

Warszawa, 16 lutego 2024 r.

BF-2.262.43.2023

**Wszyscy uczestnicy postępowania**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na **wykonanie instalacji klimatyzacji VRF pomieszczeń biurowych budynku Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w Warszawie**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem.

W związku z powyższym, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

**Wniosek nr 1:**

Proszę o przedstawienia rozwiązania sposobu montowania koryt a w nich instalacjach freonowych ponieważ zgodnie z projektem, w miejscach prowadzenia instalacji freonowej zamontowana istniejąca instalacja elektryczna.

**W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że** w miejscach gdzie nie można zainstalować koryta bezpośrednio na stropie należy zastosować koryta na zawieszach instalacyjnych. Drogę korytowania należy uzgadniać indywidualnie na każdym piętrze. Przed montażem koryt wymagane jest wykonanie trasowania w budynku z akceptacją tras przez Zamawiającego. Podczas trasowania po stronie Wykonawcy jest zapewnienie przebiegu tras by nie uszkadzały instalacji prowadzonych podtynkowo na ścianach i sufitach. W razie uszkodzeń, Wykonawca naprawi dane obwody na własny koszt.

**Wniosek nr 2:**

Czy da się otwierać okna za którymi na gzymsach są obecnie posadowione klimatyzatory zewnętrzne?  
**W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że** jest możliwość otwierania okien za którymi na gzymsach są obecnie posadowione klimatyzatory zewnętrzne.

**Wniosek nr 3:**

Czy przy zachowaniu BHP – zabezpieczenie naszych monterów oraz zabezpieczenie otworów okiennych wyrażają Państwo zgodę na przeprowadzenie demontażu jednostek zewnętrznych z gzymsów elewacyjnych poprzez otwory okienne? Znacznie obniży to koszt w stosunku do wynajmowania i rozstawiania wysokiego podnośnika.

**W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że** Zamawiający nie wyraża zgody na prowadzenie demontażu jednostek zewnętrznych z gzymsów elewacyjnych poprzez otwory okienne.

**Wniosek nr 4:**

Czy po zdemontowanych jednostkach zewnętrznych i pozostałych po nich otworach w ścianach (na wylot) zamurujemy otwory? Czy po ich zamurowaniu naciągamy gładź, gruntujemy i malujemy farbą otrzymaną od Państwa czy farba po naszej stronie?

**W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że** po zdemontowanych jednostkach zewnętrznych i pozostałych po nich otworach w ścianach (na wylot) należy wykonać przywrócenie stanu pierwotnego z ujednoczeniem ściany m.in. uzupełnienie wszystkich otworów, wykonanie gładzi, malowanie. Zapewnienie odpowiedniej ilości farby, leży po stronie Wykonawcy.

#### **Wniosek nr 5:**

Czy w celu przeprowadzeniu przewodów elektrycznych z zamontowanych nowych jednostek wewnętrznych klimatyzatorów do kontraktów okiennych wykonujemy bruzdy w ścianach przez cały pokój, a następnie te bruzdy uzupełniamy, naciągamy gładź i malujemy?

**W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że** po wszystkich robotach instalacyjnych należy przywrócić stan ścian nadający się do użytkowania pomieszczeń biurowych tj. szpachlowanie bruzd, wykonanie gładzi i malowanie.

#### **Wniosek nr 6:**

Czy po naprawie bruzd malujemy tylko miejsca po bruzdach czy całą ścianę? Czy farbę otrzymujemy od Państwa czy farba po naszej stronie?

**W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że** malowanie dotyczy całych ścian. Zapewnienie odpowiedniej ilości farby, leży po stronie Wykonawcy.

#### **Wniosek nr 7:**

Kto dostarcza i instaluje nowy system BMS do którego będą podpięte systemy klimatyzacji?

**W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że** dostarczenie, instalacja i uruchomienie nowego systemu BMS leży po stronie Wykonawcy.

#### **Wniosek nr 8:**

Czy w pomieszczeniach w których będą zamontowane rozdzielacze należy zabudować je płytą GK i pomalować?

**W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że** rozdzielacze należy zabudować i pomalować zgodnie z uwzględnieniem warunków producenta oraz Dokumentacją Techniczno-Rozruchową.

#### **Wniosek nr 9:**

Na korytarzu już istnieją koryta z instalacjami elektrycznymi i w niektórych miejscach my na nie jeszcze musimy nałożyć swoje koryta z instalacją freonową i odprowadzenia skroplin. Może być to problematyczne. Czy w takim przypadku dopuszczacie Państwo zamiast prowadzenia koryt na korytach możliwość zabudowy instalacji płytą GK? Ewentualnie czy można prowadzić koryta po suficie?

**W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że** instalacje powinny być prowadzone w taki sposób by umożliwiały ich rewizję i wymianę, dlatego nie dopuszcza się możliwości zabudowy instalacji płytą GK. Ze względów konstrukcyjnych nie ma przeciwwskazań by koryta prowadzić po suficie. Drogę korytowania należy uzgadniać indywidualnie na każdym piętrze. Przed montażem koryt wymagane jest wykonanie trasowania w budynku z akceptacją tras przez Zamawiającego. Podczas trasowania po stronie Wykonawcy jest zapewnienie przebiegu tras by nie uszkadzały instalacji prowadzonych podtytkowo na ścianach i sufitach. W razie uszkodzeń, Wykonawca naprawi dane obwody na własny koszt.

#### **Wniosek nr 10:**

Prosimy o wyznaczenie dodatkowego terminu wizji lokalnej w terminie 19 - 29 lutego 2024.

**W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że** wyznacza dodatkową wizję lokalną w dniu 19 lutego 2024 r. o godz. 11:00.



### **Wniosek nr 11:**

Zapytanie dotyczące umowy § 17 " W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art 450 ust. 1 ustawy Pzp. Zmiana formy zabezpieczenia nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy". - Czy możemy od razu zmienić sposób wniesienia zabezpieczenia w formie gotówkowej na gwarancję bankową przed podpisaniem umowy?

**W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że Zamawiający** nie wymaga od Wykonawców wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na etapie składania ofert, a jedynie od Wykonawcy wybranego do realizacji zamówienia po rozstrzygniętym postępowaniu. Zgodnie z art. 450 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), Wykonawca decyduje o formie wniesienia zabezpieczenia, z tych wskazanych w art. 450 ust. 1 ww. ustawy. Przed podpisaniem umowy Zamawiający ustalała formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy wybraną przez Wykonawcę i uzupełnia umowę w tym zakresie.

### **Wniosek nr 12**

Wnosimy o przeprowadzenie dodatkowej wizji lokalnej przedmiotu zamówienia w dniach 19-20.02.2024 r.

**W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że** zgodnie z odpowiedzią na wniosek nr 10, Zamawiający wyznacza dodatkową wizję lokalną w dniu 19 lutego 2024 r. o godz. 11:00

### **Wniosek nr 13**

Prosimy o przesunięcie terminu złożenia oferty do dnia 04.03.2024.

**W odpowiedzi na powyższy wniosek Zamawiający informuje, że Zamawiający** nie zgadza się na zmianę terminu składania ofert.

Powyższe odpowiedzi nie stanowią modyfikacji treści SWZ. Termin składania ofert nie ulega zmianie. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem **<https://platformazakupowa.pl/pn/uokik>** - w myśl ustawy Pzp na stronie internetowej prowadzonego postępowania **do dnia 22 lutego 2024 r. do godziny 11:00.**

Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. 22 lutego 2024 r. g. 11:15.

*Z poważaniem,  
Roman Michalski  
Dyrektor  
Biura Administracyjnego  
/podpisano elektronicznie/*