



Grodzisk Mazowiecki, dn. 05.06.2024 r.

Gmina Grodzisk Mazowiecki  
ul. T. Kościuszki 12A  
05-825 Grodzisk Mazowiecki  
Tel. 22 755 55 34 wew. 250  
e-mail: zamowienia@grodzisk.pl

Wykonawcy biorący udział  
w postępowaniu

ZP.271.31.2024

### Wyjaśnienia treści SWZ nr 1

*Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest „Budowa budynku Centrum opiekuńczo-mieszkalnego we wsi Szczęsne wraz z infrastrukturą towarzyszącą”.*

W związku ze złożonymi przez Wykonawców wnioskami o wyjaśnienie treści SWZ, Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 późn. zm.), zwanej dalej “ustawą Pzp”, udziela odpowiedzi na niżej wymienione pytania:

1. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie wadium ze 50 000,00 zł na 25 000,00 zł.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wartości wadium.**

2. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

3. Czy Zamawiający wyrazi zgodę aby zgodnie z Art.452. 4 PZP zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30% zgodnie z Art. 452.5 PzP?

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody, aby zgodnie z art. 452 ust. 4 ustawy Pzp zabezpieczenie należytego wykonania umowy było tworzone przez potrącenie z należności za częściowe wykonane roboty budowlane, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia zgodnie z art. 452 ust. 5 ustawy Pzp.**

4. Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

**Odpowiedź: Zamawiający posiada rachunek bankowy do przechowywania środków finansowych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Oprocentowanie ww. rachunku wynosi 0,01%.**

5. Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

**Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje możliwości częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 ustawy Pzp.**

6. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiarów robót w rozszerzeniu ath.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie udostępni przedmiarów robót w rozszerzeniu ath.**

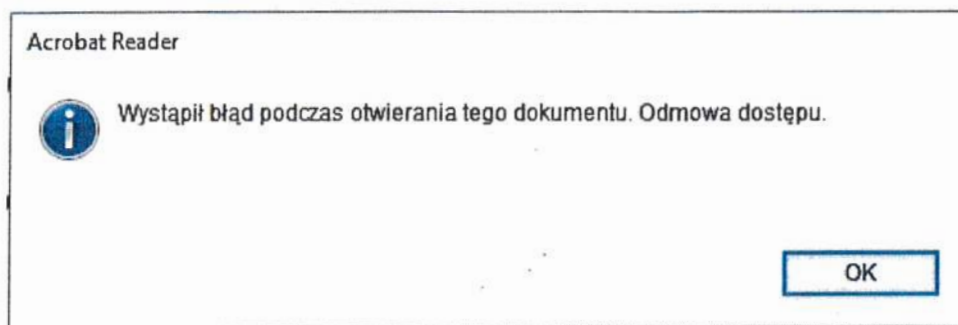
7. Jaka kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

**Odpowiedź: Zamawiający przed otwarciem ofert udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia.**

8. Prosimy Zamawiającego o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 28.06.2024 z uwagi na długi weekend (30.05-02.06.2024) i w związku z tym pojawiły się problemy z pozyskiwaniem ofert.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że aktualnie nie przewiduje przedłużenia terminu składania ofert.**

9. Prosimy o udostępnienie innego pliku z przedmiarami, tego który pobiera się ze strony nie da się otworzyć. Wyświetla się komunikat:



**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, iż plik z przedmiarami zamieszczony w załączniku nr 9 do SWZ pn: „Dokumentacja projektowa” otwiera się poprawnie. Zaleca się pobranie w całości Załącznika nr 9 do SWZ na dysk Wykonawcy oraz jego następujące otwarcie.

**z up. Burmistrza**  
Wydziału Zamówień Publicznych  
i Zaopatrzenia Grzędu  
*Adam Nagat*  
**Adam Nagat**