

Umowa Nr

zawarta w dniu w Golubiu-Dobrzyniu

pomiędzy:

Gminą Golub-Dobrzyń z siedzibą w Golubiu-Dobrzyniu u. Plac Tysiąclecia 25,
87-400 Golub-Dobrzyń NIP 5030037022,

reprezentowanym przez:

Wójta Gminy Golub-Dobrzyń – Pana Marka Ryłowicza

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Iwony Katarzyny Górskiej

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

Zakładem Gospodarczym Ekolog Sp. z o.o. z siedzibą w Białkowo 51, 87-400 Golub-Dobrzyń,
wpisanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem
0000463762, NIP: 5030077010, reprezentowaną przez:

..... –,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

Do niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy art. 214 ust. 1 pkt 11 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn zm., zwanej dalej „Pzp”).

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:

„Budowa, rozbudowa, przebudowa, modernizacja dróg, obiektów użyteczności publicznej oraz infrastruktury towarzyszącej i przygotowanie dokumentacji”

w tym:

- a) „Budowa, przebudowa i remont dróg utwardzonych i nieutwardzonych oraz infrastruktury towarzyszącej wraz z przygotowaniem dokumentacji niezbędnej do przeprowadzenia inwestycji na terenie Gminy Golub-Dobrzyń”
- b) „Budowa, przebudowa, remont, modernizacja obiektów użyteczności publicznej oraz infrastruktury towarzyszącej wraz z przygotowaniem dokumentacji niezbędnej do przeprowadzenia inwestycji na terenie Gminy Golub-Dobrzyń”

- wykonywany sukcesywnie na podstawie skonkretyzowanych zleceń.

2. Strony oświadczają, iż spełniają warunki określone w art. 214 ust. 1 pkt 11 Pzp.

§ 2

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy wskazany w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.

Zakres przedmiotu umowy w szczególności obejmuje wykonywanie zadań:

- budowę i przebudowę dróg utwardzonych i nieutwardzonych oraz tworzenie organizacji ruchu.
 - modernizację, remonty, rekultywację dróg utwardzonych i nieutwardzonych
 - budowę nowych oraz odtworzenie dotychczasowych terenów zielonych
 - modernizację, remonty, budowę i przebudowę infrastruktury towarzyszącej w pasie drogi
 - remonty, przebudowę, budowę, rozbudowę i modernizację obiektów użyteczności publicznej
 - modernizację, remonty, przebudowę, budowę i modernizację infrastruktury towarzyszącej obiektów użyteczności publicznej
 - wykonywanie projektów dróg i infrastruktury publicznej
2. Zamawiający będzie realizował przedmiot umowy na podstawie każdorazowych zleceń lub umów w przypadkach koniecznych (np. przeniesienie praw autorskich) określających zakres jego działania.
 3. W przypadku, w którym realizacja zadania będzie tego wymagać do ww. zlecenia Zamawiający przekaze Wykonawcy dokumentację projektową, kosztorysową oraz stosowne zezwolenia.

§ 3

1. Przedstawicielem Wykonawcy w trakcie wykonywania prac w przypadkach koniecznych będzie kierownik budowy lub osoba wyznaczona.
2. Wykonawca każdorazowo do otrzymanego zlecenia przedstawi oświadczenie, iż posiada zabezpieczenie techniczne, posiada odpowiednią wiedzę oraz wystarczający potencjał osobowy do jego wykonania.
3. Zamawiający każdorazowo do wykonywanego zadania wskaże osobę nadzorującą prowadzone prace (jeżeli wymaga).

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w zakresie określonym w zleceniach przekazanych przez Zamawiającego zgodnie z przekazaną dokumentacją projektową, dokonanyimi ustaleniami, obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej lub wiedzą techniczną niezbędną do świadczenia wskazanych usług.
2. Przyjęcie każdorazowo zlecenia przez Wykonawcę oznacza, iż zapoznał się z zakresem zleconego zadania, w szczególności z dokumentacją, poczynionymi uzgodnieniami oraz warunkami prawno-technicznymi oraz ceną i nie wnosi zastrzeżeń.

§5

W trakcie wykonywania umowy (prace budowlane) strony określają wzajemne obowiązki i uprawnienia:

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy w przypadkach wymaganych
- przekazanie Wykonawcy dziennika budowy i dokumentacji projektowej oraz dokumentów niezbędnych do realizacji zadania w przypadkach wymaganych
- dokonanie odbioru końcowego

2. Do obowiązków Wykonawcy (stosownie do zakresu zleconego zadania) należy:

- opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (w przypadkach wymaganych)
- opracowanie Projektu organizacji ruchu na czas budowy (w przypadkach wymaganych).
- protokolarne przejście od Zamawiającego terenu budowy/realizacji zadania.
- poinformowanie, przed przystąpieniem do robót, poszczególnych użytkowników uzbrojenia podziemnego o terminie rozpoczęcia robót i potrzebie zabezpieczenia nadzoru z ich strony na czas prowadzenia robót.
- zagospodarowanie terenu budowy i zaplecza socjalnego dla potrzeb własnych.
- zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy.
- utrzymanie porządku na terenie budowy w czasie realizacji zadania.
- oznaczenie terenu budowy i zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- uzyskanie zgody na zajęcia dróg i chodników wraz z wykonaniem wymaganego oznakowania tymczasowej organizacji ruchu (w przypadkach wymaganych).
- sprawowanie bezpośredniego nadzoru przez pracowników Wykonawcy posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.
- uporządkowanie terenu oraz naprawienie nawierzchni sąsiadujących jezdni – uszkodzonych w trakcie prowadzenia prac.
- przedłożenie Zamawiającemu, po zakończeniu robót, a przed odbiorem końcowym, dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
- wszystkie materiały użyte do realizacji każdorazowego zadania muszą posiadać stosowne dokumenty potwierdzające ich dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie oraz posiadać akceptację inspektorów nadzoru Zamawiającego przed ich wbudowaniem.
- wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy, ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych (odpadów betonowych, ziemi, gruzu budowlanego) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.
- wszystkie materiały nie nadające się do ponownego wbudowania i wymagające wywozu a pochodzące z prowadzonych w ramach inwestycji robót, np. robót rozbiórkowych,

ziemnych, wycinki i karczowania drzew i krzewów, będą stanowiły własność Wykonawcy.

3. Wykonawca realizując pozostałe prace nie stanowiące robót budowlanych zobowiązany jest do przestrzegania zapisów każdorazowego zlecenia w szczególności postanowień zakresu i sposobu realizacji zadania.
4. Wykonawca w przypadku braku realizacji zlecenia lub realizacji w sposób niezgodnie z jego treścią, w sposób istotny narusza postanowienia niniejszej umowy.

§ 6

1. Niniejsza umowa obowiązuje do dnia **31.12.2024** roku.
2. Termin wykonania poszczególnych zadań określony zostanie każdorazowo w dokumencie zlecenia przekazanym Wykonawcy.
3. Każdorazowo po realizacji zadania, odbiór końcowy nastąpi na podstawie protokołu końcowego odbioru robót.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie zdarzenia na placu budowy do czasu przekazania przedmiotu umowy do eksploatacji Użytkownikom protokołem określonym w ust. 4.

§ 7

1. Zamawiający za wykonane każdorazowo zadanie zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone w poszczególnym zleceniu.
2. Zamawiający dopuszcza płatności częściowe.

§ 8

1. Podstawą zapłaty będą prawidłowe faktury częściowe oraz faktura końcowa wystawiane przez Wykonawcę Zamawiającemu za realizację każdorazowo zleconego zadania.
2. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru wykonanych robót, stwierdzający ilość i zakres rzeczowy wykonanych robót, podpisany przez osoby upoważnione.
3. Termin płatności faktur częściowych zadania wynosi 14 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
4. Podstawą do wystawienia faktury końcowej zadania będzie protokół końcowego odbioru robót.
5. Termin płatności faktury końcowej zadania wynosi 14 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy nr 45 1600 1462 1831 6102 7000 0001.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający wstrzyma do czasu ustania przyczyny, płatności bieżących faktur – w całości lub w części – w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy, z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z umowy. W takim przypadku nie przysługują Wykonawcy odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.

§ 9

1. Wartość przedmiotu umowy określona zostaje na podstawie zabezpieczonych w budżecie środków przez Zamawiającego, przeznaczonych łącznie na realizację poszczególnych zadań i wynosi zł.
2. Suma faktur końcowych za wykonanie zleconych zadań Wykonawcy nie może przekroczyć sumy wskazanych w ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany kwoty wskazanej w ust. 1. w związku ze zmianami planu wydatków w budżecie, przyjętych stosownym aktem prawnym.
4. Zmiana o której mowa w ust. 3 dokonywana jest na podstawie oświadczenia składanego Wykonawcy i nie wymaga zmiany treści niniejszej umowy.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 10

Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne przez 36 miesięcy. Okres rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu przekazania przedmiotu umowy do eksploatacji.

§ 11

Strony dopuszczają zmianę postanowień niniejszej umowy w formie pisemnej.

§ 12

1. Sprawy sporne będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd dla Zamawiającego.
2. Umowę wraz z załącznikiem sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

W imieniu Zamawiającego:

W imieniu Wykonawcy: