

# **Opinia geotechniczna**

## **posadowienia budynku kancelarii leśnictwa**

### **1) Lokalizacja:**

**działki nr ewid.** 1142, Obręb: Baligród 0001  
**miejsowość:** Baligród  
**gmina:** Baligród

### **2) Inwestor:**

**PGL LP NADLEŚNICTWO BALIGRÓD**  
**UL. BIESZCZADZKA 15, 38-606 BALIGRÓD**

### **3) Autor opracowania:**

**mgr inż. Ireneusz Marczak**  
uprawnienia budowlane numer ewidencyjny PDK/0051/PWOK/08  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

### **Zawartość:**

Podstawa opracowania:.....	1
Opis działki i projektowanej zabudowy:.....	1
Warunki gruntowo-wodne dla ustalenia kategorii geotechnicznej.....	2
Wnioski i zalecenia .....	2

### **Podstawa opracowania:**

- zlecenie Inwestora,
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 27.04.2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. poz. 463),

### **Opis działki i projektowanej zabudowy:**

- Rzędna terenu w rejonie projektowanego posadowienia budynku kancelarii wynosi 492,0 m n. p. m.
- Teren ze spadkiem w kierunku południowo-zachodnim.
- Na przedmiotowej działce projektuje się przebudowę oraz rozbudowę budynku Koliby Myśliwskiej na Kancelarię Leśnictwa.
- Konstrukcja budynku prosta, statycznie wyznaczalna, wykonanie w technologii murowanej, dach jętkowy drewniany.

### **Budowa geologiczna:**

Pod względem geologicznym teren badań położony jest w Zewnętrznych Karpatach Zachodnich (fliszowych), które zbudowane są z naprzemienległych skał piskowcowołupekowych wieku kreda-neogen. Osady fliszowe ze względu na zróżnicowane warunki sedymentacji tworzą kilka jednostek tektoniczno-facjalnych tzw. płaszczowin, które w wyniku fałdowań mezozoicznych zostały nasunięte na siebie. Na powierzchni osadów fliszowych zalegają czwartorzędowe osady stokowe.

## Warunki gruntowo-wodne dla ustalenia kategorii geotechnicznej:

### układ warstw gruntu :

- |       |               |   |       |   |   |
|-------|---------------|---|-------|---|---|
| • I   | 0,00          | - | 0,30m | - | gleba organiczna,                             |
| • II  | 0,30          | - | 1,20m | - | glina zwięzła piaszczysta,                    |
| • III | 1,20          | - | 1,60m | - | glina zwięzła piaszczysta z rumoszem skalnym, |
| • IV  | poniżej 1,60m | - |       | - | zwietrzelina gliniasta piaskowca,             |

- Wierceń sprawdzających dokonano w dwóch otworach do głębokości 220 cm poniżej poziomu terenu.
- **Nie stwierdzono występowania poziomu wody gruntowej.**
- Na podstawie powyższego uznaje się **proste warunki gruntowe.**
- Kategoria geotechniczna – posadowienie projektowanego budynku kancelarii leśnictwa nastąpi w prostych warunkach gruntowych.
- Obiekt zaliczono do **I kategorii geotechnicznej,**  
zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 27.04.2012r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. poz. 463).

**Na podstawie analizy dopuszczalne obliczeniowe obciążenie na w/w grunt wynosi 180 kPa.**

### Wnioski i zalecenia :

- posadowienie rozbudowy budynku kancelarii należy wykonać na warstwie geotechnicznej III,
- minimalną głębokość przemarzania (1,20m) można uzyskać poprzez zagłębienie spodu stóp fundamentowych na głębokości 1,20m poniżej poziomu terenu,
- z uwagi na podatność gruntów występujących w pobliżu badanego terenu do uplastyczniania się wraz ze wzrostem wilgotności, podczas budowy oraz w fazie użytkowania obiektu należy dołożyć wszelkich starań, by nie dopuścić do zawilgocenia tych gruntów,
- w przypadku stwierdzenia gruntu nasypowego w strefie posadowienia budynku należy bezwzględnie posadzić go na gruncie rodzimym, a fundamenty można obniżyć poprzez zastosowanie wyższych stóp fundamentowych,
- roboty ziemne (wykopy pod fundamenty) i roboty fundamentowe (wylewanie na mokro stóp fundamentowych) wykonać należy pod nadzorem osoby uprawnionej do samodzielnego kierowania robotami budowlanymi.

**Uwaga!!! W przypadku stwierdzenia po wykonaniu wykopów pod fundamenty gruntu innego niż jak w/w kierownik budowy obowiązany jest zawiadomić autora projektu.**

Opracował:  
**mgr inż. Ireneusz Marczak**  
uprawnienia budowlane numer ewidencyjny PDK/0051/PWOK/08  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

.....  
CZERWIEC 2022