

UMOWA NR/...../...../2022

zawarta w dniu w Strzegomiu pomiędzy Gminą Strzegom z siedzibą w Strzegomiu Rynek 38, 58-150 Strzegom reprezentowaną przez:

Burmistrza Strzegomia - Zbigniewa Suchytę
zwanym „Zamawiającym”

a
zwanym dalej Wykonawcą

została zawarta umowa następującej treści :

Umowa jest konsekwencją udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.)

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn: „Obsadzenie klombów, gazonów, wież, skrzynek i donic wraz z pielęgnacją” polegające na obsadzeniu klombów, gazonów, skrzynek i donic materiałem własnym Wykonawcy oraz całosezonowej pielęgnacji klombów, gazonów i donic wraz z likwidacją nasadzeń w 2022 r. na terenie miasta Strzegom.
2. Szczegółowe zasady wykonania przedmiotu umowy określa specyfikacja warunków zamówienia stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na okres 8 miesięcy od dnia podpisania umowy, tj. do dnia
2. Wykonawca oświadcza, iż zlecone obowiązki będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy z udziałem/ bez udziału podwykonawcy.
4. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, bez zgody Zamawiającego.
5. Na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a. sadzenie,
 - b. pielęgnacja.
6. W terminie 10 dni od daty podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, o których mowa w ust.5. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte oświadczeniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpisem osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy.
7. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności

- kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 5 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
8. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 5 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- a) aktualne oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk pracowników, daty zawarcia umowy, rodzaju umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika oraz podpisem osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy w/w oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych - powinna jednak zawierać: imię i nazwisko osoby, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika;
 - c) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych;
 - e) oświadczenie zatrudnionego pracownika.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 3

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonany i odebrany przedmiot umowy strony ustalają na podstawie oferty z dnia w wysokości: zł netto (słownie złotych:) plus obowiązujący podatek VATzł, razem wynagrodzenie brutto wynosi: zł (słownie).
2. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe miesięczne w wysokości

- zł brutto, każda na kwotę odpowiadającą 1/8 wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1
3. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonana przelewem na podstawie faktury na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w fakturze w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury wraz z podpisanym bezusterkowym protokołem odbioru wykonanych prac.
 4. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług, i posiada NIP 884-236-52-55.
 5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada NIP
 6. Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada Nr NIP
 7. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy ujawniony na fakturze VAT jest zgodny z rachunkiem bankowym Wykonawcy określonym w wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w związku z prowadzoną przez siebie działalnością gospodarczą.
 9. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
 10. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT.
 11. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
 12. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego, który będzie wskazany na fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Prawo bankowe (Dz.U. z 2021 poz. 2351 z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
 13. Zamawiający informuje, że Wykonawca może przysyłać faktury elektroniczne na adres faktury@strzegom.pl.
 14. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca może przysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.), tj. faktury spełniające wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem platformy faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).
 15. Zamawiający informuje, iż posiada konto na platformie elektronicznego fakturowania (w skrócie PEF), umożliwiające odbiór i przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za swoim pośrednictwem, a także przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego obsługiwanego przez OpenPEPPOL, której funkcjonowanie zapewnia Minister Przedsiębiorczości i Technologii z siedzibą przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa. Platforma dostępna jest pod adresem: <https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>.
 16. W związku z obowiązkiem odbioru ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.) przez Zamawiającego, w celu wypełnienia ww. obowiązku, niezbędne jest oświadczenie Wykonawczy, czy zamierza wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne do Zamawiającego za pomocą platformy elektronicznego fakturowania.

17. Wykonawca oświadcza, że:

zamierza /nie zamierza

wysyłać za pośrednictwem PEF ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.). W przypadku zmiany woli w ww. zakresie Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego najpóźniej w terminie do 7 dni przed taką zmianą do poinformowania Zamawiającego o tym fakcie.

§ 4

1. Zamawiający w obecności Wykonawcy zobowiązuje się do dokonania szczegółowej kwalifikacji materiału roślinnego. Ocena ilościowa i jakościowa materiału roślinnego będzie dokonywana po dostarczeniu całości materiału na daną lokalizację.
2. W przypadku stwierdzenia złej jakości dostarczonego materiału, strony sporządzą protokół wskazując w nim rodzaj i zakres stwierdzonych wad oraz termin do ich usunięcia nie krótszy niż 2 dni i nie dłuższy niż 7 dni (roboczych). Protokół stanowić będzie wezwanie Zamawiającego skierowane do Wykonawcy o wymianę dostarczonego materiału w wyznaczonym terminie. Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania wymiany materiału roślinnego na własny koszt i w wyznaczonym terminie.
3. O zakończeniu dostawy wymienionego materiału roślinnego Wykonawca poinformuje Zamawiającego pisemnie. Odbiór wymienionego materiału nastąpi zgodnie z ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie, w przypadku uzasadnionych wątpliwości, prawo aby w chwili odbioru nasadzeń poddać losowo 1% materiału kontroli jakości systemu korzeniowego. Zamawiający nie ma obowiązku płacić Wykonawcy za roślinę zniszczoną w ten sposób. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy przyjęcia dostarczonego materiału roślinnego w przypadku stwierdzenia złej jakości dostarczonego materiału. Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania wymiany materiału roślinnego na własny koszt.
5. Miejscem przeprowadzenia kwalifikacji będzie teren nasadzeń.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania nasadzeń uzupełniających w ciągu 0-2 dni od momentu zgłoszenia e mail na adres poczty przez Zamawiającego.

§ 5

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości - 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - a. odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości - 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - b. za nieterminowe wykonanie umowy w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu określonego w szczegółowym opisie zadania stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
 - c. za zwłokę w wymianie materiału roślinnego (każdego asortymentu) w przypadku stwierdzenia wad w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu określonego w § 4 ust. 2 niniejszej umowy,
 - d. za niewykonanie obowiązku podlewania roślin w klombach, gazonach, amplach i wieżach kwiatowych określonego w szczegółowym opisie zadania stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy, w wysokości 1000 zł, za każdy stwierdzony przypadek,

- e. za każdy dzień zwłoki w wymianie uschniętych sadzonek kwiatów liczony od upływu terminu określonego w § 4 ust. 2 niniejszej umowy, w wysokości 250zł.
- f. w każdym przypadku niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w § 2 ust. 5 czynności w wysokości 1.000,00 zł. Kara umowna naliczana będzie oddzielnie za każdy przypadek niewykonania ww. obowiązku oraz za każdy miesiąc realizacji umowy.

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający ma prawo do kary umownej i odszkodowania.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość a Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.

§ 7

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w uregulowanych w niej sytuacjach.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy lub jej części w terminie 30 dni od daty powzięcia informacji o poniższych okolicznościach:
 - 1) niewypłacalności Wykonawcy w rozumieniu ustawy z dnia 28.02.2003 r. Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1228 z późn. zm.), niewypłacalności lub zagrożenia niewypłacalnością Wykonawcy w rozumieniu ustawy z dnia 15.05.2015 r. Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1588 z późn. zm.), likwidacji Wykonawcy bądź zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 2) wydano nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) organ egzekucyjny dokonał zajęcia wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy;
 - 4) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy, pomimo wezwania do rozpoczęcia prac złożonego przez Zamawiającego na piśmie, na adres:
 - 5) Wykonawca przerwał realizację prac i nie realizuje ich przez okres 14 dni, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do wznowienia prac na adres
 - 6) w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - art. 456 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1129 z późn.zm),
 - 7) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania,
 - 8) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i 455 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 9) Wykonawca dokonał cesji wierzytelności wynagrodzenia.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru wykonanych prac.

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia - pod rygorem nieważności odstąpienia.
5. W czasie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacyjny prac w toku na dzień odstąpienia od umowy oraz:
 - a. zabezpieczy przerwane prace w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - b. wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych prac w toku i prac zabezpieczających.
6. Wykonawca po odstąpieniu od umowy, będzie uprawniony do żądania zapłaty wynagrodzenia, wyłącznie za te prace, które zostały prawidłowo wykonane, udokumentowane i odebrane przez Zamawiającego jako wolne od wad, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

§ 8

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie na zasadach określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty:
 - 1) w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług; w takim przypadku ulegnie zmianie wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto, z uwzględnieniem obowiązującej stawki podatku VAT;
 - 2) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 14 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta może spowodować wydłużenie terminu wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca.
 - 3) w przypadku aktualizacji danych Wykonawcy i Zamawiającego poprzez: zmianę nazwy firmy, zmianę adresu siedziby, zmianę formy prawnej itp.
 - 4) odnośnie zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia z przyczyn nie wynikających ze zwłoki Wykonawcy, w szczególności:

w razie zaistnienia zdarzeń o charakterze działania siły wyższej, przez którą strony rozumieją klęski żywiołowe, stan wyjątkowy, działania terrorystyczne, strajk powszechny, nowe akty prawne lub decyzje właściwych władz, a także działania lub zaniechania działań organów państwowych, samorządowych lub osób trzecich uniemożliwiających terminową realizację zamówienia, o okres nie przekraczający czasu trwania przeszkody w wykonaniu zamówienia.

§ 9

1. Wszelkie dane osobowe pozyskane przez Administratora w związku z niniejszą umową będą przetwarzane wyłącznie na potrzeby realizacji umowy oraz chronić je będą przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych – zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w

sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: RODO).

2. Strony jako Administratorzy Danych Osobowych oświadczają, że wprowadziły odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie odbyło się zgodnie z przepisami RODO.
3. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych osób reprezentujących stronę, pracowników wyznaczonych do kontaktu między stronami tylko w celu i w czasookresie niezbędnym, do realizacji niniejszej umowy. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, wszyscy pracownicy zostali przeszkoleni z zakresu ochrony danych osobowych, każdy pracownik zobowiązał się do zachowania poufności i tajemnicy. Pracownicy zostali upoważnieni do przetwarzania danych osobowych.
4. Strony będą przetwarzać dane osób reprezentujących stronę, kontaktowe osób zaangażowanych w realizację niniejszej umowy i zobowiązują się do wykonania obowiązku informacyjnego (art.14. RODO) wobec tych osób w imieniu drugiej Strony.

§10

1.W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają w szczególności zastosowanie przepisy prawa:

- 1) ustawa 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.),
 - 2) ustawa z dnia 16 września 2020 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.),
2. Strony zgodnie oświadczają, że w wypadku powstania sporów wynikających z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać je będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY
WL-508
Anna Keem
Agnieszka Warachim