



PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO INWESTYCYJNE
CONCEPT

Dąbcze ul. Bukowa 2, 64-130 Rydzyna NIP: 697-22-30-328
Tel: 665-360-437 e-mail: ppiconcept@int.pl

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

INWESTOR	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Lesznie ul. Okrężna 19 64-100 Leszno
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Wymiana nawierzchni utwardzonych na terenie Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Lesznie
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: Leszno Kategoria obiektu budowlanego: XXII
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Działki ewidencyjne numer: 70/7, 71/7, 72/3 Arkusze mapy: 128 Obręb: 0005 Zaborowo
SPIS ZAWARTOŚCI – ELEMENTY:	1) Oświadczenie projektanta 2) Kopia uprawnień projektanta 3) Przynależność projektanta do izby 4) Opis techniczny 5) Rysunki
Egzemplarz nr	

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Piotr Kalbarczyk		Branża drogowa	03.2023	

Zawartość opracowania

Dokumenty dołączone do projektu	3
1. Oświadczenie projektanta.....	3
2. Kopia uprawnień projektanta	4
3. Przynależność projektanta do Izby Inżynierów.....	6
Część opisowa	7
1. DANE OGÓLNE	7
1.1. Dane podstawowe	7
1.2. Przedmiot i zakres opracowania	7
1.3. Podstawa opracowania	7
1.4. Lokalizacja	7
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA	7
2.1. Istniejące zagospodarowanie terenu	7
2.2. Sieci uzbrojenia terenu	7
2.3. Zielen	8
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU I UKŁAD KOMUNIKACYJNY	8
3.1. Projektowane zagospodarowanie terenu	8
3.2. Dane ogólne inwestycji.....	8
3.3. Zestawienie powierzchni	8
3.4. Konstrukcja projektowanych nawierzchni	8
4. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO I OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRAWNEJ	9
5. ZAKRES ZMIAN PROJEKTOWYCH	9
6. UWAGI I ZALECENIA.....	10
Część rysunkowa	11
Rys 1. Plan orientacyjny	11
Rys 2. Plan sytuacyjny	12
Rys 3. Przekroje normalne	13
Rys 4. Szczegóły konstrukcyjne	14

Dokumenty dołączone do projektu

1. Oświadczenie projektanta

Niniejszym oświadczam, że:

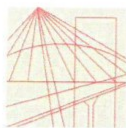
PROJEKT TECHNICZNY

**„Wymiana nawierzchni utwardzonych na terenie
Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Lesznie”**

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Imię i nazwisko projektanta	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	Podpis:	Data:
mgr inż. Piotr Kalbarczyk			03.2023

2. Kopia uprawnień projektanta



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-0054-352/17/2019

Poznań, dnia 17 grudnia 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust 1, 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 3b oraz art. 15a ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan
Piotr Kalbarczyk**

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 30 maja 1989 r. Leszno
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0388/POOD/19

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

[Signature]

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Piotr Kalbarczyk jest upoważniony w specjalności inżynierskiej drogowej do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z art. 15a ust.9 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie art. 15a ust.1 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności upoważniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:..... 

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński:..... 

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:..... 

Otrzymują:

1. Pan Piotr Kalbarczyk
64-100 Leszno, ul. 17 Stycznia 101/3
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

3. Przynależność projektanta do Izby Inżynierów



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-YJH-UUF-II3 *

Pan Piotr Kalbarczyk o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0103/20

adres zamieszkania ul. Lipowa 74/2, 64-100 Leszno

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-04-01 do 2023-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-28 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych
dokumentu elektronicznego
z dnia 2022-03-28 roku przez
Jerzy Stroński

Część opisowa

1. DANE OGÓLNE

1.1. Dane podstawowe

Inwestor: Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Lesznie
ul. Okrężna 19
64-100 Leszno

Temat: Wymiana nawierzchni utwardzonych na terenie Komendy Miejskiej
Państwowej Straży Pożarnej w Lesznie

Lokalizacja: Województwo wielkopolskie, miejscowość Leszno

Jednostka ewidencyjna: Działki ewidencyjne numer: 70/7, 71/7, 72/3
Arkusz mapy: 128
Obręb: 0005 Zaborowo

1.2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja techniczna na obszarze projektowanej inwestycji pn.: „Wymiana nawierzchni utwardzonych na terenie Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Lesznie”

1.3. Podstawa opracowania

Normatywy, wytyczne, ustawy i zarządzenia obowiązujące w budownictwie, Mapa zasadnicza. Obowiązujące normy techniczne.

1.4. Lokalizacja

Teren lokalizacji inwestycji znajduje się w Lesznie, otoczony jest zabudową usługową oraz, obejmuje swoim zakresem działki numer 70/7, 71/7, 72/3 arkusz mapy 128 obręb 0005 Zaborowo.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

2.1. Istniejące zagospodarowanie terenu

Działki nr 70/7, 71/7, 72/3 stanowią teren zagospodarowany – jezdnie manewrowe oraz tereny komunikacji pieszej. W chwili obecnej jezdnie manewrowe posiadają jezdnie o nawierzchni bitumicznej, a chodniki nawierzchnie z kostki betonowej oraz płytek betonowych chodnikowych.

2.2. Sieci uzbrojenia terenu

Wskazane na planie sytuacyjnym obiekty budowlane w zakresie projektowanej inwestycji:

- sieć elektroenergetyczna,
- sieć wodociągowa,
- sieć teletechniczna,
- sieć kanalizacji deszczowej,
- sieć kanalizacji sanitarnej,

2.3. Zieleń

Na terenach przeznaczonych pod planowaną inwestycję nie planuje się usunięcia obiektów przyrodniczych podlegających ochronie prawnej.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU I UKŁAD KOMUNIKACYJNY

3.1. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach inwestycji przewiduje się wymianę nawierzchni utwardzonych na terenie Inwestora. Zamierzenie budowlane w zakresie niniejszego opracowania polega na przebudowie obiektów budowlanych w zakresie jak niżej:

Istniejące nawierzchnie jezdni manewrowych oraz chodników zostaną rozebrane i wymienione na nowe.

Projektowane nawierzchnie jezdni manewrowych będą posiadały nawierzchnie z kostki betonowej koloru szarego ograniczoną krawężnikami na ławach betonowych z oporem. Nawierzchnie chodników zostaną wymienione na nawierzchnie z kostki betonowej ograniczone obrzeżami betonowymi n ławach betonowych z oporem.

Odwodnienie wymienianych nawierzchni będzie odbywać się tak jak dotychczas tj. do sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na terenie Inwestora. Wody opadowe z chodników zostaną odprowadzone tak jak dotychczas tj. na tereny zielone znajdujące się na terenie Inwestora.

3.2. Dane ogólne inwestycji

Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakresu robót budowlanych dla projektowanej budowy zjazdu:

- jezdnie manewrowe szerokości 6,20m i więcej,
- spadki podłużne i poprzeczne – zgodnie z istniejącymi spadkami,
- szerokość chodników 1,50m – 6,00m,
- spadek poprzeczny chodników 1,00% w stronę terenów zielonych

3.3. Zestawienie powierzchni

- łączna powierzchnia projektowanych jezdni manewrowych ok. 6 465,88 m² z kostki betonowej koloru szarego,
- Łączna powierzchnia projektowanych chodników ok. 314,42 m² z kostki betonowej koloru grafitowego.

3.4. Konstrukcja projektowanych nawierzchni

Jezdnia manewrowa(1)

Nawierzchnię jezdni manewrowych projektuje się wykonać z: kostki betonowej koloru szarego gr. 8 cm. Należy ułożyć ją na warstwie podsypki cementowo-piaskowej gr. 3 cm, na warstwie podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie frakcja 0/31,5mm gr. 20 cm oraz warstwie podbudowy pomocniczej z mieszanki związanej cementem o klasie C3/4 gr. 20 cm. Jezdnie będą obramowane krawężnikami betonowymi 15x30x100 cm ławach betonowych z oporem, beton klasy C12/15. Konstrukcja nawierzchni jezdni manewrowych została pokazana na przekrojach normalnych oraz w tabeli poniżej.

Lp.	Warstwa/Materiał	Grubość
1.	Warstwa ścieralna z kostki betonowej koloru szarego	8 cm
2.	Warstwa podsypki cementowo-piaskowa	3 cm
3.	Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, frakcja 0/31,5mm	20 cm
4.	Podbudowa pomocnicza z mieszanki związanej cementem o klasie C3/4	20 cm
Razem:		51 cm

Chodnik (2)

Nawierzchnię chodnika projektuje się wykonać z: kostki betonowej koloru grafitowego gr. 8 cm. Należy ułożyć ją na warstwie podsypki cementowo-piaskowej gr. 3 cm, na warstwie podbudowy zasadniczej z mieszanki związanej cementem o klasie C3/4 gr. 10 cm. Chodnik będzie obramowany obrzeżami betonowymi 8x30x100 cm na ławach betonowych z oporem, beton klasy C12/15. Konstrukcja nawierzchni chodnika została pokazana na przekrojach normalnych oraz w tabeli poniżej.

Lp.	Warstwa/Materiał	Grubość
1.	Warstwa ścieralna z kostki betonowej koloru grafitowego	8 cm
2.	Warstwa podsypki cementowo-piaskowa	3 cm
4.	Podbudowa zasadnicza z mieszanki związanej cementem o klasie C3/4	10 cm
Razem:		21 cm

4. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO I OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRAWNEJ

Nie przewiduje się żadnych zagrożeń i uciążliwości, oraz nie przewiduje się naruszenia uzasadnionych interesów osób trzecich.

Zamierzenie budowlane nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na jego realizację jak również sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko zgodne z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. nr 213, poz. 1397 zm.)

Planowana inwestycja nie narusza głównych elementów środowiska, nie będzie realizowana na obszarze cennych zbiorowisk roślinnych, siedlisk ryb, płazów oraz terenach pomników przyrody czy Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Skala i zasięg oddziaływania obejmuje najbliższe sąsiedztwo prowadzonych robót, nie przekroczy granic Miasta Leszna i znajduje się w znacznej odległości od granic kraju, nie następuje zatem transgraniczne oddziaływanie na środowisko a tym samym planowane zamierzenie budowlane nie wymaga utworzenia obszaru ograniczenia użytkowania.

Obszar projektowanego obiektu budowlanego nie wykracza poza granice działek nr 70/7, 71/7, 72/3.

5. ZAKRES ZMIAN PROJEKTOWYCH

Wszelkie zmiany w projekcie dotyczących parametrów technicznych konstrukcji, rozwiązań materiałowych i technologicznych nie pogarszające parametrów użytkowych jak również

parametrów technicznych przedmiotowej inwestycji przyjmuje się za nieistotne odstępianie od zatwierdzonego projektu.

6. UWAGI I ZALECENIA

Wszelkie materiały wbudowywane i instalowane winny posiadać atesty dopuszczające do stosowania, znaki bezpieczeństwa (przy materiałach wymaganych) – zgodnie z wymogami przepisów polskich.

Grunt z urobku związany z korytowaniem pod nawierzchnie ulepszone oraz elementy z rozbiórki istniejących nawierzchni należy w całości zutylizować na składowiskach do tego celu przeznaczonych.

Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z projektem technicznym. Wszelkie odstępstwa winny być konsultowane z autorami projektu.

Po wykonaniu prac należy wykonać inwentaryzację geodezyjną.

Roboty należy wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami – zgodnie ze sztuką budowlaną.

Należy przestrzegać „Warunków wykonania robót budowlanych”.

W obrębie istniejących sieci uzbrojenia podziemnego wszelkie roboty, a w szczególności roboty ziemne będą prowadzone ręcznie z zachowaniem największej ostrożności.

Projektowane sieci uzbrojenia terenu zlecić do wytyczenia i pomiaru powykonawczego (przed ich zasypaniem) uprawnionej jednostce geodezyjnej.

Znajdujące się na obszarze inwestycji znaki geodezyjne chronić przed zniszczeniem – zgodnie z prawem geodezyjnym i kartograficznym z dnia 17.05.1989 r.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. – „o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami”, (tj. z 2003 Dz. U. nr 162, poz. 1568 ze zm.): kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Projektant dołożył wszelkich starań aby sporządzona dokumentacja była jednolita i spójna oraz była wolna od wad i błędów. Występowanie takowych, nie upoważnia żadnej ze stron procesu budowlanego do wykorzystania tego faktu na swoją korzyść, a jedynie nakłada obowiązek poinformowania o nich Projektanta celem ich usunięcia.

Przed przystąpieniem do realizacji zadania kierownik budowy sporządzi plan BIOZ, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Opracował: mgr. inż. Piotr Kalbarczyk