



**Centrum Zdrowia
Dziecka i Rodziny**

im. Jana Pawła II w Sosnowcu Sp. z o. o.

Sosnowiec, dnia 20.03.2024r.

WYJAŚNIENIA DO TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (podstawa prawna: art. 132 ustawy Pzp) na:

Opracowanie dokumentacji projektowej, wykonanie robót budowlanych i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla zadania pn.: „Rozbudowa budynku i przebudowa Izby Przyjęć na potrzeby utworzenia Szpitalnego Oddziału Ratunkowego wraz z budową lądowiska wyniesionego dla śmigłowców LPR.

Nr postępowania: (PZ/2/2024)

Platforma zakupowa: ID 887804

Działając w trybie art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1650 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie 1

Proszę o udostępnienie zestawienia wysokości pomieszczeń.

Odpowiedź:

Zestawienie wysokości pomieszczeń podano na przekrojach oraz w części opisowej PFU.

Pytanie 2

W związku z odpowiedziami Zamawiającego z których wynika, iż nie przewiduje on zastosowania nawilżaczy powietrza, proszę o potwierdzenie, że we wszystkich pomieszczeniach wilgotność ma być wynikowa.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wilgotność ma być wynikowa.

Pytanie 3

W związku z odpowiedziami Zamawiającego zgodnie z którymi w zakres postępowania wchodzi dostawa i montaż urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych dla oddziału pediatrii, chirurgii i reumatologii, które w tym momencie nie będą realizowane (jedynie

doprowadzane instalacje), proszę o informację czy Zamawiający przewiduje przeglądy tych urządzeń (które aktualnie nie będą pracowały) w okresie gwarancji.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że będzie wymagał wszystkich przeglądów, wymaganych przepisami prawa oraz zgodnie z wymaganiami nałożonymi przez producenta, których brak może doprowadzić do utraty gwarancji.

Pytanie 4

Proszę o wskazanie przestrzeni technicznej dla prowadzenia pionów instalacyjnych dla wyższych kondygnacji. Przedstawione na rzutach przestrzenie przy słupach nie będą wystarczające dla doprowadzenia przewodów wentylacyjnych dla wyższych kondygnacji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Wykonawca w części projektowej ma obowiązek przewidzieć te rozwiązania.

Pytanie 5

Proszę o podanie zakresu prac instalacyjnych koniecznych do wykonania dla modernizacji Izby Przyjęć oraz Izby Przyjęć Oddziału Psychiatrycznego.

Odpowiedź:

Wykonawca ma wykonać całość prac instalacyjnych koniecznych do wykonania dla przebudowy Izby Przyjęć Planowanych oraz Izby Przyjęć Psychiatrycznej.

Pytanie 6

W związku z brakiem przekroju pokazującego tę część budynku, proszę o wskazanie na rzucie, dachu parterowej części rozbudowy SOR i podjazdu dla karetek - miejsce lokalizacji urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przekrój ujęty jest na rzucie A-02 (osie 0-1). Równocześnie jedna z części zamówienia obejmuje opracowanie projektu architektonicznego, w którym należy przewidzieć rozwiązania dotyczące dobudowywanej części, a także lokalizację urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych.

Pytanie 7

Czy Zamawiający przewiduje w zakresie niniejszego postępowania prowadzenie prac instalacyjnych w piwnicy? Jeżeli tak, proszę o wskazanie zakresów prac.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie przewiduje prac instalacyjnych w piwnicy, z wyłączeniem tych, które projektant uzna za niezbędne do prowadzenia instalacji.

Pytanie 8

Proszę o wskazanie pomieszczeń w których należy przewidzieć chłodzenie układem chłodzenia dla central wentylacyjnych. Chłodzenie powietrzem wentylacyjnym wiąże się ze znacznym przewymiarowaniem instalacji wentylacyjnej celem odprowadzenia zysków ciepła z pomieszczeń.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że stosowne opracowanie należy wykonać na etapie sporządzania projektu na podstawie wytycznych kart pomieszczeń.

Pytanie 9

Czy Zamawiający przewiduje wentylację pom. kaplicy? Pomieszczenie to nie widnieje w żadnych zestawieniach powierzchniowych czy wymaganiowych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że pomieszczenie kaplicy nie wchodzi w zakres inwestycji.

Pytanie 10

W związku z otrzymaniem dużej ilości odpowiedzi wymagających weryfikacji oraz koniecznością otrzymania zweryfikowanych ofert od podwykonawców, a także zbliżającym się okresem świątecznym, zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu ofert do dnia 08.04.2024r.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie przewiduje przesunięcia terminu składania ofert do dnia 08.04.2024 r.

Pytanie 11

W nawiązaniu do pytania i odpowiedzi nr. 30 ponownie zwracamy się z prośbą o przekazanie wytycznych i wymagań dotyczących windy w nowym szybie windowym

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wymaga dźwigu o następujących parametrach:

Dźwig 5 przystankowy, elektryczny bez maszynowni zgodny z odpowiednimi normami

Kabina 110 x 210 cm

Nośność 1000 kg

Poziom najwyższego przystanku 23,56 m Wykończenie: stal nierdzewna

Typ dźwigu:

a) rodzaj: osobowy, przystosowany do użycia przez ekipy ratownicze straży pożarnej zgodnie z normą PN-EN 81-72;

b) napęd **elektryczny, cierny-linowy**, wciągarka bezprzekładniowa, prędkość obrotowa wciągarki regulowana za pomocą bezstycznikowego przemiennika częstotliwości z wbudowanym filtrem i dławikiem, gwarantującego spełnienie norm kompatybilności EN12015 oraz EN12016. Napęd wyposażony w enkoder.

Pełne zabezpieczenie przed przeciążeniem i przegrzaniem, ulepszone cieplnie koło cierne o średnicy 400 mm pod liny stalowe, hamulce certyfikowane jako element zatrzymujący A3. Ilość par biegunów: min. 20. Hamulce dobrane tak aby umożliwiły wykonanie próby jednej szczęki, zamontowane na wspólnym wale z kołem ciernym;

c) udźwig: min. 1600 kg / 21 osoby;

d) Prędkość: min. 1,0 m/s;

Drzwi kabinowe (1 szt.):

- a) automatyczne, centralne, 4-panelowe, napęd regulowany falownikiem, wykonanie w kl. min. IP54;
- b) wymiary w świetle:
 - szerokość 1400 mm,
 - wysokość 2000 mm;
- c) wystrój: - skrzydła wykonane ze stali INOX;
- d) zabezpieczenie: - pełnowymiarowa bariera fotoelektryczna (kurtyna);**
- e) **mechanizmy zabezpieczenia przed ściśnięciem** - próg aluminiowy wzmocniony (dop. nacisk $1200\text{kg}/5\text{cm}^2$);

Drzwi szybowe:

- a) automatyczne, teleskopowe, 2-panelowe, wykonanie w kl. min IP54 oraz o kl. odporności ogniowej min. EI30;
- b) wymiary w świetle:
 - szerokość 1400 mm;
 - wysokość 2000 mm;
- c) wystrój:
 - skrzydła malowane proszkowo kolor do uzgodnienia z Zamawiającym,
 - ościeżnica malowana proszkowo - kolor do uzgodnienia z Zamawiającym „LEN” 1.4301 #1,5mm;
- d) zabezpieczenie: - progi aluminiowe wzmocnione (dop. nacisk $1200\text{kg}/5\text{cm}^2$)

Kabina

- a) nieprzelotowa,
- b) ściany: - segmenty ze stali nierdzewnej W jednej ze ścian drabinka awaryjna do wyjścia na dach kabiny;
- c) oświetlenie: - energooszczędne LED punktowe wokół logo;
- d) sufit: ze stali nierdzewnej szlifowanej 1.4301 #1,5mm, w suficie wylaz na dach;
- e) podłoga: - wykładzina antypoślizgowa, niepalna, z atestem higienicznym, w kolorze do uzgodnienia z Zamawiającym, cokoły przypodłogowe ze stali nierdzewnej fakturowanej 1.4301 #1,5mm;
- f) poręcz: - ze stali nierdzewnej szlifowanej, w przekroju okrągła, na ścianie bocznej i tylnej;
- g) lustro: - na tylnej ścianie, na całą szerokość i $1/2$ wysokości ściany nad poręczą;

h) panel dyspozycji: - pokrywa ze stali nierdzewnej szlifowanej 1.4301 #1,5mm na całą wysokość kabiny, wyposażony w przyciski nierdzewne, okrągłe, podświetlane na czerwono, z grafiką Braille'a;

Panel dyspozycji:

- a) elektroniczny piętrowskazywacz segmentowy w kolorze czerwonym;
- b) awaryjne oświetlenie; system oświetla kabinę w przypadku braku zasilania z własnego źródła (3h zasilanie z baterii);
- c) lampkę przeciążenia;
- d) stacyjkę podtrzymania stanu otwartych drzwi;
- e) system głośnomówiący w kabinie z możliwością programowania komunikatów dodatkowych;
- f) gong 2-tonowy;
- g) przyciski: włączający wentylator; przyciski dyspozycji przystanków; otwierania i zamykania drzwi; włączający Alarm; włączający Intercom, przycisk - kasowanie dyspozycji;

Kasety wezwań:

a) pokrywy ze stali INOX w wersji antywandal, przyciski okrągłe, podświetlane w kolorze czerwonym, nierdzewne; piętrowskazywacze segmentowe w kolorze czerwonym na każdym przystanku zlokalizowane w kasecie wezwań; dodatkowa kasetka jazdy pożarowej na przystanku podstawowym;

Wentylacja: wentylator zamocowany nad dachem kabiny, automatyczny;

Sterowanie: mikroprocesorowe, zbiorcze „góra-dół” z systemem jazd pożarowych wg. PN-EN 81-72;

Inne funkcje:

- a) zjazd ewakuacyjny, po otrzymaniu sygnału z czujki przeciwpożarowej na wskazany przystanek z podstawowego źródła napięcia zasilającego i automatyczne otwarcie drzwi (podpięcie pod istniejącą centralkę SAP i synchronizację z istniejącym systemem ppoż);
- b) system łączności awaryjnej dla służb ratowniczych (GSM) - łączność z portiernią i maszynownią;
- c) zachowanie dźwigu po zaniku napięcia zasilającego: dojazd po zaniku napięcia na najbliższy przystanek i automatyczne realizowane z UPS dostarczanego przez Wykonawcę;

Pytanie 12

Proszę o dodanie rysunków elewacji istniejących oraz rzutu dachu w stanie istniejącym.

Zamawiający przedkłada w załączeniu rzuty dachu, natomiast rysunkami elewacji Zamawiający nie dysponuje.

Pytanie 13

Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający dopuszcza wykonanie podkonstrukcji i płyty lądowiska w technologii żelbetowej.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga wykonania lądowiska w technologii lekkiej (np. płyta aluminiowa lub z tworzywa kompozytowego). Nie dopuszcza się konstrukcji żelbetonowej.

Pytanie 14

W nawiązaniu do odpowiedzi nr. 43 oraz 198 oraz faktu, iż przy istniejącej skarpie przy ogrodzeniu zewnętrznym znajdować się ma nowa droga wewnętrzna, natomiast różnica poziomów wynosi około 3 m, prosimy o ponowną analizę zakresu przetargu w związku z koniecznością wykonania muru oporowego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dokonał analizy inwestycji i potwierdza, że wykonanie muru oporowego NIE jest w zakresie niniejszego przetargu.

Zamawiający w związku z wyznaczeniem dodatkowego terminu wizji lokalnej zmienia termin składania ofert i wniesienia wadium na dzień:

28.03.2024 r godz. 09:00,

oraz termin otwarcia ofert na dzień :

28.03.2024 r godz. 09:15.

Równocześnie Zamawiający załącza Zaktualizowany Załącznik nr 3 – formularz parametrów technicznych.

**PREZES ZARZĄDU
Centrum Zdrowia Dziecka i Rodziny
im. Jana Pawła II w Sosnowcu Sp. z o.o.**

dr n. med. Andrzej Świec