|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| logo polskie |   | Uniwersytet Medyczny im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu Dział Inwestycyjno - Techniczny  ul. Rokietnicka 7 tel.: 61 845 26 52 60-806 Poznań email: ditum@ump.edu.pl  |

Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego

**Remont układu SZR w budynku Centrum Stomatologii
przy ul. Bukowskiej 70 w Poznaniu
– etap pierwszy – diagnostyka istniejącego układu
i opracowanie dokumentacji projektowej.**

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Opracował: Dział Inwestycyjno - Techniczny UMP

Eryk Dyrka – Inspektor nadzoru ds. elektrycznych

 **1. Informacje ogólne**

- Zamawiający oczekuje wykonania całego zakresu zadania w następujących terminach:

* Rozpoczęcie prac - od dnia podpisania umowy
* Zakończenie prac – do 90 dni od dnia podpisania umowy

- Wszystkie materiały, urządzenia, przedmioty oraz drabiny, rusztowania itp. które będą wykorzystywane przy pracach instalacyjnych muszą być ustawiane na elementach chroniących posadzki i ściany przed uszkodzeniem. Ponadto wszelki używany sprzęt musi być sprawny technicznie i posiadać wszelkie niezbędne certyfikaty, badania itp.

- Wszelkie wyłączenia zasilania elektrycznego lub innych mediów należy
z wyprzedzeniem zgłosić i ustalić ich termin z administratorem obiektu oraz Kierownikiem Działu Eksploatacji Obiektów. Każde wyłączenie lub zanik zasilana elektrycznego w rozdzielniach głównych powoduje zatrzymanie pracy central wentylacyjnych. Po powrocie zasilania centrale wentylacyjne muszą być załączone ręcznie, dlatego też Wykonawca będzie zobowiązany każdorazowo do sprawdzenia
i uruchomienia wszystkich central wentylacyjnych w obiekcie po wyłączeniu lub zaniku zasilana elektrycznego spowodowanego przez Wykonawcę. Zamawiający wskaże Wykonawcy lokalizację wszystkich central wentylacyjnych znajdujących się w obiekcie.

- Ze względu na prace prowadzone w czynnym obiekcie użyteczności publicznej, należy bezwzględnie przestrzegać wszelkich przepisów sanitarnych i BHP, a wszelkie nieczystości powstałe w czasie wykonywania prac muszą być natychmiast usuwane,

- Należy założyć, że może nie być możliwości wyłączenia prądu w obiekcie w godzinach funkcjonowania obiektu tj. od 6:00 do 21:00 w dniach roboczych (tj. od poniedziałku do piątku). Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania prac w godzinach nocnych oraz w dni ustawowo wolne od pracy po wcześniejszym zgłoszeniu tego Zamawiającemu.

- **W obiekcie znajduje się serwerownia, która musi mieć zapewnioną ciągłość zasilania. Dlatego też na każdą okoliczność wyłączenia prądu w rozdzielnicy zasilającej serwerownię należy zapewnić agregat prądotwórczy przystosowany
do zasilania urządzeń elektronicznych. Moc UPS-a zasilającego urządzenia
w serwerowni to 6 kVA. Do tego UPS-a należy dobrać odpowiedni agregat prądotwórczy. Za wszelkie szkody powstałe w wyniku użycia niewłaściwego agregatu lub jego zły dobór i skutki tym spowodowane, odpowiedzialność ponosi Wykonawca**.

- Warunkiem ostatecznego odbioru robót jest wykonanie przez Wykonawcę całego zakresu prac objętych umową.

- Zamawiający dysponuje dokumentacją projektową wykonawczą układu SZR w budynku Centrum Stomatologii, jednakże może ona służyć jedynie jako poglądowa. Wykonawca ma za zadanie wykonać pełną inwentaryzację instalacji układu SZR, zweryfikować
w jakim stopniu istniejąca instalacja układu SZR jest zgodna z dokumentacją projektową wykonawczą, którą dysponuje Zamawiający, w jakim stopniu zastosowano rozwiązania zgodne z tą dokumentacją, przedstawić Zamawiającemu ewentualne rozbieżności, określić możliwości i celowość doprowadzenia istniejących rozwiązań instalacji do zgodności z dokumentacją projektową wykonawczą, określić zakres prac do wykonania i ich koszt dostarczając kosztorys w wersji (ath i pdf).

**2. Roboty do wykonania**

- inwentaryzacja istniejących układów SZR w budynku

- weryfikacja stanu technicznego istniejących układów SZR w budynku

- weryfikacja poziomu zgodności wykonania układów SZR w odniesieniu do dokumentacji projektowej wykonawczej (przekazanej Wykonawcy przez Zamawiającego)
i przedstawienie ewentualnych rozbieżności pomiędzy stanem zastanym, a przekazaną dokumentacją

- weryfikacja możliwości i celowości doprowadzenia istniejącej instalacji układów SZR do stanu pełnej zgodności z dokumentacją projektową wykonawczą (przekazaną Wykonawcy przez Zamawiającego) w świetle zastosowanych rozwiązań i urządzeń

- przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej (zawierającej schematy, rysunki, opisy itp.) umożliwiającej doprowadzenie układów SZR do pełnej sprawności i funkcjonalności systemu rezerwowania zasilania w obiekcie, zgodnie lub równoważnie z dokumentacją projektową wykonawczą (przekazaną Wykonawcy przez Zamawiającego). Dokładność dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy musi być co najmniej równa dokładności dokumentacji projektowej wykonawczej (przekazanej Wykonawcy przez Zamawiającego)

- określenie zakresu prac do wykonania i dostarczenie Zamawiającemu kosztorysu na wykonanie wszelkich niezbędnych prac mających na celu doprowadzenie układów SZR do pełnej sprawności i funkcjonalności systemu rezerwowania zasilania w obiekcie, zgodnie lub równoważnie z dokumentacją projektową wykonawczą (przekazaną Wykonawcy przez Zamawiającego)

- przekazanie Zamawiającemu, po wykonaniu prac, dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem umowy, w wersji papierowej (2 kpl.) i elektronicznej – (1 kpl.). Opracowania wersji elektronicznej należy przekazać Zamawiającemu w następujących formatach:

* Rysunki - dwg lub dxf
* Opisy – doc lub rtf
* Tabele - xls

 - Dokumentacja musi zawierać oświadczenie projektanta, jako osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz być kompleta
z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za poprawność techniczną rozwiązań zastosowanych w przedmiocie zamówienia i ich pełną zgodność z przepisami prawa.

**3. Spis dokumentacji projektowej wykonawczej układów SZR w budynku, którymi dysponuje Zamawiający**

* 1. Rys. 001 – Rzut garaży.
	2. Rys. 002 – Schemat Sn-2.
	3. Rys. 003 – Rozdzielnice Sn-2.
	4. Rys. 004 – Schemat B nn-2.
	5. Rys. 005 – Schemat C nn.
	6. Rys. 006 – Schemat D nn.
	7. Rys. 007 – Schemat EA nn.
	8. Rys. 008 – Zabezpieczenie termiczne transformatora.
	9. Rys. 009 – Widok drzwi RG B i D.
	10. Rys. 010 – Sterowanie – zdalna sygnalizacja.
	11. Rys. 011 – Tablica wyłączeń p. poż.
	12. 012 – Widok układu SZR segment B i C.
	13. 013 – Widok sterownika układu SZR segment B i C.
	14. 014 – Widok układu SZR segment EA i D.
	15. 015 – Widok sterownika układu SZR segment EA i D.
	16. Opis techniczny.

Rysunki nr 001 do 011 dostępne w formacie dwg.