

Projekt budowlany zamienny
Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodlkowice i Szymanów
wraz z przesylem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie
Gmina Dobromierz

**WYKAZ NUMERÓW DZIAŁEK OBJĘTYCH
 PROJEKTEM BUDOWLANYM ZAMIENNYM INWESTYCJI
OBREB SZYMANÓW**

Lp.	Nr działki	Uwagi [9] = nr budynku, dr = droga, Rtł - ruociąg tłoczny,
1	2	5
1.	7/1	[30]
2.	9/1	
3.	9/4	
4.	9/6	[31]
5.	9/7	
6.	16/1	
7.	16/3	
8.	17/1	
9.	28/1	
10.	28/3	[33]
11.	29/1	[32]
12.	29/2	
13.	30	dr
	31 31	Wp REALIZACJA NA ZGŁOSZENIE - przekroczenia Szymanowskiego Potoku (szt. 4): RS-1, RS-2, RS-3, RS-4
14.	32	[29]
15.	33/1	[28]
16.	33/2	
17.	35/1	[26a]
18.	35/2	[27]
19.	35/3	[27a]
20.	35/5	
21.	35/7	
22.	35/8	
23.	35/9	
24.	35/31	
25.	35/33	
26.	38	[36]
27.	41	R tł / dr
28.	42	R tł / dr
29.	51/1	[37]
30.	53/1	[39]
31.	54/1	[40a]
32.	64	dr
33.	65/2	[38a]
34.	65/3	[38]
35.	65/4	[38]
36.	66/1	[26]
37.	66/4	

PROJEKTANT

mgr inż. Wojciech MICHAŁAK

specjalność instalacyjno - inżynierska w zakresie:
 - sieci sanitarne wod.-kan. Nr upr. 454/94/UW
 - ochrona środowiska Nr upr. 312/76/Wwm/b
 - spec. melioracje wodne Nr upr. RLS-Wr/577/74

38.	74/1	
39.	74/6	[23]
40.	75/1	
41.	75/2	
42.	75/3	
43.	75/4	[41]
44.	79	dr
45.	81/1	[42]
46.	82	
47.	83/1	
48.	83/2	
49.	83/3	
50.	83/5	
51.	84/1	
52.	85/2	[21]
53.	86/3	[22]
54.	88/5	
55.	88/6	[20]
56.	88/7	
57.	88/8	[19a]
58.	97/2	[19]
59.	98	dr
60.	109	w
61.	114	
62.	115/1	
63.	115/3	[17]
64.	115/4	
65.	123/3	
66.	123/4	[16]
67.	123/6	
68.	124/1	dr
69.	124/3	
70.	124/4	[15a]
71.	128	[15]
72.	129	
73.	130	
74.	141	
75.	142	
76.	143/1	[45]
77.	143/2	[45]
78.	144	[46]
79.	145	
	148 148	Wp REALIZACJA NA ZGŁOSZENIE - przekroczenia Szymanowskiego Potoku (szt. 1): RS-5
80.	149	
81.	150	W
82.	151	[47]
83.	156	[59]
84.	158	[50]
85.	164/1	[51]
86.	164/3	
87.	167/3	
88.	168	dr

PROJEKTANT

mgr inż. Wojciech MICHALAK

- > specjalność instalacyjno - inżynierska w zakresie:
- sieci sanitarne wod.-kan. Nr upr. 454/94/UW
- ochrona środowiska Nr upr. 312/76/Wwm/b
- > spec. melioracje wodne Nr upr. RLS-Wr/577/74

89.	178/2	dr
90.	178/5	[52a]
91.	178/6	[52]
92.	179	dr
93.	197/1	
94.	197/2	[13]
95.	197/3	
96.	198	[53]
97.	208/2	[54]
98.	210/1	[11]
99.	210/3	
100.	211/1	[10]
101.	211/2	[10a]
102.	212	[55]
103.	217/1	
104.	232/1	[8]
105.	232/2	
106.	233	Dr powiat.
107.	234	w
108.	235	[59]
109.	236	[61]
110.	237/1	
111.	237/3	[62a]
112.	237/4	[62]
113.	239	[7]
114.	243/3	
115.	243/4	
116.	243/6	
117.	243/7	
118.	245/1	
119.	245/2	
120.	245/3	
121.	264/1	
122.	264/2	[64]
123.	267/1	
124.	267/2	
125.	288/9	
126.	288/10	Dr
127.	288/13	[65a]
128.	288/16	
129.	288/17	
130.	289/5	dr
131.	289/7	
132.	290/2	[4A]
133.	290/3	
134.	304	dr
135.	314/2	[3]
136.	315	
137.	317	
138.	330/4	[1a]
139.	330/7	
140.	332	[15]
141.	345	
142.	346	dr

PROJEKTANT
mgr inż. Wojciech MICHAŁAK
> specjalność instalacyjno - inżynierska w zakresie:
- sieci sanitarne wod.-kan. Nr upr. 454/94/UW
- ochrona środowiska Nr upr. 312/76/Wwm/b
> spec. melioracje wodne Nr upr. RLS-Wr/577/74

143.	357	
144.	358	
145.	359/1	[13]
146.	359/2	
147.	360	dr
148.	366/1	
149.	366/2	
150.	366/5	
151.	366/6	
152.	366/7	
153.	366/8	
154.	366/9	
155.	367	
156.	368/1	[12]
157.	368/2	
158.	369	w
159.	370/4	[11]
160.	370/5	
161.	370/6	
162.	370/7	
163.	371/1	[22]
	379	Dr krajowa ODRĘBNY PROJEKT BUDOWLANY – przekroczenia drogi krajowej nr 34 (szt. 4): DK-1, DK-2, DK-3, DK-4
164.	388/1	[1]
165.	388/7	[5]
166.	388/8	
167.	389	dr
168.	391	[6]
169.	392/2	[8]
170.	392/3	
171.	393	[7]
172.	394/1	[9]
173.	396	
174.	397	w
175.	400	
176.	401	
177.	402	
178.	403/4	
179.	403/5	
180.	403/6	
181.	405/3	
182.	405/4	[2]
183.	418	
184.	419/1	[35]
185.	421/1	
186.	421/2	
187.	421/3	
188.	421/4	
189.	421/5	
190.	421/6	
191.	421/8	
192.	422	

PROJEKTANT

mgr inż. Wojciech MICHALAK

- > specjalność instalacyjno - inżynieryjna w zakresie:
- sieci sanitarne wod.-kan. Nr upr. 454/94/UW
- ochrona środowiska Nr upr. 312/76/Wwm/b
- > spec. melioracje wodne Nr upr. RLS-Wr/577/74

193.	424/1	
194.	424/2	
195.	424/3	
196.	425/1	
197.	425/2	
198.	425/3	

OBREB JASKULIN

Lp.	Nr działki	Uwagi
1	2	5
1.	45	dr
2.	49/1	[18]
3.	49/2	[18a]
4.	50	
5.	51/2	[20]
6.	52/1	[B]
7.	52/4	
8.	57/1	[22]
9.	65	
10.	66	
11.	67	[19]
12.	69	[17]
13.	70/7	
14.	70/8	[16a]
15.	70/9	[B]
16.	73/2	[15]
17.	74	
18.	75/1	dr
19.	75/3	
20.	75/4	
21.	75/6	[B]
22.	76/2	
23.	76/3	[12]
24.	76/4	
25.	81	dr
26.	82/1	
27.	82/3	[13]
28.	82/5	
29.	83	dr
30.	85/2	[11a]
31.	87	dr
32.	90	[9]
33.	92/2	[9a]
34.	92/3	[11]
35.	99/1	
36.	101	
37.	103/3	
38.	103/4	
39.	104/1	[2]
40.	104/2	
41.	104/3	
42.	105/2	[6a]
43.	105/3	[B]

PROJEKTANT

mgr inż. Wojciech MICHALAK
> specjalność instalacyjno - inżynieryjna w zakresie:
- sieci sanitarne wod.-kan. Nr upr. 454/94/UW
- ochrona środowiska Nr upr. 312/76/Wwm/b
> spec. melioracje wodne Nr upr. RLS-Wr/577/74

44.	105/4	[3]
45.	107	
46.	108/2	[B]
48.	206/4	[1]
49.	207	dr

OBREB DOBROMIERZ

Lp.	Nr działki	Uwagi
1	2	5
1.	235	R tł
2.	237	R tł
3.	238	R tł /w
4.	239/1	OŚ

PROJEKTANT

mgr inż. Wojciech MICHALAK

> specjalność instalacyjno - inżynierska w zakresie:

-sieci sanitarne wod.-kan. Nr upr. 454/94/UW

- ochrona środowiska Nr upr. 312/76/Wwm/b

> spec. melioracje wodne Nr upr. RLS-Wr/577/74

Dobromierz, dnia 7. listopada 2014 r.

ROP.0052/10/2014 r.

PEŁNOMOCNICTWO

Jerzy Ulbin – Wójt Gminy Dobromierz udziela pełnomocnictwa

Panu Wojciechowi Michałakowi,

legitymującemu się dowodem osobistym **nr AIK980106**

reprezentującemu

Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska EKOWOD spółka z o.o.

z siedzibą Al. Różckiego 1 c, 51-608 Wrocław

do podejmowania w imieniu Gminy Dobromierz wszelkich czynności proceduralnych przed wszystkimi organami administracji publicznej wszystkich szczebli i wszystkimi organami administracji samorządowej we wszystkich sprawach, które pozostają lub będą pozostawać w związku z wykonaniem zadania pn.: *„Wykonanie projektu budowlanego zamiennego z elementami wykonawczymi wraz z pozwoleniem na budowę sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Szymanów, Siodłkowice, Jaskulin i przesylem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, gmina Dobromierz dla projektu budowlanego pod nazwą: „Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesylem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie”, objętego pozwoleniem na budowę – Decyzja Starosty Świdnickiego Nr 697/2010 z dnia 22 czerwca 2010 r.”.*

Niniejsze pełnomocnictwo nie uprawnia do zaciągania zobowiązań finansowych.

Jednocześnie informujemy, że jako jednostka samorządu terytorialnego, jesteśmy zwolnieni z opłat skarbowych na mocy ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2012 r. poz. 1282 z późn. zm.).

Wójt
Jerzy Ulbin

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michałak -

URZĄD WOJEWÓDZKI WE WROCŁAWIU
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
pl. Powstańców Warszawy 1

Nr 454/94/UW

DECYZJA
O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1. pkt. 1. § 7. § 5. ust. 1 pkt. 1.

i § 13, ust. 1, pkt 4, lit. a rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 z późniejszymi zmianami)

stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Wojciech MICHAŁAK
(imię i nazwisko)

magister inżynier melioracji wodnych
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 15 lutego 1946 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonania samodzielnej funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie sieci sanitarnych

P.I.O.S. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Wojciech Michalak jest upoważniony(a) do
(imię i nazwisko)

1. do sporządzania projektów sieci wodociagowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu.
2. do kierowania, nadzorowania i kontrolowania technicznego budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania elementów konstrukcyjnych sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociagowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu.

Otrzymuje :

mgr.inż. Wojciech Michalak
ul. Kochanowskiego 75/2
51-602 Wrocław



Z up. WOJEWODY
Z-ca GŁ. ARCHITEKTA WOJEWÓDZKIEGO
i DYREKTORA WYDZIAŁU

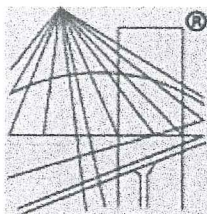
mgr inż. arch. Mieczysław Sowa

m.p.

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

(podpis i pieczęć)



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-UKU-8C5-XUG *

Pan Wojciech Michalak o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/5799/01
adres zamieszkania ul. Kochanowskiego 75/2, 51-602 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-07-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-06 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

n a d a j e

Panu

Szymon Stanisław Karbowski

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzony dnia 9 listopada 1983 r. w Krotoszynie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 300/DOŚ/11

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń**

Pan Szymon Stanisław Karbowski jest uprawniony:

W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Szymon Stanisław Karbowski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Szymon Stanisław Karbowski
Ul. Gen. J. Prądzyńskiego 14-16/11
50-434 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

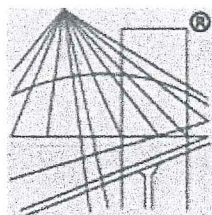
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierzchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiacyk

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-M3E-PNJ-IWV *

Pan Szymon Stanisław Karbowski o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0208/16

adres zamieszkania ul. Bukówko 1A/2, 63-700 Krotoszyn

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-06-01 roku przez:

Jerzy Stroński, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Świdnica, dnia 22 czerwca 2010r.

DECYZJA Nr 697/2010

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 oraz art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2006 roku Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2000 roku Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 12 marca 2010 roku, Nr rejestru 3735/10/KP, **zatwierdzam projekt budowlany i udzielam dla Gminy Dobromierz z siedzibą przy Placu Wolności 24 pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej o długości 10760,4 m wraz z przyłączami o łącznej długości 3399,10 m w miejscowościach Jaskulin, Szymanów, Siółkowice i Dobromierz w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siółkowice i Szymanów wraz z przesyłem do OŚ w Serwinowie”. Zamierzenie budowlane planowane jest na terenach działek Nr 234/1, 234/3 i 289/2, AM-2, obręb 0004-Dobromierz,**

Nr 49/1, 49/2, 50, 51, 52, 57/1, 65, 66, 67, 69, 70/7, 70/8, 73/2, 73/5, 73/6, 74, 75/1, 75/4, 75/6, 76/2, 76/3, 76/4, 81, 82/1, 82/3, 82/5, 82/8, 83, 84/1, 85/2, 87, 90, 91/1, 92/2, 92/3, 99/1, 100, 101, 103/2, 104/1, 104/2, 104/3, 105/1, 105/2, 107, 108/2, 109, 112, 113/4, 113/6, 117/1, 117/2, 119/5, 119/6, 126, 206/2, 206/4, i 207, AM-1, obręb 0007-Jaskulin,

Nr 7/1, 9/1, 9/4, 9/5, 16, 17/1, 28/1, 28/3, 29/1, 29/2, 30, 31, 32, 33/1, 35/1, 35/2, 35/3, 35/7, 35/8, 35/9, 35/29, 35/31, 35/33, 38, 39/1, 41, 51/1, 54/1, 63, 64, 65/2, 65/3, 65/4, 66/1, 66/4, 74/1, 74/5, 74/6, 75/2, 75/3, 75/4, 79, 81/1, 82, 83/1, 83/2, 83/4, 84/1, 84/2, 85/2, 86/3, 88/5, 88/6, 88/7, 88/8, 97/2, 98, 109, 114, 115, 122, 123/1, 123/3, 123/4, 124/1, 124/3, 124/4, 128, 129 i 130, AM-1, obręb 0012-Szymanów oraz Nr 143/1, 143/2, 144, 150, 151, 152/1, 152/2, 156, 157, 158, 164/1, 164/2, 164/3, 165, 166, 167/3, 167/4, 168, 178/6, 197/2, 197/3, 198, 208/2, 209, 210/1, 210/2, 211/1, 211/2, 212, 214, 215, 216, 217/1, 232/1, 233, 234, 235, 236, 237/2, 239, 242/1, 242/2, 243/2, 245/1, 245/2, 245/3, 264, 265/3, 265/4, 267/1, 267/2, 267/3, 267/4, 288/9, 288/13, 288/16, 288/17, 289/3, 289/5, 289/8, 290/1, 290/2, 290/3, 314, 315, 316, 330/4, 330/7, 330/10, 332, 333, 344, 345, 346, 357, 359/1, 360, 366/1, 366/2, 366/3, 366/4, 366/5, 366/6, 366/7, 366/8, 366/9, 368/1, 368/2, 369, 370/3, 371/1, 373, 374, 375, 376, 388/1, 388/7, 388/8, 389, 391, 392, 393, 394/1, 396, 397, 400, 401, 402, 403/4, 403/5, 403/6, 405/3, 405/4, 418, 419/1, 421/1, 421/2, 421/3, 421/4, 421/5, 421/6, 421/7, 421/8 i 422, AM-2, obręb 0012-Szymanów,

zgodnie z załączonym projektem budowlanym, stanowiącym integralną część niniejszego pozwolenia, opracowanym przez projektanta *Pana Bogdana Smulczyńskiego* posiadającego uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji i sanitarnych (Nr upr. 50/94/LW), wpisanego do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym DOŚ/IS/1271/01,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*:

Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1. Inwestycje należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym z zachowaniem warunków instytucji opiniodawczych.
2. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
3. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

UZASADNIENIE

W dniu 12 marca 2010 roku Gmina Dobromierz z siedzibą przy Placu Wolności 24 wystąpiła z wnioskiem o wydanie pozwolenia na wyżej wymienione zamierzenie budowlane.

Do wniosku dołączono wymagane przepisami ustawy - *Prawo budowlane* oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz projekt budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, pozwoleniami, oświadczeniem projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, kopią jego uprawnień oraz zaświadczeniem o przynależności do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.

Zawiadomieniem o wszczęciu postępowania z dnia 27 kwietnia 2010 roku, znak: WB.7351-263/10-1 organ zawiadomił strony o prowadzonym postępowaniu zapewniając o możliwości zapoznania się z dokumentacją projektową oraz złożenia wniosków, uwag i wyjaśnień w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. W toku prowadzonego wpłynęły cztery pisma od stron postępowania.

Pismem z dnia 11 maja 2010 roku organ wystąpił do pełnomocnika inwestora z prośbą o ustosunkowanie się do pism stron postępowania.

W odpowiedzi, pismem z dnia 19 maja 2010 roku pełnomocnik ustosunkował się do pism stron, rozwiewając wszelkie wątpliwości stron, co do przebiegu trasy planowanej sieci kanalizacji sanitarnej.

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

Dla obszaru, na którym ma być realizowane planowane zamierzenie budowlane obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego zatwierdzone Uchwałami Rady Gminy Dobromierz Nr VIII/44/03 z dnia 28 marca 2003 roku oraz Nr VIII/45/03 z dnia 28 marca 2003 roku.

Po przeanalizowaniu zgodności projektu budowlanego z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego stwierdzono, iż inwestycja nie narusza ustaleń w nich zawartych a część obszaru zamierzenia budowlanego zlokalizowana jest w strefie ochrony konserwatorskiej, toteż pismem z dnia 27 kwietnia 2010 roku organ wystąpił do Dolnośląskiego Konserwatora Zabytków z prośbą o uzgodnienie planowanego zamierzenia budowlanego.

Postanowieniem Nr 214/10 z dnia 31 maja 2010 roku (data wpływu do organu: 08 czerwca 2010 roku) Dolnośląski Konserwator Zabytków pozytywnie zaopiniował planowane zamierzenie budowlane, jako nienaruszające formy i sposobu ochrony zabytków.

Po przeanalizowaniu projektu budowlanego zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów - w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowaniach związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 roku, Nr 257, poz. 2573 z późniejszymi zmianami) stwierdzono, iż inwestycja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na jego realizację.

W wydanej w dniu 03 września 2009 roku przez Wójta Gminy Dobromierz Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określone zostały obowiązki inwestora dotyczące warunków wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oraz warunki realizacji planowanego zamierzenia budowlanego.

Zamierzenie budowlane nie narusza głównych elementów środowiska, nie będzie realizowane na obszarze cennych zbiorowisk roślinnych, siedlisk ryb, płazów, gadów, ptaków czy zwierząt, jak również na terenach wodno - błotnistych oraz płytkich wód podziemnych, wybrzeży, obszarów górskich i leśnych, stref ochronnych ujęć wody i ochronnych zbiorników śródlądowych, krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o niskiej gęstości zaludnienia, przylegających do jezior, ochrony uzdrowiskowej, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, pomników przyrody czy Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Skala i zasięg ewentualnego negatywnego oddziaływania obejmuje jedynie najbliższe sąsiedztwo prowadzonej budowy, uniemożliwiając zbytnią ingerencję w szatę roślinną oraz inne elementy przyrody, nie przekraczając granic Gminy Dobromierz i znajdując się w znacznej odległości od granic kraju. Nie następuje zatem transgraniczne oddziaływanie na środowisko, tym samym, planowane zamierzenie budowlane nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od jej doręczenia.



Z up. Starosty

Antoni Górnion
Dyrektor Wydziału Budownictwa

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

Jeżeli inwestor uzyskał decyzję o wyłączeniu gruntu z produkcji rolniczej to zgodnie z art. 22 ust. 2 i 3 oraz art. 48 ust. 4 pkt 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku ustawy - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 ze zm.), właściciel gruntów jest zobowiązany zgłaszać właściwemu staroście wszelkie zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków, w terminie 30 dni licząc od dnia powstania tych zmian. Niedopełnienie tego obowiązku zagrożone jest karą grzywny.

Załączniki:

1. Projekt budowlany

Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora
2. Strony wg rozdzielnika dołączonego do akt sprawy

Do wiadomości:

1. PINB w Świdnicy
2. WB a/a
dn

Zwolnione od opłaty skarbowej
zgodnie z art. 1 pkt 3
ustawy z dnia 16.11.2006, o opłacie
skarbowej (Dz. U. z 2006r. Nr 225, poz. 1635)

Inspektor
w Wydziale Budownictwa
Dorota Napierata

P.O. Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak - Str 2/2, Dec. 697/2010

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
Termin do wniesienia odwołania
nakreślony niniejszą decyzją
upłynął dnia 16.08.2010
Strony nie wniosły odwołań.

26.08.2010 wz. DYREKTOR
Data Wydziału Budownictwa

Wojciech Sobota
INSPEKTOR

WÓJT GMINY
DOBROMIERZ
pow. Świdnica

Dobromierz, dnia...03...09.2009r.

RRŚiGG 7620 V /13/09

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), w związku z art. 71, ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz. 1227) oraz § 3 ust. 1 pkt. 63, 72, 72a, § 5 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004r., Nr 257, poz. 2573 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku, złożonego przez Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „MT” Monika Trautsołt, ul. Wrocławska 183, 59 – 220 Legnica, którego Inwestorem jest Gmina Dobromierz

określam

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie systemu gospodarki ściekowej dla aglomeracji Dobromierz - faza II” obejmującego budowę sieci wodociągowej PEHD o średnicy 90 -160 mm, przyłączy wodociągowych o średnicy 32 mm, grawitacyjnej sieci kanalizacji sanitarnej PVC o średnicy 200 mm, rurociągów tłocznych kanalizacji sanitarnej PEHD o średnicy 110 mm, przyłączy kanalizacji sanitarnej PVC o średnicy 160 mm, przepompowni ścieków, tłoczni ścieków przez działki w miejscowościach położonych na terenie Gminy Dobromierz.

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja ma za zadanie uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej w aglomeracji Dobromierz i dofinansowana będzie ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego, Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich lub EOG Mechanizm Norweski przy współudziale środków krajowych. Przedsięwzięcie podzielone zostaje na :

ETAP 1 obejmujący :

Zadanie 1 – budowę tłoczni ścieków i sieć tłoczną kanalizacji sanitarnej z Szymanowa na planowaną do realizacji oczyszczalnię ścieków w Serwinowie .

Zadanie 2- budowę kanalizacji sanitarnej z przykanalikami i przepompowniami ścieków w Szymanowie.

ETAP 2 obejmujący:

Zadanie 1 – budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Jaskulinie z przesylem do Szymanowa.

ETAP 3 obejmujący :

Zadanie 1 – budowę sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w Pietrzykowie i Bronówku.

Zadanie 2- budowę sieci wodociągowej z przyłączami w Bronówku z przesylem do Pietrzykowa.

Zadanie 3 – budowę sieci wodociągowej z przyłączami w Pietrzykowie.

Realizacja proponowanego przedsięwzięcia przebiegać będzie przez działki w następujących miejscowościach :

OBRĘB JASKULIN : 57/2, 57/1, 52, 51, 66, 65, 67, 50, 49/1, 49/2, 75/3, 75/4, 75/6, 75/7, 77/5, 76/2, 76/3, 76/4, 77/2, 78, 79, 80, 45, 93/3, 92/3, 92/4, 92/2, 98, 101, 102, 103/1, 103/2, 104, 207, 206/4, 206/2, 204/2, 204/3, 205, 208, 206/3, 107, 105/1, 108/1, 106, 108/2,

105/2, 117/1, 100, 110, 260, 99/1, 99/2, 91/1, 90, 87, 88, 89, 91/2, 113/8, 85/1, 85/2, 85/3, 84/1, 83, 82/1, 82/6, 82/8, 82/5, 82/3, 81, 75/1, 73/2, 73/6, 73/5, 73/3, 70/8, 70/7, 70/9, 70/2, 69, 68, 74, 65, 67, 198, 203.

OBRĘB PIETRZYKÓW : 273/3, 273/1, 274, 275, 316, 282, 317, 285, 286, 287, 289, 273/4, 272, 271, 270, 269, 268/2, 268/1, 267/1, 264/1, 264/2, 266/1, 266/2, 265, 264/3, 262/2, 261/2, 261/1, 253, 203/1, 203/2, 204, 138/4, 138/1, 205, 202, 162/1, 162/2, 161/3, 161/4, 160, 159, 157, 152, 151, 260, 259, 256/1, 255/1, 255/2, 256/2, 254/2, 251, 252, 243/1, 243/2, 245, 242, 239, 238, 237, 236, 233, 234, 235, 208, 211/2, 206, 207, 209, 210, 200, 199, 197, 165, 166, 163, 164, 170, 171, 156, 149/15, 149/3, 138/6, 147, 140/2, 140/1, 139, 137, 149/16, 149/6, 149/7, 149/8, 136, 135, 134, 117, 115, 113/1, 113/2, 112, 114/5, 73, 114/1, 67, 72/1, 79, 78/6, 77/2, 74/2, 74/1, 75/1, 75/2, 76/1, 76/2, 77/1, 78/1, 78/3, 80, 83, 81, 87, 90, 93, 138/5, 94/2, 94/1, 95/1, 95/2, 97, 110/1, 110/2, 111, 118/1, 118/3, 120/1, 120/2, 122, 123/1, 123/2, 124, 125, 129, 130, 128, 127, 132, 131, 133, 141/3, 142, 141/1, 141/2, 143, 145, 146, 144, 148/4, 148/5, 148/1, 148/11, 148/9, 148/7, 148/6, 150, 153, 161/1, 53, 43, 54, 89, 148/19.

OBRĘB DOBROMIERZ : 124/19, 124/17, 124/11, 124/12, 125/12, 125/8, 123/9, 123/8, 123/18, 123/19, 123/7, 11/2, 123/11, 125/8, 241/2, 241/1, 240/3, 240/2, 240/1, 239/2, 239/1, 234, 231, 232, 233, 290/2, 289/2, 291, 124/14, 109, 108, 106, 105/13, 105/5, 105/8, 105/11, 107, 105/12, 105/11, 105/10, 113/3, 14, 13/4, 13/7, 13/8, 44/2, 25, 26, 27/1, 27/2, 28, 29/1, 29/2, 30, 31/2, 31/1, 32/6, 32/5, 32/2, 32/4, 12/2, 41, 33, 34, 10/2, 8/2, 8/3, 8/4, 10/1, 7/2, 7/1, 9, 6/1, 6/2, 6/3, 11/2, 15/3, 15/5, 16/2, 16/1, 15/1, 15/6, 19/3, 17, 18/5, 18/6, 20, 21/1, 24/1, 23, 24/3, 22, 24/5, 24/6, 114/2, 114/1, 114/7, 122/4, 12/3, 112, 111.

OBRĘB SZYMANÓW : 79, 78, 61, 84/2, 84/1, 83/1, 83/2, 83/4, 83/3, 82, 81/1, 75/4, 75/3, 75/2, 75/1, 80, 63, 62/1, 62/2, 54/1, 54/2, 53/1, 52, 65/2, 65/3, 65/4, 51/1, 41, 38, 419/2, 419/1, 39/1, 39/2, 28/3, 29/1, 29/2, 28/1, 30, 28/4, 17/1, 17/2, 16, 9/1, 9/4, 9/3, 9/5, 7/1, 35/28, 35/31, 35/27, 8, 32, 33, 31, 35/5, 35/3, 35/2, 35/29, 37, 35/1, 64, 35/8, 35/9, 35/10, 35/11, 35/12, 35/13, 35/14, 35/15, 35/16, 35/17, 35/18, 35/19, 35/20, 35/21, 35/33, 35/32, 109, 66/1, 66/3, 66/4, 74/1, 74/5, 85/2, 86/1, 74/6, 86/3, 86/2, 88/5, 88/6, 88/3, 87, 97/2, 98, 114, 115, 122, 123/1, 123/2, 124/3, 124/1, 124/4, 125/2, 128, 127, 129, 130, 388/1, 388/5, 388/8, 388/7, 388/6, 389, 379, 375, 376, 377, 374, 345, 344, 333, 332, 331/3, 331/2, 331/1, 289/9, 289/5, 289/3, 289/8, 288/3, 288/9, 288/16, 288/17, 288/14, 288/15, 288/11, 288/10, 289/1, 289/7, 269, 233, 264, 243/3, 243/2, 243/1, 244/1, 244/2, 245/3, 245/2, 245/1, 237/1, 237/2, 234, 235, 236, 216, 215, 214, 212, 208/2, 209, 198, 178/1, 178/2, 178/5, 178/6, 168, 167/4, 167/3, 166, 164/2, 165, 164/3, 164/1, 158, 157, 156, 152/1, 152/2, 149, 150, 151, 144, 145, 142, 143/1, 143/2, 148, 141, 140, 154, 139/2, 161, 138, 172, 179, 197, 210/2, 210/1, 211/1, 211/2, 217/1, 232/2, 232/1, 239, 242/2, 242/1, 265/1, 265/3, 265/4, 267, 290/2, 290/1, 290/3, 314, 315, 316, 317, 330/6, 330/1, 330/4, 330/8, 330/9, 330/10, 346, 357, 359/1, 359/2, 369, 358, 368/2, 367, 368/1, 370/3, 373, 371/5, 371/1, 372/1, 372/2, 360, 366, 363, 365, 350, 227, 349, 403/6, 403/5, 403/4, 402, 401, 400, 397, 396, 395, 394/2, 394/1, 393, 392, 391, 390, 418, 389, 405/4, 415, 405/3, 42, 330/7 położonych na terenie Gminy Dobromierz.

Łącznie inwestycja przewiduje budowę około 22600 mb sieci kanalizacji sanitarnej we wsiach Jaskulin, Siodłkowice, Szymanów, Pietrzyków i Bronówek i około 5400 mb sieci wodociągowej w Pietrzykowie. Zakres inwestycji obejmował będzie :

- 1.sieć wodociagową o średnicy 90-160 mm z rur PEHD o długości 3500 m
- 2.przylacza wodociagowe o średnicy 32 mm o długości 1500 m
- 3.grawitacyjną sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy 200 mm z rur PVC o dł. 9800 m
- 4.rurociągi tłoczne kanalizacji sanitarnej o średnicy 110 mm z rur PEHD o łącznej długości 7200 m.
- 5.przylacza sanitarne grawitacyjne o średnicy 160 mm z rur PVC o łącznej długości 5600 m
- 6.przepompownie ścieków – 10 szt.
- 7.tłocznie ścieków – 2 szt .

Docelowo ścieki komunalne z obszaru przedsięwzięcia będą wprowadzane do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, planowanej do budowy w latach 2009 i 2010 w ilościach następujących.

Q d śr. – 59,86 m³/d

Q d max – 344,83 m³/d

Q h max – 24,96 m³/d

Po włączeniu do systemu planowanego obszaru łącznie produkowanych będzie około Q d max - 162,41 m³/d ścieków.

Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobromierz zatwierdzonym uchwałą Nr VIII/44/03 Rady Gminy Dobromierz z dnia 28 marca 2003 roku ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego dnia 24.06.2003r., (Nr 86, pozycja 1780).

Wszystkie ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobromierz obowiązujące dla tej inwestycji muszą być zachowane podobnie jak obowiązujące normy. Ponadto projektowane przedsięwzięcie nie może powodować naruszenia interesów osób trzecich.

II. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane w aglomeracji Dobromierz a inwestycja nie będzie przebiegać przez obszary cennych zbiorowisk roślinnych, siedlisk ptaków i zwierząt.

1. Na etapie budowy, w celu ograniczenia negatywnego wpływu inwestycji na środowisko zaleca się następujące działania ochronne:
 - a). główne zaplecze budowy powinno zostać zorganizowane na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą słabo przepuszczalną ograniczającą przedostawanie się do gruntu ropy i smarów,
 - b). sprzęt wykorzystywany w trakcie robót budowlanych powinien być w dobrym stanie technicznym, systematycznie konserwowany.
 - c). powstające w trakcie robót budowlanych odpady należy gromadzić w miejscu do tego wyznaczonym, segregować i przekazywać, w miarę możliwości, do ponownego wykorzystania.
 - d). sposób postępowania z masami ziemnymi powstałymi w czasie realizacji inwestycji uregulować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Grunty zanieczyszczone związkami ropopochodnymi (ziemię składować selektywnie w obrębie placu budowy) przekazać do unieszkodliwienia firmom posiadającym stosowne pozwolenia.
 - e). podczas budowy prace sprzętu mechanicznego winny odbywać się tylko w porze dziennej z uwagi na podwyższony poziom hałasu i być ograniczone do niezbędnego minimum.
 - f). w przypadku gromadzenia i stosowania na terenie budowy sypkich materiałów, należy je zabezpieczyć przed nadmiernym pyleniem.
 - g). prace ziemne wykonywać w sposób nie powodujący uszkodzenia korzeni i koron drzew oraz krzewów. W przypadku gdyby zaistniała konieczność usunięcia drzew i krzewów należy uzyskać stosowne zezwolenia.
 - h). prace prowadzone w pobliżu obiektów znajdujących się w rejestrze zabytków kultury, pomników przyrody i obiektów archeologicznych powinny być prowadzone ze szczególną starannością w uzgodnieniu ze Służbą Ochrony Zabytków i /lub/ z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
 - i). w trakcie prowadzenia prac ziemnych i napotkania elementów archeologicznych należy prace wstrzymać i zgłosić znalezisko odpowiedniemu Urzędowi.

- j). na przekroczenie cieków wodnych należy uzyskać pozwolenie wodno – prawne, zgodnie z ustawą Prawo wodne.
- k). w celu wyeliminowania ewentualnych kolizji z występującymi urządzeniami melioracji podstawowych należy uzyskać stosowne uzgodnienie z Dolnośląskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Świdnicy.
- l). wody z odwodnień wykopów mogą być odprowadzane do istniejących rowów melioracji szczegółowych, ale wykonawca musi uzyskać stosowne uzgodnienia ze Starostwem Powiatowym w Świdnicy lub właścicielem nieruchomości, na której znajdują się w/w urządzenia.
- m). uwzględnienia w trakcie realizacji inwestycji, ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac budowlanych, w szczególności ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Po wykonaniu robót teren przedsięwzięcia należy przywrócić do stanu właściwego.

2. W fazie eksploatacji wymagane będzie:

- a). utwardzenie dróg dojazdowych do stacji tłocznych i przepompowni ścieków
- b). celem zmniejszenia zanieczyszczania powietrza poprzez ewentualną emisję odorów ze stacji tłocznych i przepompowni wymagana jest stała kontrola i odpowiednia regulacja dezodoryzacji z zachowaniem zasad opisanych w „raporcie.....”, bądź instrukcji eksploatacji wymienionych urządzeń
- c). hałas spowodowany eksploatacją przepompowni i tłoczni nie może przekraczać dopuszczalnych poziomów na terenach obszarów chronionych.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym .

- 1.W trakcie realizacji i użytkowania inwestycji, należy przyjąć rozwiązania organizacyjno – techniczne zapewniające ograniczenie przekształcenia naturalnego ukształtowania terenu do koniecznego zakresu oraz zapewniające ochronę gleby i ziemi przed zanieczyszczeniem.
- 2.Wprowadzanie w sposób niezorganizowany gazów i pyłów do powietrza w trakcie realizacji i użytkowania przedsięwzięcia nie może powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów tych substancji na obszarach przyległych.
- 3.W trakcie prowadzenia robót ziemnych i montażowo - budowlanych ograniczyć emisję niezorganizowaną zanieczyszczeń pyłowych.
- 4.Na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz w czasie jego funkcjonowania emisja hałasu nie może przekraczać dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.
- 5.Wszelkie prace budowlane prowadzić tak, aby wykluczyć zanieczyszczenie wód gruntowych wyciekami paliw i olejów ze stosowanych maszyn i urządzeń.
- 6.Postępowanie i zagospodarowanie odpadów mas ziemnych usuwanych z miejsca realizacji przedsięwzięcia powinno odbywać się w sposób wskazany przez Inwestora zgodnie z ustawą o odpadach.
- 7.Do budowy sieci i urządzeń wodociągowych należy użyć materiałów posiadających atesty PZH oraz zapewniających szczelność i trwałość połączeń.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. — Prawo ochrony środowiska.

Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 9 kwietnia 2002r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku lub zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2002 r ., Nr 58, poz. 535).

Zagrożeniem przedsięwzięcia dla środowiska może być lokalne skażenie powierzchni gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych wywołane drobnymi wyciekami ścieków na skutek rozszczelnienia rurociągu lub wycieku z przepompowni na skutek braku energii lub uszkodzenia wyłącznika pompy.

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W toku postępowania o wydanie niniejszej decyzji nie stwierdzono transgranicznego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Skala i zasięg oddziaływania obejmie najbliższe sąsiedztwo. Oddziaływanie jest lokalne i nie przekroczy granic gminy Dobromierz.

VI. Wykonanie kompensacji przyrodniczej.

W toku prowadzonego postępowania dla planowanej inwestycji nie stwierdzono konieczności wykonania kompensacji przyrodniczej.

VII. Zapobieganie, ograniczanie oraz monitorowanie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Do sterowania, pomiarów i sygnalizacji urządzeń zastosować rozwiązania techniczne umożliwiające przesyłanie danych do dyspozytorni. W pompowniach prowadzić pomiary poziomu zwierciadła ścieków, ciśnienia pomp, godzin pracy pomp. Na bieżąco należy przeciwdziałać zagrożeniom stosując prewencję w zakresie utrzymania w należytym stanie technicznym instalacji technologicznych i zabezpieczających.

VIII. Konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć wymienionych w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska /Dz. U. z 2001r., Nr 62, poz. 627 z późn. zm./ wymagających utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

UZASADNIENIE

Postępowanie administracyjne, w sprawie wydania decyzji, określającej środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia, polegającego na „Budowie systemu gospodarki ściekowej dla aglomeracji Dobromierz - faza II” obejmującego budowę sieci wodociągowej PEHD o średnicy 90 -160 mm, przyłączy wodociągowych o średnicy 32 mm, grawitacyjnej sieci kanalizacji sanitarnej PVC o średnicy 200 mm, rurociągów tłocznych kanalizacji sanitarnej PEHD o średnicy 110 mm, przyłączy kanalizacji sanitarnej PVC o średnicy 160 mm, przepompowni ścieków, tłoczni ścieków przez działki w miejscowościach położonych na terenie Gminy Dobromierz prowadzone było na wniosek Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „MT” Monika Trautsołt, ul. Wrocławska 183, 59 – 220 Legnica a Inwestorem przedsięwzięcia jest Gmina Dobromierz. Postępowanie administracyjne zostało wszczęte w dniu 28.01.2009r.

Zgodnie z art. 71 ust.2 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz. 1227) realizacja planowanego przedsięwzięcia, mogącego znacząco oddziaływać na środowisko (określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. - w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004r., Nr 257, poz. 2573 ze zm.) jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 64 ust.1 oraz art.156 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie

środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz. 1227) organ prowadzący postępowanie wystąpił o opinie do Starosty Powiatu Świdnickiego oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o wyrażenie stanowiska w przedmiocie co do potrzeby sporządzenia raportu i określenia jego zakresu. Organy te wydały następujące opinie :

Starosta Świdnicki – postanowieniem z dnia 07.04.2009r., znak ROŚ.7633-6/09 opowiedział się za koniecznością sporządzenia raportu;

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny – postanowieniem nr 42/09 z dnia 11.03.2009r., znak ZNS-624-16/EK/09 opowiedział się za koniecznością sporządzenia raportu.

Na podstawie art. 59 ust.1 pkt 2 , art. 60 ust.3 , art. 61 ust.1 pkt.1 i 2 , art. 63. ust.1 pkt 1 lit. b art. 156 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz.1227) w związku z § 3 ust.1 pkt. 63, 72, 72a , § 5 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2005r.,Nr 92 poz. 769 późn. zm.) zaliczone zostało do działań, którego oddziaływanie może potencjalnie znacząco wpływać na środowisko i dla którego sporządzenie raportu jest wymagane.

Wójt Gminy Dobromierz postanowieniem z dnia 17.04.2009r., znak RRŚiGG 7620 V /10/2009 nałożył na wnioskodawcę obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, którego zakres powinien być zgodny z art. 66 cytowanej na wstępie ustawy.

W dniu 08.07.2009r. wnioskodawca złożył „Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko”. Wypełniając dyspozycje art. 77 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz.1227) przed wydaniem przedmiotowej decyzji Wójt Gminy Dobromierz pismem z dnia 16.07.2009r., znak RRŚiGG V /11/09 i RRŚiGG V /12/09 przesłał organom uzgadniającym „Raport oddziaływania na środowisko”. Jednocześnie poprosił Starostę Świdnickiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdnicy o uzgodnienie warunków realizacji dla przedmiotowej inwestycji.

Starosta Świdnicki, postanowieniem Nr 15/2009 z dnia 24.08.2009r., znak ROŚ. 7633-6/09 zaopiniował pozytywnie przedłożony raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Uzgodnione warunki przedsięwzięcia i ich treść została w całości uwzględniona w rozdziale II, pkt.1, lit. c, e, g, j, m sentencji niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świdnicy postanowieniem nr 172/09 z dnia 17.08.2009r., znak ZNS-610-35/EK/09, wniósł uwagi do realizacji przedsięwzięcia i zostały one uwzględnione w całości w rozdziale II pkt.1, lit. a, e, f, pkt. 2, lit. c, w rozdziale III pkt. 7 niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz.1227) podczas toczącego się postępowania organ wydający decyzje podał do publicznej wiadomości, że z treścią raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko mieszkańcy mogą się zapoznać w dniach od 17.07.2009r. do 07.08.2009r. w siedzibie Urzędu Gminy, i również w tym terminie wnosić swoje uwagi co do jego treści jak również zgłaszać wnioski do decyzji. W określonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ze strony społeczeństwa.

W postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko wzięto pod uwagę następujące dowody:

- raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko
- program Ochrony Środowiska Gminy Dobromierz
- stanowiska organów uzgadniających

Dla terenów, na którym jest planowane przedsięwzięcie, istnieje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Dobromierz, zatwierdzony uchwałą Nr VIII/44/03 Rady Gminy Dobromierz z dnia 28 marca 2003 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym

Województwa Dolnośląskiego dnia 24.06.2003r., (Nr 86, pozycja 1780). Wszystkie ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobromierz obowiązujące dla tej inwestycji muszą być zachowane podobnie jak obowiązujące normy. Ponadto projektowane przedsięwzięcie nie może powodować naruszenia interesów osób trzecich.

Podsumowując, na podstawie zgromadzonych dowodów stwierdzić należało, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko oraz zdrowie okolicznych mieszkańców.

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w treści niniejszej decyzji.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu ul. Dmowskiego 22 za pośrednictwem Wójty Gminy Dobromierz w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Z uwagi na to, że liczba stron postępowania przekracza 20, zgodnie z art.49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2000r., Nr.98, poz.1071, z późn. zm.), w związku z art.74 ust.3 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz. 1227), o niniejszej decyzji strony zostaną zawiadomione w sposób zwyczajowo przyjęty w siedzibie organu wydającego decyzje, w siedzibie Urzędu Gminy Dobromierz, właściwego ze względu na przedmiot ogłoszenia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dobromierz (<http://www.dobromierzbip.hb.pl>). Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie (art. 130 § 1 i 2 Kodeksu Postępowania Administracyjnego).

Zgodnie z art.72 ust.3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz.1227) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się między innymi do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.). Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin, o którym mowa może ulec wydłużeniu o 2 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

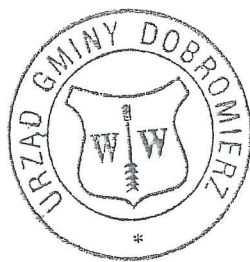
Zgodnie z art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz.1227), decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-13.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006r., Nr 225 poz. 1635) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00zł (dwieście pięć złotych) w dniu 02.09.2009.r., (dowód wpłaty: KP 2087/7/2009).

Komunikat o wydaniu niniejszej decyzji zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Gminy Dobromierz.

Otrzymują :

1. Starostwo Powiatowe w Świdnicy,
58 – 100 Świdnica , ul. M.C. Skłodowskiej 7
2. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny,
58 – 100 Świdnica , ul. Wałbrzyska 15
3. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „MT” Monika Trautsołt,
ul. Wrocławska 183, 59 – 220 Legnica
4. a/a



WÓJT
[Signature]
Czesław Drąg

Decyzja jest ostateczna
i prawomocna
z dniem 24. 08. 2008r

KIEROWNIK REFERATU
Rolnictwa, Środowiska
i Gospodarki Gruntami
[Signature]
Mariany Kędziora-Kwiatkowska

KIEROWNIK REFERATU
Rolnictwa, Środowiska
i Gospodarki Gruntami
[Signature]
Mariany Kędziora-Kwiatkowska

[Signature]

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michałek -

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie aglomeracji Dobromierz i ma za zadanie uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej. Obejmować będzie budowę sieci wodociągowej z przyłączami i sieć kanalizacyjną z przyłączami w następujących miejscowościach: Pietrzyków, Bronówek, Szymanów, Jaskulin. Realizacja podzielona została na następujące etapy i zadania:

Etap 1

Zadanie 1 – budowę tłoczni ścieków i sieć tłoczną kanalizacji sanitarnej z Szymanowa na planowaną do realizacji oczyszczalnię ścieków w Serwinowie .

Zadanie 2- budowę kanalizacji sanitarnej z przykanalikami i przepompowniami ścieków w Szymanowie.

Etap 2

Zadanie 1 – budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Jaskulinie z przesyłem do Szymanowa.

Etap 3

Zadanie 1 – budowę sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w Pietrzykowie i Bronówku

Zadanie 2- budowę sieci wodociągowej z przyłączami w Bronówku z przesyłem do Pietrzykowa

Zadanie 3 – budowę sieci wodociągowej z przyłączami w Pietrzykowie.

Łącznie inwestycja przewiduje budowę około 22600 mb sieci kanalizacji sanitarnej we wsiach Jaskulin, Siodłkowice, Szymanów, Pietrzyków i Bronówek i około 5400 mb sieci wodociągowej w Pietrzykowie. Zakres inwestycji obejmował będzie :

- 1.sieć wodociągową o średnicy 90-160 mm z rur PEHD o długości 3500 m
- 2.przyłącza wodociągowe o średnicy 32 mm o długości 1500 m
- 3.grawitacyjną sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy 200 mm z rur PVC o dł. 9800 m
- 4.rurociągi tłoczne kanalizacji sanitarnej o średnicy 110 mm z rury PEHD o łącznej długości 7200 m.
- 5.przyłącza sanitarne grawitacyjne o średnicy 160 mm z rur PVC o łącznej długości 5600 m
- 6.przepompownie ścieków – 10 szt.
- 7.tłoczni ścieków – 2 szt .

Docelowo ścieki komunalne z obszaru przedsięwzięcia będą wprowadzane do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, planowanej do budowy w latach 2009 i 2010 w ilościach następujących:

Q d śr. – 59,86 m³/d

Q d max – 344,83 m³/d

Q h max – 24,96 m³/d

Po włączeniu do systemu planowanego obszaru łącznie produkowanych będzie około Q d max - 162,41 m³/d ścieków .

Realizacja inwestycji wyeliminuje uciążliwości związane z transportem ścieków komunalnych wozami asenizacyjnymi, zanieczyszczanie wód gruntowych poprzez wycieki z nieszczelnych zbiorników bezodpływowych, zrzut nieoczyszczonych ścieków do innych cieków wodnych i rowów melioracyjnych dla których zlewnią jest zbiornik wody pitnej w Dobromierzu zlokalizowany na obszarze chronionym Natura 2000.

Planowane przedsięwzięcie przy spełnieniu warunków określonych w raporcie nie będzie uciążliwe dla środowiska w fazie eksploatacji.

mgr inż. Anna Kędziorek
mgr inż. Anna Kędziorek

P.L.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

WÓJT
Czesław Drąg

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(4)

(pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego)

POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
W ŚWIDNICY

Wpłynęło 12. CZE. 2013

L. dz. 22/102/1060

Podpis

DZIENNIK BUDOWY *)

DBI dla budynków mieszkalnych, jednorodzinnych i gospodarczych

Nr

268/2013

Wydany dnia

23 maja

2013 r.

Stron

16

Nazwa i oznaczenie obiektu budowlanego: Budowa sieci

kanałizacji sanitarnych z przyłączeniami
w miejscowościach Jaskulin, Rymanów,
Kiełbasice, Dobromierz

adres

Inwestor:

GMINA DOBROMIERZ

Pl. Wolności 24

nazwa i adres

Pozwolenie na budowę / rozbiórkę **) Nr 684/2010, WB. 9351-263/10-6

z dnia 22 czerwca 2010 r.

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(6) pow. Świdnica
13.07.2016

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem

ZASTĘPCA WÓJTA

Edward Krumplewski

*) Dziennik budowy ma zastosowanie również do robót rozbiórkowych

**) niepotrzebne skreślić

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

POUCZENIE

Zawartość i sposób prowadzenia dziennika budowy określa zarządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 15 grudnia 1994 r. w sprawie dziennika budowy oraz tablicy informacyjnej (Mon. Pol. Nr 2, poz. 29) oraz ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414). Dziennik jest przeznaczony do rejestracji (w formie wpisów) przebiegu robót budowlanych oraz wszystkich zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku ich wykonywania i mających znaczenie przy ocenie technicznej prawidłowości wykonywania budowy, rozbiórki lub montażu, których stwierdzenie po zakończeniu robót budowlanych byłoby utrudnione lub niemożliwe. Z zapisów powinny wyraźnie wynikać kolejność i sposób wykonywania budowy, rozbiórki lub montażu.

Dziennik należy prowadzić odrębnie dla każdego obiektu budowlanego, wymagającego pozwolenia na budowę lub rozbiórkę. Gdy chodzi o obiekty liniowe lub sieciowe, dziennik należy prowadzić odrębnie dla każdego wydzielonego odcinka robót.

Przy wykonywaniu obiektu budowlanego metodą montażu należy dodatkowo prowadzić dziennik montażu.

Jeżeli odrębne przepisy nakładają obowiązek prowadzenia specjalnego dziennika robót, fakt jego prowadzenia należy odnotować w dzienniku, a po zakończeniu robót specjalny dziennik robót należy dołączyć do dziennika.

Inwestor, składając zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie, jest obowiązany wystąpić o wydanie dziennika.

Organ udzielający pozwolenia na budowę lub rozbiórkę wydaje dziennik w terminie 3 dni od dnia wystąpienia, ze zwrotem kosztów związanych z jego przygotowaniem.

Dziennik powinien mieć format A-4, ponumerowane strony

i być zabezpieczony przed zdekompletowaniem. Strony dziennika przeznaczone do wpisów powinny być podwójne - oryginał i kopia z perforacją umożliwiającą łatwe jej wyrwanie.

Poszczególne strony dziennika organ wydający opatruje pieczęciami.

Na stronie tytułowej dziennika właściwy organ zamieszcza numer, datę wydania oraz liczbę stron dziennika, dane określające inwestora, rodzaj i adres budowy lub rozbiórki, numer i datę wydania pozwolenia na budowę lub rozbiórkę oraz pouczenie o sposobie prowadzenia dziennika i odpowiedzialności karnej.

Na pierwszej stronie dziennika inwestor zamieszcza dane określające wykonawcę lub wykonawców oraz osoby sprawujące kierownictwo budowy i robót, nadzór autorski i inwestorski, podając ich specjalność i numery uprawnień budowlanych. Osoby te potwierdzają podpisem i datą przyjęcie powierzonych im obowiązków.

Kolejne strony dziennika są przeznaczone na wpisy dotyczące przebiegu robót budowlanych. Każdy wpis powinien być oznaczony datą i podpisany przez osobę dokonującą wpisu, z podaniem imienia, nazwiska, wykonywanej funkcji i nazwy jednostki organizacyjnej lub organu, który reprezentuje.

Jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlanych następuje zmiana kierownika budowy, kierownika robót, inspektora nadzoru inwestorskiego lub projektanta sprawującego nadzór autorski, w dzienniku dokonuje się wpisu określającego stan zaawansowania i zabezpieczenia przekazywanej budowy (rozbiórki). Wpis ten powinien być potwierdzony datą i podpisami osoby przekazującej i przejmującej obowiązki.

Pod każdym wpisem w dzienniku osoby, których wpis dotyczy bezpośrednio lub pośrednio, powinny potwierdzić podpisem opatrzonym datą zaznajomienie się z jego treścią.

Kierownik budowy stwierdza wpisem w dzienniku fakt zamknięcia dziennika lub jego kontynuację w następnym numerowanym tomie.

Wpisy w dzienniku powinny być trwałe i czytelne zarówno na oryginałach, jak i kopiach stron, zamieszczone w porządku chronologicznym, w sposób uniemożliwiający dokonanie późniejszych uzupełnień.

W razie konieczności wprowadzenia poprawek do dokonanych już wpisów, należy niewłaściwy tekst skreślić w sposób umożliwiający jego odczytanie i wprowadzić właściwą treść w nowym wpisie, opatrzając go wyjaśnieniem wprowadzonej zmiany. Skreślenia i poprawki są dokonywane w formie wpisu do dziennika.

Dokonywanie wpisów na odwrocie ponumerowanych stron jest zabronione.

Protokoły związane z budową i sporządzane w trakcie wykonywania robót powinny być wpisywane w dzienniku. Dopuszcza się możliwość sporządzania protokołów na oddzielnych arkuszach. Arkusze te należy dołączyć w sposób trwały zarówno do oryginału, jak i do kopii dziennika lub zamieścić w oddzielnym zbiorze, dokonując w dzienniku wpisu o ich załączeniu.

Do dokonywania wpisów w dzienniku są upoważnieni:

- 1) inwestor i inspektorzy nadzoru inwestorskiego,
- 2) projektanci,
- 3) kierownik budowy i kierownicy robót budowlanych,
- 4) osoby wykonujące czynności geodezyjne na terenie budowy,
- 5) pracownicy organów państwowego nadzoru budowlanego i innych organów uprawnionych do kontroli przestrzegania przepisów na budowie - w ramach dokonywanych czynności kontrolnych.

Pracownicy organów państwowego nadzoru budowlanego są obowiązani potwierdzić każdorazowo, wpisem do dziennika, swoją obecność na budowie.

Dziennik powinien znajdować się na terenie budowy lub rozbiórki i być dostępny dla osób upoważnionych.

Dziennik należy przechowywać w sposób zapobiegający uszkodzeniu kradzieży lub zniszczeniu.

Za właściwe prowadzenie dziennika, jego stan oraz właściwe przechowywanie na budowie (rozbiórce, montażu) jest odpowiedzialny kierownik budowy.

Dziennik budowy stanowi urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót i jest wydawany odpłatnie przez właściwy organ.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy dokonać w dzienniku budowy wpisu osób, którym zostało powierzzone kierownictwo, nadzór kontrola techniczna robót budowlanych. Osoby te są obowiązane potwierdzić podpisem przyjęcie powierzonych im funkcji.

Kto przystępuje do budowy lub prowadzi roboty budowlane bez prowadzenia dziennika budowy lub rozbiórki oraz nie dopełnia innych wymagań określonych w Prawie budowlanym podlega karze grzywny

Dziennik Budowy zawiera:

Część A:

- Strona tytułowa
- Pouczenie
- Informacja o wykonawcach robót i osobach pełniących funkcje techniczne na budowie
- Oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy
- Czynności podstawowe przy rozpoczęciu robót
- Stwierdzenie zdatności obiektu do użytkowania
- Zapisy dotyczące wykonywania robót budowlanych i ich przebiegu

Część B:

- Protokół odbioru przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych
- Zaświadczenie dot. namierzenia budynku na mapy zasobu geodezyjno-kartograficznego
- Protokół zakończenia i odbioru robót wodociągowo-kanalizacyjnych
- Protokół odbioru instalacji elektrycznej

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

GMINA DOBRÓMIERZ
170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. 074/ 8586217, 8586206
fax 074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(6) pow. Świdnica

13.01.2016

ZASTĘPCA WÓJTA

Edward Krumplewski

Dziennik budowy Nr 369 / Tom I 20 13 r.

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(4)

pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

1. Wykonawcy robót:

Lp.	Rodzaj robót	Nazwa przedsiębiorstwa	Adres
1			
2			
3			

2. Inspektorzy nadzoru:**2.1. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego:**

Oświadczam, że świadomością odpowiedzialności karnej i zawodowej, w oparciu o znajomość obowiązków, metod i technologii robót oraz przepisów, że podejmuję się pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami:

Lp.	Rodzaj robót	Tytuł zawodowy, imię i nazwisko, adres	Numer, specjalność (zawód) i zakres rzeczowy uprawnień budowlanych	Data i podpis
1				
2				

2.2. Osoby pełniące nadzór autorski:

Oświadczam, że świadomością odpowiedzialności karnej i zawodowej, w oparciu o znajomość obowiązków, metod i technologii robót oraz przepisów, że podejmuję się obowiązków sprawowania nadzoru autorskiego:

Lp.	Rodzaj robót	Tytuł zawodowy, imię i nazwisko, adres	Numer, specjalność (zawód) i zakres rzeczowy uprawnień budowlanych	Data i podpis
1				
2				

2.3. Inspektorzy kontroli technicznej:

Oświadczam, że świadomością odpowiedzialności karnej i zawodowej, w oparciu o znajomość obowiązków, metod i technologii robót oraz przepisów, że podejmuję się pełnienia funkcji inspektora kontroli technicznej:

Lp.	Rodzaj robót	Tytuł zawodowy, imię i nazwisko, adres	Numer, specjalność (zawód) i zakres rzeczowy uprawnień budowlanych	Data i podpis
1				Stwierdzam zgodność kserokopii z oryginałem
2				ZASTĘPCA WÓJTA

P.I.O.S. BROWOD sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

GMINA DOBRÓMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel./074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 684-23-65-479 Regon 890/18343
(6) pow. Świdnica

13.04.2016

Edward Krumpelowski

Dziennik budowy Nr 369 / Tom I 20 12 r.

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(4)

pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

1. Wykonawcy robót:

Lp.	Rodzaj robót	Nazwa przedsiębiorstwa	Adres
1			
2			
3			

2. Inspektorzy nadzoru:**2.1. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego:**

Oświadczam, że świadomością odpowiedzialności karnej i zawodowej, w oparciu o znajomość obowiązków, metod i technologii robót oraz przepisów, że podejmuję się pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami:

Lp.	Rodzaj robót	Tytuł zawodowy, imię i nazwisko, adres	Numer, specjalność (zawód) i zakres rzeczowy uprawnień budowlanych	Data i podpis
1				
2				

2.2. Osoby pełniące nadzór autorski:

Oświadczam, że świadomością odpowiedzialności karnej i zawodowej, w oparciu o znajomość obowiązków, metod i technologii robót oraz przepisów, że podejmuję się obowiązków sprawowania nadzoru autorskiego:

Lp.	Rodzaj robót	Tytuł zawodowy, imię i nazwisko, adres	Numer, specjalność (zawód) i zakres rzeczowy uprawnień budowlanych	Data i podpis
1				
2				

2.3. Inspektorzy kontroli technicznej:

Oświadczam, że świadomością odpowiedzialności karnej i zawodowej, w oparciu o znajomość obowiązków, metod i technologii robót oraz przepisów, że podejmuję się pełnienia funkcji inspektora kontroli technicznej:

Lp.	Rodzaj robót	Tytuł zawodowy, imię i nazwisko, adres	Numer, specjalność (zawód) i zakres rzeczowy uprawnień budowlanych	Data i podpis
1				
2		GMINA DOBROMIERZ 58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24 tel. /074/ 8586217, 8586206 fax /074/ 2586460		<i>Stwierdzam zgodność z oryginałem</i> ZASTĘPCA WÓJTA

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(6) pow. Świdnica

13.07.2016

Edward Krumplewski

Dziennik budowy Nr 269 / Tom I 2013 r.

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(3)

pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

2. Kierownik budowy:**OŚWIADCZENIE****o podjęciu obowiązków kierownika budowy**

Ja niżej podpisany

Przemysław Derkacz

(wymienić imię i nazwisko)

zamieszkały w Wrocławuprzy ul. Kosmonautów 218/9

zgodnie z wymaganiem przepisu art. 12 ust. 1 i 2, art. 22 – 24, art. 42 oraz art. 45 ust. 2 ustawy z dnia 7.07.1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414) zawiadamiam niniejszym o podjęciu obowiązków kierownika budowy

(rozbiórki) obiektu

(określić obiekt)

na nieruchomości stanowiącej własność

(wymienić właściciela)

położonej w

przy ul.

pod nr

nr ewid. gruntu

Oświadczam, że znane mi są przepisy obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych i rozbiórkowych oraz rygory dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej w art. 90 do 94 cytowanego wyżej Prawa budowlanego.

Informuję, że posiadam uprawnienia budowlane w zakresie:

Uprawnienie budowlane zostało mi udzielone decyzją (stwierdzone pismem)

(wymienić organ, który udzielił lub stwierdził posiadane uprawnienia)

z dnia

nr

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(5) pow. Świdnica

Wymienione uprawnienia
są w kopii z oryginałem

ZASTĘPCA WÓJTA

Edward Kruplewski

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

13.07.2016

- Wojciech Michalak -

Dziennik budowy Nr 269 / Tom I 2003 r.STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(4)

pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

2. Kierownik budowy:

OŚWIADCZENIE

o podjęciu obowiązków kierownika budowy

Ja niżej podpisany

Piotrystaw Derkacz
(wymienić imię i nazwisko)

zamieszkały we

Wrocław

przy ul.

Kosmonautów 218/9

zgodnie z wymaganiem przepisu art. 12 ust. 1 i 2, art. 22 – 24, art. 42 oraz art. 45 ust. 2 ustawy z dnia 7.07.1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414) zawiadamiam niniejszym o podjęciu obowiązków kierownika budowy

(rozbiórki) obiektu

(określić obiekt)

na nieruchomości stanowiącej własność

(wymienić właściciela)

położonej w

przy ul.

pod nr

nr ewid. gruntu

Oświadczam, że znane mi są przepisy obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych i rozbiórkowych oraz rygory dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej w art. 90 do 94 cytowanego wyżej Prawa budowlanego.

Informuję, że posiadam uprawnienia budowlane w zakresie:

Uprawnienie budowlane zostało mi udzielone decyzją (stwierdzone pismem)

(wymienić organ, który udzielił lub stwierdził posiadane uprawnienia)

z dnia

nr

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem

ZASTĘPCA WÓJTA

Edward Krumplewski

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(6) pow. ŚwidnicaP.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

13.07.2003

- Wojciech Michalak -

Dziennik budowy Nr 269 / Tom I 20 13 r.

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(4)

pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

4. Czynności podstawowe przy rozpoczęciu robót:

4.1. Wyznaczanie linii regulacyjnej i stałych punktów odniesienia (znaków geodezyjnych) dokonał

nazwa jednostki lub imię, nazwisko i funkcja osoby

w dniu 20.... r.

4.2. Wyznaczenia położenia obiektu budowlanego na gruncie dokonał

nazwa jednostki lub imię, nazwisko i funkcja osoby

w dniu 20.... r.

4.3. Zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych w wykopach fundamentowych z ich opisem w dokumentacji projektu budowlanego stwierdził

nazwa jednostki lub imię, nazwisko i funkcja osoby

w dniu 20.... r.

4.4. Zgodność założenia fundamentów z ich położeniem uprzednio wyznaczonym na gruncie stwierdził

nazwa jednostki lub imię, nazwisko i funkcja osoby

w dniu 20.... r.

4.5. Zarządzenia ogólne kierownika budowy (robót) mające na celu zapewnienie warunków bezpieczeństwa na budowie

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel./074/ 8586217; 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(6) pow. Świdnica

13.07.2016

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem

ZASTĘPCA WÓJTY

Edward Krumplewski

5. Budowę obiektu rozpoczęto dnia 20.... r.

P.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

Dziennik budowy Nr 369 / Tom I 2013 r.STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(4)

pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

4. Czynności podstawowe przy rozpoczęciu robót:

4.1. Wyznaczanie linii regulacyjnej i stałych punktów odniesienia (znaków geodezyjnych) dokonał

nazwa jednostki lub imię, nazwisko i funkcja osoby

w dniu 20.... r.

4.2. Wyznaczenia położenia obiektu budowlanego na gruncie dokonał

nazwa jednostki lub imię, nazwisko i funkcja osoby

w dniu 20.... r.

4.3. Zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych w wykopach fundamentowych z ich opisem w dokumentacji projektu budowlanego stwierdził

nazwa jednostki lub imię, nazwisko i funkcja osoby

w dniu 20.... r.

4.4. Zgodność założenia fundamentów z ich położeniem uprzednio wyznaczonym na gruncie stwierdził

nazwa jednostki lub imię, nazwisko i funkcja osoby

w dniu 20.... r.

4.5. Zarządzenia ogólne kierownika budowy (robót) mające na celu zapewnienie warunków bezpieczeństwa na budowie

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałemGMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel./074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(6) pow. Świdnica

ZASTĘPCA WÓJTY

Edward Kruplewski

13.07.2016

5. Budowę obiektu rozpoczęto dnia 20.... r.

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

Wojciech Michałek

Dziennik budowy Nr 369 / Tom I 20 13 r.STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
68-100 Świdnica
(4)

pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

6. Stwierdzenie zdatności obiektu do użytkowania

Oświadczam, że budowa

rodzaj obiektu

została wykonana zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi z następującymi zmianami
w stosunku do rozwiązań projektu

wymienić każdą z podstawowych zmian

Równocześnie stwierdzam, że budynek nadaje się do użytkowania

Dnia 20 r.

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(6) pow. Świdnica

13.07.2016

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem

ZASTĘPCA WOJTA

Edward Krupplewski

podpis

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michałak -

Dziennik budowy Nr 369 / Tom I 20 13 r.STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(6)

pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

6. Stwierdzenie zgodności obiektu do użytkowania

Oświadczam, że budowa

rodzaj obiektu

została wykonana zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi z następującymi zmianami
w stosunku do rozwiązań projektu

wymienić każdą z podstawowych zmian

Równocześnie stwierdzam, że budynek nadaje się do użytkowania

Dnia 20 r.

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 3586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(6) pow. Świdnica

13.07.2016

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem

ZASTĘPCA WÓJTA

Edward Krumplewski

podpis

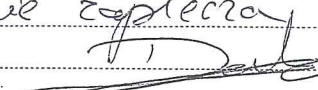
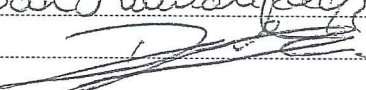
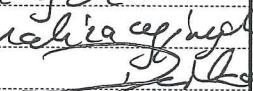
P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

Dziennik budowy Nr 369 / Tom I 20 13.**Wpisy dotyczące realizacji robót budowlanych i ich przebiegu**

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(4)

pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

Data wpisu	Imię, nazwisko i wykonywana funkcja oraz nazwa jednostki organizacyjnej lub organu, który reprezentuje osoba dokonująca wpisu	Uwagi, stwierdzenia, polecenia upoważnionych osób oraz podpis osoby dokonującej wpisu
20.08 2013	Przemysław Derkacz kier. budowy	Rozpoczęcie robót. Przygotowanie zaplecza 
24.08 2013	Przemysław Derkacz kier. bud.	Odhamusowanie terenu pod budowlę 
11.08 2013.	P. Derkacz K. budowy	Rozpoczęcie prac Przygotowanie dróg i dojazdów 
11.05 2016.	Przemysław Derkacz kier. budowy upr. budowlana 119/DOS/07 bez ograniczeń	Organizacja placu budowy. Wytyczenie osi studni oraz prace przygotowawcze Derkacz
<p>Spisaliśmy zgodność z oryginałem</p> <p>GMINA DOBROMIERZ 58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24 tel. /074/ 8586217, 8586206 fax /074/ 8586460 NIP 884-23-65-479, Regon 890718343 (6) pów. Świdnica</p> <p>13.07.2016</p>		<p>ZASTĘPCA WÓJTA</p> <p>Edward Kruplewski</p>

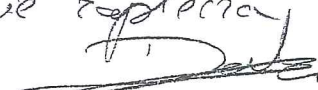
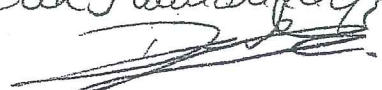
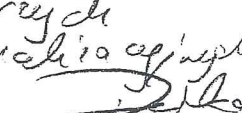
P.I.O. Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

Dziennik budowy Nr 309 / Tom I 20 13 r.**Wpisy dotyczące realizacji robót budowlanych i ich przebiegu**

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(4)

pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

Data wpisu	Imię, nazwisko i wykonywana funkcja oraz nazwa jednostki organizacyjnej lub organu, który reprezentuje osoba dokonująca wpisu	Uwagi, stwierdzenia, polecenia upoważnionych osób oraz podpis osoby dokonującej wpisu
20.08 2013	Przemysław Derkacz inż. kier. budowy	Rozpoczęcie robót. Przegotowanie planów 
24.06 2013	Przemysław Derkacz kier. bud.	Odhrumuszowanie terenu pod kwalifikację 
11.08 2013	P. Derkacz K. budowy	Rozpoczęcie prac Przegotowanie fryzdu i do prac w ramach ogólnego 
11.05 2016	P. Derkacz K. budowy	Organizacja robót budowlanych. Wykonanie osłony szkieletu prace przygotowawcze Derkacz

GINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(6) pow. Świdnica

13.07.2016

Pracownik zgodny
zserokopii z oryginałem

ZASTĘPCA WÓJTA

Edward Kruplewski

Dobromierz, dnia 17 listopada 2014 r.

RBiR.6727.118.2014

WYPIS

Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI SZYMANÓW

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Szymanów, Zatwierdzonym Uchwałą XLVIII/293/06 Rady Gminy Dobromierz z dnia 24 maja 2006 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego dnia 21 listopada 2007 roku, Nr 274, pozycja 3336, dla terenu działek położonych w obrębie Szymanów, obowiązują następujące ustalenia:

Obręb Szymanów dz. nr;

7/1; 9/1; 9/3; 9/4; 9/5; 16/1; 16/3; 17/1; 18; 26; 28/1; 28/3; 29/1; 29/2; 30; 31; 32; 33/1; 33/2; 35/1; 35/2; 35/3; 35/5; 35/7; 35/8; 35/9 35/10; 35/11; 35/27; 35/28; 35/29; 35/31; 35/32; 35/33; 37; 38; 39/1; 41; 42; 47; 51/1; 53/1; 54/1; 54/3; 55; 59; 60; 61; 62/1; 62/2; 63; 64; 65/2; 65/3; 65/4; 66/1; 66/3; 66/4; 74/1; 74/5; 74/6; 75/1; 75/2; 75/3; 75/4; 77; 79; 80; 81/1; 82; 83/1; 83/2; 83/3; 83/4; 83/5; 83/6; 84/1; 84/2; 85/2; 86/3; 88/5; 88/6; 88/7; 88/8; 97/2; 98; 109; 114; 115/1; 115/2; 122; 123/1; 123/3; 123/4; 124/1; 124/3 124/4; 125/2; 127; 128; 129; 130; 136; 141; 142; 143/1; 143/2; 144; 145; 148; 149; 150; 151; 152/1; 152/2; 156; 157; 158; 164/1; 164/2; 164/3; 165; 166; 167/3; 167/4; 168; 178/1; 178/2; 178/5; 178/6; 179; 197/1; 197/2; 197/3; 198; 208/2; 209; 210/1; 210/2; 210/3; 211/1; 211/2; 212; 214; 215; 216; 217/1; 227; 232/1; 232/2; 233; 234; 235; 236; 237/1; 237/2; 237/3; 237/4; 239; 242/1; 242/2; 243/3; 243/4; 243/6; 243/7; 245/1; 245/2; 245/3; 264/1; 264/2; 265/1; 265/3; 265/4; 265/5; 265/6; 267/1; 267/2; 267/3; 267/4; 268; 269; 270; 288/9; 288/10; 288/11; 288/13; 288/16; 288/17; 289/1; 289/3; 289/5; 289/8; 289/9; 290/1; 290/2; 290/3; 304; 314/1; 314/2; 315; 316; 330/1; 330/4; 330/6; 330/7; 330/8; 330/9; 330/10; 331/1; 331/2; 331/3; 332; 333; 344; 345; 346; 349; 350; 357; 358; 359/1; 359/2; 360; 361; 362; 363; 364; 365; 366/1; 366/2; 366/3; 366/4; 366/5; 366/6; 366/7; 366/8; 366/9; 367; 368/1; 368/2; 369; 370/3; 371/1; 373; 374; 375; 376; 377; 379; 388/1; 388/6; 388/7; 388/8; 389; 390; 391; 392; 393; 394/1; 394/2; 395; 396; 397; 399; 400; 401; 402; 403/4; 403/5; 403/6; 405/3; 405/4; 415; 418; 419/1; 419/2; 421/1; 421/2; 421/3; 421/4; 421/5; 421/6; 421/7; 421/8; 422.

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

1. Rozdział 5, § 11, pkt. 2. Ustala się uporządkowanie gospodarki ściekowej, z uwagi na konieczność ochrony zlewni zbiornika wody pitnej w Dobromierzu i zlewni rzeki Nysy Szalonej, będącej źródłem wody pitnej. Ustala się budowę nowych systemów kanalizacyjnych.
2. Rozdział 5, § 12, pkt. 1. Układ nowych oraz zakres rozbudowy istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej należy ustalić w oparciu o programy i koncepcje rozbudowy poszczególnych rodzajów sieci lub w oparciu o rozwiązania zawarte w projektach budowlanych poszczególnych przedsięwzięć.
3. Rozdział 5, § 12, pkt. 2. W obszarze istniejącego zainwestowania oraz rozwoju przestrzennego nowe sieci infrastruktury technicznej należy lokalizować w istniejących i projektowanych pasach ulic, dróg, placów i ciągów pieszych oraz w ciągach nie wydzielonych dróg wewnętrznych.
4. Rozdział 5, § 12, pkt. 3. Dopuszcza się sytuowanie sieci poza pasami ulic, dróg, placów i ciągów pieszych w przypadkach koniecznych, wymuszonych

konfiguracją terenu i istniejącym zainwestowaniem.

5. Rozdział 5, § 12, pkt. 4. Plan adaptuje istniejące sieci infrastruktury technicznej (rurociągi i linie energetyczne oraz współpracujące z nimi urządzenia) z zachowaniem następujących warunków:

- 1) zapewnić dostęp do celów eksploatacyjnych i modernizacyjnych,
- 2) wykluczyć lokalizację zabudowy w obszarze zapewniającym ochronę i prawidłową eksploatację sieci – zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, warunkami technicznymi oraz wydanymi decyzjami,
- 3) dokonać każdorazowych uzgodnień z zarządcą sieci wszelkich lokalizacji nowych zamierzeń przewidzianych w ich sąsiedztwie.

Niniejszy wypis wydano na wniosek: Przedsiębiorstwa Inżynierii Ochrony Środowiska Ekowod Sp. Z o.o. ul. Al. L. Różyckiego 1c, 51-608 Wrocław.

Otrzymują:

1. wnioskodawca
2. a/a

Z up. Wójta

Edward Kruplewski
Zastępca Wójta

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

Dobromierz, dnia 17 listopada 2014 r.

RBiR.6727.119.2014

WYPIS

Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DOBROMIERZ Z WYŁĄCZENIEM WSI SZYMANÓW

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów, zatwierdzonym Uchwałą VIII/44/03 Rady Gminy Dobromierz z dnia 28 marca 2003 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego dnia 24 czerwca 2003 roku, Nr 86, pozycja 1780, dla terenu działek położonych w obrębie Jaskulin i Dobromierz obowiązują następujące ustalenia:

Obręb Jaskulin dz. nr:

45; 49/1; 49/2; 50; 51/1; 51/2; 52/1; 52/4; 57/1; 57/2; 65; 66; 67; 69; 70/7; 70/8;
70/9; 73/2; 73/5; 73/6; 74; 75/1; 75/3; 75/4; 75/6; 75/7; 76/2; 76/3; 76/4; 77/2;
77/5; 78; 79; 80; 81; 82/1; 82/3; 82/5; 82/8; 83; 84/1; 85/2; 87; 90; 91/1; 92/2;
92/3; 92/4; 93/1; 93/3; 94/1; 94/2; 95/2; 96/3; 96/4; 96/6; 96/7; 98; 99/1; 99/2;
100; 101; 103/1; 104/1; 104/2; 104/3; 105/2; 105/3; 105/4; 106; 107; 108/1;
108/2; 109; 112; 113/4; 113/5; 113/6; 113/8; 117/1; 117/2; 119/5; 119/6; 126;
198; 203; 204/3; 204/4; 205; 206/2; 206/3; 206/4; 207; 208

Obręb Dobromierz dz. nr:

235; 237; 238; 239/1; 239/2

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

1. Rozdział 5, § 11, pkt. 2. Ustala się uporządkowanie gospodarki ściekowej, z uwagi na konieczność ochrony zlewni zbiornika wody pitnej w Dobromierzu i zlewni rzeki Nysy Szalonej, będącej źródłem wody pitnej. Ustala się budowę nowych systemów kanalizacyjnych na obszarze gminy:
 - 1) budowę oczyszczalni ścieków w Dobromierzu oraz sieci kanalizacyjnej z przepompowniami obejmującej Dobromierz, Pietrzyków, Jaskulin,
 - 2) budowę oczyszczalni ścieków w Roztoce na działce 139/2 oraz sieci kanalizacyjnej z przepompowniami obejmującej Roztokę, Jugową, Bronów, Kłaczynę i Celów,
 - 3) budowę oczyszczalni ścieków w Czernicy na działkach nr 100 i 99/2 oraz sieci kanalizacyjnej z przepompowniami, obejmującej miejscowości: Czernicę, Gniewków, Dzierzków i Borów.
2. Rozdział 5, § 12, pkt. 1. Układ nowych oraz zakres rozbudowy istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej należy ustalić w oparciu o programy i koncepcje rozbudowy poszczególnych rodzajów sieci lub w oparciu o rozwiązania zawarte w projektach budowlanych poszczególnych przedsięwzięć.
3. Rozdział 5, § 12, pkt. 2. W obszarze istniejącego zainwestowania oraz rozwoju przestrzennego nowe sieci infrastruktury technicznej należy lokalizować w istniejących i projektowanych pasach ulic, dróg, placów i ciągów pieszych oraz w ciągach nie wydzielonych dróg wewnętrznych.
4. Rozdział 5, § 12, pkt. 3. Dopuszcza się sytuowanie sieci poza pasami ulic, dróg, placów i ciągów pieszych w przypadkach koniecznych, wymuszonych

konfiguracją terenu i istniejącym zainwestowaniem.

5. Rozdział 5, § 12, pkt. 4. Plan adaptuje istniejące sieci infrastruktury technicznej (rurociągi i linie energetyczne oraz współpracujące z nimi urządzenia) z zachowaniem następujących warunków:

- 1) zapewnić dostęp do celów eksploatacyjnych i modernizacyjnych,
- 2) wykluczyć lokalizację zabudowy w obszarze zapewniającym ochronę i prawidłową eksploatację sieci – zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, warunkami technicznymi oraz wydanymi decyzjami,
- 3) dokonać każdorazowych uzgodnień z zarządcą sieci wszelkich lokalizacji nowych zamierzeń przewidzianych w ich sąsiedztwie.

Niniejszy wypis wydano na wniosek: Przedsiębiorstwa Inżynierii Ochrony Środowiska Ekowod Sp. Z o.o. ul. Al. L. Różyckiego 1c, 51-608 Wrocław.

Otrzymują:

1. wnioskodawca
2. a/a

Z up. Wójta
Edward Kruplewski
Zastępca Wójta

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

Dobromierz, dnia 15 kwietnia 2016 r.

RBIR.6727.49.2016

WYPIS

Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI SZYMANÓW

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Szymanów, Zatwierdzonym Uchwałą XLVIII/293/06 Rady Gminy Dobromierz z dnia 24 maja 2006 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego dnia 21 listopada 2007 roku, Nr 274, pozycja 3336, dla terenu działki położonej w obrębie Szymanów, obowiązują następujące ustalenia:

dz. nr 289/7

RP –Teren gruntów rolnych bez prawa zabudowy - strefa ochrony konserwatorskiej „A”

1. Warunki zagospodarowania terenu
 - 1.1 Zasady zagospodarowania wg przepisów szczególnych
 - 1.2. Adaptuje się istniejący układ terenów rowów i urządzeń odprowadzających wody powierzchniowe, ciągów komunikacyjnych obsługujących tereny rolne oraz ciągów pieszych i rowerowych.
 - 1.3. Dopuszcza się zmianę układu w/w elementów oraz użytkowania rolniczego stosownie do potrzeb gospodarki rolnej.
2. Szczególne warunki zagospodarowania terenu
 - 2.1 Zakaz wprowadzania zabudowy mieszkaniowej w tym zabudowy związanej z rolnictwem i przetwórstwem rolno – spożywczym.
3. Ustala się następujące warunki i zasady zagospodarowania terenów zlokalizowanych w strefie ochrony konserwatorskiej „A”
 - 3.1 Wszelkie działania winny być podporządkowane rygorom konserwatorskim i zmierzać do:
 - zachowania i rewaloryzacji historycznego układu przestrzennego i komponowanej zieleni,
 - konserwacji zachowanych, głównych elementów historycznego układu,
 - usunięcia elementów uznanych za zniekształcające założenia historyczne i odtworzenia elementów zniszczonych, w oparciu o szczegółowe warunki określone każdorazowo przez służbę konserwatorską,
 - dostosowania nowej funkcji poszczególnych obiektów zabytkowych do dawnego ich przeznaczenia m.in. poprzez stworzenie nowych programów funkcjonalnych i eliminację funkcji uciążliwych,
 - usuwania elementów dysharmonizujących,
 - dostosowania nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie sytuacji, skali, bryły, materiału, nawiązując formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej.
 - 3.2 Zespoły pałacowo-parkowe, mimo podziału funkcjonalnego, należy kształtować w sposób zapewniający historyczną integralność założenia,
 - 3.3 Wszelkie działania inwestycyjne oraz zmiany podziałów nieruchomości wymagają pisemnej zgody Państwowej Służby Ochrony Zabytków,
 - 3.4 Obszar zawarty w granicach strefy ochrony konserwatorskiej „A” należy traktować jako strefę obserwacji archeologicznej. Obowiązuje w niej wymóg konsultowania i

- uzgadniania z Państwową Służbą Ochrony Zabytków wszelkich działań inwestycyjnych w zakresie prowadzenia prac ziemnych.
4. W obiektach budowlanych i na obszarach wpisanych do rejestru zabytków wszelkie prace budowlane, zmiany własności, podziały nieruchomości, zmiany sposobu użytkowania wymagają zezwolenia Państwowej Służby Ochrony Zabytków zgodnie z przepisami szczególnymi.
 5. Wszelkie prace budowlane w obiektach zabytkowych ujętych w ewidencji dóbr kultury nie wpisanych do rejestru zabytków oraz na terenach na których nie występują udokumentowane stanowiska archeologiczne, wolno prowadzić po uzyskaniu opinii Państwowej Służby Ochrony Zabytków.

MM1 – tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej – istniejącej
- strefa ochrony konserwatorskiej „A”

1. Przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa – istniejąca.
2. Warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu j.n.
 - 2.1 Rozbudowa i przebudowa istniejących budynków mieszkalnych oraz budowa nowych z zachowaniem następujących warunków:
 - 1) linia zabudowy – wyznaczone przez istniejące obiekty lub zgodnie z zapisem:
 - ulica zbiorcza: 8 m na terenie zabudowy, 20m poza terenem zabudowy.
 - ulica lokalna i dojazdowa: 6 m na terenie zabudowy i 15 m poza terenem zabudowy
 - ulica pieszo – jezdna: 6 m.
 - 2) maksymalny wskaźnik zabudowy – 0.17
 - 3) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0.42
 - 4) maksymalna wysokość zabudowy – wyznaczona wysokością okapu i kalenicy istniejących budynków, z tolerancją do 3m w poszczególnych ciągach zabudowy.
 - 5) dachy strome o symetrycznym układzie połaci dachowych.
 - 6) charakterem architektury nawiązywać do cech regionalnych występujących na danym terenie.
 - 2.2 Możliwość lokalizowania parterowych garaży i obiektów gospodarczych pod warunkiem nie przekroczenia maksymalnego wskaźnika zabudowy.
 - 2.3 Lokalizacja garaży w linii zabudowy budynków mieszkalnych z tolerancją do 1 m.
 - 2.4. Niezbędna lokalizacja w granicach działki miejsc do parkowania 1 m.p / 1 mieszkanie
3. Funkcja dopuszczalna – usługi publiczne i komercyjne.
 - 3.1 Istniejące – do zachowania, pod warunkiem ograniczenia uciążliwości do poziomów obowiązujących w poszczególnych przepisach i normach.
 - 3.2 Projektowane - wyłącznie jako wbudowane lub dobudowane, nie przekraczające 50% powierzchni użytkowej budynku
 - 3.3 Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna - wyłącznie jako istniejąca, do zachowania i adaptacji.
4. Zasady podziału na działki winny spełniać warunki wynikające z przepisów szczególnych
 - 4.1 Minimalna wielkość działki powinna wynikać ze wskaźników wykorzystania terenu określonych w warunkach kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.
5. Ustala się następujące warunki i zasady zagospodarowania terenów zlokalizowanych w strefie ochrony konserwatorskiej „A”
 - 5.1 Wszelkie działania winny być podporządkowane rygorom konserwatorskim i zmierzać do:
 - zachowania i rewaloryzacji historycznego układu przestrzennego i komponowanej zieleni,

- konserwacji zachowanych, głównych elementów historycznego układu,
 - usunięcia elementów uznanych za zniekształcające założenia historyczne i odtworzenia elementów zniszczonych, w oparciu o szczegółowe warunki określone każdorazowo przez służbę konserwatorską,
 - dostosowania nowej funkcji poszczególnych obiektów zabytkowych do dawnego ich przeznaczenia m.in. poprzez stworzenie nowych programów funkcjonalnych i eliminację funkcji uciążliwych,
 - usuwania elementów dysharmonizujących,
 - dostosowania nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie sytuacji, skali, bryły, materiału, nawiązując formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej.
- 5.2 Zespoły pałacowo-parkowe, mimo podziału funkcjonalnego, należy kształtować w sposób zapewniający historyczną integralność założenia,
- 5.3 Wszelkie działania inwestycyjne oraz zmiany podziałów nieruchomości wymagają pisemnej zgody Państwowej Służby Ochrony Zabytków,
- 5.4 Obszar zawarty w granicach strefy ochrony konserwatorskiej „A” należy traktować jako strefę obserwacji archeologicznej. Obowiązuje w niej wymóg konsultowania i uzgadniania z Państwową Służbą Ochrony Zabytków wszelkich działań inwestycyjnych w zakresie prowadzenia prac ziemnych.
6. W obiektach budowlanych i na obszarach wpisanych do rejestru zabytków wszelkie prace budowlane, zmiany własności, podziały nieruchomości, zmiany sposobu użytkowania wymagają zezwolenia Państwowej Służby Ochrony Zabytków zgodnie z przepisami szczególnymi.
7. Wszelkie prace budowlane w obiektach zabytkowych ujętych w ewidencji dóbr kultury nie wpisanych do rejestru zabytków oraz na terenach na których nie występują udokumentowane stanowiska archeologiczne, wolno prowadzić po uzyskaniu opinii Państwowej Służby Ochrony Zabytków.

dz. nr 317

RP –Teren gruntów rolnych bez prawa zabudowy
- linia energetyczna SN 20kW

1. Warunki zagospodarowania terenu
 - 1.1 Zasady zagospodarowania wg przepisów szczególnych
 - 1.2. Adaptuje się istniejący układ terenów rowów i urządzeń odprowadzających wody powierzchniowe, ciągów komunikacyjnych obsługujących tereny rolne oraz ciągów pieszych i rowerowych.
 - 1.3. Dopuszcza się zmianę układu w/w elementów oraz użytkowania rolniczego stosownie do potrzeb gospodarki rolnej.
2. Szczególne warunki zagospodarowania terenu
 - 2.1 Zakaz wprowadzania zabudowy mieszkaniowej w tym zabudowy związanej z rolnictwem i przetwórstwem rolno – spożywczym.

Niniejszy wypis wydano na wniosek: Referatu Budownictwa i Rolnictwa Urzędu Gminy Dobromierz

Zgodnie z Ustawą o opłacie skarbowej z dn. 16 listopada 2006r. [tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 783, z póź. zm.] zwolniono z opłaty.

Otrzymują:

1. wnioskodawca
2. a/a

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

WÓJT
Jerzy Ułbiniak

Dobromierz, dnia 20 lipca 2015

Sz. P. Wojciech Michalak
Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska
EKOWOD SP. Z O.O.
Al. L. Różyckiego 1c
51-608 Wrocław

Odpowiedź do pisma 3269/15/DG

Państwa pismo: L. dz. 255/2015

Dotyczy: Projekt budowlany zamienny pn.: Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesylem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, Gmina Dobromierz.

W odpowiedzi na Państwa pismo, ustala się przebieg sieci kanalizacyjnej na działkach własności Gminy Dobromierz wg projektu otrzymanego 22.06.2015, rysunki 1-13.

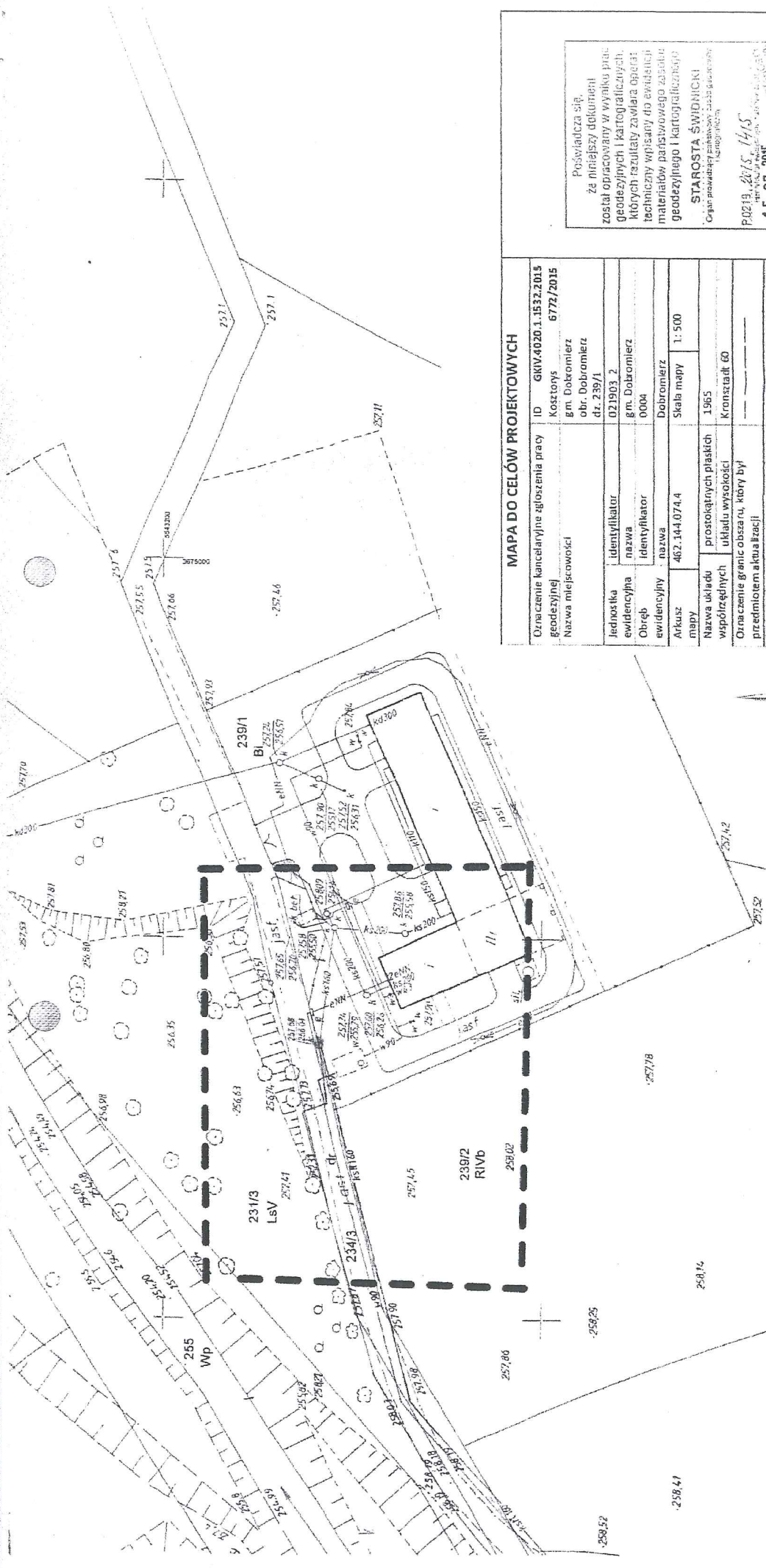
Punkt przyłączenia do oczyszczalni ścieków w Serwinowie zostaje zmieniony. Ustala się punkt przyłączenia w studziencie wg załączonej mapy.

WÓJT
Jerzy Ulbin

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

DE/h



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Opisanie kancelaryjne zgłoszenia pracy	ID	GRIV.4020.1.3532.2015
geodezyjnej	Kosztorys	6772/2015
Nazwa miejscowości	gm. Dobromierz	
	obr. Dobromierz	
	dz. 239/1	
Jednostka ewidencyjna	021903.2	
Obręb ewidencyjny	gm. Dobromierz	
	0004	
Nazwa arkusza	Dobromierz	
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu współrzędnych	1965	
prostopadłych płaskich	Kronsztadt 60	
układu wysokości		
Opisanie granic obszaru, który był przedmiotem aktualnej informacji o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Brak	
Data opracowania mapy	15-07-2015	
Granice na mapie zgodnie z operatem ewidencji gruntów		

Ustąpił Geodeta: *[Signature]*
 M.ETR.
 mgr inż. Andrzej Hryszko
 58-100 Świdnica, ul. Wesoła, 68
 tel. 71 446 00 00, fax 71 446 00 01
 NIP 663-000-000, KRS 0000365531

imię i nazwisko geodety uprawnionego, który opracował mapę
 geodety

NE WYRUCHA SIĘ ISTNIENIA W TERENIE INNYCH NIŻ WYKAZANYCH NA NINIEJSZEJ MAPIE URZĄDZEN PODZIEMNYCH, KTÓRE NIE BYŁY ZGŁOSZONE DO INWENTARYZACJI LUB O KTÓRYCH BRAK INFORMACJI W INSTYTUCJACH BRANŻOWYCH

STUDUJENKA ODBIERAJĄCA
 ŚCIEKI Z PROJEKTOWANEJ
 KANAŁIZACJI

Dobromierz, dnia 1. kwietnia 2016 r.

RBiR.634.9.2016

Sz. P. Wojciech Michalak
Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska
EKOWOD SP. Z O.O.
Al. L. Różyckiego 1c
51-608 Wrocław

Dotyczy: Projekt budowlany zamienny pn.: Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesylem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, Gmina Dobromierz.

W odpowiedzi na Państwa pismo L. dz. 367/2016 z dnia 08.04.2016 r. (data wpłyńięcia do tut. Urzędu 13.04.2016 r.), oświadczam, że:

Gmina Dobromierz zapewnia odbiór ścieków sanitarnych (komunalnych) z projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów do istniejącej gminnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Serwinów. Przyłączenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej miejscowości Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów ustala się do studzienki rozprężnej znajdującej się na istniejącej gminnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Serwinów, zgodnie z załączonymi mapami do celów projektowych.

Z up. Wójta
Edward Krupielewski
Zastępca Wójta

Otrzymują:

1. Adresat + załączniki
2. a/a

Załączniki:

1. Mapa do celów projektowych z naniesioną lokalizacją przyłączenia do istniejącej studzienki rozprężnej
2. Ksero fragmentu Projektu Budowlanego Zamiennego dla zadania pn. „Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesylem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, Gmina Dobromierz”

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

P.I.O.Ś. „EKOWOD” Sp. z o.o.
W R O C Ł A W
Wpłynęło dnia 19.04.2016
L. dz. 376/2016
Podpis

PC

Edward Kruplewski

18.04.2016

průřezové do studentů

Poświadcza się,
że niniejszy dokument
został opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych,
których rezultaty zawiera operat
techniczny wpisany do ewidencji
materiałów państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA ŚWIDNICKI
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

20219. 2015 1415

15 07 2015
Identyfikator ewidenc.[illegible]

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH					
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	ID	GKIV.40.20.1.1532.2015	Kosztorys	6772 / 2015	
Nazwa miejscowości	gm. Dobromierz obr. Dobromierz dz. 239/1				
Jednostka ewidencyjna	identyfikator nazwa	02.903. 2			
Obręb ewidencyjny	identyfikator nazwa	gm. Dobromierz 0004			
Arkusz mapy	462.144.074.4	Dobromierz	Skala mapy	1: 500	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich układu wysokości	1965			
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	Kronsztadt 60				
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	_____				
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Brak				
Data opracowania mapy	15-07-2015				
Granice na mapie zgodnie z operatem ewidencji gruntów					
<p>Ułogi Geodetyczne i Inżynierii Lądowej „METS” mgr inż. Mariusz Haschek 58-100 Świdwin ul. Wesoła 68 tel. 074 074 93 93; fax: kom. 0601 428 561 NIP 884-10-553-74; REGON 890365531</p>					
<p>GEODETA I INŻYNIER LĄDOWY <i>mgr inż. Mariusz Haschek</i> zawieszanie w Izbie Geodetów 4899 wydanie 147 JAK PB tel. kom. 517 428 561</p>					
<p>imię i nazwisko geodety uprawnionego, który opracował mapę</p>					
<p>nr uprawnień i podpis geodety</p>					
<p>NIE WYKŁADZA SIĘ ISTNIENIA W TERENIE INNYCH NIE WYKAZANYCH NA NINIEJSZEJ MAPIE URZĄDZEN PODZIEMNYCH, KTÓRE NIE BYŁ ZGŁOSZONE DO INVENTARYZACJI LUB O KOTÓRYCH BRAK INFORMACJI W INSTYTUCJACH BRANŻOWYCH.</p>					

... i poradztwa

mgr inż. *Mieczysław Hasek*
zaświadczenie kwalifikacyjne 14899
wydane przez NACPIB
tel. kom. 61 428 561

imię i nazwisko geodety uprawnionego,
który opracował mapę

NIE WYKŁUCZA SIĘ ISTNIENIA W TERENIE INNYCH NIE WYKAZANYCH NA NINIEJSZEJ MAPIE URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH, KTÓRE NIE BYŁY ZGŁOSZONE DO INWENTARYZACJI LUB O KTÓRYCH BRAK INFORMACJI W INSTYTUCJACH BRANŻOWYCH

P.I.O.S. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

aznienie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GKIV.4020.2453.2014	
wa miejscowości	DOBROMIERZ	
ostka ewidencyjna	identyfikator	021903_2
	nazwa	DOBROMIERZ
ęb ewidencyjny	identyfikator	021903_2.0004
	nazwa	DOBROMIERZ
la mapy	1: 500	
cja mapy	462.144.0744	
wa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	1965
	układ wysokości	Kronsztadt
aczenie granic obszaru, który był przedmiotem alizacji	Nie ustalano	
za została wykonana bez ustalenia obciążeń ebnosciami gruntowymi.		
nice wniesione na podstawie mapy ewidencyjnej		
a opracowania mapy	07.09.2015r	

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG
GEODEZYJNYCH I KARTOGRAFICZNYCH
"GEO - INWEST"

Kozakiewicz Zdzisław, Szymanski Sp. z o.o.
59-220 Legnica, ul. Kawałkowska 2A/14
NIP 661-21-91-085, Regon 380988621
tel. 77 65 49 40 40

mgr Inż. Sylwester Szymanski
geodeta uprawniony do wykonywania
samodzielnych funkcji inżyniera
geodety i kartografa

(nazwa wykonawcy)

(imię i nazwisko geodety uprawnionego,
nr uprawnień i podpis geodety)

USZ nr 1

Posiadaacza się
za niniejszy dokument
został opracowany w wyniku prac
geodetycznych i kartograficznych,
których rezultaty zawiera operat
techniczny własny do ewidencji

BŁOŚ. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

Wojciech Michalak



Dobromierz, dnia 21. kwietnia 2016 r.

RBiR.6733.1.2016

Sz. P. Wojciech Michalak

Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska

EKOWOD SP. Z O.O.

Al. L. Różyckiego 1c

51-608 Wrocław

Dotyczy: uzgodnienie lokalizacji projektowanych elementów sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów na działkach będących własnością Gminy Dobromierz.

W związku z opracowaniem zamiennej dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, Gmina Dobromierz” uzgadniam lokalizację projektowanych elementów sieci kanalizacyjnej, przedstawionych w załączonym do pisma nr 367/2016 (data wpływu do tut. Urzędu: 13.04.2016 r.) „Projekcie zagospodarowania i uzbrojenia terenu – arkusze nr 1 ÷ 20”, na działkach będących własnością Gminy Dobromierz, w następujących obrębach ewidencyjnych:

Obręb Szymanów: dz. nr 33/2, 66/4, 123/3, 124/4, 164/3, 167/3, 330/7, 345, 358, 359/2

Obręb Jaskulin: dz. nr 76/4, 82/1, 82/3, 206/2

Obręb Dobromierz: dz. nr 239/1

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

WÓJT
Jerzy Ulbin

- Wojciech Michalak -

Dobromierz, dnia 21. kwietnia 2016 r.

RBiR.6733.2.2016

Sz. P. Wojciech Michałak

Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska

EKOWOD SP. Z O.O.

Al. L. Różyckiego 1c

51-608 Wrocław

Dotyczy: uzgodnienie lokalizacji projektowanych elementów sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów na działkach będących współwłasnością Gminy Dobromierz.

W związku z opracowaniem zamiennej dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, Gmina Dobromierz” uzgadniam lokalizację projektowanych elementów sieci kanalizacyjnej, przedstawionych w załączonym do pisma nr 367/2016 (data wpływu do tut. Urzędu: 13.04.2016 r.) „Projekcie zagospodarowania i uzbrojenia terenu – arkusze nr 1 ÷ 20”, na działkach będących współwłasnością Gminy Dobromierz, w następujących obrębach ewidencyjnych:

Obręb Szymanów: dz. nr 33/1, 123/4, 314/2

Obręb Jaskulin: dz. nr 76/2, 76/3

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

WÓJT
Jerzy Ołbin

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michałak -

Dobromierz, dnia 21 kwietnia 2016 r.

RBiR.6733.3.2016

Sz. P. Wojciech Michalak

Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska

EKOWOD SP. Z O.O.

Al. L. Różyckiego 1c

51-608 Wrocław

Dotyczy: uzgodnienie lokalizacji projektowanych elementów sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów na działkach drogowych należących do Gminy Dobromierz.

W związku z opracowaniem zamiennej dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesylem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, Gmina Dobromierz” uzgadniam lokalizację projektowanych elementów sieci kanalizacyjnej, przedstawionych w załączonym do pisma nr 367/2016 (data wpływu do tut. Urzędu: 13.04.2016 r.) „Projekcie zagospodarowania i uzbrojenia terenu – arkusze nr 1 ÷ 20”, na działkach drogowych należących do Gminy Dobromierz. Jednocześnie informuję, że żadna ze wskazanych w dołączonym do pisma nr 367a/2016 (data wpływu do tut. Urzędu: 18.04.2016 r.) „Wykazie działek objętych inwestycją” dróg na działkach Gminy Dobromierz, nie stanowi drogi publicznej w myśl ustawy o drogach publicznych.

Obręb Szymanów: dz. nr 41, 42, 98, 124/1, 168, 178/2, 179, 288/10, 304, 346, 360, 389

Obręb Jaskulin: dz. nr 45, 66, 75/1, 81, 83, 87, 207

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a

WÓJT
Jerzy Ulbin

P.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

Dobromierz, dnia 11 kwietnia 2016 r.

RBiR.634.10.2016

Sz. P. Wojciech Michalak

Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska

EKOWOD SP. Z O.O.

Al. L. Różyckiego 1c

51-608 Wrocław

Dotyczy: uzgodnienie w zakresie kolizji z urządzeniami gminnymi projektu budowlanego zamiennego pn.: Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesylem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, Gmina Dobromierz.

W związku z opracowaniem zamiennej dokumentacji projektowej kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów uzgadniam pozytywnie projektowane rozwiązania w zakresie kolizji z gminnymi przewodami sieci wodociągowej.

Gmina Dobromierz nie posiada szczegółowej inwentaryzacji posadowienia wysokościowego istniejącej sieci wodociągowej. W projekcie należy uwzględnić zabezpieczenie wszystkich przewodów wodociagowych na skrzyżowaniach z siecią kanalizacyjną rurami osłonowymi o długości 1,0 m i średnicach dobranych odpowiednio do średnicy przewodu wodociagu.

Z rury osłonowej na skrzyżowaniu można zrezygnować w przypadkach udokumentowania w czasie realizacji wzajemnego oddalenia (w pionie) przewodów kanalizacyjnego i wodociagowego o ponad 0,60 m, przy usytuowaniu kanału poniżej przewodu wodociagowego.

W przypadku stwierdzenia w czasie realizacji kolizji na skrzyżowaniu projektowanego kanału z istniejącym wodociagiem - rozwiązanie kolizji należy zgłaszać do nadzoru inwestorskiego.

Otrzymują:

1. Adresat + załączniki
2. a/a

WÓJT
Jerzy Ułbin

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

Dobromierz, dnia ...7... lipca 2016 r.

RBIR.6733.7.2016

Sz. P. Wojciech Michalak

Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska

EKOWOD SP. Z O.O.

Al. L. Różyckiego 1c

51-608 Wrocław

Dotyczy: uzgodnienie lokalizacji projektowanych elementów sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów na działkach drogowych należących do Gminy Dobromierz.

W związku z opracowaniem zamiennej dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, Gmina Dobromierz” uzgadniam lokalizację projektowanych elementów sieci kanalizacyjnej, przedstawionych w załączonym do pisma nr 367/2016 (data wpływu do tut. Urzędu: 13.04.2016 r.) „Projekcie zagospodarowania i uzbrojenia terenu – arkusze nr 1 ÷ 20”, na działkach drogowych należących do Gminy Dobromierz. Uzgadniam umieszczenie sieci kanalizacyjnej na działkach drogowych w wykopach otwartych pod warunkiem odtworzenia nawierzchni drogowych do stanu istniejącego przed realizacją inwestycji. Jednocześnie informuję, że żadna ze wskazanych w dołączonym do pisma nr 367a/2016 (data wpływu do tut. Urzędu: 18.04.2016 r.) „Wykazie działek objętych inwestycją” dróg na działkach Gminy Dobromierz, nie stanowi drogi publicznej w myśl ustawy o drogach publicznych.

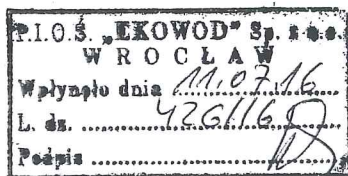
Obręb Szymanów: dz. nr 41, 42, 98, 124/1, 168, 178/2, 179, 288/10, 304, 346, 360, 389

Obręb Jaskulin: dz. nr 45, 66, 75/1, 81, 83, 87, 207

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a



WÓJT
Jerzy Elbin

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -