

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT OPRACOWANIA	REMONT BUDYNKU GMINNEGO CENTRUM KULTURY W ŚWIĘTEJ KATARZYNIE WRAZ Z BUDOWĄ ZEWNĘTRZNYCH SCHODÓW DO KONDYGNACJI PIWNIC ORAZ ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ
OBIEKT	BUDYNEK USŁUGOWY
ADRES	UL. GŁÓWNA 82, 55-010 ŚWIĘTA KATARZYNA
NR DZIAŁKI	DZ. NR 234/10, 234/12, OBRĘB 0017 ŚWIĘTA KATARZYNA
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA	022308_5 SIECHNICE OBSZAR WIEJSKI
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IX – BUDYNKI KULTURY
BRANŻA	ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA, INSTALACJE SANITARNE, INSTALACJE ELEKTRYCZNE,
INWESTOR	GINA SIECHNICE UL. JANA PAWŁA II 12, 55-011 SIECHNICE

Specjalność	Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
PROJEKTANT					
Architektoniczna	Projektant	mgr inż. arch. Marcin Winkowski	WP-OIA /OKK/UpB/17/2010	23.03.2018	
OSOBY OPRACOWUJĄCE POSZCZEGÓLNE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO					
Konstrukcyjno-budowlana	Projektant	mgr inż. Janusz Superson	38/87/UW	23.03.2018	
Instalacyjna w zakresie sieci, inst. i urządzeń cieplnych, went., gaz., wodociągowych i kanalizacyjnych	Projektant	mgr inż. Robert Flis	221/DOŚ/05	23.03.2018	
Specjalność w zakresie sieci inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Projektant	tech. elektr. Tadeusz Piotrowicz	62/91/UW	23.03.2018	
SPRAWDZAJĄCY					
Architektoniczna	Sprawdzający	mgr inż. arch. Paweł Łapacz	66/DSOKK/2015	23.03.2018	
Konstrukcyjno-budowlana	Sprawdzający	mgr inż. Krystyna Superson	597/89/UW	23.03.2018	
Instalacyjna w zakresie sieci, inst. i urządzeń cieplnych, went., gaz., wodociągowych i kanalizacyjnych	Sprawdzający	inż. Ireneusz Bors	63/DOŚ/03	23.03.2018	
Specjalność w zakresie sieci inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Sprawdzający	mgr inż. Wieżyczysław Maryniak	23/86/UW	23.03.2018	

SPIS ZAWARTOŚCI

STRONA TYTUŁOWA	1
SPIS ZAWARTOŚCI	2
DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE	3
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	3
KOPIE DECYZJI STWIERDZAJĄCYCH PRZYGOTOWANIE ZAWODOWE PROJEKTANTÓW ORAZ ZAŚWIADCZENIA POTWIERDZAJĄCE PEŁNIENIE SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH	4
KOPIA OPINII WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU OCHRONY ZABYTKÓW WE WROCŁAWIU	25A
KOPIA POZWOLENIA NA PROWADZENIE BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH WYDANA PRZEZ WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW WE WROCŁAWIU	25C
KOPIA WARUNKÓW TECHNICZNYCH INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ	26
I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	28
II. PROJEKT BUDOWLANY	31
EKSPERTYZA TECHNICZNA	31
ARCHITEKTURA Z KONSTRUKCJĄ	37
INSTALACJE SANITARNE	45
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	48
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	49
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	54

KOPIA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH	-	1:500	55
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	PZT1	1:500	56
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	PZT2	1:250	57
RZUT PIWNIC	1	1:100	58
RZUT PARTERU	2	1:100	59
PRZEKRÓJ A-A	3	1:50	60
ELEWACJA PŁD-WSCH - FRONTOWA	4	1:100	61
ELEWACJA PŁD-ZACH	5	1:100	62
ELEWACJA PŁN-ZACH	6	1:100	63
INSTALACJE ELEKTRYCZNE - SCHEMAT STRUKTURALNY	7	-	64

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U.2017.1332 z dn. 2017-07-06 z późn. zm.) składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego pod nazwą:

„REMONT BUDYNKU GMINNEGO CENTRUM KULTURY W ŚWIĘTEJ KATARZYNIE WRAZ Z BUDOWĄ ZEWNĘTRZNYCH SCHODÓW DO KONDYGNACJI PIWNIC ORAZ ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ”

Adres inwestycji: UL. GŁÓWNA 82, 55-010 ŚWIĘTA KATARZYNA
DZ. NR 234/10, 234/12, , OBRĘB 0017 ŚWIĘTA KATARZYNA

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Specjalność	Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
PROJEKTANT					
Architektoniczna	Projektant	mgr inż. arch. Marcin Winkowski	WP-OIA /OKK/UpB/17/2010	23.03.2018	
OSOBY OPRACOWUJĄCE POSZCZEGÓLNE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO					
Konstrukcyjno-budowlana	Projektant	mgr inż. Janusz Superson	38/87/UW	23.03.2018	
Instalacyjna w zakresie sieci, inst. i urządzeń ciepłych, went., gaz., wodociągowych i kanalizacyjnych	Projektant	mgr inż. Robert Flis	221/DOŚ/05	23.03.2018	
Specjalność w zakresie sieci inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Projektant	tech. elektr. Tadeusz Piotrowicz	62/91/UW	23.03.2018	
SPRAWDZAJĄCY					
Architektoniczna	Sprawdzający	mgr inż. arch. Paweł Łapacz	66/DSOKK/2015	23.03.2018	
Konstrukcyjno-budowlana	Sprawdzający	mgr inż. Krystyna Superson	597/89/UW	23.03.2018	
Instalacyjna w zakresie sieci, inst. i urządzeń ciepłych, went., gaz., wodociągowych i kanalizacyjnych	Sprawdzający	inż. Ireneusz Bors	63/DOŚ/03	23.03.2018	
Specjalność w zakresie sieci inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Sprawdzający	mgr inż. Wierńczyśław Maryniak	23/86/UW	23.03.2018	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 1745/DSOKK/2015
Znak sprawy: DSOKK/7131/79/2015

Wrocław, dnia 29.12.2015 r.

DECYZJA nr 66/DSOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. 2014 poz. 1946) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2013 poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2013 poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. PAWEŁ MIŁOSZ ŁAPACZ

urodzony w dniu 02.03.1986 r. w Świdnicy

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Leszek Link	przewodniczący OKK
Jan Matkowski	wiceprzewodniczący OKK
Juliusz Modlinger	sekretarz OKK
Anna Boryska	członek OKK
Elżbieta Cegielska	członek OKK
Krzysztof Czerkas	członek OKK
Andrzej Hubka	członek OKK
Grażyna Makowska	członek OKK
Romuald Pustelnik	członek OKK
Aleksander Szarapo	członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Paweł Łapacz
ul. Leśna 24 m.4, 58-100 Świdnica
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. a/a



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Paweł Miłosz Łapacz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **66/DSOKK/2015**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1745**.

Członek czynny od: 08-03-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 17-07-2017 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1745-B339-YFBD-F8DE-67C1

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

l.dz. 35 /WP - OIA/ OKK /2010

Poznań, dnia 21 czerwca 2010r.

sygnatura akt: WOIA - OKK/UpB/ 25 /2010

DECYZJA nr WP - OIA /OKK/ UpB/ 17 / 2010

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Marcin Winkowski

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej J. Nowak
architekt

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel/fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marcin Winkowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/17/2010**,
jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **DS-1629**.

Członek czynny od: 16-09-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 17-07-2017 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1629-75Y7-DBA1-61FB-Y55A

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Wrocław , dnia 5.02. 19 88

URZĄD WOJEWÓDZKI WE WROCŁAWIU
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO URBANISTYKI, ARCHITEKTURY,
I NADZORU BUDOWLANEGO

pl. Powstańców Warszawy 1

Nr 38/87/UW.

DECYZJA
O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 6 ust. 3, § 4 ust. 2, § 7 i § 13, ust. 1, pkt. 2, lit. - rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Janusz S U P E R S O N
(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa rolniczego
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 19 czerwca 1958 r. w Jarosławiu

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Obywatel(ka) Janusz Superson jest upoważniony(a) do:
(imie i nazwisko)

1. do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
2. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzanie planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
3. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

Otrzymuje:

mgr inż. Janusz Superson
ul. 15 grudnia 31.
56-400 Oleśnica



El. Architekt Wojewódzki
[Signature]
mgr inż. Andrzej Łukaszewicz

m.p.

(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-JAR-9UE-PMZ *

Pan Janusz Superson o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/2671/01
adres zamieszkania ul. 11 Listopada 31/1, 56-400 Oleśnica
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-12-12 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Wrocław , dnia 18-09- 19 89 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI WE WROCŁAWIU
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I ARCHITEKTURY
pl. Powstańców Warszawy 1

Nr 597/89/UW

DECYZJA
O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 6 ust.3, § 4 ust.1 i § 7, § 5 ust.1.pkt.1, § 6 ust.1.

i § 13, ust. 1, pkt. 2, lit. a rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska

z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8,

poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Krystyna Józefa SUPERSON
(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa rolniczego
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 17 marca 19 58 r. w Bierutowie

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno — budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Obywatel(ka) Krystyna Józefa Superson jest upoważniony(a) do.
(imie i nazwisko)

1. do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
2. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.
3. do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

Otrzymuje:

mgr inż. Krystyna Superson
ul. 15-go Grudnia 31/1
56-400 Oleśnica

**2-go GŁÓWNEGO ARCHITEKTA WOJEWÓDZKIEGO
i DYREKTORA WYDZIAŁU**

[Podpis]
mgr (tł. arch.) Mieczysław Sowa



(podpis i pieczęć)

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-HW5-1M8-36C *

Pani Krystyna Józefa Superson o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0214/07
adres zamieszkania ul. 11 Listopada 31/1, 56-400 Oleśnica
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-03-01 do 2019-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-02-14 roku przez:

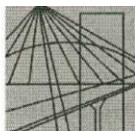
Eugeniusz Hoła, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-290/2005/05

Wrocław, 15 grudnia 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 96, poz. 817*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB

n a d a j e

Panu

Robert Andrzej Flis

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzony dnia 20 lutego 1976 r. w Wieluniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 221/DOŚ/05

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Robert Andrzej Flis posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Robert Andrzej Flis
Stępin 34A
55-093 Kielczów
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiacyk

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Pan Robert Andrzej Flis jest uprawniony:

W specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń**.

Na podstawie § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności, z wyłączeniem projektów zagospodarowania działki lub terenu obejmujących budynki.

Skład orzekający OKK

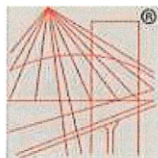
**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

Mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-ZLA-LII-7JP *

Pan Robert Andrzej Flis o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0141/06
adres zamieszkania Stępin 34A, 55-093 Kiełczów
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-03-01 do 2019-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-03-01 roku przez:

Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pliib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131.7132-19/2003/03

Wrocław, dnia 10 lipca 2003 r

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami*) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami*) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami*), w związku z art.104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e
Panu**

**Ireneusz Adam Bors
inżynier z kierunku inżynierii środowiska
urodzony dnia 24 sierpnia 1974 r. w Zwoleniu**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 63/DOŚ/03**

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych
i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych**

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 2/OKK/03 z dnia 10 lipca 2003 r. stwierdziła, że Pan Ireneusz Adam Bors posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Ireneusz Adam Bors
Ul. Gwarecka 3/2
54-143 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**
Mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej


**Z A Z G O D N O Ś Ć
Z O R Y G I N A Ł E M**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1,2,3,4 i 5 ustawy Prawo budowlane **Pan Ireneusz Adam Bors** jest upoważniony w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych** do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia niniejsze uprawnienia nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- stałych i tymczasowych budynków służących do celów technicznych w komunikacji kolejowej, z wyłączeniem budynków przeznaczonych w całości lub w części do użytku publicznego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.


DOLNOŚLASKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Mgr inż. Bronisław Włosiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-BME-D3U-MUQ *

Pan Ireneusz Bors o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/1537/03
adres zamieszkania Raków 8L, 55-093 Kiełczów
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-09-01 do 2018-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-08-18 roku przez:

Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Wrocław

dnia 11. 03. 1991

URZĄD WOJEWÓDZKI WE WROCŁAWIU
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

pl. Powstańców Warszawy 1

Nr 62/91/UW

DECYZJA
O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 2. § 5 ust. 2. § 7

i § 13, ust. 1, pkt. 4, lit. 1 d rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz.
46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Tadeusz Stanisław PIOTROWICZ

(imię i nazwisko)

technik elektromechanik

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 23 października 51 r. w Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie sieci elektrycznych i instalacji elektrycznych

(zakres działalności zawodowej)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Obywatel(ka) Tadeusz Stanisław Piotrowicz jest upoważniony(a) do
(imię i nazwisko)

1. do sporządzania projektów sieci elektrycznych i instalacji elektrycznych, uzbrojenia terenu - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych;
2. do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci elektrycznych i instalacji elektrycznych, uzbrojenia terenu - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

Otrzymuje:

Pan Tadeusz Piotrowicz
ul. Kleczkowska 22/4a
50-227 Wrocław

Z upoważnienia Wojewody
1-01 WÓJCIĘTA WOJEWÓDZKIEGO
1-01 WÓJCIĘTA WOJEWÓDZKIEGO
1-01 WÓJCIĘTA WOJEWÓDZKIEGO
mgr inż. arch. Mieczysław Sowa



m.p.

(podać i pieczęć)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-T3V-1DU-RXA *

Pan Tadeusz Piotrowicz o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/5067/01
adres zamieszkania ul. Kleczkowska 22/4a, 50-227 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-12-06 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy
Data: 2017-12-06 10:00:00
Lp: 123456789

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

URZĄD WOJEWÓDZKI
we Wrocławiu
Wydział Planowania Przestrzeni, Urbanistyki,
Architektury i Nadzoru Budowlanego
pl. Powstańców Warszawy 1

Wrocław, dnia 3.03. 1976

Nr 23/86/UM

DECYZJA
O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Włodzisław Marek HARYNIAK
(imię i nazwisko)

magister inżynier elektryk

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 2 lipca 1950 r. w e Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno — inżynierskiej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYginałem

Obywatel(ka) Wieńczysław Marek Maryniak jest upoważniony(a) do:
(Imię i nazwisko)

1. do sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.

Otrzymuje:

mgr inż.
Wieńczysław Maryniak
ul. Żeromskiego 52/2
50-312 Wrocław

p.o. Gł. Architekt Województwa
Dyrektor Wydziału

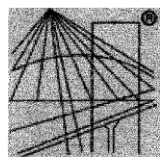
[Signature]
Mieczysław Sowa



m. p.

(podpis i pieczęć)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-2MV-711-D2Z *

Pan Wieńczysław Maryniak o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/5227/01
adres zamieszkania ul. Żeromskiego 52/2, 50-312 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-12-11 roku przez:

Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

OWFMANE 04.09.2018

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu
50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 1
tel. (071) 343-85-01, 344-38-92, fax 344-14-46



Wrocław, dnia 29.03.2018 r.

WZN.5183.575.2018.WW

Łapacz Winkowski Architekci Sp. J.
ul. Krzycka 22/1
43 - 020 Wrocław

Dotyczy: remontu budynku usługowego Gminnego Centrum Kultury w Świętej Katarzynie wraz z budową zewnętrznych schodów do kondygnacji piwnic oraz zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej zlokalizowanego przy ul. Głównej 82, dz. 234/12, obręb Św. Katarzyna, gm. Siechnice.

W odpowiedzi na pismo z dnia 16.03.2018 r., (wpł. 16.03.2018 r.) w sprawie inwestycji polegającej na remoncie budynku usługowego Gminnego Centrum Kultury w Świętej Katarzynie wraz z budową zewnętrznych schodów do kondygnacji piwnic oraz zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej zlokalizowanego przy ul. Głównej 82, dz. 234/12, obręb Św. Katarzyna, gm. Siechnice uprzejmie informuję, że przedstawione zamierzenie inwestycyjne opiniuję pozytywnie z następującą uwagą:

planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie zabytku archeologicznego, jakim jest wieś o metryce średniowiecznej (wieś Święta Katarzyna po raz pierwszy wymieniana w źródłach historycznych w roku 1257 jako *Santa Katherine*). Stwierdzone i potencjalnie znajdujące się na tym terenie relikty osadnicze stanowią zabytek w rozumieniu art. 3 pkt 1, 4, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2017, poz. 2187, ze zm.). W związku z tym przedstawiam następujące uwarunkowania konserwatorskie wobec przedmiotowego zamierzenia:

- w ramach przedmiotowej inwestycji wymagane jest przeprowadzenie przez uprawnionego archeologa badań archeologicznych obejmujących stały nadzór archeologiczny i w razie konieczności ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Inwestor składa wniosek o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie badań archeologicznych podczas robót ziemnych na terenie zabytkowym w trybie prac konserwatorskich, na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 5 i ust. 4 cytowanej ustawy. Pozwolenie to należy uzyskać przed pozwoleniem na budowę (a dla robót niewymagających pozwolenia na budowę - przed realizacją inwestycji tj. przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację przyjęcia zgłoszenia wykonywania robót budowlanych).

Wniosek o wydanie pozwolenia na badania archeologiczne winien zawierać dane i dokumenty, wymagane Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U.2017, poz.1265):

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

imię, nazwisko lub nazwę, siedzibę i adres wnioskodawcy, pełnomocnictwo lub upoważnienie do występowania w imieniu inwestora,

dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem, albo oświadczenie wnioskodawcy o posiadaniu tego tytułu,

wskazanie miejsca prowadzenia badań archeologicznych, z określeniem współrzędnych geodezyjnych,

załącznik graficzny z lokalizacją zadania inwestycyjnego (mapa orientacyjna w skali 1:5000); dokumentację projektową z krótkim opisem wykopów, zakresu robót ziemnych (długość, szerokość i głębokość wykopów),

przewidywany termin rozpoczęcia i zakończenia prowadzenia badań archeologicznych,

imię, nazwisko i adres osoby prowadzącej badania archeologiczne, która zobowiązana jest dołączyć do wniosku,

niezbędne dokumenty, wymagane przywołanym rozporządzeniem, w tym oświadczenie o posiadaniu środków finansowych na przeprowadzenie tych badań w zakresie określonym w programie badań,

program badań archeologicznych,

dokument potwierdzający gotowość muzeum lub innej jednostki organizacyjnej do przyjęcia zabytków archeologicznych odkrytych w trakcie prowadzenia badań,

opis sposobu uporządkowania terenu po zakończeniu badań archeologicznych,

Powyższe stanowisko nie zwalnia od konieczności uzyskania wszystkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami prawa.

aa. Św. Katarzyna, gm. Siechnice

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu
mgr Barbara Nowak-Obelinda

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU

50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11
☎ (071) 3436501, 3441449

dwkz@dwkz.pl
BIP: <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wrocław, 24.04.2018 r.

WZA.5161.518.2018.MP
rkp-14121-2018; rkp-15358-2018

DECYZJA NR 871/2018
POZWOLENIE NA PROWADZENIE BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 36, ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U.2017, poz. 2187), § 19 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań archeologicznych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U.2017, poz. 1265) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz.U.2017, poz. 1257)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia - data wpływu: 09.04.2018 r., ostatecznie uzupełnionego w dniu 16.04.2018 r., zgłoszonego przez Pana Pawła Łapacza, ul. Leśna 24/4, 58-100 Świdnica, będącego pełnomocnikiem inwestora: Gminy Siechnice, ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych obejmujących stały nadzór archeologiczny i w razie konieczności ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową, w związku z inwestycją: remont budynku Gminnego Centrum Kultury – budowa schodów zewnętrznych do kondygnacji piwnic, kanalizacji deszczowej i opaski przeciwwilgociowej na dz. nr 234/10 i 234/12 przy ul. Głównej 82 w miejscowości Święta Katarzyna, gm. Siechnice oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego

udzielam pozwolenia

Gminie Siechnice, ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice

na prowadzenie badań archeologicznych, obejmujących stały nadzór archeologiczny i w razie konieczności ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową na terenie zabytku archeologicznego, jakim jest wieś o metryce średniowiecznej (wieś Święta Katarzyna po raz pierwszy wymieniana w źródłach historycznych w roku 1257 jako *Santa Katherine*), objęta strefą „OW” ochrony konserwatorskiej, równoznaczną z wykazem zabytków archeologicznych, w związku z inwestycją: remont budynku Gminnego Centrum Kultury – budowa schodów zewnętrznych do kondygnacji piwnic, kanalizacji deszczowej i opaski przeciwwilgociowej na dz. nr 234/10 i 234/12 przy ul. Głównej 82 w miejscowości Święta Katarzyna, gm. Siechnice, zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w programie badań, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia upływa dnia: 31.12.2022 r.

Określa się warunki polegające na obowiązku:

I. 1) Kierowania badaniami lub samodzielnego wykonywania badań archeologicznych przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37 e ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wskazaną we wniosku: Pani mgr Agnieszka Piwko-Czajkowska z ramienia firmy „EKSPLORER” Sp. z o.o., ul. Kościelna 3A, 55-010 Radwanice.

- II. 1) zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o odstąpieniu od prowadzenia prac inwestycyjnych w terminie 7 dni od powzięcia informacji o odstąpieniu;
2) zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań w terminie 7 dni roboczych od planowanego terminu;
3) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych;
4) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o przerwach we wskazanych w pozwoleniu badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu tych badań;
5) dokonania szczegółowego rozpoznania terenowego;
6) prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania wyników tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
7) prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania ich wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
8) prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

- 9) sporządzenia sprawozdania ze wskazanych w pozwoleniu badań w postaci wydruku z bazy danych e_ARCHEO z koniecznymi uzupełnieniami i przekazania tego sprawozdania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do **3 tygodni** od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 10) opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do **3 miesięcy** od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 11) opracowania wyników wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do **3 lat** od dnia zakończenia tych badań;
- 12) uporządkowania terenu po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań;
- 13) zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia badań archeologicznych, przynajmniej na **3 dni** przed rozpoczęciem tych czynności;
- 14) prowadzenia dokumentacji w ramach wskazanych w pozwoleniu badań zgodnie ze standardami określonymi w załączniku do cyt. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego;
- 15) dokonanie aktualizacji istniejącej karty AZP stanowiska, a w przypadku nowych odkryć zabytków archeologicznych sporządzić kartę stanowiska i przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu. Do opracowania wymagane jest stosowanie instrukcji Narodowego Instytutu Dziedzictwa z 2015 r.
- Zabytki ruchome wraz z dokumentacją zostaną przekazane do muzeum lub innej jednostki organizacyjnej na podstawie decyzji Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu.

UZASADNIENIE

Wymóg podjęcia badań archeologicznych, obejmujących stały nadzór archeologiczny i w razie konieczności ratownicze badania archeologiczne metodą wykopalskową, wynika z lokalizacji przedmiotowej inwestycji na terenie zabytku archeologicznego, jakim jest wieś o metryce średniowiecznej (wieś Święta Katarzyna po raz pierwszy wymieniana w źródłach historycznych w roku 1257 jako *Santa Katherine*), objęta strefą „OW” ochrony konserwatorskiej, równoznaczną z wykazem zabytków archeologicznych. Obszar ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 4 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie Zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2017, poz. 2187) i ujętej w wykazie, o którym mowa art. 7 ustawy dnia 18 marca 2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. nr 75 z 2010 r. poz. 474). Stwierdzona na tym terenie zawartość relikwów archeologicznych, t. j. elementów dawnej struktury przestrzennej przetrwałej w warstwie podziemnej, bezpowrotnie niszczonej w procesie budowlanym - wymaga ustanowienia ochrony poprzez jej zachowanie i zadokumentowanie, co leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną i naukową. W związku z tym przy zmianie zagospodarowania wiążącego się z ingerencją w poziom gruntu niezbędne jest dokonanie rozpoznania terenu, w tym układu nawarstwień oraz metodyczna eksploracja i zadokumentowanie relikwów dawnego osadnictwa oraz sepulkralnych (m. in. warstw kulturowych, relikwów architektonicznych i innych obiektów, pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego, szczątków kostnych) oraz ich konserwacja. W związku tym zamierzenie należy prowadzić przy uwzględnieniu wskazanych uwarunkowań.

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. W wypadku zmiany wykonawcy badań archeologicznych wskazanego we wniosku o wydanie niniejszego pozwolenia Wnioskodawca winien przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu imię, nazwisko i adres osoby, która wykonywać będzie badania archeologiczne i architektoniczne wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37 e i art. 37 d ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż 7 dni przed rozpoczęciem - przez tę osobę - badań archeologicznych.
4. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych uzgodnień, opinii i zezwoleń wymaganych prawem.
5. Pismo Wnioskodawcy informujące o odstąpieniu od inwestycji będzie traktowane jako wniosek o uchylenie decyzji na wniosek strony.
6. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia dni od daty jego doręczenia zgodnie z przepisami art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zastępca Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Dariusz Głuch

Otrzymują:

(1) Pan Paweł Łapacz, ul. Leśna 24/4, 58-100 Świdnica /pełnomocnik inwestora/

Do wiadomości:

1. Pani Agnieszka Pivko-Czajkowska - firma „EKSPLORER” Sp. z o.o., ul. Kościelna 3A, 55-010 Radwanice
2. Muzeum Regionalne w Środzie Śląskiej, pl. Wolności 3, 55-300 Środa Śląska
3. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa
4. a/a t-ka Św. Katarzyna, gm. Siechnice

Zwolniono z opłaty skarbowej.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

"EKSPLORER" Sp. z o.o.
55-010 Św. Katarzyna
Radwanice, ul. Kościelna 3A
tel./fax (071) 311-71-98
NIP 912-16-42-096; Regon 931890326

PROGRAM RATOWNICZYCH
BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

WYKONANIE PRAC RATOWNICZYCH BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH
1
07.12.18 24.04.2018

Planowana inwestycja: „**Remont budynku Gminnego Centrum Kultury – budowa schodów zewnętrznych do kondygnacji piwnic, kanalizacji deszczowej, opaski przeciwwilgociowej przy ul. Głównej 82 w Św. Katarzynie**”.

zlokalizowana jest: *na terenie historycznego układu ruralistycznego i zabytkowego zespołu budowlanego Św. Katarzyny, na terenie miejscowości o średniowiecznej metryce (po raz pierwszy Św. Katarzyna wzmiankowana jest w 1257 r. – Santa Katherine), w obszarze intensywnego osadnictwa pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego, w strefie oddziaływania udokumentowanych stanowisk archeologicznych. Obszar ten stanowi zabytek i objęty jest strefami ochrony konserwatorskiej wyznaczonymi w MPZP.*

Podczas realizowanych prac ziemnych może nastąpić odkrycie i bezpowrotne zniszczenie zabytkowych układów antropogenicznych, i pochówków. Dlatego też podczas nadzorów i badań archeologicznych proponujemy:

1. Opracowanie tła geograficznego, fizjo i hydrograficznego rejonu inwestycji.
2. Uwzględnienie kontekstu historycznego miejscowości.
3. Rozpoznanie stratygrafii nawarstwień przyrodniczych w trakcie realizowania wykopów liniowych i kubaturowych.
2. Wydzielenie i rozpoznanie ewentualnych warstw osadniczych i nieruchomych obiektów zabytkowych w tym reliktyw architektury.
3. Przeprowadzenie eksploracji obiektów i nawarstwień zabytkowych (w granicach inwestycji):
 - pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego,
 - określenie przynależności kulturowej i chronologii,
 - przeprowadzenie badań antropologicznych odkrytych szczątków ludzkich
 - wykonanie kompleksowej dokumentacji terenowej (rysunkowej, opisowej i fotograficznej) obiektów i nawarstwień.
4. Opracowanie końcowe wyników ratowniczych badań archeologicznych.

Agnieszka Piwko-Czajkowska

Piwko-Czajkowska

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Urząd Miejski w Siechnicach
Wydział Komunalny

ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice, tel. 71 786 09 01, fax 71 786 09 07
www.siechnice.gmina.pl, e-mail: biuro@umsiechnice.pl

WK. 7001. .2018.KS

Siechnice 19 marca 2018 r.

Pan
Przemysław Prośniak
ŁAPACZ WINKOWSKI ARCHITEKCI Sp. Jawna
ul. Krzycka 22/1
53-020 Wrocław

Dotyczy: Warunków technicznych przyłączenia wód z projektowanego drenażu do gminnej kanalizacji deszczowej

Gmina Siechnice potwierdza możliwość odbioru wód podziemnych z projektowanego drenażu budynku zlokalizowanego w Świętej Katarzynie przy ulicy Głównej 82.

Warunki techniczne przyłączenia:

1. Projektowaną instalację można włączyć do istniejącej studni o rzędnych 125,86/124/76 zgodnie z załącznikiem nr 1.
2. Kanalizację deszczową wykonać z rur PCV SN8 litych.
3. Projekt techniczny włączenia kanalizacji deszczowej do sieci gminnej należy uzgodnić w Urzędzie Miejskim w Siechnicach.
4. Wydane warunki odprowadzenia wód deszczowych ważne są przez 2 lata.

Z poważaniem
Kierownik
Wydziału Komunalnego
Sylwester Graczyk

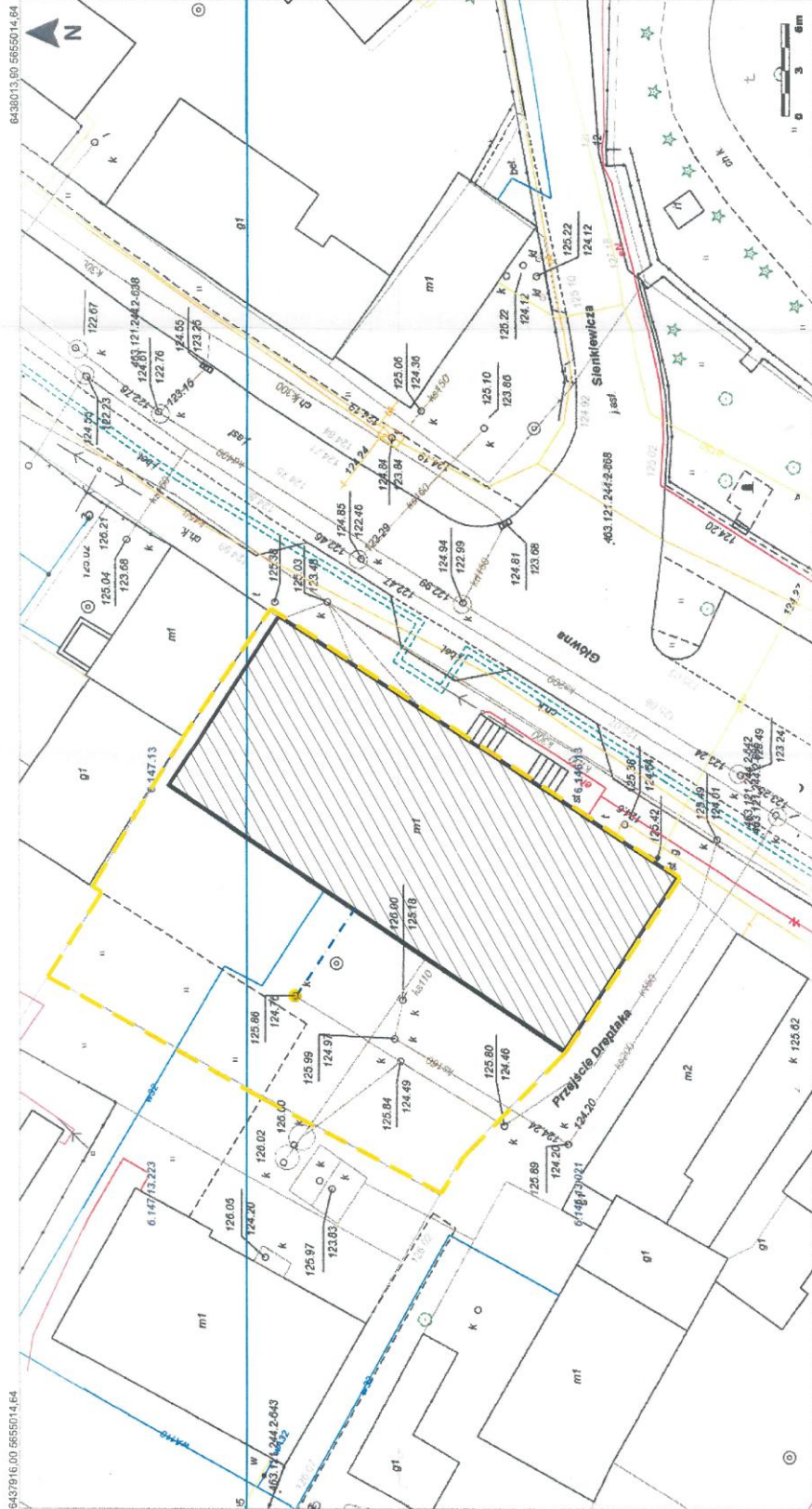
Otrzymują :

1. adresat
2. WK a/a

Sprawę prowadzi: Katarzyna Schwitalla
Tel 71- 786-09-68, e-mail kschwitalla@umsiechnice.pl

ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice, tel. 71 786 09 01, fax 71 786 09 07
www.siechnice.gmina.pl, e-mail: biuro@umsiechnice.pl
REGON: 931935129, NIP: 912 10 05 691

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



Uwaga: Ten wydruk ma charakter wyłącznie poglądowy i w żadnym razie nie może być traktowany jako dokument oficjalny.

© 2015 GISPartner, Wszystkie prawa zastrzeżone.

LEGENDA:

- GRANICA DZIAŁKI NR 234/12
- ISTN. BUDYNEK OBIEKTU OPRACOWANIE
- PROJ. INSTALACJA ZEWNĘTRZNEJ KANALIZACJI WÓD PODZIEMNYCH
- ODPROWADZENIE WODY Z DRENAŻU PODPODŁOŻKOWEGO FWNIC

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OPIS

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest remont budynku usługowego Gminnego Centrum Kultury w Świętej Katarzynie wraz z budową zewnętrznych schodów do kondygnacji piwnic oraz zewnętrzną instalacją kanalizacji deszczowej, przy ul. Główna 82, 55-010 Święta Katarzyna, dz. nr 234/10, 234/12, obręb 0017 Święta Katarzyna

ADRES INWESTYCJI: UL. GŁÓWNA 82, 55-010 ŚWIĘTA KATARZYNA
DZ. NR 234/10, 234/12, , OBRĘB 0017 ŚWIĘTA KATARZYNA

DANE INWESTORA: GMINA SIECHNICE
UL. JANA PAWŁA II 12
55-011 SIECHNICE

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Działka nr 234/10, 234/12, obręb nr 0017 Święta Katarzyna, na której znajduje się budynek zlokalizowana jest przy ul. Głównej 82 w Świętej Katarzynie. Przedmiotowa działka jest w kształcie zbliżonym do prostokąta z konfiguracją płaską. Zabudowana wolnostojącym II-kondygnacyjnym budynkiem z poddaszem użytkowym i częściowym podpiwniczeniem. Elewacja pld.-wsch. i pld.-zach. budynku znajdują się w granicy działki. Działka uzbrojona jest w sieć wodociągową i kanalizacyjną. Przyłącza sieci gazowej i elektroenergetycznej zlokalizowane są na ścianie budynku. Niezabudowana powierzchnia działki jest częściowo utwardzona kostką betonową oraz nawierzchnią żwirową, pozostała część porośnięta zielenią niską i wysoką w różnym stanie sanitarnym. Od strony wewnętrznej, bezpośrednio przy wyjściu z budynku, znajduje się spocznik ze schodami oraz pochylnią dla osób niepełnosprawnych. Działka jest częściowo ogrodzona. Dojście i dojazd od strony ul. Głównej. Wejście do budynku od strony ul. Głównej oraz od wewnętrznej strony działki.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Na działce objętej opracowaniem projektuje się:

- zewnętrzne żelbetowe schody od poziomu terenu do kondygnacji piwnic,
- pionowe izolacje przeciwwilgociowe zewnętrznych ścian fundamentowych budynku (z wyłączeniem ścian elewacji frontowej),
- instalację zewnętrznej kanalizacji deszczowej - odprowadzenie wód podziemnych z projektowanego drenażu podposadzkowego piwnic do istniejącej studzienki kanalizacyjnej,
- opaska żwirowa wokół budynku w części projektowanych izolacji przeciwwilgociowych ścian fundamentowych – opaska szerokości 50cm, zakończona obrzeżem chodnikowym 8x30cm na fundamencie betonowym 30x20cm.

3.1. Obsługa komunikacyjna

Bez zmian.

3.2. Projektowane instalacje techniczne

Projektuje się instalację zewnętrznej kanalizacji wód podziemnych - odprowadzenie wody z projektowanego drenażu podposadzkowego piwnic do istniejącej studzienki kanalizacyjnej.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowanej działki budowlanej lub terenu

BILANS TERENU		
NAZWA	POW. [m ²]	UDZIAŁ [%]
POW. DZ. NR 234/10 - BEZ ZMIAN	253,00	-
POW. DZ. NR 234/12	821,00	43,8%
ISTN. POW. ZABUDOWY	411,29	50,1%
ISTN. PODEST WEJŚCIOWY	30,60	3,7%
ISTN. POW. UTWARDZONA	182,47	22,2%
PROJ. POW. SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH	7,97	1,0%
PROJ. OPASKA ŻWIROWA BUDYNKU	11,76	2,9%
POW. UTWARDZONA OGÓŁEM	182,47	22,2%
POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	176,91	21,5%

5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

Działka nr 234/10, 234/12, obręb nr 0017 Święta Katarzyna, zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu: uchwała nr XXXIX/292/10 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 19 sierpnia 2010 r., znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej oraz w strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Budynek znajdujący się na działce, objęty opracowaniem, znajduje się w gminnej ewidencji zabytków.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego;

Nie dotyczy.

7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Nie dotyczy.

8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;

Nie dotyczy.

9. W przypadku budynków - powierzchnię zabudowy, o której mowa w pkt 4, określanej zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie dotyczącej określania i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych wymienionej w załączniku do rozporządzenia.

Powierzchnia istniejącej zabudowy – 412,0 m²

10. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2016.290 z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U.2015.1422 z późn. zm.).

Przeprowadzono analizę i ustalono, iż realizacja przedmiotowej inwestycji (projektowany zakres robót) nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego

do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) § 12 ust. 1 i § 13 ust. 1 – zachowane są odległości i nie zachodzi przesłanianie. Rozwiązania techniczne, usytuowanie budynku oraz sposób zagospodarowania terenu pozostają bez zmian - nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 poz. 462 z późn. zm.).

Ze względu na ograniczony zakres projektowanych robót, obszar oddziaływania mieści się w całości na działce Inwestora: dz nr 234/10, 234/12, obręb nr 0017 Święta Katarzyna, zgodnie z § 13a Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 poz. 462 z późn. zm.).

Opracował:
mgr inż. arch. Marcin Winkowski
upr. nr: WP-OIA /OKK/UpB/17/2010

II. PROJEKT BUDOWLANY

EKSPERTYZA TECHNICZNA

I. Podstawa opracowania ekspertyzy:

Zlecenie - opis w projekcie.

1.1 Program ekspertyzy i robót budowlanych:

Program ustalono na podstawie wytycznych Zlecniodawcy oraz wizji lokalnej przeprowadzonej w dniu 27.02.2018 roku;

1.2. Lokalizacja budynku:

Święta Katarzyna, ul. Główna 82 , gm. Siechnice

1.3. Opis elementów budynku i ocena techniczna – tynki oraz ściany wewnętrzne kondygnacji piwnicy.

1.3.1. Opis i ocena techniczna

- wg przykładowego okresu trwałości oraz cyklu, rodzaju naprawy i wymiany elementu budynku opracowanego przez Komitet Problemów Remontowo-Budowlanych PZITB:

- średnia trwałość w latach dla tynków cementowo-wapiennych i wapiennych III kategorii pomalowanych farbą szwedzką wynosi 40 lat;
- cykl napraw lub wymian w latach wynosi 40 lat;
- zakres naprawy lub wymiany wynosi - 100 %;
- inne opracowania okres trwałości w latach szacują na 30 – 50 lat;

- Podstawowe rodzaje uszkodzeń tynków

1. Rysy włoskowate o szerokości do 0,10 mm.
2. Zarysowania - szerokości do 0,10 -1,00 mm.
3. Spękania - szerokości powyżej 1,00 mm.
4. Regularne zarysowania - powstają wskutek skurczu technologicznego tynków.
5. Brak przyczepności tynków do podłoża, tzw. głuchy tynk.
6. Słabe tynki, mała trwałość, zanik składnika spajającego.
7. Ścięcie tynku, czyli wpływ pęcznienia tynku
8. Wykwity solne.
9. Pęcherze.
10. Odpryski.
11. Uszkodzenia mechaniczne.

Ze względu na warunki gruntowe nie zaleca się wykonania drenażu zewnętrznego.

Lej depresyjny drenażu i wypłukiwanie cząstek pylastych mógłby oddziaływać na obiekty na sąsiedniej działce powodując ich uszkodzenie. Utrata nośności pod fundamentem budynku mogła by doprowadzić do wtórnego osiadania budynku i pęknięcia ścian. Proponuje się wykonanie drenażu płytowego wewnętrznego pod posadzką piwnicy.

I. Na podstawie przeprowadzonych badania stwierdzono następujące wnioski:

1. Na ścianach budynku występuje zasolenie chlorkami w ilościach maksymalnych
2. Na ścianach budynku występuje średnie zasolenie siarczanami

3. Na ścianach budynku występuje zasolenie azotanami maksymalne (pochodzenia gruntowego) – prawdopodobieństwo zanieczyszczeń od nieszczelnych przewodów kanalizacyjnych;
4. Węglany występują tylko w tynkach (wystąpił brak dobrych proporcji spoiw cementowych lub wapiennych przy sporządzeniu zapraw);
5. Próba przez opukiwanie wskazuje na słabą przyczepność poniżej 100 kN/m² dla tynku (W) wapiennego i cementowo-wapiennego;
6. Należy wykonać kamerą inspekcję przewodów sanitarnych i deszczowych.
7. W pomieszczeniach podczas poprzednich prac remontowych źle dobrano technologię prac malarskich. (występują materiały oparte na gipsie, cemencie i farbach emulsyjnych);
8. Zawilgocenie w murach w piwnicy budynku jest większe niż samych tynków;
9. W budynku stan techniczny murów piwnicznych jest średni i dobry, mury nadają się do dalszej eksploatacji po zastosowaniu technologii renowacyjnej dla zminimalizowania zasolenia;
10. Należy poprawnie odprowadzić wodę opadową z dachu i wokół budynku do kanalizacji deszczowej (instalacja powinna być drożna i szczelna).
11. Istniejące tynki należy usunąć w 100% i zastąpić tynkami renowacyjnymi o gr. min. 2,5 cm;
12. Niezbędne jest poprawne wietrzenie pomieszczeń min. 0,5 krotna wymiana powietrza na 1 godzinę a w przypadku zmiany sposobu użytkowania należy zastosować wymianę powietrza dostosowaną do nowych warunków, najlepiej mechaniczną.
13. Z dużym prawdopodobieństwem stwierdza się, że przyczyną dużej części problemów związanych z zawilgoceniem piwnic jest woda opadowa;
14. Na chwilę obecną zaleca się usunięcie wszystkich warstw wykończeniowych ograniczających dyfuzję pary wodnej, jak malarskie powłoki oraz tynki cementowe oraz gipsowe.
15. W piwnicy zainstalowano pompę w studzience uruchamianą ręcznie.

III. Wnioski końcowe i dyspozycja robót budowlanych.

Na podstawie przeprowadzonych badań stwierdzono co następuje:

1. tynki wg współczesnej wiedzy technicznej i przeprowadzonych badań nie nadają się do dalszych prac i należy je skuć w całości i wykonać na nowo jako tynki renowacyjne (w pierwszej kolejności kompres renowacyjny a docelowo tynk renowacyjny);
2. Proponuje się zastosowanie systemu renowacji w technologii jak niżej:
3. Maksymalna wilgotność powierzchniowa murów, przy której jest dopuszczalne wykonywanie robót tynkowych, zależy od rodzaju muru oraz sposobu jego wykończenia i wynosi 5-7%;

IV. Proponowana dyspozycja wykonania robót budowlanych :

1. Na czas pracy przy posadzkach i wykonywaniu izolacji poziomych należy obniżyć poziom lustra wody o około 20 cm przez pompowanie z tymczasowych pionowych studzienek retencyjnych (jeżeli wystąpi taka potrzeba w wyniku sezonowego wahanía wód gruntowych – wg opinii geotechnicznej – wnioski pkt. 3)
2. Wszystkie tynki, posadzki do skucia do gołego muru i podkładu – spoiny do głębokości 2cm;
3. Wykonać odsolenie ścian (siarczany i chlorki)
4. Wszystkie przejścia instalacji przez ściany uszczelnione w systemie z użyciem materiałów elastycznych wodoodpornych.
5. Nowy podkład betonowy i posadzka w budynku powinna być zbrojona

Do wykonania iniekcji ciśnieniowej ścian stosować krem iniekcyjny na bazie silanów oraz siloksanów do wykonywania przepony poziomej

6. Kompletny system tynków renowacyjnych:

Należy stosować się do zaleceń zawartych w instrukcjach technicznych produktów wybranego producenta zastosowanych materiałów.

7. Na posadzkach dodatkowo warstwa szlamu elastycznego z wywinięciem na powierzchnie pionowe – 20cm.
8. Doszczelnienia miejsc przecieków / wycieków wody szybkosprawnymi zaprawami uszczelniającymi.

Szczegółowy zakres i technologia robót budowlanych w części architektura i konstrukcja niniejszego projektu budowlanego.

Uwagi dodatkowe:

- a) Należy poprawnie odprowadzić wodę opadową z dachu i wokół budynków do kanalizacji deszczowej (instalacja powinna być drożna i szczelna).
- b) Przeprofilować teren wokół budynku ze spadkiem 1,5 do 2,0% od budynku.

Wykonać poprawnie działającą wentylację piwnic aby osiągnąć optymalną wilgotność

Biorąc pod uwagę powyższe wnioski stwierdza się co następuje:

- **Tynki i okładziny pozostawione na wieloletnie oddziaływanie wilgoci i warunków atmosferycznych bez odpowiednich zabezpieczeń uległy degradacji w piwnicy (ze względu na kapilarne podciąganie wody oraz opady kwaśnych deszczy). Stan techniczny należy uznać za niezadowalający i zły.**
- **Do prac malarskich należy przystąpić dopiero po wykonaniu prac renowacyjnych tynków.**
- **Wokół budynku powinna być sprawnie działająca instalacja sanitarna – deszczową z odprowadzeniem wód opadowych do najbliższego kolektora deszczowego.**

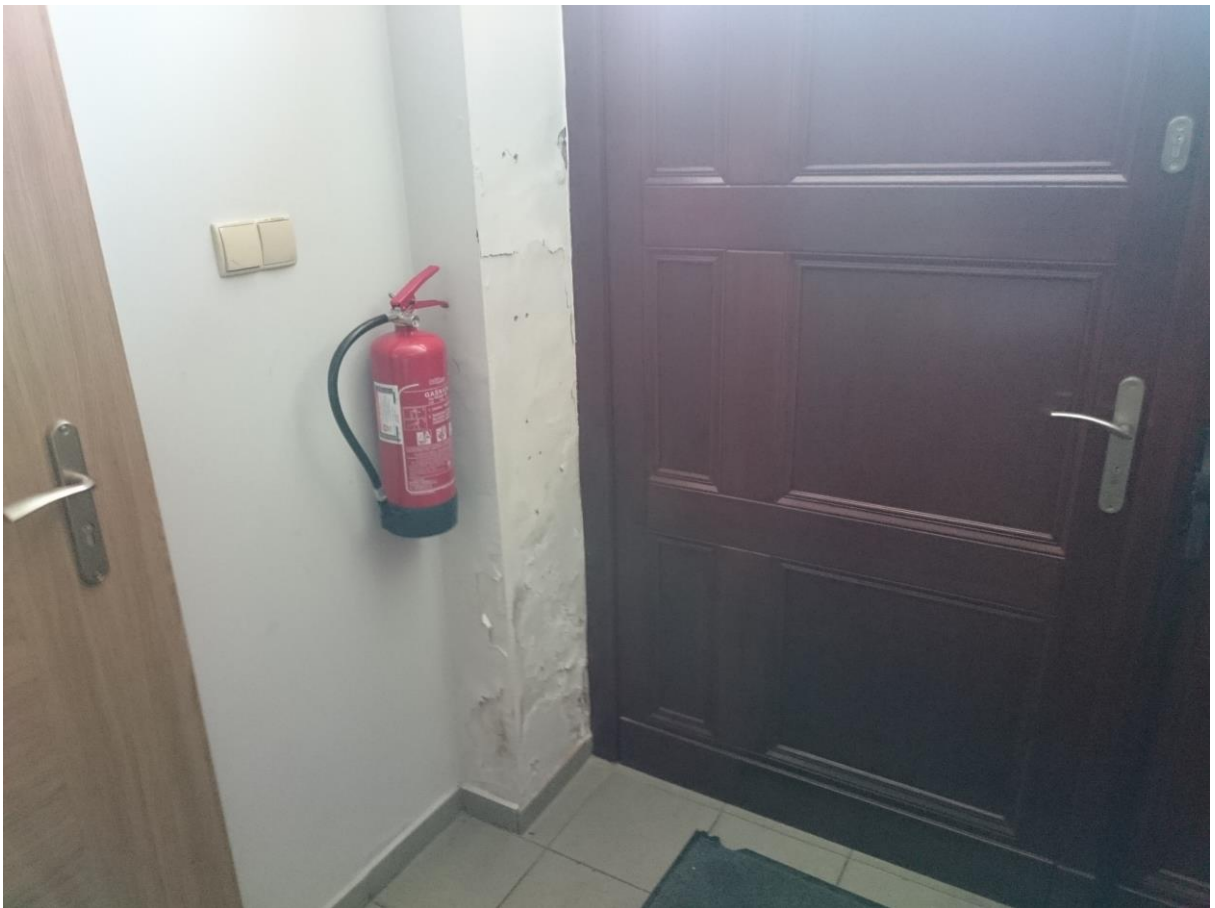
Warstwy systemu tynków renowacyjnych dobrać w zależności od stopnia zasolenia podłoża.

Uwaga: Na ścianach wewnętrznych należy wykonać tynk renowacyjny co najmniej wg zalecenia wysokiego stopnia zasolenia tj. więcej niż 2,5 cm.

Dodatkowo po usunięciu tynków ze ścian wewnętrznych należy dokonać odgrzybienia ścian.

Opracował:
mgr inż. Janusz Superson
upr. nr: 38/87/UW







ARCHITEKTURA Z KONSTRUKCJĄ

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest remont budynku usługowego Gminnego Centrum Kultury w Świętej Katarzynie wraz z budową zewnętrznych schodów do kondygnacji piwnic oraz zewnętrzną instalacją kanalizacji deszczowej, przy ul. Główna 82, 55-010 Święta Katarzyna, dz. nr 234/10, 234/12, obręb 0017 Święta Katarzyna.

ADRES INWESTYCJI: UL. GŁÓWNA 82, 55-010 ŚWIĘTA KATARZYNA
DZ. NR 234/10, 234/12, , OBRĘB 0017 ŚWIĘTA KATARZYNA

DANE INWESTORA: GMINA SIECHNICE
UL. JANA PAWŁA II 12
55-011 SIECHNICE

2. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- obowiązujące normy i przepisy
- ocena stanu technicznego budynku
- opinia geotechniczna
- mapa do celów projektowych

3. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności: kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość i liczbę kondygnacji;

3.1. Przeznaczenie i program użytkowy budynku

Budynek usługowy Gminnego Centrum Kultury - mieszczący bibliotekę gminną.

3.2. Charakterystyczne parametry techniczne budynku

Bez zmian – ze względu na ograniczony zakres robót budowlanych, nie zmienia się charakterystycznych parametrów budynku.

Liczba kondygnacji/poziomów – dwie kondygnacje nadziemne, poddasze użytkowe, częściowe podpiwniczenie – bez zmian

Powierzchnia zabudowy – 412,0 m² – bez zmian

Powierzchnia użytkowa: 925,0 m² – bez zmian

4. W stosunku do budynku mieszkalnego jednorodzinnego i lokali mieszkalnych - zestawienie powierzchni użytkowych obliczanych według Polskiej Normy, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt 9

Nie dotyczy.

5. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy

5.1. Forma architektoniczna

Budynek dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczony. Przekryty dachem naczółkowym oraz częściowo dachem płaskim.

5.2. Funkcja obiektu

Budynek pełni funkcję usługową Gminnego Centrum Kultury, mieszczącego bibliotekę gminną.

5.3. Sposób dostosowania obiektu do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy;

Projektowy zakres robót budowlanych nie zmienia dotychczasowego sposobu dostosowania budynku do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

5.3.1. Projektowany zakres prac budowlanych

Piwnice:

- Zbicie wszystkich istniejących tynków na ścianach wewnętrznych piwnic (tynki zawilgocone i zasolone),
- Wykonanie izolacji iniekcyjnej poziomej, w poziomie posadzki oraz pod stropem piwnic,
- Wykonanie izolacji iniekcyjnej kurtynowej na powierzchni całej ściany wewnętrznej na granicy z częścią zasypaną piwnic oraz częścią dobudowaną do budynku, iniekcja płytka - otwory na głębokość 15,0 cm / zamiennie wykonanie powłoki szlamu uszczelniającego z mikrozaprawy uszczelniającej (3 warstwy),
- Likwidacja istniejącej posadzki cementowej,
- Wykonanie nowej, szczelnej posadzki cementowej z nowym układem warstw gr. 20,0cm na całej powierzchni piwnic,
- Montaż przewodów wentylacyjnych wywiewnych z tworzywa sztucznego o przekroju $\varnothing 200\text{mm}$ na ścianach elewacji półn.-zach. budynku do wysokości maks. 50,0cm ponad poziom terenu,
- Montaż siatek ochronnych na otworach okiennych w elewacji frontowej, od wewnątrz kondygnacji piwnic,
- Wykonanie tynków kompresowych (traconych) na istniejących ścianach wewnętrznych gr. 3,0cm,

Elewacje i prace na zewnątrz budynku:

- Wykonanie pionowych izolacji przeciwwilgociowych zewnętrznych ścian fundamentowych budynku (z wyłączeniem ścian fundamentowych elewacji frontowej),
- Wykonanie przeciwwilgociowych poziomych izolacji iniekcyjnych ścian fundamentowych budynku w miejscach niedostępnych od wnętrza piwnic (izolacje w pasie pod poziomem stropu piwnic od strony zewnętrznej budynku),
- Remont części tynków na elewacjach budynku, z zachowaniem istniejącej kolorystyki:
 - zbicie zawilgoconych i odparzonych tynków w pasie 100cm powyżej widocznych zawilgoceń,
 - wykonanie nowych tynków w systemie tynków renowacyjnych zgodnych z instrukcją WTA 2-9-04,
- Wykonanie wejścia do piwnic wraz z nadprożem stalowym I 120, dł. 145cm od strony zewnętrznej muru w elewacji północno-zachodniej,
- Wykonanie zewnętrznych schodów żelbetowych do kondygnacji piwnic,
- Wykonanie zadaszenia projektowanych schodów zewnętrznych jako systemowego szklanego daszku mocowanego do elewacji wspornikowo,
- Wykonanie balustrady schodów zewnętrznych o wys. 80cm (wymagana wysokość od poziomu terenu 110cm),

Roboty instalacyjne:

- Wykonanie drenażu obwodowego podposadzkowego wewnętrznego z odprowadzeniem wód podziemnych do istniejącej studzienki kanalizacji deszczowej. Ze względu na poziom posadowienia piwnic, który jest poniżej poziomu istniejącej studzienki kanalizacji deszczowej, do odprowadzenia wody należy zastosować pompę zatapialną,
- Podłączenie pompy zatapialnej do tablicy elektrycznej w pom. kotłowni w parterze,
- Izolacja cieplna istniejących instalacji w kondygnacji piwnic wg normowych grubości.

Uwagi:

- Dla tynków kompresowych należy wykonywać kontrolę zawilgocenia oraz zasolenia. W momencie przekroczenia dopuszczalnych wskaźników, tynki skuć i w razie konieczności wykonać ponownie nowe,
- Na styku posadzki i ścian wykonać fasetę uszczelniającą z elastycznej, dwuskładnikowej zaprawy uszczelniającej,
- Poziom dolnej krawędzi projektowanego obwodowego drenażu podposadzkowego kondygnacji piwnic - powyżej istniejącego poziomu posadowienia fundamentów budynku,
- Przewody wentylacyjne na ścianach elewacji ptn.-zach. budynku wykonać do wysokości maks. 50,0cm ponad poziom terenu, od wewnątrz na maksymalnej wysokości pod stropem.
- Spocznik i schody żelbetowe zacierane na gładko, bez dodatkowych warstw wykończeniowych, na stopnicach wykonać odcisnięty wzór antypoślizgowy.
- Przed wykonaniem proj. wejścia do piwnic, sprawdzić stan istniejącego nadproża.

5.3.2 Rozwiązania materiałowe, technologia wykonania

Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów, norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, przywołane w opisie projektowym służą jedynie określeniu pożądanego standardu wykonania i określeniu właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji projektowej dla danych rozwiązań.

Dopuszcza się rozwiązania równoważne, zamienne (w oparciu np. na produktach innych producentów) pod warunkiem:

- spełnienia tych samych właściwości technicznych oraz estetycznych,
- przedstawienia równoważnych, zamiennych rozwiązań na piśmie (dane techniczne, atesty, dopuszczenia do stosowania),
- uzyskania akceptacji Zamawiającego oraz Projektanta.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

P1 – Podłoga na gruncie

- posadzka cementowa zbrojona – 5,0cm
- styropian XPS – 5,0cm
- bitumiczna powłoka uszczelniająca
- beton podkładowy – 10,0cm
- warstwa żwirowa – 30,0cm

S1 – Ściana fundamentowa

- styropian XPS – gr. 5,0cm
- folia kubełkowa
- bitumiczna powłoka uszczelniająca
- cienkowarstwowa powłoka uszczelniająca
- cementowa zaprawa murarska (wyrównanie ubytków)
- istniejąca ściana

S2 – Ściana schodów zewnętrznych

- styropian XPS – 5,0cm
- folia kubełkowa
- bitumiczna powłoka uszczelniająca
- bloczki betonowe – 25,0cm
- tynk cementowy – 2,0 cm

S3 – Ściana zewnętrzna

- dyfuzyjna farba silikonowa
- zaprawa szpachlowa < 0,5cm
- tynk nawierzchniowy – 1,0cm
- tynk podkładowy – 1,0cm
- obrzutka renowacyjna
- preparat grzybobójczy
- istniejąca ściana

Powłoka szlamu uszczelniającego – zamiennie dla iniekcji kurtynowej

- mikrozaprawa uszczelniająca szara – 3 warstwy
- uniwersalna zaprawa do napraw i wypełniania ubytków w betonie
- istniejąca ściana

5.4 Sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy Prawo Budowlane

Obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych

oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając:

Spełnienie podstawowych wymagań dotyczących obiektów budowlanych określonych w załączniku I do rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5, z późn. zm.), dotyczących:

- nośności i stateczności konstrukcji,
- bezpieczeństwa pożarowego,
- higieny, zdrowia i środowiska,
- bezpieczeństwa użytkowania i dostępności obiektów,
- ochrony przed hałasem,
- oszczędności energii i izolacyjności cieplnej,
- zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych

6. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, obliczenia statyczne, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategoria geotechniczna obiektu budowlanego, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych

Nie zmienia się istniejącego układu konstrukcyjnego budynku. Warunki geotechniczne:

Balustrada – stalowa, z kształtowników 40x40x2mm oraz płaskowników 40x10mm, ocynkowana, w wysokości od poziomu terenu h=110,0cm.

Projektowane zadaszenie szklane systemowe:

Rozwiązanie systemowe, mocować do ściany zewnętrznej budynku zgodnie z wytycznymi producenta.

Projektowane nadproże dla wejścia do piwnic

Projektuje się nadproże stalowe dwuteowe I 120, dł. 145cm od strony zewnętrznej muru. Oparcie 20,0cm. Pozostałą część nadproża stanowi istniejący strop odcinkowy.

7. W stosunku do obiektu budowlanego użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego – sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich

Ze względu na ograniczony zakres robót budowlanych, nie zmienia się istniejących warunków niezbędnych do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.

8. W stosunku do obiektu budowlanego usługowego, produkcyjnego lub technicznego – podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi

Nie dotyczy.

9. W stosunku do obiektu budowlanego liniowego – rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych

Nie dotyczy.

10. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych: wodociągowych i kanalizacyjnych, ogrzewczych, wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej, chłodniczych, klimatyzacji, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych, a także sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń

10.1. Instalacje sanitarne

Wg części instalacji sanitarnych.

10.2. Instalacje c.o.

Nie dotyczy.

10.3. Instalacje elektryczne

Wg części instalacji elektrycznych

11. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem;

Nie dotyczy.

12. Charakterystyka energetyczna budynku, opracowana zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 15 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. poz. 1200 oraz z 2015 r. poz. 151)

Nie dotyczy – budynek znajduje się w gminnej ewidencji budynków.

13. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków

Bez zmian.

emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy.

rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

Bez zmian.

właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy.

wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Nie dotyczy.

W stosunku do budynku - analizę możliwości racjonalnego wykorzystania, o ile są dostępne techniczne, środowiskowe i ekonomiczne możliwości, wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, do których zalicza się zdecentralizowane systemy dostawy energii oparte na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii ze źródeł odnawialnych, w rozumieniu przepisów Prawa energetycznego, oraz pompy ciepła, określając:

Nie dotyczy – budynek znajduje się w gminnej ewidencji budynków.

17. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Ze względu na ograniczony zakres robót budowlanych nie zmienia się istniejących warunków ochrony przeciwpożarowej budynku. Kondygnacja piwnic objęta opracowaniem jest nieużytkowa oraz oddzielona jest od pozostałych kondygnacji stropem masywnym odcinkowym stanowiącym oddzielenie pożarowe.

18. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Ponieważ podczas wykonywania robót elewacyjnych wystąpią rodzaje robót stwarzające zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi – ryzyko przysypania ziemią - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji oraz planu BiOZ (Dz.U. nr 120, poz. 1126), niezbędne będzie sporządzenie w/w planu.

19. Informacja dotycząca odstępstw od projektu (art.36a ust.6 Prawo budowlane)

Zgodnie z art. 36a ust. 1 i 5 Prawa Budowlanego w razie planowanego odstąpienia od zatwierdzonego projektu, w przypadku istotnych zmian należy uzyskać decyzję o zmianie pozwolenia na budowę.

Dopuszcza następujące nieistotne odstępstwa do niniejszego projektu budowlanego po wcześniejszym uzgodnieniu z Projektantem:

Zmiany materiałowe elementów budowlanych pod warunkiem zastosowania zamiennych o takich samych parametrach;

Zmianę materiałów ściennych, posadzkowych, izolacyjnych i wykończeniowych pod warunkiem zachowania wymaganych parametrów i posiadania odpowiednich atestów oraz deklaracji zgodności;

Zastosowanie innych urządzeń wyposażenia technicznego budynku pod warunkiem spełnienia przepisów technicznych warunkujących odbiór budynku;

Uwaga: Wszelkie niejasności i zmiany należy konsultować z autorami opracowania. Każdorazowa zmiana do projektu powinna być uzgodniona z projektantem tej branży, której ta zmiana dotyczy.

20. Uwagi końcowe

Pozostałe nieuściśnione kwestie techniczne należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej i polskimi normami;

Roboty remontowo - budowlane wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru poszczególnych rodzajów robót oraz technologiami i wytycznymi wykonania podanymi przez producentów materiałów;

Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami BHP i ppoż. i ochrony środowiska, pod kierunkiem i nadzorem osób do tego uprawnionych;

Opracował:

mgr inż. arch. Marcin Winkowski

upr. nr: WP-OIA /OKK/UpB/17/2010

mgr inż. Janusz Superson

upr. nr: 38/87/UW

INSTALACJE SANITARNE

1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany instalacji drenażu wewnętrznego w budynku centrum kultury w Świątęj Katarzynie ul. Jana Pawła II 12 gmina Siechnice.

2 Podstawa formalna opracowania

- Podkłady architektoniczne otrzymane od Architekta
- Ustalenia z Architektem
- Wizja lokalna
- Obowiązujące normy i przepisy,

3 Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje:

- Drenaż wewnętrzny
- Zewnętrzną instalację kanalizacji ogólnospławnej

4 Opis stanu istniejącego

Z uwagi na wahania zwierciadła wód podziemnych dochodzi do okresowych podtopień kondygnacji piwnicy. Skutkiem tego posadzka oraz ściany piwnic są zawilgocone.

5 Warunki gruntowo-wodne

Zgodnie z opinią geotechniczną opracowaną przez mgr inż. Sebastiana Olech z lutego 2018 poziom wody gruntowej stabilizuje się na głębokości 2,4 m co odpowiada rzędnej 123,38 m p.p.t. Sezonowe wahania poziomu wód gruntowych mogą wynosić +/- 1,0 m od stanu aktualnego. Fundamenty budynku posadowione są na piaskach zaglinionych.

6 Drenaż wewnętrzny

Zaprojektowano wewnętrzny drenaż, którego celem jest obniżenie poziomu wody gruntowej pod budynkiem w celu zabezpieczenia ścian piwnicznych. Zastosowano rury drenarskie karbowane z PVC-U z filtrem z włókniny PP o średnicy 100 mm. Rury drenarskie z filtrem wykonane z PVC-U oplecione są filtrem o grubości powyżej 5 mm, wykonanym z cienkich włókien polipropylenowych (PP). Dzięki temu nadają się do każdego rodzaju podłoża i mogą z powodzeniem być stosowane do odwodnień podziemnych części budynków i fundamentów. Powierzchnia styku rur z filtrem z włókien polipropylenowych jest większa niż np. z geowłókniny, dzięki temu zapewnione są bardzo dobre warunki odwadniania. Rury drenarskie prowadzić z min. Spadkiem 0,4% oraz łączyć z wykorzystaniem dedykowanych kształtek.

Na trasie drenażu zaprojektowano studzienki drenarskie. Studzienkę przed przepompownią należy wykonać z osadnikiem 35 dm³. Za studzienką należy wykonać fragment instalacji podposadzkowej Ø110 do przepompowni.

7 Przepompownia

Zaprojektowano przepompownię w postaci studni prefabrykowanej z PP Ø600 z pompą zatapialną. Pompę wyposażać w pływak umożliwiający załączanie i wyłączanie. Jako rurociąg tłoczny zaprojektowano rurę PEHD Ø40. Na rurociągu należy zastosować zawór zwrotny. Rurociąg tłoczny prowadzić pod posadzką następnie wyprowadzić wzdłuż ściany pionem do rzędnej ~-0,8 m. Do przepompowni należy sprowadzić rurociąg żeliwny z wpustu z kotłowni.

Dane techniczne pompy zatapialnej:

Pionowa, jednostopniowa pompa zatapialna ze stali chromoniklowej z pionowym króćcem tłocznym i zablokowanym zatapialnym silnikiem 1-fazowym z klasą izolacji F i zabezpieczeniem termicznym.

Ciecz: Zakres temperatury cieczy: 0 .. 55 °C

Techniczne: Typ wirnika: PÓŁOTWARTY, Max. wielkość części stałych: 12 mm
 Instalacja: Króciec tłoczny: Rp 1 ½, Max. głębokość montażu: 7 m
 Dane elektryczne: Typ silnika: PSC, C praca: 12 µF, Moc wejściowa P1: 0.7 kW, Częstotliwość podstawowa: 50 Hz, Napięcie nominalne: 1 x 230 V, Prąd znamionowy: 3 A, Cos phi - współczynnik mocy: 0,99, Prędkość nominalna: 2770 obr/min, Wielkość kondensatora - praca: 12 µF/400 V, Rodzaj ochrony (IEC 34-5): IP68, Klasa izolacji (IEC 85): F, Długość kabla: 10 m, Rodzaj wtyczki kabla: SCHUKO

8 Instalacja zewnętrzna

Zaprojektowano zewnętrzną instalację kanalizacji ogólnospławnej. Na trasie instalacji zaprojektowano studnię prefabrykowaną z PP Ø425 z karbowaną rurą wznoszącą i włazem żeliwnym na urządzeniu teleskopowym stanowiącą studnię rozprężną. Za studnią należy wykonać rurociąg grawitacyjny PVC-U SN8 Ø160 układany ze spadkiem $i=1,5\%$ do istniejącej studni (zgodnie z Warunkami Przyłączenia).

8.1 Roboty montażowe:

Rury należy układać luźno na podsypce zagęszczonego piasku w temperaturze 5-30°C. Piasek na podsypkę musi być pozbawiony kamieni ostrokrawędzistych. Jeżeli grunt lokalny spełnia wymagania materiału stosowanego na podsypkę rury można układać bezpośrednio na wyrównanym podłożu. Do montażu należy używać rur o prawidłowym kształcie (owalizacja 1.02 De) bez zarysowań (max 10% grubości ścianki lecz nie więcej niż 0,5 mm). Obsypkę rurociągu należy wykonać z materiału ziarnistego (piasek, żwir) o max 15% pozostałości na sicie frakcji 0,75 mm. Zagęszczanie zasyпки dokonywać warstwami o grubości 100 - 300 mm, aż do wysokości 300 mm powyżej powierzchni rury.

Stopień zagęszczenia powinien wynosić 90% skali zmodyfikowanego Proctora (MP). Stopień ten można uzyskać:

- po czterech przejazdach po warstwie grubości 0,2 m wibratorem płytowym (50 do 100 kg) o rozdzielnej płycie wibracyjnej do jednoczesnego zagęszczania po obu stronach przewodu, lub
 - po czterech przejazdach po warstwie grubości 0,15 m wibratorem płytowym (50 do 100 kg).
- Nad przewodem zalecana minimalna warstwa ochronna o grubości 0,25 m, zanim wibrator zostanie wykorzystany do zagęszczania nad wierzchołkiem rury.

W trakcie zasypywania 20 cm nad rurociągiem wodociągowym należy ułożyć taśmę ostrzegawczą koloru niebieskiego o szerokości 0,2 m z wtopionym przewodem sygnalizacyjnym. Końcówki przewodów sygnalizacyjnych należy wprowadzić do skrzynek zasuw wodociągowych. Rury kanalizacyjne również należy oznaczyć taśmą ostrzegawczą.

9 Izolacja istniejących rurociągów

Istniejące rurociągi instalacji wodociągowej zaizolować otulinami zgodnie z poniższą tabelą

Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m · K) ¹⁾
1	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy wewnętrznej rury

10 Zalecenia ogólnobudowlane

Zaleca się wykonać wodoszczelną izolację pionową ścian zewnętrznych piwnicy oraz izolacji termicznej zabezpieczającej przed wykropleniem pary wodnej na murach. Należy wykonać oddzielenie ław fundamentowych od ścian piwnicznych w celu zabezpieczenia przed podciąganiem kapilarnym. W celu całkowitego zabezpieczenia należy wykonać izolację poziomą posadzki. Zabezpieczy to przed naporem wody gruntowej w okresach mokrych oraz przed kapilarnym podciąganiem wody przez posadzkę betonową.

11 Uwagi Końcowe

Przed rozpoczęciem realizacji projektu należy sprawdzić możliwość montażu rurociągów i urządzeń. Wszelkie kolizje instalacji rozwiązać na budowie w ramach nadzoru autorskiego. Wszystkie roboty wykonać należy zgodnie z projektem, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych tom II, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi normami, przepisami, a także instrukcjami montażowymi dostarczonymi przez wytwórców materiałów i urządzeń. Należy stosować materiały posiadające dopuszczenia do stosowania w budownictwie w rozumieniu Ustawy Prawo Budowlane. W przypadku urządzeń i armatury mającej kontakt z wodą pitną powinny one posiadać atest PZH. Wszelkie zmiany rozwiązań a także zastosowanych materiałów i urządzeń należy uzgodnić z projektantem. Za zgodą projektanta, dopuszcza się zastosowanie innych, równoważnych materiałów i urządzeń dopuszczonych do stosowania w budownictwie, w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane, wraz z dokumentami powiązanymi oraz posiadające wszelkie niezbędne oznaczenia i certyfikaty.

Opracował:
mgr inż. Robert Flis
nr upr. 221/DOŚ/05

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

1. ZAŁOŻENIA DO PROJEKTU

1.1. Przedmiot opracowania

Opracowanie obejmuje projekt budowlany wykonania zasilania urządzeń elektrycznych w budynku usługowym Gminnego Centrum Kultury w Świętej Katarzynie.

1.2. Podstawa opracowania

- zlecenie i umowa na opracowanie dokumentacji projektowej
- wizja lokalna projektanta
- obowiązujące normy i przepisy

1.3. Zakres opracowania

- Wykonanie zasilania pompy zanurzeniowej dla drenażu podposadzkowego

2. OPIS TECHNICZNY

2.1 Pompa wód drenażowych

Zasilanie projektowanej pompy do odprowadzenia wody drenażowej wykonać przewodem YDYżo 3 x 2,5 z istniejącej rozdzielnicy kotłowni, zlokalizowanej na parterze. Obwód zabezpieczyć wyłącznikiem różnicowo-prądowym P312-C16/0,03A.

2.2 Ochrona przed porażeniem prądem elektrycznym

Jako ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym zastosowano SAMOCZYNNE WYŁĄCZANIE ZASILANIA zrealizowane za pomocą wyłącznika różnicowo-prądowego serii P300.

Opracował:
tech. elektr. Tadeusz Piotrowicz
nr upr. 62/91/UW

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

dla zadania:

„REMONT BUDYNKU GMINNEGO CENTRUM KULTURY W ŚWIĘTEJ KATARZYNIE WRAZ Z BUDOWĄ ZEWNĘTRZNYCH SCHODÓW DO KONDYGNACJI PIWNIC ORAZ ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ”

ADRES INWESTYCJI: UL. GŁÓWNA 82, 55-010 ŚWIĘTA KATARZYNA
DZ. NR 234/10, 234/12, , OBRĘB 0017 ŚWIĘTA KATARZYNA

DANE INWESTORA: GMINA SIECHNICE
UL. JANA PAWŁA II 12
55-011 SIECHNICE

Specjalność	Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
PROJEKTANT					
Architektoniczna	Projektant	mgr inż. arch. Marcin Winkowski	WP-OIA /OKK/UpB/17/2010	23.03.2018	

SPIS TREŚCI

1. INFORMACJE OGÓLNE.
2. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.
3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU , KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.
4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH Z OKREŚLENÍEM SKALI I RODZAJU ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.
5. SPOSOBY PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENÍEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIENIEBEZPIECZNYCH.
6. WYKAZ ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYM NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANÝCH.

1. INFORMACJE OGÓLNE

ADRES INWESTYCJI: UL. GŁÓWNA 82, 55-010 ŚWIĘTA KATARZYNA
DZ. NR 234/10, 234/12, , OBRĘB 0017 ŚWIĘTA KATARZYNA

DANE INWESTORA: GMINA SIECHNICE
UL. JANA PAWŁA II 12
55-011 SIECHNICE

2. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Piwnice:

- Zbicie wszystkich istniejących tynków na ścianach wewnętrznych piwnic
- Wykonanie izolacji iniekcyjnej poziomej, w poziomie posadzki oraz pod stropem piwnic,
- Wykonanie izolacji iniekcyjnej kurtynowej na powierzchni całej ściany wewnętrznej na granicy z częścią zasypaną piwnic oraz częścią dobudowaną do budynku, iniekcja płytka - otwory na głębokość 15,0 cm / zamiennie wykonanie powłoki szlamu uszczelniającego z mikrozaprawy uszczelniającej (3 warstwy),
- Likwidacja istniejącej posadzki cementowej,
- Wykonanie nowej, szczelnej posadzki cementowej z nowym układem warstw gr. 20,0cm na całej powierzchni piwnic,
- Montaż przewodów wentylacyjnych wywiewnych z tworzywa sztucznego o przekroju Ø200mm na ścianach elewacji pñ.-zach. budynku do wysokości maks. 50,0cm ponad poziom terenu,
- Montaż siatek ochronnych na otworach okiennych w elewacji frontowej, od wewnątrz kondygnacji piwnic,
- Wykonanie tynków kompresowych (traconych) na istniejących ścianach wewnętrznych gr. 3,0cm,

Elewacje i prace na zewnątrz budynku:

- Wykonanie pionowych izolacji przeciwwilgociowych zewnętrznych ścian fundamentowych budynku (z wyłączeniem ścian fundamentowych elewacji frontowej),
- Wykonanie przeciwwilgociowych poziomych izolacji iniekcyjnych ścian fundamentowych budynku w miejscach niedostępnych od wnętrza piwnic (izolacje w pasie pod poziomem stropu piwnic od strony zewnętrznej budynku),
- Remont części tynków na elewacjach budynku, z zachowaniem istniejącej kolorystyki:
 - zbicie zawilgoconych i odparzonych tynków w pasie 100cm powyżej widocznych zawilgoceń,
 - wykonanie nowych tynków w systemie tynków renowacyjnych zgodnych z instrukcją WTA 2-9-04,
- Wykonanie wejścia do piwnic, poprzez wybicie i powiększenie istniejącego otworu okiennego w elewacji północno-zachodniej (otwór zamurowany, nadproże istniejące),
- Wykonanie zewnętrznych schodów żelbetowych do kondygnacji piwnic,
- Wykonanie zadaszenia projektowanych schodów zewnętrznych jako systemowego szklanego daszku mocowanego do elewacji wspornikowo,
- Wykonanie balustrady schodów zewnętrznych,

Roboty instalacyjne:

- Wykonanie drenażu obwodowego podposadzkowego wewnętrznego z odprowadzeniem wód podziemnych do istniejącej studzienki kanalizacji deszczowej. Ze względu na poziom posadowienia piwnic, który jest poniżej poziomu istniejącej studzienki kanalizacji deszczowej, do odprowadzenia wody należy zastosować pompę zatapialną,
- Podłączenie pompy zatapialnej do tablicy elektrycznej w pom. kotłowni w parterze,
- Izolacja cieplna istniejących instalacji w kondygnacji piwnic wg normowych grubości.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Przyłącze energetyczne – zabezpieczone, oznakowane zgodnie z przepisami. Nie stwierdza się innych elementów mogących stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- c) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- d) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- e) zapewnienia łączności telefonicznej,
- f) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m.

W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi pieszego na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone co najmniej z jednej strony balustradą. Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem. Strefa niebezpieczna w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi.

Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione. Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii. Na terenie budowy powinny być wyznaczone, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów.

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunęcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 - warstw.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH Z OKREŚLENIEM SKALI I RODZAJU ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

A/ Roboty ziemne

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu. Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu. Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie większej od 2,0 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno – inżynierska.

B/ Roboty budowlano – montażowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych:

- upadek pracownika z wysokości

Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów oraz na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją na której prowadzone są roboty montażowe, jest zabronione.

Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień osób. Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

C/ Roboty wykończeniowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych, rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości. Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygradzić strefę niebezpieczną. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta.

5. SPOSOBY PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy

przed opuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy. Przy wykonywaniu ścian; wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. W sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. Nr 47 poz. 401 rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 –roboty na wysokościach, rozdział 12 –roboty murarskie i tynkarskie.

6. WYKAZ ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYM NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych będą uprawnieni pracownicy:

- Bez przeciwwskazań lekarskich do zatrudnienia przy tych pracach
- Pełnoletni
- Dodatkowo przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa przy tych pracach
- Posiadający dodatkowe uprawnienia wymagane przy niektórych rodzajach prac szczególnie niebezpiecznych

Roboty, przy wykonywaniu których istnieje ryzyko upadku z wysokości 1,0 – 5,0 m

- Wszelkie miejsca robót, przy wykonywaniu których istnieje ryzyko upadku z wysokości 1,0-5,0 m zostaną wydzielone białą-czerwoną taśmą BHP, ujęte w odpowiedniej strefie niebezpiecznej i oznaczone tablicami „UWAGA! STREFA NIEBEZPIECZNA!”

Roboty, przy wykonywaniu których istnieje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m

- Dla robót tych zostanie wydzielona strefa niebezpieczna – 6 m, oznaczona dwoma tablicami „UWAGA! STREFA NIEBEZPIECZNA!” i wydzielona białą-czerwoną taśmą BHP.
- Prace na wysokości prowadzone będą z rusztowań inwentaryzowanych z barierą BHP (zaopatrzonych w atest i instrukcję producenta)
- Podczas prac na wysokości pracownicy zabezpieczeni będą w pasy ochronne z linką umocowaną do stałych elementów konstrukcji
- Na rusztowaniu wywieszona zostanie tabliczka informująca o dopuszczalnej wielkości obciążenia pomostów
- Wychodzenie i schodzenie z rusztowań odbywać się będzie w pionach komunikacyjnych

Roboty wykonywane przy użyciu dźwigu:

Nie dotyczy.

Ponadto przed przyjęciem do pracy wszyscy pracownicy muszą przejść stanowiskowe szkolenie BHP oraz wykazać badania lekarskie, w zakresie odpowiednim do rodzaju wykonywanej pracy. Również podczas zatrudnienia pracownicy są zobowiązani do brania udziału (raz w roku) w szkoleniach BHP i wykonywania badań lekarskich – wstępnych, okresowych i kontrolnych wg zakresu określonego w rozporządzeniu Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej oraz Kodeksu Pracy.

Opracował:
mgr inż. arch. Marcin Winkowski
upr. nr: WP-OIA /OKK/UpB/17/2010

V. CZĘŚĆ RYSUNKOWA