



Zmiana treści SWZ, zmiana treści ogłoszenia o zamówienia, pytania dotyczące wyjaśnienia treści SWZ oraz odpowiedzi udzielone przez Zamawiającego 1 lutego 2023 roku

dot: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn. **Przebudowa budynku przedszkola wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Budynek Oświatowy – Centrum opiekuńczo mieszkalne w Legionowie**
Treść pytań przesłanych drogą elektroniczną 24,25,26,27,30 stycznia i 1 lutego 2023 roku oraz odpowiedzi udzielone przez zamawiającego.

Pytania 1:

Prosimy o informację czy w załączonych do dokumentacji przetargowej przedmiarach można wprowadzać zmiany - w przedmiarach znajdują się błędy np. dotyczące okien - złe ilości, błędnie podane wymiary okien. Nie zgadza się również gr. szlichty z dokumentacją projektową.

Odpowiedź:

Ofertę w zakresie drzwi i okien należy sporządzić w oparciu o dokumentację projektową zgodnie z załącznikiem 3.2.15 oraz 3.2.16.

Pytania 2:

Czy zamawiający posiada rzuty posadzek oraz sufitów podwieszanych - brak rysunków w dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada szczegółowych rysunków posadzek i sufitów podwieszanych.

Pytania 3:

Czy wyposażenie tj. zabudowa kuchenna, stoły, krzesła wchodzi w zakres zamówienia.

Odpowiedź:

Wyposażenie nie jest przedmiotem postępowania.

Pytania 4:

Prosimy o udostępnienie zestawienia elementów więźby dachowej.

Odpowiedź:

Budynek posiada istniejącą więźbę dachową, dostosowanie jej do projektowanego programu budynku znajduje się w części konstrukcyjnej załącznik 3.2.21

Pytania 5:

Prosimy o udostępnienie rysunków ogrodzenia.

Czy podmurówka ma mieć wys. 50 cm. Czy można zastosować inną średnicę słupków ogrodzeniowych - w przedmiarze podano 76 mm - takie słupki są ciężko spotykane, jaka grubości i kolor siatki, czy ocynkowana czy powlekana.

Odpowiedź:

Należy wykonać podmurówkę wys. 50 cm. Słupki o średnicy 60mm, siatka ocynkowana.

Pytania 6:

Oprawy oświetleniowe w terenie na przedmiarze jest 12 - na PZT jest 14. Jaka jest ilość opraw zewnętrznych?

Odpowiedź:

Jest 14 opraw zewnętrznych.

Pytania 7:

Brak w opisie technicznym oraz przedmiarze informacji na temat poprowadzenia trasy kablowej do zasilania oświetlenia zewnętrznego w tym min. informacji na temat technologii przepustów, długości trasy kablowej.

Odpowiedź:

Zasady układania kabli w wykopach:

Kable niskiego napięcia należy układać w ziemi w rowie o głębokości 0,8 m na 10cm warstwie piasku i przykrywać 10 cm warstwą piasku i 15 cm warstwą gruntu rodzimego na której układać folię ostrzegawczą w kolorze niebieskim. Grunt, którym wypełniany jest wykop z ułożonymi kablami powinien być wprowadzany do wykopu warstwami o grubości ok. 0,3 m, a każda taka warstwa powinna być zagęszczana za pomocą wibratora mechanicznego. Przed zagęszczaniem zaleca się nawilżyć, co najmniej pierwszą, licząc od dna, warstwę wprowadzonego do wykopu gruntu miejscowego, polewając całą powierzchnię tej warstwy wodą. Wprowadzanie do wykopu, co najmniej pierwszej warstwy gruntu należy wykonywać możliwie niezwłocznie, w tym samym dniu roboczym, w którym zakończono układanie kabli. Kabel w wykopie układać linią falistą dla uzyskania 1-3% zapasu długości. Przy układaniu kabli stosować się do wymagań dotyczących minimalnych promieni łuku załomów określonych w danych technicznych kabli. Przed wprowadzeniem kabla do przepustu rurowego należy sprawdzić wizualnie, czy wewnątrz przepustu jest drożne, gładkie i nie zawiera zanieczyszczeń. W przypadku stwierdzenia zanieczyszczenia wnętrza przepustu gruntem należy ten grunt usunąć. Kabel powinien być tak wprowadzany i wyprowadzany z przepustu rurowego, aby osłona lub powłoka kabla nie ocierała się o krawędzie rury i aby kabel nie zaciągał gruntu do wnętrza przepustu. Na skrzyżowaniach projektowanych kabli z instalacjami podziemnymi, takimi jak wodociąg, kanalizacja, gazociąg, kanalizacja telefoniczna, czy inny kabel energetyczny, na kablu należy stosować przepusty z rury ochronnej typu DVK 75. Wszystkie skrzyżowania należy wykonać pod kątem zbliżonym do 90 stopni. Przy układaniu rur w gruncie należy stosować się do poniższych wytycznych:

- grubość podsypki nie powinna być mniejsza niż 10cm, a w gruntach skalistych powinna wynosić 15cm;
- odległość między boczną częścią osłony rurowej, a ścianą wykopu powinna wynosić co najmniej 10cm;
- grubość obsypki nie powinna być mniejsza niż 10cm;
- odległość między górną częścią osłony rurowej, a powierzchnią gruntu powinna wynosić, co najmniej 50cm, a w przypadku osłon układanych pod drogą, co najmniej 100cm.

Minimalna długość rur osłonowych w miejscach krzyżowania się kabli z urządzeniami podziemnymi jest równa długości (szerokości) wykopu plus po 0,5m stabilnego oparcia rury po obu stronach wykopu.

Otwory przepustów rurowych z ułożonymi w nich kablami powinny być na długości ok.10cm zabezpieczone przed zamulaniem poprzez uszczelnienie materiałami odpornymi na działanie wilgoci oraz nieoddziaływujące szkodliwie na uszczelniane elementy. Materiał uszczelniający powinien otaczać kabel ze wszystkich stron tak, aby przy ruchach cieplnych kabla jego osłona lub powłoka nie ocierała o krawędź rury. Jako materiały do uszczelnień zaleca się stosować:

- masy plastyczne na bazie kauczuku silikonowego do uszczelniania wzdłużnych krawędzi rur dzielonych;
- taśmę samospajalną o szerokości minimum 38mm do uszczelniania poprzecznych krawędzi rur dzielonych;
- piankę poliuretanową odporną na działanie wilgoci do uszczelniania kabli w otworach rur;
- rury i taśmy termokurczliwe pokryte klejem do uszczelniania kabli w otworach rur i połączeń rur.

Kable ułożone w ziemi powinny być zaopatrzone na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz przy mufach i w miejscach charakterystycznych, tj. przy skrzyżowaniu, wejściach do złączy i osłon otaczających, itp.

Na oznacznikach należy umieścić trwale napisy zawierające co najmniej:

- numer ewidencyjny linii;
- typ kabla;
- znak użytkownika kabla;
- rok ułożenia kabla.

Trasa linii kablowej ułożonej w ziemi powinna być na całej długości i szerokości oznaczona siatką, folią lub folią perforowaną o trwałym kolorze.

Krawędzie folii lub siatki oznaczeniowej powinny wystawać co najmniej 50mm poza zewnętrzną krawędź ułożonych kabli.

Przyjęto 140m wykopu.

Przepusty gazo i wodoszczelne dostosowane do średnicy przewodu.

Pytania 8:

Szafa Rack w opisie technicznym 42U wymiary 1000x800x800 - cokół na schemacie Tablicy TT 200x800x600. Jaka wymiar szafy Rack 800x800 czy 800x600 ?

Odpowiedź:

Szafa RACK 42U 800x800

Pytania 9:

Czy w szafie Rack oprócz pokazanych na schemacie Tablicy TT paneli krosowych 8 szt., listew zasilających 2 szt. oraz multiswitch RTV znajdują się inne urządzenia aktywne np. switch których nie ma w opisie technicznym oraz na schemacie jeśli tak to jakie i w jakich ilościach?

Odpowiedź:

W zakresie projektu dla instalacji strukturalnej jest część pasywna.

Pytania 10:

Brak informacji na temat długości przewodu kat 6 od szafy Rack do gniazd RJ45 kat6. Jaka jest długość ?

Odpowiedź:

Przedmiar jest dokumentem pomocniczym, szczegółowy obmiar wg dokumentacji technicznej oraz stanu faktycznego na budowie.

Przybliżona długość przewodu - 840mb.

Pytania 11:

Brak informacji na temat długości przewodów SSWiN. Jaka jest sumarycznie długość przewodów dla poszczególnych typów przewodu 8x0,5, 4x0,5, 4x2x0,5 ?

Odpowiedź:

Szczegółowy obmiar wg dokumentacji technicznej oraz stanu faktycznego na budowie.

Przybliżone długości przewodów:

8x0,5 - 500mb.

4x0,5 - 50mb.

4x2x0,5 - 90mb.

Pytania 12:

Jaki jest rozmiar szafy Rack CCTV 18U czy 24U. Na schemacie CCTV podane są obie wartości.

Odpowiedź:

Szafa RACK 24U

Pytania 13:

Brak informacji na temat długości trasy kablowej dla kabla zasilającego BiT1000 5x70

Odpowiedź:

Długość wg przedmiaru poz. 56 – 30 mb.

Pytania 14:

W jakiej technologii wykonać przepusty przy wejściu głównego kabla zasilającego oraz kabli zasilających oświetlenie zewnętrzne do budynku ?

Odpowiedź:

Przepusty gazo i wodoszczelne dostosowane do średnicy kabli.

Pytania 15:

Proszę o udostępnienie projektu taras kablowych DWG

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada plików *.dwg. Wszelkie elementy dokumentacji zostały zawarte w załącznikach do SWZ.

Ponadto rysunki pdf załączone w SWZ są wyskalowane i jest możliwość dokonania domiarów przy użyciu powszechnie znanych programów.

Pytania 16:

Brak parametrów opraw oświetleniowych - strumień(lumen), barwa światła (kelwin), materiał wykonania, oddawanie barw, technologia - led czy fluorescencyjne ?

Odpowiedź:

Parametry i informacje na kartach z obliczeniami natężenia (obliczenia w załączniku nr 1), technologia LED, materiał wykonania - (aluminium, tworzywo sztuczne).

Pytania 17:

Zgodnie z opisem technicznym w " Projektuje się wykonanie oświetlenia części biurowej budynku oprawami oświetleniowymi ze źródłami ledowymi. W pomieszczeniach biurowych zostaną zastosowane oprawy fluorescencyjne z odbłyśnikami." Czy w pozostałych pomieszczeniach mają być oprawy LED czy oprawy fluorescencyjne ? Czy w pomieszczeniach biurowych też oprawy fluorescencyjne?

Odpowiedź:

Należy zastosować oprawy LED, W załączniku karty z obliczeniami natężenia oświetlenia zawierające parametry i informacje (obliczenia w załączniku nr 1)

Pytania 18:

Proszę o podanie przykładowych opraw oświetleniowych akceptowalnych przez Architekta w związku z zapisem na karcie "Legenda" - Architektura wraz z aranżacją wewnątrz są branżami wiodącymi,

Odpowiedź:

Przykładowe oprawy firmy ES-system, Awex i wielu innych, informacje o parametrach na kartach z obliczeniami natężenia (obliczenia w załączniku nr 1).

Pytania 19:

Dokumentacja przetargu w branży sanitarnej w zakresie instalacji wod-kan obejmuje instalacje wewnętrzną, bez uwzględnienia przyłącza wody, przyłącza kanalizacji oraz wykonania i przyłączenia hydrantu Hp2 po drugiej stronie ulicy Jasnej (zaznaczony na PZT). Proszę o potwierdzenie że przyłącza oraz hydrant są poza zakresem zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający załącza projekt techniczny w zakresie wykonania przyłączy wod – kan. Obecnie PWK-Legionowo kończy realizację wodociągu do której przewidziano wykonanie przyłącza.

Załącznik nr 2.

Pytania 20:

Proszę o informację odnośnie dachu:

- które słupy przeznaczone są do usunięcia, a które do montażu(układ słupów na inwentaryzacji rys. 3.2.23 jest taki sam jak docelowy na rys 3.2.33)
- w których miejscach więźby przewidziano miecze wzmacniające płatwie?
- jakie warstwy pokrycia są do usunięcia, a jakie do wykonania - na rysunku więźby jest informacja że aktualnie więźba dachowa pokryta jest deskami ażurowymi i papą, a z opisu warstw na przekroju wynika że papa jest do wykonania.
- proszę o poprawę rysunków i doprecyzowanie zakresu prac do wykonania na dach - brak jest inwentaryzacji więźby dachowej aby można było określić zakres prac do zrobienia, dodatkowo rysunki nie korespondują ze sobą - na rysunku więźby 3.2.33 w osiach 1-3, A-E

są wyróżnione różowym kolorem płatwie i krokwie (brak informacji w legendzie co to oznaczenie oznacza do wykonania?). Z kolei na przekroju A-A (lewa strona) i E-E (prawa strona) krokwie lukarn oznaczone są kolorem brązowym (również brak w legendzie, rozumiem że to elementy wykonane aby odróżnić od elementów niebieskich - projektowanych). Elementem budzącym wątpliwości jest również daszek w osiach 3-4/poniżej osi F - na rysunku 3.2.5 jest oznaczony na niebiesko (do wykonania razem z konstrukcją?) , przekrój D-D sugeruje że do wykonania jest tylko przekrycie, a rzut więźby dachowej nie uwzględnia tego elementu.

Odpowiedź:

Na rysunkach nr 3.2.20 i 3.2.21 jest stan projektowany, a na rys. Nr 3.2.32 i 3.2.33 inwentaryzacja. Miecze pokazane są na rys. Nr 3.2.21. Zadaszenie wejścia do wykonania w całości.

Pytania 21:

Proszę o doprecyzowanie dokumentacji w zakresie drzwi i okien: rodzaj (materiał), parametry akustyczne i termoizolacyjne (jeśli są wymagane), wyposażenie, szczegóły wykończenia.

Odpowiedź:

Koniecznym parametrem jest współczynnik przenikania ciepła (dla okien 0,9; dla drzwi 1.3; dla okien połaciowych 1.2), materiał okna i drzwi PCV, Izolacyjność akustyczna - R_w na poziomie 30-32 dB.

Pytania 22:

Kurtyny ppoż w oknach w strefie lasu zostały zaprojektowane z napędem topikowym, o czym świadczy brak zasilania i sterowania. Jednak z naszej wiedzy wynika, że takie kurtyny u czołowych producentów zabezpieczeń ppoż są produkowane tylko do rozmiaru ok 250x250 cm, w projekcie otwory okienne mają większe wymiary. Jeśli posiadają Państwo informację o produkcie który można zastosować przy takich wymiarach otworów okiennych, to proszę o podanie jako modelu referencyjnego lub przekazanie rewizji projektu elektrycznego uwzględniającego zasilanie i sterowanie kurtyln.

Odpowiedź:

Kurtyny ppoż należy wykonać na indywidualne zamówienie wraz uzyskaniem jednostkowego dopuszczenia.

Pytania 23:

Proszę o udostępnienie kompletnego projektu zagospodarowania terenu, uwzględniającego w szczególności nawierzchnie utwardzone (kolor i rodzaj nawierzchni, warstw podbudów pod nawierzchnie utwardzone, lokalizację obrzeży i krawężników, oznaczeń poziomych i pionowych - miejsca parkingowe) i obiekty małej architektury.

Proszę o sprawdzenie czy ogrodzenie zostało zaprojektowane poprawnie - przebiega przez dwa miejsca parkingowe (obok bramy, po lewej stronie) wyłączając je z użytku.

Odpowiedź:

Plan Zagospodarowania Terenu określa lokalizację poszczególnych elementów zagospodarowania terenu (chodniki, parkingi), Obrzeża zastosować przy wszystkich chodnikach, natomiast krawężniki przy zatokach postojowych (od strony ulic wykonać krawężniki wtopione). Chodniki należy wykonać z kostki betonowej gr. 6cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5cm układanej na zagęszczonej podbudowie z kruszywa łamanego (0-31,5mm) gr. 10cm. Nawierzchnie parkingowe wykonać z kostki betonowej gr. 8cm (warstwy konstrukcyjne podano na rys. 3.2.10 – szczegół Tz.

Kolorystyka do uzgodnienia na etapie zatwierdzania kart materiałowych.

Oznaczenia pionowe i poziome miejsc postojowych wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami. Lokalizacja obiektów małej architektury będzie uzgadniania na etapie realizacji.

Na rysunku PZT omyłkowo wskazano przebieg ogrodzenia, miejsca po lewej stronie bramy powinny być dostępne od ul.Krótkiej. Ogrodzenie powinno przebiegać po terenie nieruchomości.

Pytania 24:

Proszę o udostępnienie inwentaryzacji z rzędnymi istniejącego terenu lub przekazanie bilansu mas ziemnych. Z dokumentacji nie można jednoznacznie określić zakresu prac polegających na niwelacji terenu do projektowanych rzędnych, a co za tym idzie nie można wycenić tego zakresu robót.

Odpowiedź:

W części przedmiarowej, ogólnobudowlanej cz. 1 – wskazano roboty ziemne wraz z wyliczeniami objętości.

Pytania 25:

Czy w zakresie zamówienia jest wycinka drzew? Jeśli tak proszę określić ilość i wielkość drzew przeznaczonych do wycinki. Czy Zamawiający ma zgodę na wycinkę?

Odpowiedź:

W zakresie zamówienia przewiduje się wycinkę drzew – pozycja przewidziana w przedmiarach pomocniczych. Zamawiający przekaże Wykonawcy stosowne zgody.

Pytania 26:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie wadium z 50 000,00 zł na 30 000,00 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wysokość wadium określone w SWZ.

Pytania 27:

Od stycznia 2022 stopa referencyjna NBP wzrosła ponad trzykrotnie. Spowodowało to wiele niepewności na polskim rynku usług finansowych, co ma swoje odzwierciedlenie w podwyższonych wymaganiach ze strony Towarzystw Ubezpieczeniowych oraz wyższych kosztach produktów takich jak wadia i ubezpieczenia.

W związku z powyższym w celu uproszczenia korzystania z takich produktów w obecnych realiach gospodarczych i geopolitycznych, wnioskujemy o zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% na 3%. Pozwoli to na zniwelowanie nadmiernego obciążenia kosztami i ryzykiem finansowo-operacyjnym potencjalnego Wykonawcy. Dodatkowo powyższe wpłynie na większą konkurencyjność w niniejszym postępowaniu, a także przełoży się na niższe kwoty ofert złożone przez potencjalnych Wykonawców.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje procentowy udział zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5%.

Pytania 28:

Zgodnie z zapisami SWZ, Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu jako kryterium oceny oferty przyjmuje gwarancję na roboty budowlane. Wykonawcy, którzy zadeklarują w swojej ofercie 84 miesiące gwarancji otrzymają maksymalną liczbę punktów w danym kryterium.

Wnosimy o skrócenie maksymalnego okresu gwarancji do 60 miesięcy. Ustalenie zbyt długiego okresu gwarancji w rzeczywistości działa na szkodę Zamawiającego, gdyż powodują wyższą cenowo ofertę. Nadto obowiązkiem Zamawiającego będzie przestrzeganie wszelkich wytycznych dotyczących prawidłowego użytkowania obiektu w tym okresie, co będzie generowało dodatkowe koszty po stronie Zamawiającego. Nadto nieprzestrzeganie zasad użytkowania określonych w gwarancji przez cały okres jej trwania spowoduje utratę tejże gwarancji. Wskazać należy, iż dłuższe niż 60 miesięcy okresy gwarancji są nierealne do spełnienia, zwłaszcza co do urządzeń. Żaden producent nie daje gwarancji na swoje urządzenia na okres dłuższy niż 60 miesięcy, ani nie zapewnia części zamiennych na dłuższy okres.

Ponadto, Towarzystwa Ubezpieczeniowe udzielają maksymalnej gwarancji do 60 miesięcy. W związku z powyższym zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę kryteriów oceny ofert i wyznaczenie 60 miesięcy gwarancji jako maksymalną.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wskazane w SWZ warunek w zakresie gwarancji.

Pytania 29:

Czy w przypadku braku zgody na skrócenie okresu gwarancji zgodnie z art. 452 ust 8 Pzp Inwestor wyrazi zgodę na udzielenie przez Wykonawcę gwarancji usunięcia wad i usterek na okres 5 lat, a na pozostały okres pisemne oświadczenie Wykonawcy, że przed upływem należytego wykonania umowy zostanie ona przedłużona na kolejne 24 miesiące lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy?

Jeśli Zamawiający wyraża zgodę to prosimy o uwzględnienie zapisów art. 452 ust 8 Pzp w SWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza sytuację określoną w art.452 ust 8 Pzp

Pytania 30:

Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP.W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że posiada wyodrębnione konto do obsługi wpłat z tytułu depozytów wnoszących przez Wykonawców biorących udział w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego ogłaszanych przez Gminę Miejską Legionowo. Zgodnie z umowa bankową z bankiem Santander Bank S.A. z siedzibą w Warszawie oprocentowanie rachunku wynosi WIBID 1M x wskaźnik 0,6/wskaźnik jednakowy dla całego okresu obowiązywania umowy).

Pytania 31:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Odpowiedź:

Warunki zwrotu zabezpieczenia zostały określone we wzorze umowy stanowiącego załącznik do SWZ w § 8 ust.6.

Pytania 32:

Zwracamy się z prośbą o odpowiedz na pytanie jaka stawkę VAT wykonawca powinien przyjąć do wyceny ww. postępowania. Zamówienie obejmuje zarówno roboty budowlane jak i zieleń.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż to do obowiązków wykonawcy należy przyporządkowanie wykonywanej roboty budowlanej do właściwej stawki VAT. Skoro określenie prawidłowej stawki VAT ciąży na wystawcy faktury – wykonawcy, to ciąży na wykonawcy również odpowiedzialność za prawidłowe jej zastosowanie.

Pytania 33:

W naszej ocenie z uwagi na specyfikę obiektu wyznaczony przez Zamawiającego termin realizacji Zamówienia jest stanowczo za krótki. W związku z powyższym zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o wydłużenie terminu realizacji z 6 miesięcy na 12 miesięcy. Zaproponowany termin realizacji jest to okres niezbędny do prawidłowego wykonania wskazanego przez Zamawiającego zakresu prac.

Odpowiedź:

Zamawiający zachowuje zakładany w SWZ termin realizacji umowy t.j. 6 miesięcy.

Pytania 34:

Proszę o zamieszczenie DTR wymaganych w postępowaniu czterech central wentylacyjnych. Pozwoli to na ich prawidłową wycenę.

Odpowiedź:

W załączniku nr 3 przedstawiono zestawienie parametrów central wentylacyjnych.

Pytania 35:

W dokumentacji na rzucie parteru znajdują się kurtyny p.poż.EI60 o wymiarach i ilości które są pominięte w przedmiarze budowlanym. Które kurtyny i o jakich wymiarach należy wycenić. Proszę skorygować przedmiar robót

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć kurtyny wymienione w dokumentacji projektowej. Przedmiar jest jedynie dokumentem pomocniczym.

Pytania 36:

Proszę o uzupełnienie dokumentacji o projekt planowanej pochylni na poddaszu.

Odpowiedź:

Uszczegóławiając detal pochylni na poddaszu, należy ją wykonać w następującej konstrukcji:

- wymurowanie ścianek brzegowych z pustaków z gazobetonu,
- wyrobienie spadku z lekkich materiałów (gruz gazobetonowy, keramzyt, styropian twardy itp.),
- wylanie podłoża betonowego pod warstwy wykończeniowe gr 8cm zbrojonego siatką.

Pytania 37:

Czy kłapa oddymiająca wraz z siłownikiem ma być po naszej wykonawcy? Jeśli tak, to potrzebujemy informacji o wymiarach kłapy oraz o wymaganej minimalnej powierzchni czynnej oddymiania dla kłapy.

Czy projekt został uzgodniony z Rzeczoznawcą ds. Zabezpieczeń Przeciwożarowych?

Odpowiedź:

Kłapy oddymiające są po stronie Wykonawcy.

Kłapy oddymiające zgodnie z załączoną dokumentacją są typu c100. Dobór wymiaru kłapy wynika z zapisu wymagań P.POŻ t.j. załącznik 3.1.7 – strona 4 - instalacje oddymiające.

Dokumentacja została uzgodniona z rzeczoznawcą ds. Zabezpieczeń Przeciwożarowych.

Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp zmienia termin składania i otwarcia ofert, termin wniesienia wadium oraz termin związania ofertą w treści SWZ oraz ogłoszenia o zamówieniu nr 2022/BZP 00042899 z dnia 19 stycznia 2023 r. (W przypadku gdy zmiana treści SWZ jest istotna dla sporządzenia oferty lub wymaga od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowanie ofert, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie).

I tak po zmianie:

- termin składania ofert: 15.02.2023 r. do godz. 12.30

- termin wniesienia wadium: 15.02.2023 r. do godz. 12.30

- termin otwarcia ofert: 15.02.2023 r. o godz. 13.00

Uwaga: Termin związania ofertą pozostaje bez zmian, tj. Wykonawca jest związany ofertą od dnia terminu składania ofert do 10 marca 2023 roku (przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert)

Dokonana zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu (art. 286 ust. 9 ustawy Pzp) w sekcjach: 8.1.), 8.3.). Treść ogłoszenia o zmianie ogłoszenia stanowi załącznik nr 1 do informacji.

W związku z powyższym Zamawiający załącza do odpowiedzi:

- 1) załącznik nr 1 – obliczenia oświetlenia
- 2) załącznik nr 2 – projekt techniczny w zakresie wykonania przyłączy wod – kan
- 3) załącznik nr 3 – centrale dane
- 4) ogłoszenie o zmianie ogłoszenia opublikowane w dniu 1 lutego 2023 r.

Prosimy o uwzględnienie powyższych informacji przy sporządzaniu oferty przetargowej.