

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



ST PROJEKT Jacek Staniek
Kąty 18, 29-100 Włoszczowa
NIP 6090010369, tel. 600 319 265
e-mail: stprojektbiuro@gmail.com



Zleceniodawca:
Inwestor:

Gmina Nowiny
ul. Białe Zagłębie 25
26-052 Nowiny



Nazwa
inwestycji:

**„Budowa drogi wewnętrznej na działce nr ewid. 476/4 w
miejscowości Zgórsko, gmina Nowiny wraz z
odwodnieniem”.**



Adres
inwestycji:

m. Zgórsko na dz. nr ewid. 476/4 obręb 0005 Zagrody, gmina
Nowiny

Stadium: PB

TOM I
PROJEKT PZT BRANŻY
DROGOWEJ, SANITARNEJ

Autor branży drogowej:	mgr inż. Weronika Skoczylas	
Projektant branży drogowej:	mgr inż. Jacek Staniek SWK/0060PWBD/21	
Sprawdzający branży drogowej:	mgr inż. Kamil Ziółkowski LOD/2541/PWOD/14	
Projektant branży sanitarnej:	mgr inż. Roman Księżnik LOD/1490/POOS/10	

Kategorie obiektów budowlanych:

XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe

XXVI- sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze,
wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

Kąty, Wrzesień 2022r

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. TOM I

- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU BRANŻY DROGOWEJ, SANITARNEJ

2. TOM II

- CZĘŚĆ FORMALNO – PRAWNA
- INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

3. TOM III

- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BRANŻY DROGOWEJ

5. TOM IV

- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY BRANŻY SANITARNEJ

1. SPIS TREŚCI

1. SPIS TREŚCI	3
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	4
2.1 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	4
2.2 OPIS PROJEKTOWANYCH ZADAŃ	4
2.3 OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	5
2.4 WPŁYW NA ŚRODOWISKO.....	7
3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	8
3.1.RYS.1 LOKALIZACJA.....	8
3.2.RYS.2 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	9
4. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO.....	10
5. IZBA, UPRAWNIENIA PROJEKTANTA, SPRAWDZAJĄCEGO.....	11

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obszar, na którym planowana jest budowa drogi wewnętrznej w miejscowości Zgórsko położony jest na działkach nr ewid. 476/4 obręb 0005 Zagrody, gmina Nowiny.

Droga posiada jezdnię nieulepszoną tłuczniową. Droga posiada szerokości około 4,0 m.b. Odwodnienie drogi odbywa się poprzez spływ powierzchniowy na istniejące tereny przydrożne.

Pas drogowy budowanej drogi przebiega wzdłuż zabudowy jednorodzinnej.

Na działkach zlokalizowanych wzdłuż projektowanej inwestycji znajduje się:

- sieć elektroenergetyczna,
- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć gazowa.

Obszar przedsięwzięcia jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny pod nazwą „Sołectwo Zgórsko-Zagrody Załącznik nr 1 do Uchwały nr RG-XXXI/370/17 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 29 maja 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2.2 OPIS PROJEKTOWANYCH ZADAŃ

Projektuje się budowę drogi wewnętrznej w miejscowości Zgórsko na dz. ewid. 476/4 obręb 0005 Zagrody, gmina Nowiny w zakresie wykonania jezdni mineralno-bitumicznej, prawostronnych poboczy ulepszonych kruszywem, lewostronnego chodnika z kostki betonowej oraz zjazdów do posesji.

2.2.1. Branża drogowa

W zakresie branży drogowej projektuje się:

- wykonanie jezdni o nawierzchni mineralno-bitumicznej wraz z pełną konstrukcją jezdni o szerokości 4,0 m.b.
- wykonanie prawostronnego pobocza ulepszanego kruszywem o szerokości 0,75 m.b.
- wykonanie lewostronnego chodnika o szerokości 1,4 – 1,5 m.b. z kostki betonowej gr. 8 cm
- wykonania zjazdów o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8 cm
- wykonanie studni chłonnych 1 szt.

- wykonanie wpustu deszczowego wraz z przykanalikiem 1 szt.

Powierzchnia projektowanej jezdni mineralno-bitumicznej: 365 m²

Długość budowanej drogi: 88.79 m.b.

Powierzchnia chodników o nawierzchni z kostki betonowej: 115,00 m²

Powierzchnia zjazdów z kostki betonowej: 30,00 m²

Powierzchnia poboczy utwardzonych: 68,00 m²

2.2.2. Branża sanitarna

W zakresie branży sanitarnej projektuje się:

- regulację istniejących skrzynek do zasuw. Wysokość wszystkich zasuw dopasować do niwelety ciągu pieszego oraz projektowanych poboczy. Skrzynki do zasuw ustawić na prefabrykowanych płytach betonowych.
- przebudowę 1 szt. odejścia hydrantowego. Istniejący hydranty nadziemny należy przebudować na hydrant podziemny.

2.3 OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania zamyka się w granicach działek: m. Zgórsko na dz. ewid. 476/4 obręb 0005 Zagrody, gmina Nowiny.

Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

Przepisami odrębnymi na podstawie, których określono obszar oddziaływania obiektu dla planowanej budowy inwestycji jest:

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz.U. 2016 poz. 124 z późn. zmianami);

- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz.U.2022.1693 z późn. zmianami);

Dane informujące czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Inwestycja zlokalizowana jest poza strefami ochrony konserwatorskiej, które

podlegają opiece i ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021r. poz. 710). W przypadku znalezienia w trakcie prac ziemnych przedmiotu archeologicznego lub odkrycia wykopaliska, należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Inwestycja zlokalizowana jest w granicach i terenie strefy krajobrazowej "c" w Chęcińsko-Kieleckim Obszarze Chronionego Krajobrazu.

Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:

Planowana budowa nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywalnych zagrożeń środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Brak przewidywanych zagrożeń środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników budowanego obiektu budowlanego.

Inne konieczne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych:

Planowana budowa nie znajduje się na terenie, który znajduje się w granicach obserwacji archeologicznych.

Warunki uzgodnienia projektu budowlanego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych:

Obiekt nie jest zaliczany do obiektów budowlanych, których projekty zagospodarowania działki lub terenu, projekty architektoniczno-budowlane oraz projekty techniczne wymagają uzgodnienia.

Niezbędne warunki do korzystania z drogi publicznej przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze

Planowany obiekt budowlany – droga zapewnia niezbędne warunki do korzystania przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze. Zaprojektowane elementy infrastruktury drogowej – jezdnia drogi wewnętrznej oraz chodnik, zostały

zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, tym samym zapewniając niezbędne warunki do korzystania z przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze.

2.4 WPŁYW NA ŚRODOWISKO

Planowana inwestycja polegająca na budowie drogi wewnętrznej w miejscowości Zgórsko w ramach zadania „Budowa drogi wewnętrznej na działce nr ewid. 476/4 w miejscowości Zgórsko, gmina Nowiny wraz z odwodnieniem” nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.