

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa żłobka w Łącku**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Łąck

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 611015738

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Gostynińska 2

1.5.2.) Miejscowość: Łąck

1.5.3.) Kod pocztowy: 09-520

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL923 - Płocki

1.5.7.) Numer telefonu: 24 384 14 00

1.5.8.) Numer faksu: 24 384 14 15

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@gminalack.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.gminalack.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/gminalack>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa żłobka w Łącku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cbf2be8f-a5b9-11ee-953e-c2ea26915e21

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00213680

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-02-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Tak

2.9.) Numer planu postępowania w BZP: 2023/BZP 00075240/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:

1.1.5 Budowa żłobka w Łącku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2022–2029

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00579937

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.8.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

- Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Budowa żłobka w Łącku”.
- Przedmiot umowy obejmuje budowę żłobka (gm. Łąck dz. nr ewid. 18/3, obręb: 0011 PSO Łąck) tj. budynku w rzucie prostokąta, usytuowanego równoległe do frontu ul. Kolejowej w Łącku. Budynek posiadać będzie 1 kondygnację nadziemną i poddasze nieużytkowe o dachu jednospadowym i kącie nachylenia 10° oraz powierzchni użytkowej (parter) – 160,99 m².
- Zakres przedmiotu umowy obejmuje w szczególności:
 - wytyczenie budynku i obiektów terenowych na działce;
 - wykonanie fundamentów;
 - murowanie ścian zewnętrznych;
 - montaż konstrukcji dachowej;
 - wykonanie pokrycia dachowego;
 - montaż stolarki okiennej i drzwiowej;
 - roboty instalacji wewnętrznych;
 - roboty wykończeniowe;
 - wykonanie przyłączy wodociagowych oraz kanalizacyjnych, z uwzględnieniem niezbędnych robót ziemnych oraz dokonanie włączenia ww. przyłączy odpowiednio do sieci wodociągowej / kanalizacyjnej zgodnie z warunkami technicznymi znak: GZK.WiK.410.1.20.2023 z dnia 28.09.2023 r. oraz GZK.WiK.410.1.21.2023 z dnia 28.09.2023 r., a także wykonanie podłączenia budynku żłobka do istniejącej sieci ciepłowniczej, na której zaprojektowany jest żłobek.
 - poprowadzenie wewnętrznej linii zasilającej (WLZ) od istniejącego złącza kablowo-pomiarowego Energa Operator S.A. do wewnętrznej rozdzielni projektowanego budynku. Przekrój przewodu musi być dostosowany do planowanego zużycia energii (dł. 36 m, kabel YKY 5x16);
 - opracowanie dokumentacji powykonawczej oraz dokumentów niezbędnych do uzyskania zezwolenia na użytkowanie obiektu;
 - wydzielenie miejsca parkingowego dla osoby niepełnosprawnej i innych miejsc postojowych.
- Wykonawca w ramach realizacji zamówienia zobowiązany będzie wykonać wszystkie roboty, które należy zrealizować, by przedmiot, którego zakres został określony w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarze robót, specyfikacji warunków zamówienia, osiągnął gotowość do użytkowania i został wykonany należycie, zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.
- Przedmiot zamówienia należy wykonać:
 - zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.);
 - zgodnie z dokumentacją techniczną;
 - zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej;
 - zgodnie z obowiązującymi przepisami i polskimi normami z uwzględnieniem celu, któremu służy przedmiot zamówienia;
 - na warunkach określonych w ofercie Wykonawcy oraz zgodnie z kosztorysem ofertowym i harmonogramem rzeczowo-finansowym przedłożonym przez Wykonawcę.
- Szczegółowy zakres zamówienia został określony w dokumentacji technicznej stanowiącej załącznik do SWZ, składającej się z następujących opracowań:
 - projekt architektoniczno-budowlany;
 - projekt zagospodarowania terenu;
 - specyfikacja techniczna;
 - projekt techniczny – branża instalacyjna sanitarna;
 - projekt techniczny – instalacje elektryczne;
 - projekt techniczny – wykonawczy architektura i konstrukcja;
 - przedmiary robót.

Uwaga: zapewnienie całości materiałów, sprzętu i robocizny leży po stronie Wykonawcy. Uwaga: udostępnione Wykonawcom przedmiary robót mają jedynie charakter informacyjny i nie są obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen, ani ilości wykazanych robót. Dokumenty te należy traktować jako pomocnicze do obliczenia ceny ryczałtowej. Podstawę do sporządzenia kosztorysu ofertowego stanowi dokumentacja techniczna składająca się z projektu

budowlanego wraz z załącznikami.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45262300-4 - Betonowanie

45262400-5 - Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45442100-8 - Roboty malarskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 12

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 12

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1196280,56 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2650000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1196280,56 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Milodom sp z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7761707691

7.3.3) Ulica: Leśna

7.3.4) Miejscowość: Sierpc

7.3.5) Kod pocztowy: 09-200

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-02-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1196280,56 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące