



# Powiat Wyszkowski

z siedzibą w Wyszkanie

07-200 Wyszkanie ul. Aleja Róż 2 tel. 29/ 743 59 00 fax 29/ 743 59 33  
NIP 762 188 6920 REGON 550668829

Wyszkanie dn., 9 sierpnia 2021 r.

**GG.6641.10.2021**

**EZD: GG.6641.11.2021**

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### 1. ZAMAWIAJĄCY:

POWIAT WYSZKOWSKI, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszkanie

### 2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

#### 1. Sporządzenie operatów szacunkowych:

- a. w celu ustalenia odszkodowania z tytułu wywłaszczenia nieruchomości położonej w obrębie Rybienko Nowe, gm. Wyszkanie, działki ewidencyjne: nr 65/26 (KW OS1W/00036759/3) i nr 66/39 (KW OS1W/00051103/1),
- b. w celu ustalenia odszkodowania za grunt wydzielony pod drogę w trybie art. 98 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w odniesieniu do nieruchomości położonej w:
  - obrębie 0021 Urle, gm. Jadów, działka ewidencyjna nr 806/6 z naniesieniami,
- c. określających wartość prawa własności dla celu ustalenia wysokości opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Wyszkanie, działka ewidencyjna nr 3000/56, KW OS1W/00076192/2,
- d. w celu ustalenia odszkodowania za zmniejszenie się wartości działek nr 316/31 i nr 316/38 położonych w obrębie Brańszczyk, gm. Brańszczyk z powodu budowy linii przesyłowych wysokiego napięcia oraz wynagrodzenie za posadowienie słupa kratowego wysokiego napięcia na działce nr 316/38,
- e. określających wartość rynkową prawa własności i prawa użytkowania wieczystego w celu sprzedaży użytkownikom wieczystym nieruchomości położonych w:
  - obrębie Popowo – Letnisko, gm. Somianka, działka ewidencyjna nr 3196/1, KW OS1W/00045567/6,
  - obrębie Popowo – Letnisko, gm. Somianka, działka ewidencyjna nr 3236, KW OS1W/00045563/8.

### 3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki:

- 1) Wykonawca powinien posiadać uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub wykazać, że w wykonaniu zamówienia będą uczestniczyć osoby posiadające niezbędne uprawnienia. Oferta powinna być podpisana przez osobę posiadającą uprawnienia.
- 2) Wykonawca będący płatnikiem podatku VAT musi znajdować się na „Białej liście” – wykazie podatników VAT Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej.

- 3) Wykonawca niezobowiązany do naliczania podatku VAT winien przedstawić oświadczenie o braku takiego zobowiązania.

#### **4. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:**

Oferty należy składać w terminie **do dnia 27 sierpnia 2021 r.** wyłącznie poprzez platformę zakupową dostępną pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/powiat-wyszkowski>

#### **5. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Prace należy wykonać w terminie **do dnia 15 października 2021 r.**

#### **6. KRYTERIUM OCENY I WYBORU OFERTY:**

Przy wyborze i ocenianiu ofert Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium:  
**Cena – 100%** (najniższa cena ofertowa).

#### **5. DODATKOWE INFORMACJE:**

Informacje można uzyskać pod nr tel. (29) 743 59 32.

Zamawiający zastrzega sobie uprawnienia z tytułu rękojmi na okres jednego roku.

**Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego zapytania ofertowego bez podania przyczyny.**

Naczelnik Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
- Geodeta Powiatowy  
Kinga Domałewska