



CZ.I. - str.tyt.

EGZ.1

## **STRONA TYTUŁOWA**

### **PROJEKT TECHNICZNY**

<b>INWESTOR</b>		<b>GMINA CIĘŻKOWICE UL. TYSIĄCLECIA 19 33 – 190 CIĘŻKOWICE</b>			
<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>		<b>WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA WRAZ Z MONTAŻEM KOTŁA GAZOWEGO DLA UŻYTKOWANEGO BUDYNKU WIEJSKIEGO</b>			
<b>ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>		<b>Miejscowość : TURSKO 33 – 190 CIĘŻKOWICE Kategoria obiektu budowlanego: IX</b>			
<b>POZOSTAŁE DANE ADRESOWE</b>		<b>Nazwa jednostki ewidencyjnej: 121601_5 CIĘŻKOWICE – obszar wiejski Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: OBRĘB 0011 TURSKO  Numery działek ewidencyjnych: 64/4</b>			
<b>ZESPÓŁ AUTORSKI</b>	<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH</b>	<b>ZAKRES OPRACOWANIA</b>	<b>DATA OPRACOWANIA</b>	<b>PODPIS</b>
Projektant	mgr inż. Agata Litera	uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń nr MAP/0280/PBS/17	Branża sanitarna	06.2022	
Sprawdzający	mgr inż. Marta Damasiewicz- Marcinek	uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń nr MAP/0565/PBS/16	Branża sanitarna	06.2022	



## **CZ.II. SPIS TREŚCI – zawartość części opisowej projektu**

<b>1. PODSTAWA OPRACOWANIA:</b>	<b>3</b>
<b>2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA:</b>	<b>3</b>
<b>3. INSTALACJA GAZU</b>	<b>3</b>
3.1 Wewnętrzna instalacja gazu	3
3.2 Wytyczne montażu instalacji	6
3.3 Przybory gazowe	7
3.4 Detekcja gazu	7
3.5 Sprawdzenie instalacji	7
3.6 Użytkowanie instalacji i urządzeń gazowych	7
3.7 Uruchomienie instalacji gazu	9
3.8 Odprowadzanie spalin	9
3.9 Użytkowanie kanałów i przewodów spalinowych i dymowych	9
3.10 Informacja dot. wentylacji pomieszczeń	10
3.11 Użytkowanie instalacji i urządzeń wentylacyjnych	10
3.12 Przyłącze gazu	11
<b>4. INSTALACJA OGRZEWANIA – NIE OBJĘTA WNIOSKIEM ZGŁOSZENIA</b>	<b>11</b>
4.1 Wewnętrzna instalacja ogrzewania wraz kotłem	11
4.2 Użytkowanie instalacji i urządzeń centralnego ogrzewania	12

## **ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ**

Str.

- rys. nr 01a Plan sytuacyjny - 1:250  
rys. nr 02 Rzut piwnicy i parteru – wewnętrzna instalacja gazowa - 1:100  
rys. nr 03 Rozwinięcie wewnętrznej instalacji gazowej - 1:100  
rys. nr 04 Lokalizacja skrzynki gazowej na zewn. ścianie budynku - 1:100  
rys. nr 05 Rzut piwnicy i parteru – wewnętrzna instalacja c.o. - 1:100

## **DOKUMENTY ZAŁĄCZONE DO PROJEKTU**

- |   |      |
|---|------|
| 1. Oświadczenie projektanta   | Str. |
| 2. Uprawnienia projektanta p. Agata litera  | Str. |
| 3. Zaświadczenie projektanta o przynależności do MOIIB p. Agata Litera                  | Str. |
| 4. Uprawnienia sprawdzającego p. Marta Damasiewicz-Marcinek                             | Str. |
| 5. Zaświadczenie projektanta o przynależności do MOIIB<br>p. Marta Damasiewicz-Marcinek | Str. |



## CZ. III. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

Projekt niniejszy opracowano na podstawie:

- Zlecenia Inwestora,
- Uzgodnień z Inwestorem,
- Obowiązujących norm i przepisów branżowych,
- Warunków przyłączenia do sieci gazowej znak :WC27/0000030556/00001/2022/00000 z dnia 04.03.2022r. wydane przez PSG Sp. z o.o. Gazownia w Tuchowie.

### 2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Niniejszy projekt budowlany zawiera opracowanie:

- instalowania wewnętrznej instalacji gazowej wraz z montażem kotła gazowego dla użytkowanego budynku wiejskiego zlokalizowanego na działce nr 64/4 w m. Tursko, gmina Ciężkowice

### 3. INSTALACJA GAZU

#### 3.1 Wewnętrzna instalacja gazu

Wewnętrzna instalacja gazu zaprojektowana została od skrzynki gazowej usytuowanej na budynku, po zewnętrznych i wewnętrznych ścianach budynku do istniejącej kuchenki gazowej i projektowanego kotła gazowego – zgodnie z częścią rysunkową.

Instalacja będzie doprowadzać gaz do odbiorników gazu:

- 1-funkcyjnego kotła gazowego kondensacyjnego wiszącego,
- kuchenki gazowej

Kocioł gazowy przewidziano w pomieszczeniu kotłowni, w piwnicy natomiast kuchenka gazowa usytuowana jest na poziomie parteru, w kuchni.

Lokalizacja urządzeń gazowych - zgodnie z częścią rysunkową.

Kubatura kotłowni – powyżej 6,5 m<sup>3</sup>

Wysokość kotłowni – 2,2 m

**Uwaga** – Istniejąca wysokość kotłowni wynosi 1,9m.

**Celem dostosowania kotłowni do przepisów poniższego rozporządzenia tj. do wymaganej wysokości 2,2m – należy ją pogłębić poprzez obniżenie istniejącej posadzki.**

Instalację zaprojektowano:

- z rur stalowych bez szwu, spawanych DN20, DN15.

Trasy oraz średnice przewodów - zgodnie z częścią rysunkową.

Zgodnie z poniżej przedstawiono wytyczne dla projektowanej instalacji gazowej.



### **Prowadzenie przewodów gazowych**

Po zewnętrznej stronie ścian budynku nie mogą być prowadzone przewody gazowe z rur miedzianych.

Przewodów instalacji gazowych nie należy prowadzić przez pomieszczenia mieszkalne oraz pomieszczenia, których sposób użytkowania może spowodować naruszenie stanu technicznego instalacji lub wpływać na parametry eksploatacyjne gazu.

Zabrania się prowadzenia przez pomieszczenia mieszkalne przewodów instalacji gazowej z zastosowaniem połączeń gwintowanych, a także z zastosowaniem innych sposobów łączenia rur, jeśli mogą one stanowić zagrożenie dla bezpieczeństwa mieszkańców.

Przewody instalacji gazowej, w stosunku do przewodów innych instalacji stanowiących wyposażenie budynku (ogrzewczej, wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, piorunochronnej itp.), należy lokalizować w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowania. Odległość między przewodami instalacji gazowej a innymi przewodami powinna umożliwiać wykonywanie prac konserwacyjnych.

Poziome odcinki instalacji gazowych powinny być usytuowane w odległości co najmniej 0,1 m powyżej innych przewodów instalacyjnych, natomiast jeśli gęstość gazu jest większa od gęstości powietrza – poniżej przewodów elektrycznych i urządzeń iskrzących.

Przewody instalacji gazowej krzyżujące się z innymi przewodami instalacyjnymi powinny być od nich oddalone co najmniej 0,02 m.

Rozwiązania techniczne instalacji gazowej powinny umożliwiać samokompensację wydłużeń cieplnych oraz eliminować ewentualne odkształcenia instalacji, wywołane deformacją lub osiadaniem budynku.

Przewody instalacji gazowych w piwnicach i suterrenach należy prowadzić na powierzchni ścian lub pod stropem, natomiast na pozostałych kondygnacjach nadziemnych dopuszcza się prowadzenie ich także w brzdach osłoniętych nieuszczelnionymi ekranami lub wypełnionych - po uprzednim wykonaniu próby szczelności instalacji – łatwo usuwalną masą tynkarską, niepowodującą korozji przewodów.

Wypełnienie brzd, w których są prowadzone przewody z rur miedzianych, jest zabronione.

Zaprawy gipsowe i wapienne są niedopuszczalne.

Przewody gazowe z rur stalowych, po wykonaniu prób szczelności, powinny być zabezpieczone przed korozją.

Przy przejściach przez przegrody konstrukcyjne (ściany, stropy) przewody prowadzić w rurach ochronnych, które winny wystawać po 3cm z każdej strony przegrody. Przewody na ścianach mocować za pomocą haków lub uchwytów rozmieszczonych, co 1,5-2,0m.

Przewodów nie wolno układać na strychach lub pod podłogą.

Przejścia przez ściany projektowaną instalacją gazową należy wykonać w rurach ochronnych stalowych.



## **Gazomierz**

Gazomierz powinien być zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych.

Lokalizacja gazomierza powinna zapewniać łatwy dostęp do jego kontroli lub wymiany.

Przed gazomierzem należy zainstalować zawór odcinający.

Gazomierz może być instalowany w szafce z materiałów co najmniej trudno zapalnych, z otworami wentylacyjnymi na zewnątrz budynku, razem z kurkiem głównym instalacji gazowej.

Gazomierza nie można instalować w odległości mniejszej niż 3,0 m od urządzenia gazowego, mierząc w rozwinięciu długości przewodu.

Gazomierz należy instalować w przedziale wysokości od 0,3 m do 1,8 m od poziomu podłogi do spodu gazomierza lub co najmniej 0,5m od poziomu terenu.

Rozwiązania techniczne połączeń gazomierzy i urządzeń gazowych z instalacją powinny umożliwiać ich odłączenie bez konieczności demontażu części instalacji.

## **Urządzenia gazowe**

Urządzenia gazowe mogą być instalowane wyłącznie w pomieszczeniach spełniających warunki dotyczące ich wysokości, kubatury, wentylacji i odprowadzania spalin, a także dopływu powietrza do spalania.

Kubatura pomieszczeń, w których znajduje się urządzenie gazowe nie powinna być mniejsza niż:

- 8 m<sup>3</sup> – w przypadku urządzeń pobierających powietrze do spalania z tych pomieszczeń
- 6 m<sup>3</sup> – w przypadku urządzeń z zamkniętą komorą spalania.

Pomieszczenie, w którym znajduje się urządzenie gazowe powinna mieć wysokość co najmniej 2,2m.

W budynkach jednorodzinnych, mieszkalnych w zabudowie zagrodowej i rekreacji indywidualnej wzniesionych przed dniem wejścia w życie rozporządzenia (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12-04-2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)) dopuszcza się instalowanie gazowych kotłów grzewczych w pomieszczeniach technicznych o wysokości co najmniej 1,9m.

Przy instalowaniu urządzeń gazowych należy spełnić następujące warunki:

- urządzenia gazowe należy połączyć ze stalowymi lub miedzianymi przewodami instalacji gazowej na stałe lub z zastosowaniem elastycznych przewodów metalowych, Zawór odcinający dopływ gazu do urządzenia należy umieścić w pomieszczeniu, w którym jest zainstalowane urządzenie gazowe, w miejscu łatwo dostępnym, w odległości nie większej niż 1,0m od króćca przyłączeniowego,
- kuchnie i kuchenki gazowe należy instalować w odległości co najmniej 0,5 m od okien do boku urządzenia, licząc w rzucie poziomym,



## **Kanały spalinowe**

Grzewcze urządzenia gazowe – kotły grzewcze, niezależnie od ich obciążeń cieplnych, powinny być podłączone na stałe z indywidualnymi kanałami spalinowymi, z uwzględnieniem instrukcji technicznej producenta urządzenia.

Przewody i kanały spalinowe odprowadzające spaliny od urządzeń gazowych powinny być dostosowane do warunków pracy danego typu urządzenia.

## **Lokalizacja kotłów gazowych**

Kotły na paliwo gazowe o łącznej mocy cieplnej do 30 kW mogą być instalowane w pomieszczeniach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi oraz w pomieszczeniach technicznych lub przewidzianych wyłącznie na kotłownię budynku wolnostojącym.

### **3.2 Wytyczne montażu instalacji**

Wytyczne montażu instalacji gazowej:

- rurociągi należy prowadzić ze spadkiem 4% w kierunku palnika,
- przewody należy prowadzić w odległości co najmniej 2 cm od tynku,
- poziome odcinki instalacji gazowej powinny być przeprowadzone co najmniej 10 cm powyżej przewodów elektrycznych i urządzeń iskrzących,
- urządzenia elektryczne, w których może występować iskrzenie należy sytuować w odległości co najmniej 0,6 m od pionowych przewodów instalacji gazowej,
- odległości w świetle przewodów instalacji gazowej od prowadzonych równolegle innych przewodów instalacyjnych (wodnych, c.o., kanalizacyjnych, elektrycznych, piorunochronnych) musi umożliwiać wykonanie prac konserwacyjnych i powinna wynosić co najmniej 10 cm,
- przewody instalacji gazowej krzyżujące się z innymi przewodami instalacji muszą być od nich oddalone co najmniej o 2 cm,
- poziome odcinki instalacji gazowej muszą być usytuowane powyżej innych przewodów instalacyjnych,
- przewody instalacji gazowej przechodzące przez ściany konstrukcyjne i stropy w budynkach powinny być, na długości tego przejścia prowadzone w stalowych rurach osłonowych, a przez inne otwory – w luźnych otworach z uszczelnieniem,
- przewodów instalacji gazowej nie można wykonywać jako przewodów uziemiających, przewodów bezpieczeństwa w urządzeniach elektrycznych lub jako elementów instalacji odgromowej,
- przewody instalacji gazowej nie mogą być mocowane do innych przewodów, stanowić wsporników dla innych przewodów, jak również być w inny sposób obciążane,
- uchwyty służące do mocowania przewodów instalacji gazowej muszą być wykonane z materiału ognioodpornego, przy czym odległość między tymi uchwytami nie powinna być większa niż 3 m.



### 3.3 Przybory gazowe

Projektowana instalacja gazowa będzie doprowadzała gaz do kotła gazowego przewidzianego w piwnicy, w pomieszczeniu kotłowni oraz do kuchenki gazowej na parterze, w kuchni.

Do instalacji przewiduje się podłączenie przyborów gazowych odpowiadających wymogom Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (Dz.U. 2021r. poz. 833 z późn. zm.).

### 3.4 Detekcja gazu

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r. (Dz.U. 75, poz.690 z późn. zm.)

- urządzenia sygnalizacyjno – odcinające dopływ gazu należy stosować w tych pomieszczeniach, w których łączna nominalna moc cieplna zainstalowanych urządzeń gazowych jest większa niż 60kW.

W związku z powyższym, w omawianym przypadku nie ma konieczności stosowania urządzeń sygnalizacyjno-odcinającego dopływ gazu.

### 3.5 Sprawdzenie instalacji

Instalację gazową powinien wykonać koncesjonowany Zakład Instalacyjny z uprawnieniami do wykonania instalacji gazowych. Wewnętrzna instalacja gazowa pomiędzy jej wykonaniem a oddaniem musi być sprawdzona przez uprawnionego wykonawcę w obecności Inwestora. Sprawdzenie polega na kontroli wykonania zgodnie z projektem, kontroli jakości wykonania, kontroli szczelności przewodów. Próba ta powinna być przeprowadzona przed pomalowaniem przewodów.

Sprawdzenie instalacji gazowej powinno odbyć się zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999 roku w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U. Nr 74 poz. 836).

### 3.6 Użytkowanie instalacji i urządzeń gazowych

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999 roku w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U. Nr 74 poz. 836).

- instalacja gazowa powinna w okresie jej użytkowania zapewniać możliwość bezpiecznego korzystania z urządzeń gazowych, zgodnego z warunkami założonymi w projekcie tej instalacji,
- w przypadku:
  - 1) wykonania nowej instalacji gazowej,
  - 2) jej przebudowy lub remontu,
  - 3) wyłączenia jej z użytkowania na okres dłuższy niż 6 miesięcy





- należy przed przekazaniem jej do użytkowania przeprowadzić główną próbę szczelności.

- główną próbę szczelności przeprowadza się odrębnie dla części instalacji przed gazomierzami oraz odrębnie dla pozostałej części instalacji z pominięciem gazomierzy,
- główną próbę szczelności przeprowadza się na instalacji nie posiadającej zabezpieczenia antykorozyjnego, po jej oczyszczeniu, zaślepieniu końcówek, otwarciu kurków i odłączeniu odbiorników gazu.
- manometr użyty do przeprowadzenia głównej próby szczelności powinien spełniać wymagania klasy 0,6 i posiadać świadectwo legalizacji,
- zakres pomiarowy manometru powinien wynosić:
  - 1) 0-0,06 MPa w przypadku ciśnienia próbnego wynoszącego 0,05 MPa,
  - 2) 0-0,16 MPa w przypadku ciśnienia próbnego wynoszącego 0,1 Mpa,
- ciśnienie czynnika próbnego w czasie przeprowadzania głównej próby szczelności powinno wynosić 0,05 MPa. Dla instalacji lub jej części znajdującej się w pomieszczeniu mieszkalnym lub w pomieszczeniu zagrożonym wybuchem, ciśnienie czynnika próbnego powinno wynosić 0,1 MPa.
- wynik głównej próby szczelności uznaje się za pozytywny, jeżeli w czasie 30 minut od ustabilizowania się ciśnienia czynnika próbnego nie nastąpi spadek ciśnienia.
- z przeprowadzenia głównej próby szczelności sporządza się protokół, który powinien być podpisany przez właściciela budynku oraz wykonawcę instalacji gazowej.

W przypadku gdy instalacja gazowa nie została napełniona gazem w okresie 6 miesięcy od daty przeprowadzenia głównej próby szczelności – próbę tę należy przeprowadzić ponownie.

Do obowiązków właściciela budynku w zakresie utrzymania właściwego stanu technicznego instalacji gazowej należy:

- 1) zapewnienie nadzoru nad wykonywaniem głównej próby szczelności,
- 2) zapewnienie nadzoru nad realizacją robót konserwacyjnych, napraw i wymian oraz nadzoru nad wykonawstwem usług związanych z realizacją zaleceń wynikających z okresowych kontroli w lokalach,
- 3) w przypadku stwierdzenia w toku kontroli okresowej występowania zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników – wyłączenie z użytkowania instalacji lub jej części,
- 4) występowanie do dostawcy gazu w przypadku konieczności jej napełnienia gazem,
- 5) zapewnienie realizacji zaleceń pokontrolnych wydawanych przez upoważnione organy,
- 6) w przypadku wystąpienia ryzyka zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników lokali – przeprowadzenie kontroli stanu technicznego instalacji,
- 7) zawiadamianie dostawcy gazu w każdym przypadku stwierdzenia uszkodzenia szafki, w której umieszczono kurek główny gazowy.





Stan technicznej sprawności instalacji gazowej w budynku powinien być kontrolowany równocześnie z kontrolą stanu technicznego przewodów i kanałów wentylacyjnych oraz spalinowych.

### **3.7 Uruchomienie instalacji gazu**

Doprowadzenie gazu do instalacji z sieci rozdzielczej następuje po podpisaniu umowy z dostawcą gazu i zamontowaniu gazomierza. Instalację można uznać za uruchomioną i nadającą się do użytkowania, jeżeli odpowiedzeniu poddano wszystkie odcinki instalacji oraz urządzenia gazowe.

Regulacja i sprawdzenie prawidłowości funkcjonowania urządzeń gazowych powinna być wykonana przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia (np. przedstawiciel firmy produkującej gazowe kotły grzewcze).

### **3.8 Odprowadzanie spalin**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r. (Dz.U. 75, poz.690 z późn. zm.)

- projektowane urządzenia gazowe wymagają odprowadzenia spalin z urządzeń na zewnątrz budynku oraz wymagają doprowadzenia powietrza do spalania z zewnątrz budynku.

Odprowadzenie spalin z budynku będzie się odbywało poprzez komin powietrzno-spalinowy wg wytycznych producenta kotła.

Przed odbiorem instalacji, przewody powietrzno-spalinowe muszą być sprawdzone przez mistrza kominiarskiego. Sprawność przewodów winna być potwierdzona pozytywną opinią kominiarską. Pomieszczenia, w których znajdują się urządzenia gazowe należy wyposażać w kratkę wentylacyjną.

W projekcie przewidziano przewód koncentryczny powietrzno - spalinowy, którym będzie zasysane powietrze do spalania dla kotła oraz będą odprowadzane spaliny z kotła.

Grzewcze urządzenia gazowe, takie jak: kotły grzewcze, grzejniki wody przepływowej, niezależnie od ich obciążeń cieplnych, powinny być podłączone na stałe z indywidualnymi kanałami spalinowymi, z uwzględnieniem instrukcji technicznej producenta urządzenia, o której mowa w przepisach dotyczących zasadniczych wymagań dla urządzeń spalających paliwa gazowe.

Przewody i kanały spalinowe, odprowadzające spaliny od grzewczych urządzeń gazowych, powinny być dostosowane do warunków pracy danego typu urządzenia.

Należy zapewnić drożność istniejącego przewodu spalinowego w pomieszczeniu kotłowni.

### **3.9 Użytkowanie kanałów i przewodów spalinowych i dymowych**

Kanały i przewody spalinowe w okresie ich użytkowania powinny zapewniać możliwość odprowadzania spalin powstałych w procesie spalania paliw, zgodnie z założonymi warunkami.

Kanały i przewody dymowe powinny w okresie ich użytkowania zapewniać możliwość odprowadzania dymu powstałego w procesie spalania paliw stałych, zgodnie z założonymi warunkami.



Kanały i przewody spalinowe oraz dymowe w budynku powinny być utrzymywane w stanie technicznym zapewniającym skuteczne i niezawodne ich funkcjonowanie.

W okresie użytkowania ww. kanałów i przewodów, należy zapewniać:

- ich drożność oraz szczelność,
- realizację planu remontów przez osoby posiadające kwalifikacyjne, o których mowa w art. 62 ust. 6 ustawy,
- nadzór nad realizacją robót konserwacyjnych, napraw i wymian oraz nadzór nad wykonawstwem usług związanych z realizacją zaleceń wynikających z okresowych kontroli w lokalach,
- realizację zaleceń pokontrolnych wydawanych przez upoważnione organy kontroli i nadzoru,
- w razie uzasadnionej potrzeby – kontrolę stanu technicznego tych kanałów i przewodów.

Wprowadzanie jakichkolwiek zmian w kanałach i przewodach spalinowych lub dymowych w lokalu wymaga wcześniejszego uzyskania zgody właściciela budynku.

### **3.10 Informacja dot. wentylacji pomieszczeń**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r. (Dz.U. 75, poz.690 z późn. zm.)

- urządzenia gazowe mogą być instalowane wyłącznie w pomieszczeniach spełniających warunki dotyczące ich wysokości, kubatury, wentylacji i odprowadzenia spalin, a także dopływu powietrza do spalania określone w rozporządzeniu dot. warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, w Polskich Normach i przepisach odrębnych.

Urządzenia gazowe, pozostające bez stałego dozoru w czasie ich użytkowania, takie jak kotły gazowe lub ogrzewacze pomieszczeń, powinny być wyposażone w samoczynnie działające zabezpieczenia przed skutkami spadku ciśnienia lub przerwą w dopływie gazu.

W pomieszczeniu kotłowni, pod stropem znajduje się istniejący otwór wentylacyjny przeznaczony do wentylacji pomieszczenia – lokalizacja otworu – zgodnie z częścią rysunkową.

Należy zapewnić drożność istniejącej wentylacji grawitacyjnej w pomieszczeniu kotłowni.

W pomieszczeniu kuchni, w suficie znajduje się istniejący otwór wentylacyjny przeznaczony do wentylacji pomieszczenia – lokalizacja otworu – zgodnie z częścią rysunkową.

Należy zapewnić drożność istniejącej wentylacji grawitacyjnej w pomieszczeniu kuchni.

Odprowadzenie z okapu kuchennego należy wyprowadzić ponad dach osobnym przewodem wentylacyjnym.

Zabrania się podłączania okapu kuchennego do przewodu spalinowego w pomieszczeniu kuchni.

### **3.11 Użytkowanie instalacji i urządzeń wentylacyjnych**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999 roku w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych



(Dz.U. Nr 74 poz. 836).

- instalacje i urządzenia wentylacyjne powinny w okresie ich użytkowania zapewniać możliwość skutecznej wymiany powietrza w pomieszczeniach zgodnie z warunkami założonymi w projekcie,
- instalacje i urządzenia wentylacyjne w okresie ich użytkowania powinny być utrzymywane w stanie technicznym zapewniającym sprawność i niezawodność funkcjonowania.

W okresie użytkowania instalacji i urządzeń wentylacyjnych, należy zapewniać:

- pełną drożność i szczelność przewodów i urządzeń,
- utrzymywanie pełnego wymaganego przekroju kratki wentylacyjnych,
- realizację wymaganych robót konserwacyjnych i remontowych,
- realizację zaleceń pokontrolnych wydawanych przez upoważnione organy kontroli i nadzoru,
- w razie uzasadnionej potrzeby – kontrolę stanu technicznego instalacji i urządzeń wentylacyjnych

Wprowadzanie jakiegokolwiek zmiany w instalacji i urządzeniach wentylacyjnych w lokalu wymaga wcześniejszego uzyskania zgody właściciela budynku.

### **3.12 Przyłącze gazu**

Przyłącze gazu do omawianego budynku wiejskiego – projektowane zgodnie z odrębnym opracowaniem.

## **4. INSTALACJA OGRZEWANIA – NIE OBJĘTA WNIOSKIEM ZGŁOSZENIA**

### **4.1 Wewnętrzna instalacja ogrzewania wraz kotłem**

#### Stan istniejący

W budynku istnieje instalacja ogrzewania, której źródłem ciepła jest kocioł na paliwo stałe, usytuowany w pomieszczeniu kotłowni, w piwnicy.

Pomieszczenia na parterze ogrzewane są z ww. źródła za pomocą instalacji c.o. grzejnikowej, która została przedstawiona w cz. rysunkowej.

#### Stan projektowany

Projektuje się zasilanie istniejącej instalacji c.o. grzejnikowej za pomocą projektowanego, wiszącego, kondensacyjnego kotła gazowego.

Ze względu na brak ogrzewania pomieszczenia piwnicy, w którym znajduje wodomierz, projektuje się jeden grzejnik podłączony do istniejącej instalacji c.o. - celem zabezpieczenia pomieszczenia przed spadkami temperatur poniżej wymaganych.

Zaprojektowano naścienny, gazowy, jednofunkcyjny kocioł kondensacyjny firmy De Dietrich typ Inidens 24 o nominalnej mocy 5,8 – 24kW.

Lokalizacja projektowanego kotła wraz z grzejnikiem – zgodnie z częścią rysunkową.

Projektowany kocioł gazowy należy włączyć do istniejącej instalacji ogrzewania w pomieszczeniu kotłowni.



Istniejący kocioł na paliwo stałe wraz z osprzętem przewidziana jest do wyłączenia z eksploatacji.

Projektowaną instalację c.o., podłączenie kotła należy wykonać z rur miedzianych o średnicach przedstawionych w części rysunkowej.

Instalacja pracować będzie na parametrach 70/50 °C w systemie wodnym zamkniętym.

Kocioł należy podłączyć do kanału powietrzno-spalinowego, który należy umieścić w istniejącym kominie murowanym.

Średnice przewodu powietrzno – spalinowego należy zastosować zgodnie z wytycznymi producenta kotła.

Należy zapewnić drożność istniejącego przewodu spalinowego w pomieszczeniu kotłowni.

#### **4.2 Użytkowanie instalacji i urządzeń centralnego ogrzewania**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999 roku w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U. Nr 74 poz. 836).

- instalacja i urządzenia centralnego ogrzewania w okresie ich użytkowania powinny być utrzymywane w stanie technicznym zapewniającym we wszystkich ogrzewanych pomieszczeniach właściwe temperatury określone Polską Normą,
- w przypadku gdy instalacja i urządzenia nie spełniają powyższego warunku, należy określić przyczyny zakłóceń oraz podjąć działania usprawniające ich funkcjonowanie,
- w przypadku gdy przyczyną zakłóceń są produkty korozji lub substancje pochodzące ze związków zawartych w wodzie instalacyjnej osadzone na wewnętrznych powierzchniach instalacji i urządzeń, przed podjęciem decyzji w sprawie usprawnienia ich funkcjonowania należy opracować ekspertyzę zawierającą analizę celowości i opłacalności oraz określenie sposobu usunięcia osadów.

W okresie użytkowania instalacji i urządzeń centralnego ogrzewania należy zapewniać:

- drożność instalacji i urządzeń, zgodnie z założeniami projektu tej instalacji,
- utrzymywanie wymaganego stanu technicznego instalacji i urządzeń oraz właściwe warunki ich użytkowania,
- realizację planu napraw i wymian oraz robót konserwacyjnych,
- nadzór nad realizacją robót konserwacyjnych, napraw i wymian oraz nadzór nad wykonawstwem usług związanych z realizacją zaleceń wynikających z okresowych kontroli w lokalach,
- realizację zaleceń pokontrolnych wydawanych przez upoważnione organy,
- w razie uzasadnionej potrzeby – kontrolę stanu technicznego tej instalacji i urządzeń.

Wprowadzenie jakichkolwiek zmian instalacji i urządzeń centralnego ogrzewania w lokalu wymaga wcześniejszego uzyskania zgody właściciela budynku.



## **CZ. IV. ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ**

rys. nr 01a Plan sytuacyjny - 1:250

rys. nr 02 Rzut piwnicy i parteru – wewnętrzna instalacja gazowa - 1:100

rys. nr 03 Rozwinięcie wewnętrznej instalacji gazowej - 1:100

rys. nr 04 Lokalizacja skrzynki gazowej na zewn. ścianie budynku - 1:100

rys. nr 05 Rzut piwnicy i parteru – wewnętrzna instalacja c.o. - 1:100



projekty sanitarne  
mgr inż. Agata Litera

ul. Henryka Wieniawskiego 12/30, 33-100 Tarnów  
Tel. 721 119 329; mail: [agata.litera@interia.pl](mailto:agata.litera@interia.pl); NIP: 866-146-80-98

---

## **CZ. V. DOKUMENTY ZAŁĄCZONE DO PROJEKTU**