



tel. (071) 319 13 05
fax (071) 319 13 03
e-mail: sekretariat@wolow.pl
www.wolow.pl

URZĄD MIEJSKI W WOŁOWIE
Rynek 34
56-100 Wołów

WZP.271.4.2022

Wołów, dn. 29.03.2022 r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: WZP.271.4.2022

Nazwa zadania: „Budowa chodnika przy ul. Jasnej w Mojęcicach”

1. Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz.1129 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1

Czy projekt budowlany z 2019 roku został złożony i zatwierdzony w Starostwie Powiatowym w Wołowie i czy otrzymano prawomocną decyzję zezwalającą na wykonanie robót?

Odpowiedź nr 1

Zamawiający posiada potwierdzenie zgłoszenia przystąpienia do budowy lub wykonania robót budowlanych oraz postanowienie nakładające obowiązek uzupełnienia zgłoszenia. Zgłoszenie zostało uzupełnione o wymagane dokumenty w oryginale po czym Starostwo Powiatowe nie korespondowało w tej sprawie z Urzędem Miejskim w Wołowie. W załączeniu przesyłamy kopie powyższych dokumentów.

Pytanie nr 2

Zamawiający wskazuje w PFU, że po opracowaniu projektu budowlanego należy dokonać zgłoszenia robót w Starostwie Powiatowym w Wołowie. Czy budowa chodnika nie powinna odbywać się na podstawie decyzji pozwolenia na budowę?

Odpowiedź nr 2

Zgodnie z art. 29 ust. 3 pkt 1 lit. d Ustawy Prawo Budowlane, wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie dróg nie wymaga uzyskiwania decyzji o pozwoleniu na budowę. Zgodnie z powyższym poprzednia dokumentacja została procedowana tym trybem, a zgłoszenie zostało skutecznie złożone w Starostwie Powiatowym. Zamawiający nie ma wobec tego przesłanek by zakładać, że w związku z koniecznością aktualizacji dokumentacji, będzie konieczne uzyskiwanie pozwolenia na budowę.

Pytanie nr 3

Czy termin 6 miesięcy na wykonanie robót w formule zaprojektuj – zbuduj może ulec wydłużeniu w przypadku konieczności uzyskania decyzji pozwolenia na budowę, wydanie której może być uzależnione od uzyskania decyzji uzgadniającej wprowadzenie wód z kanalizacji deszczowej do istniejącego rowu? Procedura uzyskania zezwolenia wodnoprawnego może trwać do 9 miesięcy ?

Odpowiedź nr 3

W dokumentacji, stanowiącej załącznik do postępowania, zakładano remont istniejącej kanalizacji deszczowej z wylotem do strugi Mojęcickiej. Nie wymagało to uzyskiwania pozwolenia wodnoprawnego. Ponadto na etapie opracowywania dokumentacji uzyskano prawo do dysponowania nieruchomością od Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. (kopia pisma w załączeniu). Zamawiający nie zna w tej chwili okoliczności, które mogą wskazywać na konieczność uzyskiwania pozwolenia wodno-prawnego.

Pytanie nr 4

W projekcie budowlanym z 2019 roku projektowany chodnik zlokalizowany przy przy krawędzi jezdni ma szerokości nienormatywne 1,25 – 1,50 m. Czy Zamawiający uwzględni rozwiązania zamienne , uwzględniające wymagania normatywne?

Odpowiedź nr 4

Geometrię chodnika należy zaprojektować w istniejących granicach pasa drogowego. Przebudowa drogi polegająca na dobudowie chodnika była projektowana przy założeniu lokalnych zawężeń do szerokości nie mniejszej niż 1,25m. Tam, gdzie szerokość działki drogowej na to pozwalała, zachowano min. szerokość chodnika wynoszącą 2,0m. Należy mieć też na uwadze, że na projektowanym chodniku występuje bardzo małe natężenie ruchu pieszych.

Pozostałe warunki i wymagania określone w SWZ pozostają bez zmian.

Powyższe zmiany są wiążące dla wszystkich wykonawców i stanowią integralną część SWZ.

Z up. Burmistrza

Jan Janas
Zastępca Burmistrza

Kierownik Zamawiającego