

Golub-Dobrzyń, dnia 05.07.2023 r.

AB.6743.326.2023.ACH

## ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa w związku z art. 29 ust. 3 pkt 2 lit.b, art. 30 ust. 1b i art. 82 ust. 2 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) po rozpatrzeniu zgłoszenia budowy niewymagającej decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymagającego zgłoszenia z dnia 05.07.2023 r.

### zaświadczam z urzędu o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

wobec zgłoszenia doręczonego Staroście Golubsko-Dobrzyńskiemu w dniu 05.07.2023 r. zadania inwestycyjnego pod nazwą „Adaptacja pomieszczeń na pracownię napędów i sterowań pneumatycznych” polegającego na: wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, remoncie posadzek, sufitów i ścian, malowaniu ścian i sufitów, wykonaniu nowej instalacji c.o., instalacji elektrycznej i wentylacyjnej, montażu urządzeń technicznych wraz z wykonaniem podbudowy, wykonaniu ścian działowych, na działce nr ewid. 17/30, obręb ewid. 040504\_4.0003, jednostka ewid. 040504\_4 Kowalewo Pomorskie-M.

### Uzasadnienie

W dniu 05.07.2023 r. Inwestor – Powiat Golubsko-Dobrzyński, reprezentowany przez Członków Zarządu Panią Danutę Malecką oraz Pana Romana Mirowskiego, doręczył Staroście Golubsko-Dobrzyńskiemu zgłoszenie zadania inwestycyjnego pod nazwą „Adaptacja pomieszczeń na pracownię napędów i sterowań pneumatycznych” polegającego na: wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, remoncie posadzek, sufitów i ścian, malowaniu ścian i sufitów, wykonaniu nowej instalacji c.o., instalacji elektrycznej i wentylacyjnej, montażu urządzeń technicznych wraz z wykonaniem podbudowy, wykonaniu ścian działowych, na działce nr ewid. 17/30, obręb ewid. 040504\_4.0003, jednostka ewid. 040504\_4 Kowalewo Pomorskie-M.

Po dokonaniu analizy załączonego zgłoszenia tutejszy organ administracji architektoniczno-budowlanej stwierdził brak podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec opisanego wyżej zgłoszenia.

Przepis art. 30 ust. 5aa ustawy – Prawo budowlane stanowi, że organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 5 tej ustawy, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY  
mgr Agnieszka Celmer

Kierownik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i opis osoby upoważnionej  
do wydania zaświadczenia)

### Pouczenie:

1. W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.
2. Obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania budować i użytkować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań zawartych w art. 5 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo budowlane.

**Otrzymują:**

1. Inwestor – Powiat Golubsko-Dobrzyński, Plac Tysiąclecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń.
2. AB - a/a.

**Do wiadomości:**

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Dr. J. G. Koppa 1A, 87-400 Golub-Dobrzyń.

Sporządziła: Anita Chlebowska



## ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa w związku z art. 29 ust. 3 pkt 2 lit.b, art. 30 ust. 1b i art. 82 ust. 2 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) po rozpatrzeniu zgłoszenia budowy niewymagającej decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymagającego zgłoszenia z dnia 05.07.2023 r.

### zaświadczam z urzędu o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

wobec zgłoszenia doręczonego Staroście Golubsko-Dobrzyńskiemu w dniu 05.07.2023 r. zadania inwestycyjnego pod nazwą „Adaptacja pomieszczeń warsztatowych na spawalnię” polegającego na: wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, remoncie posadzek, sufitów i ścian, malowaniu ścian i sufitów, wykonaniu nowej instalacji c.o., instalacji elektrycznej i wentylacyjnej, montażu urządzeń technicznych wraz z wykonaniem podbudowy, na działce nr ewid. 17/30, obręb ewid. 040504\_4.0003, jednostka ewid. 040504\_4 Kowalewo Pomorskie-M.

### Uzasadnienie

W dniu 05.07.2023 r. Inwestor – Powiat Golubsko-Dobrzyński, reprezentowany przez Członków Zarządu Panią Danutę Malecką oraz Pana Romana Mirowskiego, doręczył Staroście Golubsko-Dobrzyńskiemu zgłoszenie zadania inwestycyjnego pod nazwą „Adaptacja pomieszczeń warsztatowych na spawalnię” polegającego na: wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, remoncie posadzek, sufitów i ścian, malowaniu ścian i sufitów, wykonaniu nowej instalacji c.o., instalacji elektrycznej i wentylacyjnej, montażu urządzeń technicznych wraz z wykonaniem podbudowy, na działce nr ewid. 17/30, obręb ewid. 040504\_4.0003, jednostka ewid. 040504\_4 Kowalewo Pomorskie-M.

Po dokonaniu analizy załączonego zgłoszenia tutejszy organ administracji architektoniczno-budowlanej stwierdził brak podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec opisanego wyżej zgłoszenia.

Przepis art. 30 ust. 5aa ustawy – Prawo budowlane stanowi, że organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 5 tej ustawy, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.



(pieczęć okrągła)

Z UP. STAROSTY  
mgr Agnieszka Celmer  
Kierownik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

.....  
(pieczęć imienna i opis osoby upoważnionej  
do wydania zaświadczenia)

### Pouczenie:

1. W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.
2. Obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania budować i użytkować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań zawartych w art. 5 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo budowlane.

**Otrzymują:**

1. Inwestor – Powiat Golubsko-Dobrzyński, Plac Tysiąclecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń.
2. AB - a/a.

**Do wiadomości:**

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Dr. J. G. Koppa 1A, 87-400 Golub-Dobrzyń.

Sporządziła: Anita Chlebowska

