

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT OGRODZONEGO ZAMYKANEGO PLACU ZABAW DLA DZIECI ORAZ DOJŚCIA DO
PRZEDSZKOLA I BOISK SPORTOWYM PRZED BUDYNKIEM SZKOŁY

ADRES INWESTYCJI:	Dz. nr. 742/1, 741 Obr. 0004 Jastrzębia
------------------------------	---

BRANŻA:	ARCHITEKTURA
----------------	--------------

KATEGORIA OBIEKTU:	VIII
-------------------------------	------

INWESTOR:	Gmina Ciężkowice Ul. Tysiąclecia 19 33-190 Ciężkowice
------------------	---

ZAKRES OPRACOWANIA	FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ, NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	PODPIS
ARCHITEKTURA:	Projektant	mgr inż. arch. Artur Grodziński	
	Spec. uprawnień Numer upr.	Architektoniczna do projektowania bez ograniczeń MPOIA/076/2016	

Jednostka projektowa:	<div><div>A A R T U R G R O D Z I Ń S K I T</div><div>BIURO I EKSPOZYCJA: TARNÓW UL. GROTTERA 26 KOM. + 48 508 134 500 TEL. +48 14 62 88 444 ART.TARNOW@WP.PL WWW.ART.TARNOW.PL</div></div>
-----------------------	---

EGZEMPLARZ NR 1

SIERPIEŃ 2022

SPIS TREŚCI

Część opisowa

Opis techniczny

1. Przedmiot i cel opracowania
2. Podstawa opracowania
3. Opis stanu istniejącego
4. Inwentaryzacja zieleni
5. Opis projektowanego miejsca przeznaczonego na plac zabaw
6. Plan zagospodarowania
7. Prace przygotowawcze
8. Roboty budowlane, rozwiązania techniczne
9. Wyposażenia placu zabaw w elementy dodatkowe
10. Ochrona środowiska
11. Uwagi

Część rysunkowa

1. A0 – Mapa do celów projektowych

Część opisowa

OPIS TECHNICZNY

1. . Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany ogrodzonego i zamykanego placu zabaw dla dzieci oraz dojścia do przedszkola i boisk sportowych na działce nr 742/1 w Jastrzębi.

W zakres opracowania wchodzi

- Projekt zagospodarowania terenu z placem zabaw, dojścia do budynku szkoły i przedszkola
- Zaplanowanie elementów małej architektury
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
- Kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót
- Uzyskanie wszelkich wymaganych prawem zgód i pozwoleń

2. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest zlecenie otrzymane od Inwestora tj. Gmina Ciężkowice z siedzibą w Ciężkowicach 33-190, ul. Tysiąclecia 19

- Umowa nr 139/2022 zawarta z Gminą Ciężkowice z dnia 30.05.2022r.
- Podkłady mapowe
- Ustalenia inwestorskie
- Przeprowadzone wizje w terenie
- Normy i przepisy obowiązujące w budownictwie

3. Opis stanu istniejącego

Teren na którym projektuje się plac zabaw znajduje się na działce nr 742/1 w Jastrzębi i należy do kompleksu zespołu szkolno-przedszkolnego w Jastrzębi. Działka przeznaczona na plac zabaw od południa graniczy z drogą i nie jest ogrodzona. Wydzielony teren pod budowę placu zabaw na przedmiotowej działce nie jest utwardzony. Istniejący teren jest zadbane i będzie wymagał jedynie przygotowania terenu pod nawierzchnią komunikacyjną, piaskową i nawierzchnie trawiastą.

4. Inwentaryzacja zieleni

Na terenie przeznaczonym do budowy placu zabaw istnieje zieleń która, nie kolidują z pracami projektowymi. Dlatego też nie ma potrzeby wykonania inwentaryzacji zieleni. Projektuje się pielęgnację istniejącej zieleni od strony wschodniej poprzez delikatne przycięcia i formowanie. W ramach inwestycji od strony południowej zaprojektowano szpaler zieleni z tui o wysokości 1,00m.

5. Opis projektowanego miejsca przeznaczonego na plac zabaw

Powierzchnia placu zabaw	848,51m ²
Powierzchnia zieleni	772,59m ²
Projektowane alejki; nawierzchnia: chodnik betonowy	70,00 m ²

6. Plan zagospodarowania

Zaprojektowano plac zabaw o powierzchni 848,51 m² w kształcie dziewięciokąta o bokach 23,49m; 30,71m; 16,55m; 8,11m; 9,98m; 24,40m; 14,54m; 7,04m; 14,52m;. Będzie on wydzielony od pozostałej części terenu ogrodzeniem. Wejście na plac zabaw zaprojektowano od strony południowej. Wejście na teren placu zabaw będzie wydzielone od strony południowej furtką, która będzie miała szerokość 100+100 cm. Dodatkowe wejście od strony zachodniej.

Wchodząc na plac zabaw wydzielony jest ciąg komunikacyjny z chodnika betonowego. (Kształt i wymiary pokazano na rysunku zagospodarowania terenu)

7. Prace przygotowawcze

W ramach tych robót należy usunąć wszelkie zbędne przedmioty. Po wykonaniu robót ziemnych na granicy z terenem przeznaczonym na wykonanie placu zabaw a istniejącą nawierzchnią należy odgrodzić teren na którym wykonywane będą prace budowlane.

8. Roboty budowlane, rozwiązania techniczne

Ogrodzenie terenu placu zabaw

Teren jest nieogrodzony, należy wykonać ogrodzenie według rysunków architektonicznych. Ogrodzenie będzie metalowe, ocynkowane, wykonane z paneli ogrodzeniowych 2D, o szerokości 2,5m i wysokości 1,2 m. Słupki ogrodzeniowe rozstawione z 2,5m. Od strony południowej ogrodzenie będzie składać się również z furtki dwuskrzydłowej oraz z jednej furtki jednoskrzydłowej.



Wypożyczenie terenu placu zabaw


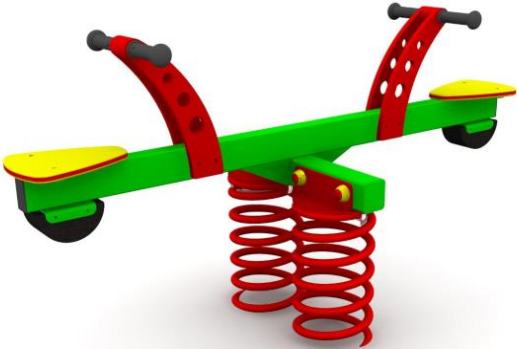
Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw należy fundamentować i instalować zgodnie z PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 1176-7:2009 i specyfikacją techniczną. Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi. Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów zabawek oraz w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek i pod nadzorem dostawcy oraz instytucji dozoru technicznego.


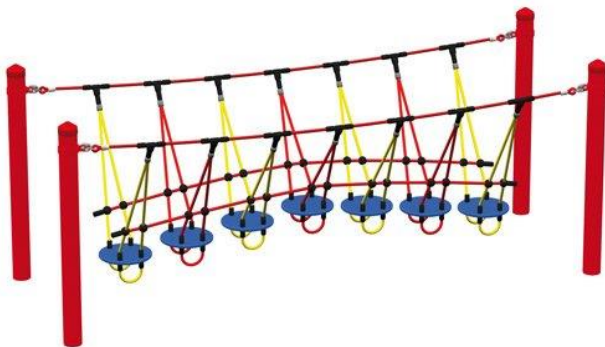
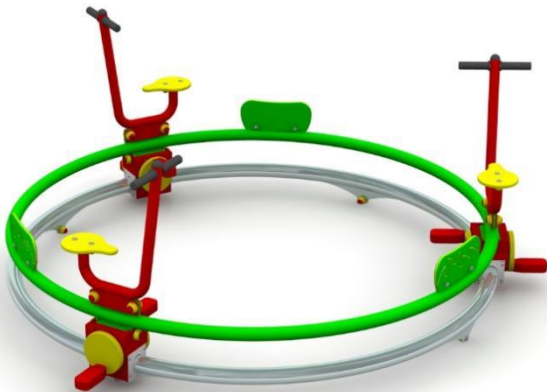
Zgodnie z wytycznymi Inwestora plac zabaw będzie wyposażony w następujące urządzenia do zabawy oraz elementy małej architektury:




- ławki z oparciem 5 szt.
- kosze 2 szt.
- tablica informacyjna - 1 szt.

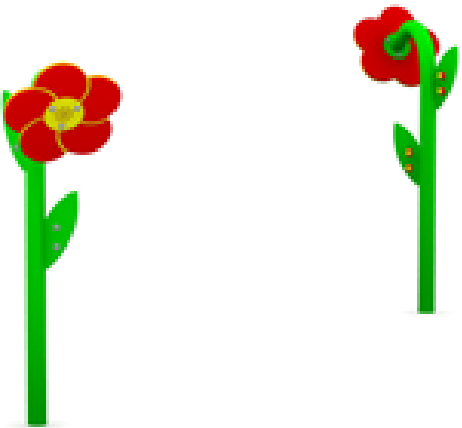


ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ PLAU ZABAW

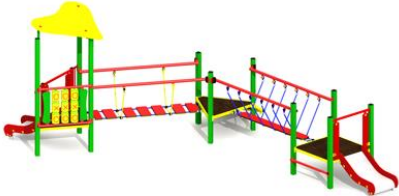

Nr na części graficznej	Nazwa	Szczegóły	Szt.	pZdjęcie poglądowe
11	Huśtawka Modułowa z Siedziskiem Bocianie Gniazdo i siedziskiem dodatkowym	<ul style="list-style-type: none"> Konstrukcja urządzenia wykonane z rury nierdzewnej Ø60,3x2,6mm oraz Ø30x2mm, Zawiesie huśtawki wykonane z łańcucha chromowego $\approx 5\text{mm}$, Dzięki zastosowaniu tulejek z teflonu huśtanie jest płynne, a zespół wahadłowy nie wymaga konserwacji W komplecie znajdują się fundamenty wykonane z betonu B30, ułatwiające montaż. 	1	
2	Piaskownica okrągła	<ul style="list-style-type: none"> Urządzenie wykonane jest z betonu klasy C25/30, wibrowanego i malowanego, Piaskownicę wykonano z sześciu łuków betonowych, połączonych ze sobą, Siedziska piaskownicy wykonane profilu stalowego 120x40x3mm oraz z frezowanej płyty HPL o grubości min. 6mm, Wszystkie elementy stalowe urządzenia zabezpieczona antykorozyjnie, Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 0,30 m Wymiary urządzenia (dł. x szer. x wys.) Ø2,90 x 0,31 m Wymiary powierzchni zderzenia (dł. x szer.) Ø5,90 m 	1	
7	Domek Smyka	<ul style="list-style-type: none"> Konstrukcja nośna wykonana z profili stalowych 70x70x3mm, 40x40x3mm 30x18x2mm oraz rury Ø30x2mm, Siedzisko wykonane z płyty z HDPE o grubości 15mm, W boczne przestrzenie wstawiono frezowane płyty HPL o grubości 6mm, Daszek dwuspadowy wykonany z płyty HDPE o grubości 15mm, Całość urządzenia zabezpieczona antykorozyjnie i dodatkowo malowana lakierem akrylowym strukturalnym, 	1	

		<ul style="list-style-type: none"> W komplecie znajdują się fundamenty wykonane z betonu B30, ułatwiające montaż. 		
5	Huśtawka Wagowa Sprężynowa	<ul style="list-style-type: none"> Konstrukcja urządzenia wykonane z profilu stalowego 80x40x3mm oraz rury Ø114,3x4mm blachy grubości min. 5mm, Siedzisko urządzenia wykonane z płyty HDPE o grubości 19mm, kolor dobierany losowo Wszystkie elementy stalowe urządzenia zabezpieczona antykorozyjnie i dodatkowo malowane lakierem akrylowym strukturalnym, W komplecie znajdują się fundamenty wykonane z betonu C25/30, ułatwiające montaż Maksymalna wysokość swobodnego upadku:0,82 m Wymiary urządzenia (dł. x szer. x wys.) 1,44 x 0,57 x 0,80 m 	1	
9	Huśtawka lina	<ul style="list-style-type: none"> Wysokość; 1,45 m +/- 10% Strefa bezpieczeństwa: 6,10 x 4,10 m Konstrukcja: 4 słupy stalowe(Ø102 mm) ocynkowane ogniowo, z maskownicami, długość 2,00m, słupy do pomalowania na miejscu. Elementy metalowe wykonane ze stali szlachetnej, względnie ocynkowanej ogniowo 1 lina PP (Ø 160 mm) z uchwytami Liny i siatki typu Herkules (Ø 16 mm, z 6 linek ze stalowym rdzeniem) Montaż w gruncie: – zabetonowanie. 	1	

				
10	Ruchome talerzyki	<ul style="list-style-type: none"> • Wysokość; 1,25 m +/- 10% • Strefa bezpieczeństwa: 6,10 x 4,10 m • Konstrukcja: 4 słupy stalowe(Ø102 mm) ocynkowane ogniowo, z maskownicami, długość 2,00m • Most z ruchomymi talerzykami (PE), długość 3,00m • Liny i siatki typu Herkules (Ø 16 mm, z 6 linek ze stalowym rdzeniem) 	1	
14	Karuzela bieżniowa Rowerki	<ul style="list-style-type: none"> • Bieżnia wykonana z rury chromowej Ø60,3x2,6mm, • Konstrukcja zespołu jezdnego wykonana z rury stalowej Ø48,3x2,9mm oraz Ø38x2,6mm • Elementy powierzchniowe wykonane z płyty HDPE • Wszystkie elementy stalowe urządzenia zabezpieczona antykorozyjnie i dodatkowo malowane lakierem akrylowym strukturalnym, • W komplecie znajdują się fundamenty wykonane z betonu B30, ułatwiające montaż. 	1	
8	Bujak samochód	<ul style="list-style-type: none"> • Długość: 1,68 m +/- 10% • Szerokość; 1,09 m +/- 10% • Wysokość: 0,99m +/- 10% • Strefa bezpieczeństwa: 4,28 x 3,69 m 	1	

		<ul style="list-style-type: none"> Konstrukcja wykonana ze stali oraz płyty polietylenowej HDPE, <ul style="list-style-type: none"> Podest wykonany ze sklejki wodoodpornej, Konstrukcja stalowa zabezpieczona antykorozyjnie oraz malowana lakierem akrylowym strukturalnym, Montaż w gruncie: <ul style="list-style-type: none"> – zabetonowanie. Nawierzchnia: trawnik 		
3	Sprężynowiec bujak – rybka dwuosobowa	<ul style="list-style-type: none"> Długość: 0,84 m +/- 10% Szerokość: 0,74 m +/- 10% Wysokość: 0,83m +/- 10% Strefa bezpieczeństwa: 3,24 x 3,13 m Konstrukcja: Konstrukcja wykonana z rury Ø114,3x4mm oraz blachy 5mm, Uchwyty wykonane z rury chromowej Ø30x2mm, Siedzisko oraz oparcie wykonane z płyty HDPE o grubości 15mm, Elementy boczne wykonane z płyty HDPE o grubości 19mm, Wszystkie elementy stalowe urządzenia zabezpieczona antykorozyjnie i dodatkowo malowane lakierem akrylowym strukturalnym, 	1	
4	Sprężynowiec statek	<ul style="list-style-type: none"> Długość: 0,88 m +/- 10% Szerokość: 0,39 m +/- 10% Wysokość: 0,89m +/- 10% Strefa bezpieczeństwa: 3,28 x 2,79 m Konstrukcja: Konstrukcja wykonana z rury Ø114,3x4mm oraz blachy 5mm, Uchwyty wykonany z rury chromowej Ø30x2mm, Siedzisko oraz oparcie wykonane z płyty HDPE o grubości 15mm, Elementy boczne wykonane z płyty HDPE o grubości 19mm, Wszystkie elementy stalowe urządzenia zabezpieczona antykorozyjnie i dodatkowo malowane lakierem akrylowym strukturalnym, 	1	
16	Głuchy telefon	<ul style="list-style-type: none"> Długość: 3,63 m +/- 10% Szerokość: 0,84 m +/- 10% Wysokość: 1,16m +/- 10% 	1	

		<ul style="list-style-type: none"> • Strefa bezpieczeństwa: Nie dotyczy • Zabawka typu "głuchy telefon" - służy do rozmawiania. Urządzenie przesyłające dźwięk między słuchawkami w kształcie kwiatków za pomocą podziemnej rury, • Konstrukcja wykonana z rury Ø60,3x2,9mm, • Elementy powierzchniowe wykonane z frezowanej płyty HDPE o grubość 19mm, • Wszystkie elementy stalowe urządzenia zabezpieczona antykorozyjnie i dodatkowo malowane lakierem akrylowym strukturalnym, 		
6	Cymbałki	<ul style="list-style-type: none"> • Długość: 1,12 m +/- 10% • Szerokość: 0,49 m +/- 10% • Wysokość: 1,00m +/- 10% • Strefa bezpieczeństwa: Nie dotyczy • Konstrukcja: Urządzenia muzyczne typu „cymbałki” wydaje dzięki poprzez uderzenie pałeczką w metalowy element wykonany ze stali nierdzewnej, • Konstrukcja urządzenia wykonana z profilu nierdzewnego 100x100x2mm, • Elementy powierzchniowe wykonane ze stali nierdzewnej, 	1	
12	Zestaw zabawowy	<ul style="list-style-type: none"> • Konstrukcja wykonana ze stali oraz płyt HDPE i HPL, • Zjeżdżalnia z blachy chromowej oraz frezowanej płyty HDPE • Podest wykonany z antypoślizgowej sklejki wodoodpornej • Konstrukcja stalowa ocynkowana ogniowo oraz malowana proszkowo • Dostępna wersja ze stali nierdzewnej (78051) • W komplecie znajdują się fundamenty wykonane z betonu C25/30, ułatwiające montaż. • Wymiary urządzenia • (dł. x szer. x wys.) 3,02 x 3,06 x 2,91 m • Zestaw zawiera: • Drabinka linowa x1szt □ • Zjeżdżalnia x1szt □ • Rurka strażacka x1szt □ • Dach dwuspadowy x2szt □ • Wejściowspinaczkowe x1szt • Wejściowspinaczkowe skos x1szt 	1	

		<ul style="list-style-type: none"> • Tunel krótki x1szt □ • Wieża z dachem x2szt □ • Bariera bulaj x1szt 		
1	Zestaw Przedszkola k P07	<ul style="list-style-type: none"> • Konstrukcja wykonana ze stali (70037) lub stali nierdzewnej (78037) oraz płyty polietylenowej HDPE i HPL, • Podest wykonany z antypoślizgowej sklejki wodoodpornej, • Konstrukcja stalowa zabezpieczona antykorozyjnie oraz malowana lakierem akrylowym strukturalnym (70037), • W komplecie znajdują się fundamenty wykonane z betonu B30, ułatwiające montaż. • Grupa wiekowa: do 6 lat • Wymiary urządzenia • (dł. x szer. x wys.) 6,95 x 3,31 x 2,31 m 	1	
13	Zestaw standard Active 61	<ul style="list-style-type: none"> • Konstrukcja wykonana ze stali oraz płyt HDPE, • Przejście typu tunel wykonane z rury polipropylenowej, • Konstrukcja stalowa ocynkowana ogniowo oraz malowana proszkowo, • W komplecie znajdują się fundamenty wykonane z betonu C25/30, ułatwiające montaż. • Wymiary urządzenia • (dł. x szer. x wys.) 2,05 x 2,07 x 2,35 m 	1	

9. Wyposażenie placu zabaw w elementy dodatkowe

Na podstawie wytycznych Inwestora projektuje się następujące elementy dodatkowe wyposażenia placu zabaw:

- Ławka ogrodowa – sztuk 5
- kosz na śmieci - sztuk 2
- tablica informacyjna przy wejściu na plac zabaw z regulaminem, w którym należy dodatkowo :
 - napisać, iż jest to plac zabaw przeznaczony dla dzieci szkolnych oraz regulamin placu zabaw
 - po drugiej stronie tablicy informacyjnej umieścić tabliczki informujące o sposobie wykorzystania danego elementu wyposażenia i przestrzeganiu zasad bezpieczeństwa.

10. Ochrona środowiska

Projektowany plac zabaw poprzez uporządkowanie terenu i nadania mu określonej funkcji

11. Uwagi!

WSZYSTKIE URZĄDZENIA ZABAWOWE MUSZĄ BYĆ WYKONANE Z BEZPIECZNYCH I TRWAŁYCH MATERIAŁÓW ZGODNIE Z POLSKIMI NORMAMI (PN-EN 1176)ORAZ WARUNKAMI BEZPIECZEŃSTWA!

Ostateczną kolorystykę urządzeń placu zabaw przed zamówieniem uzgodnić z Inwestorem.

Na wszystkie dostarczone i zamontowane urządzenia w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu: aktualne certyfikaty lub deklarację zgodności, karty techniczne urządzeń, instrukcje kontroli, konserwacji i napraw w języku polskim. Certyfikaty powinny być wydane przez uprawnioną do tego jednostkę certyfikującą, posiadającą akredytację PCA (Polskie Centrum Akredytacji) i powinny być zgodne z aktualną normą PN-EN 1176:2009, PN-EN 13198:2005.

Montaż w wyznaczonych miejscach z zachowaniem wymaganych stref bezpieczeństwa zgodnie z normą PN-EN 1177:2009.

Opracował: mgr inż. arch. Artur Grodziński