

Opis przedmiotu zamówienia – ZADANIE NR 3

1. Przedmiotem postępowania jest remont budynku portierni samochodowej na terenie zajezdni tramwajowej ET-1 na ul. Telefoniczna 30-44 w Łodzi.
2. Zakres prac do przeprowadzenia :
 - 1) Tynk – w strefie podwalinowej miejscowe naprawy;
 - 2) Elewację pomalować farbą emulsyjną zewnętrzną;
 - 3) Podbitkę dachu wraz z oblachowaniem wykańczającym pomalować;
 - 4) Daszek nad drzwiami wejściowymi pomalować;
 - 5) Stolarkę okienną wymienić na PCV (okna otwierane rozwierno-uchylnie);
 - 6) Parapety zewnętrzne wymienić;
 - 7) Drzwi zewnętrzne – wymienić wraz z ościeżnicą na typu gospodarczego , ocieplone z zamkiem; założyć kolek ograniczający wychył drzwi na zewnątrz;
 - 8) Drzwi wewnętrzne – wymienić razem z ościeżnicami na rozmiar 80 – 2 szt.;
 - 9) Instalację wody ciepłej i zimnej wymienić na nową;
 - 10) Instalację kanalizacyjną i przyłączającą sanitariaty wymienić na nową;
 - 11) Założyć na ścianie ogrzewanie elektryczne – grzejnik 2 – 2,5kW wraz z gniazdem zasilającym 230V;
 - 12) Ściany i sufity wewnątrz portierni nie zakryte lamperią lub kafelkami pomalować;
 - 13) Rury kanalizacyjne nie zakryte pomalować;
 - 14) Wymiana umywalki;
 - 15) Wymiana sedesu z dolnopłukiem oraz deską sedesową;
 - 16) Założyć gniazdko 230V obok umywalki (zasilanie podgrzewacza wody);
 - 17) Uzupelnic brakujące zakrywki puszek instalacji elektrycznej portierni;
 - 18) Wymiana zaworów odcinających wodę w pomieszczeniu WC – 2 szt.;
 - 19) Założenie płytek na ścianach WC do wysokości 1,5 m;
 - 20) Wymiana płytek podłogowych wraz z cokołami w pomieszczeniu wejścia na płytki gresowe;
 - 21) Wymiana wykładziny podłogowej PCV;
 - 22) Pomalowanie lamperii w pomieszczeniu wejścia do wysokości 1,5 m.
3. Kolorystyka do ustalenia z zamawiającym na etapie realizacji zamówienia.
4. **Pozostałe istotne postanowienia i uwagi:**

Prace przy remoncie będą prowadzone w czynnym obiekcie, obiekt pracujący w ruchu ciągłym, tak jak cała zajezdnia. Wyłączenie terenu prac do ustalenia z kierownictwem zajezdni.