



– dbamy – o zasoby – naturalne

TO/400-58/2021/WW/56/KN

– drukujemy – na ekologicznym – papierze

Gdańsk, dnia 04.02.2021r.

Grima Architektura i Krajobraz Sp. z o.o.
ul. Ciołka 17/415
01 - 445 Warszawska

WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA
do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
NR W-T/ 58 /2021/KN

1. Inwestor

Gmina Miasto Gdańsk- Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska

2. Opis inwestycji

Zaplecze administracyjno – gospodarcze na terenie cmentarza w ramach Inwestycji:
Rozbudowa cmentarza komunalnych w Gdańsku. Część nr 2 zamówienia. Zadanie 2.2.- Cmentarz Centralny „Srebrzysko” - etap I, ul. Srebrniki/ ul. Ogrodowa.
Adres inwestycji ul. Srebrniki, Ogrodowa, dz. nr 126, 127, obręb 39 w Gdańsku.

3. Stan istniejący sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej

Wodociąg – Ø 100mm żel. w ul. Ogrodowej, na wysokości dz. nr 127; rzędną linii ciśnień wyznacza poziom wody w zbiorniku „Migowo”; rzędna lustra wody w zbiorniku w granicach 108 - 113 m n.p.m.

- Ø 100mm żel. w ul. Srebrniki- końcówka na wysokości dz. nr 188/1; ciśnienie w tym wodociągu utrzymywane jest przez zawory redukcji ciśnienia, zamontowane na wodociągu DN 400 przy ul. Słowackiego 83, nastawa ciśnienia na wyjściu z ww. reduktorów wynosi 96-98 m n.p.m.,

- Ø 225mm PE w ul. Magellana.- ciśnienie utrzymywane jest przez reduktory ciśnienia zamontowane na przepompowni wody Migowo z nastawą ok. 144 m n.p.m.

Kanalizacja sanitarna – Ø 0,20m żel. w ul. Srebrniki- końcówka na wysokości dz. nr 116/36;

Dodatkowo informujemy, że w GIWK została uzgodniona koncepcja sieci wod-kan z przyłączami dla projektowanego osiedla budynków mieszkalnych wielorodzinnych wzdłuż ul. Srebrniki. Koncepcja przewiduje m.in. budowę sieci wodociągowej 225mmPE/160mm PE w ul. Srebrniki (od strony ul. Magellana), wzdłuż dz. nr 131/1 oraz budowę kanalizacji sanitarnej Ø 0,20m (trasa m.in. w ul. Srebrniki na wysokości planowanej Inwestycji). Termin realizacji nie jest nam znany.

Wydaliśmy także warunki techniczne W-T/562/2020/KN z dn. 13.10.2020r. dotyczące punktów czerpalnych wody na terenie cmentarza w ramach Inwestycji: Rozbudowa cmentarza komunalnych w Gdańsku. Część nr 2 zamówienia. Zadanie 2.2.- Cmentarz Centralny „Srebrzysko” - etap I, ul. Srebrniki/ ul. Ogrodowa.

Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o. | ul. Kartuska 201 | 80-122 Gdańsk

tel. 58 326 67 00 | fax 58 326 67 01 | giwk@giwk.pl | www.giwk.pl | NIP 583-287-03-69 | REGON 193079339

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku KRS 0000216612 | Kapitał zakładowy Spółki: 718 370 000,00 PLN

Odpowiadając na nasze pismo prosimy o powoływanie się na znak sprawy.

Strona 1 z 3

celebron 11.02.2021

4. Techniczne uwarunkowania przyłączenia do miejskiej sieci wodociągowej

Zaopatrzenie w wodę można przewidzieć z jednego z ww. wodociągów.

W zależności od miejsca zlokalizowania przyłącza wodociągowego na terenie cmentarza:

- budując wzdłuż ciągów komunikacyjnych brakujące odcinki wodociągu do wysokości dz.nr 126 lub 127. Na końcówce wodociągu zamontować hydrant.

Od wybudowanej sieci wykonać przyłącze wodociągowe zakończone studnią wodomierzową w odległości ok. 2m od granicy działki.

W przypadku budowy sieci wodociągowej od strony ul. Magellana konieczna jest budowa wodociągu o średnicach zgodnych z ww. uzgodnioną koncepcją w GIWK.

- od wodociągu Ø 100mm żel. ul. Ogrodowej, wykonując przyłącze wodociągowe na dz. nr 127 zakończone studnią wodomierzową w odległości ok. 2m od granicy działki.

Nie stawiamy sprzeciwu aby na teren cmentarza zostało wyprowadzone jedno przyłącze zakończone studnią wodomierzową zasilające zaplecze administracyjno- biurowe oraz punkty czerpalne wody zgodnie z warunkami technicznymi W-T/562/2020/KN z dn. 13.10.2020r.

5. Techniczne uwarunkowania przyłączenia do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

Odprowadzenie ścieków z planowanej zabudowy należy przewidzieć do ww. kanału sanitarnego Ø 0,20m żel. w ul. Srebrniki. W tym celu należy wybudować wzdłuż ciągów komunikacyjnych brakujące kanały sanitarne. Do zrealizowanego kanału sanitarnego wykonać przyłącze kanalizacji sanitarnej z projektowanej zabudowy.

Do czasu skanalizowania tego rejonu miasta – dopuszczamy lokalne odprowadzanie ścieków zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego.

6. Wytyczne techniczne i uwarunkowania formalne projektowania i wykonawstwa

6.1 Wytyczne techniczne:

- Materiał do budowy rurociągów:
 - **sieci wodociągowej** –PE PN 10 lub żeliwo
 - **przyłącza wodociągowego** – PE PN 10, min. średnica Ø 40 mm
 - **sieci i przyłącza kanalizacji sanitarnej** – kamionka lub PCW do kanalizacji zewnętrznej
- armatura - zasuwy z miękkim doszczelnieniem, dla przyłączy wodociągowych min. średnica zasuwy Ø 50 mm
- Stosowane materiały muszą spełniać wymagania wytrzymałościowe i być dostosowane do lokalnych warunków gruntowo-wodnych i lokalizacji przewodów .
- Każdy stosowany materiał, wyrób i preparat, w tym dezynfekcyjny, użyty w instalacjach i urządzeniach służących do uzdatniania i przesyłania wody, powinien uzyskać zgodę właściwego państwowego powiatowego inspektora sanitarnego.
- Na trasie sieci i przyłączy nie wolno lokalizować żadnych obiektów stałych ani składowisk.
- Nad rurociągiem z rur PE należy ułożyć taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą koloru niebieskiego o szerokości 200 mm z zatopioną wkładką z zamocowaniem jej do skrzynek zasuwy. Taśmę należy prowadzić na wysokości 20 cm nad grzbietem rur.
- Zestaw wodomierzowy powinien być wyposażony w zawór zwrotny antyskażeniowy od strony instalacji wewnętrznej.
- Przy kanalizowaniu piwnic należy przeanalizować konieczność zastosowania urządzenia przeciwwzalewowego

6.2 Warunki odbioru

- Pobór wody może nastąpić po dostarczeniu do SNG pozytywnego wyniku z badania próbki wody, zamontowaniu wodomierza i spisaniu umowy z Saur Neptun Gdańsk S.A. na dostawę wody i odprowadzenie ścieków.
- Badanie takie może być wykonane na zlecenie Inwestora przez laboratoria Państwowej Inspekcji Sanitarnej lub inne laboratoria o udokumentowanym systemie jakości prowadzonych badań wody, zatwierdzonym przez Państwową Inspekcję Sanitarną (Dz. U. 2018 poz. 1152 art. 12).

6.3 Inne uwarunkowania ogólne

- Na studniach rewizyjnych miejskiej kanalizacji sanitarnej należy stosować włazy z logo Gdańska, zgodnie z Zarządzeniem nr 1/07/2017 r. z dnia 3.07.2017r. Zarządu Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo-Kanalizacyjnej Sp. z o.o. Zarządzenie oraz wzór logo opublikowane są na stronie internetowej www.giwk.pl

7. Uwarunkowania uzgodnienia dokumentacji projektowej

Projekt budowlany należy uzgodnić z GIWK.

Niniejsze warunki techniczne należy załączyć do projektu budowlanego.

8. Zapewnienie dostawy wody

Po spełnieniu warunków zawartych w niniejszych warunkach technicznych przyłączenia zapewnimy dostawę wody i odbiór ścieków z projektowanej zabudowy.

9. Termin ważności warunków

04.02.2023r.

Z up. Zarządu Spółki
Joanna Janowska
Kierownik Działu
Obsługi Inwestorów

Do wiadomości:

Saur Neptun Gdańsk S.A, 80 – 858 Gdańsk ul. Wałowa 46

