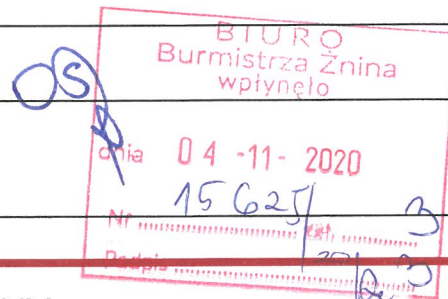


# PROJEKT TECHNICZNY

OBIEKT	ROZBUDOWA PLACU ZABAW W SOŁECTWIE CEREKWICA
LOKALIZACJA	CEREKWICA, DZ. NR 201 88-400 ŻNIN
INWESTOR	GMINA ŻNIN ul. 700-lecia 39 88-400 Żnin



## PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA	PROJEKTANT	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
ARCHITEKTURA	Tech. bud. JAN KUBACKI	UAN-KZ-7210/404/87 w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie	TECH. BUDOWLANY JAN KUBACKI specjalność kierowanie robotami budowlanymi upr. nr 304/6 specjalność konstrukcyjno-budowlana upr. GT III. 7210/233/77 specjalność architektoniczna w zakresie ograniczonym upr. nr 1101/27-2019-001/002

DATA 29 PAŹDZIERNIK 2020 r

EGZEMPLARZ NR ..1...



## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa	-1-
2. Zawartość opracowania	-2-
3. Projekt zagospodarowania	
Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki	-3÷5-
P1 – projekt zagospodarowania terenu	-6-
4. Charakterystyka urządzeń od producenta	-7÷15-
5. Załączniki formalno-prawne	
- oświadczenie projektanta	-16-
- uprawnienia i przynależność do izby	-17÷18-



# OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

## 1. Temat opracowania

Tematem niniejszego opracowania jest projekt rozbudowy placu zabaw na działce nr 201 w miejscowości Cerekwica, gm. Żnin.

## 2. Podstawa opracowania

Podstawą niniejszego opracowania stanowią:

- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500;
- zlecenie Inwestora;
- ustalenia z Inwestorem;
- inwentaryzacja w terenie;
- przepisy i normy.

## 3. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest zaprojektowanie rozbudowy placu zabaw w dla Sołectwa Cerekwica

W zakres opracowania wchodzi:

- elementy zabawowe placu zabaw,
- elementy plenerowej siłowni

## 4. Istniejące zagospodarowanie

Na działce nr 201 (obręb Cerekwica), na której przewiduje się przedmiotową inwestycję znajduje się ogrodzony teren przeznaczony pod plac zabaw.

W obrębie tego terenu usytuowane są typowe elementy zabawowe placu zabaw dla rekreacji najmłodszych. Teren jest płaski z niewielkim spadkiem. Nawierzchnia trawiasta.

W pozostałej części działki zlokalizowane jest boisko sportowe w bezpośrednim sąsiedztwie placu zabaw. Miejscami występuje zadrzewienie.

## 5. Zagospodarowanie działki

Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi. Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu oraz w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek i pod nadzorem dostawcy.

Zgodnie z wytycznymi Inwestora plac zabaw będzie wyposażony w następujące urządzenia do zabawy i rekreacji:

• Huśtawka potrójna	1 szt.
• Zestaw zabawowy	1 szt.
• Piaskownica	1 szt.
• Karuzela	1 szt.
• Huśtawka ważka	1 szt.
• Wyciąg i krzesło	1 szt.
• Linarium	1 szt.
• Ławka	2 szt.
• Stół	1 szt.
• Kosz na śmieci	1 szt.
• Regulamin	1 szt.

Zawartość zestawu:

- zjeżdżalnia
- 2 drabinki metalowe
- zejście drabinkowe
- dwie wieżyczki
- mostek między wieżyczkami

Teren przed zamontowaniem urządzeń rekreacyjnych należy odpowiednio przygotować usuwając zbędną zieleni i inne zbędne elementy obecnego zagospodarowania.

Na placu zabaw zaproponowano nawierzchnię zieloną.

Plac na którym powstanie plac zabaw wymaga niewielkiej rekultywacji terenu w obrębie usytuowania urządzeń rekreacji.

Zagospodarowanie placu zabaw wykonano na mapie do celów projektowych i na zasadach określonych w warunkach technicznych.

Urządzenia powinny być wyraźnie i trwale oznakowane z podaniem co najmniej:

- nazwy i adresu producenta lub upoważnionego przedstawiciela
- metryczki urządzenia i roku produkcji
- znaku poziomego podstawowego
- numery i daty normy europejskiej , tzn. ENI 176-1:199X

Należy zwrócić uwagę na montowanie fundamentów urządzeń sportowych i małej architektury. Fundamenty powinny być zamontowane tak, aby nie stwarzały zagrożenia (potknięcie się, uderzenie itp.).

Wszelkie części wystające z fundamentów , takie jak końce śrub, powinny się znajdować co najmniej 400 mm pod płaszczyzną zabawy, chyba, że zostały całkowite zakryte.

Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw należy na stałe związać z gruntem za pomocą ocynkowanych kotew stalowych mocowanych w betonowym fundamencie posadowionym w gruncie zgodnie z założeniami normy PN-EN 1176-1:2009 i specyfikacją techniczną.

## 6. Instalacje

Teren placu zabaw nie jest i nie przewiduje się wyposażenia w instalacje.

## 7. Bilans terenu

Powierzchnia ogrodzonego placu zabaw	375,00 m <sup>2</sup>	=	3,70 %
Pozostała część działki	9769,00 m <sup>2</sup>	=	96,30 %
Powierzchnia działki	10144,00 m <sup>2</sup>	=	100,0 %

## 8. Wpływ na środowisko

Oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko:

- Brak emisji zanieczyszczeń.
- Usuwanie śmieci odbywać się będzie przez wywożenie. Śmieci będą gromadzone w pojemnikach w workach z tworzywa sztucznego i opróżniane okresowo przez koncesjonowany zakład oczyszczania.
- Dla założonego programu użytkowego nie występują emisje hałasu , wibracji i promieniowania , w tym jonizującego, jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia .
- Charakter zagospodarowania terenu - nie wpływa negatywnie na istniejący w sąsiedztwie drzewostan.

Projektowany plac zabaw poprzez uporządkowanie terenu i nadania mu określonej funkcji rekreacyjnej wpłynie korzystnie na stan środowiska naturalnego.

## 9. Ochrona interesu osób trzecich

Projektowana rozbudowa placu zabaw nie narusza interesu osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

Planowana inwestycja na etapie wykonywania i użytkowania nie spowoduje:

- pozbawienia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, dostępu do światła dziennego w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi.
- Uciążliwości spowodowanej przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zapylenie itp.
- Zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby
- Zanieczyszczenia istniejącej zieleni i drzewostanu.

Prace budowlane oraz użytkowanie obiektu zamknie się w granicach działki nr 201. Na etapie realizacji inwestycji mogą wystąpić chwilowe uciążliwości związane z hałasem, zapyleniem itp. jednak należy zastosować rozwiązania i stosować maszyny i urządzenia, które zminimalizują ewentualne uciążliwości do minimum.

## **10. Ochrona zabytków**

Teren działki nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

## **11. Tereny górnicze**

Inwestycja nie znajduje się na terenach górniczych.

## **12. Uwagi końcowe**

Wszystkie wymiary należy dokładnie ustalić na budowie.

W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do projektanta lub/i do dostawcy określonego systemu/materiałów.

Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy "Prawo budowlane" z dnia 7 lipca 1994 roku art. 10 z późniejszymi zmianami. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru załączonej do projektu.

Wszędzie tam, gdzie użyto określeń, symboli i rysunków wskazujących na znaki towarowe, Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania przez Wykonawców produktów, materiałów lub urządzeń równoważnych. Użyte nazwy, typy, symbole i rysunki należy traktować jako rozwiązania przykładowe określające standardy jakościowe, wygląd i parametry techniczne. Wszelkie materiały, urządzenia i technologie, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakie muszą spełniać rozwiązania równoważne, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy. Jako równoważne dopuszcza się inne rozwiązania, niż podane w dokumentacji projektowej, pod warunkiem zagwarantowania równorzędnych parametrów technicznych i technologicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji oraz zgodność i z obowiązującymi wymaganiami prawnymi. Podane typy i właściwe im cechy mogą jedynie służyć dla lepszego doboru zamienników. Jeżeli Wykonawca zamierza zastosować rozwiązania równoważne i wykaże to w ofercie przetargowej, to jest zobowiązany w treści oferty udokumentować i potwierdzić w sposób jednoznaczny, że zastosowane materiały, urządzenia, systemy itp. będą odpowiadały wskazanym w opisie przedmiotu zamówienia w stopniu co najmniej równym w zakresie cech funkcjonalnych, jakościowych oraz estetycznych. Jeżeli Wykonawca zamierza skorzystać z tego uprawnienia, i nie wykaże na etapie składania ofert równoważności zastosowanych materiałów, urządzeń, systemów itp., to będzie to skutkowało odrzuceniem oferty jako niezgodnej ze Specyfikacją Warunków Zamówienia w aspekcie opisu przedmiotu zamówienia. Jeżeli Wykonawca zamierza skorzystać z tego uprawnienia wskazane jest, aby poza udokumentowaniem tej równoważności do każdej pozycji zastosowanego materiału, urządzenia, systemu itp. sporządził odrębnie arkusz porównawczy, w którym wskaże wymogi zawarte w opisie przedmiotu zamówienia i cechy równoważności. Wykonawca obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego materiały, urządzenia, dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania, określone przez Zamawiającego, a ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego, spoczywa na składającym ofertę. W takim wypadku Wykonawca musi przedłożyć odpowiednie dokumenty, opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dane materiały (wyroby) do użytkowania oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one równoważne. Wykonawca nie będzie mógł uzupełnić tych dowodów po terminie składania ofert.

## **13. Normy i przepisy użyte w opracowaniu**

Podstawowe przepisy związane z projektem, dostarczeniem urządzeń i wykonaniem placu zabaw:

1. Normy z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw:
  - PN-EN 1176-1:2017-12 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań.

- PN-EN 1176-2:2017-12 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 2: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań huśtawek.
- PN-EN 1176-3:2017-12 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 3: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań zjeżdżalni.
- PN-EN 1176-5:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 5: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań karuzeli.
- PN-EN 1176-6:2017-12 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 6: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań urządzeń kołyszących.
- PN-EN 1176-7:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 7: Wytyczne instalowania, sprawdzania, konserwacji i eksploatacji.
- PN-EN 16630:2015-06 Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowane na stałe. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.

## 2. Pozostałe Normy:

DIN 79000:2012-05 Standortgebaundene Fitnessgeräte im Außenbereich - Sicherheitstechnische Anforderungen und Prüfverfahren. (Wyposażenie siłowni zewnętrznych montowane na stałe - Wymagania bezpieczeństwa i metody badań).

PN-EN 350-2 Naturalna trwałość drewna litego. Wytyczne dotyczące naturalnej trwałości i podatności na nasycanie wybranych gatunków drewna mających znaczenie w Europie.

PN-EN 335-2 Definicja klas zagrożenia ataku biologicznego. Trwałość drewna i materiałów drewnopochodnych. Zastosowanie do drewna litego.

PN-EN 351-1 Drewno lite zabezpieczone środkiem ochrony. Trwałość drewna i materiałów drewnopochodnych. Klasyfikacja wnikania i retencji środka ochrony.

PN-EN ISO/IEC 17050-1:2010 Ocena zgodności. Deklaracja zgodności składana przez dostawcę. Część 1: Wymagania ogólne.

## 3. Przepisy i akty prawne

Dz.U. 2021 poz. 2351 USTAWA z dnia 20.12.2021 r. Prawo budowlane

Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Uwaga: Powyższe normy i akty prawne są zarówno obowiązującymi jak i wytycznymi do stosowania.

TECH BUDOWLANI  
specjalizacja w robotach budowlanych  
upr. nr 304/68  
specjalność konstrukcyjno-budowlana  
upr. CT nr. 7316/230/77  
specjalność architektoniczna w zakresie ograniczonym