

**Ogłoszenie dotyczące zamówienia, dla którego nie ma obowiązku stosowania ustawy Pzp
Usługi****Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowania dla zadania pt. „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Skoczowie - etap II”****SEKCJA I – ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Miejska Spółka SKO-EKO Sp. z o.o.
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 241438066
- 1.4.) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Olszyna 10
- 1.4.2.) Miejscowość:** Skoczów
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 43-430
- 1.4.4.) Województwo:** śląskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL225 - Bielski
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 334799470
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@sko-eko.skoczow.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.sko-eko.skoczow.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający sektorowy - art. 5 ust. 1 pkt 2 - gospodarka wodna
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.2.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00159463
- 2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) Data ogłoszenia:** 2023-03-31

SEKCJA III – INFORMACJE O ZAMÓWIENIU**3.1.) Nazwa zamówienia**

Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowania dla zadania pt. „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Skoczowie - etap II”

3.2.) Rodzaj zamówienia: Usługi**3.3.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:** Postępowanie nr T1.252.3.2023

1. Przedmiotem zamówienia w niniejszym postępowaniu jest opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (DŚU) i oszacowaniem kosztów dla inwestycji pod nazwą: „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Skoczowie - etap II” w oparciu o posiadaną przez Zamawiającego „Koncepcję modernizacji oczyszczalni ścieków w Skoczowie”, która stanowi szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 5 SWZ).
2. Program funkcjonalno- użytkowy powinien odpowiadać wymaganiom określonym w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454).
3. Posiadana koncepcja zawiera bardzo szeroki zakres zamówienia, niemożliwy do realizacji przez Zamawiającego, w związku z czym został on ograniczony do następujących elementów zawartych w koncepcji:
 - a. Część ściekowa:
 - budowa łapacza kamieni;
 - wykonanie układu pomiaru ścieków surowych;
 - przebudowa istniejącej głównej pompowni ścieków, wraz z wymianą urządzeń o wydajności min1300m3/h ;
 - budowa nowej pompowni ścieków surowych o wydajności min 1300m3/h -1500m3/h, biofiltr;
 - budowa nowej komory rozdziału ścieków surowych obsługującej dwie pompownie ścieków o łącznej wydajności 2800m3/h;
 - doposażenie osadników wstępnych w system odbioru flotatu wraz z generalnym remontem;
 - wykonanie komory rozdziału ścieków przed komorą biologiczną zapewniającą równomierny napływ na cztery komory bioreaktora;
 - przebudowa bloku reaktorów biologicznych, wraz z wymianą urządzeń, remont ;
 - przebudowa stacji dmuchaw dla reaktorów biologicznych, wraz z wyposażeniem;

- przebudowa systemu rozdziału ścieków dla osadników wtórnych;
- budowa 1 osadnika wtórnego o wydajności hydraulicznej, zapewniającego przyjęcie, łącznie z 2 istniejącymi osadnikami wtórnymi ilości ścieków 1800 m³/h;
- doposażenie osadników wtórnych w system odbioru flotatu wraz z generalnym remontem;
- budowa komory pomiarowej osadu recykulowanego;
- rozbudowa pompowni wody technologicznej;
- rozbudowa układu dozowania koagulantów;
- budowa pompowni LKT;
- rozbudowa i przebudowa wszelkich niezbędnych sieci i instalacji do rozbudowywanych i przebudowywanych obiektów oraz nowych obiektów, w tym AKPiA; opomiarowanie wypływu ścieków oczyszczonych;
- budowa dróg i placów.

b. Część osadowa:

- rozbudowa części osadowej o instalację do przyjmowania i wstępnej obróbki odpadów dowiezionych – osadów stałych oraz płynnych wraz z biofiltrem;
- budowa zbiornika osadu przefermentowanego;
- przebudowa budynku stacji zagęszczania i odwadniania osadów, w tym wykonanie instalacji higienizacji osadu odwodnionego;
- zadaszenie poletek osadowych (budowa magazynu przeznaczonego do magazynowania odwodnionego osadu na 1000t);
- budowa drugiej komory fermentacyjnej wraz z komorą osadów zmieszanych, odsiarczalnią;
- rozbudowa maszynowni pod drugą komorę fermentacyjną;
- montaż drugiego kogeneratora;
- uzupełnienie układu drogowego o dojazd i dojścia;
- doposażenie obiektów oczyszczalni w biofiltry;
- rozbudowa i przebudowa wszelkich niezbędnych sieci i instalacji do rozbudowywanych i przebudowywanych obiektów oraz nowych obiektów, w tym AKPiA oraz budowa sieci CO łączącej budynek kogeneracji z budynkiem administracyjnym.
- Rozbiórka i demontaż istniejących obiektów koniecznych do realizacji inwestycji objętej PFU.

4. Inwestycja pod nazwą: „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Skoczowie - etap II” przewidziana jest do realizacji w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, o którym mowa w art. 103 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.).

5. Miejska oczyszczalnia ścieków w Skoczowie, zlokalizowana jest na działkach ewidencyjnych nr 191, 183 (obręb 2 Zabawa) w mieście Skoczów oraz nr 178/12 (obręb Kiczyce) w gminie Skoczów.

6. Założenia ogólne do projektowania:

a. Opracowanie powinno być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

b. Część opisowa PFU powinna zawierać m. in.:

- opis ogólny przedmiotu zamówienia; technologię oczyszczania ścieków i zakres robót budowlanych;
 - aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia - określenie planowanego trybu wykonywania prac;
 - opis ogólnych właściwości funkcjonalno-użytkowych;
 - dobór i opis technologii oczyszczania ścieków, dobór urządzeń technologicznych z określeniem ich parametrów technicznych;
 - w zakresie przebudowy istniejących i budowy nowych budynków określenie szczegółowych właściwości funkcjonalno-użytkowych wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo-kubaturowych, ustalone zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:1997 "Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych";
 - szacunkową wycenę kosztów realizacji wszystkich elementów uwzględnionych w opracowanym PFU - wraz z tabelą elementów rozliczeniowych. Przy wycenie należy wskazać podstawę wyceny dla każdej z przyjętej pozycji kalkulacji wartości inwestycji.
- Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania na podstawie PFU zbiorczego zestawienia kosztów planowanej inwestycji (w pliku edytowalnym i pdf) zgodnie z instrukcjami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;

7. Wykonawca przygotowuje Kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP), bądź jeżeli będzie taka potrzeba raport oddziaływania inwestycji na środowisko, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).

8. Szczegółowe rozwiązania techniczno-technologiczne należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie opracowania programu funkcjonalno-użytkowego.

9. Dane oraz pozostałe informacje niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest pozyskać we własnym zakresie. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej w obiekcie. Termin wizyty należy uzgodnić z Zamawiającym.

10. Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych dla prawidłowego i zgodnego z obowiązującymi przepisami i wymaganiami Zamawiającego zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy (jeżeli przepisy prawa nakładają taki obowiązek).

11. Wykonawca winien uzyskać akceptację Zamawiającego na uzgodnienia, zatwierdzenia, wymagane decyzje, w szczególności decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia (jeśli będzie wymagana), pozwolenia.

12. Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego udzielania Zamawiającemu wyjaśnień odnośnie PFU objętej przedmiotem niniejszej umowy – na etapie przygotowania postępowania na zaprojektowanie wykonanie robót budowlanych oraz w trakcie trwania procedury wyboru wykonawcy, tzn. udzielania odpowiedzi na pytania wykonawców — dotyczących PFU wykonanego w ramach niniejszej umowy przez Wykonawcę – nie później niż w terminie 3 dni roboczych od przekazania ich Wykonawcy, chyba że niezbędne będzie szybsze udzielenie odpowiedzi, co Zamawiający wskaże Wykonawcy, przy czym czas na udzielenie odpowiedzi w takim przypadku nie może być dłuższy niż 24 godziny.

13. Zamawiający nie dopuszcza w dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia opisywania materiałów i urządzeń poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że będzie to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie będzie istniała możliwość ww. opisów za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu będą towarzyszyć wyrazy „lub równoważny”. Wykonawca, w miarę możliwości, opisując urządzenia i materiały za pomocą norm, aprobat, specyfikacji

technicznych, jest zobowiązany wskazać rozwiązania równoważne opisane w dokumentacji, bądź uzasadnić na piśmie niemożność wskazania rozwiązań równoważnych.

14. Program Funkcjonalno — Użytkowy oraz Zbiornicze Zestawienie Kosztów a także KIP, bądź raport oddziaływania inwestycji na środowisko powinny zostać przekazane Zamawiającemu na nośniku elektronicznym (płyta CD) w formacie PDF oraz edytowalnej DOC/EXCEL oraz w wersji papierowej oprawionej do formatu A4 w 3 egz.

15. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do dokumentacji, o której mowa powyżej, na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2059), w tym także prawo do zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich z chwilą zapłaty wynagrodzenia za przedmiot zamówienia.

16. Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków odbywać się będzie na obiekcie czynnym, tj. wszystkie roboty powinny być tak zaplanowane, aby zachowana była ciągłość pracy oczyszczalni.

17. Kod CPV:

71000000-8 – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

KODY UZUPEŁNIAJĄCE:

71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71244000-0 Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów

18. Przedmiotowe środki dowodowe:

Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych w prowadzonym postępowaniu.

Opis przedmiotu zamówienia zawarty został w rozdziale III SWZ. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony został w załączniku nr 5 do SWZ, który stanowi „Koncepcja modernizacji oczyszczalni ścieków w Skoczowie”.

3.5) Kod waluty: PLN

3.6.) Termin składania wniosków lub ofert: 2023-04-21 09:00

3.7.) Informacje dla wykonawców dotyczące warunków zamówienia

1. Termin realizacji zamówienia.

Zamawiający wymaga zakończenia realizacji przedmiotowego zamówienia w terminie do 9 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Przy czym Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia z zachowaniem następujących terminów pośrednich:

- 1) Opracowanie KIP, lub jeśli zajdzie taka potrzeba Raportu oddziaływania inwestycji na środowisko i złożenie wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w Urzędzie - do 4 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
- 2) Przedłożenie do Zamawiającego do zaopiniowania PFU – 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
- 3) Przedłożenie do Zamawiającego do ostatecznego zatwierdzenia opracowanego przedmiotu zamówienia – do 7 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
- 4) Doprowadzenie do osiągnięcia przez wydaną, na podstawie opracowanej KIP lub Raportu, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach przedmiotu ostateczności – do 9 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

2. Opis kryteriów oceny ofert.

1. Przy wyborze oferty Zamawiający kierować się będzie jednym kryterium: cena oferty brutto z wagą 100 pkt.

2. W trakcie oceny ofert kolejno ocenianym ofertom, zostaną przyznane punkty. Oferta w ocenianym kryterium może uzyskać maksymalnie 100 punktów według następującego wzoru:

Uzyskana ilość punktów = $\text{Cof.n.} / \text{Cof.b.} \times 100 \text{ pkt.}$

gdzie:

Cof.n. – najniższa cena oferty brutto spośród ofert nieodrzuconych,

Cof.b. – cena brutto badanej oferty nieodrzuconej,

100 – waga kryterium „cena oferty brutto” wyrażona w punktach.

3. Podstawy wykluczenia oraz informacja o warunkach udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie:

a) art. 108 ust. 1 pkt 1 - 6 ustawy Pzp, z zastrzeżeniem art. 393 ust. 4 ustawy Pzp.

b) art. 109 ust. 1 pkt 1, 4-5, 7-8, 10 ustawy Pzp.

c) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2023 poz. 129). Do Wykonawcy podlegającego wykluczeniu w tym zakresie, stosuje się art. 7 ust. 3 wspomnianej ustawy.

2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni ten warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składnia ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał (zakończył; rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej), co najmniej dwie usługi polegające na opracowaniu programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) oczyszczalni ścieków z podwyższonym usuwaniem biogenów wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uwaga:

1. Zamawiający nie określa, szczególnego sposobu spełniania określonego wyżej warunku, przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (brak skorzystania z dyspozycji zawartej w art. 117 ust. 1 ustawy), co oznacza możliwość sumowania zasobów w tym zakresie.

2. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami,

należy wykazać usługę, w której Wykonawca bezpośrednio uczestniczył.

Szczegółowy opis podstaw wykluczenia oraz warunków udziału w postępowaniu przedstawiono w rozdz. XVI SWZ. Informacje o podmiotowych środkach dowodowych zawarto w rozdziale XVII SWZ.

SEKCJA VI – INFORMACJE DODATKOWE

1. Dokumenty zamówienia, w tym SWZ opublikowane są na platformie zakupowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/skoczow-proceedings>, na platformie tej zamieszczane będą również zmiany i wyjaśnienia treści SWZ.
 2. Ofertę należy sporządzić na formularzu oferty lub według takiego samego schematu, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ. Oferta musi być złożona pod rygorem nieważności elektronicznie i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
 3. Oferta wraz z załącznikami musi być złożona za pośrednictwem Platformy zakupowej. Zamawiający zaleca, aby oferta została utworzona w formacie .pdf oraz podpisana wewnętrznym podpisem elektronicznym – zgodnie z rozdz. VI ust. 2 SWZ. W przypadku zastosowania podpisu zewnętrznego należy pamiętać o obowiązku dołączenia do pliku stanowiącego ofertę także pliku podpisującego, który generuje się automatycznie podczas złożenia podpisu.
- Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie się komunikował z wykonawcami oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej zawarte są w rozdziałach VI i VII SWZ. Opis sposobu przygotowania oferty zawarty został w rozdziale XI SWZ.