki techniczne GPEC,
- Mapa do celów projektowych
- Wizja lokalna trasy ciepłociągu
- Wypisy z ewidencji gruntów
- Uzgodnienia z właścicielami terenu oraz gestorami sieci uzbrojenia terenu
- Dane do projektowania sieci ciepłowniczych GPEC Sp. z o.o.
- Obowiązujące normy i przepisy.

1.3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.

Przedmiotem inwestycji jest budowa przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Dolna 10a i Dolna 3 w Gdańsku.

Zakres opracowania obejmuje przyłącza ciepłownicze od istniejącej sieci ciepłowniczej preizolowanej do zaworów kulowych w pomieszczeniu węzła ciepłowniczego. Zakres opracowania w całości został przedstawiony w części graficznej projektu na mapie do celów projektowych tj. Rys.1 - Projekt zagospodarowania terenu.

1.4. STAN ISTNIEJĄCY Z OPISEM PROJEKTOWYCH ZMIAN.

Teren otoczony jest zabudową wielorodzinną. Występuje istniejąca sieć ciepłownicza, sieci gazowe, wodociągowe, energetyczne, telekomunikacyjne, kanalizacja sanitarna oraz deszczowa.

Przedmiotowa inwestycja obejmuje budowę przyłączy do istniejących budynków wielorodzinnych.

Trasę projektowanego ciepłociągu przedstawia projekt zagospodarowania terenu (Rys. 1).

1.5. OPIS ROZWIĄZANIA PROJEKTOWEGO / PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

a) Przyłącze do budynku Dolna 10a, Gdańsk:

Celem zaopatrzenia w ciepło budynku zaprojektowano przyłącze ciepłownicze o średnicach 2xDN50/125 oraz 2xDN32/110.

Na działce nr 258/2 zlokalizowany jest istniejący ciepłociąg preizolowany 2xDN80/160, do którego planuje się włączenie projektowanego przyłącza za pomocą wcinki na gorąco 2xDN80/50.

b) Przyłącze do budynku Dolna 3, Gdańsk:

Budynek zasilany będzie w energię ciepłą przez przyłącze ciepłownicze preizolowane o średnicy 2xDN32/110.

Na działce 233/10 zlokalizowany jest istniejący ciepłociąg preizolowany 2xDN65/140, do którego planuje się włączenie projektowanego przyłącza za pomocą wcinki na gorąco 2xDN65/32.

Rozwiązania ogólne:

Przyłącza do budynków wprowadzone zostaną bezpośrednio do pomieszczeń węzłów ciepłowniczych. Przyłącza zakończyć zaworami kulowymi DN32 PN25.

Przejścia przez przegrody budowlane wykonać jako gazoszczelne; w przegrodach zamontować pierścienie uszczelniające oraz uszczelnienie gazoszczelne na zewnętrznej ścianie budynku.

Projektowane rury ciepłownicze posiadać będą instalację alarmową impulsową.

Projektowany ciepłociąg ułożony będzie na całej długości bezpośrednio w gruncie.

Na trasie ciepłociągu zgodnie z mapą do celów projektowych występują skrzyżowania z istniejącą siecią gazową, wodociagową, telekomunikacyjną, energetyczną, wodociagową i kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej.

W miejscach skrzyżowań z uzbrojeniem zachować szczególną ostrożność i wykonać wykopy próbne celem ustalenia rzeczywistych rzędnych posadowienia przewodów (szczególnie tych o nieopisanych na mapie rzędnych). Rzędne posadowienia projektowanego ciepłociągu pokazanno na

profilu (Rys. 2).

Właściciel nieruchomości (odbiorca ciepła) doprowadzi pomieszczenie węzła ciepłowniczego do wymogów GPEC.

Technologia węzła ciepłowniczego oraz projekt architektoniczno-budowlany pomieszczenia węzła ciepłowniczego - zgodnie z odrębnymi opracowaniami.

1.6. OPIS PROWADZENIA PRAC - TECHNOLOGIA ROBÓT MONTAŻOWYCH

Roboty prowadzone będą głównie w wykopie otwartym, wykonywanym ręcznie lub mechanicznie. Nad każdym rurociągiem ułożona będzie taśma ostrzegawcza. Na części ciepłociągu zaprojektowanego pod drogą zamontowana zostanie rura osłonowa.

Rurociągi preizolowane układane będą na podsypce o grubości 30 cm i w obsypce sięgającej co najmniej 10 cm powyżej górnej krawędzi płaszcza. Obsypkę piaskową należy wykonywać w dwóch warstwach. Pierwszą warstwę ułożyć do poziomu osi rurociągów, zasypując przestrzenie między rurociągami, a następnie między rurociągiem a wykopem. Warstwę tę zagęścić ręcznie. Drugą warstwę ułożyć i zagęścić podobnie jak pierwszą, do poziomu min. 10 cm powyżej rurociągu. Zagęszczenie wokół rurociągu należy wykonać starannie, aby możliwe było osiągnięcie oczekiwanych sił tarcia na pobocznicy płaszcza osłonowego. Materiał zasypki powinien być zagęszczony po obu stronach przewodu. Stopień zagęszczenia powinien wynosić min. $I_s=0,97$. Wykopy zasypywać warstwami, które należy zagęszczać do $I_s=0,97$.

Pozostałą część wykopu wypełnić gruntem rodzimym (po usunięciu kamieni, korzeni, gliny i innych zanieczyszczeń) warstwami grubości 30cm, zagęszczając mechanicznie.

1.6.1. ZAKOŃCZENIA RUROCIĄGÓW

Zakończenie rurociągów preizolowanych po przejściu przez ścianę w pomieszczeniu węzła ciepłowniczego należy wykonać poprzez zastosowanie nasuwek końcowych termokurczliwych chroniących izolację ciepłociągu przed zawilgoceniem.

1.6.2. PRZEJŚCIA RUR PRZEZ PRZEGODY BUDOWLANE.

Przejścia przyłączy przez ściany budynków wykonać jako wodoszczelne i gazoszczelne.

1.7. ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

W przypadku naruszenia czy zniszczenia istniejącego zagospodarowania terenu należy je odtworzyć do stanu przed budową.

1.8. INFORMACJE O MPZP ORAZ ZABYTKACH NA TERENIE OBJĘTYM INWESTYCJĄ

Trasa projektowanego ciepłociągu przebiega przez teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 1124. Budowa przyłącza ciepłowniczego nie koliduje z zapisami zawartymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w strefie ochrony archeologicznej. Prace należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym zgodnie z decyzją Konserwatora Zabytków dołączoną do

dokumentacji projektowej.

1.9. DANE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO.

Budowa ciepłociągu nie będzie oddziaływała negatywnie na środowisko naturalne. Budowa będzie prowadzona zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska oraz z obowiązującymi przepisami BHP.

1.10. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA DRZEWOSTAN.

Budowa projektowanego ciepłociągu nie pogorszy stanu istniejącego drzewostanu.

Po zakończeniu budowy teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

Inwestycja nie ma wpływu na środowisko.

Projektowana inwestycja nie koliduje z drzewami.

1.11. ZAPOTRZEBOWANIE

Budowa ciepłociągu nie wymaga zaopatrzenia w wodę, energię, gaz, itp.

1.11. WARUNKI GRUNTOWE

Roboty ziemne należy w całości prowadzić pod stałym nadzorem geotechnicznym ze względu na możliwe trudne warunki gruntowe oraz wysoki poziom wód gruntowych.

Prowadzone prace ziemne nie mogą naruszyć stateczności obiektów istniejących tj. budynków, dróg wewnętrznych i instalacji podziemnych.

Roboty ziemne prowadzić zgodnie z normą PN-B-06050 „Roboty ziemne. Wymagania ogólne.” Styczeń 1999r. oraz PN-S-02205 „Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania.” Styczeń 1998r.

Głębokość przymarzania gruntów dla rejonu przedmiotowej inwestycji wynosi 1,0m wg normy PN-81/B-03020.

Zalecenia do prowadzenia prac ziemnych:

- Zaleca się aby roboty ziemne wykonywane były w okresie gdy obniżony jest poziom wód gruntowych,
- Zaleca się takie zorganizowanie robót, aby wykonywane były w jak najkrótszym czasie,
- Roboty należy wykonać w dni wolne od opadów atmosferycznych,
- Niedopuszczalne jest stosowanie zagęszczarek mechanicznych przy wykopach zbliżonych do budynków,
- Należy ograniczyć do minimum obciążenie naziomu wokół wykopu,
- Zaleca się minimalizowanie prac powodujących zmiany w poziomie wód gruntowych w pobliżu budynków,
- Przed przystąpieniem do robót należy zinwentaryzować i usunąć wszystkie kolizje obce z projektowanymi robotami.

2. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

OBIEKT : Budowa przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Dolnej 10a i 3 w Gdańsku

INWESTOR : Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.
80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B

PROJEKTANT : **mgr inż. Piotr Pajewski**
upr. Nr POM/0353/PBS/17
do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

data, podpis:

04.2.2020. 

JEDNOSTKA Projmed Sp. z o.o.
PROJEKTOWA : ul. Siewna 2a, 81-574 Gdynia

2.1. CZĘŚĆ OPISOWA.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz.U. nr 120 póź. 1126 z dnia 10 lipca 2003 roku) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1) Zakres i kolejność robót:

- Geodezyjne wytyczenie trasy przyłączy
- Wykonanie i zabezpieczenie wykopów
- Ułożenie ciepłociągu
- Wykonanie zasypki
- Ułożenie taśmy ostrzegawczej
- Zasypanie wykopów
- Sprawdzenie drożności i ciągłości ciepłociągów
- Likwidacja zabezpieczeń wykopów
- Uporządkowanie terenu

2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Istniejąca sieć ciepłownicza, gazociągi, wodociągi, kable elektroenergetyczne, teletechnika, kanalizacja deszczowa.

3) Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Istniejące sieci ciepłownicze, gazowe, energetyczne, wodociągowe i kanalizacyjne. niezainwentaryzowane uzbrojenie podziemne, ruch pojazdów i maszyn roboczych.

4) Wskazanie zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową ciepłociągu zawartych w niniejszym opracowaniu:

Wpadnięcie do wykopów, zasypanie w wyniku zawalenia się ścian wykopu, obsunięcie ziemi z krawędzi wykopu, poślizgnięcia się, spadanie na pracujących w wykopie brył ziemi, kamieni itp, porażenie prądem od czynnych kabli elektroenergetycznych, oparzenia od czynnych ciepłociągów, maszyny i urządzenia używane podczas budowy ciepłociągu.

5) Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż pracowników poprzez wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwu.

Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami BHP.

6) Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające zagrożeniom w związku z wykonywanymi robotami:

- Pracownicy wykonujący prace montażowe i instalacyjne powinni być przeszkoleni i wykonywać prace zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.
- Teren robót należy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym.
- Robót nie wykonywać po zmroku ani w warunkach złej widoczności.
- Nie wykonywać prac dźwigiem w pobliżu czynnych napowietrznych linii energetycznych.
- Przed przystąpieniem do prac przeprowadzić instruktaż dla pracowników w zakresie BHP.
- Przed przystąpieniem do prac związanych z realizacją inwestycji, kierownik budowy zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji placu budowy wraz z przedstawicielem inwestora w celu określenia zagrożeń występujących podczas wykonywania robót.
- Elektronarzędzia oraz maszyny wykorzystywane podczas winny spełniać wymagania obowiązujące norm i przepisów.

3. OŚWIADCZENIA

Projekt budowlany „Budowa przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Dolnej 10a i 3 w Gdańsku” wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. Piotr Pajewski

upr. nr POM/0353/PBS/17

do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

09.10.2017 
.....
data, podpis

4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE I ZAŚWIADCZENIE Z IZBY.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
81-310 Gdańsk, Al. Piłsudskiego 14/55
tel. 58 324 69-77, fax 58 501-44-98
e-mail: iib@iibpom.pl

ZAŚWIADCZENIE
Z ODRĘBNOŚCI
Piotr Pajewski

Gdańsk, dnia 29 grudnia 2017 r.

sygn. akt. 304/POM/OKK/17

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan Piotr Pajewski
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzony dnia 08.04.1991 r. w Działdowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0353/PBS/17

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

ZA ZGODNIŚCIE
Z ORYGINAŁEM

Piotr Pajewski

Pan Piotr Pajewski upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) projektowania obiektu budowlanego związanego z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Ponczenie

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesółowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Maciej Malinowski

CZŁONEK

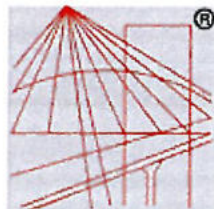
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski



Otrzymują:

- 1. Pan Piotr Pajewski
- 80-034 Gdańsk ul. Anny Jagiellonki 3/2
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Piotr Pajewski

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-FGC-8D3-Z9K *

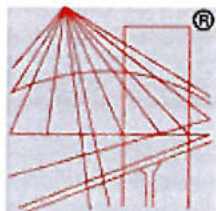
Pan Piotr Pajewski o numerze ewidencyjnym POM/IS/0132/18
adres zamieszkania ul. Anny Jagiellonki 3/2, 80-034 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-04-01 do 2020-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-03-30 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Piotr Pajewski

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-W3D-VAS-CTH *

Pan Piotr Pajewski o numerze ewidencyjnym POM/IS/0132/18
adres zamieszkania ul. Anny Jagiellonki 3/2, 80-034 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-10-01 do 2021-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-09-28 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



ZAŁĄCZNIK
Z OBRĘBIA
Fajkowski



Gdańsk, 2019-07-24

Gdańskie Nieruchomości
Samorządowy Zakład Budżetowy
ul. Partyzantów 74
80-254 Gdańsk

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA WĘZŁA CIEPLNEGO DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ GPEC
nr WT/GPEC/00572/2019 (aktualizacja Warunków nr WT/GPEC/00331/2017)

I Dane obiektu: Dolna 10A	
Adres	Gdańsk, Dolna 10A (dz. nr: 245, obr.: 0100)
Wnioskodawca	Gdańskie Nieruchomości Samorządowy Zakład Budżetowy
Powierzchnia użytkowa ogrzewanych pomieszczeń (m ²)*	585.00
Kubatura ogrzewanych pomieszczeń (m ³)*	1842.00
II Przewidywane zapotrzebowanie obiektu na ciepło	
1. Q c.o. [kW]	65.00
2. Q c.w.u. śr [kW]	10.00
W dokumentacji technicznej proszę podać moc cieplną zamówioną dla ww. obiektu. Wartość ta powinna być zgodna z zapisem w Zleceniu dostawy energii cieplnej i Umowie Sprzedaży Ciepła.	

* wielkości mocy cieplnej zostały określone w oparciu o wniosek złożony przez Wnioskodawcę. Moc do doboru węzła cieplnego wyznaczy projektant.

III Ogólne warunki dostawy	
1. Miejsce włączenia	z sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej preizolowanej 2xDn80 - patrz załącznik nr 1. Dokładny punkt włączenia wyznaczy projektant i uzgodni z GPEC.
2. Wymagany zakres prac do wykonania w celu przyłączenia do sieci GPEC	<p>W celu przyłączenia do sieci miejskiej wysokoparametrowej budynku zlokalizowanego przy ul. Dolnej w Gdańsku należy:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Wykonać projekt i wybudować przyłączy ciepłownicze preizolowane zakończone zaworami progowymi do pomieszczenia węzła cieplnego w budynku. Rzeczywisty przebieg przyłącza wyznaczy projektant po najkrótszej możliwej trasie i uzgodni z GPEC.2) Wykonać projekt i dokonać montażu indywidualnego węzła cieplnego 2-funkcyjnego na potrzeby obiektu oraz montażu układu pomiarowo-rozliczeniowego.3) Uzgodnić lokalizację i wielkość pomieszczenia węzła cieplnego z GPEC.4) Dokumentację projektową należy uzgodnić z GPEC.5) Realizacja inwestycji możliwa pod warunkiem uzyskania zgód właścicieli nieruchomości na trasie planowanych sieci wraz z przyłączami.
3. Parametry wody sieciowej w węźle cieplnym	
ciśnienie nominalne	1,6 MPa
ciśnienie na zasilaniu / powrocie (zima)	0,87 MPa / 0,68 MPa

ciśnienie na zasilaniu / powrocie (lato)	0,59 MPa / 0,37 MPa
temp. wody na zasilaniu (w okresie od jesieni do wiosny)	od 70 °C do 115°C
temp. wody na zasilaniu (w okresie letnim)	65 °C
4. Granice własności	
miejsce rozgraniczenia własności między GPEC a Klientem	pierwsze istniejące zawory odcinające przyłącze ciepłotnicze od węzła ciepłotniczego
własność	GPEC będzie właścicielem przyłącza ciepłotniczego oraz układu pomiarowo- rozliczeniowego Klient będzie właścicielem węzła ciepłotniczego

Dodatkowe wymagania formalno - prawne:

- "Warunki przyłączenia" nie stanowią oferty w rozumieniu art.66 i następnych kodeksu cywilnego i są jedynie informacją o technicznych możliwościach włączenia do sieci ciepłotniczych GPEC Sp. z o.o.
GPEC przeprowadzi stosowne analizy wskazujące czy istnieją warunki ekonomiczne do zawarcia umowy przyłączeniowej o czym pisemnie powiadomi zainteresowanego.
 - Warunkiem przystąpienia do realizacji sieci, przyłącza ciepłotniczego oraz węzła ciepłotniczego jest zawarcie umowy przyłączeniowej. Przed podpisaniem umowy o przyłączenie z GPEC, wnioskodawca zobowiązany jest do przestrzegania aktualnych wytycznych technicznych GPEC Sp. z o.o. dostępnych na stronie <http://www.grupagpec.pl>. W przypadku zmiany wytycznych przez GPEC przed podpisaniem umowy ale po dokonaniu uzgodnień branżowych, wnioskodawca zobowiązany jest do wykonania projektu zamiennego w oparciu o aktualne wytyczne techniczne oraz aktualizacji uzgodnień z GPEC Sp. z o.o.
 - Wnioskodawca zobowiązany jest do podpisania umowy przyłączeniowej na co najmniej 30 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia budowy.
 - Warunkiem rozpoczęcia dostawy energii ciepłej jest zawarcie umowy sprzedaży ciepła z GPEC sp. z o.o. Zawarcie umowy sprzedaży powinno nastąpić po uzgodnieniu dokumentacji technicznej, ale przed zakończeniem realizacji inwestycji.
 - Warunkiem przekazania projektu węzła ciepłotniczego, sieci lub przyłącza do realizacji jest uzyskanie uzgodnienia z GPEC sp. z o.o. W tym celu należy na adres GPEC Sp. z o.o. ul. Biała 1b przekazać dwa egzemplarze dokumentacji projektowej. Projekt w momencie dokonywania uzgodnienia z GPEC powinien spełniać aktualne wytyczne techniczne GPEC Sp. z o.o. dostępne na stronie <http://www.grupagpec.pl>.
 - Projektant powinien uzgodnić wielkość i usytuowanie pomieszczenia węzła ciepłotniczego z GPEC Sp. z o.o. Pomieszczenie musi być wydzielone, zaleca się aby dostęp do niego był z zewnątrz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury, jeżeli nie można spełnić tego warunku należy uzgodnić lokalizację pomieszczenia. Pomieszczenie powinno posiadać wymiary zapewniające łatwy dostęp do urządzeń węzła dla wykonania czynności kontrolnych, konserwacji, remontu (zgodnie z PN-B-02423 oraz aktualnie obowiązującymi przepisami), w tym w szczególności zapewniać przejścia w miejscu przechodzenia obsługi o szerokości nie mniejszej niż 0,8m oraz odległość między elementami wymagającymi obsługi, a pozostałymi urządzeniami lub ścianami, która powinna być nie mniejsza niż 1,3m. Pomieszczenie węzła ciepłotniczego powinno znajdować się przy pierwszej ścianie zewnętrznej od strony wejścia przewidywanej trasy przyłącza ciepłotniczego. Wysokość pomieszczenia powinna wynosić min. 2,2 m. Dodatkowo, pomieszczenie musi spełniać wymogi BHP, związane z wprowadzeniem przyłącza ciepłotniczego (miejsce wprowadzenia, umiejscowienie zaworów odcinających itp.), jak również w zakresie zapewnienia prawidłowego montażu urządzeń pomiarowo-rozliczeniowych Grupy GPEC.
- 6.1 Pomieszczenie powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami normy PN-B-02423, w szczególności powinno posiadać:

- a) wentylację grawitacyjną nawiewno-wywiewną tak aby temp. w pomieszczeniu nie przekraczała 30 st.
W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się stosowanie wentylacji mechanicznej.
- b) kratkę spustową i studzienkę schładzającą, lub inne rozwiązanie umożliwiające odpływ gorącej wody (min. 6m³/h)
- c) rozdzielnicę elektryczną umieszczoną w miejscu widocznym i łatwo dostępnym, posiadającą wyłącznik główny,
- d) instalacja elektryczna powinna być odporna na wilgoć i wysokie temperatury i odpowiednio zabezpieczona, z uwzględnieniem mocy wężła;
- e) instalacje połączeń wyrównawczych dedykowane dla urządzeń w sieci TN-S wykonane zgodnie z wymaganiami normy m.in. PN-IEC 60364-5-54 i uznanymi regułami techniki
- f) oświetlenie elektryczne nie mniej niż 200 lx (zgodnie z PN-EN 12464-1),
- g) drzwi niepalne otwierane na zewnątrz. Jeżeli nie ma możliwości, w wyjątkowych przypadkach dopuszcza się otwieranie drzwi do wewnątrz z zabezpieczeniem drzwi przed przypadkowym zamknięciem / kratę (siatkę z drzwiami zamykanymi na zamek) zabezpieczające węzeł cieplowniczy przed dostępem osób trzecich do węzła
- h) izolację poziomą (na posadzce) i pionową (na ścianach) do min. 35 cm wysokości, obie połączone - jako zabezpieczenie przyległego pomieszczenia i dna budynku przed przenikaniem wody posadzka wyłożona gresem technicznym lub pomalowana farbą odporną na wodę, smary, wysoką temperaturę,

6.2 Zaleca się, aby powierzchnia pomieszczeń dla węzłów dwufunkcyjnych, w zależności od ich mocy wynosiła (nie dotyczy domków jednorodzinnych):

- a) do 90 kW – zaleca się montaż węzłów naściennych dla których wielkość pomieszczenia ustalana jest indywidualnie, w przypadku montażu innego typu węzła powierzchnia pomieszczenia powinna wynosić 10 m²; jednocześnie długość żadnej ze ścian nie może być mniejsza niż 2,5m, a węzeł musi być ustawiony przy ścianie
- b) od 91 kW do 200 kW: 12 m²; jednocześnie długość żadnej ze ścian nie może być mniejsza niż 2,5m, a węzeł musi być ustawiony przy ścianie
- c) od 201 kW do 400 kW: 17 m²; jednocześnie długość żadnej ze ścian nie może być mniejsza niż 3m,
- d) od 401 kW do 600 kW: 20 m²; jednocześnie długość żadnej ze ścian nie może być mniejsza niż 3m,
- e) powyżej 601 kW; wymiar uzgadniany indywidualnie z GPEC.

Jeżeli pomieszczenie wskazane przez Klienta na węzeł nie spełnia powyższych wymogów, Klient na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej węzła jest zobowiązany dostarczyć do GPEC oświadczenie projektanta swojego węzła o następującej treści:

"Projektantrealizujący na zamówienie projekt urządzeń technologicznych węzła ciepłego dla bud.....ul.....w Gdańsku, oświadcza, że zaprojektuje w wyżej wymienionym przez Klienta pomieszczeniu o powierzchni.....w budynku przy ul.....w Gdańsku urządzenia technologiczne węzła cieplowniczego w taki sposób, aby spełnione zostały wymogi normy PN-B-02423/99 oraz wymogi BHP, przy uwzględnieniu w przedmiotowym projekcie miejsca na wprowadzenie przyłącza cieplowniczego, jak również zamontowania urządzeń pomiarowo-rozliczeniowych GPEC".

Oświadczenie to powinno być podpisane przez Projektanta i/lub Klienta.

Wymagania dotyczące zewnętrznych pomieszczeń węzłów opisane są w Wytycznych do projektowania, wykonania i montażu węzłów ciepłych będących własnością Spółek Grupy GPEC oraz w Wytycznych do projektowania, wykonania i dopuszczenia do ruchu sieciowego węzłów ciepłych nie będących własnością Spółek Grupy GPEC.

7. W przypadku konieczności kontaktu Projektanta z osobą uzgadniającą (pokój nr 013 B – parter) prosimy o kontakt pod numerem tel: 058 52 43 956 lub mailem: uzgodnienia.branzowe@gpec.pl.

Celem uzgodnienia dokumentacji projektowej przyłącza i węzła ciepłego należy złożyć 2 egzemplarze dokumentacji projektowej wraz z pismem przewodnim w siedzibie GPEC pod adresem: 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B. Po uzgodnieniu jeden egzemplarz pozostaje w GPEC sp. z o.o., a drugi zostanie zwrócony z odpowiednią adnotacją w dokumentacji projektowej. **Uzgodnienia nie należy traktować jako weryfikacji projektu i nie zwalnia ono projektanta z odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania.** Uzgodnień rozwiązań technicznych w zakresie inwestycji i modernizacji w dziedzinie gospodarki energetycznej należy dokonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

8. W przypadku uruchomienia węzła nie należącego do GPEC Sp. z o.o. wymagane jest protokolarne dopuszczenie urządzeń do współpracy z miejską siecią ciepłowniczą.

Wnioski o dopuszczenie do uruchomienia węzłów i włączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej należy kierować drogą pisemną do Kierownika regionu węzłów/kierownika regionu sieci GPEC Sp. z o.o.

Projekt sieci, przyłączy oraz węzłów powinien spełniać szczegółowe wytyczne techniczne GPEC Sp. z o.o. wyszczególnione poniżej:

- a) Wytyczne techniczno-eksploatacyjne do projektowania, budowy i eksploatacji rurociągów układanych bezpośrednio w gruncie
- b) Wytyczne do projektowania, wykonania i montażu węzłów ciepłych będących własnością Spółek Grupy GPEC
- c) Wytycznych do projektowania, wykonania i dopuszczenia do ruchu sieciowego węzłów ciepłych nie będących własnością Spółek Grupy GPEC

Ww. dokumenty dostępne są w wersji elektronicznej na stronie internetowej <https://grupagpec.pl/dla-projektanta/>.

9. Integralną częścią "Warunków przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej GPEC Sp. z o.o. nr WT/GPEC/00572/2019" są wyszczególnione poniżej załączniki:

Załącznik nr 1 – plan sytuacyjny

Termin ważności "Warunków przyłączenia":

"Warunki przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej GPEC Sp. z o.o. nr WT/GPEC/00572/2019" są ważne dwa lata licząc od daty ich wystawienia.

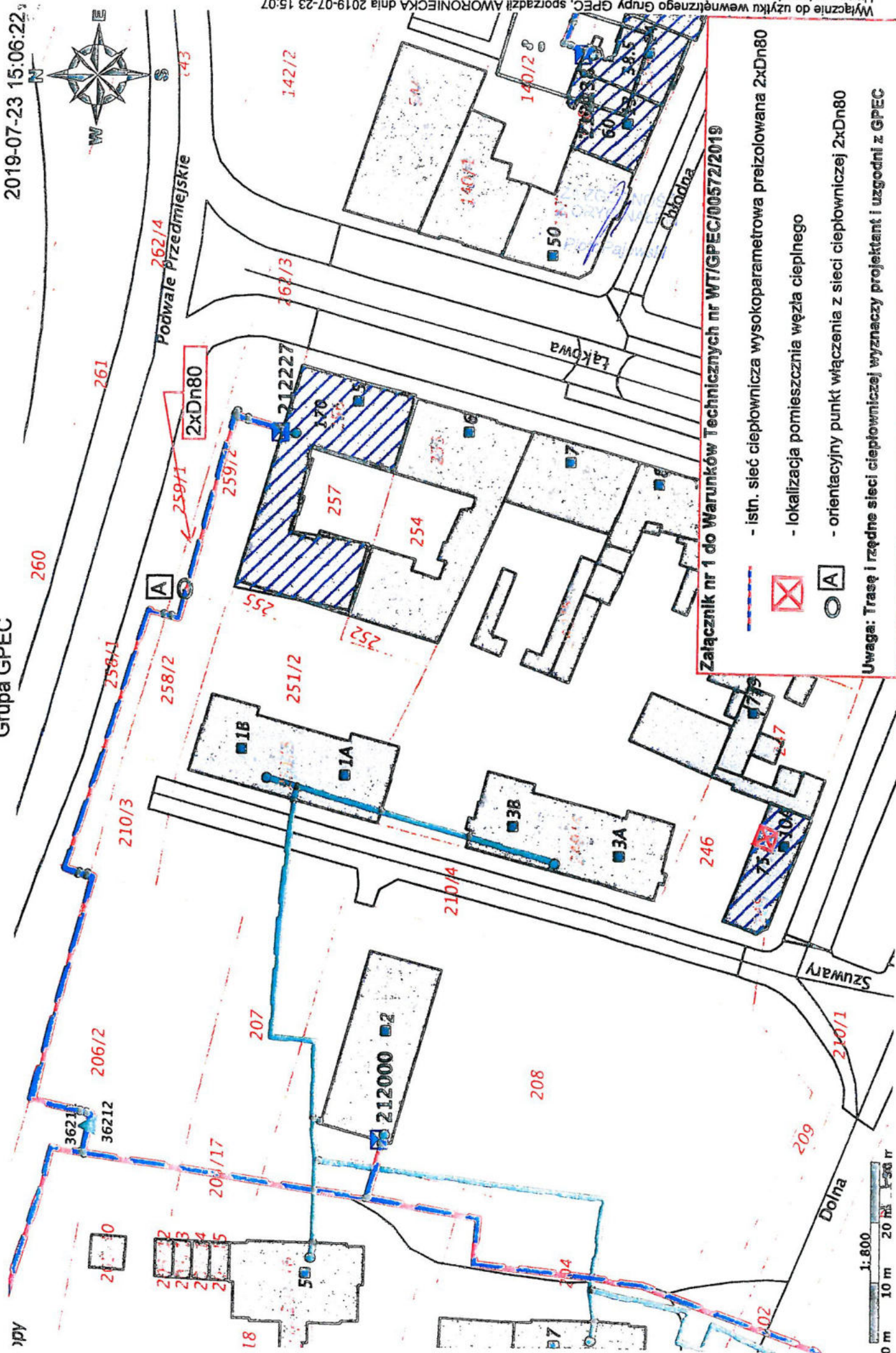
J. Sztykiel

Sztykiel Ireneusz
kierownik działu zarządzania infrastrukturą

W. Woroniecka

Woroniecka Agnieszka
młodszy specjalista ds. planowania
inwestycji i rozwoju

k.o.: GPEC/TH a/a



Załącznik nr 1 do Warunków Technicznych nr WT/GPEC/00572/2019

- istn. sieć ciepłownicza wysokoparametrowa preizolowana 2xDn80
- lokalizacja pomieszczenia węzła ciepłownego
- orientacyjny punkt włączenia z sieci ciepłowniczej 2xDn80

Uwaga: Trasę i rzędne sieci ciepłowniczej wyznaczy projektant i uzgodni z GPEC

Wyłączenie do użytku wewnętrznego Grupy GPEC, sporządził AWORONIECKA dnia 2019-07-23 15:07
Uwaga: W terenie mogą występować inne, nie zawarte na niniejszej mapie urządzenia podziemne.



ZA ZGODNIENIEM
Z ORYGINAŁEM

Piotr Głowacki



Gdańsk, 2019-07-19

Gdańskie Nieruchomości
Samorządowy Zakład Budżetowy
ul. Partyzantów 74
80-254 Gdańsk

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA WĘZŁA CIEPLNEGO DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ GPEC
nr WT/GPEC/00571/2019 (Aktualizacja Warunków nr WT/GPEC/00329/2017)

I Dane obiektu: Dolna 3	
Adres	Gdańsk, ul. Dolna 3 (dz. nr: 241/1, obr.: 0100)
Wnioskodawca	Gdańskie Nieruchomości Samorządowy Zakład Budżetowy
Powierzchnia użytkowa ogrzewanych pomieszczeń (m ²)*	440.00
Kubatura ogrzewanych pomieszczeń (m ³)*	1566.00
II Przewidywane zapotrzebowanie obiektu na ciepło*	
1. Q c.o. [kW]	35.00
2. Q c.w.u. śr [kW]	7.00
W dokumentacji technicznej proszę podać moc cieplną zamówioną dla ww. obiektu. Wartość ta powinna być zgodna z zapisem w Zleceniu dostawy energii cieplnej i Umowie Sprzedaży Ciepła.	
* wielkości mocy cieplnej zostały określone w oparciu o wniosek złożony przez Wnioskodawcę. Moc do doboru węzła cieplnego wyznaczy projektant.	
III Ogólne warunki dostawy	
1. Miejsce włączenia	z sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej preizolowanej 2xDn65 - patrz załącznik nr 1. Dokładny punkt włączenia wyznaczy projektant i uzgodni z GPEC.
2. Wymagany zakres prac do wykonania w celu przyłączenia do sieci GPEC	<i>W celu przyłączenia do sieci miejskiej wysokoparametrowej obiektu zlokalizowanego przy ul. Dolnej w Gdańsku należy:</i> 1) Wykonać projekt i wybudować przyłącze ciepłownicze preizolowane zakończone zaworami progowymi do pomieszczenia węzła cieplnego w budynku. Rzeczywisty przebieg sieci i przyłącza wyznaczy projektant po najkrótszej możliwej trasie i uzgodni z GPEC. 2) Wykonać projekt i dokonać montażu indywidualnego węzła cieplnego 2-funkcyjnego na potrzeby obiektu oraz montażu układu pomiarowo-rozliczeniowego. 3) Uzgodnić lokalizację i wielkość pomieszczenia węzła cieplnego z GPEC. 4) Dokumentację projektową należy uzgodnić z GPEC. 5) Realizacja inwestycji możliwa pod warunkiem uzyskania zgód właścicieli nieruchomości na trasie planowanych sieci wraz z przyłączami.
3. Parametry wody sieciowej w węźle cieplnym	
ciśnienie nominalne	1,6 MPa
ciśnienie na zasilaniu / powrocie (zima)	0,87 MPa / 0,67 MPa

ciśnienie na zasilaniu / powrocie (lato)	0,58 MPa / 0,37 MPa
temp. wody na zasilaniu (w okresie od jesieni do wiosny)	od 70 °C do 115°C
temp. wody na zasilaniu (w okresie letnim)	65 °C
4. Granice własności	
miejsce rozgraniczenia własności między GPEC a Klientem	pierwsze istniejące zawory odcinające przyłącze ciepłe od węzła ciepłego
własność	GPEC będzie właścicielem przyłącza ciepłego oraz układu pomiarowo- rozliczeniowego Klient będzie właścicielem węzła ciepłego

Dodatkowe wymagania formalno - prawne:

- "Warunki przyłączenia" nie stanowią oferty w rozumieniu art.66 i następnych kodeksu cywilnego i są jedynie informacją o technicznych możliwościach włączenia do sieci ciepłowniczych GPEC Sp. z o.o.
GPEC przeprowadzi stosowne analizy wskazujące czy istnieją warunki ekonomiczne do zawarcia umowy przyłączeniowej o czym pisemnie powiadomi zainteresowanego.
 - Warunkiem przystąpienia do realizacji sieci, przyłącza ciepłowniczego oraz węzła ciepłego jest zawarcie umowy przyłączeniowej. Przed podpisaniem umowy o przyłączenie z GPEC, wnioskodawca zobowiązany jest do przestrzegania aktualnych wytycznych technicznych GPEC Sp. z o.o. dostępnych na stronie <http://www.grupagpec.pl>. W przypadku zmiany wytycznych przez GPEC przed podpisaniem umowy ale po dokonaniu uzgodnień branżowych, wnioskodawca zobowiązany jest do wykonania projektu zamiennego w oparciu o aktualne wytyczne techniczne oraz aktualizacji uzgodnień z GPEC Sp. z o.o.
 - Wnioskodawca zobowiązany jest do podpisania umowy przyłączeniowej na co najmniej 30 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia budowy.
 - Warunkiem rozpoczęcia dostawy energii cieplnej jest zawarcie umowy sprzedaży ciepła z GPEC sp. z o.o. Zawarcie umowy sprzedaży powinno nastąpić po uzgodnieniu dokumentacji technicznej, ale przed zakończeniem realizacji inwestycji.
 - Warunkiem przekazania projektu węzła ciepłego, sieci lub przyłącza do realizacji jest uzyskanie uzgodnienia z GPEC sp. z o.o. W tym celu należy na adres GPEC Sp. z o.o. ul. Biała 1b przekazać dwa egzemplarze dokumentacji projektowej. Projekt w momencie dokonywania uzgodnienia z GPEC powinien spełniać aktualne wytyczne techniczne GPEC Sp. z o.o. dostępne na stronie <http://www.grupagpec.pl>.
 - Projektant powinien uzgodnić wielkość i usytuowanie pomieszczenia węzła ciepłego z GPEC Sp. z o.o. Pomieszczenie musi być wydzielone, zaleca się aby dostęp do niego był z zewnątrz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury, jeżeli nie można spełnić tego warunku należy uzgodnić lokalizację pomieszczenia. Pomieszczenie powinno posiadać wymiary zapewniające łatwy dostęp do urządzeń węzła dla wykonania czynności kontrolnych, konserwacji, remontu (zgodnie z PN-B-02423 oraz aktualnie obowiązującymi przepisami), w tym w szczególności zapewniać przejścia w miejscu przechodzenia obsługi o szerokości nie mniejszej niż 0,8m oraz odległość między elementami wymagającymi obsługi, a pozostałymi urządzeniami lub ścianami, która powinna być nie mniejsza niż 1,3m. Pomieszczenie węzła ciepłego powinno znajdować się przy pierwszej ścianie zewnętrznej od strony wejścia przewidywanej trasy przyłącza ciepłego. Wysokość pomieszczenia powinna wynosić min. 2,2 m. Dodatkowo, pomieszczenie musi spełniać wymogi BHP, związane z wprowadzeniem przyłącza ciepłowniczego (miejsce wprowadzenia, umiejscowienie zaworów odcinających itp.), jak również w zakresie zapewnienia prawidłowego montażu urządzeń pomiarowo-rozliczeniowych Grupy GPEC.
- 6.1 Pomieszczenie powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami normy PN-B-02423, w szczególności powinno posiadać:

- a) wentylację grawitacyjną nawiewno-wyiewną tak aby temp. w pomieszczeniu nie przekraczała 30 st.
W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się stosowanie wentylacji mechanicznej.
- b) kratkę spustową i studzienkę schładzającą, lub inne rozwiązanie umożliwiające odpływ gorącej wody (min. 6m³/h)
- c) rozdzielnicę elektryczną umieszczoną w miejscu widocznym i łatwo dostępnym, posiadającą wyłącznik główny,
- d) instalacja elektryczna powinna być odporna na wilgoć i wysokie temperatury i odpowiednio zabezpieczona, z uwzględnieniem mocy wężła;
- e) instalacje połączeń wyrównawczych dedykowane dla urządzeń w sieci TN-S wykonane zgodnie z wymaganiami normy m.in. PN-IEC 60364-5-54 i uznanymi regułami techniki
- f) oświetlenie elektryczne nie mniej niż 200 lx (zgodnie z PN-EN 12464-1),
- g) drzwi niepalne otwierane na zewnątrz. Jeżeli nie ma możliwości, w wyjątkowych przypadkach dopuszcza się otwieranie drzwi do wewnątrz z zabezpieczeniem drzwi przed przypadkowym zamknięciem / kratę (siatkę z drzwiami zamykanymi na zamek) zabezpieczające węzeł ciepłowniczy przed dostępem osób trzecich do węzła
- h) izolację poziomą (na posadzce) i pionową (na ścianach) do min. 35 cm wysokości, obie połączone - jako zabezpieczenie przyległego pomieszczenia i dna budynku przed przenikaniem wody posadzka wyłożona gresem technicznym lub pomalowana farbą odporną na wodę, smary, wysoką temperaturę,

6.2 Zaleca się, aby powierzchnia pomieszczeń dla węzłów dwufunkcyjnych, w zależności od ich mocy wynosiła (nie dotyczy domków jednorodzinnych):

- a) do 90 kW – zaleca się montaż węzłów naściennych dla których wielkość pomieszczenia ustalana jest indywidualnie, w przypadku montażu innego typu węzła powierzchnia pomieszczenia powinna wynosić 10 m²; jednocześnie długość żadnej ze ścian nie może być mniejsza niż 2,5m, a węzeł musi być ustawiony przy ścianie
- b) od 91 kW do 200 kW: 12 m²; jednocześnie długość żadnej ze ścian nie może być mniejsza niż 2,5m, a węzeł musi być ustawiony przy ścianie
- c) od 201 kW do 400 kW: 17 m²; jednocześnie długość żadnej ze ścian nie może być mniejsza niż 3m,
- d) od 401 kW do 600 kW: 20 m²; jednocześnie długość żadnej ze ścian nie może być mniejsza niż 3m,
- e) powyżej 601 kW; wymiar uzgadniany indywidualnie z GPEC.

Jeżeli pomieszczenie wskazane przez Klienta na węzeł nie spełnia powyższych wymogów, Klient na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej węzła jest zobowiązany dostarczyć do GPEC oświadczenie projektanta swojego węzła o następującej treści:

"Projektantrealizujący na zamówienie projekt urządzeń technologicznych węzła ciepłego dla bud.....ul.....w Gdańsku, oświadcza, że zaprojektuje w wyżej wymienionym przez Klienta pomieszczeniu o powierzchni.....w budynku przy ul.....w Gdańsku urządzenia technologiczne węzła ciepłowniczego w taki sposób, aby spełnione zostały wymogi normy PN-B-02423/99 oraz wymogi BHP, przy uwzględnieniu w przedmiotowym projekcie miejsca na wprowadzenie przyłącza ciepłowniczego, jak również zamontowania urządzeń pomiarowo-rozliczeniowych GPEC".

Oświadczenie to powinno być podpisane przez Projektanta i/lub Klienta.

Wymagania dotyczące zewnętrznych pomieszczeń węzłów opisane są w Wytycznych do projektowania, wykonania i montażu węzłów ciepłych będących własnością Spółek Grupy GPEC oraz w Wytycznych do projektowania, wykonania i dopuszczenia do ruchu sieciowego węzłów ciepłych nie będących własnością Spółek Grupy GPEC.

7. W przypadku konieczności kontaktu Projektanta z osobą uzgadniającą (pokój nr 013 B – parter) prosimy o kontakt pod numerem tel: 058 52 43 956 lub mailem: uzgodnienia.branzowe@gpec.pl.

Celem uzgodnienia dokumentacji projektowej przyłącza i węzła ciepłego należy złożyć 2 egzemplarze dokumentacji projektowej wraz z pismem przewodnim w siedzibie GPEC pod adresem: 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B. Po uzgodnieniu jeden egzemplarz pozostaje w GPEC sp. z o.o., a drugi zostanie zwrócony z odpowiednią adnotacją w dokumentacji projektowej. **Uzgodnienia nie należy traktować jako weryfikacji projektu i nie zwalnia ono projektanta z odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania.** Uzgodnień rozwiązań technicznych w zakresie inwestycji i modernizacji w dziedzinie gospodarki energetycznej należy dokonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

8. W przypadku uruchomienia węzła nie należącego do GPEC Sp. z o.o. wymagane jest protokolarne dopuszczenie urządzeń do współpracy z miejską siecią ciepłowniczą.

Wnioski o dopuszczenie do uruchomienia węzłów i włączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej należy kierować drogą pisemną do Kierownika regionu węzłów/kierownika regionu sieci GPEC Sp. z o.o.

Projekt sieci, przyłączy oraz węzłów powinien spełniać szczegółowe wytyczne techniczne GPEC Sp. z o.o. wyszczególnione poniżej:

- a) Wytyczne techniczno-eksploatacyjne do projektowania, budowy i eksploatacji rurociągów układanych bezpośrednio w gruncie
- b) Wytyczne do projektowania, wykonania i montażu węzłów ciepłych będących własnością Spółek Grupy GPEC
- c) Wytycznych do projektowania, wykonania i dopuszczenia do ruchu sieciowego węzłów ciepłych nie będących własnością Spółek Grupy GPEC

Ww. dokumenty dostępne są w wersji elektronicznej na stronie internetowej <https://grupagpec.pl/dla-projektanta/>.

9. Integralną częścią "Warunków przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej GPEC Sp. z o.o. nr WT/GPEC/00571/2019" są wyszczególnione poniżej załączniki:

Załącznik nr 1 – plan sytuacyjny

Termin ważności "Warunków przyłączenia":

"Warunki przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej GPEC Sp. z o.o. nr WT/GPEC/00571/2019" są ważne dwa lata licząc od daty ich wystawienia.



Sztykiel Ireneusz
kierownik działu zarządzania infrastrukturą



Woroniecka Agnieszka
młodszy specjalista ds. planowania
inwestycji i rozwoju

k.o.: GPEC/TH a/a

Grupa GPEC

2019-07-19 12:53:36



Dolna

Wyłączenie do użytku wewnętrznego Grupy GPEC, sporządził AWORONIECKA dnia 2019-07-19 12:07
Uwaga: W terenie moza występować inne, nie zawarte na niniejszej mapie urządzenia podziemne.

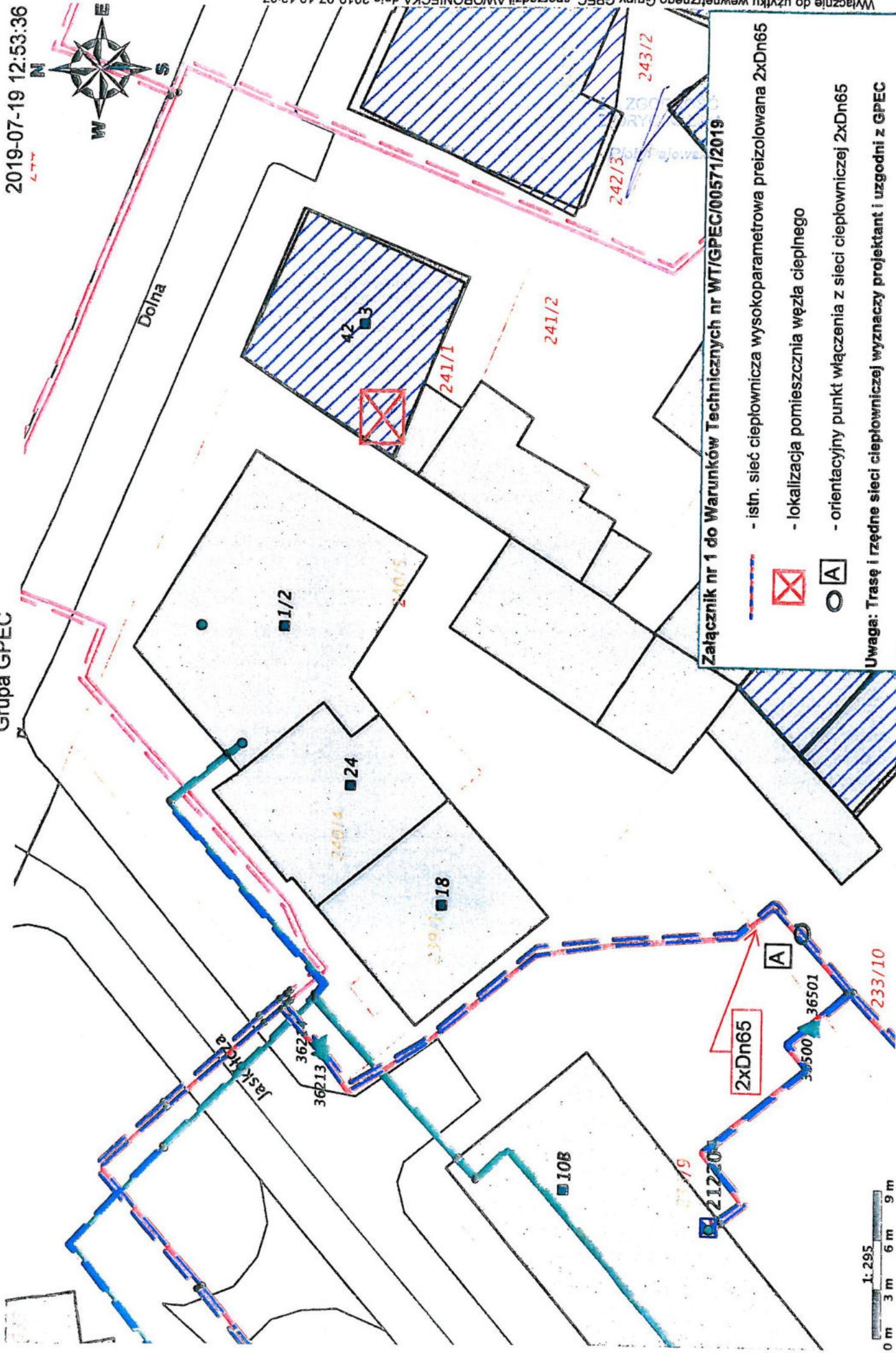
Załącznik nr 1 do Warunków Technicznych nr WT/GPEC/00571/2019

- istn. sieć ciepłownicza wysokoparametrowa preizolowana 2xDn65
- lokalizacja pomieszczenia węzła cieplnego
- orientacyjny punkt włączenia z sieci ciepłowniczej 2xDn65



Uwaga: Trasę i rzędne sieci ciepłowniczej wyznaczy projektant i uzgodni z GPEC

1:295
0 m 3 m 6 m 9 m



Witam,

Informuję, że trasa została uzgodniona bez uwag.

ZŁ ZGODNIŁOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Piotr Hajewski

pozdrawiam

Agata Harasymczuk
starszy specjalista ds. uzgodnień projektowych



GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O.

ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk

tel.: +48 691 588 220, +48 58 52 43 746, fax: +48 58 52 43 590

www.grupagpec.pl

NIP: 584 030 09 13

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego 0000035784,
wysokość kapitału zakładowego: 206 373 000 zł

Uwaga! Ta wiadomość jest przeznaczona wyłącznie dla odbiorcy. Wiadomość może zawierać informacje poufne.

Jeżeli otrzymałeś ją przypadkowo, poinformuj o tym nadawcę, a wiadomość skasuj.

Attention! This e-mail is for the use of the person/company named above only. It may contain information which is privileged and confidential. If you have received this e-mail in error, please e-mail us immediately and delete the original message.



www.facebook.com/GrupaGPEC



GPEC chroni Naturę. Drukujemy odpowiedzialnie w trosce o środowisko.

Uzgodniłem lokalizację pomieszczenia
ciepłomierza i oszczędności, na
pomieszczeniu będącej spełniać podstawowe
wymagania GPEC w tym między
innymi 2,0m.

STARSZY SPECJALISTA
ds. technicznych

inż. Tomasz Brzeziński

LEGENDA:

- Os projektowanego ciepłociągu
- ⊠ Proj. węzeł ciepłowniczy – wg odrębnego opracowania
- Oznaczenie działki, na których zlokalizowana jest inwestycja

Projektant:	mgr inż. Piotr Pajewski	Podpis:		Nr. uprawnień, specjalność, zakres opracowania:	POM/0353/PBS/17, instalacyjna, sieć i przyłącza c.o.
Opracował:					
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2a	Projmed		Temat:		
Investor:	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B		Budowa przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Dolnej 3A i 10 w Gdańsku		
Projekt zagospodarowania terenu		Skala:	1:500	Nr rys.: 1	Nr projektu: 19-021-GPEC Arkusz: 1
		Data: 07.2019		Raw:	
				Arkuszy: 1	



Gdańsk, dnia 02 stycznia 2020 r.

WS-I.6852.796/2020. JM.

Projmed sp. z o.o.
ul. Siewna 2A
81 – 574 Gdynia

Zezwolenie

Prezydent Miasta Gdańska wykonujący zadanie starosty z zakresu administracji rządowej
wyraża zgodę na czasowe zajęcie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa,
położonej w Gdańsku oznaczonej w ewidencji gruntów

Miasta Gdańska jako:

działka nr 258/2 o pow. 263 m², obręb 100, KW nr GD1G/00032157/1

w celu budowy przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Dolnej 10a i 3 w Gdańsku.

Pod warunkiem:

- uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę bądź zgłoszenia do WUiA tut. Urzędu przedmiotowej inwestycji na w/w terenie w przypadku jeżeli jest to wymagane przepisami prawa,
- uzyskania wszelkich wymaganych przepisami prawa pozwoleń, wyłączenia z produkcji rolnej i leśnej oraz uzgodnień z innymi jednostkami organizacyjnymi bądź służbami.

Prezydent Miasta Gdańska zobowiązuje wnioskodawcę do:

- uporządkowania nieruchomości niezwłocznie po zakończeniu robót związanych z w/w inwestycją,
- ustalenia wysokości odszkodowania oraz jego wypłaty na rzecz prawnych użytkowników terenu w przypadku wystąpienia szkód materialnych,
- uwzględnienia warunków zajęcia terenu z prawnymi użytkownikami.

Wszelkie koszty związane z przedmiotową inwestycją realizowaną na nieruchomości Skarbu Państwa ponosi inwestor nie mając podstaw do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.

Czasowe zajęcie nieruchomości na podstawie niniejszego zezwolenia odbywa się na wyłączne ryzyko i odpowiedzialność w/w inwestora, bez prawa do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.

Niniejszego zezwolenia udziela się na okres trzech lat. W przypadku niezrealizowania inwestycji objętej niniejszym zezwoleniem w okresie jego ważności, należy wystąpić o wydanie ponownego zezwolenia.

Otrzymują:

1/ Adresat

2/ GZDiZ

3/ GN

4/ a/a

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Lucyna Zdziarska
p.o. KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARAKI GRUNTAMI

PROJMED Gdynia

Gdańsk, dnia 02 stycznia 2020 r.

WS-I.6852. 797.2020: JM. 452918

Projmed sp. z o.o.
ul. Siewna 2A
81 – 574 Gdynia

Zezwolenie

Prezydent Miasta Gdańska wyraża zgodę na czasowe zajęcie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdańska, położonej w Gdańsku oznaczonej w ewidencji gruntów Miasta Gdańska jako:

działka nr 241/1 o pow. 275 m², obręb 100, KW nr GD1G/00045985/8
działka nr 240/5 o pow. 724 m², obręb 100, KW nr GD1G/00249436/5
działka nr 233/10 o pow. 364 m², obręb 100, KW nr GD1G/00047908/9
działka nr 245 o pow. 161 m², obręb 100, KW nr GD1G/00000184/6
działka nr 246 o pow. 234 m², obręb 100, KW nr GD1G/00048569/7
działka nr 249/5 o pow. 2517 m², obręb 100, KW nr GD1G/00249434/1
działka nr 251/2 o pow. 545 m², obręb 100, KW nr GD1G/00055906/4

w celu budowy przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Dolnej 10a i 3 w Gdańsku.

Pod warunkiem:

- uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę bądź zgłoszenia do WUiA tut. Urzędu przedmiotowych prac na w/w terenie w przypadku jeżeli jest to wymagane przepisami prawa,
- uzyskania wszelkich wymaganych przepisami prawa pozwoleń, wyłączenia z produkcji rolnej i leśnej oraz uzgodnień z innymi jednostkami organizacyjnymi bądź służbami.

Prezydent Miasta Gdańska zobowiązuje wnioskodawcę do:

- uporządkowania nieruchomości niezwłocznie po zakończeniu robót związanych z w/w inwestycją,
- ustalenia wysokości odszkodowania oraz jego wypłaty na rzecz prawnych użytkowników terenu w przypadku wystąpienia szkód materialnych,
- uwzględnienia warunków zajęcia terenu z prawnymi użytkownikami.

Wszelkie koszty związane z przedmiotową inwestycją realizowaną na nieruchomości Gminy Miasta Gdańska ponosi inwestor nie mając podstaw do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.

Czasowe zajęcie nieruchomości na podstawie niniejszego zezwolenia odbywa się na wyłączne ryzyko i odpowiedzialność w/w inwestora, bez prawa do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.

Niniejszego zezwolenia udziela się na okres 3 lat. W przypadku niezrealizowania inwestycji objętej niniejszym zezwoleniem w okresie jego ważności, należy wystąpić o wydanie ponownego zezwolenia.

Otrzymują:

- 1/ Adresat
2/ GZDiZ
3/ GN
4/ a/a

PROJMED Gdynia

wplyniec 10.01.2020
data

wpisano pod nr uczniaka

...../20..... P.

people :

Urząd Miejski w Gdańsku,
ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk;
tel.: 58 323 63 79, fax: 58 323 66 79,
e-mail: ws@gdansk.gda.pl; www.gdansk.pl

**PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
Z UD.**

Lucyna Zdziarska
p.o. KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI GRUNTAMI



Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZA.5161.463.2020.EP

Decyzje jest ostateczna

z dnia 14.09.20

Inspektor ochrony zabytków

Jakub Mosiejczyk

Gdańsk, dnia2020 r.

DECYZJA

26.08.2020

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku — Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2 KPA;
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 282 ze zm.) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 36 ust. 1 pkt 5, art. 36 ust. 2a i 3 Ustawy o Ochronie Zabytków;
- (3) rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2019 r. poz. 121) [Rozporządzenie MKiDN]: § 18, § 22 Rozporządzenia MKiDN;
- (4) MPZP Śródmieścia - rejon Dolnego Miasta części mieszkaniowej w mieście Gdańsku (Uchwała RMG Nr LII/1775/2006 z dn. 29.06.2006)

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków [PWKZ]

po rozpatrzeniu wniosku Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk, w imieniu którego występuje Pan Piotr Pajewski z dnia 12.03.2020 r. (wpłynął dnia 02.06.2020 r., uzup. 22.07.2020 r.) w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych na dz. 233/10, 240/5, 241/1, 245, 246, 249/5, 251/2, 258/2 obr. 100 w Gdańsku (ul. Dolna 3a, 10); w strefie ochrony archeologicznej wyznaczonej w cytowanym mpzp związanej z zabytkowym układem urbanistycznym miasta Gdańska wpisanym do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków), uznanego ponadto zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku za pomnik historii;

współrzędne zabytku: od X: 6543026.34 Y: 6023881.70

POZWALA

Gdańskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk na prowadzenie badań archeologicznych na dz. 233/10, 240/5, 241/1, 245, 246, 249/5, 251/2, 258/2 obr. 100 w Gdańsku (ul. Dolna 3a, 10); w strefie ochrony archeologicznej wyznaczonej w cytowanym mpzp związanej z zabytkowym układem urbanistycznym miasta Gdańska wpisanym do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków), uznanego ponadto zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku za pomnik historii; na obszarze zagrożonym zniszczeniem w wyniku inwestycji – budowa przyłączy ciepłowniczych, na odcinku zgodnym z załącznikiem graficznym do wniosku (część projektu budowlanego), zgodnie z programem badań będącym częścią niniejszej decyzji;

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku (art. 36 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków, § 18 ust. 3 Rozporządzenia MKiDN), polegających na obowiązku Wnioskodawcy:

Załącznik nr 1
ZOB
Fid. 10/2020

- Nakłada się obowiązek prowadzenia badań archeologicznych przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37e Ustawy o Ochronie Zabytków;
- Zobowiązuje się wnioskodawcę do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologicznych, a w toku badań archeologicznych, na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej badaniami archeologicznymi lub samodzielnie wykonującej badania archeologiczne:
 - imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej badaniami archeologicznymi lub samodzielnie wykonującej badania archeologiczne;
 - dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37e ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków;
 - oświadczenia osoby, kierującej badaniami archeologicznymi lub samodzielnie wykonującej badania archeologiczne, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi albo samodzielnego wykonywania tych badań;
- Badania archeologiczne należy prowadzić zgodnie z wymogami metodyki badań, określonych w dokumencie pn. „Wytyczne do prowadzenia badań archeologicznych, cz. 2 „Badania inwazyjne lądowe” (Warszawa 2019), opracowanym przez Narodowy Instytut Dziedzictwa i rekomendowanymi zaleceniami Generalnego Konserwatora Zabytków z dnia 08.01.2020 r.
- Kierownik badań archeologicznych niezwłocznie poinformuje Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych badań archeologicznych, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres badań;
- Kierownik badań archeologicznych informuje Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o przerwach w badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu badań;
- Teren po badaniach archeologicznych należy uporządkować w sposób niepowodujący zniszczenia pozostawionych tamże zabytków archeologicznych;
- PWKZ zastrzega sobie prawo do przeglądu prac w trakcie ich trwania
- W przypadku natrafienia na relikty, nawarstwienia, zabytki lub obiekty archeologiczne należy wstrzymać prace i przeprowadzić badania archeologiczne w zakresie inwestycji;

Ustala się następujący termin ważności niniejszego pozwolenia: 02.01.2023 r. (zgodnie z prawem dysponowania terenem)

Szczegółowy zakres badań archeologicznych obejmuje stały, ścisły nadzór archeologiczny nad wykonywanymi pracami ziemnymi – bieżące śledzenie i dokumentowanie opisowe, rysunkowe oraz fotograficzne nawarstwień archeologicznych i profili wykopów. Z wykonywanych wykopów będzie zbierany ruchomy materiał archeologiczny.

Po zakończeniu badań wydobyte w ich trakcie zabytki archeologiczne poddane zostaną doraźnej konserwacji na koszt inwestora i zgodnie z art. 35 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków przekazane za pośrednictwem Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do muzeum lub innej jednostki organizacyjnej spełniającej wymogi, o których mowa w art. 35 ust. 4 Ustawy o Ochronie Zabytków.

Opis uporządkowania terenu po zakończeniu prac: Teren zostanie zabezpieczony, wykopy zasypane.

UZASADNIENIE

W dniu 02.06.2020 r. do Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wpłynął wniosek Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk, w sprawie wydania pozwolenia na

prorowadzenie badań archeologicznych na dz. 233/10, 240/5, 241/1, 245, 246, 249/5, 251/2, 258/2 obr. 100 w Gdańsku (ul. Dolna 3a, 10); w strefie ochrony archeologicznej wyznaczonej w cytowanym mpzp związanej z zabytkowym układem urbanistycznym miasta Gdańska wpisanym do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków), uznanego ponadto zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku za pomnik historii.

Wniosek spełnia wymogi formalne.

Zgodnie z treścią art. 31 ust. 1a pkt 2 Ustawy o Ochronie Zabytków osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru lub objętym ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub znajdującym się w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków albo roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków.

Uwzględniając powyższe, planowanym działaniom inwestycyjnym muszą towarzyszyć badania archeologiczne. Po przeanalizowaniu wniosku oraz jego uzasadnienia, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 Ustawy o Ochronie Zabytków, stwierdzono, że pod względem merytorycznym wnioskowany zakres prac nie budzi zastrzeżeń. Ze względu na dobro zabytku – jego prawidłowe zadokumentowanie i zabezpieczenie, na podstawie art. 36 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków pozwolenie niniejsze określa dodatkowe warunki zapobiegające uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku wymienione w sentencji.

Mając powyższe na uwadze, w oparciu o art. 104 § 1 KPA oraz art. 36 ust. 1 pkt 5 Ustawy o Ochronie Zabytków orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA).
3. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
4. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Zgodnie z art. 4 ustawy ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2019 r., poz. 1000 ze zm.) uiszczono opłatę skarbową w wys. 82 zł. na konto Urzędu Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk; nr 31124012681111001038773935

Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Igor Strzok

ZARZĄDZANIE
Z OBYCZAJÓW
Piotr Pajewski

Otrzymują:

1. Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk, pełnomocnik
– Pan Piotr Pajewski
2. Prezydent Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
3. a/a EP

Do wiadomości:

1. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa

PROJMED Gdynia
wpłynęło
dnia 28.08.2020
wpisano do dziennika
podpis

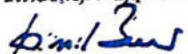
Warunki uzgodnienia:

1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w siedzibie właściwej dla terenu inwestycji Gazowni, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia.
2. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić właściwą, dla terenu inwestycji, Gazownię.
3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej Inwestor i Wykonawca zobowiązani są usunąć własnym kosztem i staraniem. Inwestor/Wykonawca w związku z uszkodzeniem, ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy. O uszkodzeniu sieci gazowej sprawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992.
4. Uzgodnienie jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania.
5. Wszelkie zmiany w dokumentacji projektowej, dokonane po wydaniu niniejszego uzgodnienia, wymagają ponownego uzgodnienia projektu w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym/Gazownia.
6. Za aktualność mapy do celów projektowych i jej zgodność z stanem rzeczywistym terenu odpowiada projektant.
7. Skrzyżowania wykonać zgodnie z załączonym technicznym rozwiązaniem kolizji.
8. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne wykonywać ręcznie.
9. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy.
10. Całość robót wykonać kosztem i staraniem Inwestora/Wykonawcy.
11. Przy układaniu obcego uzbrojenia należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej.
12. Gazociągi zabezpieczyć zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 04.06.2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r., poz. 640).
13. Zachować normatywne przykrycie gazociągu w odniesieniu do projektowanych rzędnych terenu.
14. Należy odbudować system oznakowania gazociągu za pomocą taśmy ostrzegającej
15. Zasypanie gazociągu należy wykonać w sposób uniemożliwiający jego uszkodzenie (z zastosowaniem podsypki i obsypki).
16. Skrzyżowania z gazociągiem, przed zasypaniem, zgłosić do odbioru we właściwej Gazowni.
17. Zakończenie robót i gotowość do odbioru zgłosić pisemnie do właściwej, dla terenu inwestycji, Gazowni.

KIEROWNIK

Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień

Pieczętka i podpis:


Kamil Barnaś

Osoba do kontaktu: Bartłomiej Sokołowski (bartlomiej.sokolowski@psgaz.pl)

Otrzymują:

1. Projektant
2. a/a

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500
Obiekt: Gdańsk - ul. Szuwary

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101
Identyfikator i nazwa obszaru ewidencyjnego: 0100
Nr sekcji: 6.220.25.02.44; 6.220.25.07.22; 6.220.25.07.24
Nr zgłoszenia robót: WG-116640.12720.2019
Układ współrzędnych prostokątnych: 2000, strefa 6
Geodezyjny układ odniesienia: Kroneczka 85 bis
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpisał ją: Janusz Baskowski

Biurowo Projektów i Inwestycji
„Projmed” Biłgoraj Hirsch
81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A
MP 593-111-52-45, tel. (58) 701-07-80

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Mariusz Tyszkiewicz
Uprawnienia Zawodowe nr 22180

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę:

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Mariusz Tyszkiewicz
Uprawnienia Zawodowe nr 22180

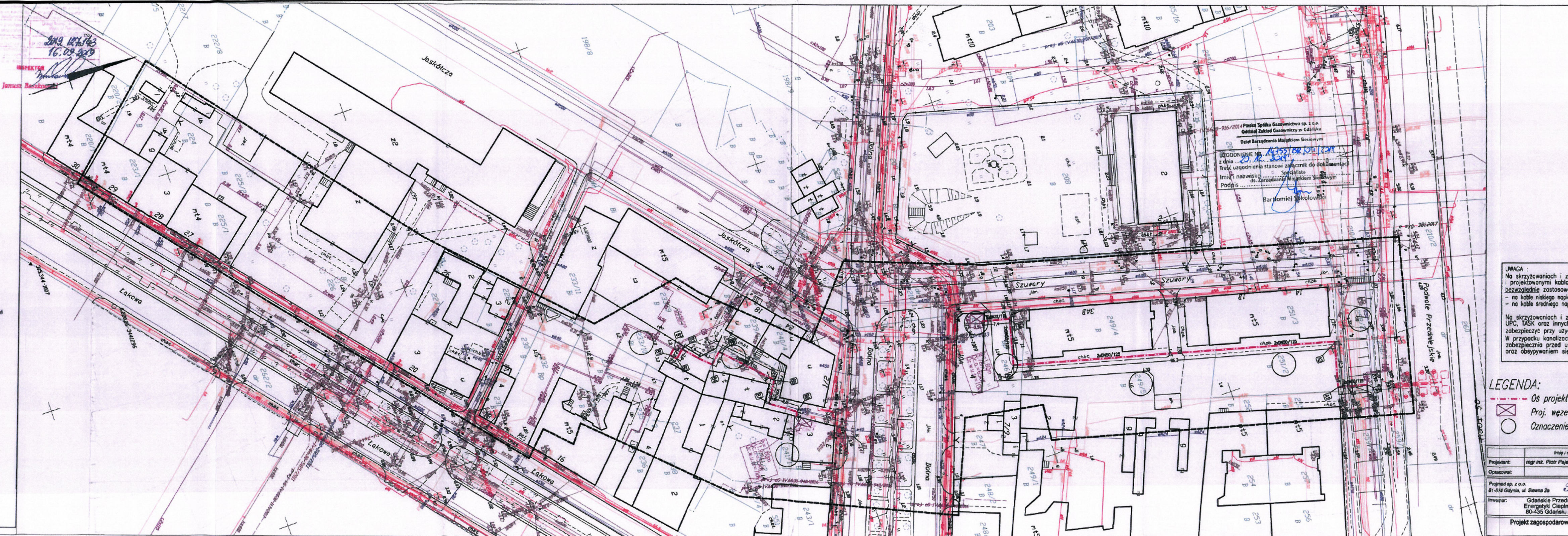
— Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
Mapa aktualna na dzień 24.07.2019r.

— Obiekty nieobjęte katastrami obiektów bez danych
§ 80 ust.3 - Rozporz. MSWiA z dn. 09.11.2017r. Dz.U. Nr 236, poz.15721

Treść mapy zawiera dane (jeżeli istnieją) z bazy
RKSPUT-Gdańsk według stanu na dzień 19.06.2019r.

Nie wykorzystano danych istniejących w terenie innych nielokalizowanych na niniejszej mapie urządzeń
podziemnych, które nie były zgłoszone do Inwentaryzacji.
Mapę wykonano bez ustalenia oraz badania stanu prawnego granic działek.
Służebności gruntowych nie badano.

Gdańsk, dn. 24.07.2019r. wyk. M.Tyszkiewicz



UWAGA:
Na skrzyżowaniach i zbl.
i projektowanymi kablami
bezwzględnie zastosować:
- na kablowym napięciu
- na kablowym napięciu
- na kablowym napięciu
Na skrzyżowaniach i zbl.
UPC, TASK oraz innych
zabezpieczyć przy użyciu
W przypadku kanalizacji
zabezpieczenia przed usz.
oraz obrypowaniem się

LEGENDA:
— Os. projekto
Proj. węzeł
Oznaczenie

Imię i nazwisko	mgr inż. Piotr Paweł
Projektant	
Opracował	
Projmed sp. z o.o.	
81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A	
Inwestor	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej 80-435 Gdańsk, ul.
Projekt zagospodarowania	



Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-
Kanalizacyjna Sp. z o. o.

POWIAZANOSC
Z OBYWATELSTWEM
Polski
Fajkowski

Załącznik do uzgodnienia nr UL-35/2019 z dnia 03.01.2019 r.

Uzgodnienie dotyczy:

Budowa przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Dolnej 10a i 3 w Gdańsku.

1. Realizację robót Wykonawca zobowiązany jest prowadzić pod nadzorem służb eksploatacyjnych SNG.
2. O terminie rozpoczęcia robót należy pisemnie powiadomić eksploatatora, tj. Saur Neptun Gdańsk S.A. 7 dniowym wyprzedzeniem.
3. Przed przystąpieniem do robót należy wytyczyć rzeczywistą trasę oraz rzędne posadowienia istniejących sieci wod.-kan.
4. Należy zachować odległość min. 0,8 m od czynnych urządzeń wod.-kan.
5. W przekroju pionowym należy zachować odległość min. 0,5 m od czynnych urządzeń wod.-kan.
6. W miejscach skrzyżowań z sieciami i przyłączami wod.-kan. projektowaną sieć i przyłącza ciepłownicze należy prowadzić w rurze osłonowej.
7. Niezinwentaryzowane przewody wod.-kan. napotkane przy wykonywaniu robót należy traktować jako czynne.
8. W przypadku uszkodzenia przewodów lub urządzeń wod.-kan. w trakcie wykonywania robót wykonawca pokrywa koszty naprawy i poniesionych strat.

Uzgodnienie ważne do dnia 02.01.2022 r.

Z up. Zarządu Spółki
Przemysław Połczyński
Inspektor ds. technicznych

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1: 500

Obiekt: Gdańsk - ul. Szuwały

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101
Identyfikator i nazwa obszaru ewidencyjnego: 0100
Nr sekcji: 6.220.26.02.4.4; 6.220.26.07.2.2; 6.220.26.07.2.4
Nr zgłoszenia robót kprg: WG-11.6540.12720.2019
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strefa 6
Geodezyjny układ odniesienia: Kronsztad 85 bis
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot:

Biurowo Projektów i Inwestycji
„Projmed” Biłanka Hirska
81-574 Gdynia, ul. Słowna 2A
NIP 593-111-52-45, tel.(58) 781-07-80

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Mateusz Tyszkiewicz
Uprawnienie zawodowe nr 22180

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Mateusz Tyszkiewicz
Uprawnienie zawodowe nr 22180

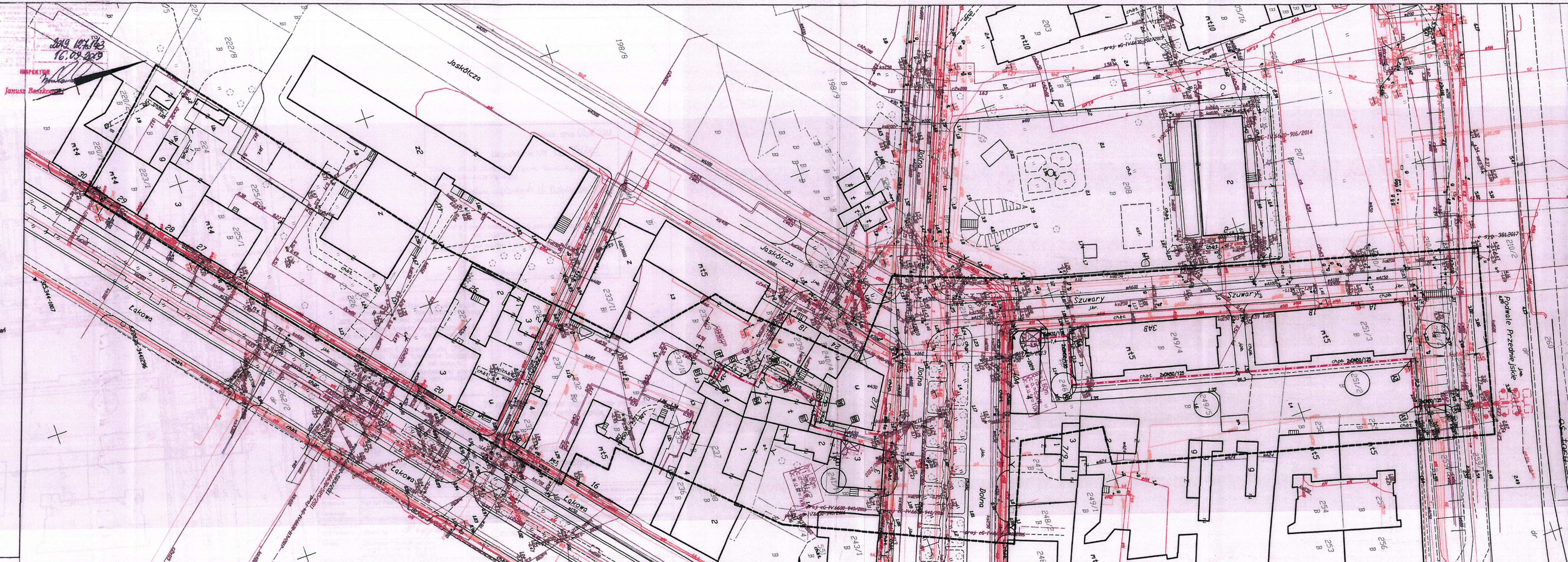
— Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
Mapa aktualna na dzień 24.07.2019r.

— Obiekty nieobjęte katalogiem obiektów baz danych
§ 80 ust.3 - Rozpaz. MSWiA z dn. 09.11.2011r. Dz.U. Nr 235, poz.1572h

Treść mapy zawiera dane (jeżeli istnieją) z bazy
RKSPUT-Gdańsk według stanu na dzień 19.06.2019r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nietykalnych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.
Mapę wykonano bez ustalenia oraz badania stanu prawnego granic działek.
Służebność gruntowych nie badano.

Gdańsk, dn. 24.07.2019r. wyk. M.Tyszkiewicz



UWAGA :
Na skrzyżowaniach i projektowanych k bezwzględnie zasto
- na kable niskiego
- na kable średniego
Na skrzyżowaniach UPC, TASK oraz in zabezpieczyć przy
W przypadku kanału zabezpieczenia prze oraz obypywaniem

LEGENDA:

- Os proj
- Proj. w
- Oznaczu

Projektant: mgr inż. Piotr
Opracował:
Projmed sp. z o.o.
81-574 Gdynia, ul. Słowna 2A
Inwestor: Gdańskie P Energetyki C 80-435 Gda
Projekt zagospod

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500
Obiekt: Gdańsk - ul. Szuwały

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226/01
Identyfikator i nazwa obszaru ewidencyjnego: 0100
Nr sekcji: 6.220.26.02.4.4; 6.220.26.07.2.2; 6.220.26.07.2.4
Nr zgłoszenia robót kreg: WG-III.66.40J.27.2G.2019
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strefa 6
Geodezyjny układ odniesienia: Kransztad B6 bis
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot:

Biurowo Projektów i Inwestycji
„Projmed” Sławomir Hirsch
81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A
NIP 582-111-52-13, tel. (58) 781-07-80

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Mateusz Tyszkiewicz
Uprawnienia zawodowe nr 22180

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę:

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Mateusz Tyszkiewicz
Uprawnienia zawodowe nr 22180

— Działanie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

Mapa aktualna na dzień 24.07.2019r.

— Obiekty nieobjęte katalogiem obiektów baz danych

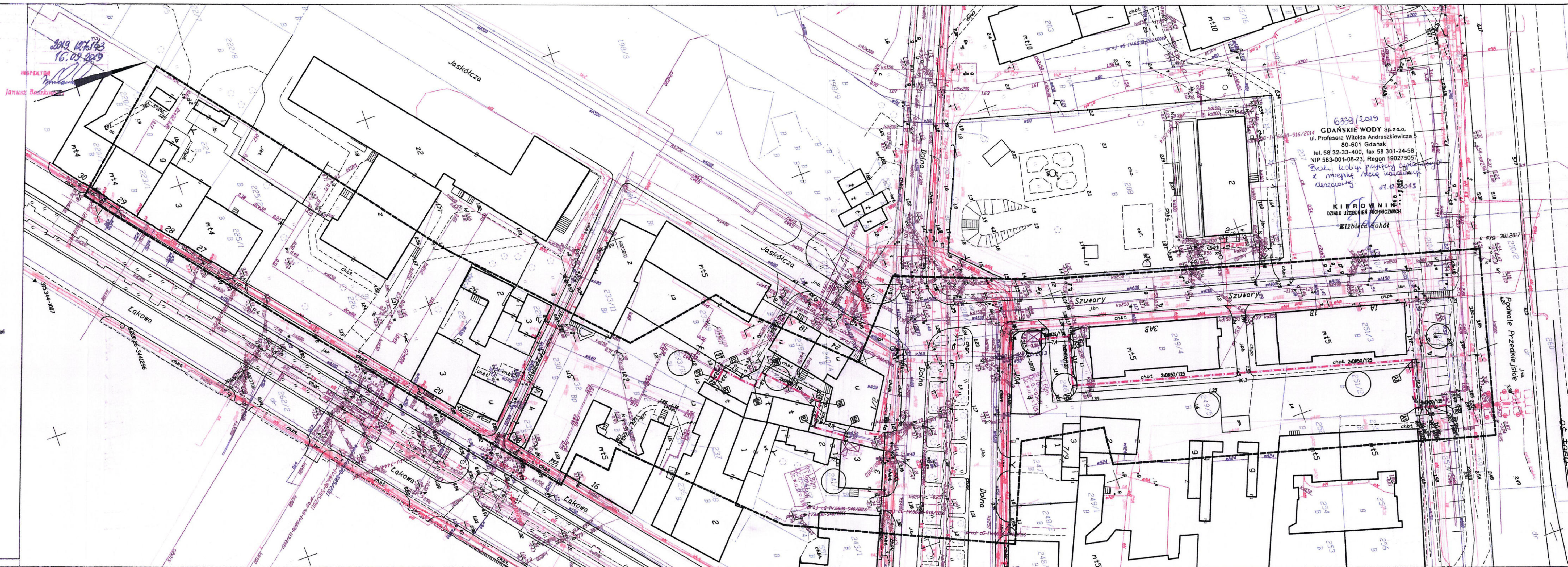
(§ 80 ust.3 - Rozporz. MSWiA z dn. 09.11.2017r. Dz.U. Nr 236, poz.1572)

Treść mapy zawiera dane (jeżeli istnieją) z bazy
RKSPUT-Gdańsk według stanu na dzień 19.06.2019r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nieregulowanych na niniejszej mapie urządzeń
podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.
Mapę wykonano bez ustalenia oraz badania stanu prawnego granic działek.
Służebności gruntowych nie badano.

Gdańsk, dn. 24.07.2019r.

wyk. M.Tyszkiewicz



6339/2019

GDAŃSKIE WODY Sp. z o.o.
ul. Profesora Witolda Andruszkiewicza 5
80-601 Gdańsk
tel. 58 32-33-400, fax 58 301-24-58
NIP 583-001-08-23, Regon 190275057

mgr inż. Piotr Pajewski
z miejskiej sieci wodociągowej
deszczowej

KIEROWNIK
DZIAŁU UZGODNIENIA TECHNICZNYCH
Elżbieta Rokół

UWAGA:
Na skrzyżowaniach i zbliżeniach
i projektowanymi kablami energii
bezwzględnie zastosować zabezpiecz.
- na kabla niskiego napięcia rury c.
- na kabla średniego napięcia rury c.
Na skrzyżowaniach i zbliżeniach
UPC, TASK oraz innych operatorów
zabezpieczyć przy użyciu rur o.
W przypadku kanalizacji wielołoż.
zabezpiecznia przed uszkodzeniem
oraz obסיпывaniem się gruntu.

LEGENDA:
— Os. projektowanej
Proj. węzeł ciepł.
Oznaczenie działek

Imię i nazwisko	
Projektant:	mgr inż. Piotr Pajewski
Opracował:	
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A	
Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1	
Projekt zagospodarowania terenu	

Gdańsk 2019-12-23

UZGODNIENIE NR GD\2\0733\2019

Temat Trasa projektowanych przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Dolnej 10a i 3 w Gdańsku.

1. Uzgodnienie jest ważne 2 lata.
2. Wykonawca robót winien zgłosić pisemnie lub telefonicznie do REJONU DYSTRYBUCJI W GDAŃSKU, ul. Reja 23 tel. 058 527 93 09, rozpoczęcie robót 5 dni wcześniej, oddzielnie dla każdej kolizji z urządzeniami energetycznymi.
3. Nie wyklucza się istnienia innych niezarejestrowanych urządzeń podziemnych. Przy wykonywaniu robót napotykane urządzenia energetyczne traktować jako czynne (pod napięciem – mogące grozić porażeniem) i zachować warunki bezpieczeństwa. Koszty naprawy i poniesione straty przez REJON DYSTRYBUCJI W GDAŃSKU na skutek ewentualnych uszkodzeń urządzeń energetycznych podczas wykonywania robót pokrywa wykonawca.
4. Uzgodnienie niniejsze ważne jest wraz z ostemplowaną przez Energe mapą do celów projektowych.

Uwagi dodatkowe:

Na zblizeniach i skrzyżowaniach z siecią energetyczną prace prowadzić metodą uniemożliwiającą powstanie awarii i pod nadzorem naszego pracownika Działu Zarządzania Eksploatacją.

Prace ziemne poprzedzić wykonaniem przekopów próbnych w celu ustalenia dokładnej trasy sieci elektroenergetycznej.

Skrzyżowania i zblizenia z kablami energetycznymi realizować zgodnie z normą SEP-E-004.


W miejscach kolizji projektowanych przyłączy z istniejącymi kablami, kable te osłonić przepustami dwudzielnymi.

W miejscach występowania istniejących kabli energetycznych prace ziemne wykonywać sprzętem ręcznym.

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej


Sylwia Mielewska

Kierownik
Działu Dokumentacji Energetycznej


Maciej Jachimek

Kopie otrzymują:

MMD a/a

T +48 58 527 95 95
F +48 58 527 95 17

Regon 190275904-00036
NIP 583-000-11-90

ENERGA-OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
operator.gdansk@energa.pl
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

nr konta: 29 1240 6292 1111 0010 6661 1786
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł



Projekt zagospodarowania terenu		Skala: 1:500	Nr rys.: 1	Nr projektu: 19-021-GPEC	Data: 12.2019	Artykuł: 1
Inwestor: Energetyka Ciepła Sp. z o.o. ul. Białe 18		Projektant: mgr inż. Piotr Fajewski				
Tytuł: Budowa przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Dolnej 10A i 3 w Gdańsku		Podpis: [Signature]				
Opis: Projekt przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Dolnej 10A i 3 w Gdańsku		Nr. uprawnień, specjalność, zakres opracowania: [Blank]				

LEGENDA:

○ Oznaczenie działki, na której zlokalizowana jest inwestycja

⊗ Proj. węzeł ciepłowniczy – wg odrębnego opracowania

--- Os projektowanego ciepłociągu

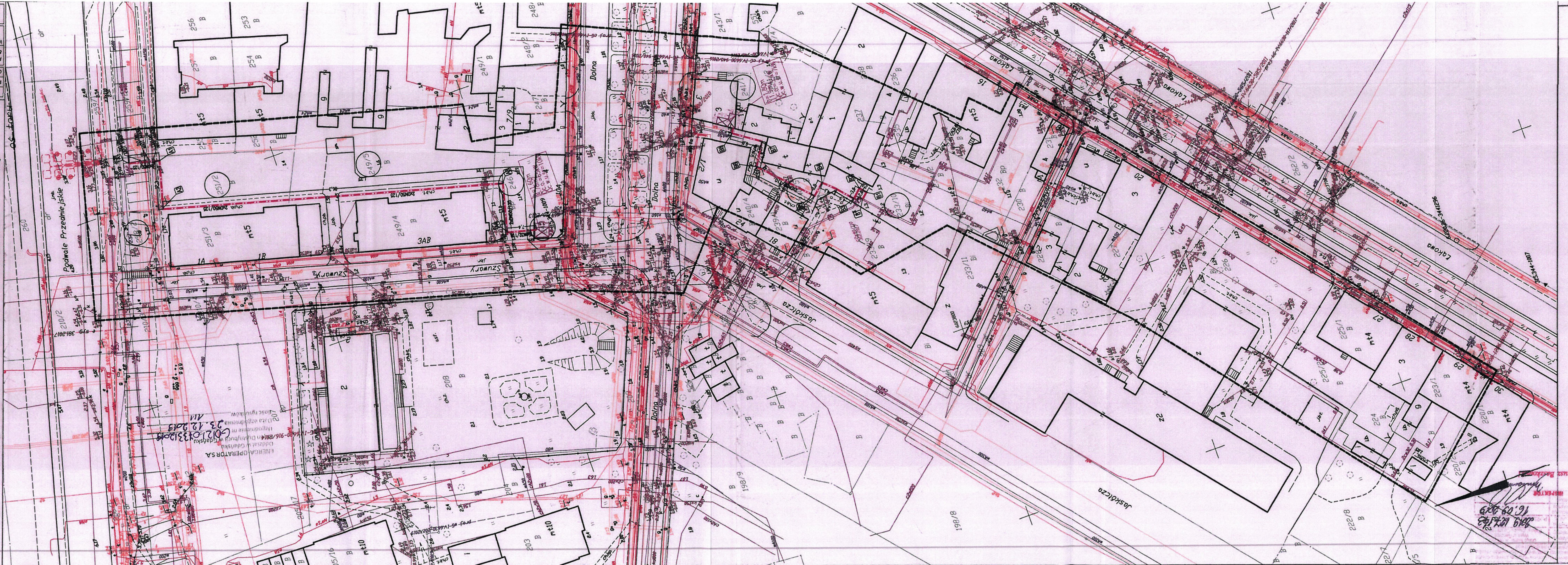
Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych

W UWAGACH:

- No skrzyżowaniach i zbliżeniach z istniejącymi bezwzględnie zosłować zabezpieczenie: projektowanymi kablami energetycznymi należy bezwzględnie zosłować zabezpieczenie: na kabie średniego napięcia rury dwudzielne 160 PS, na kabie niskiego napięcia rury dwudzielne 110 PS.
- No skrzyżowaniach i zbliżeniach z istniejącymi bezwzględnie zosłować zabezpieczenie: projektowanymi kablami energetycznymi należy bezwzględnie zosłować zabezpieczenie: na kabie średniego napięcia rury dwudzielne 160 PS, na kabie niskiego napięcia rury dwudzielne 110 PS.
- No skrzyżowaniach i zbliżeniach z istniejącymi bezwzględnie zosłować zabezpieczenie: projektowanymi kablami energetycznymi należy bezwzględnie zosłować zabezpieczenie: na kabie średniego napięcia rury dwudzielne 160 PS, na kabie niskiego napięcia rury dwudzielne 110 PS.

W UWAGACH:

- No skrzyżowaniach i zbliżeniach z istniejącymi bezwzględnie zosłować zabezpieczenie: projektowanymi kablami energetycznymi należy bezwzględnie zosłować zabezpieczenie: na kabie średniego napięcia rury dwudzielne 160 PS, na kabie niskiego napięcia rury dwudzielne 110 PS.
- No skrzyżowaniach i zbliżeniach z istniejącymi bezwzględnie zosłować zabezpieczenie: projektowanymi kablami energetycznymi należy bezwzględnie zosłować zabezpieczenie: na kabie średniego napięcia rury dwudzielne 160 PS, na kabie niskiego napięcia rury dwudzielne 110 PS.
- No skrzyżowaniach i zbliżeniach z istniejącymi bezwzględnie zosłować zabezpieczenie: projektowanymi kablami energetycznymi należy bezwzględnie zosłować zabezpieczenie: na kabie średniego napięcia rury dwudzielne 160 PS, na kabie niskiego napięcia rury dwudzielne 110 PS.



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Piotr Fajewski

Obiekt: Gdańsk - ul. Szuwary

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Mateusz Tyszkiewicz
Upewnienienia zawodowe nr 22180

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Mariusz Tyszkiewicz
Upewnienienia zawodowe nr 22180

§ 80 ust.3 - Rozporz. MSWiA z dn. 09.11.2011r. Dz.U.Nr 236, poz.1578

Treść mapy zawiera dane (jeżeli istnieją) z bazy
RKSPUT-Gdańsk według stanu na dzień 19.06.2019r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nielokowanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłaszane do Inwentaryzacji.
Mapę wykonano bez ustalenia oraz badania stanu prawnego granic działek.
Służebności gruntowych nie badano.

Gdańsk, dn. 24.07.2019r. wyk. M.Tyszkiewicz

ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o.
ul. Rzemieśnicza 17/19, 81-855 Sopot
tel. 58 760 77 20

Uzgodnienie dokumentacji nr 435/119 z dnia 18.11.11
dot. budowy pomiaru ciepłotętna

w m. Łódź am. Łódź

ul. Szwary, Polna

Dokumentację sprawdzono w zakresie:

- zasilania i odcinania na zgodność z warunkami

nr *****

- projektowanych sieci odbiorczych.

Uwagi podano

Downloaded from <http://ajph.org/> on November 10, 2015

Inżynier ds. Oświetlenia


Rafat Zaiac
Rafat Zaiac

UWAGA :
Na skrzyżowaniach i z projektowanymi kablami bezwzględnie zastosować:
- na kable niskiego napięcia
- na kable średniego napięcia

Na skrzyżowaniach i z kablami: UPC, TASK oraz innymi zabezpieczyć przy użyciu:
W przypadku kanalizacji: zabezpiecznia przed uszkodzeniem i przykryciem oraz obsypywaniem si

LEGENDA:

----- Os projekta



Proj weza

110j. Wfze

	İmiz
--	------

projektant:	mgr inż. Piotr Paj
-------------	--------------------

pracował: _____

trojmed sp. z o.o.
1.534 Gdynia, ul. Słomska 2a

inwestor: Gdańskie Przek

Energetyki Ciepł
80-435 Gdańsk

Projekt zagospodarowy

Project Zagospodari

SKALA 1: 500

Obiekt: Gdańsk - ul. Szuwary

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101
Identyfikator i nazwa obrotu ewidencyjnego: 0100;
Nr sekcji: 6.220.26.02.4.4; 6.220.26.02.2.2; 6.220.26.07.2.4;
Nr zgłoszenia raboty karty: WG-116640.127.20.2019
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strefa 6
Geodezyjny układ odniesienia: Transzdat 86
1m16 i nowizisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot;

Biuro Projektów i Inwestycji
„Projmed” **Blanka Hirsch**
81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A
NIP 593-111-52-45, tel. (58) 781-07-80

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Mateusz Tyszkiewicz
Uprawnienia zawodowe nr 22180

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę: 01

mgr inż. Marek Tyszkiewicz
Upewnienia zawodowe nr 22160

----- Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
Mapa aktualna na dzień 24.07.2019r.

— Obiekty nieobjęte katalogiem obiektów baz danych

(§ 80 ust.3 - Rozporz. MSWiA z dn. 09.11.201r. Dz.U.Nr 236, poz.1572)

Treść mapy zawiera dane (jeżeli istnieją) z bazy
RKSPUT-Gdańsk według stanu na dzień 19.06.2019r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłaszane do Inwentaryzacji.
Mapę wykonano bez ustalenia oraz badania stanu prawnego granic działek.
Służebności gruntowych nie badano.

Gdańsk, dn. 24.07.2019

wyk. M. Tyśzkiewicz

Zarząd
Dział Zarząd
i Ob

1262/

Nr uzgodnienia.....

1. Przy skrzyżowaniach i w miejscach, gdzie w ramach komunikacyjnej pracy prowadzonej przez nadzorcę właściwości nadzoru właścicielskiego
2. Przed planowanymi rozprawami nadzoru właścicielskiego podanych na stronie internetowej
3. Każde wejście na infrastrukturę, będzie traktowane jako wniosek o udzielenie Państwowego Inspektora
4. W przypadku nie zastożowania usunięciem ewentualnych telefonów komunikacyjnych ponownie

Uwaga: Uzgodnienie w


 Nadzór
Strefa

UWAGA :
Na skrzyżowaniach i zbliżeniach do innych przewodów i projektowanymi kablami bezwzględnie zastosować:
- na kable niskiego napięcia
- na kable średniego napięcia

Na skrzyżowaniach i zbliznieniach z innymi pojazdami, np. z autobusami, trolejbusami, tramwajami, pojazdami komunikacji miejskiej, pojazdami o dużej masie, np. z ciężarówkami, z przyczepami, z naczepami, z pojazdami o dużej długości, np. z autobusami, z trolejbusami, z tramwajami, z pojazdami o dużej szerokości, np. z ciężarówkami, z przyczepami, z naczepami, z pojazdami o dużej wysokości, np. z autobusami, z trolejbusami, z tramwajami, z pojazdami o dużej liczbie osi, np. z ciężarówkami, z przyczepami, z naczepami, z pojazdami o dużej liczbie kołach, np. z autobusami, z trolejbusami, z tramwajami, z pojazdami o dużej liczbie drzwi, np. z ciężarówkami, z przyczepami, z naczepami, z pojazdami o dużej liczbie okien, np. z autobusami, z trolejbusami, z tramwajami, z pojazdami o dużej liczbie drzwi i okien, np. z ciężarówkami, z przyczepami, z naczepami, z pojazdami o dużej liczbie drzwi i okien oraz obsypywaniem się ciałem.

LEGENDA:

— — — — — Oś projektowa



Proj. węzeł

Oznaczenie

	Imię i naz
--	------------

Projektant: mgr inż. Piotr Palewski

order:	mg. 100 ml. 100 mg.
accuracy:	

cowar.	

574 Gdynia, ul. Siewna 2a

Investor: **Gdańskie Przedsiębiorstwo**

**Guarskie Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej**
22-425 Olsztynek, ul.

80-435 Gdansk, U

Projekt zagospodarowania

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500
Obiekt: Gdańsk - ul. Szuwały

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101 i
Identyfikator i nazwa obszaru ewidencyjnego: 0100:
Nr sekcji: 6.220.25.02.4.4; 6.220.25.07.2.2; 6.220.25.07.2.4;
Nr zgłoszenia roboty karg: WG-116640.1.27.20.2019
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strefa 6
Geodezyjny układ odniesienia: Kranszad 86 bis
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpisał
osobą reprezentującą ten podmiot:

Biurowo Projektów i Inwestycji
„Projmed” Biłko Hirsach
81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A
NIP 693-111-52-43, tel. (58) 781-07-80

GEODETA UPRAWNIENY
mgr inż. Mateusz Tyszkiewicz
Uprawnienia zawodowe nr 22180

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który
sporządził mapę:

GEODETA UPRAWNIENY
mgr inż. Mateusz Tyszkiewicz
Uprawnienia zawodowe nr 22180

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
Mapa aktualna na dzień 24.07.2019r.

Obszary nieobjęte katalogiem obiektów baz danych
§ 80 ust.3 - Rozporz. MSWiA z dn. 09.11.2011r. Dz.U. Nr 236, poz.15721:

Treść mapy zawiera dane (jeżeli istnieją) z bazy
RKSPUT-Gdańsk według stanu na dzień 18.06.2019r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nielokowanych na niniejszej mapie urządzeń
podziemnych, które nie były zgłoszone do Inwentaryzacji.
Mapę wykonano bez ustalenia oraz badania stanu prawnego granic działek.
Służebności gruntowych nie badano.

Gdańsk, dn. 24.07.2019r. wyk. M.Tyszkiewicz

ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o.
ul. Rzemieśnicza 17/19, 81-855 Sopot
tel. 58 760 77 20

Uzgodnienie dokumentacji nr 535/19 z dnia 18.07.2019
dot. ...

w m. ... gm. ...

ul. ...

Dokumentację sprawdzono w zakresie:

- zasilania i opomiarowania na zgodność z warunkami

nr ...

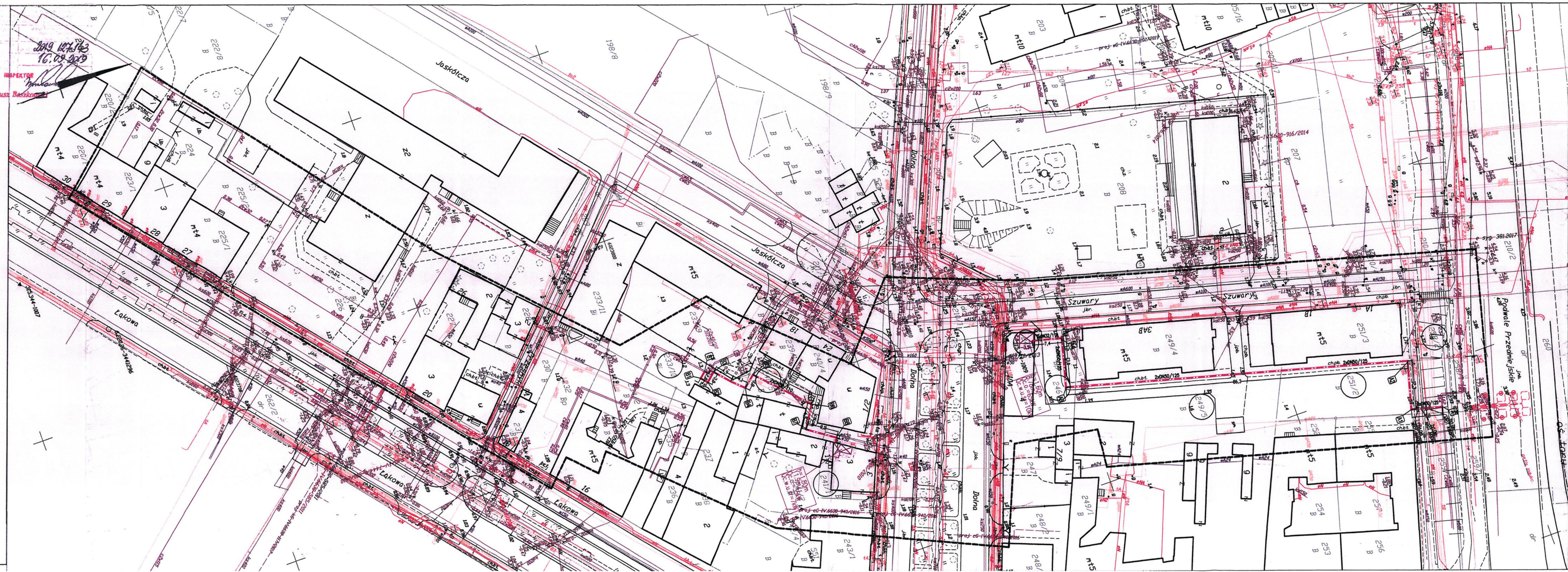
- projektowanych sieci oświetlowych.

Uwagi podano ...

Uzgodnienie jest ważne 2 lata od ww. daty.

Inżynier ds. Oświetlenia

Rafal Zajac



UWAGA:
Na skrzyżowaniach i
i projektowanymi kablami
bezwzględnie zastosować
- na kablu niskiego napięcia
- na kablu średniego napięcia
Na skrzyżowaniach i
UPC, TASK oraz innych
zabezpieczyć przy użyciu
W przypadku kanalizacji
zabezpieczenia przed uderzeniem
oraz obsypywaniem si

LEGENDA:
Os projekt
Proj. węzła
Oznaczenie

Projektant:	mgr inż. Piotr Paj
Opiniował:	
Projektant sp. z o.o.	81-574 Gdynia, ul. Siewna 2a
Investor:	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej 80-435 Gdańsk
Projekt zagospodarowania	

SKALA 1: 500

Obiekt: Gdańsk - ul. Szuwary

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101
Identyfikator i nazwa obrotu ewidencyjnego: 0100;
Nr sekcji: 6.220.26.02.4.4; 6.220.26.02.2.2; 6.220.26.07.2.4;
Nr zgłoszenia raboty karty: WG-116640.127.20.2019
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strefa 6
Geodezyjny układ odniesienia: Transzdat 86
Imię i nazwisko iub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot:

Biuro Projektów i Inwestycji
„Projmed” **Blanka Hirsch**
81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A
NIP 593-111-52-45, tel. (58) 781-07-80

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Mateusz Tyszkiewicz
Uprawnienia zawodowe nr 22180

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę:

mgr inż. Marek Tyszkiewicz
Upewnienienia zawodowe nr 22160

----- Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
Mapa aktualna na dzień 24.07.2019r.

— Obiekty nieobjęte katalogiem obiektów baz danych

(§ 80 ust.3 - Rozporz. MSWiA z dn. 09.11.201r. Dz.U.Nr 236, poz.1572)

Treść mapy zawiera dane (jeżeli istnieją) z bazy
RKSPUT-Gdańsk według stanu na dzień 19.06.2019r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do Inwentaryzacji.
Mapę wykonano bez ustalenia oraz badania stanu prawnego granic działek.
Służebności gruntowych nie badano.

Gdańsk, dn. 24.07.2019

wyk. M. Tyśzkiewicz

Zarząd
Dział Zarząd
i Ob

1262/

Nr uzgodnienia.....

1. Przy skrzyżowaniach i komunikacyjnej pracy prowadzonej zgodnie z obowiązującymi przepisami nadzorem właścicielskim
2. Przed planowanym rozpoczęciem nadzoru właścicielskiego podanych na stronie internetowej
3. Każde wejście na infrastrukturę, będzie traktowane jako wejście na teren Państwowego Inspektora
4. cjamii.
5. W przypadku nie zastożowania z usunięciem ewentualnych przeszkód z komunikacyjnych pomiarów

Uwagi: Uzgodnienie.....



Nadzó
Strefa

AGA :
skrzyżowaniach i zbliżeniach
projektowanymi kablami
względnie zastosować
na kable niskiego napięcia
na kable średniego napięcia

skrzyżowaniach i zbliznieniach, TASK oraz innych...
bezpieczyć przy użyciu...
przypadku kanalizacji...
bezpiecznia przed usz...
z obsypywaniem się c...

LEGENDA:

----- Oś projektowa

 Proj. wezeł

Oznaczenie

	Imię i naz
--	------------

Projektant:	mgr inż. Piotr Palewski
-------------	-------------------------

Projektant:	mgr inż. Andrzej Jędrzejko
Opracował:	

Opracował:	
Wzrost:	

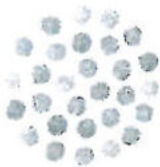
Projmed sp. z o.o.
81-574 Gdynia, ul. Siewna 2a

Investor:	Gdańskie Przedsiębiorstwo
-----------	---------------------------

Energetyki Ciepłej

80-435 Gdansk, U

Projekt zagospodarowania



NETIA

Załącznik
ZOB
Plik Tajemny

Netia SA
02-822 Warszawa, ul. Poleczki 13
Adres do korespondencji:
Netia SA
Dział Utrzymania
Infrastruktury Sieciowej
Okręg Północ
ul. Arkońska 6/A4
80-387 Gdańsk
tel. +48 22 352 67 95
fax +48 58 783 01 50

Gdańsk, dnia 16.XII.2019r.

PROJMED Gdynia

wpłynęło
dnia 30.01.2020
Wpisano p.u. nr dziennika
...../20.....
.....

PROJMED Sp. z o.o.
ul. Siewna 2A
81-574 Gdynia

Nasz znak: NTFB-508-2574/19

Wasz znak: 19-021-GPEC

UZGODNIENIE

Dotyczy: „Budowa przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Dolnej 10a i 3 w Gdańsku”.

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 16.12.2019r., Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej Netia S.A. uzgadnia w/w projekt – z następującymi uwagami:

- przed przystąpieniem do robót uzgodnić z Netia S.A. harmonogram prac oraz zgłosić pisemnie (z 14-dniowym wyprzedzeniem) zamiar rozpoczęcia prac na adres: Netia S.A. Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej, 80-387 Gdańsk, ul. Arkońska 6/A4, tel. +48 22 352 67 94, fax +48 58 783 0150, e-mail: nadzory@netia.pl;
- prace wzdłuż sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. (mniej niż 2m) należy prowadzić po wytyczeniu jej przebiegu, ze szczególną ostrożnością z wykluczeniem użycia sprzętu mechanicznego oraz przy nadzorze przedstawiciela Netia S.A. (usługa płatna);
- kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami;
- w przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora, tel. +48 22 330 22 33 (czynny 24h);
- koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor/Wykonawca;
- Netia S.A. zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Netia S.A.;
- zabezpieczyć kanalizację teletechniczną Netia S.A. przed uszkodzeniem oraz osiadaniem gruntu;
- uzgodnienie jest ważne przez jeden rok. Zastrzega się możliwość zmian stanu sieci w czasie ważności uzgodnienia.

Z poważaniem

Przedstawiciel Netia S.A.

KRZYSZTOF OSIECKI

Netia S.A.

ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa
adres do korespondencji:
ul. Arkońska 6/A4, 80-387 Gdańsk
tel. 22 352 67 95. fax 58 783 0 150

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu – 1 egz.

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500
Obiekt: Gdańsk - ul. Szuwały

Identyfikator i nazwa jednostki wydawniczej: 226101
Identyfikator i nazwa obiektu wydawniczego: 0100
Nr sekcji: 6.220.26.02.4.4; 6.220.26.07.2.2; 6.220.26.07.2.4;
Nr zgłoszenia roboty kory: WG-III.6E.40.1.27.20.2019
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich 2000 strefa 6
Geodezyjny układ odniesienia: Krakow 86
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot:

Biuro Projektów i Inwestycji
„Projmed” Biłanka Hirsch
81-574 Gdynia, ul. Sienka 2a
NIP 502-111-32-15, tel. (58) 781-07-80

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Mariusz Tyszkiewicz
Uprawnienia zawodowe nr 22180

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę:

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Mariusz Tyszkiewicz
Uprawnienia zawodowe nr 22180

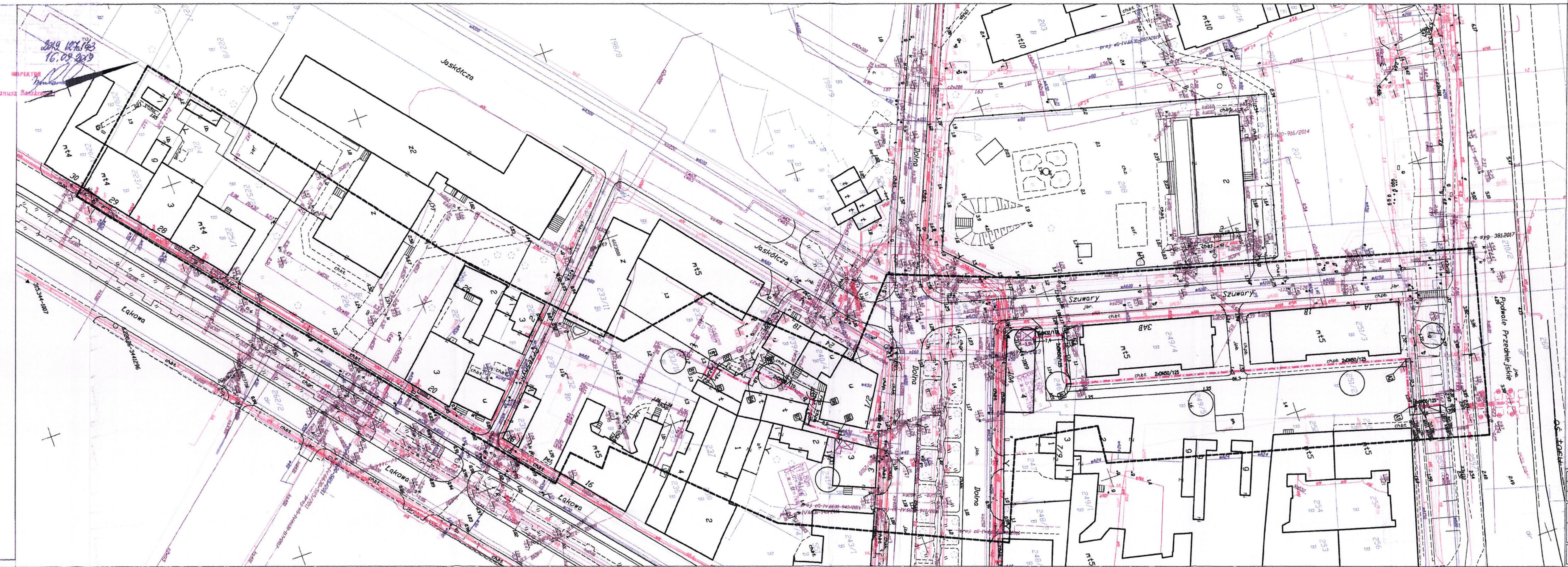
— Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
Mapa aktualna na dzień 24.07.2019r.

— Obiekty nabyte katalogiem obiektów bez danych
(§ 80 ust.3 - Rozporz. WS.11A z dn. 09.11.2011r. Dz.U. Nr 236, poz. 1572)

Treść mapy zawiera dane (jeżeli istnieją) z bazy
RKSPUT-Gdańsk według stanu na dzień 19.06.2019r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.
Mapa wykonana bez ustalenia oraz badania stanu prawnego granic działek.
Służebności gruntowych nie badano.

Gdańsk, dn. 24.07.2019r. wyk. M. Tyszkiewicz



UWAGA:
Na skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanymi kablami energetycznymi należy stosować zabezpieczenia przed uszkodzeniem:
- na kable niskiego napięcia rury
- na kable średniego napięcia rury
Na skrzyżowaniach i zbliżeniach UPC, TASK oraz innych urządzeń zabezpieczyć przy użyciu rur.
W przypadku kanalizacji wielokolejowej zabezpieczyć przed uszkodzeniem oraz obrysowaniem się gruntu.

LEGENDA:
— Os. projektowane
— Proj. węzeł ciepł.
— Oznaczenie działki

Imię i nazwisko	
Projektant:	mgr inż. Piotr Pajewski
Opracował:	
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Sienka 2a	
Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała	
Projekt zagospodarowania terenu	

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500

Obiekt: Gdańsk - ul. Szuwały

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101
Identyfikator i nazwa obszaru ewidencyjnego: 0100
Nr katastru: 6.220.25.02.4.4; 6.220.25.07.2.2; 6.220.25.07.2.4
Nr zgłoszenia robót: WG-III.66-01.2720.2019
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strefa 6
Geodezyjny układ odniesienia: Kranszod 85 bis
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpisał ją:
Geodezyjne dane techniczne mapy

Biuro Projektów i Inwestycji
"Projmed" Biłko Hirscha
81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A
NIP 503-111-52-45, tel. (58) 781-07-80

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Małgorzata Tyszkiewicz
Uprawnienia zawodowa nr 22180

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę:

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Małgorzata Tyszkiewicz
Uprawnienia zawodowa nr 22180

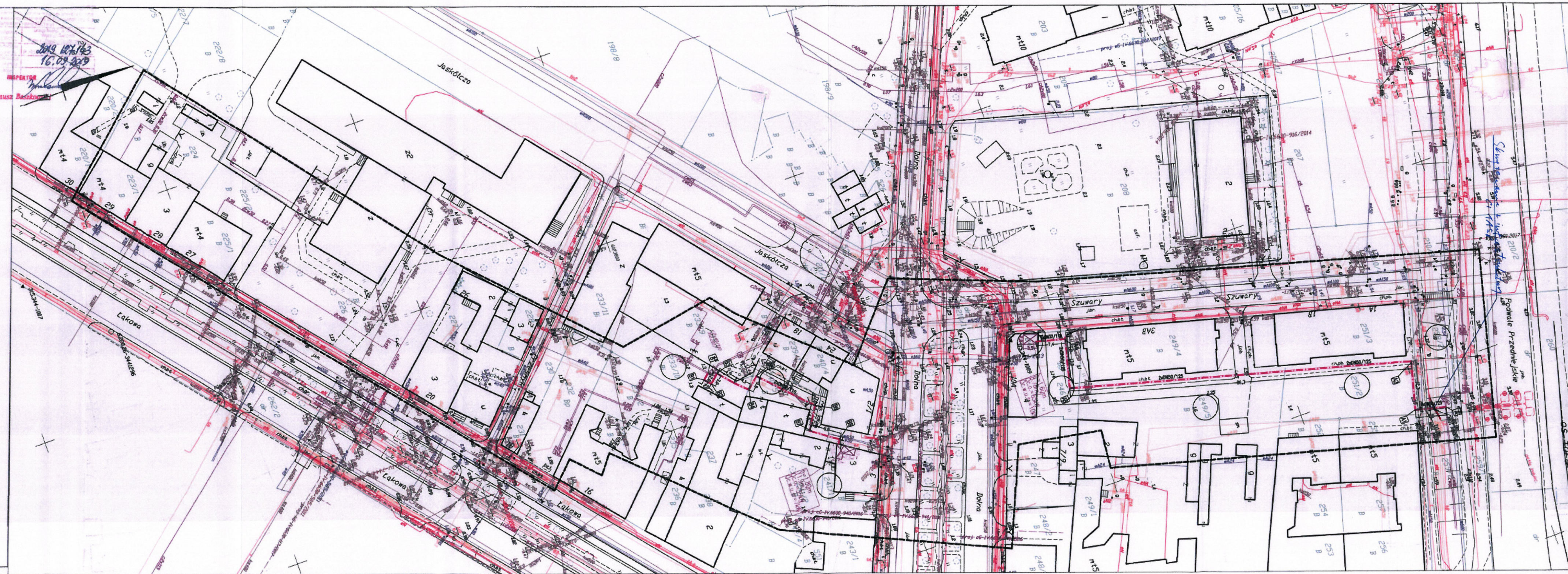
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
Mapa aktualna na dzień 24.07.2019r.

Obejmuje nieobjęte katalogiem obiektów bez danych
§ 80 ust.3 - Rozporz. MSWiA z dn. 09.12.2017r. Dz.U. Nr 236, poz.1572h

Treść mapy zawiera dane (jeżeli istnieją) z bazy
AKSPUT-Gdańsk według stanu na dzień 19.06.2019r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nieregulowanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do Inwentaryzacji.
Mapa wykonana bez ustalenia oraz badania stanu prawnego granic działek.
Służebności gruntowych nie badano.

Gdańsk, dn. 24.07.2019r. wyk. M.Tyszkiewicz



UWAGA:
Na skrzyżowaniach i zbliżeniach z istniejącymi i projektowanymi kablami energetycznymi bezwzględnie zastosować zabezpieczenia:
- na kablu niskiego napięcia rury dwudzielne
- na kablu średniego napięcia rury dwudzielne

Na skrzyżowaniach i zbliżeniach sieć OŚ UPC, TASK oraz innych operatorów bez zabezpieczenia przy użyciu rur osłonowych. W przypadku kanalizacji wielotworowej zabezpieczenia przed uszkodzeniem kanału oraz obrypieniem się gruntu.

LEGENDA:

- Os projektowanego ciepła
- Proj. węzeł ciepłowniczy
- Oznaczenie działki, na której

Imię i nazwisko	
Projektant:	mgr inż. Piotr Palewski
Opracował:	
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A	
Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biela 1B	
Projekt zagospodarowania terenu	

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500
Obiekt: Gdańsk - ul. Szuwały

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101
Identyfikator i nazwa obszaru ewidencyjnego: 0100
Nr sekcji: 6.220.26.02.4.4; 6.220.26.07.2.2; 6.220.26.07.2.4
Nr zgłoszenia roboty kerp: WG-11.66.40.1.27.20.2019
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strefa 6
Geodezyjny układ odniesienia: Kronsztad 85 bis
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot:

Biurowo Projektów i Inwestycji
„Projmed” Biłanka Hirsch
81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A
NIP 583-111-52-45, tel. (58) 761-07-80

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Mateusz Tyszkiewicz
Uprawnienie zawodowe nr 22180

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę:

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Mateusz Tyszkiewicz
Uprawnienie zawodowe nr 22180

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
Mapa aktualna na dzień 24.07.2019r.

Obiekty nieobjęte katalogiem obiektów baz danych
§ 80 ust.3 - Rozporz. MSWiA z dn. 09.11.2017r. Dz.U. Nr 236, poz.1572p

Treść mapy zawiera dane (jeżeli istnieją) z bazy
RKSPUT-Gdańsk według stanu na dzień 13.06.2019r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nieregulowanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do Inwentaryzacji.
Mapę wykonano bez ustalenia oraz badania stanu prawnego granic działek.
Służebności gruntowych nie badano.

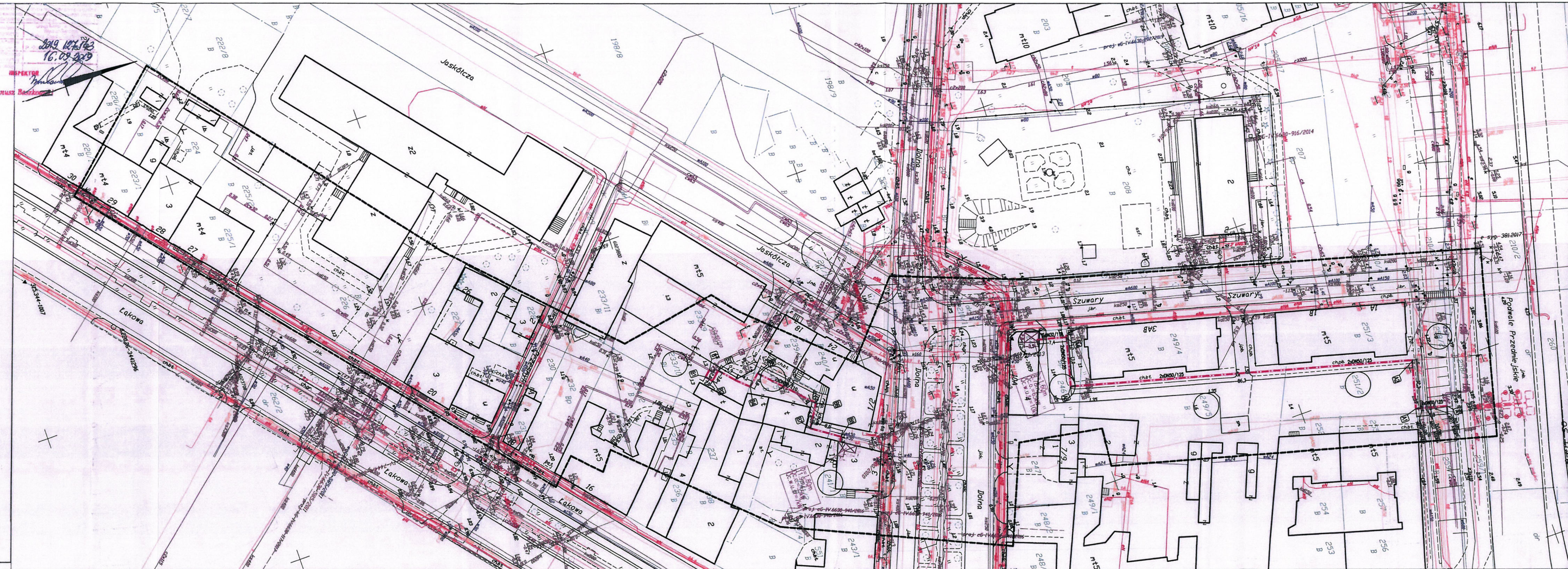
Gdańsk, dn. 24.07.2019r. wyk. M.Tyszkiewicz

UZGODNIENIE NR 1305/2019

Uzgodniono z Regionalnym Centrum Informatyki Gdynia w zakresie
łączności przewodowej projektu - budowa fragmentu
sieci kablowej do budynków

m. Gdansk
ul. (działki) Dolna 10A i B
Uzgodniono bez zastrzeżeń. Uzgodnienie ważne dwa lata

Gdynia, dnia 2019-12-17 podpis



UWAGA :
Na skrzyżowaniach i projektowanych bezwzględnie:
- na kable ni
- na kable st
Na skrzyżowaniach UPC, TASK i zabezpieczyć W przypadku zabezpieczni oraz obsypy

LEGENDA:

Os
Pr
Oz

Projektant: mgr inż.
Opracował: mgr inż.
Projmed sp. z o.o.
81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A
Inwestor: Gdansk
Energa
80-4
Projekt zag

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk

WG-IV.6630.188.2020.JR
Gdańsk, dn. 24.04.2020 r.

ZGODZIŁ SIĘ
ZORYGUMENT
Fisz/Pajewski

Znak sprawy: WG-IV.6630.188.2020.JR

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
przeprowadzonej w dniach od 23.04.2020 r. do 24.04.2020 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 7d pkt 2, 28b, 28c, 28d i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.) Na podstawie art. 6a, art. 7d i art. 28b, 28ba, 28bb, 28c ustawy z dn. 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. z 2016 r., poz. 1629), Zarządzenia Prezydenta Miasta Gdańska nr 84/15 z dn. 23 stycznia 2015 r.

Przedmiot narady:	Przyłącza ciepłownicze
Lokalizacja:	ul. Łąkowa, Dolna, obr. 100
Wnioskodawca:	PROJMED SP. Z O.O. ul. Siewna 2A, 81-574 Gdynia
Inwestor:	GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ SP. Z O.O. ul. Biała 1B, 80-435 Gdańsk
Przewodniczący:	Aleksandra Osiecka, Kierownik Referatu Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu
Miejsce narady:	UM w Gdańsku ul. 3 Maja 9
Sposób przeprowadzenia narady:	częściowo stacjonarny, częściowo elektroniczny
Data wpływu:	26.02.2020 r.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika Podpis uczestnika
1	Referat Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu stacjonarny	W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem, prace prowadzić sprzętem eliminującym możliwość spowodowania awarii. <input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód)  podpis	Przewodniczący Aleksandra Osiecka Kierownik RKSPUT
2	Biuro Rozwoju Gdańska ul. Wały Piastowskie 24 80-855 Gdańsk elektroniczny	<input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) mail z dnia 23.04.2020 podpis	Małgorzata Górecka

3	ENERGA Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk elektroniczny	<input type="checkbox"/> Uzgodniono <input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą: wg. uzg. GD\2\0733\2020 <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) mail z dnia 24.04.2020 podpis	Maciej Jachimek
4	ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. ul. Rzemieślnicza 17 81-855 Sopot elektroniczny	<input type="checkbox"/> Uzgodniono <input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą: Zgodnie z uzgodnieniem 435/2019 <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) mail z dnia 23.04.2020 podpis	Rafał Zając
5	Gdańskie Wody Sp. z o.o. ul. prof. W. Andruszkiewicza 5 80-601 Gdańsk elektroniczny	<input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) mail z dnia 24.04.2020 podpis	Elżbieta Sokół
6	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Biała 1b 80-980 Gdańsk elektroniczny	<input type="checkbox"/> Uzgodniono <input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą: Zgodnie z uzgodnieniem GPEC z dnia 29.11.2019r. <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) mail z dnia 23.04.2020 podpis	Anna Kasprzyk
7	Netia S.A. ul. Arkońska 6 80-387 Gdańsk elektroniczny	<input type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) podpis	nieobecny
8	Pomorska Kolej Metropolitalna S.A. ul. Budowlanych 77 80-298 Gdańsk elektroniczny	<input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) mail z dnia 24.04.2020 podpis	Alina Andrusiewicz
9	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. ul. Wałowa 41/43 80-858 Gdańsk elektroniczny	<input type="checkbox"/> Uzgodniono <input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą: Zgodnie z uzgodnieniami z PSG 14755/BR/OTI/2019 z dnia 18.12.2019r. <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) mail z dnia 23.04.2020 podpis	Tomasz Bara

10	Saur Neptun Gdańsk S.A. ul. Wałowa 46 80-858 Gdańsk elektroniczny	<input type="checkbox"/> Uzgodniono <input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą: Zgodnie z uzgodnieniem GIWK nr UL-35/2020 z dn. 03.01.2020 <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) mail z dnia 24.04.2020 podpis	Iwona Kubicka
11	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna Sp. z o.o. ul. Kartuska 201 80-122 Gdańsk elektroniczny	<input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) mail z dnia 23.04.2020 podpis	Ewa Kordalska
12	Orange Polska S.A. al. Grunwaldzka 110 80-244 Gdańsk elektroniczny	<input type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) podpis	nieobecny
13	Hawe Telekom Sp. z o.o. ul. Działkowa 38 59-220 Legnica elektroniczny	<input type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) podpis	nieobecny
14	Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego w Gdańsku elektroniczny	<input type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) Nie podlega uzgodnieniu w zakresie zieleni w Wydz. Środowiska - obszar wpisany do rejestru zabytków (PWKZ) mail z dnia 23.04.2020 podpis	Ewa Ślósarczyk
15	Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Gdańsku elektroniczny	<input type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) podpis	nieobecny
16	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni w Gdańsku ul. Partyzantów 36 80-254 Gdańsk elektroniczny	<input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) mail z dnia 24.04.2020 podpis	Katarzyna Zajączkowska
17	Politechnika Gdańska Centrum Informatyczne Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej ul. Narutowicza 11/12 80-233 Gdańsk elektroniczny	<input type="checkbox"/> Uzgodniono <input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą: Skrzyżowanie z siecią TASK na odcinku A-A1 wykonywać ze szczególną ostrożnością w sposób ręczny. <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) mail z dnia 23.04.2020 podpis	Kamil Szutkowski

Wnioskodawca		PROJMED SP. Z O.O.
--------------	--	--------------------

UWAGA: Brak podpisu uczestnika powiadomionego o naradzie koordynacyjnej, biorącego udział w naradzie w sposób stacjonarny, jest jednoznaczny z jego nieobecnością.

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: 315.344-1001, 315.344-1009.

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
Z U.

OK
Aleksandra Osiecka

KIEROWNICZKA Zespołu Koordynacji Sytuowania
PROJEKTOWANEGO UZBROJENIA TERENU

.....
Podpis przewodniczącego narady

Gdańsk, 27.04.2020

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500

Obiekt: Gdańsk - ul. Szuwały

Identyfikator i nazwa Jednostki ewidencyjnej: 226101 i
Identyfikator i nazwa obszaru ewidencyjnego: 0100;
Nr sekcji: 6.220.26.02.4.4; 6.220.26.07.2.2; 6.220.26.07.2.4;
Nr zgłoszenia roboty kery: WG-III.66401.2720.2019
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strefa 6
Geodezyjny układ odniesienia: Kronsztad 85 bis
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot:

Biurowo Projektów i Inwestycji
„Projmed” Biłkowska Hirschi
81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A
NIP 593-111-52-45, tel. (58) 781-07-90

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Mateusz Tyszkiewicz
Uprawnienia zawodowe nr 22180

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę:

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Mateusz Tyszkiewicz
Uprawnienia zawodowe nr 22180

— Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
Mapa aktualna na dzień 24.07.2019r.

— Obiekty nieobjęte katalogiem obiektów baz danych
(§ 80 ust.3 - Rozporz. MSWiA z dn. 09.11.2011r. Dz.U. Nr 236, poz. 1572);

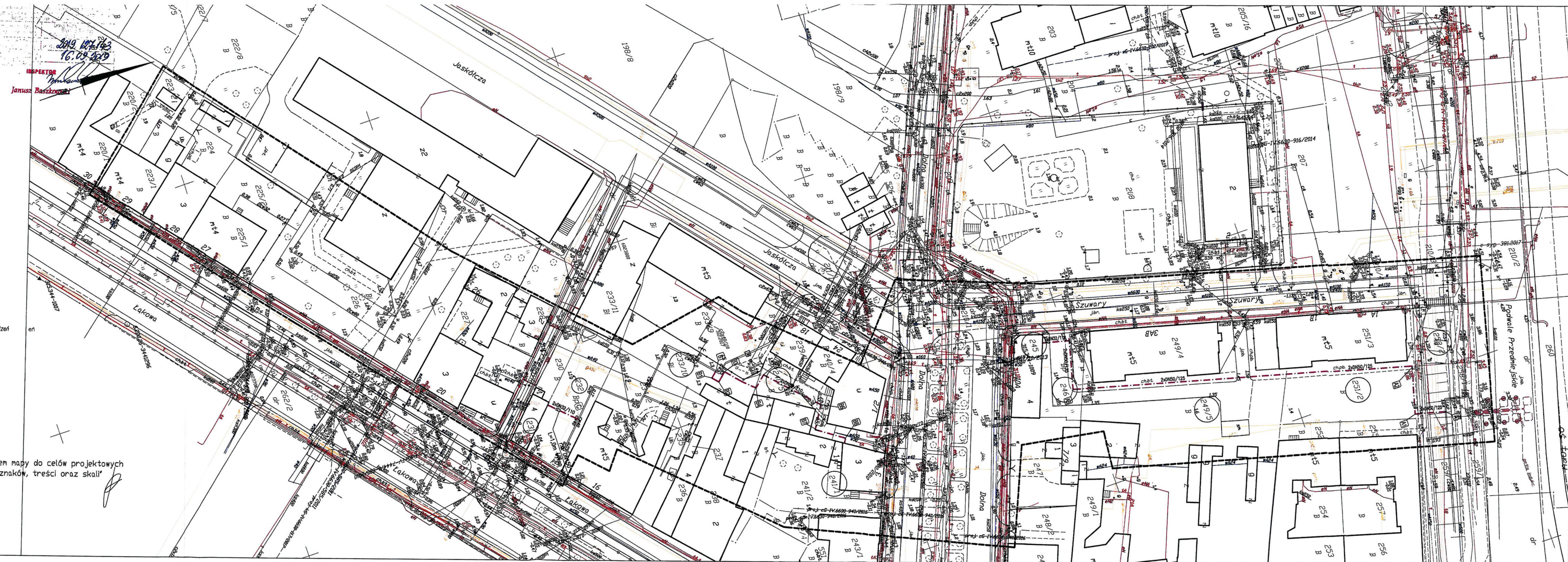
Treść mapy zawiera dane (jeżeli istnieją) z bazy
RKSPUT-Gdańsk według stanu na dzień 19.06.2019r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń
podziemnych, które nie były zgłoszone do Inwentaryzacji.
Mapę wykonano bez ustalenia oraz badania stanu prawnego granic działek.
Służebności gruntowych nie badano.

Gdańsk, dn. 24.07.2019r.

wyk. M. Tyszkiewicz

“Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych
w zakresie symboli znaków, treści oraz skali”



LEGENDA:

— Os p
○ Ozna

Projektant: mgr inż. F
Opracował: mgr inż. N

Projmed sp. z o.o.
81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A
Inwestor: Gdański
Energetyk
80-435 G

Projekt zagosp

6. RYSUNKI.

Rys1. Projekt zagospodarowania terenu

Rys1a. Plan zajęcia działek

Rys2. Profil ciepłociągu

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500
Obiekt: Gdańsk - ul. Szuwały

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101
Identyfikator i nazwa obszaru ewidencyjnego: 0100;
Nr sekcji: 6.220.26.02.4.4; 6.220.26.07.2.2; 6.220.26.07.2.4;
Nr zgłoszenia roboty kerp: WG-III.66.401.27.20.2019
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strefa 6
Geodezyjny układ odniesienia: Kransztad 85 bis
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot:

Biurowo Projektów i Inwestycji
„Projmed” Błanka Hirsch
81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A
NIP 593-111-52-45, tel.(58) 781-07-80

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Mateusz Tyszkiewicz
Uprawnienia zawodowe nr 22180

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę:

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Mateusz Tyszkiewicz
Uprawnienia zawodowe nr 22180

— Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
Mapa aktualna na dzień 24.07.2019r.

— Obiekty nieobjęte katalogiem obiektów baz danych
(§ 80 ust.3 - Rozporz. MSWiA z dn. 09.11.2017r. Dz.Uz. Nr 236, poz.1572):

Treść mapy zawiera dane (jeżeli istnieją) z bazy
RKSPUT-Gdańsk według stanu na dzień 19.06.2019r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nielokalizowanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.
Mapę wykonano bez ustalenia oraz badania stanu prawnego granic działek.
Służebności gruntowych nie badano.

Gdańsk, dn. 24.07.2019r. wyk. M.Tyszkiewicz



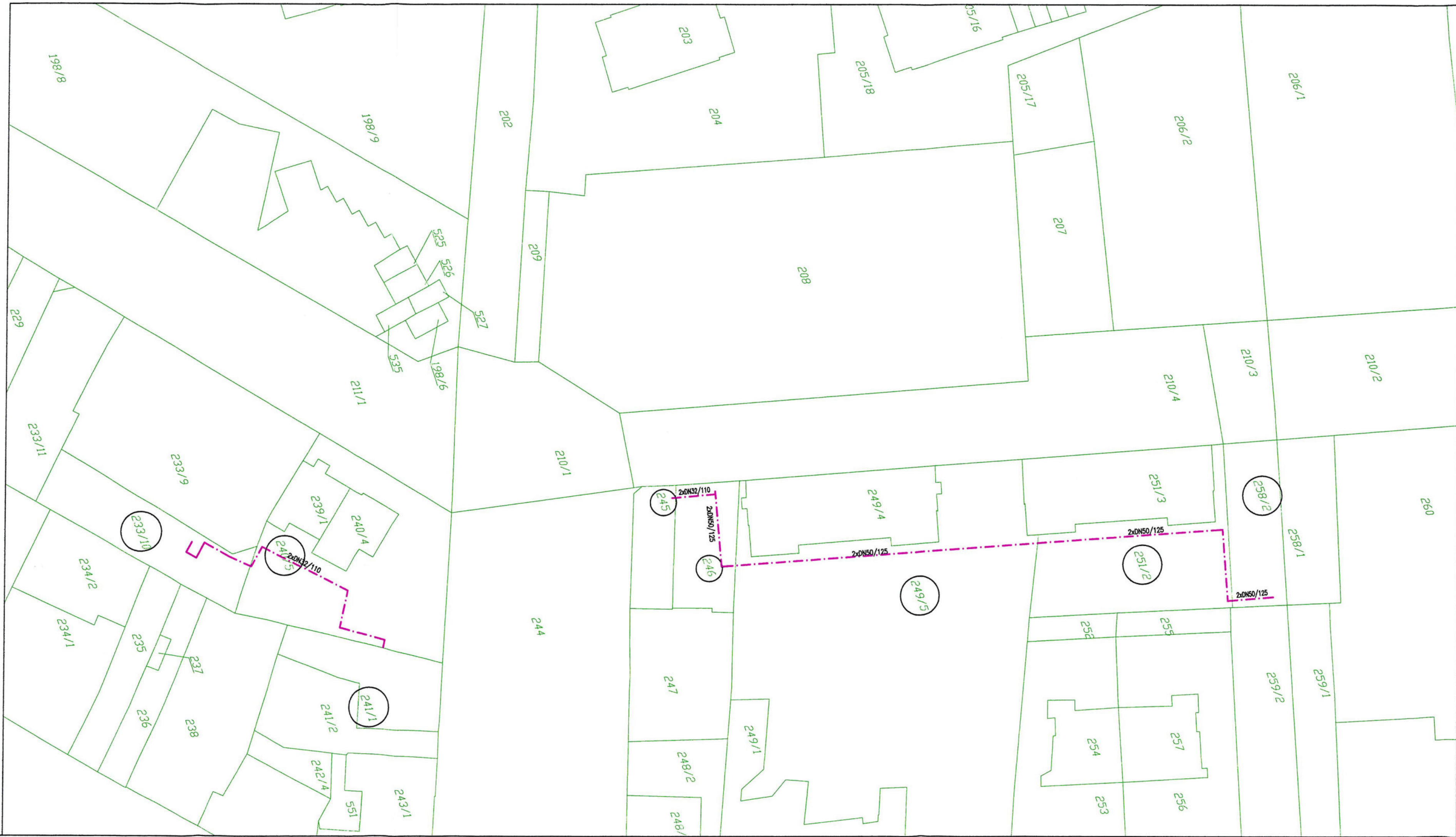
UWAGA :
Na skrzyżowaniach i projektowanymi ka
bezwzględnie zastos
- na kabie niskiego n
- na kabie średniego

Na skrzyżowaniach
UPC, TASK oraz inn
zabezpieczyć przy u
W przypadku kanaliz
zabezpiecznia przed
oraz obsypywaniem

LEGENDA:

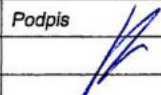
- Os. proje
- Proj. wę.
- Oznacze

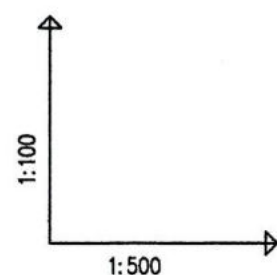
Projektant:	mgr inż. Piotr F
Opracował:	
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A	
Investor:	Gdańskie Pr Energetyki Cie 80-435 Gdań
Projekt zagospodar	



LEGENDA:

- Os projektowanego ciepłociągu
- Oznaczenie działki, na których zlokalizowana jest inwestycja

	Imię i nazwisko	Podpis	Nr. uprawnień, specjalność, zakres opracowania		
Projektant:	mgr inż. Piotr Pajewski		POM/0353/PBS/17, instalacyjna, sieć i przyłącza c.o.		
Opracował:					
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Słowna 2a		Temat: Budowa przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Dolnej 3A i 10 w Gdańsku			
Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B					
Plan zajęcia działek		Skala: 1:500	Nr rys.: 1a	Nr projektu: 19-021-GPEC Arkusz: 1	Data: 09.2020 Arkuszy: 1
				Rev.: 01	



bud. Dolna 3

2,0m

POZIOM PORÓWNAWCZY -10.00 m n.p.m.

RZĘDNA TERENU ISTN.		1.30	1.30	1.30	1.30	1.40	1.40	1.55	1.57	1.50	1.50
RZĘDNA OSI PRZEWODU		0.60	0.61	0.62	0.64	0.30	0.32	0.46	0.51	0.80	0.80
RZĘDNA DNA WYKOPU		0.44	0.45	0.46	0.48	0.14	0.18	0.30	0.35	0.65	0.65
NAZIOM		0.65	0.64	0.63	0.60	1.04	1.01	1.03	1.01	0.64	0.64
ZAGŁĘBIENIE DNA WYKOPU		0.86	0.85	0.84	0.82	1.25	1.22	1.25	1.22	0.85	0.85
SPADKI, DŁUGOŚCI		0.6%		3.8%		0.8%		3.6%		0	
ŚREDNICA, MATERIAŁ		2xDN32/110									
ODLEGŁOŚCI		0.0	2.0	4.0	7.0	16.0	18.4	30.6	36.3	47.7	50.9
HEKTOMETRY		2.0	2.0	3.0	9.0	3.8	16.5	6.5	8.0	1.3	1.3
		B	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9

P.SI/DA-Grd, Generator rysunkowy Profil Koordynator 8.0

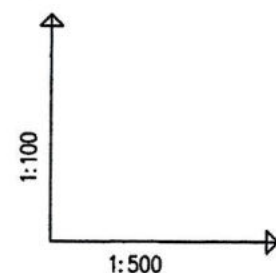
UWAGI:

1. Uzbrojenie podziemne (np. kable, wodociągi, gazociągi, kanalizacja teletechniczna i inne) o opisanej rzędnej wysokościowej "ok." zostało usytuowane na profilu na głębokości zgodnej z ogólną przyjętą podawaną przez właścicieli.
2. Kable energetyczne i teletechniczne krzyżujące się z projektowanym ciepłociągiem zabezpieczyć rurami osłonowymi dwudzielnymi z polietylenu wg. Planu zagospodarowania (rys. nr 1).
3. W miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem roboty ziemne należy wykonywać ręcznie.
4. Przed przystąpieniem do realizacji robót należy wykonać przekopy próbne, w celu dokładnego zinventaryzowania istniejącego uzbrojenia, wraz z wykonaniem pomiarów geodezyjnych sprawdzających wymiary uzbrojenia i rzędne jego posadowienia.
4. Rzędne opisane na profilu oraz uzbrojenie podziemne opisano rzędną wysokościową w jednostkach m.n.p.m.
5. Zgodnie z uzgodnieniem GZNK pomieszczenie węzła budynku Dolna 3 będzie spełniać podstawowe wytyczne GPEC w tym min. wysokość 2,0m. W związku z tym przed przystąpieniem do wykonywania przyłącza należy zweryfikować rzędne wejścia do budynku na profilu.

LEGENDA:

--- Oś projektowanego ciepłociągu

	Imię i nazwisko	Podpis	Nr. uprawnień, specjalność, zakres opracowania			
Projektant:	mgr inż. Piotr Pajewski		POM/0353/PBS/17, instalacyjna, sieć i przyłącza c.o.			
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2a		Projmed		Temat: Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Dolnej 3 w Gdańsku		
Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B		Profil ciepłociągu		Skala: 1:100/500	Nr rys.: 2	Nr projektu: 19-021-GPEC Arkusz: 2
					Data: 09.2020	Rev.: 02 Arkuszy: 2



POZIOM PORÓWNAWCZY -10.00 m n.p.m.										
RZĘDNA TERENU ISTN.										
RZĘDNA OSI PRZEWODU										
RZĘDNA DNA WYKOPU										
NAZIOM										
ZAGŁĘBIENIE DNA WYKOPU										
SPADKI, DŁUGOŚCI										
ŚREDNICA, MATERIAŁ										
ODLEGŁOŚCI										
HEKTOMETRY										

bud. Dolna 3

UWAGI:

1. Uzbrojenie podziemne (np. kable, wodociągi, gazociągi, kanalizacja teletechniczna i inne) o opisanej rzędnej wysokościowej "ok." zostało usytuowane na profilu na głębokości zgodnej z ogólną przyjętą podawaną przez właścicieli.
2. Kable energetyczne i teletechniczne krzyżujące się z projektowanym ciepłociągiem zabezpieczyć rurami osłonowymi dwudzielnymi z polietylenu wg. Planu zagospodarowania (rys. nr 1).
3. W miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem roboty ziemne należy wykonywać ręcznie.
4. Przed przystąpieniem do realizacji robót należy wykonać przekopy próbne, w celu dokładnego zinventaryzowania istniejącego uzbrojenia, wraz z wykonaniem pomiarów geodezyjnych sprawdzających wymiary uzbrojenia i rzędne jego posadowienia.
4. Rzędne opisane na profilu oraz uzbrojenie podziemne opisano rzędną wysokościową w jednostkach m.n.p.m.
5. Zgodnie z uzgodnieniem GZNK pomieszczenie węzła budynku Dolna 3 będzie spełniać podstawowe wytyczne GPEC w tym min. wysokość 2,0m. W związku z tym przed przystąpieniem do wykonywania przyłącza należy zweryfikować rzędne wejścia do budynku na profilu.

LEGENDA:

Os projektowanego ciepłociągu

	Imię i nazwisko	Podpis	Nr. uprawnień, specjalność, zakres opracowania		
Projektant:	mgr inż. Piotr Pajewski		POM/0353/PBS/17, instalacyjna, sieć i przyłącza c.o.		
Projmed sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2a		Temat: Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Dolnej 3 w Gdańsku			
Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B					
Profil ciepłociągu		Skala: 1:100/500	Nr rys.: 2	Nr projektu: 19-021-GPEC Arkusz: 2	Data: 09.2020 Arkuszy: 2 Rev.: 02