PROJEKT UMOWY 2232/04/2024

zawarta w dniu ................ kwietnia 2024 roku w Warszawie, pomiędzy:

Skarbem Państwa- Aresztem Śledczym w Warszawie-Służewcu z siedzibą przy ul. Kłobuckiej 5, 02-699 Warszawa, który reprezentuje:

...................................................,

zwanym dalej „Zamawiającym’’

a

……………………………………… z siedzibą ……………………………… , NIP ………………………, REGON ………………………………………, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS…………………………………..

którą reprezentuje:

…………………………………..zwana dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanych „Stronami”, o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług pralniczych zwanych dalej „usługami” na potrzeby Aresztu Śledczego w Warszawie - Służewcu w zakresie prania asortymentu wskazanego w załączniku nr 2 do niniejszej umowy zwanego dalej w umowie „asortymentem pralniczym”. Deklarowana ilość asortymentu w czasie trwania umowy:
   1. poszewka na poduszkę
   2. koc
   3. ręcznik
   4. ścierka do naczyń
   5. bluza , spodnie więzienne robocze
   6. ubranie robocze
   7. piżama
   8. kurtka więzienna
   9. prześcieradło
2. Usługi obejmują:
3. pranie brudnego asortymentu pralniczego w tym w szczególności pranie odzieży i wyposażenia skarbowego osadzonych środkami bakteriobójczymi .
4. suszenie, sortowanie oraz składanie asortymentu pralniczego wg specyfikacji,
5. wydanie czystego, wypranego asortymentu pralniczego,
6. drobne poprawki krawieckie.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji przedmiotu umowy posiada odpowiednie zasoby techniczne, dysponuje odpowiednią bazą do wykonania usługi w zakresie objętym umową, personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia i kwalifikacje w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy określone w opisie przedmiotu zamówienia oraz posiada środki finansowe umożliwiające wykonanie przedmiotu umowy.
2. Transport brudnego asortymentu pralniczego do pralni oraz czystego asortymentu pralniczego z pralni należy do Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonawca przy realizacji umowy zobowiązuje się:
2. wykonywać przedmiot umowy z należytą starannością, przestrzegając przepisów bhp i ppoż. obowiązujących w miejscu jego realizacji,
3. wykonywać usługi zgodnie z wymaganiami sanitarno - epidemiologicznymi obowiązującymi w pralniach oraz z zastosowaniem środków piorąco - dezynfekujących o szerokim spektrum działania, posiadających wszelkie wymagane prawem atesty i certyfikaty oraz zgodnie z zaleceniami producenta asortymentu przekazanym przez Zamawiającego.
4. ponosić odpowiedzialność za profesjonalne, rzetelne i terminowe wykonywanie przedmiotu umowy,
5. ponosić odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez Wykonawcę w mieniu Zamawiającego,
6. posiadać, na czas trwania umowy, opłaconą polisę OC lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w ramach świadczonych usług na kwotę minimum 1 000 000,00 zł oraz odnawiać ubezpieczenie przez cały okres trwania umowy.

§ 4

1. Za wyprany asortyment pralniczy uważa się asortyment, który jest:
2. czysty, bez plam pierwotnych i plam wtórnych, powstałych po wadliwym procesie prania;
3. wyprany z zastosowaniem środków dopuszczonych przez Państwowy Zakład Higieny - wymienione środki nie mogą wywoływać podrażnień skóry i odczynów alergicznych;
4. z zachowaniem naturalnej barwy i struktury materiału, bez zapachów obcych;
5. wyprasowany.

Przedmiot umowy, który nie spełnia powyższych wymogów po wykonaniu usługi, uważa się za wykonane wadliwie.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli prawidłowości wykonywania usług przez Wykonawcę, pod względem parametrów określonych w ust. 1.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania przeliczania oddawanego i przyjmowanego asortymentu pralniczego przez pracowników Wykonawcy w obecności przedstawiciela Zamawiającego.
3. Wykonawca zapewni Zamawiającemu dostęp do wszelkich danych i pomieszczeń w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia kontroli.
4. Uprawnienia kontrolne Zamawiającego obejmują prawo do wydawania zaleceń pokontrolnych.
5. Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania się do zaleceń pokontrolnych Zamawiającego związanych z zapewnieniem właściwego wykonania umowy - w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w zaleceniu.

§ 5

1. W razie nie wywiązania się Wykonawcy z odbioru brudnego asortymentu pralniczego w określonym dniu Zamawiający odda brudny asortyment do pralni na rynku cywilnym a kosztami obciąży Wykonawcę.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć przedmiot umowy w dniach roboczych - od poniedziałku do piątku, w godzinach:
2. 8:30 ÷ 14:30 – odbiór brudnego asortymentu pralniczego,
3. 8:30 ÷ 11.30 – wydanie czystego asortymentu pralniczego.

przy czym wydanie przez Wykonawcę czystego asortymentu pralniczego następować będzie w ciągu następnego dnia roboczego, po dniu w którym Wykonawca odebrał brudny asortyment pralniczy.

1. W szczególnych przypadkach Zamawiający zastrzega sobie możliwość korzystania z usług w trybie ekspresowym (odbiór i wydanie asortymentu tego samego dnia, w czasie do 6 godzin) bez zmiany warunków cenowych.

§ 7

1. Odbiór przez Wykonawcę do prania brudnego asortymentu pralniczego oraz wydawanie Zamawiającemu asortymentu pralniczego po wykonaniu usługi odbywać się będzie na podstawie asygnaty „Zlecenie prania”, która określać będzie ilość asortymentu pralniczego przyjmowanego przez Wykonawcę do wykonania usługi oraz wydawanego Zamawiającemu po wykonaniu usługi. Wzór asygnaty „Zlecenie prania” określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy. „Wykaz asortymentu pralniczego” który określa masę oraz cenę jednostkową asortymentu pralniczego określa załącznik nr 2 niniejszej umowy.
2. Każda asygnata „Zlecenia prania” sporządzana będzie w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 8

1. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z realizacji niniejszej umowy został wyznaczony ze strony:
2. Zamawiającego - Daniel Kaczmarczyk
3. Wykonawcy - ................................
4. Strony zastrzegają sobie prawo zmiany w formie pisemnej osób upoważnionych do kontaktów wymienionych w ust. 1. Zmiana ta nie wymaga sporządzania aneksu do umowy.

§ 9

1. Za wykonanie umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie według ceny jednostkowej **.......................zł** **brutto** (słownie:....................................... zł 00/100) za kilogram asortymentu pralniczego określonego przed wykonaniem usługi.
2. Wysokość wynagrodzenia za zrealizowane usługi obliczana będzie jako suma iloczynów ilości sztuk wypranego asortymentu określonego w asygnatach „zlecenia prania”, jego masy jednostkowej określonej w „wykazie asortymentu pralniczego” oraz ceny jednostkowej usługi określonej, w ust. 2.
3. Wynagrodzenie za wykonanie umowy obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane ze świadczeniem usług stanowiących przedmiot umowy.
4. Wypłata wynagrodzenia za wykonanie umowy następuje każdorazowo w rozliczeniu comiesięcznym po zrealizowaniu usług na podstawie poprawnie wystawionej przez Wykonawcę faktury z załączonymi potwierdzonymi przez Zamawiającego asygnatami „zlecenia prania”, przelewem na konto bankowe wskazane na fakturze w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu.

§ 10

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego jak i osób trzecich za szkody wyrządzone przez Wykonawcę, osoby działające w jego imieniu lub na jego zlecenie w związku ze świadczeniem usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 1 ust. 2 kształtuje się wg następujących zasad:
3. Wykonawca odpowiada jak za własne działania lub zaniechania osób, którym powierzył lub za pomocą których wykonuje swoje usługi,
4. Wykonawca odpowiada za staranne przestrzeganie przez osoby, którym powierzył, lub za pomocą których wykonuje swoje usługi, zakresu obowiązków wynikających z realizacji niniejszej umowy,
5. Wykonawca obowiązany jest do naprawienia szkody w pełnej wysokości, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi winy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za asortyment pralniczy przekazany do prania od momentu jego odbioru od Zamawiającego do momentu jego wydania Zamawiającemu.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zagubienie lub uszkodzenia mechaniczne asortymentu pralniczego przekazanego do prania, powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
8. W sytuacjach spornych, powstałych w trakcie wykonywania usługi, ustalenia dotyczące stopnia zniszczenia asortymentu pralniczego lub jego zagubienia, podejmować będzie komisja złożona z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w tym finansową, za jakość świadczonych usług i wszelkie nieprawidłowości związane z wykonywaniem usług, stwierdzone przez organy kontroli wewnętrznej i zewnętrznej, np. przez Państwową Inspekcję Sanitarną.

§ 11

Umowa niniejsza została zawarta na czas oznaczony od 22.04.2024 r. do 21.04.2026 r.

§ 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym oraz naliczenia kary umownej w wysokości 50 000,00 zł wartości brutto w przypadku:
2. stwierdzenia podczas kontroli, o której mowa w § 4 ust. 2, przez Zamawiającego wystąpienia co najmniej trzykrotnie odstępstw od parametrów określonych w § 4 ust. 1,
3. odmowy Wykonawcy poddania się czynnościom kontrolnym określonym w § 4 ust. 2,
4. stwierdzenia przez Zamawiającego wystąpienia co najmniej trzykrotnie uchybień ilościowych, opisanych w § 4 ust. 3, wypranego asortymentu pralniczego,
5. niewykonania przez Wykonawcę zaleceń pokontrolnych, o których mowa w § 4 ust. 5,
6. nieposiadania przez Wykonawcę dokumentu, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 5;
7. gdy Wykonawca przerwał realizację umowy i nie kontynuuje jej pomimo wezwania zamawiającego złożonego na piśmie.
8. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie do 30 dni od dnia powzięcia przez zamawiającego wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania umowy.
10. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
11. Każdej ze Stron przysługuje prawo do wypowiedzenia umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie następuje z zachowaniem formy pisemnej. Bieg terminu wypowiedzenia rozpoczyna się z pierwszym dniem miesiąca następującego po miesiącu, w którym Strona złożyła wypowiedzenie i upływa ostatniego dnia miesiąca.
12. Zamawiający może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia jeżeli:
13. zostanie wszczęte postępowanie o ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
14. zostanie podjęta likwidacja Wykonawcy;
15. jeżeli w trybie postępowania egzekucyjnego zostanie zajęty majątek Wykonawcy.

§ 13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 000,00 wartości brutto, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, o których mowa w § 12 ust. 1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
3. 10 zł w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego odstępstw w wykonaniu usługi względem parametrów, o których mowa w § 4 ust. 1 – za każdy stwierdzony przypadek;
4. 1000 zł w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niedotrzymania terminów określonych w § 6 - za każdy stwierdzony przypadek.
5. W przypadku zgubienia lub uszkodzenia asortymentu pralniczego przez Wykonawcę, pokryje on straty z tego tytułu w wysokości równowartości obliczonej jako ilość zgubionego lub uszkodzonego asortymentu pralniczego oraz jego ceny jednostkowej określonej w załączniku nr 2 niniejszej umowy.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potracenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, kary umowne zostaną potrącone z wynagrodzenia należytego Wykonawcy wskazanego w fakturze, a w innych przypadkach kara umowna powinna być zapłacona w terminie 10 dni od dnia doręczenia wezwania.

§ 14

1. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana każdorazowo zgoda Zamawiającego.
2. Świadczenie usługi przez podwykonawcę nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za usługi. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.

§ 15

1. Strony umawiają się, iż pisma dotyczące wykonania umowy będą przesyłane na:

ZAMAWIAJĄCY:

Areszt Śledczy w Warszawie - Służewcu

ul. Kłobucka 5, 02-699 Warszawa

tel: 22 847 33 41, fax: 22 843 73 66

e-mail: as\_warszawa\_sluzewiec@sw.gov.pl

WYKONAWCA:

tel:

e-mail :

1. Wszelkie zawiadomienia, pisma oraz dokumentacja przekazywana w związku z realizacją niniejszej umowy wystosowane przez prawidłowo umocowanych przedstawicieli Stron będą miały formę pisemną oraz będą uważane za przekazane prawidłowo, jeżeli będą doręczone osobiście, wysłane za pośrednictwem firmy kurierskiej lub przesyłką poleconą na wskazane w umowie adresy.
2. Dopuszcza się przesłanie pism nie zawierających oświadczeń woli Stron (zawiadomienia, zgłoszenia, informacje) faksem lub drogą elektroniczną.
3. Strony mają obowiązek informowania się o zmianach adresów do korespondencji, adresów poczty e-mail, numeru telefonów i faksów. W przypadku nie udzielenia informacji o zmianie danych wskazanych w ust. 2 korespondencję przesłaną pod te adresy lub numery uważa się za doręczoną.

§ 16

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji umowy Strony rozstrzygać będą polubownie, jednakże w przypadku nie dojścia do porozumienia, właściwym do rozpoznania sporu będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

4. Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić osadzonych w ilości co najmniej 30% osób biorących udział przy realizacji przedmiotu umowy.

5.   Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy co miesiąc sporządza raport o liczbie zatrudnionych osadzonych przy realizacji umowy, wynikającej z listy płac osadzonych oraz informację o osiągniętym poziomie wskaźnika zatrudnienia osadzonych. Raport Wykonawca przesyła do Zamawiającego.

6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdego niezatrudnionego osadzonego za każdy dzień braku zatrudnienia, w których przedmiot umowy był realizowany, w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niespełnienie przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w § 16 ust. 4 – w wysokości iloczyn 2 krotności płacy minimalnej obowiązującej w danym roku, wyliczonej zgodnie z ustawą z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. 2020 poz. 2207, z późn. zm.);

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i Zamawiającego.

Integralną częścią Umowy są:

1. Załącznik nr 1 – wzór „Zlecenie prania”
2. Załącznik nr 2 – wzór „Wykaz asortymentu pralniczego”

....................... .......................

Zamawiający Wykonawca



obiekt OLE