



**Katowicka Specjalna
Strefa Ekonomiczna S.A.
ul. Wojewódzka 42
40 – 026 Katowice**

Katowice, 06.05.2021 r.

**Wykonawcy, uczestnicy postępowania
Nr PN 1/2021**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. **„Akcelerator biznesowy KSSENON – budowa centrum kreatywności, innowacyjności oraz przedsiębiorczości w Żorach”**.

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIA

Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. jako Zamawiający działając na podstawie art. 135 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 poz.2019 ze zm.) zwanej dalej pzp, udziela odpowiedzi na zadane pytania i wyjaśnia treść SWZ dotyczące przedmiotowego postępowania.

Pytanie nr 1

We are interested in participating in the tender mentioned above hence want to get more information about the same. Considering the geographical constraint of personally reviewing the document, I request you to provide us the following details before we buy the document:

- 1) List of Items, Schedule of Requirements, Scope of Work, Terms of Reference, Bill of Materials required.
- 2) Soft Copy of the Tender Document through email.
- 3) Names of countries that will be eligible to participate in this tender.
- 4) Information about the Tendering Procedure and Guidelines
- 5) Estimated Budget for this Purchase
- 6) Any Extension of Bidding Deadline?
- 7) Any Addendum or Pre Bid meeting Minutes?

We will submit our offer for the same if the goods or services required fall within our purview. Also we would like to be informed of future tenders from your organization.



Katowicka
Specjalna Strefa
Ekonomiczna S.A.
ul. Wojewódzka 42
40-026 Katowice



Rzeczpospolita
Polska

www.ksse.com.pl
ksse@ksse.com.pl
+48 32-251-07-36
Infolinia dla inwestorów:
+48-505-102-102



Kapitał zakładowy:
9.176.000,00 PLN
opłacony w całości
NIP 954 13 00 712
REGON: 273073527



KRS: 0000106403
Sąd Rejonowy
w Katowicach,
Wydział VIII
Gospodarczo-Rejestrowy

Hence, we request you to add our name to your bidder's list and do inform us about upcoming Projects, Tenders. We will be highly obliged if you can send us your complete & latest contact information. This will help us reaching to you faster.

Odpowiedź:

W odpowiedzi na przesłane zapytanie informujemy, iż zgodnie z art. 20 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych, postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim, w związku z czym Zamawiający prosi o kierowanie wszelkiej korespondencji dotyczącej przedmiotowego postępowania w języku polskim.

Zgodnie z rozdziałem 17 SWZ pkt 1,2 i 3 oraz 5.

Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcą, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Środkami komunikacji elektronicznej dopuszczonymi do komunikacji pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą są:

- Platforma zakupowa funkcjonująca pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/ksse>, określana w dalszej treści SWZ jako „**Platforma**”,
- Poczta e-mail [wyłącznie adres e-mail: inwestycja.kssenon@ksse.com.pl] z uwzględnieniem ust. 5 poniżej (z zastrzeżeniem, że **Wykonawcy nie mogą złożyć oferty, ani dokumentów stanowiących załączniki do oferty za pośrednictwem poczty e-mail pod rygorem odrzucenia oferty takiego Wykonawcy**).

Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

W przypadku braku możliwości przesłania korespondencji przez Platformę z powodu jej awarii, Zamawiający dopuszcza komunikację z Wykonawcami przy pomocy poczty e-mail (na adres inwestycja.kssenon@ksse.com.pl), przy czym **nie dopuszcza się składania oferty ani dokumentów stanowiących załączniki do oferty za pośrednictwem poczty e-mail pod rygorem odrzucenia oferty takiego Wykonawcy**.

Dokumenty zamówienia (opisujące przedmiot zamówienia) opublikowane zostały na stronie <https://platformazakupowa.pl/transakcja/451995> i są powszechnie dostępne do pobrania.



Katowicka
Specjalna Strefa
Ekonomiczna S.A.
ul. Wojewódzka 42
40-026 Katowice



Rzeczpospolita
Polska

www.ksse.com.pl
ksse@ksse.com.pl
+48 32-251-07-36
Infolinia dla inwestorów:
+48-505-102-102



Kapitał zakładowy:
9.176.000,00 PLN
opłacony w całości
NIP 954 13 00 712
REGON: 273073527



KRS: 0000106403
Sąd Rejonowy
w Katowicach,
Wydział VIII
Gospodarczo-Rejestrowy

Pytanie nr 2

W udostępnionej dokumentacji w wersji elektronicznej struktura katalogów z dokumentacją dzieli zakres na Etap 1 (budynek A) i Etap 2 (budynki B, C i D). Prosimy o informację czy należy to traktować jako wiążące i realizacja inwestycji ma być etapowana j.w.

Odpowiedź:

Etapowanie o którym mowa powyżej nie ma charakteru wiążącego jeżeli chodzi o realizację inwestycji. Przedmiotem zamówienia jest budowa kompleksu **4 hal przemysłowych wraz z częścią usługową i zagospodarowaniem terenu**, które opisane zostały w dokumentacji projektowej zarówno w Etapie 1 jak i Etapie 2 które należy odczytywać łącznie. Etapowanie inwestycji (zgodnie z poniższym) winno zostać opracowane przez Wykonawcę.

Zgodnie z § 5 umowy stanowiącej załącznik nr 4 do SWZ Wykonawca przed podpisaniem Umowy przekaże Zamawiającemu propozycję Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego sporządzonego w okresach tygodniowych, w formie wykresu Gantta, zawierającego poszczególne etapy robót, które mogą stanowić osobny element odbioru częściowego, z uwzględnieniem terminów realizacji każdego z tych elementów oraz kolejności, w jakiej Wykonawca zamierza prowadzić te roboty, wraz z wyznaczeniem dla całości Przedmiotu Umowy ścieżki krytycznej (tj. ciągu prac, których opóźnienie wpływa na termin zakończenia realizacji Umowy).

Pytanie nr 3

Proszę o wyjaśnienie treści SIWZ: 1. Prosimy o potwierdzenie, że zapis SIWZ 40.1.tj.: Zamawiający, zgodnie z przepisem art. 121 ustawy PZP zastrzega obowiązek wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań, to jest:

- robót ziemnych w zakresie wymiany, wzmocnienia gruntów;
 - robót ziemnych w zakresie wykopów pod budynki;
 - robót konstrukcyjnych w zakresie fundamentów;
 - robót konstrukcyjnych w zakresie ścian fundamentowych;
 - robót konstrukcyjnych w zakresie ścian budynku;
 - robót konstrukcyjnych w zakresie ścian hali;
 - robót konstrukcyjnych w zakresie konstrukcji betonowej prefabrykowanej;
 - robót konstrukcyjnych w zakresie stropów betonowych;
 - robót konstrukcyjnych w zakresie konstrukcji stalowej;
 - robót izolacyjnych w zakresie izolacji fundamentów oraz ścian fundamentowych;
- Zamawiający rozumie jako zamontowanie (robocizna) przez Wykonawcę elementów zakresów wymienionych w punkcie 40 SIWZ, a wyprodukowanie i dostawa tychże

elementów może się odbyć od dostawców ogólnie dostępnych na rynku oferujących wykonanie powyższych elementów.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż osobiste wykonanie kluczowych zadań dotyczy zamontowania (robocizny), a wyprodukowanie i dostawa tychże elementów może się odbyć od dostawców dostępnych na rynku oferujących wykonanie powyższych elementów.



Katowicka
Specjalna Strefa
Ekonomiczna S.A.
ul. Wojewódzka 42
40-026 Katowice



Rzeczpospolita
Polska

www.ksse.com.pl
ksse@ksse.com.pl
+48 32-251-07-36
Infolinia dla inwestorów:
+48-505-102-102



Śląskie.

Kapitał zakładowy:
9.176.000,00 PLN
opłacony w całości
NIP 954 13 00 712
REGON: 273073527

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



KRS: 0000106403
Sąd Rejonowy
w Katowicach,
Wydział VIII
Gospodarczo-Rejestrowy