

Ogólny opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie remontu instalacji oświetlenia w budynku biurowym R1 Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Promieniotwórczych

1. Nazwa zadania

Wykonanie remontu instalacji oświetlenia w budynku biurowym R1 Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Promieniotwórczych zgodnie z dokumentacją projektowo – kosztorysową.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany na podstawie :

dokumentacji projektowo - kosztorysowej obejmującej prace budowlane branży elektrycznej w zakresie instalacji elektrycznej wewnętrznej w zakresie wymiany opraw oświetlenia wewnętrznego

3. Warunki realizacji zamówienia.

- 1) Czas pracy Wykonawcy: w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach 6:45 – 16:00
- 2) Podczas przeprowadzanych prac należy zachować przynajmniej częściową funkcjonalność remontowanej instalacji tj. po godzinie 16 i do godziny 8 rano następnego dnia roboczego mają działać lampy przynajmniej jednego obwodu wyposażone w moduły awaryjne.
- 3) Zapewnić sprawność działania oświetlenia ewakuacyjnego przez cały czas trwania remontu.
- 4) Pomieszczenie socjalne dla pracowników i korzystanie z sanitariatu: pomieszczenie 35, WC + umywalkę na poziomie piwnic.
- 5) Gwarancja minimalna: 36 miesięcy

4. Wykonawca po zakończeniu prac powinien sprawdzić:

- 1) zgodność wykonanych prac z projektem technicznym wykonawczym
- 2) poprawność montażu kabli i przewodów
- 3) poprawność montażu projektowanego osprzętu elektrycznego
- 4) sprawdzić ciągłość żył i powłok izolacyjnych kabli i przewodów

5. Wykonawca po zakończeniu prac powinien wykonać:

- 1) pomiary rezystancji izolacji
- 2) pomiary impedancji pętli zwarcia
- 3) pomiary natężenia oświetlenia
- 4) pełny test zadziałania modułów awaryjnych

6. Przekazanie do eksploatacji może nastąpić gdy odbierający otrzyma:

- 1) dokumentację techniczną projektową
- 2) dokumentację powykonawczą
- 3) protokoły badań i pomiarów
- 4) inne wymagane przez odbierającego dokumenty
- 5) certyfikaty, aprobaty, deklaracje i dopuszczenia do stosowania w budownictwie

Wszędzie tam, gdzie przedmiot zamówienia jest opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu lub poprzez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych przez Zamawiającego, pod warunkiem, że będą one posiadały co najmniej takie same lub lepsze parametry techniczne i funkcjonalne, i nie obniżą standardów określonych przez Zamawiającego w dokumentacji projektowo – kosztorysowej. Zaoferowane rozwiązania równoważne nie mogą obniżać standardów określonych przez Zamawiającego w dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz powodować konieczności przeprojektowywania dokumentacji projektowej.

W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje materiały oraz inne elementy, jako równoważne, zobowiązany jest załączyć do oferty szczegółowe zestawienie, i wykazać ich równoważność w stosunku do materiałów i innych elementów opisanych w dokumentacji projektowo – kosztorysowej.

Wszystkie zaproponowane przez Wykonawcę równoważne rozwiązania muszą:

- a) posiadać parametry techniczne i funkcjonalne nie gorsze od określonych przez Zamawiającego,
- b) posiadać stosowne dopuszczenia i atesty.

MATERIAŁY I URZĄDZENIA / ROZWIĄZANIA RÓWNOWAŻNE

1. Zgodnie z art. 99 ust. 1 ustawy przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.
2. Zastosowanie w dokumentacji i przedmiarach robót znaków towarowych nazw systemowych i producenckich poszczególnych materiałów lub urządzeń albo rozwiązań (o ile występują) należy traktować jako wskazanie przez Zamawiającego oczekiwanego standardu i jakości („półki” jakościowej) produktu, a tego standardu i jakości Zamawiający nie może opisać w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały inny sposób – z zastrzeżeniem, że takie wskazanie każdorazowo należy czytać **z dopiskiem „lub inne równoważny”**. Zamawiający wskazuje w opisie przedmiotu zamówienia warunki równoważności, które są kryteriami stosowanymi w celu oceny równoważności. Najważniejszym kryterium do oceny równoważności jest wymaganie, aby oferowany materiał **był nie gorszy od wskazanego**. Określenie „nie gorszy” oznacza, że kluczowe parametry techniczne, walory użytkowe, funkcjonalne, estetyczne i standard jakościowy wykonania materiału równoważnego mają być co najmniej równe lub lepsze od cech materiałów wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia. Jedynie takie pojmowanie równoważności zapobiec może niekonkurencyjnym i korupcyjnym praktykom „rozmywania” wymogów jakościowych poprzez zamiany materiałów i technologii na tańsze, z pozoru jedynie „równoważne”. Dla oceny równoważności parametrów technicznych można stosować informacje zawarte w specyfikacjach technicznych, deklaracjach, kartach technicznych, kartach katalogowych, dokumentacji technicznej producenta itp. To Wykonawca musi wykazać, że proponowany materiał lub urządzenie jest równoważny materiałowi (urządzeniu) zaprojektowanemu (jest co najmniej równy lub lepszy).
3. **Sposób postępowaniu przy proponowaniu materiału lub urządzenia równoważnego albo rozwiązań równoważnych:**
 - 1) Zamawiający przyjmuje, że Wykonawca zastosuje na etapie realizacji zamówienia materiał/urządzenie lub rozwiązanie dokładnie takie jakie jest opisane w dokumentacji projektowej. Wykonawca ma jednak prawo, dodatkowo, zaproponować rozwiązanie równoważne, które traktowane jest jako alternatywne, dodatkowe wskazanie do materiału/urządzenie lub rozwiązania wskazanego w dokumentacji projektowej,
 - 2) Wykonawca rozwiązanie równoważne proponuje **w ofercie za pomocą przedmiotowych środków dowodowych**. W takim przypadku **Wykonawca zobowiązany jest:**
 - a) w formularzu ofertowym wskazać poprzez podanie szczegółowych danych identyfikujących (nazwa, typ, producent) proponowany materiał / urządzenie lub rozwiązanie równoważne wraz z informacją do jakiego materiału / urządzenia opisanego w dokumentacji projektowej odnosi się proponowany produkt lub rozwiązanie równoważne;

Opis tych rozwiązań *równoważnych* powinien być na tyle szczegółowy i jednoznaczny, aby Zamawiający przy ocenie oferty mógł ocenić spełnienie wymagań dotyczących ich parametrów oraz rozstrzygnąć, czy zaproponowane rozwiązania są równoważne. Oznacza to, że na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, że zaoferowane przez niego rozwiązania są równoważne w stosunku do opisanych przez Zamawiającego. Zamawiający będzie brał pod uwagę wymogi formalne wynikające z ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2021 poz. 1213).

- c) do oferty załączyć przedmiotowe środki dowodowe tj. wszelkie dokumenty, a w tym np. specyfikacje techniczne, deklaracje, karty techniczne, karty katalogowe, dokumentacje techniczną producenta stosowne dopuszczenia i atesty itp., potwierdzające, że rozwiązanie równoważne spełnia wymagania i cechy określone w opisie przedmiotu zamówienia (dokumentacji projektowej),

3) Zamawiający ocenia na etapie badania ofert propozycję rozwiązań równoważnych:

- a) w przypadku uznania równoważności proponowanego produktu (rozwiązania) Wykonawca przy realizacji zamówienia będzie miał prawo zastosować (alternatywnie, do wyboru): zgłoszony w ofercie równoważny materiał / urządzenie lub materiał / urządzenia wskazane i opisane w dokumentacji projektowej,
- b) w przypadku nieuznania równoważności proponowanego produktu (rozwiązania) Zamawiający informuje o tym fakcie Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą lub, który został zaproszony do negocjacji najpóźniej wraz z rozstrzygnięciem postępowania lub, jeżeli Zamawiający podjął decyzję o przeprowadzeniu negocjacji, zaproszeniem do negocjacji – w takim przypadku Wykonawca do realizacji zamówienia zastosuje materiał/urządzenie wskazany w dokumentacji projektowej w cenie jednostkowej określonej przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym. W konsekwencji nieuznanie przez Zamawiającego równoważności proponowanego materiału nie oznacza niespełnienia przez Wykonawcę warunków zamówienia, gdyż Wykonawcę cały czas wiąże opcjonalnie obowiązek zastosowania materiału wskazanego w dokumentacji projektowej - propozycja równoważna traktowana jest jako alternatywne, dodatkowe wskazanie do tego materiału lub urządzenia.
4. Jeżeli Wykonawca ma wątpliwości co do równoważności materiału lub urządzenia - przysługuje mu na etapie sporządzenia oferty zapytanie do Zamawiającego. Zamawiający po analizie propozycji materiału równoważnego, zastrzegając sobie prawo kierowania się opinią projektanta, udzieli wykonawcy odpowiedzi zamieszczając równocześnie na stronie internetowej postępowania stosowną informację o uznaniu lub nieuznaniu równoważności materiału bez ujawniania pytającego – dla zapewnienia transparentności postępowania.
5. W przypadku braku zgłoszenia w ofercie materiałów lub urządzeń równoważnych Zamawiający przyjmować będzie, że wycenione w kosztorysie ofertowym materiały i urządzenia są dokładnie takie jak określone w dokumentacji projektowej i takie też Wykonawca zastosuje przy realizacji zamówienia.
6. Jeżeli oferowane materiały równoważne wymagać będą zmiany dokumentacji projektu budowlanego - Wykonawca będzie musiał w ramach wykonania zamówienia uzyskać projekt zamienny wraz z ewentualnymi

Wszędzie tam, gdzie przedmiot zamówienia jest opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu lub poprzez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych przez Zamawiającego, pod warunkiem, że będą one posiadały co najmniej takie same lub lepsze parametry techniczne i funkcjonalne, i nie obniżą standardów określonych przez Zamawiającego w dokumentacji projektowo – kosztorysowej. Zaoferowane rozwiązania równoważne nie mogą obniżać standardów określonych przez Zamawiającego w dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz powodować konieczności przeprojektowywania dokumentacji projektowej.

W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje materiały oraz inne elementy, jako równoważne, zobowiązany jest załączyć do oferty szczegółowe zestawienie, i wykazać ich równoważność w stosunku do materiałów i innych elementów opisanych w dokumentacji projektowo – kosztorysowej.

Wszystkie zaproponowane przez Wykonawcę równoważne rozwiązania muszą:

- a) posiadać parametry techniczne i funkcjonalne nie gorsze od określonych przez Zamawiającego,
- b) posiadać stosowne dopuszczenia i atesty.

