Umowa Nr /**Projektowane postanowienia umowy**

Dnia ………. 2024 r. w Jarosławiu pomiędzy:

Gminą Miejską Jarosław,

ul. Rynek 1, 37-500 Jarosław,

reprezentowana przez …………………………………………………………………,

przy kontrasygnacie Anny Gołąb - Skarbnik;

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym

a

… adres: …, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr …, NIP: …, REGON: …;

reprezentowaną przez:

1. …,

2. …,

lub

(imię) … (nazwisko) … prowadzący działalność gospodarczą pod firmą (imię) … (nazwisko) … (nazwa handlowa) … z siedzibą (adres prowadzonej działalności gospodarczej) … NIP: …, REGON: …; zwaną w dalszym tekście umowy Wykonawcą,

łącznie zwanymi dalej stronami, a każdy z osobna Stroną

w wyniku przeprowadzenia postępowania na realizację zadania przewidzianego w projekcie pn. „JarosLove – z miłości do ludzi” finansowanego ze środków Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021 (85%) oraz budżetu państwa (15%), realizowanego w ramach programu „Rozwój Lokalny”, zawarto umowę o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania kompleksowej aranżacji powierzchni użytkowych w łącznej liczbie 10 pomieszczeń biurowych, 2 pomieszczeń socjalnych oraz 1 sali konferencyjnej, realizowanych w projekcie pn. „JarosLove – z miłości do ludzi” finansowanego ze środków Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021 (85%) oraz budżetu państwa (15%), realizowanego w ramach programu „Rozwój Lokalny”,zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (dalej OPZ) stanowiącym załącznik nr …………. i złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr …………. do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do profesjonalnej realizacji usługi aranżacji pomieszczeń biurowych, socjalnych oraz sali konferencyjnej opierając się na dostarczonych rzutach oraz Opisie Przedmiotu Zamówienia. Wykonawca skoncentruje się na starannym wykonaniu projektu, uwzględniając wszystkie szczegóły i preferencje Zamawiającego.
3. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu 3 koncepcje wizualne aranżacji każdego z pomieszczeń w elektronicznej formie graficznej, obejmujące propozycje układu przestrzennego, kolorystyki, oraz wyboru mebli i dodatków. Wszelkie propozycje będą dostosowane do charakteru pomieszczeń oraz spełniać funkcjonalne i estetyczne oczekiwania Zamawiającego. Koncepcje zostaną przekazane Zamawiającemu na nośniku cyfrowym dostarczonym przez Wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu kompleksowe zestawienie wszystkich proponowanych mebli i elementów aranżacyjnych. Zestawienie będzie zawierało szczegółowy opis cech fizycznych każdego elementu, obejmując aspekty takie jak materiał, kolor, wymiary, funkcje dodatkowe, a także ewentualne specyfikacje techniczne. Ten precyzyjny opis pozwoli Zamawiającemu dokładnie zrozumieć proponowane rozwiązania i dokonać świadomego wyboru, zgodnie z indywidualnymi potrzebami i oczekiwaniami. Zestawienie to będzie przedstawione w formie tabeli w edytowalnej wersji cyfrowej na nośniku dostarczonym przez Wykonawcę.
5. W przypadku braku spełnienia któregokolwiek z warunków w jakimkolwiek elemencie objętym przedmiotem umowy, o których mowa w ust. 2, 3 i 4 Zamawiający może odmówić odbioru całości lub części przedmiotu umowy i naliczyć karę umowną, stosownie do § 7 ust. 2 pkt 2.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany zakresu przedmiotu umowy poprzez jego zmniejszenie, przez złożenie jednostronnego oświadczenia, przy czym Zamawiający gwarantuje realizację przedmiotu umowy na poziomie nie niższym niż 60 % wielkości przedmiotu umowy (zakresu rzeczowego). W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie należne mu wyłącznie z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy w zmniejszonym zakresie. Z powyższego Strony sporządzą protokół różnicowy, określający wysokość zmniejszenia wynagrodzenia.

**§ 2**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy określony w § 1 w terminie do **30** dni od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie lub drogą elektroniczną o planowanym terminie dostarczenia przedmiotu umowy z wyprzedzeniem nie krótszym niż 7 dni robocze.
3. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy Zamawiającemu na koszt własny do siedziby Zamawiającego tj. Urząd Miasta Jarosławia, ul. Rynek 1, 37-500 Jarosław.
4. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w ciągu 7 roboczych dni od daty wskazanej przez Wykonawcę w powiadomieniu, o którym mowa w ust. 2. Podpisanie protokołu zdawczo - odbiorczego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych przedmiotu umowy oraz nie ogranicza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi lub gwarancji.
5. Do odbieranego przedmiotu umowy winna być dołączona pełna i kompletna dokumentacja potwierdzająca spełnianie warunków określonych w formularzu ofertowym.
6. Wykonanie przedmiotu umowy oraz zgodność dokumentacji potwierdzona zostanie w protokole odbioru.
7. Jeżeli w trakcie odbioru przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 zostaną stwierdzone wady, Zamawiający ma prawo powstrzymania się z odbiorem do czasu usunięcia wad. W takim wypadku sporządzony zostanie protokół, w którym wyszczególnione zostaną stwierdzone wady oraz wskazany zostanie termin ich usunięcia, nie dłuższy jednak niż do dnia o którym mowa w ust. 1.
8. Wymieniony w ust. 6 protokół, podpisany bez uwag przez uprawnionych przedstawicieli Stron, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
9. Zamawiający odmówi przyjęcia przedmiotu umowy, jeśli nie będzie on odpowiadał opisowi zawartemu w ofercie Wykonawcy.

**§ 3**

1. Wysokość wynagrodzenia Zleceniobiorcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi……. zł brutto (słownie: ….. złotych …/100). Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT w kwocie ….. zł.
2. Fakturę należy wystawić na Gminę Miejską Jarosław, z siedzibą przy ul. Rynek 1, 37-500 Jarosław, NIP: 792-20-31-550, REGON: 650 900 520.
3. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikającej z umowy za pośrednictwem metody MPP (Split payment).
4. Zleceniobiorca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w Umowie (fakturze):
5. jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielnej płatności;
6. jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
7. Na fakturze za wykonanie przedmiotu umowy należy uwzględnić wszystkie pozycje wynikające ze złożonej oferty przez Wykonawcę, pod rygorem bezskuteczności jej doręczenia Zamawiającemu.
8. Należność za zrealizowanie dostawy i wszelkie czynności niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia będzie uregulowana przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, do 30 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, po uprzednim podpisaniu protokołu odbioru.
9. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Upoważnia się Wykonawcę do wystawienia faktury bez podpisu Zamawiającego.

**§ 4**

1. Przedstawicielem Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym w zakresie realizacji niniejszej umowy jest: ...., tel.: …, e-mail: … .
2. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów z Dostawcą w zakresie realizacji niniejszej umowy jest: ...., tel.: …, e-mail: … .

**§ 5**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonanie usługi aranżacji wnętrz przez okres 6 miesięcy, liczony od daty zakończenia prac aranżacyjnych, licząc od daty podpisania przez Strony bez zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa § 2 ust. 4.
2. Gwarancja obejmuje pełną zgodność wykonanej usługi aranżacji z załączonym projektem, specyfikacją techniczną oraz wszystkimi zawartymi w umowie ustaleniami.
3. Wykonawca gwarantuje, że usługa aranżacji będzie spełniała standardy branżowe, estetyczne oraz funkcjonalne, zgodnie z oczekiwaniami i zgodnie z najnowszymi trendami w dziedzinie aranżacji wnętrz.
4. W przypadku stwierdzenia wad lub niezgodności, Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić reklamację na piśmie oraz przekazać ją Wykonawcy pocztą tradycyjną lub elektroniczną, precyzyjnie opisując wady i okoliczności ich wystąpienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego podjęcia działań w celu usunięcia zgłoszonych wad w terminie nieprzekraczającym 5 dni roboczych licząc od daty skutecznego otrzymania reklamacji.
6. Gwarancja realizowana będzie w siedzibie Wykonawcy, a elementy przedmiotu umowy podlegające gwarancji zostaną przekazane Zamawiającemu w wersji elektronicznej na wskazany przez Zamawiającego adres email.
7. W okresie gwarancji zgłoszenia błędnego wykonania przedmiotu umowy oraz potrzeby udzielenia konsultacji i pomocy technicznej przyjmowane będą przez Wykonawcę w dni robocze w godz. 8:00 - 17:00.
8. Zamawiający wyłącza możliwość zgłaszania błędnego działania przedmiotu umowy oraz potrzeby udzielenia konsultacji i pomocy technicznej, o których mowa w ust. 5 przez Beneficjatów docelowych.
9. Zgłoszenia będą przekazywane telefonicznie na nr: … lub e-mailem na adres: … bezpośrednio przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza konsultacje poprzez dedykowaną stronę internetową z natychmiastowym skutkiem doręczenia.
10. W okresie gwarancji wszystkie koszty związane z naprawą przedmiotu umowy pokrywa Wykonawca.
11. W razie odrzucenia przez Wykonawcę zgłaszanych przez Zamawiającego w ramach gwarancji reklamacji, Zamawiający może wystąpić z wnioskiem o przeprowadzenie niezależnej ekspertyzy.
12. Jeżeli reklamacja Zamawiającego okaże się uzasadniona, koszty związane z przeprowadzeniem ekspertyzy ponosi Wykonawca.
13. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady, przy czym okres rękojmi równa się okresowi udzielonej gwarancji.
14. Uprawnienia wynikające z udzielonej gwarancji nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
15. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
    1. zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy,
    2. zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
    3. ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
    4. wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca,
    5. ogłoszeniu likwidacji Wykonawcy,
    6. zawieszeniu działalności Wykonawcy.

**§ 6**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
2. na zasadach określonych w art. 456 ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
3. w terminie 14 dni od uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca:
4. nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonania lub należytego wykonania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
5. dopuszcza się zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin do wykonania z zagrożeniem,  
    iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy,
6. podzleca całość robót lub dokonuje cesji umowy, jej części bez zgody Zamawiającego.
7. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
8. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
9. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie   
   z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy   
   i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
10. Umowa podlega unieważnieniu w trybie art. 457 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 7**

1. Zamawiający zastrzega zastosowanie kary umownej, na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 5 % wartości zamówienia brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy,
4. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,1 % wartości zamówienia brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
5. za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji w wysokości 200,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wady,
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 5 % wartości zamówienia brutto ustalonego w § 3 ust. 1 umowy.
7. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
8. Strony ustalają płatność kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania obciążenia.
9. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia brutto.
10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

**§ 8**

1. Strony zobowiązują się do natychmiastowego pisemnego informowania o każdej zmianie adresu, telefonu i adresu e-mailowego bez potrzeby sporządzania aneksu do umowy. W przypadku braku takiej informacji pisma przesłane na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczone.
2. Wykonawca zobowiązuje się do informowania pisemnego (z dopuszczeniem drogi elektronicznej) informowania Zamawiającego o wszelkich przeszkodach w terminowej realizacji umowy, w terminie do trzech dnia od dnia zaistnienia okoliczności, pod rygorem utraty możliwości powoływania się na te okoliczności w przyszłości.

**§ 9**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany w niżej przedstawionym zakresie:
2. zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:
3. konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji danych, zgód, pozwoleń od osób trzecich lub właściwych organów,
4. wystąpienia zdarzeń losowych, które istotnie utrudniają wykonanie przedmiotu umowy,
5. w przypadku postanowień, które mają związek ze zmienionymi regulacjami prawnymi wprowadzonymi w życie po dacie podpisania umowy, wywołującymi potrzebę zmiany umowy, zmiany wysokości podatku VAT,
6. zmiany w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania w przypadku konieczności zrealizowania przedmiotu umowy, przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na dostępność.
7. Wymienione w ust.1 postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
8. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia bieżącej dokumentacji, koniecznej   
   dla uzyskania żądanej zmiany.
9. Wniosek w sprawach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu niezwłocznie, jednakże nie później niż 14 dni roboczych od dnia,   
   w którym Wykonawca dowiedział się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
10. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa   
    w ust. 4 Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.

**§ 10**

1. Wykonawca może zrealizować przedmiot umowy przy udziale podwykonawców   
   lub dalszych podwykonawców pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania i pod warunkiem zawarcia z nimi stosownej umowy w formie pisemnej.
2. Umowa o podwykonawstwo musi spełniać wymagania określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami ze szczególnym uwzględnieniem postanowień niniejszej umowy. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać zapisy określające w szczególności: strony umowy, przedmiot umowy, termin wykonania zamówienia, który nie może być dłuższy niż termin określony w SWZ, warunki dotyczące odbioru dostawy, regulacje dotyczące rozliczenia za wykonane usługi, odpłatność, tj.: wynagrodzenie za wykonane usługi, warunki płatności (forma płatności, nr konta podwykonawcy, dokumenty na podstawie, których zostanie dokonana płatność), warunki zapłaty za wykonane usługi (termin zapłaty wynagrodzenia), obowiązki wykonawcy i podwykonawcy, kary umowne, odpowiedzialność za wady i gwarancję jakości, warunki zmian umowy, warunki odstąpienia od umowy, regulacje dotyczące zawierania umów z dalszymi podwykonawcami.
3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa   
   i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego o mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
4. Wynagrodzenie (wartość umowy brutto) za wykonanie przez podwykonawcę  
   lub dalszego podwykonawcę powierzonej mu części zamówienia nie może być wyższe niż wynagrodzenie (wartość brutto) wykonawcy za tą część zamówienia publicznego.
5. Wartość wszystkich umów zawartych o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo po ich zsumowaniu nie może być wyższa niż szacunkowa całkowita wartość robót (wartość wynagrodzenia brutto wykonawcy).
6. Projekt umowy o podwykonawstwo przedłożony Zamawiającemu musi uwzględniać dyspozycje zawarte w art. 464 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych zgodnie z którymi termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy, niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy podwykonawstwo i jej zmiany. Zamawiający w terminie 14 dni od przedłożenia ma prawo zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo i do jej zmiany. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczenia za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od zawarcia w tym umów o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi z wyłączeniem umów, o których mowa w art. 464 ust. 8 Prawa zamówień publicznych.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za dostawy, które wykonuje przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
9. Zmiana podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w trakcie realizacji zamówienia może nastąpić tylko za pisemną zgodą Zamawiającego.
10. Do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami stosuje się zasady określone w ust. 1-7 niniejszego paragrafu.
11. Strony ustalają, że niżej wymieniony zakres wykonany będą przez:

Wykonawcę: /nazwa wykonawcy/ w zakresie:

…………………………………………………………………..

Podwykonawcę: /nazwa podwykonawcy/ w zakresie:

…………………………………………………………………..

1. Wykonawca zobowiązany jest z fakturą przedłożyć oświadczenia wszystkich podwykonawców odnośnie braku jakichkolwiek roszczeń wobec wykonawcy z tytułu płatności należnych w związku z zawartymi umowami o podwykonawstwo. Brak oświadczenia skutkować będzie prawem Zamawiającego do wstrzymania płatności należnej Wykonawcy do czasu dokonania rozliczeń z Podwykonawcami.

**§ 11**

1. Strony oświadczają, że dane osobowe udostępnione podczas i w związku z realizacją niniejszej umowy będą przetwarzane przez Strony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781) w celu realizacji niniejszej umowy.
2. Wszelkie informacje (w tym dane osobowe) uzyskane w związku z realizacją niniejszej umowy objęte są obowiązkiem zachowania w poufności.
3. Wykonawca oraz osoby świadczące pracę lub usługi na jego rzecz zobowiązani są do zachowania w poufności ww. informacji, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej i karnej.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności, informacji (w tym danych osobowych) i zbiorów danych, do których miał dostęp w trakcie świadczenia umowy, a także do nie gromadzenia, nieprzetwarzania, nieprzechowywania tych danych i informacji w zakresie wykraczającym poza czynności niezbędne do realizacji niniejszej umowy oraz nieudostępniania uzyskanych informacji i danych osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego. Za „informacje” w rozumieniu niniejszej umowy uważa się wszelkie zagadnienia, w szczególności techniczne, finansowe lub handlowe, w jakikolwiek sposób związane z działaniami którejkolwiek ze stron lub mające na nie wpływ, w tym dane we wszelkiej postaci oraz szczegóły dotyczące systemów informatycznych, ich bezpieczeństwa oraz konfiguracji, w tym haseł, bez względu na sposób i formę, w jakiej strona lub strony weszły w posiadanie informacji.
5. Strony, ich pracownicy, współpracownicy, przedstawiciele i podwykonawcy mają prawo do korzystania i wykorzystywania informacji wyłącznie w celach określonych w umowie. W żadnych okolicznościach jednak pracownicy, przedstawiciele i podwykonawcy stron nie mają prawa do korzystania i wykorzystywania informacji do innych celów, w szczególności komercyjnych.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za naruszenie wyżej określonych zasad poufności przez swoich pracowników, współpracowników, przedstawicieli lub podwykonawców. W przypadku ujawnienia, przekazania, wykorzystania, a także zbycia lub oferowania zbycia informacji niezgodnie z postanowieniami umowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą.
7. Obowiązek zachowania poufności nie jest ograniczony w czasie i trwa także po wykonaniu umowy.
8. Zachowanie poufności nie dotyczy informacji (w tym danych osobowych) powszechnie znanych oraz nie jest wymagane, gdy obowiązek ich ujawnienia wynika z obowiązujących przepisów prawa.
9. W przypadku, gdy strona zostanie zobowiązana do ujawnienia informacji, objętych poufnością w całości lub w części uprawnionemu organowi, w granicach obowiązującego prawa, strona ta zobowiązana jest uprzedzić drugą stronę, o nałożonym na nią obowiązku.
10. W razie powzięcia przez stronę wiedzy o nieuprawnionym ujawnieniu informacji objętych poufnością zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie drugą stronę w celu umożliwienia jej podjęcia stosownych środków zapobiegawczych.

**§ 12**

1. W przypadku stwierdzenia, że którekolwiek z postanowień Umowy jest z mocy prawa nieważne lub bezskuteczne, okoliczność ta nie będzie miała wpływu na ważność i skuteczność pozostałych postanowień, chyba że z okoliczności wynikać będzie w sposób oczywisty, że bez postanowień nieważnych lub bezskutecznych, Umowa nie zostałaby zawarta.
2. W sytuacji, o której mowa w ust. 1, Strony zobowiązane będą zawrzeć aneks do Umowy, w którym sformułują postanowienia zastępcze, których cel gospodarczy i ekonomiczny będzie równoważny lub maksymalnie zbliżony do celu postanowień nieważnych lub bezskutecznych.

**§ 13**

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego pełne i wyłączne prawa autorskie do projektu aranżacji wnętrz, obejmujące wszelkie elementy koncepcyjne, rysunki, plany, grafiki, i inne elementy tworzące całość projektu.
2. Przeniesienie praw autorskich obejmuje prawo do korzystania, reprodukowania, modyfikowania, publikowania, rozpowszechniania oraz wykorzystywania projektu w dowolny sposób, zgodny z przeznaczeniem wnętrza, o którym mowa w umowie.
3. Zamawiający zobowiązuje się do korzystania z projektu aranżacji wnętrz wyłącznie w celach związanych z użytkowaniem przestrzeni, dla której projekt został stworzony.
4. Zamawiający nie ma prawa przekazywania, sprzedaży, ani udzielania licencji na wykorzystanie projektu osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody Wykonawcy.
5. Wykonawca ma prawo wykorzystywania projektu aranżacji wnętrz w celach prezentacyjnych, promocyjnych oraz do umieszczania go w swoim portfolio, chyba że Strony postanowią inaczej na piśmie.
6. W przypadku naruszenia praw autorskich, Wykonawca zastrzega sobie prawo do dochodzenia roszczeń przysługujących mu na mocy przepisów prawa.
7. Wszelkie zmiany lub dodatkowe ustalenia dotyczące praw autorskich wymagają formy pisemnej i muszą być zaakceptowane przez obie Strony.

**§ 14**

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania w celu rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych pomiędzy nimi, a wynikających z umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z umową, na drodze bezpośrednich negocjacji. Jeżeli nie dojdzie do porozumienia, sprawy sporne rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy polskiego prawa, w szczególności, choć nie wyłącznie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie ma prawa dokonywania cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej z zastrzeżeniem tajemnicy przedsiębiorstwa.

**Integralną część umowy stanowią załączniki:**

* 1. Opis Przedmiotu Zamówienia – Załącznik nr ………..
  2. Parter – przykładowe umeblowanie biurkami i krzesłami – Załącznik nr 1
  3. Piętro I - przykładowe umeblowanie biurkami i krzesłami – Załącznik nr 2
  4. Wymiary parteru – Załącznik nr 3
  5. Wymiar piętro I – Załącznik nr 4
  6. Oferta Wykonawcy – Załącznik nr ………

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**