

Umowa Nr

zawarta dnia, roku w Koszalinie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Komunalna 5, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000045697, postępująca się nr NIP 669-05-05-783, REGON 330253984, BDO 000005452, o kapitale zakładowym w wysokości 6.332.043,06 złotych w całości wniesionym, reprezentowaną przez:

1. Tomasz Ucińskiego – Prezesa Zarządu
2. Magdalenę Wałęska – Prokurenta

zwanym w treści umowy **Zamawiającym**,

a

.....
reprezentowanym przy zawarciu niniejszej Umowy przez:

zwanym w treści Umowy WYKONAWCĄ.

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty z wyłączeniem stosowania przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022, poz. 1710) – art. 2 ust. 1 pkt 1), o następującej treści: Nr sprawy – **Wniosek Nr 34 z dnia 21.112022 r.**, o następującej treści: w przedmiocie „**Zaprojektowanie i budowa jednego kolumbarium w formie rotundy urnowej trzykondygnacyjnej na terenie Cmentarza Komunalnego w Koszalinie**” dokonał wyboru oferty Wykonawcy, Strony uzgadniają, co następuje:

§ 1

ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania robotę budowlaną polegającą na: „**Zaprojektowanie i budowa jednego kolumbarium w formie rotundy urnowej trzykondygnacyjnej na terenie Cmentarza Komunalnego w Koszalinie**”

1. 2. WYKONAWCA oświadcza, że składając ofertę zaznajomił się z warunkami lokalnymi, w których będą realizowane roboty, w tym z możliwością urządzenia zaplecza technicznego budowy, możliwościami zasilania w wodę, energię elektryczną i inne media, ze stanem dróg dojazdowych i otrzymał od ZAMAWIAJĄCEGO wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy. Zastrzeżenia zgłoszone przez WYKONAWCĘ po podpisaniu umowy dotyczące terenu budowy, nie będą stanowiły podstawy do dochodzenia roszczeń od ZAMAWIAJĄCEGO oraz do żądania przez WYKONAWCĘ przesunięcia terminu zakończenia robót.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia ustalonego zakresu robót określa się na dzień protokolarnego przekazania terenu budowy.

2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się do dnia:

21.12.2022 r.

§ 3

1. Przedstawicielem ze strony WYKONAWCY będzie

2. Inspektorem Nadzoru Budowlanego ze strony ZAMAWIAJĄCEGO będzie mgr inż. Pan Wojciech Michałowski (tel. kom. 606 986 244).

§ 4

1. WYKONAWCA zobowiązuje się zabezpieczyć teren robót, zapewnić warunki bezpieczeństwa w ruchu pieszych.

2. WYKONAWCA zobowiązuje się prowadzić roboty bez większych uciążliwości dla funkcjonowania ruchu wewnętrznego.

3. WYKONAWCA na bieżąco będzie usuwał zanieczyszczenia powstałe w trakcie wykonywania prac remontowych.

4. WYKONAWCA wykona roboty zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa budowlanego, zasadami wiedzy technicznej, z należytą starannością, dobrą jakością i właściwą, organizacją robót oraz zgodnie z przepisami BHP.

5. WYKONAWCA zapewni do realizacji przedmiotu umowy wykwalifikowaną kadrę posiadającą wymagane uprawnienia.

6. Po zakończeniu robót WYKONAWCA zobowiązuje się uporządkować teren budowy, zaplecze budowy, jak również tereny sąsiadujące zajęte lub użytkowane przez WYKONAWCĘ, w tym dokona na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji i przekazać uporządkowane tereny ZAMAWIAJĄCEMU w terminie odbioru robót.

7. Uzgodnienia dokonywane przez WYKONAWCĘ z przedstawicielem ZAMAWIAJĄCEGO wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

1. WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność z tytułu wyrządzenia szkód osobom trzecim w trakcie realizacji umowy.

2. WYKONAWCA zobowiązany jest do ubezpieczenia prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej umowy, przez okres co najmniej od daty zawarcia umowy do czasu odbioru końcowego. Na każde żądanie ZAMAWIAJĄCEGO WYKONAWCA jest obowiązany okazać aktualną opłaconą polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający posiadanie aktualnego ubezpieczenia.

§ 5

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY wynagrodzenie w wysokości w terminie do 7 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury

2. Rozliczenie końcowe nastąpi na podstawie faktury końcowej po zakończeniu prac, dokonaniu odbioru końcowego i przedstawieniu bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

3. Zapłata za wykonanie robót nastąpi po otrzymaniu faktury VAT wraz z protokołem bezusterkowego odbioru robót.

4. Ustalone wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje również wynagrodzenie za wszelkie roboty towarzyszące, występujące podczas realizacji przedmiotu umowy. WYKONAWCA nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

6. Zamawiający zapłaci kwoty należne Wykonawcy wynikające z realizacji niniejszej umowy w PLN na rachunek bankowy Wykonawcy:.....

Nr rachunku:

7. Każda zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy wymaga dla swej ważności zawarcia aneksu do niniejszej umowy.

8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, który zostanie wskazany na fakturze VAT będzie znajdować się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT.

9. WYKONAWCA oświadcza, że organem podatkowym właściwym dla WYKONAWCY jest.....

§ 6

1 WYKONAWCA zgłosi pisemnie o zakończeniu robót, a ZAMAWIAJĄCY wyznaczy termin odbioru w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia.

2 Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez ZAMAWIAJĄCEGO przy udziale WYKONAWCY.

3 Strony postanawiają, że z czynności odbioru zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.

4 Koszty usuwania wad ponosi WYKONAWCA, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.

5 Jeżeli WYKONAWCA nie usunie ujawnionych wad w terminie wskazanym w protokole stwierdzonych wad, ZAMAWIAJĄCY może zlecić ich usunięcie innej osobie na koszt WYKONAWCY.

§ 7

1. WYKONAWCA udzieli ZAMAWIAJĄCEMU gwarancji na przedmiot umowy i najpóźniej w dzień odbioru końcowego doręczy ZAMAWIAJĄCEMU dokument gwarancyjny określający szczegółowe warunki gwarancji.

2. Okres gwarancji ustala się na okres, licząc od daty odbioru końcowego.

3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy przez ... od daty Odbioru końcowego robót, na zasadach określonych w KC.

§ 8

1.Strony postanawiają, że obowiązującą ich formą odszkodowania są kary umowne.

2.Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach

2.1.WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne:

2.1.1.Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,

2.1.2.Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,2% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,

2.1.3.Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od WYKONAWCY w wysokości 10% wynagrodzenia.

2.1.4.W przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień od daty jej popisania przez strony do dnia ujawnienia jej realizacji.

3.W przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień od daty jej podpisania przez strony do dnia przedłożenia umowy ZAMAWIAJĄCEMU.

4.W przypadku brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień opóźnienia od daty wskazanej w informacji, o której mowa w § 9 ust. 9.

5. W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,5% wartości brutto umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą za każdy dzień opóźnienia w zapłacie.

6.W przypadku nieprzedłożenia do wglądu ZAMAWIAJĄCEMU zanonimizowanych kopii umów o pracę zawartych przez WYKONAWCĘ z pracownikami wykonującymi czynności wskazane w § 9 ust. 19, w terminie wskazanym przez ZAMAWIAJĄCEGO, zgodnie z § 9 ust. 21 - w wysokościzł (stanowiącej równowartość kwoty 0,15 % wynagrodzenia brutto) liczonej za każdy dzień zwłoki;

7.W przypadku niedopełnienia wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących roboty budowlane wskazane w § 9 ust. 19, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy - w wysokości kwoty stanowiącej iloczyn minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez ZAMAWIAJĄCEGO niedopełnienia przez WYKONAWCĘ wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących czynności wskazane w § 9 ust. 19 na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy), liczby dni w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu oraz współczynnika 1/30 – za każdą osobę wykonującą roboty budowlane wskazane w § 4 ust. 18 na podstawie innej umowy niż umowa o pracę w rozumieniu Kodeksu Pracy.

7.1. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY kary umowne:

7.1.1.Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia za roboty, od których odstąpiono.

8.Do czasu dokonania odbioru robót WYKONAWCA odpowiedzialny jest za wszelkie szkody powstałe na skutek działania lub zaniechania niezgodnego z zasadami sztuki budowlanej, przepisami bhp, przepisami p.poż, a także nieprawidłowego zabezpieczenia narzędzi i materiałów.
9.Kara umowna płatna jest w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty

10.Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego, gdyby wysokość poniesionej szkody przewyższała wysokość kar umownych.

11.W razie naliczenia kar umownych Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia ich kwoty z faktury Wykonawcy.

12.Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi do 30% wynagrodzenia brutto opisanego w § 5 ust. 1.

§ 9

1. WYKONAWCA – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – zamówienie wykona, za wyjątkiem robót w zakresie, które zostaną wykonane przy udziale podwykonawcy.
2. WYKONAWCA, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia ZAMAWIAJĄCEMU projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę WYKONAWCY na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. ZAMAWIAJĄCY w ciągu 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy:

- I. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia WYKONAWCY, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
 - II. Termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w §2 ust. 2.
 - III. Umowa zawiera postanowienia uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez ZAMAWIAJĄCEGO lub od zapłaty należności WYKONAWCY przez ZAMAWIAJĄCEGO.
 - IV. Umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi Podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących zawarcie tych umów od zgody WYKONAWCY.
 - V. Umowa zawiera wynagrodzenie wyższe niż zawarte w ofercie WYKONAWCY.
 - VI. Umowa nie zawiera cen z dopuszczeniem utajnienia tych cen dla podmiotów innych niż ZAMAWIAJĄCY oraz osoby przez niego uprawnionej.
 - VII. Umowa nie spełnia innych wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 3 uważa się za akceptację projektu umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO.
 5. WYKONAWCA, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia przedkłada ZAMAWIAJĄCEMU poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 6. ZAMAWIAJĄCY w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3
 7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO.
 8. WYKONAWCA, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada ZAMAWIAJĄCEMU poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy brutto wskazanej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
 9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3 pkt 1, ZAMAWIAJĄCY informuje o tym WYKONAWCĘ i wzywa WYKONAWCĘ do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania informacji, pod rygorem zapłaty kary umownej.
 10. Przepisy ust. 2 – 9 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
 11. W przypadku powierzenia realizacji robót Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy WYKONAWCA, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, należy przekazać ZAMAWIAJĄCEMU oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego mu wymagalnego wynagrodzenia.

12. ZAMAWIAJĄCY dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez ZAMAWIAJĄCEGO umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną ZAMAWIAJĄCEMU umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez WYKONAWCĘ, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez ZAMAWIAJĄCEGO umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu ZAMAWIAJĄCEMU poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty ZAMAWIAJĄCY umożliwi WYKONAWCY zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 12. ZAMAWIAJĄCY poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 15, w terminie wskazanym przez ZAMAWIAJĄCEGO, ZAMAWIAJĄCY może:
 - I. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli WYKONAWCA wykaże niezasadność takiej zapłaty albo złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości ZAMAWIAJĄCEGO co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - II. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości ZAMAWIAJĄCEGO co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - III. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 12, ZAMAWIAJĄCY potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego WYKONAWCY.
18. WYKONAWCA odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców i dalszych Podwykonawców jak za swoje własne.
19. WYKONAWCA lub Podwykonawca w czasie realizacji zamówienia zatrudni na podstawie umowy o pracę zgodnie z Kodeksem pracy osoby wykonujące czynności w zakresie czynności określonych w Rozdz. II pkt 2.
20. WYKONAWCA zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący czynności wymienione w § 9 ust. 19 będą zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (tj. Dz.U. z 2020r. poz. 1320 z późn. zm.)

21. Każdorazowo na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO, w terminie wskazanym przez ZAMAWIAJĄCEGO nie krótszym niż 4 dni robocze, WYKONAWCA zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez WYKONAWCĘ z pracownikami wykonującymi czynności wymienione w § 9 ust. 19, zawierające: imię i nazwisko, datę zawarcia, rodzaj umowy oraz wymiar etatu.
22. Nieprzedłożenie przez WYKONAWCĘ kopii umów zawartych z pracownikami wykonującymi czynności wymienione w § 9 ust. 19 w terminie wskazanym przez ZAMAWIAJĄCEGO zgodnie z ust. 21, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudniania pracowników wykonujących roboty budowlane na podstawie umowy o pracę

§ 10

1. Dopuszcza się możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty WYKONAWCY:
 1. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza możliwość zmiany treści umowy w trybie art. 455 ustawy PZP w stosunku do treści oferty WYKONAWCY:
 - 1.1.1. w razie konieczności dostosowania terminu realizacji zamówienia w przypadku zaistnienia poniższych okoliczności:
 - o Działania siły wyższej, za które uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu umowy, a których STRONY nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy w terminie, w tym wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie robót.
 - o Wstrzymania robót przez ZAMAWIAJĄCEGO lub przerw w wykonywaniu robót powstałych na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność ZAMAWIAJĄCY
 - 1.1.2. Zmiany w przypadkach losowych, osób wskazanych przez WYKONAWCĘ w wykazie będącym załącznikiem do oferty, przewidzianych do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych przy realizacji robót budowlanych, przy czym kwalifikacje oraz doświadczenie tych osób będą takie same lub wyższe jak osób podanych w wykazie.
 - 1.1.3. Zaakceptowanej przez ZAMAWIAJĄCEGO zmiany jakości materiałów w stosunku do ujętych w nakładach rzeczowych.
 2. Podstawą dokonania zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 1,1.1 będzie protokół konieczności określający wystąpienie okoliczności uzasadniających wprowadzenie zmiany terminu.
 3. W przypadku wniosku WYKONAWCY o dokonanie zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1.1.2, WYKONAWCA zobowiązany jest przedstawić dokumenty potwierdzające kwalifikacje wskazywanych osób pozwalające na stwierdzenie spełniania przez wskazane osoby wymagań SWZ.

§ 12

Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia któregośkolwiek z praw lub zobowiązań wynikających z Umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 13

1. STRONY zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania się o dokonanej zmianie adresu. W przypadku powiadomienia obowiązują adresy określone w powiadomieniu.
2. Przesłaną korespondencję na adres wskazany przez STRONĘ, uważa się za doręczoną z dniem awizowania, nawet w przypadku, gdy STRONA korespondencji nie odebrała lub gdy zmieniła adres bez powiadomienia drugiej STRONY.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

4. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenie do Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej Umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze stron.
8. Integralną część Umowy stanowi załącznik nr A, zawierający klauzulę informacyjną.
 - 1) Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest poinformować osoby do kontaktu i osoby wykonujące umowę o zasadach przetwarzania danych osobowych opisanych w załączniku nr A do Umowy.
9. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z siedzibą przy ulicy Komunalnej 5, 75-724 Koszalin wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000045697 posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. 2019, poz. 118 ze zm.)

§14

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

1. Oferta Wykonawcy z dnia
2. Opis przedmiotu zamówienia
3. Wykaz robót budowlanych
4. Porozumienie o współpracy pracodawców.
5. Wymagania dla podwykonawców w zakresie BHP.
6. PSZ-03-1 „Ogólne wymagania dla dostawców i wykonawców usług”.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych przez
Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Koszalinie

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Koszalinie informuje o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych.

Poniższe zasady stosuje się począwszy od 25 maja 2018 roku.

Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych przez Przedsiębiorstwo, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, prosimy o kontakt: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. ul. Komunalna 5 Koszalin bądź drogą elektroniczną poprzez: daneosobowe@pgkkoszalin.pl. lub pisemnie na adres: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. ul. Komunalna 5, 75-724 Koszalin.

I. Wskazanie administratora

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. ul. Komunalna 5 75-724 Koszalin.

II. Cele oraz podstawa prawna przetwarzania Pani/Pana danych osobowych

Przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku wynikającego z postanowień Umowy Nr o roboty budowlane z dnia na wykonanie zadania pn. „.....”

wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora.

III. Obowiązek podania danych osobowych

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym, wynika z realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa.

IV. Informacje o odbiorcach Pani/Pana danych osobowych

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych w celach wskazanych w pkt. II, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane następującym odbiorcom bądź kategoriom odbiorców:

organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów prawa np. policja, sąd, prokuratura, urząd skarbowy, komornik sądowy.

V. Okresy przetwarzania danych osobowych

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych w pkt. II celów, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa.

VI. Prawa osoby, której dane dotyczą

Przedsiębiorstwo pragnie zapewnić Panią/Pana, że wszystkim osobom, których danych osobowe są przetwarzane w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Koszalinie przysługują odpowiednie prawa wynikające z RODO. W związku z tym przysługują Pani/Panu następujące prawa:

- ✓ prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
- ✓ prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
- ✓ prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. „prawo do bycia zapomnianym”);
- ✓ prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
- ✓ prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
- ✓ prawo do przenoszenia danych.

VII. Prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych

W zakresie, w jakim udzieliła Pani/Pan zgody na przetwarzanie danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do jej cofnięcia. Cofnięcie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania danych, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

VIII. Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego

W przypadku uznania, iż przetwarzanie przez Przedsiębiorstwo Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego.

Porozumienie o Współpracy Pracodawców, których pracownicy wykonują prace w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Koszalinie, dotyczące zapewnienia im bezpiecznych i higienicznych warunków pracy oraz ustanowienia Koordynatora ds. BHP i ppoż.

Na podstawie art. 208 Kodeksu pracy zawiera się porozumienie o współpracy między następującymi pracodawcami:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Komunalna 5, reprezentowanym przez:

1.
2.

a, reprezentowaną przez:

1.

Zwanym Wykonawcą.

§ 1

Pracodawcy stwierdzają zgodnie, że ich pracownicy wykonują jednocześnie pracę w tym samym miejscu:Cmentarz Komunalny w Koszalinie, przy ul..... zwanym dalej: miejsce pracy.

§ 2

Pracodawcy zobowiązują się współpracować ze sobą w zakresie oraz celu zapewnienia pracującym w tym samym miejscu pracownikom bezpiecznej i higienicznej pracy.

§ 3

Pracodawcy ustalają koordynatora wykonywanych prac w zakresie bezkolizyjnej realizacji zadań własnych w osobie,

Na koordynatora nad przestrzeganiem przepisów oraz zasad bhp i ppoż. przez wszystkich zatrudnionych w miejscu pracy pracowników wyznacza się Specjalistę ds. BHP i ppoż.

§ 4

Specjalista ds. BHP i ppoż. ma prawo:

1. Kontroli wszystkich pracowników w miejscu pracy.
2. Wydawania poleceń w zakresie poprawy warunków pracy oraz przestrzegania przepisów i zasad BHP oraz ochrony przeciwpożarowej.
3. Uczestniczenia w kontroli stanu bezpieczeństwa i higieny pracy.
4. Występowania do poszczególnych pracodawców z zaleceniem usunięcia stwierdzonych zagrożeń wypadkowych i uchybień w zakresie BHP.
5. Niezwłocznego wstrzymania pracy maszyny lub urządzenia w razie wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracownika bądź innej osoby.
6. Niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika zatrudnionego przy pracach wzbronionych.
7. Niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika, który swoim zachowaniem lub sposobem wykonywania pracy stwarza bezpośrednio zagrożenie życia lub zdrowia własnego bądź innych osób.

§ 5

Pracodawcy ustalają następujące zasady współdziałania i sposoby postępowania, w tym również w przypadku zagrożeń zdrowia lub życia pracowników:

I. Przed nawiązaniem współpracy i okresowo – według ustaleń stron – organizowane będą spotkania upoważnionych przedstawicieli wymienionych zakładów pracy, w celu omówienia zagadnień dotyczących zagrożeń wypadkowych oraz bezpieczeństwa pracy.

II. Podstawą dopuszczenia do prac na terenie Cmentarza Komunalnego w Koszalinie, ulica Gnieźnieńska jest:

1. Posiadanie przez pracowników obowiązujących profilaktycznych badań lekarskich.
2. Uprzednie odbycie z pracownikami wymaganych szkoleń w zakresie BHP.
3. Posiadanie przez pracowników środków indywidualnej ochrony oraz odzieży i obuwia roboczego.
4. Zapoznanie pracowników z instrukcjami BHP i ppoż. obowiązującymi w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. Koszalin.
5. Zapoznanie pracowników z zakresem występujących zagrożeń wypadkowych.
6. Posiadanie przez pracowników stosownych kwalifikacji zawodowych na wykonywanie określonych prac: „.....”

III. Firma będzie przekazywał do prac na terenie Cmentarza Komunalnego w Koszalinie wyłącznie takich pracowników, którzy spełniają wymagania określone w pkt II podpunktach 1–6. Każdorazowo przed delegowaniem pracownika współpracujący zakład pracy będzie dostarczał pisemną informację do Specjalisty ds. BHP i ppoż. potwierdzającą spełnienie formalnych wymagań przez pracowników w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonywania zleconych prac.

IV. Podwykonawca zobowiązuje się w przypadku wykonywania prac na terenie Cmentarza Komunalnego w Koszalinie do:

1. Przeprowadzania przez osoby kierujące pracownikami instruktażu stanowiskowego w dziedzinie BHP i przekazania informacji o zakresie występujących zagrożeń wypadkowych.
2. Organizacji pomieszczeń i stanowisk pracy w sposób zapewniający bezpieczne oraz higieniczne warunki pracy, a także ochronę przeciwpożarową.
3. Zapoznania pracowników z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego i procedurą ewakuacji.
4. Udostępnienia pracownikom posiadanych pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i środków higieny osobistej.
5. Udzielania pierwszej pomocy na zasadach przyjętych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. Koszalin.

V. W razie zaistnienia wypadku przy pracy pracownika, ustalenia okoliczności i przyczyn wypadku dokonuje zespół powypadkowy powołany przez pracodawcę poszkodowanego pracownika. Ustalenie przyczyn i okoliczności wypadku odbywa się w obecności przedstawiciela - Specjalista ds. BHP i ppoż.

VI. Pracownicy Firmyw miejscu pracy zobowiązani są do przestrzegania obowiązujących przepisów i zasad BHP i ppoż.

§ 6

Wszystkie zmiany lub uzupełnienia do treści porozumienia mogą być określane w załączniku do niniejszego porozumienia i podpisane przez przedstawicieli obu stron.

§ 7

Porozumienie sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Porozumienie zawarto w Koszalin, dnia2021r.

1.

1.

2.

(podpisy pracodawców lub osób upoważnionych do składania oświadczeń w ich imieniu)

WYMAGANIA DLA PODWYKONAWCÓW W ZAKRESIE BHP

1. Zasady ogólne.
- 1.1. P.G.K. Spółka z o. o. w Koszalinie, jako zamawiający wykonanie robót zapewnia podwykonawcom wykonującym prace możliwość organizowania i prowadzenia prac zgodnie z przepisami BHP, ochrony przeciwpożarowej.
- 1.2. Podwykonawcy wykonujący prace dla zobowiązani przygotowywać i organizować oraz prowadzić prace w sposób zapobiegający:
 - wypadkom, zdarzeniom potencjalnie wypadkowym, chorobom zawodowym,
 - pożarom i innym miejscowym zagrożeniom,
 - uszkodzeniom urządzeń, instalacji, narzędzi, itp.,
 - pogorszeniu środowiska pracy.
- 1.3. Zlecający prace w P.G.K. Spółki z o. o. w Koszalinie zobowiązany jest wyznaczyć imiennie osobę, która będzie pełnić funkcję Kierownika projektu w zakresie organizacji prac i bezpiecznej ich realizacji oraz nadzoru i współpracy w tym zakresie z przedstawicielami podwykonawców.
- 1.4. Podwykonawca wykonujący prace na terenie P.G.K. Spółki z o. o. w Koszalinie zobowiązany jest wyznaczyć imiennie osobę, która będzie współpracowała ze Zlecającym, Specjalistą ds. BHP i ppoż., w zakresie bezpiecznej realizacji prac zgodnie z przepisami i zasadami BHP, z uwzględnieniem sposobów postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń dla zdrowia lub życia pracowników.
- 1.5. Wyznaczenie przez P.G.K. Spółkę z o. o. w Koszalinie Kierownika projektu, nie zwalnia poszczególnych pracodawców podwykonawców z obowiązku zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy zatrudnionym przez nich pracownikom.
- 1.6. Wszyscy pracownicy podwykonawcy wykonującego prace dla P.G.K. Spółki z o. o. w Koszalinie, łącznie z osobami sprawującymi nadzór, muszą odbyć instruktaż informacyjny w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, zgodnie z procedurą BHP – 18001.

Podwykonawca wykonujący prace na terenie P.G.K. Spółki z o. o. w Koszalinie ma obowiązek przedłożyć przed rozpoczęciem prac pisemną informację, zawierającą:

 - a) imię i nazwisko oraz funkcję osoby wyznaczonej przez podwykonawcę zgodnie z pkt 1.4,
 - b) wykaz pracowników wraz z ich kwalifikacjami i uprawnieniami,
 - c) kopie zaświadczeń z odbycia szkoleń u pracodawcy w zakresie bezpieczeństwa dla pracowników,
 - d) kopie aktualnych zaświadczeń lekarskich,
 - e) wykaz używanych środków ochrony zbiorowej i indywidualnej dla poszczególnych rodzajów prac,
 - f) wykaz sprzętu przeciwpożarowego,
 - g) wykaz narzędzi, maszyn, urządzeń i sprzętu pomiarowego wraz z wymaganymi dokumentami (np. certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa legalizacji, itp.)
 - h) opis technologii wykonywania powierzonych prac wraz z oceną ryzyka zawodowego związanego z realizacją tych prac,
 - i) wykaz pozostałych pracowników nadzoru, bezpośrednio i stale przebywających na terenie PGK podczas wykonywania prac,
 - j) Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ), o ile jest wymagany przepisami prawa.
- 1.7. Powyższe informacje należy dostarczyć do Kierownika projektu.

- 1.8. Podłączenie obiektów, maszyn, urządzeń i elektronarzędzi do sieci przez podwykonawcę, może odbywać się po przedłożeniu Kierownikowi projektu protokołów z pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i rezystancji izolacji obwodów zasilających.
- 1.9. Użytkownik pomieszczeń lub obiektów jest zobowiązany do udostępnienia kluczy, w celu umożliwienia prowadzenia ewentualnej akcji gaśniczej w wypadku pożaru w tych pomieszczeniach.
- 1.10. Użytkownicy i właściciele obiektów, pomieszczeń, terenów, zobowiązani są do ich oznakowania z podaniem nazwy firmy oraz informacji umożliwiającej nawiązanie kontaktu z osobą odpowiedzialną za obiekt, pomieszczenie, teren.
- 1.11. Wszelkie wypadki, awarie, pożary, wybuchy i inne miejscowe zagrożenia mające miejsce na terenie P.G.K. Spółki z o. o. w Koszalinie wymagające interwencji jednostki ratowniczej, zgłaszać należy do Specjalisty ds. BHP i ppoż., Pana Waldemara Biernata.

2. Zasady dotyczące przestrzegania przepisów BHP na terenie P.G.K. Spółki z o. o. w Koszalinie przez podwykonawców.

- 2.1. Przy prowadzeniu prac na terenie P.G.K. Spółki z o. o. w Koszalinie należy przestrzegać przepisów i zasad dotyczących prowadzenia określonego rodzaju prac, w szczególności dotyczących prac szczególnie niebezpiecznych, prac remontowo-budowlanych, prac spawalniczych, robót przy urządzeniach energetycznych oraz robót montażowych i demontażowych instalacji techniczno-technologicznych.
- 2.2. Przed przystąpieniem do robót podwykonawca musi rozpoznać i oznaczyć uzbrojenie terenu, miejsca składowania materiałów, narzędzi, sprzętu, ponadto wyznacza ciągi komunikacyjne oraz strefy pracy urządzeń.
- 2.3. Podwykonawcy używający w trakcie prac urządzeń i/lub narzędzi o napędzie mechanicznym są zobowiązane w szczególności:
 - a) posiadać dokumentację z przeprowadzonych okresowych badań tych narzędzi wraz z badaniem ochrony przeciwporażeniowej,
 - b) wyłączać narzędzia natychmiast po zakończeniu prac,
 - c) prawidłowo podłączać przewody do napędu.
- 2.4. Pojazdy będące własnością podwykonawcy mogą poruszać się po terenie P.G.K. Spółki z o. o. w Koszalinie po uzyskaniu zezwolenia, przestrzegając na całym terenie zakładu maksymalnej prędkości jazdy określonej znakami drogowymi.
- 2.5. Pracownicy podwykonawcy zobowiązani są do stosowania odpowiedniej odzieży i obuwia roboczego, zgodnego z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Odzież ta powinna być jednakowa dla wszystkich pracowników oraz oznakowana nazwą firmy, w celu łatwej identyfikacji pracowników.
- 2.6. Pracownicy podwykonawcy są zobowiązani do stosowania sprzętu ochronnego odpowiedniego do warunków prowadzonych prac i występujących zagrożeń, a w szczególności:
 - a) noszenia kasków ochronnych,
 - b) stosowania środków ochrony słuchu w miejscach pracy, gdzie występuje takie narażenie
 - c) stosowania masek przeciwpyłowych i przeciwgazowych, w zależności od występujących zagrożeń,
 - d) stosowania okularów ochronnych przy pracach, przy których występuje zagrożenie uszkodzenia wzroku,
 - e) stosowania sprzętu zabezpieczającego przed upadkiem przy pracach na wysokości i w zagłębieniach.

- 2.7. Podwykonawcy pracujący na terenie P.G.K. Spółki z o. o. w Koszalinie są zobowiązani do niezwłocznego informowania Kierownika projektu i Specjalisty ds. BHP i ppoż. o każdym wypadku przy pracy, zdarzeniu potencjalnie wypadkowym oraz innym zagrożeniu życia lub zdrowia osób.
- 2.8. P.G.K. Spółka z o. o. w Koszalinie udostępnia niezbędne informacje i materiały oraz udziela pomocy zespołowi badającemu okoliczności i przyczyny wypadku przy pracy.
- 3. Zasady dotyczące przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej na terenie P.G.K. Spółki z o. o. w Koszalinie przez podwykonawców.**
- 3.1. Wszyscy podwykonawcy prowadzący prace na terenie przedsiębiorstwa zobowiązani są do użytkowania i utrzymania w stanie zabezpieczonym przed powstaniem pożaru budynku, urządzenia, składowiska.
- 3.2. W obiektach i na terenach do nich przyległych zabronione jest wykonywanie czynności, które mogą spowodować pożar, jego rozprzestrzenianie się, utrudnić prowadzenie działań ratowniczych i ewakuacji, a w szczególności:
- a) używanie otwartego ognia i palenie tytoniu w strefach zagrożonych pożarem lub wybuchem,
 - b) gromadzenie i przechowywanie materiałów opałowych, tarcicy oraz innych materiałów palnych pod ścianami budynków, a szczególnie pod ścianami budynków posiadających otwory okienne i inne,
 - c) ustawianie na klatkach schodowych jakichkolwiek przedmiotów utrudniających ewakuację,
 - d) składowanie materiałów palnych na drogach komunikacji ogólnej służących ewakuacji,
 - e) rozgrzewanie za pomocą otwartego ognia smoły i innych materiałów w odległości mniejszej niż 5 m od obiektu, przyległego do niego składowiska lub placu składowego z materiałami palnymi, przy czym dopuszczalne jest wykonywanie tych czynności na dachach o konstrukcji i przykryciu niepalnym w budowanych obiektach, a w pozostałych pod warunkiem zastosowania odpowiednich, przeznaczonych do tego celu podgrzewaczy,
 - f) obowiązuje bezwzględny zakaz ustawiania stanowisk do podgrzewania smoły na płytach kanałów kablowych i w odległości mniejszej niż 15 m od nich, powyższy zakaz dotyczy również kominów wentylacyjnych i wejść ewakuacyjnych do tuneli kablowych.
- 3.3. Podwykonawcom użytkującym urządzenia zasilane energią elektryczną lub gazem palnym zabrania się dokonywania czynności, które mogłyby stworzyć zagrożenie pożarowe lub wybuchowe.
- W szczególności zabrania się:
- a) użytkowania dodatkowych ogrzewczych urządzeń elektrycznych,
 - b) korzystania z uszkodzonych lub niesprawdzonych instalacji, urządzeń elektrycznych i gazowych,
 - c) włączania do sieci jednocześnie urządzeń elektrycznych w takiej ilości, że łączny pobór energii elektrycznej może wywołać przeciążenie,
 - d) pozostawienie bez dozoru włączonych do sieci urządzeń elektrycznych nie przystosowanych do ciągłej eksploatacji,
 - e) zastawianie dojścia do czynnych tablic rozdzielczych, wyłączników, przełączników itp. urządzeń elektrycznych,
 - f) pozostawianie niewyłączonego urządzenia elektrycznego po zakończeniu pracy w magazynach, pomieszczeniach produkcyjnych itp.,

- g) przechowywanie w pomieszczeniach wewnątrz budynków butli napełnionych gazem palnym, w tym gazowych agregatów spawalniczych.
- 3.4. Podwykonawcom zabrania się dokonywania samodzielnie przeróbek i remontów urządzeń oraz instalacji elektrycznych lub gazowych, budowy dodatkowych punktów poboru energii elektrycznej lub gazowej bez zgody odpowiednich służb P.G.K. Spółki z o. o. w Koszalinie.
- 3.5. Ponadto zabrania się:
- a) używania otwartego ognia i palenia tytoniu w miejscach zakazanych,
 - b) pozostawiania po zakończeniu pracy maszyn oraz urządzeń technicznych nie oczyszczonych z pyłu, kurzu, smarów, palnych odpadów produkcyjnych itp.,
 - c) przechowywania w pomieszczeniach produkcyjnych płynów łatwo zapalnych w ilościach większych niż wynosi zapotrzebowanie dobowe,
 - d) pozostawiania czyściwa do maszyn oraz przetrąszczonych szmat bez zabezpieczenia,
 - e) przechowywania odzieży ochronnej i roboczej w miejscach nie przeznaczonych do tego celu,
 - f) przechowywania w bezpośrednim sąsiedztwie, bez należytego zabezpieczenia substancji, których wzajemne oddziaływanie może spowodować zapalenie się lub inne miejscowe zagrożenie.
- 3.6. Podwykonawcy są zobowiązani posiadać sprzęt ppoż., który powinien być umieszczony w dostępnym miejscu oraz zapewnić wymagane oznaczenia i stosowne instrukcje, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- 3.7. Sprzęt gaśniczy będący na wyposażeniu (zabezpieczeniu) obiektów, urządzeń, instalacji itp., może być używany do zabezpieczenia prowadzonych prac pożarowo niebezpiecznych za zgodą użytkownika.
- 3.8. Pracownicy podwykonawcy, wykonujący prace w obiektach P.G.K. Spółki z o. o. w Koszalinie winni znać między innymi:
- a) zasady postępowania w razie pożaru oraz po jego zakończeniu,
 - b) zasady gaszenia urządzeń elektrycznych,
 - c) zasady postępowania przy gaszeniu człowieka,
 - d) wyjścia ewakuacyjne ze stanowiska pracy,
 - e) zasady bezpiecznego magazynowania butli i gazowych agregatów spawalniczych.

4. Zasady dotyczące przestrzegania przepisów o ochronie środowiska na terenie PGK przez podwykonawców.

- 4.1. Pracownicy firm działających na terenie P.G.K. Spółki z o. o. w Koszalinie oraz wykonawcy robót zleconych są zobowiązani do stosowania zasad ochrony środowiska i przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów, tzn. do:
- a) ochrony gleby i powierzchni ziemi przez niedopuszczenie do zanieczyszczeń szkodliwymi substancjami np. olejami, smarami, farbami, produktami zawierającymi składniki trujące,
 - b) składowania materiałów przewidzianych do wykonania robót i powstałych odpadów w miejscach uzgodnionych z gospodarzem terenu, w sposób zapewniający ochronę środowiska,
 - c) oszczędnego korzystania z wody,
 - d) nieużywania dla celów przemysłowych wody pitnej,
 - e) odprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych zakładu tylko po uzgodnieniu z Kierownikiem ZOO Sianów.
 - f) niewprowadzania do kanalizacji zakładu substancji szkodliwych i trujących lub wylewania ich na powierzchnię,

- g) utrzymywania czystości i porządku na użytkowanym terenie lub obiekcie włącznie z oczyszczaniem dróg zakładu,
- 4.2. Zabrania się:
- a) zanieczyszczenia terenów należących do P.G.K. Spółki z o. o. w Koszalinie,
 - b) emitowania do powietrza i wprowadzania do ścieków oraz gleby substancji chemicznych bez uzgodnienia z Kierownikiem ZOO Sianów.
 - c) stosowania urządzeń powodujących nadmierny hałas lub wibracje, względnie emitujących szkodliwe promieniowanie elektromagnetyczne,
 - d) korzystania ze składowiska odpadów nieprodukcyjnych (zagospodarowanie odpadu wytworzonego przez wykonawcę należy do niego).
- 4.3. P.G.K. Spółka z o. o. w Koszalinie zastrzega sobie możliwość kontroli działalności firm pracujących na jej terenie przez Specjalistę ds. BHP i ppoż. oraz prawo do ewentualnego wstrzymania robót bez odszkodowania, jeśli zostanie stwierdzone rażące zagrożenie środowiska.
- 4.4. Działalność polegająca na uzgodnionym korzystaniu ze środowiska jest związana z ponoszeniem odpowiednich opłat.
P.G.K. Spółka z o. o. w Koszalinie zastrzega sobie prawo obciążania firmy, której działalność wpływa na wysokość ponoszonych przez P.G.K. Spółkę z o. o. w Koszalinie opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska, proporcjonalnymi kwotami w wysokości zależnej od tego wpływu.

5. Postanowienia końcowe.

- 5.1 Kierownik projektu, Specjalista ds. BHP i ppoż. oraz inni pracownicy wyznaczeni do nadzorowania prac ze strony P.G.K. Spółki z o. o. w Koszalinie, mogą kontrolować prowadzone przez podwykonawców prace, w zakresie:
- a) przestrzegania przepisów i zasad dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej,
 - b) organizacji prac,
 - c) ładu i porządku,
 - d) kwalifikacji i uprawnień pracowników,
 - e) szkolenia,
 - f) stanu technicznego i sprawności maszyn, urządzeń i narzędzi,
 - g) stosowania sprzętu ochrony zbiorowej i indywidualnej.
- 5.2 P.G.K. Spółka z o. o. w Koszalinie zastrzega sobie prawo do ewentualnego wstrzymania robót przez osoby upoważnione, wskazane w pkt. 4.1., bez odszkodowania, jeżeli zostanie stwierdzone naruszenie postanowień zawartych w niniejszym załączniku lub przepisów i zasad dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, w związku z realizacją zleconych prac.
- 5.3 W przypadku nieprzestrzegania postanowień określonych w punktach 1, 2, 3, Zleceniodawca może:
- a) przerwać pracę,
 - b) odstąpić od umowy z winy podwykonawcy z uwagi za rażące nieprzestrzeganie przepisów oraz zasad BHP i ppoż.

Koszalin, dnia2021r.

Przyjął do stosowania: