

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
do
PROJEKTU WYKONAWCZEGO
budowy obiektów małej architektury w przestrzeni publicznej
w Szklarskiej Porębie przy ul. Demokratów
(dz. nr 020604_1.0005.166/1)
CZĘŚĆ OPISOWA

- 1. Przedmiot inwestycji** stanowi budowa strefy rekreacji zawierającej obiekty małej architektury oraz układ komunikacji pieszej. Inwestycja obejmie część działki 166/1.
- 2. Istniejący stan zagospodarowania** działki (w obszarze inwestycji) to teren nachylony w kierunku północnym, nieuporządkowany, w przestrzeni wokół kompleksu boisk sportowych. Teren pokryty jest nieuporządkowaną zielenią niską i średnią. Jest nieogrodzony. Od strony południowej terenu przebiega ul. Demokratów.
- 3. Zgłoszenie przewiduje budowę** obiektów małej architektury (ławki, śmietniki, stół pingpongowy) i elementów komunikacji pieszej i jezdnej (utwardzenie terenu) oraz kształtowanie skarp terenowych. Zakłada się nowe nasadzenia zieleni średniej i niskiej. Nawierzchnia piesza zostanie wykonana w warstwach:
 1. grunt rodzimy stabilizowany mechanicznie
 2. podbudowa z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie układanego w dwóch warstwach - 10 cm
 3. podsypka cementowo-piaskowa (1:4) - 3 cm
 4. kostka betonowa - 6 cm

4. Projektowane zestawienie powierzchni terenu (część działki 166/1)

1	nawierzchnia piesza	ok.	170,0	m ²
2	nawierzchnia jezdna	ok.	100,0	m ²
3	zielen	ok.	730,0	m ²
RAZEM			1000,0	m ²

5. Zagospodarowywana działka **jest objęta ochroną konserwatorską**. Miasto Szklarska Poręba stanowi zabytek.

6. Teren **nie znajduje się w granicach terenu górniczego**.

7. Obecne i projektowane zagospodarowanie **nie powoduje zagrożenia dla środowiska** w zakresie niezgodnym z przepisami.

8. Roboty budowlane i obiekt **wymagają zachowania standardowych zasad** wymaganych przy budowie obiektów budowlanych.

9. Projektowane zestawienie powierzchni zabudowy budynków - nie dotyczy.

10. Planowana inwestycja spełnia ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (UCHWAŁA NR **LVIII/639/18** RADY MIEJSKIEJ W SZKLARSKIEJ PORĘBIE Z DNIA 29 CZERWCA 2018 R.; teren **1.US**):

- przeznaczenie: tereny sportu i rekreacji - w planie jako przeznaczenie podstawowe.

opracował:
mgr inż. arch. Jacek Świtalski

Przykładowa forma instalowanych urządzeń ławka istniejąca



kosz na śmieci



stół pingpongowy



PROJEKT WYKONAWCZY
budowy obiektów małej architektury w przestrzeni publicznej
w Szklarskiej Porębie przy ul. Demokratów
(dz. nr 020604_1.0005.166/1)
CZĘŚĆ RYSUNKOWA

nr arkusza **ZESTAWIENIE RYSUNKÓW PZT**
Projekt Zagospodarowania Terenu
T02 **PLANSZA ZBIORCZA**

nr str.

skala 1:500