



Zgierz, dnia 22 marca 2023 r.

ZŚ.6220.19.2022

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) zwanej dalej *k.p.a.* oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) zwanej dalej *ustawą o oś*, a także § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Zgierz, ul. Łęczycka 4, 95-100 Zgierz reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Bartłomieja Kozłowskiego

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Rozbudowa stacji wodociągowej w miejscowości Maciejów w zakresie uzdatniania wody” oraz „Budowa studni na terenie stacji wodociągowej w Maciejowie”, na działkach o numerach ewidencyjnych: 27/2, 27/4, 28/5 obr. 0025 Maciejów, gm. Zgierz w wariantcie inwestorskim i jednocześnie określam:

I. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Na etapie realizacji i/lub eksploatacji przedsięwzięcia:

1. Prace budowlane należy prowadzić w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego, przy wykorzystaniu sprawnego sprzętu i urządzeń. Teren inwestycji wyposażyć w odpowiednią ilość sorbentów przeznaczonych do neutralizacji ewentualnych zanieczyszczeń.
2. Nie stosować środków mogących zanieczyścić grunt i wody podziemne lub doprowadzić do zagrożeń osiągnięcia celów środowiskowych dla wód powierzchniowych i wód podziemnych.

3. Urządzenia i środki transportu należy stacjonować na utwardzonym podłożu w celu zabezpieczenia środowiska przez ewentualną migracją produktów ropopochodnych. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn budowlanych, zlokalizować w obrębie utwardzonego terenu i zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
4. Na terenie budowy nie prowadzić naprawy sprzętu związanego z gospodarką olejową.
5. Roboty ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych, w szczególności ograniczający ingerencje w warstwy wodonośne.
6. Do budowy stosować materiały wykonane z tworzyw, które nie wchodzi w reakcje chemiczne, przez co mogłyby spowodować zanieczyszczenie wód podziemnych i gruntowych.
7. Zdjętą warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekłe wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych. Odkład wykorzystać w obrębie terenu inwestycyjnego, a jego nadmiar przekazać uprawnionym odbiorcom do zagospodarowania.
8. Prace ziemne prowadzić bez konieczności odwadniania wykopów.
9. Prowadzić na budowie odpowiednią gospodarkę odpadami zgodnie z zobowiązującymi przepisami. Gromadzić i przechowywać odpady w miejscach do tego specjalnie wyznaczonych i oznakowanych (kontenery, pojemniki, zbiorniki, wyznaczone miejsca), w tym odpady niebezpieczne. Miejsce magazynowania odpadów niebezpiecznych zabezpieczyć przed negatywnym wpływem na środowisko, przed wpływem warunków atmosferycznych oraz przed dostępem osób postronnych. Odpady magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach odpornych na działanie składników tych odpadów, odpady ciekłe magazynować dodatkowo w pojemnikach szczelnych, wyposażonych w szczelne zamknięcia a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
10. Plac budowy wyposażyć w szczelny, przenośny, bezodpływowy zbiornik na ścieki bytowe, a zgromadzone w zbiorniku ścieki należy wywozić samochodem asenizacyjnym do punktu zlewnego (nie dopuścić do ich przelewania).
11. Planowane ujęcie nie może wywierać negatywnego wpływu na inne ujęcia oraz nie powinno ograniczać przyznanych wcześniej praw innym użytkownikom wód.
12. Bezwzględnie przestrzegać warunków eksploatacji ujęcia wody podziemnej i nie przekraczać założonego poboru dla studni nr S3 $Q_e = 117,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji $Se = 4,15 \text{ m}$.
13. Pobór wód z ujęcia należy opomiarować i monitorować. Prowadzić regularne pomiary ilości pobranych wód podziemnych celem zapewnienia równowagi pomiędzy poborem, a zasileniem.
14. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powstające ścieki bytowe oraz ścieki z chlorowni odprowadzać oddzielnie do szczelnych zbiorników bezodpływowych. Zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty (nie dopuszczać do przepełnienia).
15. Instalację związaną z dozowaniem i odprowadzaniem ścieków z chlorkami wykonać w sposób szczelny i z należytą starannością, w celu eliminacji niebezpieczeństwa wycieków do gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych.

16. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki technologiczne z płukania filtrów po podczyszczeniu w projektowanym odstojniku popłuczyn odprowadzać do istniejącej sieci kanalizacji technologicznej.
17. W celu ochrony jakości wody podziemnej ujmowanej otworami, powierzchnię terenu w bezpośrednim sąsiedztwie należy wyprofilować w celu zabezpieczenia otworów studziennych przed napływem wód opadowych i roztopowych oraz zapewnienia odpływu wód opadowych z ich bezpośredniego sąsiedztwa.
18. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wody opadowe i roztopowe z terenu obiektu odprowadzać powierzchniowo do gruntu, w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie.
19. Powierzchnię terenu w bezpośrednim sąsiedztwie otworu studziennego wyprofilować w celu zapewnienia odpływu wód opadowych i roztopowych z jego bezpośredniego sąsiedztwa oraz utrzymywać w czystości.

UZASADNIENIE

Na wniosek z dnia 20 grudnia 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 29 grudnia 2022 r.) złożony przez Gminę Zgierz, ul. Łęczycka 4, 95-100 Zgierz reprezentowaną przez pełnomocnika Pana Bartłomieja Kozłowskiego KOMA Zakład Projektowania i Realizacji Inwestycji s.c. J.B. Kozłowski, ul. Żurawia 3/5, 91-455 Łódź wszczęte zostało postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Rozbudowa stacji wodociągowej w miejscowości Maciejów w zakresie uzdatniania wody” oraz „Budowa studni na terenie stacji wodociągowej w Maciejowie”.

Wójt Gminy Zgierz zbadał swoją właściwość miejscową i rzeczową w sprawie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie polegało będzie na rozbudowie stacji wodociągowej w miejscowości Maciejów w zakresie uzdatniania wody oraz budowie studni na terenie stacji wodociągowej w Maciejowie, na działkach o numerach ewidencyjnych: 27/2, 27/4, 28/5 obr. 0025 Maciejów, gm. Zgierz.

W związku z tym na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, Wójt Gminy Zgierz uznał się za organ właściwy miejscowo oraz rzeczowo w sprawie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 05 stycznia 2023 r. pismami znak: ZŚ.6220.19.2022 Wójt Gminy Zgierz wystąpił do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, w trybie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś;
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zgierzu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, w trybie art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś;
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko powyższego przedsięwzięcia, w trybie art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś.

W oparciu o art. 74 ust. 3a ustawy ooś, uwzględniając analizę dokumentacji, w szczególności lokalizację przedsięwzięcia organ uznał, że stronami postępowania są: wnioskodawca oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości

znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie tj. na przewidywanym terenie, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz w obszarze znajdującym się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Obwieszczeniem znak: ZŚ.6220.19.2022 z dnia 05 stycznia 2023 r. Wójt Gminy Zgierz zawiadomił strony postępowania o powyższych działaniach. Obwieszczenie to zostało udostępnione na stronie BIP i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zgierz oraz zostało wysłane do sołtysa sołectwa Maciejów z prośbą o publiczne ogłoszenie załączonego obwieszczenia na okres 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia oraz zwrotnego potwierdzenia sposobu i okresu jego ogłoszenia (pismo przewodnie do obwieszczenia z dnia 05 stycznia 2023 r. znak: ZŚ.6220.19.2022).

Wobec faktu, że liczba stron postępowania przekracza 10, organ zawiadamiał strony o podejmowanych czynnościach zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, w trybie art. 49 k.p.a.

W dniu 16 stycznia 2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi znak: WOOŚ.4220.21.2023.JKo z dnia 16 stycznia 2023 r., w którym wyrażono opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zgierzu wydał opinię z dnia 25 stycznia 2023 r., znak: PPIS.ZNS.90281.2.2023.AG o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jednocześnie wskazując warunki i wymagania konieczne do określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu wydał opinię z dnia 09 lutego 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 14 lutego 2023 r.) znak: WA.ZZŚ.5.4901.1.16.2023.PD o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i określił warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w niniejszej decyzji.

W dniu 17 lutego 2023 r. obwieszczeniem znak: ZŚ.6220.19.2022 Wójt Gminy Zgierz zawiadomił strony postępowania o powyższych działaniach oraz o tym, że zgromadzony materiał dowodowy jest wystarczający formalno-prawnie do wydania żądanej decyzji. Wobec treści art. 10 § 1 k.p.a, tut. organ zawiadomił strony o możliwości zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją w przedmiotowej sprawie, w terminie 7 dni od dnia doręczenia ww. obwieszczenia. Obwieszczenie to zostało udostępnione na stronie BIP i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zgierz oraz zostało wysłane do sołtysa sołectwa Maciejów z prośbą o publiczne ogłoszenie załączonego obwieszczenia na okres 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia oraz zwrotnego potwierdzenia sposobu i okresu jego ogłoszenia (pismo przewodnie do obwieszczenia z dnia 17 lutego 2023 r. znak: ZŚ.6220.19.2022).

W ww. terminie nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski od stron postępowania.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się jako:

§ 3 ust 1 pkt. 73 „urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę”;

§ 3 ust 2 pkt. 2 „polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych

w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach” i zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu może być wymagane.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na rozbudowie stacji wodociągowej w miejscowości Maciejów w zakresie uzdatniania wody oraz budowie studni na terenie stacji wodociągowej w Maciejowie na działkach nr ewid. 27/2, 27/4, 28/5, obręb 0025 Maciejów, gm. Zgierz, realizowanej w ramach zadań inwestycyjnych pn: „Rozbudowa stacji wodociągowej w miejscowości Maciejów w zakresie uzdatniania wody” oraz „Budowa studni na terenie stacji wodociągowej w Maciejowie” polegających na:

I. przebudowie i rozbudowie stacji wodociągowej składającej się z istniejącego budynku technologicznego wyposażonego w projektowane urządzenia do uzdatniania wody, istniejących zbiorników naziemnych wody czystej, istniejących zbiorników bezodpływowych na ścieki sanitarne i ścieki z chlorowni, projektowanego urządzenia do podczyszczania ścieków technologicznych, z sieciami i instalacjami międzyobiektoowymi tj. wodociągową, kanalizacyjną i elektroenergetyczną wraz z latarniami na dz. nr 27/2, 27/4, 28/5 obręb 0025 Maciejów, gm. Zgierz;

II. budowie i przebudowie urządzeń służących do poboru wód podziemnych z ujęcia podziemnego w postaci:

- przebudowy istniejącej instalacji w istniejącej studni nr S2 w postaci nowej pompy i niezbędnymi instalacjami i urządzeniami służącymi do poboru wód podziemnych, orurowania i niezbędnej armatury zlokalizowanej na dz. nr 27/2 i 27/4 obręb 0025 Maciejów, gm. Zgierz;
- budowy obudowy studni na istniejącym nowoodwierconym otworze studziennym S3 wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami służącymi do poboru wód podziemnych w postaci pompy, orurowania i niezbędnej armatury zlokalizowanej na dz. nr 27/2 obręb 0025 Maciejów, gm. Zgierz.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne będzie realizowane na działkach o numerach ewidencyjnych: 27/2, 27/4, 28/5 obręb 0025 Maciejów, gm. Zgierz, które nie są objęte zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obecnie teren ujęcia wody w Maciejowie na którym znajduje się funkcjonujący obiekt ujęcia wody wraz ze stacją wodociągową, jest zagospodarowany i ogrodzony. Znajdują się tu dwa ujęcia wód podziemnych (jedna studnia ze względu na zły stan techniczny przewidywana jest do likwidacji i do zastąpienia nowo odwierconą studnią awaryjną), a także międzyobiektoowe sieci, instalacje wodociągowe, kanalizacyjne i elektroenergetyczne. Układ działa jako dwustopniowy z zastosowaniem dwóch zbiorników pośrednich wody czystej.

Parametry stacji wodociągowej:

- powierzchnia całkowita obiektu ujęcia ze stacją uzdatniania wody to 1650 m².
- powierzchnia budynku do 120 m²,
- powierzchnia komunikacji dla potrzeb obiektu do 300 m²,
- powierzchnia utwardzona obiektów towarzyszących (zbiorniki wody czystej, zbiorniki bezodpływowe, odстойnik popłuczyn) – do 70 m²,

– powierzchnia istniejącej i projektowanej obudowy studni – do 7,0 m².

Szacowana suma powierzchni zajętej przez obiekty budowlane i utwardzenie nawierzchni po wykonaniu inwestycji – do ok. 511 m², co stanowi ok 31 % powierzchni obiektu.

Działka stacji wodociągowej jest pokryta roślinnością trawiastą i utwardzona kostką betonową. Na terenie inwestycji nie stwierdzono terenów leśnych, gatunków roślin chronionych, ani pomników przyrody. W ramach inwestycji nie będzie konieczności wycinki drzew i krzewów. Wody opadowe i roztopowe z terenu obiekt będą odprowadzane jak dotychczas, powierzchniowo i zagospodarowane w granicach terenu na dz. nr 27/2 i 27/4 obręb 0025 Maciejów, gm. Zgierz.

Teren działki nr ewid. 28/5 obręb Maciejów stanowi drogę dojazdową do obiektu i działek przyległych.

W ramach przedsięwzięcia zaplanowano:

- a) budowę i przebudowę urządzeń służących do poboru wód podziemnych z ujęcia podziemnego, w postaci:
 - przebudowy istniejącej instalacji w istniejącej studni nr S2 w postaci nowej pompy wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami służącymi do poboru wód podziemnych, orurowaniem i niezbędnej armatury;
 - budowy obudowy studni na istniejącym nowoodwierconym otworze studziennym S3 wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami służącymi do poboru wód podziemnych w postaci pompy, orurowania i niezbędnej armatury;
- b) przebudowę istniejącego budynku technologicznego stacji wodociągowej wraz z niezbędnymi urządzeniami do uzdatniania wody i jej dezynfekcji oraz instalacjami niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania układu transportu wody;
- c) budowę układu komunikacyjnego na terenie obiektu;
- d) budowę utwardzenia terenu kostką lub tłuczniem
- e) budowę urządzeń służących do podczyszczania ścieków technologicznych;
- f) budowę instalacji wewnętrznych w projektowanym budynku technologicznym wody;
- g) budowę zewnętrznych przewodów międzyobiektowych technologicznych, elektroenergetycznych wraz z latarniami, niezbędnych dla funkcjonowania obiektu.

Przedsięwzięcie stanowi inwestycję Gminy Zgierz służącą rozbudowie systemu zaopatrzenia w wodę. Wielkość poboru wody z ujęcia ze studni istniejącej i wykonanej nowej studni awaryjnej pobierających wodę z utworów czwartorzędowych, będzie mieścić się w granicach zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych ujęcia wód podziemnych. Strefa ochrony bezpośredniej ujęcia obejmującego teren wokół ujęcia określona została decyzją PGW Wody Polskie Dyrektor Zlewni we Łowiczu (pismo znak WA.ZUZ.5.4100.1.348.2019.HB z 20.02.2020).

Zainstalowane pompy w studniach głębinowych będą pobierały wodę naprzemiennie w ilości nieprzekraczającej do 70 m³/h każda, tj. w ramach ustalonych zasobów eksploatacyjnych ustalonych dla otworu nr 2 określonych na Q_e= 125,0 m³/h przy S_e= 3,5 m, zgodnie z decyzją Wojewody Łódzkiego z 24 kwietnia 1992 r., znak: OS.XII-7531/34/92 oraz decyzją Marszałka Województwa Łódzkiego w sprawie zatwierdzenia dodatku nr 1 do dokumentacji hydrogeologicznej z 4 lipca 2022, pismo znak: GKIII.7431.11.2022.EK.

W zasięgu lejów depresji istniejących studni ujęcia nie występują inne ujęcia wód podziemnych ujmujące wody podziemne z tej samej warstwy wodonośnej. Eksploatacja studni ujęcia na działce ujęcia w ilości przedstawionej powyżej nie będzie miała zatem wpływu na zasoby sąsiednich studni ani wpływała negatywnie na interesy osób trzecich.

Projektowane przedsięwzięcie realizowało będzie wydobywanie wody ze studni podstawowej (obecnie eksploatowanej) oraz studni awaryjnej (nowoodwierconej – obecnie nieuzbrojonej pobierającej wodę z tej samej warstwy wodonośnej w ramach zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych ujęcia) pompami głębinowymi z ujęcia, uzdatnienie, magazynowanie wody w istniejących zbiornikach wody czystej oraz transport poprzez zestaw pomp sieciowych zainstalowanych w budynku technologicznym stacji wodociągowej do gminnej sieci wodociągowej.

Z uwagi na skład fizykochemiczny (przekroczenie zawartości żelaza i manganu) woda z ujęcia będzie uzdatniania w istniejącym budynku technologicznym metodą filtracji pośpiesznej. Okresowo odbywać się może dezynfekcja wody podawanej na sieć podchlorynem sodu.

Po wydobywaniu przez naprzemiennie działające pompy głębinowe woda transportowana będzie na projektowany układ uzdatniania w istniejącym budynku technologicznym, a następnie do istniejących zbiorników wyrównawczych wody czystej na terenie obiektu.

Odbiornikiem wód popłucznych z płukania filtrów po odpowiednim czasie sedimentacji w odstojnikach popłuczyn, będzie istniejąca kanalizacja technologiczna na terenie działki nr ewid. 27/4 obr. Maciejów. Ilość wód technologicznych odprowadzanych do kanalizacji technologicznej regulowana będzie przez pracę zatapialnej pompy zlokalizowanej w odstojniku popłuczyn i nie będzie przekraczać ilości 15 m³/d. Zaprojektowany odstojnik popłuczyn przejmie i podczyści ścieki technologiczne z płukania filtrów, które będą sedimentowały przez około 8 godzin. Po tym czasie załączona zostanie pompka zatapialna zamontowana w ostatniej komorze odstojnika, która przepompuje zsedymetowaną ilość wody do istniejącego kanału technologicznego na działce nr ewid. 27/4 obr. Maciejów.

Zapewnienie pracy tych urządzeń w przypadku przerwy w dostawie energii elektrycznej z sieci elektroenergetycznej stanowić będzie istniejący zewnętrzny agregat prądotwórczy w obudowie dźwiękochłonnej zlokalizowany na terenie działki nr ewid. 27/4 obr. Maciejów.

Na terenie stacji wodociągowej znajduje się budynek technologiczny: parterowy, o wysokości około 5,5 m i powierzchni ok 120 m², który wymaga przebudowy w zakresie niezbędnych instalacji i urządzeń dla potrzeb uzdatnienia i transportu wody. W ramach przedsięwzięcia wykonane zostaną także sieci kanalizacyjne z atestowanych rur z tworzywa o średnicach do 200 mm i długości do ok. 120 mb., sieci wodociągowe z rur PEHD łączonych przez zgrzewanie elektrooporowe, kable elektroenergetyczne o długości do 120 m wraz z latarniami.

Ułożenie przewodów zewnętrznych prowadzone będzie w wykopach otwartych oszalowanych lub bezwykopowo. Sieci i instalacje międzyobiektywne kanalizacyjne wykonana będą z rur z tworzywa o średnicy Ø do 250 mm z odpowiednimi atestami i parametrach technicznych dostosowanych do technologii wykonania i długości do 50 m. Głębokość posadowienia od 1,4 do 2 m pod poziomem terenu. Nawierzchnie utwardzone na terenie obiektu przewiduje się z tłucznia lub kostki betonowej.

Istniejąca obudowa istniejącej studni S2 w postaci prefabrykowanych betonowych kręgów nie jest przewidziana do przebudowy. Natomiast istniejące instalacje w tej studni zostaną przebudowane poprzez wymianę pompy z orurowaniem, niezbędną armaturą oraz urządzeniami pomiarowymi i energetyczno-sterowniczymi.

Obudowa nowo odwierconej (awaryjnej) studni S3 wykonana będzie w postaci obudowy naziemnej typu Lange lub równoważne wraz z uzbrojeniem istniejącego otworu studziennych w głowicę studni, pompę, orurowanie i niezbędną armaturę, urządzenia pomiarowe

i energetyczno-sterownicze. Obudowa będzie szczelna (ze względu na przenikanie do wewnątrz wód opadowych i roztopowych) oraz zabezpieczona przed wejściem owadów lub gryzoni. Teren w odległości co najmniej 1 m od wprowadzonej w grunt rury należy zabezpieczyć poprzez wykonanie nawierzchni utwardzonej w pasie o szerokości co najmniej 1 m licząc od zewnętrznej obudowy studni ze spadkiem 2% w kierunku od studni, a przejście rury studziennej przez nawierzchnię utwardzoną zostanie odpowiednio uszczelnione.

Obie studnie będą posiadały zawieszoną pompę, odpowiednie orurowanie i niezbędną armaturę odcinającą, pomiarową i urządzenia energetyczno-sterownicze. Istniejąca studnia S1 przeznaczona jest do likwidacji po uruchomieniu do układu studni S3. Przewiduje się zainstalowane pomp w studniach głębinowych S2 (istniejącej) i S3 (awaryjnej nowo odwierconej) będą pobierały wodę w ilościach nie większych od zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych ujęcia. Każda pompownia wód głębinowych wyposażona zostanie w pompę o odpowiednich parametrach hydraulicznych zawieszoną pod poziomem wody w studniach, odpowiednie orurowanie oraz niezbędną armaturę regulacyjną, pomiarową i odcinającą.

Studnia S3 będzie studnią zamienną dla istniejącej studni S1 przeznaczonej do likwidacji, funkcjonować będzie jako awaryjna dla istniejącej eksploatowanej studni S2 i pobierać będzie wodę w ramach dotychczas zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych w ilościach nie przekraczających zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych i ilości określonej w obowiązującym pozwoleniu wodnoprawnym, tj. w ilości nie większej niż 70 m³/h.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (zwanej dalej kip) wynika, że planowane przedsięwzięcie zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji nie będzie wywierać trwałego i negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze. Ze względu na rodzaj technologii wykonania inwestycja w zaproponowanym układzie obiektów nie będzie zagrażała równowadze mas ziemnych, ani naruszała stosunków wodnych. Wykonanie sieci z tworzyw sztucznych z zachowaniem zalecanej przez producenta procedury montażu jej elementów oraz standardu wykonania gwarantuje szczelność systemu i zapobiega niekontrolowanym wyciekom ścieków sanitarnych i technologicznych oraz wody do środowiska. Budowa uzbrojenia podziemnego i innych budowli w zaproponowanym układzie nie powinna więc naruszać istniejącej równowagi wód podziemnych i powodować np. przesuszania niektórych powierzchni terenu.

Źródłem emisji będzie przede wszystkim praca maszyn potrzebnych do wykonania robót ziemnych oraz pojazdy transportujące materiały i surowce. Oddziaływania te będą okresowe, krótkotrwałe i ustaną po zakończeniu etapu budowy. Urobek z wykopu będzie odprowadzany do wyrównania terenu wokół urządzenia wodnego. Materiały do budowy zostaną dowieszone na plac budowy od dostawców zewnętrznych. Realizacja przedsięwzięcia bezpośrednio nie będzie wiązać się ze znacznym wykorzystaniem zasobów naturalnych. Nie przewiduje się zapotrzebowania na energię cieplną, ani gazową.

Na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia mogą powstawać nieznaczne ilości odpadów. Wszelkie powstające odpady będą selektywnie zbierane w specjalnie wydzielonych miejscach i pojemnikach przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa ich magazynowania, a następnie będą przekazywane firmom posiadającym stosowne zezwolenia, odpowiednio na transport, odzysk lub unieszkodliwianie odpadów.

Do realizacji przedsięwzięcia będą wykorzystywane materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie na podstawie uzyskanych atestów i certyfikatów. Biorąc pod uwagę zakres i skalę planowanego przedsięwzięcia, zużycie ww. surowców będzie ograniczone do minimum i nie będzie miało jakiegokolwiek negatywnego wpływu na środowisko.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, w celu ograniczenia negatywnego wpływu na środowisko środowiska zaplanowano umieszczenie zewnętrznego wolnostojącego agregatu prądotwórczego w obudowie dźwiękochłonnej oraz uporządkowane postępowanie ze ściekami i odpadami tzn. ścieki sanitarne oraz ścieki z chlorowni, gromadzone będą oddzielnie w szczelnych zbiornikach bezodpływowych. Ponadto wszelkie elementy technologii będą objęte monitoringiem pozwalającym na szybkie reagowanie w razie ewentualnej awarii.

W fazie eksploatacji urządzeń przewidzianych w projekcie nie powinny mieć miejsca sytuacje zagrażające skażeniu podłoża gruntowego oraz wód podziemnych, gdyż system został zaprojektowany jako szczelny i z materiałów trwałych, zgodnie z zasadami obowiązującymi w inżynierii wodnej i sanitarnej.

Z uwagi na doraźną dezynfekcję podchlorynem sodu możliwe jest powstanie odpadów płynnych w postaci ścieków z chlorowni, które magazynowane będą w istniejącym szczelnym zbiorniku bezodpływowym na terenie obiektu. Z informacji zawartych w kip wynika, że zbiornik na ścieki z chlorowni posiada wystarczającą objętość do przejęcia zapasu podchlorynu sodu z instalacji w budynku technologicznym (szacowana ilość ścieków z chlorowni – to 0,6 m³/rok). W przypadku zapełnienia zbiornika na ścieki z chlorowni będzie on opróżniany przez specjalistyczną jednostkę posiadającą stosowne zezwolenia.

Ścieki sanitarne odprowadzane będą do istniejącego szczelnego zbiornika bezodpływowego zlokalizowanego na terenie obiektu. Obiekt zaprojektowano jako bezobsługowy, działający w pełnej automatyce, brak stanowisk pracy stałej, przebywanie obsługi sporadyczne wyłącznie dla potrzeb prac konserwacyjnych i serwisowych. Szacowana ilość ścieków bytowo-gospodarczych – to 0,6 m³/rok. W przypadku zapełnienia zbiornika bezodpływowego będzie on opróżniany przez specjalistyczną jednostkę posiadającą stosowne zezwolenia, a następnie wywożone do oczyszczalni ścieków komunalnych.

Ścieki technologiczne z płukania filtrów po podczyszczeniu w odstojniku popłuczyn odprowadzane będą do sieci kanalizacji technologicznej na terenie obiektu. Szacowana ilość ścieków technologicznych – do 15 m³/dobę. Projektowany odstojnik popłuczyn dwukomorowy z kręgów betonowych o średnicy wewnętrznej Ø do 2,5 m, a odpowiednio dobrana objętość czynna odstojnika zapewni odpowiednią retencję i sedymentację wód z płukania filtrów.

Odpady stałe komunalne – nie przewiduje się ich powstawania na etapie eksploatacji obiektu, gdyż obiekt nie wymaga stałej obsługi oraz na terenie obiektu nie przewiduje się miejsc pracy stałej.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138) planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, a także przedmiotowe przedsięwzięcie przy zastosowaniu przedstawionej technologii nie będzie wiązać się z ryzykiem wystąpienia katastrof naturalnych i budowlanych oraz ze względu na skalę i charakter przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie podlegać ryzyku związanemu ze zmianami klimatu. W fazie eksploatacji nie powinny mieć miejsca sytuacje zagrażające skażeniu podłoża gruntowego oraz wód podziemnych, gdyż system został zaprojektowany jako szczelny i z materiałów trwałych, zgodnie z zasadami obowiązującymi w inżynierii wodnej i sanitarnej. Ponadto wszelkie elementy technologii będą objęte monitoringiem pozwalającym na szybkie reagowanie w razie ewentualnej awarii.

W rejonie przedsięwzięcia nie występują siedliska łągowa, ujścia rzek oraz obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, jak również strefy ochronne ujęć wód, obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w znacznej odległości od mórz i obszarów wybrzeży, a także poza obszarami góorskimi i leśnymi, poza terenami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne kulturowe lub archeologiczne, poza obszarem przylegającym do jezior.

Ze względu na rodzaj, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia można jednoznacznie stwierdzić, iż nie będzie ono powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko. Z tego wynika, że w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie znajdują się obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, a funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości środowiska.

Teren objęty przedsięwzięciem położony jest poza korytarzami ekologicznymi i poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.). Najbliżej zlokalizowanym obszarem chronionym jest Park Krajobrazowy Wzniesień Łódzkich w odległości ok. 3 km,

Najbliższym Obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Grądy nad Lindą PLH100022 w odległości ok. 7,5 km.

Z uwagi na rodzaj i charakter oraz skalę inwestycji nie będzie ona miała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony ww. obszarów chronionych oraz na przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi krótkotrwałe oddziaływanie, nie powodujące jednak trwałego, znacznego pogorszenia się stanu środowiska, nie zajdzie konieczność wycinania drzew i krzewów. Uciążliwości prac budowlanych względem najbliższej zabudowy będą ograniczone w czasie.

Planowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji, przy prawidłowym jego funkcjonowaniu, nie będzie oddziaływać w sposób uciążliwy na środowisko. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia z uwagi na jego zakres nie będzie miała także wpływu na otaczających krajobraz.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wszelkie roboty będą wykonywane w technologii umożliwiającej sprawne wykonanie prac, przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w prawidłowy sposób. Prace będą prowadzone w sposób zgodny z zasadami ochrony środowiska oraz z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.

W karcie informacyjnej zaproponowano działania mające na celu zapobieganie, ograniczanie i minimalizację oddziaływań i uciążliwości. Tym samym należy również przyjąć, iż na etapie realizacji i eksploatacji niniejszego zamierzenia inwestycyjnego nie przewiduje się wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi.

W niniejszej decyzji uwzględniono w całości wymagania określone przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zgierzu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi nie przedstawił w swojej opinii warunków i wymagań koniecznych do uwzględnienia w tej decyzji.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, orzeczono jak w sentencji.

Do dnia wydania decyzji tj. 22 marca 2023 r. nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski stron postępowania. Integralną częścią niniejszej decyzji jest załącznik nr 1 – Charakterystyka przedsięwzięcia.

Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o oś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi, za pośrednictwem Wójta Gminy Zgierz, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Wójt Gminy Zgierz

Wioleta Głowacka

Otrzymują:

1. Pan Bartłomiej Kozłowski, KOMA Zakład Projektowania i Realizacji Inwestycji s.c. J. B. Kozłowski, ul. Żurawia 3/5, 91-455 Łódź – pełnomocnika Inwestora
2. Strony postępowania - obwieszczenie.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zgierzu
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu
4. Starosta Zgierski.

Sprawę prowadzi Mariola Brzezińska, tel. 42 716 25 15 wew. 229.



Zgierz, dnia 22 marca 2023 r.

ZŚ.6220.19.2022

**Załącznik Nr 1 do Decyzji z dnia 22 marca 2023 r. o środowiskowych uwarunkowaniach
znak: ZŚ.6220.19.2022**

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.)

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na rozbudowie stacji wodociągowej w miejscowości Maciejów w zakresie uzdatniania wody oraz budowie studni na terenie stacji wodociągowej w Maciejowie na działkach nr ewid. 27/2, 27/4, 28/5, obręb 0025 Maciejów, gm. Zgierz, realizowanej w ramach zadań inwestycyjnych pn: „Rozbudowa stacji wodociągowej w miejscowości Maciejów w zakresie uzdatniania wody” oraz „Budowa studni na terenie stacji wodociągowej w Maciejowie” polegających na:

I. przebudowie i rozbudowie stacji wodociągowej składającej się z istniejącego budynku technologicznego wyposażonego w projektowane urządzenia do uzdatniania wody, istniejących zbiorników naziemnych wody czystej, istniejących zbiorników bezodpływowych na ścieki sanitarné i ścieki z chlorowni, projektowanego urządzenia do podczyszczania ścieków technologicznych, z sieciami i instalacjami międzyobiektowymi tj. wodociągową, kanalizacyjną i elektroenergetyczną wraz z latarniami na dz. nr 27/2, 27/4, 28/5 obręb 0025 Maciejów, gm. Zgierz;

II. budowie i przebudowie urządzeń służących do poboru wód podziemnych z ujęcia podziemnego w postaci:

- przebudowy istniejącej instalacji w istniejącej studni nr S2 w postaci nowej pompy i niezbędnymi instalacjami i urządzeniami służącymi do poboru wód podziemnych, orurowania i niezbędnej armatury zlokalizowanej na dz. nr 27/2 i 27/4 obręb 0025 Maciejów, gm. Zgierz;
- budowy obudowy studni na istniejącym nowoodwierconym otworze studziennym S3 wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami służącymi do poboru wód podziemnych w postaci pompy, orurowania i niezbędnej armatury zlokalizowanej na dz. nr 27/2 obręb 0025 Maciejów, gm. Zgierz.

Obecnie teren ujęcia wody w Maciejowie na którym znajduje się funkcjonujący obiekt ujęcia wody wraz ze stacją wodociągową, jest zagospodarowany i ogrodzony. Znajdują się tu dwa ujęcia wód podziemnych (jedna studnia ze względu na zły stan techniczny przewidywana jest do likwidacji i do zastąpienia nowo odwierconą studnią awaryjną), a także międzyobiektove sieci, instalacje wodociągowe, kanalizacyjne i elektroenergetyczne. Układ

działa jako dwustopniowy z zastosowaniem dwóch zbiorników pośrednich wody czystej.

Parametry stacji wodociągowej:

- powierzchnia całkowita obiektu ujęcia ze stacją uzdatniania wody to 1650 m².
- powierzchnia budynku do 120 m²,
- powierzchnia komunikacji dla potrzeb obiektu do 300 m²,
- powierzchnia utwardzona obiektów towarzyszących (zbiorniki wody czystej, zbiorniki bezodpływowe, odстойnik popłuczyn) – do 70 m², Szacowana suma powierzchni zajętej przez obiekty budowlane i utwardzenie nawierzchni po wykonaniu inwestycji – do ok. 511 m², co stanowi ok 31 % powierzchni obiektu.

Zainstalowane pompy w studniach głębinowych będą pobierały wodę naprzemiennie w ilości nieprzekraczającej do 70 m³/h każda, tj. w ramach ustalonych zasobów eksploatacyjnych ustalonych dla otworu nr 2 określonych na $Q_e = 125,0$ m³/h przy $S_e = 3,5$ m.

W ramach przedsięwzięcia zaplanowano:

- a) budowę i przebudowę urządzeń służących do poboru wód podziemnych z ujęcia podziemnego, w postaci:
 - przebudowy istniejącej instalacji w istniejącej studni nr S2 w postaci nowej pompy wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami służącymi do poboru wód podziemnych, orurowaniem i niezbędnej armatury;
 - budowy obudowy studni na istniejącym nowoodwierconym otworze studziennym S3 wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami służącymi do poboru wód podziemnych w postaci pompy, orurowania i niezbędnej armatury;
- b) przebudowę istniejącego budynku technologicznego stacji wodociągowej wraz z niezbędnymi urządzeniami do uzdatniania wody i jej dezynfekcji oraz instalacjami niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania układu transportu wody;
- c) budowę układu komunikacyjnego na terenie obiektu;
- d) budowę utwardzenia terenu kostką lub tłuczniem
- e) budowę urządzeń służących do podczyszczania ścieków technologicznych;
- f) budowę instalacji wewnętrznych w projektowanym budynku technologicznym wody;
- g) budowę zewnętrznych przewodów międzyobjektowych technologicznych, elektroenergetycznych wraz z latarniami, niezbędnych dla funkcjonowania obiektu.



Wójt Gminy Zgierz

Wioleta Głowacka



Zgierz, dnia 27 kwietnia 2023 r.

ZŚ.6220.19.2022

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 § 1 i § 2 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27 kwietnia 2023 r. Pana Bartłomieja Kozłowskiego, KOMA Zakład Projektowania i Realizacji Inwestycji s.c., ul. Żurawia 3/5, 91-455 Łódź reprezentującego Gminę Zgierz, ul. Łęczycka 4, 95-100 Zgierz

zaświadcza się,

że decyzja Wójta Gminy Zgierz o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 22 marca 2023 r. znak: ZŚ.6220.19.2022 dla przedsięwzięcia pod nazwą: „**Rozbudowa stacji wodociągowej w miejscowości Maciejów w zakresie uzdatniania wody**” oraz „**Budowa studni na terenie stacji wodociągowej w Maciejowie**”, w dniu 27 kwietnia 2023 r. stała się ostateczna.

Strony postępowania nie wniosły odwołania od ww. decyzji w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji (doręczenie decyzji nastąpiło przez obwieszczenie).

Z upoważnienia Wójta

Wiesław Olender
Z-ca Wójta Gminy Zgierz

