

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

## Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45332200-5	Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332300-6	Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45331210-1	Instalowanie wentylacji
45331220-4	Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

NAZWA INWESTYCJI: Zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia magazynowego na pomieszczenia higieniczno-sanitarne (toalety) w budynku Domu Ludowego w Pępicach 63, dz. nr 237/2

ADRES INWESTYCJI: Dom Ludowy w Pępicach, Pępace 63, 49 - 317 Pępace

NAZWA INWESTORA: Gmina Skarbimierz,

ADRES INWESTORA: ul. Parkowa 12, 49 - 318 Skarbimierz-Osiedle

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Instalacje sanitarne mgr inż. Piotr Piotrowski

DATA OPRACOWANIA: 14.03.2024r.

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

14.03.2024r.

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Ogólna charakterystyka obiektu		3
Obmiar		5
1 INSTALACJE SANITARNE		5

Przewiduje się wykonanie nowego wyposażenia instalacyjnego budynku świetlicy wiejskiej w Ligołce 13A w zakresie wewnętrznych instalacji sanitarnych i instalacji elektrycznych, z wykorzystaniem istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz przebudowy istniejącego przyłącza wody.

Roboty demontażowe:

- demontaż zewnętrznych odcinków wewnętrznej kanalizacji sanitarnej wraz ze studniami
- demontaż części przyłącza wodociągowego
- demontaż instalacji wody zimnej w budynku wraz z istniejącym wodomierzem, osprzętem i urządzeniami
- demontaż elektrycznego, pojemnościowego podgrzewacza wody
- demontaż instalacji kanalizacyjnej wraz z osprzętem
- odłączenie i demontaż stalowego, przenośnego stałopalnego kotła c.o
- odłączenie i demontaż stalowej kuchni węglowej
- demontaż czteropalnikowej kuchenki gazowej na gaz z butli
- demontaż 2 sztuk ceramicznych misek ustępowych z dolnopłukiem
- demontaż 2 sztuk ceramicznych umywalek
- demontaż zlewozmywaka dwukomorowego

Roboty montażowe:

- przebudowa przyłącza wody
- regulacja zaworu wodnego przynależnego do budynku usytuowanego po drugiej stronie drogi powiatowej
- montaż zestawu wodomierzowego w pomieszczeniu kotłowni
- montaż rury osłonowej na istniejącej sieci wodociągowej, usytuowanej w projektowanym zjeździe z drogi powiatowej
- montaż zaworu pierwszeństwa dn 25 mm
- montaż rur stalowych ocynkowanych do instalacji hydrantowej
- montaż szafki hydrantowej z miejscem na gaśnicę
- montaż w pomieszczeniu kotłowni na rurze przyłącza wody zabezpieczenia przed przenikaniem gazu do wnętrza budynku oraz obudowy rury wodnej w klasie EI 30
- montaż rurociągów wodnych z rur wielowarstwowych PEX, ze złączkami zaciskowymi i zaprasowanymi
- zabezpieczenie ppoż do klasy EI 60 przejścia przez ścianę kotłowni rury wodnej PEX
- montaż zaworów odcinających i zaworów kulowych z filtrem i gwintem
- montaż baterii sztorcowych z mieszaczem i głowicą ceramiczną
- montaż baterii natryskowej z deszczownicą i słuchawką na wysięgniku
- montaż zaworów ze złączką do węża
- montaż urządzeń do splukiwania do lekkiej zabudowy z klawiszami splukującymi umożliwiającymi oszczędzanie wody
- montaż izolacji antykondensacyjnej rur
- montaż rury ochronnej na przejściu przez ścianę fundamentową budynku
- montaż zewnętrznego odcinka kanalizacji sanitarnej 160 mm wraz ze studniami
- montaż rurociągów z PVC-U kanalizacyjnych kielichowych, o średnicy - 0,05 - 0,16 m
- montaż zaworu napowietrzającego dn 0,05 m
- montaż urządzeń sanitarnych
- montaż wpustów podłogowych z syfonami i rusztami ze stali nierdzewnej
- montaż podłogowego wpustu liniowego ze stali nierdzewnej do natrysku
- montaż rur do skroplin
- montaż syfonu podtynkowego do skroplin z blokadą antyzapachową
- montaż wywiewek kanalizacyjnych l=0,8 m z blachy ocynkowanej, malowanej proszkowo w kolorze RAL 9005 mat
- montaż drzwiczek stalowych 20x20 cm do wnek na rewizje pionów kanalizacyjnych
- montaż kołnierza ognioochronnego w klasie odporności ogniowej EI 30 pionu kanalizacji sanitarnej w przejściu przez strop REI 30
- montaż rurociągów gazowych z miedzi
- montaż armatury gazowej
- montaż przejścia gazoszczelnego i o odporności ogniowej EI 30 rurociągu instalacji gazowej przez ścianę zewnętrzną budynku
- montaż rurociągów c.o. z rur wielowarstwowych elastycznych PEX, ze złączkami zaciskowymi i zaprasowanymi
- montaż armatury c.o. wraz z grzejnikami
- montaż rozdzielaczy wraz z szafkami rozdzielaczowymi
- montaż gazowego kotła c.o. wraz z montażem podgrzewacza c.w.u.
- montaż systemu kominowego ze stali nierdzewnej
- wykonanie izolacji termicznej przewodów c.o.
- rozruch i regulacja kotła c.o.
- montaż stalowych przewodów wentylacyjnych o przekroju kołowym
- montaż rewizji na przewodach wentylacyjnych
- montaż tłumików rurowych

- montaż central wentylacyjnych z wymiennikiem krzyżowym G=600 m<sup>3</sup>/h i G=3000 m<sup>3</sup>/h
- montaż klap EIS 60
- montaż nagrzewnicy wstępnej 1,2 kW i 7,5 kW
- montaż w pomieszczeniach anemostatów nawiewnych i wywiewnych
- montaż izolacji przewodów wentylacyjnych
- montaż czepni ściennych i wyrzutni dachowych
- montaż na kominie murowanym wentylatora dachowego WD125 mm
- montaż w pomieszczeniu socjalnym okapu ściennego wraz z rurami przyłączeniowymi

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR:</b>					
1		INSTALACJE SANITARNE			
1.1	CPV 45332200-5	INSTALACJE WODY ZIMNEJ I CW-U			
1.1.1	CPV 45332200-5	DEMONTAŻE I ROZBIÓRKI			
1.1.1.1	CPV 45332200-5	ROBOTY DEMONTAŻOWE I ROZBIÓRKOWE			
1 d.1.1.1 1.1	KNR-W 4-02 0232-01	Demontaż podejścia odpływowego z rur stalowych o śr. 15-40 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
1.1.2	CPV 45332200-5	INSTALACJA WODY ZIMNEJ , CW-U			
1.1.2.1	CPV 45332200-5	Roboty montażowe instalacji zimnej i ciepłej wody			
2 d.1.1.1 2.1	KNR-W 2-15 0123-02	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1.1.1 2.1	KNR-W 2-15 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.1.1.1 2.1	KNR-W 2-15 0130-03	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
5 d.1.1.1 2.1	KNR-W 2-15 0130-03	Zawory antyskarżeniowe typ EA instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1.1.1 2.1	KNR-W 2-15 0130-01	Zawory ze złączką do węża instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1.1.1 2.1	KNR-W 2-15 0143-01 analogia	Urządzenia do podgrzewania wody	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
8 d.1.1.1 2.1	KNR-W 2-15 0116-06	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
9 d.1.1.1 2.1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
10 d.1.1.1 2.1	KNR-W 2-15 0130-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.1.1. 2.1	KNR-W 2-15 0410-05	Rurociąg z polietylenu sieciowanego PE-X/Al/PE 25x2,5	m sieci		
		16,0	m sieci	16,000	
				RAZEM	16,000
12 d.1.1. 2.1	KNR-W 2-15 0410-05	Rurociąg z polietylenu sieciowanego PE-X/Al/PE 20x2,0	m sieci		
		8,0	m sieci	8,000	
				RAZEM	8,000
13 d.1.1. 2.1	KNR-W 2-15 0410-05	Rurociąg z polietylenu sieciowanego PE-X/Al/PE 16x2,0	m sieci		
		21,0	m sieci	21,000	
				RAZEM	21,000
14 d.1.1. 2.1	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.6 mm (C)	m		
		29,0	m	29,000	
				RAZEM	29,000
15 d.1.1. 2.1	KNR 0-34 0101-07	Izolacja rurociągów śr.28 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.13 mm (J)	m		
		16,0	m	16,000	
				RAZEM	16,000
16 d.1.1. 2.1	KNR-W 4-03 1001-13 analogia	Ręczne wykucie bruzd	m		
		21,0	m	21,000	
				RAZEM	21,000
17 d.1.1. 2.1	KNR-W 4-03 1006-06	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 cegły - śr.rury do 25 mm - budowle o wys.do 12 m	otw.		
		2	otw.	2,000	
				RAZEM	2,000
18 d.1.1. 2.1	KNNR-W 3 0408-08	Wiercenie otworów o śr. 60 mm w konstrukcjach żelbetowych wiertnicami diamentowymi	cm		
		45	cm	45,000	
				RAZEM	45,000
19 d.1.1. 2.1	KNR-W 4-03 1008-01	Montaż przepustów rurowych w ścianie - długość przepustu do 1 m - śr.zewnętrzna rury do 25 mm - budowle o wys.do 12 m	prze pust.		
		2	prze pust.	2,000	
				RAZEM	2,000
20 d.1.1. 2.1	KNR-W 4-03 1006-07	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 cegły - śr.rury do 40 mm - budowle o wys.do 12 m	otw.		
		6	otw.	6,000	
				RAZEM	6,000
21 d.1.1. 2.1	KNNR 4 1612-01	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm	odc. 200 m		
		1	odc. 200 m	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.1.1. 2.1	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		45,0	m	45,000	
				RAZEM	45,000
1.2	CPV 45332300-6	KANALIZACJA SANITARNA WEWNĘTRZNA			
1.2.1	CPV 45332300-6	ROBOTY DEMONTAŻOWE I ROZBIÓRKOWE			
23 d.1.2. 1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.1.2. 1	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
25 d.1.2. 1	KNR 4-02 0235-01	Demontaż pisuaru	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2.2	CPV 45332300-6	POZIOMY			
26 d.1.2. 2	KNNR 4 0208-01 analogia	Rurociągi kanalizacyjne z PP o śr. 40 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		2,0	m	2,000	
				RAZEM	2,000
27 d.1.2. 2	KNNR 4 0208-01	Rurociągi kanalizacyjne z PP o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		17,0	m	17,000	
				RAZEM	17,000
28 d.1.2. 2	KNNR 4 0208-03	Rurociągi kanalizacyjne z PP o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		4,5	m	4,500	
				RAZEM	4,500
29 d.1.2. 2	KNNR 4 0208-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC-U o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		22,0	m	22,000	
				RAZEM	22,000
30 d.1.2. 2	KNNR 4 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.1.2. 2	KNNR 4 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
32 d.1.2. 2	KNR 5-18 1712-07	Przebicia przez ściany betonowe grubości 30 cm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
33 d.1.2. 2	KNR 7-08 0904-02	Przekucie otworów przez ściany i stropy z betonu	dm3		
		350	dm3	350,000	
				RAZEM	350,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.1.2. 2	KNR 0-36 1115-01	Uszczelnienie przejść instalacyjnych	m obw odu		
		0,8	m obw odu	0,800	
				RAZEM	0,800
35 d.1.2. 2	KNNR 4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
36 d.1.2. 2	KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
37 d.1.2. 2	KNNR 4 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.1.2. 2	KNNR 4 0218-01	Wpusty ściekowe (odwodnienie liniowe) do kabiny dla niepełnosprawnych o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2.3	CPV 45332300-6	ARMAURA I BIAŁY MONTAŻ			
1.2.3. 1	CPV 45332300-6	ARMATURA I BIAŁY MONTAŻ			
39 d.1.2. 3.1	KNNR 4 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem podtynkowym	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
40 d.1.2. 3.1	KNNR 4 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem podtynkowym dla osób niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.1.2. 3.1	KNNR 4 0230-05	Postument porcelanowy do umywalk	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
42 d.1.2. 3.1	KNNR 4 0234-02	Pisuary pojedyncze z zaworem spłukującym	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
43 d.1.2. 3.1	KNNR 4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową obejmujący stelaż i przycisk.	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
44 d.1.2. 3.1	KNNR 4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową dla osób niepełnosprawnych obejmujący stelaż i przycisk.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45 d.1.2. 3.1	KNR 0-35 0114-01	Baterie umywalkowe uruchomione łokciem dla osób niepełnosprawnych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.1.2. 3.1	KNR 0-35 0114-01	Baterie umywalkowe stojące śr. nom dn15mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
47 d.1.2. 3.1	KNR 0-35 0114-05	Zawór spłukujący do pisuaru	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
48 d.1.2. 3.1	KNR 2-15 0114-01	Zawory czerpalne o śr. nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.1.2. 3.1	KNR 2-15 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr. nom. 15 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
50 d.1.2. 3.1	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
1.2.3. 2	CPV 45332300-6	WYPOSAŻENIE ŁAZIENEK DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
51 d.1.2. 3.2	KALKULACJA WŁASNA	ZAKUP I MONTAŻ UCHWYTÓW DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.3	CPV 45331210-1	WENTYLACJA MECHANICZNA			
1.3.1		UKŁAD WENTYLACJI MECHANICZNEJ			
1.3.1. 1		ROBOTY MONTAŻOWE			
52 d.1.3. 1.1	KNR-W 2-17 0202-06 analogia	Wentylator kanałowy o wyajności Gw=250 m/h	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
53 d.1.3. 1.1	KNR-W 2-17 0155-02	Tłumik rurowy fi150/fi200, L=80cm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
54 d.1.3. 1.1	KNR 2-15 0203-09 analogia	Montaż przewodów z blachy ocynkowanej z kształtkami, średnica dn 125mm	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
55 d.1.3. 1.1	KNR 2-15 0203-09 analogia	Montaż przewodów z blachy ocynkowanej z kształtkami, średnica dn 150mm	m		
		9,0	m	9,000	
				RAZEM	9,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56 d.1.3. 1.1	KNR-W 2-17 0140-01	Anemostat wywiewny okrągły Dn 100 - z kołnierzem montażowym - z regulowaną szczeliną - łatwy do utrzymania w czystości - odporny na środki czyszczące i dezynfekcyjne - wraz z próbą montażową - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
57 d.1.3. 1.1	KNR-W 2-17 0145-04	Wyrzutnie dachowe kołowe typ śr. do 200 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3.1. 2	CPV 45331210-1	Roboty izolacyjne			
58 d.1.3. 1.2	KNR-W 2-16 0312-01	Izolacja matami z wełny mineralnej na folii aluminiowej gr. 30 powierzchni płaskich	m2		
		6,3	m2	6,300	
				RAZEM	6,300
1.3.1. 3	CPV 45331210-1	Roboty budowlane towarzyszące			
59 d.1.3. 1.3	KNR 4-01 0208-02	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 Krotność = 2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.3.1. 4		UTYLIZACJA ODPADÓW			
60 d.1.3. 1.4	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m3		
		0,8	m3	0,800	
				RAZEM	0,800
61 d.1.3. 1.4	KALKULACJ A WŁASNA	OPŁATA ZA SKŁADOWANIE GRUZU NA WYSYPISKU- OPŁATY ŚRODOWISKOWE	m3		
		0,8	m3	0,800	
				RAZEM	0,800
62 d.1.3. 1.4	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 10	m3		
		0,8	m3	0,800	
				RAZEM	0,800
1.4		CENTRALNE OGRZEWANIE			
1.4.1		Instalacja centralnego ogrzewania CPV 45331100-7			
63 d.1.4. 1	KNNR 4 0418-11	Montaż grzejników elektrycznych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000