

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DACHU
ADRES INWESTYCJI : Szczecin, ul. Łokietka 12 oficyna
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin ul. Mariacka 25
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marek Belcarski
DATA OPRACOWANIA : 17 grudzień 2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17 grudzień 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
		120,00	m ²	120,000	
				RAZEM	120,000
2	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następne warstwy	m ²		
		Krotność = 6	m ²	120,000	
		poz.1		RAZEM	120,000
3	KNR 4-01 0414-02	Wymiana uszkodzonych desek poszycia dachu z desek o grubości 25 mm na styk	m ²		
		20,00	m ²	20,000	
				RAZEM	20,000
4	KNR-W 2-02 0504-02 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowo: papa zgrzewalna podkładowa do mocowania mechanicznego, papa zgrzewalna wierzchniego krycia PYE PV 200 S 50 grub. 5,2mm'	m ²		
		poz.1	m ²	120,000	
				RAZEM	120,000
5	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		0,40*[2*0,42+1,60+4*0,42+4*1,90+2*0,42+0,90+2*0,42+0,42+3,30]+0,25*[24,00+5,80+21,80]+<WYŁĄZ>1,60*1,60	m ²	22,668	
				RAZEM	22,668
6	KNR-W 2-02 0514-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
		0,40*[3,30]+0,25*[24,00+5,80+21,80]+<WYŁĄZ>1,60*1,60	m ²	16,780	
				RAZEM	16,780
7	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
		4,20	m ²	4,200	
				RAZEM	4,200
8	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie wszystkich kominów powyżej połaci dachowej.	m ³		
		7,00	m ³	7,000	
				RAZEM	7,000
9	KNR 4-01 0735-03	Otynkowanie kominów powyżej połaci dachowej.	m ²		
		25,00	m ²	25,000	
				RAZEM	25,000
10	KNR 2-02 0219-05 analogia	Wykonanie czapek kominowych	m ²		
		poz.7	m ²	4,200	
				RAZEM	4,200
11	KNR 2-02 0603-07	Pomalowanie lepikiem czapek kominowych - pierwsza warstwa	m ²		
		poz.7*1,2	m ²	5,040	
				RAZEM	5,040
12	KNR 2-02 0603-08	Pomalowanie lepikiem czapek kominowych - druga warstwa	m ²		
		poz.11	m ²	5,040	
				RAZEM	5,040
13	NNRNKB 202 2608-05 analogia	Oklejenie ścianek kominów siatką z włókna szklanego (ponad dachem)	m ²		
		<kominy>poz.9	m ²	25,000	
				RAZEM	25,000
14	KNR 2-02 1505-10 analogia	Pomalowanie ścian kominów ponad dachem farbą silikonową	m ²		
		poz.13	m ²	25,000	
				RAZEM	25,000
15	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		24,00	m	24,000	
				RAZEM	24,000
16	KNR-W 2-02 0504-03 analogia	Obróbki z papy nawierzchniowej papą zgrzewalną wierzchniego krycia PYE PV 200 S 50 grub. 5,2mm, wraz z montażem izoklinów i listwą dociskową.	m ²		
		<KOMINY, OGNIOMURY>0,40*[2*0,42+1,60+4*0,42+4*1,90+2*0,42+0,90+2*0,42+0,42+3,30]	m ²	7,208	
				RAZEM	7,208
17	KNR-W 2-15 0213-04	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 75 mm na połaci z papy	szt.		
		5,00	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 4-01 0411-05 analogia	Wymiana kołnierza i klapy wyłazu dachowego.	m ²		
		1,5	m ²	1,500	
				RAZEM	1,500
19	KNR 4-01 0420-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu - na czas remontu	m		
		poz.15	m	24,000	
				RAZEM	24,000
20	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
		poz.15	m	24,000	
				RAZEM	24,000
21	KNR 5-06 1208-03 analogia	Demontaż na czas remontu anten lokatorskich. (30% R)	kpl		
		5,00	kpl	5,000	
				RAZEM	5,000
22	KNR 5-06 1208-03 analogia	Montaż sztyc i anten lokatorskich - według wzoru inwestora (w załączeniu)	kpl.		
		poz.21	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
23	cena zakładowa	Kontrola kominiarska przewodów kominowych przed remontem	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	cena zakładowa	Kontrola kominiarska wykonana po remoncie.	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	analiza indywidualna	Wywóz i opłata za umieszczenie na wysypisku wszystkich materiałów z rozbioru.	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000