

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Żłobek KONICZYNKA
ADRES INWESTYCJI: Poznań ul. Nowy Świat 7/11
NAZWA INWESTORA: Miasto Poznań, Poznański Zespół Żłobków
ADRES INWESTORA: Poznań os. Bolesława Chrobrego 108
WYKONAWCA:
ADRES WYKONAWCY:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Branża budowlana Kamil Kaniewski

DATA OPRACOWANIA: 31.05.2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

SZCZEGÓŁOWY OPIS POZYCJI

32 d.2 kalkulacja własna

Montaż całościowy wyposażenia kuchni - wraz z wniesieniem starych mebli i szkoleniem z zakresu obsługi konserwacji – kpl.

-- R --

1* robocizna r-g/kpl/r-g

-- M --

2* Kuchnia gazowa 6 palnikowa. Palniki: 3x3,5kW + 3x6kW, żeliwne ruszty na osobny palnik, piekarnik gazowy lub elektryczny - 1 kpl,

3* Okap przyścienny ze stali nierdzewnej wyciągowy z labiryntowymi łapaczami tłuszczu, oświetleniem, regulatorem obrotów, wentylatorem wbudowanym, wydajność min. 1600 m³/h - 1 kpl.

4* Blat roboczy stal nierdzewna 1800x600 mm, gr.blachy na blacie min.1,2mm, tylni rant min. 40mm - 1 kpl.

5* Zlew dwukomorowy 1200x600 jako blat z syfonem gastronomicznym fi 90, komora 1/2GN-H 15 cm, gr.blachy na blacie min.1,2mm, tylni rant min. 40mm - 1 kpl

6* Basen jednokomorowy z otworem fi 90 oraz syfonem gastronomicznym 800x600x850, gr. blachy na blacie min.1,2mm, tylni rant min. 40mm - 1 kpl.

7* Zlew dwukomorowy 800x600 jako blat z syfonem gastronomicznym otwory fi 90, gr.blachy na blacie min.1,2mm, tylni rant min. 40mm - 1 kpl.

8* Bateria gastronomiczna gięta - zlewowa do zlewu dwukomorowego - 1 kpl.

9* Bateria prysznicowa z wylewką i prysznicem i mieszaczem plus dłuższy wąż sięgającym komory basenu. - 1 kpl.

33 d.3 kalkulacja własna Montaż całościowy wentylacji nawiewnej wraz z pomiarami wydajności wentylacji - kpl

-- R --

1* robocizna r-g/kpl

-- M --

2* Centrala nawiewna (grzałka, filtr, czujnik oraz regulator temperatury - 1 kpl.

3* Przewody wentylacyjne ze stali nierdzewnej, kratki nawiewne lub anemostaty, materiały montażowe (rury, wkręty, przewody i puszkki elektryczne, szpilki, kołki) - 1 kpl.

4* Wykucie przepustu wentylacyjnego w ścianie, podwieszenie instalacji, obróbki budowlane przepustu wraz ze szpachlowaniem i malowaniem, wykonanie i podłączenie instalacji zasilającej - 1 kpl.

Obmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Kuchnia			
1	kalkulacja własna	Demontaż mebli i ponowny montaż po pracach budowlanych	kpl		
d.1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2		
d.1		4,13 * 3,67 + 2,42 * 2,62	m2	21,498	
				RAZEM	21,498
3	KNR-W 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach	m2		
d.1		21,498	m2	21,498	
				RAZEM	21,498
4	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
d.1		21,498	m2	21,498	
				RAZEM	21,498
5	KNR 0-29 0635-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii typu SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie	m2		
d.1		21,498 * 1,1	m2	23,648	
				RAZEM	23,648
6	KNR 0-29 0638-01	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami typu SUPERFLEX-B 240	m		
d.1		4,13 * 2 + 3,67 * 2 + 2,42 * 2 + 2,62 * 2 - 1,8	m	23,880	
				RAZEM	23,880
7	KNR 0-29 0640-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą SUPERFLEX-10	m2		
d.1		23,648	m2	23,648	
				RAZEM	23,648
8	NNRNKB 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2		
d.1		23,648	m2	23,648	
				RAZEM	23,648
9	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej	m2		
d.1		2,0 * (4,13 * 2 + 3,67 * 2 + 2,42 * 2 + 2,62 * 2)	m2	51,360	
				RAZEM	51,360
10	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
d.1		51,36	m2	51,360	
				RAZEM	51,360
11	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
d.1		51,36	m2	51,360	
				RAZEM	51,360
12	NNRNKB 202 2027-01	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach na kleju gipsowym	m2		
d.1		51,36	m2	51,360	
				RAZEM	51,360
13	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
d.1		51,36	m2	51,360	
				RAZEM	51,360
14	NNRNKB 202 2803-05	(z.VI) Licowanie ścian ze szlifowaniem narożników	m2		

Obmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		51,36	m2	51,360	
				RAZEM	51,360
15 d.1	KNR 4-01 0713-01 analogia	Zeskrobanie farby emulsyjnej ze ścian	m2		
		$0,76 * (4,13 * 2 + 3,67 * 2 + 2,42 * 2 + 2,62 * 2)$	m2	19,517	
				RAZEM	19,517
16 d.1	KNR 4-01 0713-02 analogia	Zeskrobanie farby emulsyjnej na stropach	m2		
		23,648	m2	23,648	
				RAZEM	23,648
17 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		23,648	m2	23,648	
				RAZEM	23,648
18 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		19,517	m2	19,517	
				RAZEM	19,517
19 d.1	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		19,517	m2	19,517	
				RAZEM	19,517
20 d.1	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		23,648	m2	23,648	
				RAZEM	23,648
21 d.1	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich	m2		
		$19,517 + 23,648$	m2	43,165	
				RAZEM	43,165
22 d.1	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
23 d.1	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.1	KNR-W 2-15 0142-03	Drzwiczki rewizyjne do windy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		23,648	m2	23,648	
				RAZEM	23,648
26 d.1	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m2		
		23,648	m2	23,648	
				RAZEM	23,648
27 d.1	kalkulacja własna	Ścięcie parapetu betonowego i obłożenie płytkami	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
28 d.1	kalkulacja własna	Prace elektryczne - przełożenie przewodów , nowe zasilanie, nowy wyłącznik do windy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Obmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.1	KNR-W 4-02 0515-06	Wymiana grzejnika żeliwnego na stalowy płytowy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.1	KNR-W 4-02 0509-01	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
31 d.1	KNR-W 4-02 0501-01	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr.nominalnej 15 mm	msc.		
		2	msc.	2,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		2	m	2,000	
		ilość odcinków		RAZEM	2,000
		łączna długość		RAZEM	2,000
2		Dostawa i montaż wyposażenia kuchni			
32 d.2	kalkulacja własna	Montaż całościowy wyposażenia kuchni - wraz z wniesieniem starych mebli i szkoleniem z zakresu obsługi konserwacji (zestawienie wg Szczegółowego Opisu Pozycji)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Instalacja nawiewna			
33 d.3	kalkulacja własna	Montaż całościowy wentylacji nawiewnej wraz z pomiarami wydajności wentylacji (zestawienie pozycji wg Szczegółowego Opisu Pozycji)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Wywóz mat. z rozbiórki			
34 d.4	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie gruzu oraz materiałów z rozbiórki	m3		
		3,0	m3	3,000	
				RAZEM	3,000
35 d.4	KNR 4-01 0108-13 analogia	Wywiezienie kontenerem 1,5 m3 gruzu i mat. z rozbiórki z utylizacją	m3		
		1,5 * 2	m3	3,000	
				RAZEM	3,000

Opisy podstawy wyceny

Lp.	Wydawnictwo	Katalog	Opis katalogu	Pozycje
1	WACETOB wyd.III 2000	KNR-W 4-01	ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE	2, 3, 9, 10, 22, 23, 25, 26
2	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów	NNRNKB 202	Uzupełnienia do KNR 2-02 cz.I-XI	4, 8, 11, 12, 13, 14, 17, 18
3	IGM wyd.I 2000	KNR 0-29	Roboty izolacyjne wg technologii DEITERMANN; Wysokoelastyczny system SUPERFLEX-10	5, 6, 7
4	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996	KNR 4-01	Roboty remontowe budowlane	15
5	ORGBUD wyd. spec. 1998	KNR 2-02	Konstrukcje budowlane	19, 20, 21
6	WACETOB wyd.I 1998	KNR-W 2-15	INSTALACJE WEWNĘTRZNE WODOCIĄGOWE, KANALIZACYJNE, GAZOWE i C.O.	24
7	WACETOB wyd.I 1997	KNR-W 4-02	ROBOTY REMONTOWE INSTALACJI SANITARNYCH	29, 30, 31

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Obmiar	3
1 Kuchnia	3
2 Dostawa i montaż wyposażenia kuchni	5
3 Instalacja nawiewna	5
4 Wywóz mat. z rozbiórki	5
Opisy podstawy wyceny	6
Spis treści	7