



Państwowy Instytut Geologiczny
Państwowy Instytut Badawczy

państwowa służba geologiczna
państwowa służba hydrogeologiczna

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie

PODSTAWOWYM Z MOŻLIWOŚCIĄ PROWADZENIA NEGOCJACJI

na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych
(t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), o wartości szacunkowej zamówienia poniżej 214 000 EURO

oznaczenie sprawy: **EZP.26.79.2021**

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

**Wykonanie remontu schodów zewnętrznych i balustrad oraz wykonanie docieplenia
termomodernizacyjnego budynku administracyjno-socjalnego
Narodowego Archiwum Geologicznego w Przemyłowicach**

ZATWIERDZAM:

Pełnomocnik Dyrektora PIG-PIB

ds. Zamówień Publicznych

Mariola Siwek

Warszawa, dnia 19.08.2021 r.

Użyte w niniejszym dokumencie skróty i sformułowania oznaczają:

1. „ustawa Pzp” – ustawę z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.);
2. „SWZ” – niniejszą Specyfikację Warunków Zamówienia;
3. „Zamawiający” lub „PIG-PIB” – Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy;
4. „Wykonawca” – zgodnie z definicją zawartą w art. 7 pkt 30 ustawy Pzp.

SPIS TREŚCI

1. ZAMAWIAJĄCY
2. ADRES STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ UDOSTĘPNIANE BĘDĄ ZMIANY I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ ORAZ INNE DOKUMENTY ZAMÓWIENIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA
3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA
4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA
6. OFERTY CZĘŚCIOWE, WARIANTOWE
7. PODWYKONAWSTWO
8. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
9. POLEGANIE NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW
10. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA
11. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA (PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE)
12. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/ KONSORCJA)
13. SPOSÓB KOMUNIKACJI
14. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW
15. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ
16. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT
17. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY
18. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT
19. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM
20. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY
21. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
22. INFORMACJE O TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY ORAZ MOŻLIWOŚCI JEJ ZMIANY
23. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY
24. DANE OSOBOWE
25. ZAŁĄCZNIKI

1. ZAMAWIAJĄCY

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy

00-975 Warszawa

ul. Rakowiecka 4

NIP: 525-000-80-40

REGON: 000332133

wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000122099.

Numer telefonu: 22 459 2621

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>, zwana dalej również „Platformą”.

2. ADRES STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ UDOSTĘPNIANE BĘDĄ ZMIANY I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ ORAZ INNE DOKUMENTY ZAMÓWIENIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Zmiany i wyjaśnienia SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>.

3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 3.1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Pzp oraz niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SWZ”.
- 3.2. Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, które podlegać będą ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.
- 3.3. W przypadku skorzystania z uprawnienia wynikającego z art. 275 pkt 2 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia liczby Wykonawców, których zaprosi do negocjacji do liczby zapewniającej konkurencję – nie mniejszej jednak niż 3 i nie większej niż 5. Jeśli liczba złożonych ofert będzie mniejsza niż 3, Zamawiający zaprosi do negocjacji wszystkich Wykonawców, których oferty nie podlegały odrzuceniu.
- 3.4. Zamawiający, w celu ograniczenia liczby Wykonawców zaproszonych do negocjacji ofert, zastosuje kryteria oceny ofert opisane w pkt 18 SWZ.
- 3.5. Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożą ofertę, o:
 - 3.5.1. Wykonawcach, których oferty nie zostały odrzucone;
 - 3.5.2. punktacji przyznanej ofertom w kryteriach oceny ofert i łącznej punktacji;
 - 3.5.3. Wykonawcach którzy nie zostali zakwalifikowani do negocjacji.
- 3.6. Zamawiający w zaproszeniu do negocjacji wskaże miejsce, termin i sposób prowadzenia negocjacji oraz kryteria oceny ofert, w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści ofert.
- 3.7. Prowadzone negocjacje będą miały charakter poufny.
- 3.8. Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich Wykonawców, których oferty złożono w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu nie zostaną odrzucone i którzy brali udział w negocjacjach, o zakończeniu negocjacji oraz zaprosi ich do składania ofert dodatkowych.
- 3.9. Zamawiający wyznaczy termin na złożenie ofert dodatkowych z uwzględnieniem czasu potrzebnego na przygotowanie tych ofert, z tym, że termin ten nie będzie krótszy niż 5 dni od dnia przekazania zaproszenia do składania ofert dodatkowych.
- 3.10. Wykonawca będzie mógł złożyć ofertę dodatkową, która zawierać będzie nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegającej ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez Zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji.
- 3.11. Oferta dodatkowa nie będzie mogła być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

- 3.12. Oferta przestaje wiązać Wykonawców z zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.
- 3.13. Oferta dodatkowa, która będzie mniej korzystna w którymkolwiek z kryterium oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlegać będzie odrzuceniu.
- 3.14. Ofertę Wykonawcy niezaproszonego do negocjacji uznaje się za odrzuconą.
- 3.15. Jeżeli Zamawiający po otwarciu ofert uzna, że nie będzie prowadził negocjacji, dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
- 3.16. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych o jakich mowa w art. 3 ustawy Pzp.
- 3.17. Zgodnie z art. 310 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie w całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
- 3.18. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- 3.19. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
- 3.20. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.

4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 4.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu schodów zewnętrznych i balustrad oraz wykonanie docieplenia termomodernizacyjnego budynku administracyjno-socjalnego Narodowego Archiwum Geologicznego w Przemyśłowicach.
- 4.2. Szczegółowy zakres oraz sposób realizacji przedmiotu zamówienia został określony w:
 - 4.2.1. załączniku nr 1 do SWZ – „Program funkcjonalno-użytkowy”;
 - 4.2.2. załączniku nr 2 do SWZ – „Projektowane postanowienia umowy”.
- 4.3. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
Kod i nazwa CPV: **45453000-7** – Roboty remontowe i renowacyjne.
- 4.4. W celu zapoznania się z warunkami lokalowymi dotyczącymi miejsca realizacji zamówienia, budynkiem, jego stanem technicznym, wielkością przewidywanych prac oraz w celu umożliwienia wykonania sprawdzeń, analiz oraz obmiarów przewidywanych prac przez potencjalnych Wykonawców, Zamawiający **wymaga odbycia wizji lokalnej** w dniu **24.08.2021** r., o godzinie **09:30**, na terenie działki nr 2584/1 obręb Olsztyn położonej w mieście Przemyśłowice, ul. Kielnicka 1, gmina Olsztyn (kod pocztowy 42-256) - budynek administracyjno-socjalny.

Aby wziąć udział w wizji, o której mowa w zdaniu poprzednim należy przesać imienne zgłoszenie na adres e-mail: katarzyna.dolecka@pgi.gov.pl co najmniej 1 dzień przed terminem planowanej wizji, celem wystawienia stosownych zgód na wejście na teren obiektu.
- 4.5. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.
- 4.6. Wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320) obejmują następujące rodzaje czynności: prace o charakterze robót fizycznych - glazurników, spawalników, tynkarzy, dekarzy, papiarzy, blacharzy, murarzy, robotnicy ogólnobudowlani, montażystów izolacji przeciwwilgociowej i termicznej.
- 4.7. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zostały określone w projektowych postanowieniach umowy oraz Programie funkcjonalno-użytkowym, stanowiącymi odpowiednio Załącznik nr 2 oraz Załącznik nr 1 do SWZ.
- 4.8. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie powinno być zrealizowane w terminie do 55 dni roboczych od daty zawarcia umowy (za dni robocze przyjmuje się dni od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy).

6. OFERTY CZĘŚCIOWE, WARIANTOWE

- 6.1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
Uzasadnienie:
Brak możliwości podziału na części z uwagi na fakt, iż prace są wykonywane w jednym budynku i stanowią całość będąc powiązane kolejnością ich wykonywania. Nienależycie wykonane prace w ramach Zadania I wpłyną na wykonane prace w ramach Zadania II co może powodować ryzyko ustalenia odpowiedzialności z uwagi na trudności z jednoznacznym ustaleniem przyczyn błędów w wykonaniu zamówienia w przypadku prac prowadzonych przez kilku Wykonawców. Wykonawca udzieli gwarancję na całość prac i materiałów dostarczonych w ramach umowy.
- 6.2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 6.3. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

7. PODWYKONAWSTWO

- 7.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).
- 7.2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
- 7.3. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.

8. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
- 8.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

8.2.1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;

8.2.2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;

8.2.3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;

8.2.4. zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

8.2.4.1. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane polegające na przebudowie/remontie/budowie obiektu budowlanego o wartości co najmniej 150 000,00 zł netto,

8.2.4.2. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwa projekty polegające na zaprojektowaniu przebudowy/remontu/budowy obiektu budowlanego o wartości co najmniej 8 000,00zł netto.

Uwaga:

W przypadku, gdy wartość zamówienia została wyrażona w walucie innej niż PLN, Zamawiający przeliczy ją na PLN przyjmując jako podstawę średni kurs danej waluty opublikowany przez NBP (wg tabeli A kursów średnich walut obcych) w dniu publikacji niniejszego postępowania o udzieleniu zamówienia publicznego.

8.2.4.3. do realizacji zamówienia będzie dysponował osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i uprawnieniach niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia, w szczególności określonym przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333), dalej „ustawa Prawo budowlane”, tj.:

8.2.4.3.1. co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane, określone przepisami ustawy Prawo budowlane, do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i należąca do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;

8.2.4.3.2. co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane, określone przepisami ustawy Prawo budowlane, do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i należąca do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Uwaga:

- Stosownie do art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi m.in. wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę.
- Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
- Zamawiający dopuszcza wskazanie tej samej osoby na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu o którym mowa w pkt 8.2.4.3.1-8.2.4.3.2 SWZ.

- 8.3. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.
- 8.4. Wykonawca może powołać się na doświadczenie zdobyte podczas realizacji umów w ramach konsorcjum, z tym, że zakres doświadczenia, na jaki powołuje się Wykonawca musi odpowiadać rzeczywistemu zaangażowaniu tego Wykonawcy w realizację zamówienia w ramach konsorcjum.
- 8.5. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

9. POLEGANIE NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW

- 9.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- 9.2. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują świadczenie do realizacji którego te zdolności są wymagane.
- 9.3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór zobowiązania stanowi załącznik nr 6 do SWZ.
- 9.4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
- 9.5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 9.6. UWAGA: Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
- 9.7. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt 11.1. SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie z katalogiem dokumentów określonych w pkt 11 SWZ.

10. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

- 10.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4, 7 i 8 ustawy Pzp.
- 10.2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy Pzp.

11. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA (PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE)

- 11.1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 4 do SWZ.
- 11.2. Informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 11.1 SWZ stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 11.3. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.
- 11.4. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od Wykonawcy na potwierdzenie nie podlegania wykluczeniu obejmują:
 - 11.4.1. oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 11.1 SWZ w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych w pkt 10 SWZ – załącznik nr 5 do SWZ;
 - 11.4.2. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu podmiotu, o którym mowa w pkt 9.7 SWZ w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych w pkt 10 SWZ – załącznik nr 5 do SWZ;
 - 11.4.3. odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
 - 11.4.4. jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w pkt 11.4.3. SWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem;
 - 11.4.5. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 11.4.3 SWZ, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
- 11.5. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od Wykonawcy na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu obejmują:
 - 11.5.1. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty – załącznik nr 7 do SWZ (Wykaz usług i robót budowlanych);

11.5.2. wykazu usług wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy – załącznik nr 7 do SWZ (Wykaz usług i robót budowlanych);

11.5.3. wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za wykonanie robót, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – załącznik nr 8 do SWZ (Wykaz osób).

11.6. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:

11.6.1. może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 11.1 SWZ dane umożliwiające dostęp do tych środków;

11.6.2. podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, o którym mowa w pkt 11.1 SWZ.

11.7. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

11.8. W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

12. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/ KONSORCJA)

12.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.

12.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w pkt 11.1. SWZ, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

12.3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty wykonają poszczególni Wykonawcy.

12.4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

13. SPOSÓB KOMUNIKACJI

13.1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie Pzp, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Przez środki komunikacji elektronicznej rozumie się środki komunikacji elektronicznej zdefiniowane w ustawie z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

13.2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się za pośrednictwem Platformy, o której mowa w pkt 1 SWZ i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego” dostępnego na stronie Platformy dotyczącej danego postępowania. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.

13.3. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

- 13.4. Wykonawca, przystępując do przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:
- 13.4.1. akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie dostępnym w zakładce „Regulamin” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> oraz uznaje go za wiążący;
- 13.4.2. zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert dostępnej w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 13.5. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje w postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy. Informacje dotyczące przedmiotowego postępowania Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji “Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy do konkretnego Wykonawcy. Wykonawca w trakcie toczącego się postępowania powinien sprawdzać komunikaty i wiadomości przesłane przez Zamawiającego bezpośrednio na Platformie, gdyż system powiadomień Platformy może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
- 13.6. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
- 13.7. Zamawiający określa niezbędne wymagania sprzętowo – aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie, tj.:
- 13.7.1. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s;
- 13.7.2. komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10.4, Linux, lub ich nowsze wersje;
- 13.7.3. zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0.;
- 13.7.4. włączona obsługa JavaScript;
- 13.7.5. zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf;
- 13.7.6. Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8;
- 13.7.7. oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
- 13.8. Ofertę, a także oświadczenie o jakim mowa w pkt 11.1. SWZ składa się w oryginale, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w postaci elektronicznej.
- 13.9. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane przez Wykonawcę muszą być zgodne z obowiązującym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych.
- 13.10. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. 2020 r., poz. 2452) oraz rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. 2020 r., poz. 2415).
- 13.11. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: Natalia Mosiądz (Biuro Zamówień Publicznych), tel. 22 459 2621.

14. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

- 14.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 14.2. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
- 14.3. Ofertę składa się na formularzu „Oferta” – załącznik nr 3 do SWZ. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć:
- 14.3.1. oświadczenie, o który mowa w pkt 11.1. SWZ – Załącznik nr 4 do SWZ;

- 14.3.2. zobowiązanie innego podmiotu lub inny podmiotowy środek dowodowy, o których mowa w pkt 9. 3 SWZ (jeżeli dotyczy);
- 14.3.3. dowód wniesienia wadium;
- 14.3.4. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy);
- 14.3.5. oświadczenie Wykonawców występujących wspólnie, z którego treści wynika, które roboty wykonają poszczególni Wykonawcy, o którym mowa w pkt 12.3 SWZ (jeżeli dotyczy);
- 14.3.6. uzasadnienie dotyczące zastrzeżenia dokumentów jako tajemnica przedsiębiorstwa (jeżeli dotyczy).
- 14.4. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, Zamawiający żąda od Wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
- 14.5. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami.
- 14.6. Oferta wraz z załącznikami musi być sformułowana w języku polskim, w sposób czytelny, logiczny, z zachowaniem postaci elektronicznej (Zamawiający rekomenduje następujące formaty danych .doc, .docx, .pdf) i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 14.7. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 14.8. Oferta lub wniosek składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem platformazakupowa.pl, wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno.
- 14.9. W przypadku konieczności skompresowania w ofercie kilku dokumentów, użytkownik powinien te dokumenty zapisać jako .zip, .7Z, .tar, .gz (Zamawiający rekomenduje zapisać dokumenty jako .zip). Oferta skompresowana do innego formatu danych niż zip, .7Z, .tar, .gz zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.
- 14.10. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
- 14.11. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym Wykonawca musi złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Podczas oceny ofert Zamawiający będzie się opierał na tekście przetłumaczonym na język polski.
- 14.12. Jeśli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913), Wykonawca powinien nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec, że nie mogą one być udostępnione oraz **wykazać**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Na Platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 14.13. Stosownie do powyższego, jeśli Wykonawca nie dopełni ww. obowiązków wynikających z ustawy, Zamawiający będzie miał podstawę do uznania, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest bezskuteczne i w związku z tym potraktuje daną informację, jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- 14.14. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę za pośrednictwem Platformy.
- 14.15. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

15. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia **07.10.2021 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

16. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 16.1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu.
- 16.2. Termin składania ofert upływa w dniu **08.09.2021 r. o godz. 10:00.**
- 16.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **08.09.2021 r. o godzinie 10:10.**
- 16.4. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
- 16.5. Najpóźniej przed otwarciem ofert, Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza się przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 16.6. Niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania w sekcji „Komunikaty” informacje o:
 - 16.6.1. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 16.6.2. cenach zawartych w ofertach.

17. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

- 17.1. Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem formularza „Oferta” – załącznik nr 3 do SWZ.
- 17.2. Cena w formularzu „Oferta” musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SWZ oraz obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 17.3. Cena netto wykonania projektu odpowiednio w zakresie zadania 1 i 2 (pozycja 1 i 3 tabeli w formularzu „Oferta” – załącznik nr 3 do SWZ) nie może być wyższa niż 8 % wartości netto razem każdego z zadań.
- 17.4. Wszystkie ceny netto określone przez Wykonawcę w formularzu „Oferta” zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.
- 17.5. W przypadku wystąpienia omyłek rachunkowych, za prawidłowe Zamawiający przyjmie ceny jednostkowe netto i dokona przeliczenia oferty zgodnie ze sposobem wskazanym w formularzu „Oferta”.
- 17.6. Wszystkie ceny będą określone w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, a wszystkie płatności będą realizowane w złotych polskich, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 17.7. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
- 17.8. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685), dla celów zastosowania kryterium ceny, Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w pkt 17.1. SWZ, Wykonawca ma obowiązek:
 - 17.8.1. poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - 17.8.2. wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - 17.8.3. wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
 - 17.8.4. wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
- 17.9. Wzór formularza „Oferta” został opracowany przy założeniu, iż wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT. W przypadku, gdy Wykonawca

zobowiązany jest złożyć oświadczenie o powstaniu u Zamawiającego obowiązku podatkowego, to winien odpowiednio zmodyfikować treść formularza.

- 17.10. W przypadku gdy ofertę składa osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej cena oferty powinna zawierać zaliczkę na podatek dochodowy oraz wszelkie należne składki, które to Zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, będzie zobowiązany naliczyć i odprowadzić. Tym samym, Wykonawca będący osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej wyrazi zgodę na pomniejszenie swoich należności (ceny oferty) o zaliczki i składki, które Zamawiający będzie zobowiązany naliczyć i odprowadzić w związku z realizacją umowy. Należność wypłacona bezpośrednio Wykonawcy nie będzie wówczas równa cenie oferty. Wobec powyższego w celu zapewnienia porównywalności ofert cena oferty złożonej przez osobę fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej powinna zawierać zaliczkę na podatek dochodowy oraz wszelkie należne składki, które to Zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, byłby zobowiązany naliczyć i odprowadzić.
- 17.11. Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień (w tym złożenie dowodów) jeżeli cena oferty lub jej istotne części składowe wydadzą się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i będą budziły wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów.

18. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

- 18.1. Ocenie zostaną poddane oferty nie podlegające odrzuceniu.
- 18.2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował określonym następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

Nazwa kryterium	Waga podana w punktach
Cena brutto	90
Okres gwarancji	10

- 18.3. Liczba punktów przyznana poszczególnym ofertom zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 18.4. Oferty oceniane będą w następujący sposób:

18.4.1. kryterium cena brutto:

$$C = \frac{\text{najniższa cena}}{\text{cena oferty badanej}} \times 90 \text{ pkt}$$

Maksymalna liczba punktów w tym kryterium wynosi 90 pkt.

18.4.2. kryterium okres gwarancji:

Okres gwarancji	Liczba przyznawanych punktów
36 miesięcy	0
48 miesięcy	5
60 miesięcy	10

Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać Wykonawca w tym kryterium to 10.

Uwaga:

Oferty Wykonawców, którzy zaoferują okresy gwarancji, np. poniżej 36 miesięcy, zostaną odrzucone jako niezgodne z treścią SWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie wpisze w formularzu oferty okresu gwarancji Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował minimalny okres, tj. 36 miesięcy.

- 18.5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.

19. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 19.1. Zamawiający wymaga wnieścia wadium przed upływem terminu składania ofert określonego w niniejszej SWZ w wysokości 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100).
- 19.2. Wykonawca wnosi wadium zgodnie z art. 97 ust. 7 ustawy Pzp.
- 19.3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy prowadzony w Getin Noble Bank SA, nr konta: 52 1560 0013 2366 2335 1965 0001 w tytule przelewu: „wadium, oznaczenie sprawy: EZP.26.79.2021”.
- 19.4. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem kwalifikowanym, lub podpisem osobistym przez wystawcę dokumentu.

20. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 20.1. Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest do wnieścia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dalej "zabezpieczenie") w wysokości 5 % ceny całkowitej brutto wskazanej w ofercie albo maksymalnej wartości zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy, jeżeli w ofercie podano cenę jednostkową lub ceny jednostkowe.
- 20.2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 20.3. Wykonawca wnosi zabezpieczenie zgodnie z art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.
- 20.4. Zabezpieczenie w formie pieniądza należy wnieść przelewem na rachunek bankowy prowadzony w Getin Noble Bank SA nr konta: 52 1560 0013 2366 2335 1965 0001 w tytule przelewu: „zabezpieczenie umowy, oznaczenie sprawy: EZP.26.79.2021”. W przypadku wnieścia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 20.5. **Uwaga:** Przed złożeniem poręczenia lub gwarancji Wykonawca winien przedstawić projekt dokumentu Zamawiającemu w celu uzyskania akceptacji jego treści. Zabezpieczenie wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi spełniać co najmniej poniższe wymagania:
 - 20.5.1. musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy (w tym pokryciu naliczonych kar umownych), bez potwierdzania tych okoliczności;
 - 20.5.2. wszelkie zmiany, uzupełnienia lub modyfikacje warunków umowy lub przedmiotu zamówienia nie mogą zwalniać gwaranta z odpowiedzialności wynikającej z poręczenia lub gwarancji;
 - 20.5.3. z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty całej kwoty zabezpieczenia;
 - 20.5.4. powinna być nieodwołalna i bezwarunkowa oraz płatna na pierwsze żądanie;
 - 20.5.5. musi jednoznacznie określać termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji;
 - 20.5.6. w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa przedmiotowego postępowania;
 - 20.5.7. beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy;
 - 20.5.8. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum).

21. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 21.1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- 21.2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 21.1. SWZ, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.

- 21.3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli jego wniesienie było wymagane) w wysokości i formie określonej w pkt 20 SWZ.
- 21.4. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 21.5. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 21.6. Przed podpisaniem umowy Wykonawca powinien dostarczyć:
- 21.6.1. kopię dokumentów potwierdzających, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane kwalifikacje zawodowe, zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt 8.2.4.3. SWZ;
 - 21.6.2. pełnomocnictwo do podpisania umowy, jeżeli nie wynika ono z załączonych do oferty dokumentów;
 - 21.6.3. ubezpieczenie zgodnie z §6 załącznika nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy, wraz z dowodem opłacenia należnej składki.

22. INFORMACJE O TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY ORAZ MOŻLIWOŚCI JEJ ZMIANY

- 22.1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w Projektowych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.
- 22.2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
- 22.3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie wskazanym w Projektowych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.
- 22.4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

23. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY

Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590).

24. DANE OSOBOWE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, tel. (+48) 22 45 92 000, fax. tel. (+48) 22 45 92 001, email biuro@pgi.gov.pl;
- administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania danych osobowych pod adresem poczty elektronicznej: iod@pgi.gov.pl lub pisemnie na adres siedziby PIG-PIB;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywających na Zamawiającym;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;

- posiada Pani/Pan:

- a. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- b. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
- c. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- d. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

- nie przysługuje Pani/Panu:

- a. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- c. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

- Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

25. ZAŁĄCZNIKI:

- 25.1. Załącznik nr 1 do SWZ – Program funkcjonalno-użytkowy;
- 25.2. Załącznik nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy;
- 25.3. Załącznik nr 3 do SWZ – Formularz „Oferta”;
- 25.4. Załącznik nr 4 do SWZ – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
- 25.5. Załącznik nr 5 do SWZ – Oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
- 25.6. Załącznik nr 6 do SWZ – Wzór zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby;
- 25.7. Załącznik nr 7 do SWZ – Wykaz usług i robót budowlanych;
- 25.8. Załącznik nr 8 do SWZ – Wykaz osób.

Program funkcjonalno-użytkowy

Na wykonanie dwóch zadań remontowo-budowlanych dotyczących budynku administracyjno-socjalnego w apg Kielniki/Przymiłowice polegających na:

- 1) Zadanie I - wykonanie docieplenia termomodernizacyjnego;
- 2) Zadanie II - remont schodów zewnętrznych i balustrad.

1. Nazwa zamówienia:

Wykonanie remontu schodów zewnętrznych i balustrad oraz wykonanie docieplenia termomodernizacyjnego budynku administracyjno-socjalnego Narodowego Archiwum Geologicznego w Przymiłowicach.

2. Adres obiektu w którym prowadzone będą roboty budowlane:

Działka nr 2584/1 obręb Olsztyn położona w mieście Przymiłowice, ul. Kielnicka 1, gmina Olsztyn (kod pocztowy 42-256) - budynek administracyjno-socjalny.

3. Nazwy i kody grup, klas, kategorii robót:

- | | | |
|-----|------------|---|
| 3.1 | 71221000-3 | Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych; |
| 3.2 | 71241000-9 | Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy; |
| 3.3 | 45000000-7 | Roboty budowlane; |
| 3.4 | 45453000-7 | Roboty remontowe oraz renowacyjne; |
| 3.5 | 45261000-4 | Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty. |

4. Zamawiający:

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy z siedzibą w Warszawie (kod pocztowy: 00-975), ul. Rakowiecka 4.

5. Opracowujący program:

mgr inż. Andrzej Dropiewski

6. Spis zawartości programu:

- 6.1 Opis stanu istniejącego.
- 6.2 Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
- 6.3 Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 6.4 Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego.

6.1 Opis stanu istniejącego.

- 6.1.1 Budynek usytuowany w końcowej części działki nr ew. 2584/1. Do budynku prowadzi droga wewnętrzna utwardzona.
- 6.1.2 Obsługa komunikacyjna odbywa się poprzez istniejące wjazdy na teren zespołu budynków. Istniejący układ komunikacyjny pozwala na dojazd do budynku od strony ulicy Kielnickiej.
- 6.1.3 Budynek parterowy o powierzchni około 310 m².
- 6.1.4 Teren uzbrojony.
- 6.1.5 Istniejące budynki są zasilone w prąd i wodę. Nie planuje się w ramach zadania zmiany uzbrojenia.

6.2 Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

6.2.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót.

Parametry określające wielkość obiektu:

- 1) budynek wolnostojący;
- 2) budynek niepodpiwniczony;
- 3) powierzchnia budynku około 310 m²;
- 4) powierzchnia stropodachu około 310 m²;

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wizji lokalnej wraz z samodzielnym pomiarem zakładanego zakresu prac.

6.2.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

- 1. Realizacja przedmiotu zamówienia odbywać się winna w etapach dla poszczególnych zadań:

1) Zadanie I - wykonania docieplenia termomodernizacyjnego:

- a) Etap I – w terminie do 20 dni roboczych od daty zawarcia umowy, obejmujący sporządzenie projektu wykonawczego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. „W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego” Dz. U. z 2020 r. poz. 1609 rozdział 4 - Projekt Techniczny, obejmującego w szczególności:
 - i. opis obecnego stanu budynku;
 - ii. obliczenia elementów konstrukcyjnych pod kątem dodatkowego przewidywanego obciążenia, zmiany geometrii dachu, sposobu montażu docieplenia do stropu oraz stanu technicznego budynku; opis prac przewidywanych w projekcie, obejmujących:
 - obcięcie wystającej części stropu poza obrys ścian zewnętrznych;
 - wymurowanie attyk na dachu;
 - ułożenie na dachu warstwy docieplenia ze styropianu EPS 100/wełny twardej ze spadkami do odpływów;
 - obsadzenie rur spustowych w attyce odprowadzających wodę z dachu do koszy zbiorczych;
 - docieplenie attyk;
 - wykonanie izolacji przeciwwodnej wraz z wywijkami na attyki i uszczelnieniem przejść instalacyjnych w postaci 2xpapa;
 - wykonanie obróbek blacharskich na attykach z podbudową w postaci płyty OSB;
 - wykonanie instalacji odgromowej na dachu i zejść na ścianach;
 - wykonanie izolacji przeciwwodnej kanaliny betonowej w tylnej części obiektu wraz z wywijkami na ścianę budynku – izolacja w postaci papy termozgrzewalnej;

- wykonanie nowej konstrukcji zadaszenia nad niezadaszoną częścią tarasu;
 - docieplenie ścian oraz attyk w systemie BSO (styropian + mocowanie w postaci kleju oraz kołkowania + wyprawa w postaci kleju z siatką oraz tynku + narożniki z siatką + listwy przyokienne z siatką);
 - wykonanie pokrycia zadaszenia tarasów;
 - zamontowanie parapetów zewnętrznych;
 - ułożenie tynku na elewacji (wyprawa elewacyjna malowana farbą lateksową odporną na grzyby i glony);
 - wykonanie obróbek blacharskich nad daszkami tarasów;
 - zamontowanie rynien spustowych wraz z koszami;
 - montaż drzwiczek na elewacji;
 - powtórny montaż instalacji znajdujących się na elewacji;
- iii. dobranie materiałów izolacyjnych na ściany oraz dach wraz z obliczeniami wykazującymi spełnienie wytycznych zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 12 kwietnia 2002 r. rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1065) Dział X oraz załącznika nr 2 – Wymagania izolacyjności cieplnej i inne wymagania związane z oszczędnością energii;
- iv. obliczeń oraz rysunków konstrukcji zadaszenia nad tarasem (przeliczenie nośności konstrukcji już istniejącej wraz z zaprojektowaniem konstrukcji nad niezadaszoną częścią tarasu);
- v. projektu nowej instalacji ogromowej;
- vi. części rysunkowej projektu wraz z rysunkami detali;
- vii. przekazanie Zamawiającemu projektu w dwóch egzemplarzach w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD. W wersji elektronicznej winny się znaleźć wszystkie pliki z podziałem na wersje edytowalne (DWG i doc etc.) oraz PDF;
- b) Etap II – w terminie do 50 dni roboczych od daty zawarcia umowy obejmujący:

Wykonanie prac budowlanych, w tym:

- i. prace rozbiórkowe, w tym:
 - demontaż elewacji typu siding wraz z dociepleniem i podkonstrukcją;
 - demontaż obróbek blacharskich na dachu oraz nad daszkami;
 - demontaż pokrycia dachowego na daszkach nad tarasami;
 - wyczyszczenie oraz odmalowanie istniejącej konstrukcji zadaszeń nad tarasami;
 - utylizacja powstałych odpadów budowlanych;
- ii. wykonanie prac budowlanych na podstawie projektu wykonawczego.

2) Zadanie II wykonanie remontu schodów zewnętrznych oraz balustrad:

- a) Etap I - w terminie do 20 dni roboczych od daty zawarcia umowy, obejmujący sporządzenie projektu wykonawczego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. „W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego” (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1609) rozdział 4 - Projekt Techniczny, obejmującego w szczególności:
- i. opis obecnego stanu budynku;
 - ii. opis prac przewidywanych w projekcie, obejmujących:

- zagrunтовanie posadzki i ułożenie płytek gresowych na niezadaszonej części tarasu – powierzchnia pozioma oraz cokoliki (płytki zbliżone wyglądem do płytek na pozostałej części tarasu, antypoślizgowe);
 - montaż nowych balustrad na tarasie od strony frontowej budynku;
 - iii. obliczeń oraz rysunków balustrad tarasowych;
 - iv. części rysunkowej projektu wraz z rysunkami detali;
 - v. przekazanie Zamawiającemu projektu w dwóch egzemplarzach w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD. W wersji elektronicznej winny się znaleźć wszystkie pliki z podziałem na wersje edytowalne (DWG i doc etc.) oraz PDF;
- b) Etap II – w terminie do 50 dni roboczych od daty zawarcia umowy, obejmujący wykonanie prac budowlanych, w tym:
- i. prace rozbiórkowe polegające na:
 - demontażu starych balustrad;
 - zerwaniu płytek na niezadaszonej części tarasu;
 - utylizacji powstałych odpadów budowlanych;
 - ii. wykonanie prac budowlanych wykonane na podstawie projektu wykonawczego.

Z uwagi, iż obydwie zadania wykonywane są na jednym budynku należy połączyć ich wykonanie, a mianowicie:

- 1) obydwie przedmiotowe projekty należy wykonać w jednym opracowaniu stanowiącym jedną całość;
- 2) ogół przewidzianych prac należy traktować jako jedną całość wykonywaną jednocześnie biorąc pod uwagę kolejność ich wykonywania dla obu zadań.

6.2.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Zakres robót ujętych w zamówieniu musi po wykonaniu docieplenia gwarantować spełnienie wytycznych zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 12 kwietnia 2002 r. rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1065) Dział X oraz załącznika nr 2 – Wymagania izolacyjności cieplnej i inne wymagania związane z oszczędnością energii, w zakresie elementów podlegających pracą budowlanym – docieplenie ścian oraz dachu. Zakres wykonywanych prac nie podlega pod zgłoszenie ani pozwolenie na budowę.

6.2.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Instalację, urządzenia, pomieszczenia oraz wykonane prace muszą odpowiadać wszystkim normom i standardom dla tego typu obiektu.

6.2.5 Powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń wraz z określeniem ich funkcji.

Nie dotyczy.

6.2.6 Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe, w tym wskaźnik określający udział powierzchni ruchu w powierzchni netto.

Nie dotyczy.

6.2.7 Inne powierzchnie, jeśli nie są pochodną powierzchni użytkowej opisanych wcześniej wskaźników.

Nie dotyczy.

6.2.8 Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni i kubatur lub wskaźników.

Nie przewiduje się odstępstw przyjętych parametrów.

6.3 Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

6.3.1 Przygotowanie terenu budowy.

Przygotowanie i zabezpieczenie terenu budowy.

6.3.2 W zakresie architektury i konstrukcji.

Konieczne jest wykonanie na potrzeby projektu inwentaryzacji istniejącego obszaru objętego planowanymi pracami. Zakresem architektury objęte są prace, które nie podlegają zgłoszeniu oraz pozwoleniu na budowę. Układ funkcjonalny obiektu pozostaje bez zmian z uwagi na brak planowanej ingerencji w przegrody budowlane wewnątrz budynku.

6.3.3 W zakresie konstrukcji.

6.3.4 Wykonanie obliczeń elementów konstrukcyjnych pod kątem dodatkowego przewidywanego obciążenia, zmiany geometrii dachu, sposobu montażu docieplenia do stropu oraz stanu technicznego budynku.

6.3.5 W zakresie Instalacji odgromowej.

Instalacja odgromowa zgodnie z projektem.

6.3.6 W zakresie sposobu wykończenia.

1. Wyprawa elewacyjna malowana farbą lateksową odporną na działanie glonów i grzybów w kolorze RAL wybranym przez Zamawiającego.
2. Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej gr. min 0,7 mm, malowanej proszkowo na kolor RAL wybrany przez Zamawiającego, łączona na rąbek stojący.
3. Balustrady oraz konstrukcja zadaszenia ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo na kolor RAL wybrany przez Zamawiającego.
4. Pokrycie zadaszenia nad tarasami z blachy falistej/trapezowej gr min. 0,7 mm w kolorze RAL wybranym przez Zamawiającego.
5. Balustrady tarasowe stal ocynkowana, malowana proszkowo na kolor RAL wskazany przez Zamawiającego z wypełnieniem w postaci pionowych profili.
6. Rynny PCV w kolorze wybranym przez Zamawiającego.
7. Płytki tarasowe mrozoodporne zbliżone wyglądem do płytek na części tarasu która nie podlega wymianie płytek. Płytki do akceptacji Zamawiającego.

6.3.7 Zagospodarowania terenu.

Nie dotyczy.

6.3.8 Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-wykonawczych.

Technologia tradycyjna.

6.3.9 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych:

1. Wykonawca winien wykonać roboty budowlane zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową. Przed przystąpieniem do robót winien przedłożyć Zamawiającemu atesty, aprobaty, deklaracje zgodności na materiały które chce zastosować. Wykonawca w wycenie robót ma również ująć nadzór autorski projektanta, oraz kierownika robót/budowy przez okres wykonywania prac budowlanych.
2. Wszelkie opłaty które zobowiązany będzie ponieść Wykonawca w związku z realizacją przedmiotu zamówienia w tym w szczególności opłaty administracyjne, leżą po stronie Wykonawcy.
3. Wszelkie szkody powstałe z winy Wykonawcy w trakcie realizacji niniejszego zamówienia Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt i własnym staraniem.
4. Wykonawca zgłosi wykonanie całości prac w terminie do 50 dni roboczych od dnia podpisania umowy podpisane protokołu bez uwag będzie podstawą do wystawienia faktury za całość prac.

5. Wykonawca dodatkowo:
 - 1) odtworzy teren do stanu istniejącego sprzed przystąpienia do robót, po przeprowadzonych robotach budowlanych;
 - 2) ewentualnie ustawi kontener socjalny, sanitarny lub toalety przenośne;
 - 3) wykona zabezpieczenie i oznakowanie placu prowadzenia robót pod względem BHP oraz zamieści tablice informacyjne;
 - 4) zapewni dozór terenu na którym prowadzone będą roboty budowlane;
 - 5) przeprowadzi likwidację placu budowy i przywróci teren nie objęty bezpośrednim wykonawstwem robót do stanu pierwotnego.
6. Zakres wykonania obejmuje m.in. również :
 - a) wykonanie rozbiórek, wywóz i utylizację gruzu oraz pozostałych odpadów wraz z opłatami;
 - b) udział w spotkaniach wyznaczonych przez Zamawiającego mających na celu bieżącą kontrolę, nadzór oraz uszczegółowienie wytycznych realizacyjnych;
 - c) wykonanie zabezpieczeń BHP na ciągach komunikacyjnych i przejazdach oraz składowiskach materiałów i stanowiskach maszyn budowlanych;
 - d) opłaty związane z uzyskaniem niezbędnych opracowań i decyzji w tym zakresie;
 - e) koszty badań i sprawdzeń dla robót, obejmujące w szczególności:
 - i. sprawdzenie grubości poszczególnych warstw;
 - ii. sprawdzenie materiałów użytych do wykonania robót.

6.3.10 Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego:

Dokumentami potwierdzającymi zgodność zamierzenia są:

- 1) Prawo własności nieruchomości;
- 2) Projekt wykonawczy;
- 3) Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j.: Dz. U 2021 r. poz. 869 z późn. zm.);
- 4) Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. 2021 r. poz. 1129 z późn. zm);
- 5) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.:Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.);
- 6) Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r., o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j.: Dz. U. 2019 r. poz. 1117 z późn. zm.);
- 7) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 12 kwietnia 2002 r. rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j.: Dz.U. 2019 poz. 1065);
- 8) obowiązujące Polskie Normy;
- 9) zasady wiedzy technicznej i szeroko pojętej „sztuki budowlanej”;
- 10) protokolarne uzgodnienia rozwiązań technicznych z Zamawiającym.

Projektowane postanowienia umowy

Umowa nr CRZP/26/648/2021
(zamówienie publiczne nr EZP.26.79.2021)

zawarta w dniu 2021 r. w Warszawie pomiędzy/zawarta pomiędzy:

Państwowym Instytutem Geologicznym – Państwowym Instytutem Badawczym z siedzibą w Warszawie (adres: 00-975 Warszawa, ul. Rakowiecka 4), wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000122099, NIP 525-000-80-40, Regon 000332133, reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym** lub **PIG-PIB**,

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)*

....., z siedzibą w, adres:
ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, NIP, Regon, *kapitał zakładowy*

reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej)*

panem/panią, adres do doręczeń:, ul.
działającym/ą pod firmą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, adres:, ul., NIP:....., *reprezentowanym/ą przez:* (na mocy

zwanym/zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

(w przypadku spółki cywilnej)*

panem/panią, adres do doręczeń:, ul.
działającym/ą pod firmą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, adres, ul., NIP:....., *reprezentowanym/ą przez:* (na mocy

panem/panią, adres do doręczeń:, ul.
działającym/ą pod firmą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, adres, ul., NIP:....., *reprezentowanym/ą przez:* (na mocy

wspólnikami spółki cywilnej, adres, NIP

zwanymi w dalszej części umowy łącznie **Wykonawcą**,

zwanymi także łącznie **Stronami**.

w rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie podstawowym pn. **zaprojektowanie i wykonanie remontu schodów zewnętrznych i balustrad oraz zaprojektowanie i wykonanie docieplenia termomodernizacyjnego budynku administracyjno-socjalnego w apg Kielniki/Przymiłowice** (oznaczenie sprawy EZP.26.79.2021), zgodnie z *ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych* (Dz.U. 2021, poz. 1129 z późn. zm.) – dalej „ustawa Pzp” – została zawarta Umowa (dalej „Umowa”) o następującej treści:

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: **„Wykonanie remontu schodów zewnętrznych i balustrad oraz wykonanie docieplenia termomodernizacyjnego budynku administracyjno-socjalnego Narodowego Archiwum Geologicznego w Przymiłowicach”** (dalej: „Inwestycja”).

2. Przedmiot Umowy obejmuje:
Zadanie I - wykonanie docieplenia termomodernizacyjnego:
- 1) Etap I:
 - a. sporządzenie projektu wykonawczego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 „ W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego” Dz. U. z 2020 r. poz. 1609 rozdział 4 - Projekt Techniczny;
 - b. przekazanie Zamawiającemu projektu w dwóch egzemplarzach w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD. W wersji elektronicznej winny się znaleźć wszystkie pliki z podziałem na wersje edytowalne (DWG i doc etc.) oraz PDF;
 - 2) Etap II:
 - a. prace rozbiórkowe;
 - b. prace budowlane wykonane na podstawie projektu wykonawczego.
- Zadanie II - wykonanie remontu schodów zewnętrznych i balustrad:
- 1) Etap I:
 - a. sporządzenie projektu wykonawczego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 „ W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego” Dz. U. z 2020 r. poz. 1609 rozdział 4 - Projekt Techniczny;
 - b. przekazanie Zamawiającemu projektu w dwóch egzemplarzach w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD. W wersji elektronicznej winny się znaleźć wszystkie pliki z podziałem na wersje edytowalne (DWG i doc etc.) oraz PDF;
 - 2) Etap II:
 - a. prace rozbiórkowe;
 - b. prace budowlane wykonane na podstawie projektu wykonawczego.
3. Wykonawca wykona przedmiot Umowy zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym – PFU stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy, złożoną ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy oraz obowiązującymi polskimi normami i przepisami techniczno – budowlanymi, w tym w szczególności przepisami ustawy Prawo budowlane, przepisami BHP, ppoż., rozporządzeniami i normami technicznymi oraz zasadami sztuki budowlanej.
4. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do wykonywania wszelkich czynności koniecznych do realizacji przedmiotu Umowy, w tym: do występowania przed organami administracji publicznej w celu wykonania obowiązków formalnoprawnych wynikających z Umowy. Jeżeli okaże się, że niezbędne będzie udzielenie pełnomocnictwa szczególnego, Zamawiający zobowiązuje się je udzielić niezwłocznie, po otrzymaniu informacji od Wykonawcy o zaistnieniu takiej konieczności oraz o zakresie pełnomocnictwa szczególnego.
5. Przedmiot Umowy obejmuje także usuwanie wad i usterek w ramach udzielanej przez Wykonawcę gwarancji jakości i rękojmi.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich niezbędnych czynności do osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 1 i 2, niezależnie od tego, czy wynikają one wprost z wymienionych powyżej w ust. 2 pkt 1 dokumentów.
7. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot Umowy z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, w zgodzie z postanowieniami Umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz pod nadzorem osoby uprawnionej.
8. Prace objęte przedmiotem Umowy prowadzone będą w czynnym obiekcie Zamawiającego i nie mogą zakłócać jego normalnego funkcjonowania, włącznie z wykonywaniem pracy zatrudnionych tam osób, wykonawców realizujących powierzonych im prace w ramach innych przetargów. Przedmiot Umowy musi być wykonywany w sposób który zapewni bezpieczeństwo mienia oraz wszystkich osób znajdujących na obiekcie (w tym min. pracowników, osób z zewnątrz). Za wszelkiego rodzaju uszkodzenia w mieniu Zamawiającego oraz osób trzecich powstałe w trakcie lub/i w związku z prowadzonymi robotami, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność oraz jest zobowiązany do ich usunięcia/naprawienia powstałej szkody.

§ 2. OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) zapoznał się z dokumentacją niezbędną dla wykonania przedmiotu Umowy, nadto, iż na etapie składania ofert dokonał wizji lokalnej terenu robót, zapoznał się ze stanem technicznym budynku oraz zapewnia, że posiada odpowiednie zasoby i przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie prac objętych Umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, bhp, ppoż., zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej,

obowiązującymi polskimi normami, z materiałów odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie Polski, nadto przepisami ochrony środowiska i przepisami o odpadach;

- 2) przekazane przez Zamawiającego dokumenty są kompletne, wystarczające do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy oraz nie budzą jego jakichkolwiek wątpliwości lub zastrzeżeń;
- 3) zakres prac objętych przedmiotem Umowy jest bezsporny;
- 4) zapoznał się z warunkami wynikającymi z SWZ oraz innych dokumentów przekazanych/udostępnionych przez Zamawiającego;
- 5) przekazał Zamawiającemu kopie uprawnień i aktualne zaświadczenia o wpisie na listę członków samorządu budowlanego osób, które będą brać udział w całości opisanego zadania (tam gdzie jest to wymagane przez przepisy Prawa Budowlanego);
- 6) dysponuje wiedzą, umiejętnościami, zasobami finansowymi oraz potencjałem osobowym i sprzętowym, pozwalającymi na realizację przedmiotu zamówienia w terminie określonym niniejszą Umową, i że uwzględnił możliwość występowania niekorzystnych warunków pogodowych.
- 7) uwzględnił powyższe czynniki w oferowanej cenie i oświadcza że nie występują przeszkody do pełnego i terminowego wykonania Umowy.

§ 3. PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy jest: p.tel.:, e- mail:
2. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji przedmiotu Umowy ze strony Zamawiającego jest: p.tel.:, e- mail:
3. Kierownikiem robót/budowy przy realizacji przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy jest: p.tel.:, e- mail:
4. Projektantem przy realizacji przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy jest: p.tel.:, e- mail:
5. Nadzór inwestorski ze strony Zamawiającego sprawować będą:
 - 1) p.tel.:, e- mail: (branża sanitarna);
 - 2) p.tel.:, e- mail: (branża ogólnobudowlana)(dalej: „Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego”).
6. Przedstawiciele Stron są umocowani do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu Umowy, w tym do dokonywania czynności odbioru, podpisywania protokołów odbioru, odbierania korespondencji Stron w sprawach dotyczących realizacji Umowy, nie są natomiast uprawnione do zmiany Umowy oraz zaciągania zobowiązań w imieniu Stron, w tym zobowiązań finansowych. Ponadto osoby wskazane w ust.1-5 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.
7. Zmiana osób wskazanych w ustępach 1-5 powyżej następuje w formie pisemnej bez konieczności sporządzania Aneksu do Umowy i nie stanowi zmiany Umowy.

§ 4. TERMIN REALIZACJI

1. Przedmiot Umowy, określony w §1 Umowy, Wykonawca zrealizuje w terminach:
 - 1) Zadanie I - wykonanie docieplenia termomodernizacyjnego:
 - a) Etap I – przekazanie projektu wykonawczego w terminie do 20 dni roboczych od daty zawarcia Umowy,
 - b) Etap II– wykonanie prac budowlanych w terminie do 50 dni roboczych od daty zawarcia Umowy.
 - 2) Zadanie II - wykonanie remontu schodów zewnętrznych i balustrad:
 - a) Etap I – przekazanie projektu wykonawczego w terminie do 20 dni roboczych od daty zawarcia Umowy,
 - b) Etap II – wykonanie prac budowlanych w terminie do 50 dni roboczych od daty zawarcia Umowy.
2. Za termin wykonania przedmiotu Umowy strony przyjmują dzień podpisania protokołu odbioru końcowego wykonania robót bez zastrzeżeń. Podpisanie protokołu odbioru końcowego wykonania robót bez zastrzeżeń powinien nastąpić nie później niż w terminie do 55 dni roboczych od daty zawarcia Umowy przy założeniu, że zgłoszenie prac do odbioru końcowego będzie miało miejsce w terminie do 50 dni roboczych od daty zawarcia Umowy.
3. Roboty będą realizowane w dni robocze w godzinach od 7.00 do 17.00, z wyłączeniem świąt określonych w odrębnych przepisach. Wykonywanie robót poza terminami określonymi w zdaniu poprzedzającym wymaga uprzedniego uzgodnienia z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego, o którym mowa w § 3 ust. 4 Umowy.

§5. OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z powołaną w Umowie dokumentacją techniczną, wiedzą techniczną oraz ewentualnymi wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego;
 - 2) dokonanie niezbędnych uzgodnień, zgłoszeń, zatwierdzeń, uzyskanie decyzji i pozwoleń - adekwatnych dla przedmiotu Umowy i wymaganych szczegółowymi przepisami prawa;
 - 3) wykonanie harmonogramu prac w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy (przy czym Zamawiający wymaga aby harmonogram zawierał ramy czasowe poszczególnych etapów prac zgodnie z warunkami Umowy);
 - 4) naniesienie poprawek w projekcie wykonawczym zgodnie z uwagami Zamawiającego w terminie wskazanym w § 8 ust. 3 poniżej;
 - 5) przejęcie terenu robót od Zamawiającego, jego zagospodarowanie i zabezpieczenia na okres trwających prac;
 - 6) sporządzenie kompletnego projektu wykonawczego oraz przedstawienie do akceptacji Zamawiającego;
 - 7) w przypadku, gdy jest to wymagane prowadzenie dokumentacji robót budowlanych zgodnie z *Prawem budowlanym*;
 - 8) zaangażowanie przy realizacji przedmiotu Umowy projektanta zgodnie z obowiązującymi przepisami - przez cały czas realizacji przedmiotu Umowy projektant i przedstawiciel Wykonawcy muszą być dostępni dla Zamawiającego;
 - 9) realizacja przedmiotu Umowy zgodnie z zakresem określonym w dokumentach, o których mowa w § 1 ust. 3 Umowy, wiedzą techniczną, obowiązującymi normami technicznymi i Umowy; w tym zaangażowanie przy realizacji przedmiotu Umowy projektanta, oraz kierownika robót/budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 10) dostarczenie niezbędnych materiałów do wykonania robót zgodnie z przedłożoną ofertą, z zastrzeżeniem, iż przy wykonywaniu przedmiotu Umowy Wykonawca zastosuje wyroby posiadające stosowne aprobaty, certyfikaty i atesty, dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1213) oraz dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania, które przedłoży do wglądu Zamawiającemu w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, a komplet powyższych dokumentów przekaże Zamawiającemu przed odbiorem końcowym;
 - 11) kompleksowe realizowanie robót zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, polskimi normami, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną;
 - 12) zabezpieczenie terenu robót (w tym przed wejściem osób nieupoważnionych) przez cały czas realizacji przedmiotu Umowy. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zaginięcie lub kradzież narzędzi, urządzeń i materiałów Wykonawcy znajdujących się na terenie robót;
 - 12) zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony p.poż. na terenie objętym robotami zgodnie z obowiązującymi przepisami wraz z wyznaczeniem osoby odpowiedzialnej za przestrzeganie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - 13) zgłaszanie Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego wykonania robót podlegających zakryciu/zanikającym;
 - 14) po zakończeniu robót stanowiących przedmiot Umowy, zgłoszenie ich do odbioru zgodnie z treścią § 8 Umowy;
 - 15) prowadzenie gospodarki odpadami powstałymi przy wykonywaniu robót objętych Umową, w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz środowiska, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, poprzez między innymi: zapewnienie pojemników na czasowe magazynowanie odpadów budowlanych, zapewnienie ich regularnego opróżniania i wywozu odpadów poprzez przedsiębiorcę dysponującego stosownymi uprawnieniami; wszelkie koszty związane z gospodarką odpadami budowlanymi ponosi Wykonawca;
 - 16) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość lub termin wykonania przedmiotu Umowy oraz zgłaszania inspektorowi nadzoru inwestorskiego do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu. Nie zgłoszenie tych robót inspektorowi daje podstawę Zamawiającemu do żądania odkrycia robót i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt i ryzyko Wykonawcy;
 - 17) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu prac, a także miejsca wskazanego na zaplecze socjalne i przekazanie ich Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego;
 - 18) uczestniczenie w przeglądach obiektu zwoltywanych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji i rękojmi na wykonane prace.

2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) udostępnienie budynku w celu wykonania wizji lokalnej – pomiary, sprawdzenia itp. konieczne do sporządzenia projektu wykonawczego w ciągu 3 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy.
 - 2) sprawdzenie i zaakceptowanie lub wniesienie uwag do projektu wykonawczego w terminie 5 dni roboczych od dnia przekazania kompletnego projektu wykonawczego Zamawiającemu przez Wykonawcę.
 - 3) wprowadzenie Wykonawcy na teren robót i udostępnienie mu miejsca robót w terminie 2 dni roboczych od dnia zaakceptowania projektu wykonawczego przez Zamawiającego;
 - 4) dokonywanie odbiorów robót, zgodnie z postanowieniami Umowy;
 - 5) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy na warunkach w niej wskazanych;
 - 6) udostępnienie Wykonawcy miejsca z przeznaczeniem na zaplecze socjalne.
3. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących prace o charakterze robót fizycznych - glazurników, spawalników, tynkarzy, dekarzy, papiarzy, blacharzy, murarzy, robotnicy ogólnobudowlani, montażyści izolacji przeciwwilgociowej i termicznej.
4. Wykonawca najpóźniej w terminie 2 dni od dnia przekazania placu budowy, przedstawi Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych na podstawie Umowy o pracę ze wskazaniem imienia i nazwiska danej osoby oraz wymiaru czasu pracy. Osoby te muszą brać udział w realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej aktualizacji ww. wykazu. Wykonawca przedstawia Zamawiającemu zaktualizowany wykaz niezwłocznie, nie później niż w kolejnym dniu roboczym po zmianie osób ujętych w wykazie. W przypadku, o którym w niniejszym ustępie, zmienione osoby będą posiadać kwalifikacje i doświadczenie wymagane Umowa i SWZ.
5. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane przez Zamawiającego w ust. 3 powyżej. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełnienia przez Wykonawcę ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia wskazanych powyżej wymogów;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu realizacji przedmiotu Umowy.
6. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest, na każde pisemne wezwanie Zamawiającego i w terminie w tym wezwaniu wskazanym, przedłożyć Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób, o których mowa w ust. 3, w tym w szczególności:
 - 1) pisemnego oświadczenia zatrudnionych pracowników, potwierdzających, fakt zatrudnienia u danego Wykonawcy lub podwykonawcy na warunkach przez niego wskazanych;
 - 2) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika;
 - 3) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie Umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 3, które powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie Umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk, rodzaju Umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 4) pozostałe dane osobowe powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników Wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych, w szczególności z uwzględnieniem zasady minimalizmu określonej w art. 5 w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), opublikowanego w Dz. Urz. UE z 04.05.2016 L 119/1, zwanego dalej RODO;
 - 5) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 6) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.

7. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot Umowy.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności w ramach realizacji przedmiotu Umowy będą posiadały aktualne badania i zaświadczenia wymagane przepisami prawa.

§ 6. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY, UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca od dnia przejęcia terenu objętego wykonaniem przedmiotu Umowy, przejmuje odpowiedzialność z tytułu szkód, odpowiedzialności cywilnej oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami, stanowiącymi przedmiot Umowy, bądź ruchem pojazdów mechanicznych z tym związanych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia robót budowlanych z tytułu szkód losowych oraz mienia otaczającego, które mogą powstać oraz ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na czas realizacji przedmiotu Umowy w wysokości 400 000,00 zł oraz zobowiązuje się do utrzymania polisy przez cały czas trwania Umowy.
3. Ubezpieczeniu podlega odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi.
4. Wykonawca przekaże Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia Umowy kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodami opłacenia składek. Kopia polisy stanowi Załącznik nr 4 do Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania ubezpieczenia przez cały okres realizacji Umowy, aż do protokolarnego odbioru robót bez zastrzeżeń, dokonanego stosownie do postanowień § 8 Umowy.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zniszczenie, zaginięcie lub kradzież narzędzi, urządzeń i materiałów Wykonawcy znajdujących się na terenie budowy.

§ 7. ROBOTY DODATKOWE, ZAMIENNE, ZANIECHANE

1. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania ewentualnych robót lub usług dodatkowych, zaniechanych lub zamiennych, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, w przypadku dokonania w tym względzie pisemnych uzgodnień Stron, w formie aneksu do Umowy.
2. Podstawą określenia wynagrodzenia za roboty lub usługi określone w ust.1 powyżej, będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół konieczności dla ww. robót lub usług, określający przyczynę, zakres robót lub usług i termin ich wykonania wraz z kosztorysem, sporządzonym przez Wykonawcę wg średnich cen SEKOCENBUD-u na dany kwartał, zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za roboty i usługi nie może przekroczyć kwoty określonej w protokole konieczności. Ustalenie wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszym paragrafie, następuje z uwzględnieniem postanowień § 17 Umowy.
3. W przypadku wystąpienia robót lub usług dodatkowych, Wykonawca wniesie dodatkowo – w terminie 7 dni od dnia podpisania aneksu, o którym mowa w ustępie 1 powyżej – zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% wartości tych robót.

§8. ODBIORY

1. Przedmiot Umowy będzie podlegał następującym odbiorom:
 - 1) przekazanie dokumentacji projektowej,
 - 2) odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu,
 - 3) odbiór końcowy potwierdzający wykonanie robót bez zastrzeżeń,
 - 4) odbiór ostateczny.
2. Gotowość do odbioru robót, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 3 Wykonawca zgłasza poprzez powiadomienie (e-mailem lub w zwykłej formie pisemnej) jednego z Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego wskazanych w § 3 ust. 5 Umowy.
3. Zamawiający ma 5 dni roboczych do wniesienia uwag do wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy). Wykonawca ma obowiązek uwzględnić uwagi w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze oraz przedstawić projekt do ponownej weryfikacji przez Zamawiającego. Za dzień realizacji prac projektowych uznaje się podpisanie Protokołu odbioru przekazania dokumentacji bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.

4. Odbiór robót zanikających/ulegających zakryciu będzie przeprowadzony niezwłocznie i powinien być rozpoczęty nie później niż w ciągu 3 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia.
5. Odbiór końcowy przedmiotu Umowy polega na końcowej ocenie rzeczywistego wykonania robót z uwzględnieniem ich jakości oraz rzeczywistej ilości zrealizowanych prac.
6. Do odbioru końcowego wykonanych robót, Zamawiający przystąpi w ciągu 3 dni roboczych licząc od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót.
7. W czasie odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności wbudowanych materiałów oraz wymagane prawem decyzje i pozwolenia oraz dokumentację powykonawczą, która będzie uwzględniała ewentualne zmiany na etapie realizacji robót budowlanych.
8. Odbiór końcowy dokonywany jest z udziałem Komisji odbiorowej składającej się z przedstawicieli Zamawiającego oraz przedstawicieli Wykonawcy.
9. Z czynności przeprowadzonego odbioru sporządzany jest protokół odbioru robót zanikających/ulegających zakryciu protokół odbioru dokumentacji projektowej lub protokół odbioru końcowego robót, a jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający może odstąpić od czynności odbiorowych i wyznaczyć Wykonawcy termin ich usunięcia; po usunięciu stwierdzonych wad Wykonawca obowiązany jest do zawiadomienia o tym Zamawiającego oraz wezwania do ponownych czynności odbiorowych, zgodnie z procedurą wskazaną powyżej;
 - 2) jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia to Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy z konsekwencjami wymienionymi w §10 ust. 1 lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi, na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.
10. Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń jest stwierdzenie pełnego i należytego wykonania wszystkich robót stanowiących przedmiot Umowy.
11. Odbiór ostateczny jest wyznaczany przez Zamawiającego przed upływem terminu rękojmi (§ 11 Umowy ust. 1) i polegać będzie na ocenie wykonanych robót oraz wskazaniu wad w robotach będących przedmiotem Umowy, koniecznych do usunięcia przez Wykonawcę w terminie określonym przez Zamawiającego.

§9. WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu Umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie :
 - 1) Dla zadania I – wykonanie docieplenia termomodernizacyjnego - zł netto (słownie:..... złotych netto) plus podatek od towarów i usług w kwocie zł (słownie złotych), co daje zł brutto: (słownie: złotych,/100);
 - 2) Dla zadania II – wykonanie remontu schodów zewnętrznych oraz balustrad - zł netto (słownie:..... złotych netto) plus podatek od towarów i usług w kwocie zł (słownie złotych), co daje zł brutto: (słownie: złotych,/100)
 zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia 2021 r., stanowiącą *Załącznik nr 2* do Umowy. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy obejmuje wszelkie koszty, w tym (lecz nie wyłącznie) koszty opracowania dokumentacji projektowej i dokumentacji powykonawczej oraz innych dokumentów, wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw zależnych, koszty pomiarów prób zabezpieczeń, robót przygotowawczych porządkowych, koszty związane z utrzymaniem zaplecza budowy i innych czynności koniecznych do wykonania przedmiotu Umowy. Wynagrodzenie to jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 ustawy Kodeks cywilny.
2. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie faktur, po wykonaniu i odebraniu przedmiotu Umowy przez Zamawiającego z uwzględnieniem postanowień niniejszego paragrafu. Zapłata należności Wykonawcy, nastąpi przelewami na konto Wykonawcy wskazane na fakturach w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionych faktur przez Zamawiającego wraz z protokołami odbioru końcowego przedmiotu Umowy podpisanym bez zastrzeżeń przez przedstawicieli Zamawiającego, z zastrzeżeniem - w przypadku rozliczeń z podwykonawcami - treści ust. 5 - 9 poniżej. Faktury wystawione przez Wykonawcę mają zawierać w nazwie odpowiednie nazwy zadań zgodnie z §9 ust. 1 (zadanie I oraz zadanie II).
3. W przypadku, gdy przedmiot Umowy jest realizowany przy udziale podwykonawców/dalszych podwykonawców, zasady rozliczeń określone w ust. 2 ulegają modyfikacji w ten sposób, że wypłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi po dokonaniu końcowego odbioru robót, ostatecznym rozliczeniu robót z uwzględnieniem rozliczeń podwykonawców i przedłożeniu dokumentów na potwierdzenie powyższego rozliczenia z podwykonawcą. .
4. Strony akceptują wystawianie i doręczanie faktur w formie elektronicznej w formacie pdf zgodnie z art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług . Faktury będą wysyłane na adres e-mail Zamawiającego: kancelaria@pgi.gov.pl przy użyciu komunikatu zwrotnego/autorespondera. Wykonawca jest zobowiązany do wpisania na fakturze numeru Umowy.

5. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia (bez odsetek, powstałego po zaakceptowaniu Umowy podwykonawczej) przysługującego podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę/podwykonawcę/dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy/ dalszemu podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni.
7. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 6 powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy/ dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy /dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca/dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
7. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
9. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem czynnym podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
10. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT o nr NIP 525-000-80-40.
12. Zamawiający niniejszym oświadcza, iż w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8.03.2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2021 roku poz. 424) posiada status dużego przedsiębiorcy.

§10. KARY UMOWNE

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w przekazaniu projektu wykonawczego (dla Zadania I i II) licząc od dnia następnego po wyznaczonym w Umowie terminie jego przekazania (§ 4 ust. 1) do dnia podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej bez zastrzeżeń - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto z tytułu realizacji danego Zadania;
 - 2) za każdy dzień zwłoki w zgłoszeniu prac do odbioru końcowego ponad termin wskazany w § 4 ust. 2 Umowy (dla Zadania I i II) licząc od dnia następnego po wyznaczonym w Umowie do dnia dokonania zgłoszenia prac do odbioru końcowego - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto z tytułu realizacji danego Zadania;
 - 3) za każdy dzień zwłoki w oddaniu określonego w Umowie przedmiotu Umowy (Zadania) licząc od dnia następnego po terminie wykonania Zadania (§ 4 ust. 2) do dnia odbioru końcowego - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto z tytułu realizacji danego Zadania;
 - 4) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, nie wyłączając sytuacji określonej w § 5 ust. 1 pkt 4) lub w okresie gwarancji i rękojmi, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad - w wysokości 0,5% wynagrodzenia Umownego brutto za każdy dzień zwłoki;
 - 5) z tytułu odstąpienia od Umowy – z przyczyn zależnych od Wykonawcy – przez Zamawiającego albo Wykonawcę – w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto;
 - 6) w przypadku braku zatrudnienia, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, przy realizacji zamówienia, osób na Umowę o pracę, w sytuacji, gdy wykonywane przez te osoby czynności polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - *Kodeks pracy* lub w przypadku nie przedstawienia, na wezwanie Zamawiającego, dowodów potwierdzających zatrudnienie tych osób, Wykonawcy zostanie naliczona kara Umowna w wysokości 2.000 zł (słownie: dwa tysiące złotych) za każdą niezatrudnioną osobę lub każdy przypadek nie przedstawienia dowodów, o których mowa w § 5 ust. 6 Umowy;
 - 7) ponadto karę Umowną z tytułu:
 - a) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty

- b) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane (jej zmiany) lub dostawy i usługi wraz z załącznikami, w wysokości 2.500 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych);
 - c) braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy w wysokości 10% niezapłaconej należności brutto;
 - d) brak terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy w wysokości 0,5 % niezapłaconej należności brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - e) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zmiany terminu zapłaty - w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każde naruszenie;
 - za każdy taki przypadek.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną: z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto.
 3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 o ile przepisy bezwzględnie obowiązujące nie stanowią inaczej mogą być potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, a także z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
 5. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych z tytułu zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych w tym postanowieniu zarówno wszystkich łącznie jak i każdego z osobna przy czym łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia umownego brutto.
 6. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych w przypadkach określonych w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia realizacji przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań z niej wynikających.
 7. Za opóźnienie w zapłacie faktury Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty odsetek ustawowych.

§11. RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonany przedmiot Umowy na okres miesięcy (zgodnie z Ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy) licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru bez zastrzeżeń. Wykonawca udziela również rękojmi na zrealizowany przedmiot Umowy na okres 5 lat liczony od daty podpisania protokołu końcowego odbioru bez zastrzeżeń.
2. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi.
3. W razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten będzie dalej od dnia odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków wynikających z gwarancji, bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie lub skutecznego usunięcia wady przez Wykonawcę w ramach gwarancji.
4. Strony ustaliły następujący tryb postępowania przy usuwaniu przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi:
 - 1) bezzwłocznie tj. w czasie 24 godzin, po zawiadomieniu Wykonawcy przez Zamawiającego, usuwane będą:
 - a) awarie uniemożliwiające eksploatację przedmiotu Umowy,
 - b) wady stanowiące zagrożenie bezpieczeństwa osób i mienia,
 - 2) pozostałe ujawnione wady lub niezgodności z Umową usuwane będą w terminie 7 dni kalendarzowych.
5. Ustalenie wad, ich ilość i rozmiar odbywać się będą zawsze przy udziale Wykonawcy na wniosek Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 24 godziny od dnia powiadomienia Wykonawcy w formie telefonicznej pod numerem lub na adres e-mail: z pisemnym potwierdzeniem wysłanym na adres siedziby Wykonawcy.
6. Okres gwarancji jakości ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas od zgłoszenia przez Zamawiającego do usunięcia wady lub usterki do czasu skutecznej naprawy gwarancyjnej dla części naprawianej.
7. Strony Umowy ustalają, że ostateczny termin przeglądu wykonanych w ramach Umowy robót, wyznaczony zostanie przez Zamawiającego nie później niż na 7 dni roboczych poprzedzających upływ terminu rękojmi.
8. Jeżeli użyte do wykonania przedmiotu Umowy urządzenia, elementy technologii i wyposażenia będą miały gwarancje jakości udzielone przez producenta dłuższe niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę zgodnie z ust. 1 powyżej, to Wykonawca zobowiązuje się przekazać te gwarancje jakości Zamawiającemu w trakcie przeglądu, o którym mowa w ustępie 6.
9. W przypadku opóźnienia w usuwaniu wad lub usterek przez Wykonawcę, w stosunku do terminów wskazanych w niniejszym § 11, Zamawiającemu przysługuje prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia

na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze) bez potrzeby uzyskania sądowego upoważnienia. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy. Wykonawca, niniejszym oświadcza, że na powyższe wyraża zgodę.

§12. PODWYKONAWCY

1. Na dzień zawarcia Umowy Wykonawca zamierza/nie zamierza powierzyć podwykonawcom wykonanie robót stanowiących części przedmiotu zamówienia
2. Wykonawca powierzy następującemu Podwykonawcy:.....
(firma, adres, dane kontaktowe, informacje dotyczące przedstawicieli) wykonanie następującego zakresu przedmiotu Umowy:.....
3. Z zastrzeżeniem ust. 4 niniejszego paragrafu, Wykonawca ma prawo wykonywania robót, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, za pomocą podwykonawców.
4. Wykonawca może zlecić wykonanie robót będących przedmiotem Umowy podwykonawcom, pod warunkiem, że posiadają oni odpowiednie kwalifikacje do ich wykonania.
5. Wykonywanie robót przy pomocy podwykonawców może odbywać się wyłącznie na podstawie pisemnej, odpłatnej umowy o podwykonawstwo na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.
6. W trakcie realizacji Umowy, Wykonawca może zmieniać podwykonawców. Zmiana podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od Umowy. W przypadku zmiany podwykonawcy, postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
7. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na zasoby którego Wykonawca powoływał w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku przeprowadzenia którego została zawarta Umowa, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania.
8. Rozliczenie z podwykonawcami prowadzi Wykonawca i pozostaje odpowiedzialny za ich prawidłowość oraz terminowość.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w ramach realizacji Umowy jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
10. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy części Umowy.
11. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza do niego pisemne zastrzeżenia. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - 1) zakresu robót przewidzianego do wykonania, ze wskazaniem elementu przedmiotu Umowy, który będzie realizowany przez podwykonawcę;
 - 2) terminów realizacji;
 - 3) wynagrodzenia – z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie należne podwykonawcy za zlecony mu zakres robót nie może być wyższe niż wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za ten zakres robót;
 - 4) zasad rozliczenia wynagrodzenia należnego podwykonawcom, z zastrzeżeniem, że zasady rozliczenia przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcy będą analogiczne do zasad rozliczenia przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy i zgodnie z niniejszą Umową;
 - 5) terminu zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom, z zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni kalendarzowych od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku. W przypadku gdy wskazany w zdaniu poprzedzającym termin zapłaty jest dłuższy niż 30 dni kalendarzowych, Zamawiający ma prawo do wezwania Wykonawcy do zmiany postanowień umowy pod rygorem żądania kary umownej.
 - 6) w przypadku, gdy z postanowień umownych będzie wynikało uprawnienie Wykonawcy do dokonywania z wynagrodzenia podwykonawcy potrąceń, w tym w szczególności z tytułu kar umownych, zabezpieczenia należytego wykonania umowy, z tytułu partycypacji w kosztach ubezpieczenia terenu robót, bądź utrzymania terenu robót – projekt umowy z podwykonawcą musi zawierać postanowienia, z których wynikać będzie jednoznacznie, że z chwilą dokonania wyżej wskazanego wzajemnego rozliczenia kwota wynagrodzenia, objęta potrąceniem, zostaje uznana przez podwykonawcę za zapłaconą, co skutkuje wygaśnięciem zobowiązania Zamawiającego związanego z solidarną odpowiedzialnością za zapłatę każdej kwoty, potrąconej przez Wykonawcę na podstawie takich postanowień umownych;
 - 7) rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania Umowy;

- 8) kar umownych należnych Wykonawcy od podwykonawcy z tytułu:
 - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego dalszym podwykonawcom,
 - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania Wykonawcy bądź Zamawiającemu projektu umowy z dalszym podwykonawcą lub projektu jej zmian,
 - c) nieprzedłożenia Wykonawcy bądź Zamawiającemu poświadczonej za zgodność
 - d) z oryginałem kopii umowy z dalszym podwykonawcą lub jej zmian,
 - e) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z ust. 12 pkt 10.
12. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 12 niniejszego paragrafu, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, usługi lub roboty budowlane w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia. Jeżeli umowa, o której mowa w zdaniu poprzednim jest sporządzona w języku innym niż język polski, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu tłumaczenie umowy na język polski poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
14. Zamawiający, w terminie określonym w ust. 11 niniejszego paragrafu zgłasza pisemny sprzeciw do zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku nieuwzględnienia zgłoszonych przez Zamawiającego zastrzeżeń, zgodnie z ust. 12 niniejszego paragrafu.
15. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
16. Jeżeli przedłożona umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż wskazany w ust. 10 niniejszego paragrafu, Zamawiający informuje o tym fakcie Wykonawcę, wzywając go jednocześnie do dokonania zmiany tej umowy w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia w sposób zgodny z ust. 10 niniejszego paragrafu pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 5 lit. e Umowy.
17. W przypadku zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, obowiązek ich przedkładania Zamawiającemu nie dotyczy sytuacji, gdy ich wartość jest mniejsza niż 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy, z tym zastrzeżeniem, że wyłączenie to nie obejmuje umów o wartości większej niż 50 000,00 zł.
18. Przepisy ust. 9-17 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
19. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
20. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 190 niniejszego paragrafu, dotyczy wyłącznie należności za roboty wykonane po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
21. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
22. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia tej informacji Wykonawcy.
23. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę w terminie uwag, o których mowa w ust. 22 niniejszego paragrafu, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże, w ocenie Zamawiającego, niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykazał zasadność takiej zapłaty.
24. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 19 niniejszego paragrafu, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

25. Umowy podwykonawcy z dalszym podwykonawcą powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
26. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego w zakresie tej części robót.
27. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniechania dostawców oraz podwykonawców i ich pracowników oraz osób działających na ich zlecenie (działania zawinione i niezawinione), jak za własne działania, zaniechanie działań, uchybienia względnie zaniechania.
28. Roboty wykonane przez podwykonawców objęte będą gwarancją i rękojmią Wykonawcy na warunkach określonych w § 11 Umowy.
29. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji w formie pisemnej dotyczących podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
30. Konieczność więcej niż dwukrotnego dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 19 niniejszego paragrafu, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat za sumę większą niż 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1 Umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
31. Postanowienia niniejszego paragrafu nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z art. 647(1) ustawy – Kodeks cywilny.

§13. ZABEZPIECZENIE

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5 % ceny oferty brutto, co stanowi kwotę w wysokości (słownie złotych:zł), w formie....., zgodnie z Załącznikiem nr 3 do Umowy.
2. W przypadku nienależytego wykonania Umowy lub nieusunięcia wad i usterek przedmiotu Umowy, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z Umową wykonania zamówienia i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. W przypadku należytego wykonania przedmiotu Umowy – 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w terminie 30 dni po końcowym odbiorze przedmiotu Umowy, potwierdzającym jego należyte wykonanie, pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W sytuacji, gdy skutek nieprzewidzianych okoliczności wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy w stosunku do któregoś z terminów określonych w § 4 ust. 1 Umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu lub najpóźniej w dniu jego zawarcia, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na przedłużony okres obowiązywania Umowy wynikający z aneksu.
5. W przypadku nieprzedłużenia zabezpieczenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia zgodnie z ust. 4 niniejszego paragrafu w przewidzianym na dokonanie tych czynności terminie, Zamawiający nie później niż w ostatnim dniu obowiązywania dotychczasowego zabezpieczenia jest uprawniony do skorzystania z wniesionego już zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, a uzyskane środki będą stanowiły zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie pieniężnej
6. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ustawie *Prawo zamówień publicznych*. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

§ 14. PRZENIESIENIE PRAW AUTORSKICH

1. Wykonawca oświadcza, iż w chwili, w której zgodnie z postanowieniami Umowy zobowiązany jest przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej (Dokumentacji) powstałej w związku z wykonywaniem Umowy, będzie mu przysługiwać całość autorskich praw majątkowych do tej Dokumentacji, bez jakichkolwiek wad prawnych, obciążeń, praw lub roszczeń osób trzecich.
2. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 Umowy, autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji projektowej na czas nieoznaczony i nieograniczony terytorialnie, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) używania i wykorzystania w całości lub w części, w tym dokonywania opracowań;
 - 2) utrwalania i zwielokrotniania wszelkimi technikami, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w całości lub w części;
 - 3) publicznego wystawiania i wyświetlania;
 - 4) wprowadzania do pamięci komputera i umieszczania w sieci Internet;
 - 5) publicznego rozpowszechniania w sposób inny aniżeli wskazany w pkt 3 i 4 niniejszego ustępu.

3. Wykonawca, przenosząc autorskie prawa majątkowe na Zamawiającego, zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu jednocześnie oświadcza, że:
 - 1) nie narusza autorskich praw majątkowych osób trzecich, a Wykonawca zobowiązuje się do przejęcia wszelkich ewentualnych roszczeń osób trzecich w przypadku naruszenia autorskich praw majątkowych tych osób;
 - 2) nie udzielił żadnych licencji na wykorzystywanie dokumentacji, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu;
 - 3) autorzy powstrzymają się od wykonywania swoich praw osobistych w stosunku do dokumentacji, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu;
 - 4) zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych w stosunku do dokumentacji, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 9 ust. 1 Umowy, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego (tj. prawo do korzystania i rozporządzania opracowaniami, tłumaczeniami, przeróbkami) do dokumentacji, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, a także upoważnia Zamawiającego do udzielania dalszych zezwoleń na rozporządzenie i korzystanie z opracowań całości lub poszczególnych elementów ww. dokumentacji na polach eksploatacji określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu. Wykonawca oświadcza, iż autorzy zrzekli się uprawnienia do cofnięcia zgody na wykonywanie praw zależnych przez Zamawiającego, w zakresie określonym w zdaniu poprzednim, jeżeli w ciągu pięciu lat od jej udzielenia opracowanie nie zostało rozpowszechnione.
5. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do dokumentacji, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca przenosi (sprzedaje) na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 Umowy, prawo własności nośników, na których utrwalono ww. dokumentację.
6. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Dokumentacji, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, jak również prawa zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego oraz praw własności nośników nastąpi z chwilą przekazania ww. dokumentów Zamawiającemu.
7. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do dokumentacji powykonawczej oraz wszelkiej innej dokumentacji powstałej w związku z wykonywaniem Umowy.

§ 15. POUFNOŚĆ

1. Umowa jest jawna i może podlegać udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej. Z zastrzeżeniem tego wymogu Strony zobowiązują się do przestrzegania przy realizacji Umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną danych osobowych, a także z ochroną informacji niejawnych oraz ochroną tajemnicy przedsiębiorstwa. Obowiązek ten nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
2. Nie będą uznawane za informacje chronione, informacje które:
 - 1) staną się informacją publiczną w okolicznościach niebędących wynikiem czynu bezprawnego, lub
 - 2) są już znane Stronom, o czym świadczą wiarygodne dowody, lub
 - 3) są zatwierdzone do rozpowszechnienia na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Stron, lub
 - 4) zostaną przekazane Stronom przez osobę fizyczną lub prawną niebędącą stroną Umowy zgodnie z prawem, bez ograniczeń i nie naruszając postanowień Umowy.
3. Każda ze Stron winna dołożyć należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z informacji chronionych drugiej Strony. Każda ze Stron zobowiązuje się zapewnić dostęp do informacji chronionych wyłącznie tym pracownikom lub współpracownikom Strony, którym informacje te są niezbędne dla wykonania czynności na rzecz drugiej Strony, i którzy wykonują obowiązki wynikające z Umowy.
4. W przypadku naruszenia powyżej opisanych zobowiązań dotyczących poufności danych druga Strona będzie miała prawo do żądania natychmiastowego zaniechania naruszeń i usunięcia ich skutków. Wezwanie do zaniechania naruszeń i usunięcia skutków winno być wysłane drugiej Stronie w formie pisemnej.
5. Strona, która dopuściła się naruszeń, zobowiązana będzie naprawić szkodę na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich niepodlegających upublicznieniu informacji dotyczących Zamawiającego i jego działalności, które zostaną powzięte przez Wykonawcę w trakcie realizacji Umowy.

7. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności uzyskanych od Zamawiającego danych osobowych i Wykonawca nie jest uprawniony do wykorzystywania tych danych osobowych w celach innych niż w celu wykonywania Umowy.

§16. ZMIANA UMOWY

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia określił warunki takiej zmiany.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania następujących zmian w Umowie i określa ich warunki:
 - 1) zmiana należnego Wykonawcy wynagrodzenia będzie możliwa w przypadku stwierdzenia wad lub braków dokumentacji do Umowy, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, uniemożliwiających realizację Umowy lub wprowadzenia do przedmiotu Umowy i do dokumentacji zmian o charakterze nieistotnym w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku *Prawo budowlane* (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333). Jeżeli w wyniku wprowadzonych zmian do przedmiotu Umowy/do dokumentacji wynikną roboty zamienne, zaniechane lub dodatkowe niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, a o których mowa w § 7 Umowy, możliwa będzie zmiana należnego Wykonawcy wynagrodzenia w formie aneksu. Ewentualna zmiana wynagrodzenia wynikająca z powyższych zmian w przedmiocie Umowy ustalona zostanie zgodnie z zasadami określonymi w ust. 4 poniżej.
 - 2) zmiana terminu wykonania przedmiotu Umowy możliwa będzie w przypadku konieczności wstrzymania wykonywania całości lub części robót na skutek okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w szczególności takich, jak:
 - a) wniesienie odwołania na działania lub zaniechania Zamawiającego, o czas trwania postępowania odwoławczego, jeżeli wskutek tego postępowania nie będzie możliwa realizacja zamówienia w terminie wynikającym z Umowy;
 - b) będących następstwem realizacji robót wskazanych w § 7 Umowy;
 - c) wskutek działania organów administracji w szczególności przekroczenia określonych przepisami terminów dla uzyskania wymaganych pozwoleń, uzgodnień, decyzji lub opinii innych organów, niezbędnych do uzyskania koniecznych pozwoleń, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności (pod warunkiem dopełnienia wymogów formalnych przez Wykonawcę);
 - d) wystąpienie niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;
 - e) braku możliwości wykonywania czynności objętych przedmiotem Umowy z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy
 - f) przyczyny będące konsekwencją zaistnienia zdarzeń spowodowanych przez „siłę wyższą” (tj. zdarzenia nagle powstałe niezależnie od Stron Umowy, które są poza kontrolą Stron Umowy, na których czas trwania Strony nie mają jakiegokolwiek wpływu, a których zaistnienie uniemożliwia wypełnienie któregośkolwiek z zobowiązań wynikających z Umowy) lub innych zdarzeń lub obiektywnych przeszkód o zbliżonym charakterze (tj. niezależnych do woli Stron Umowy), których rozmiaru i intensywności nie można - pomimo zachowania należytej staranności - przewidzieć w dniu zawarcia Umowy, o ile ich wystąpienie będzie miało rzeczywisty wpływ na realizację Umowy (np. takich jak pandemia COVID -19);Powyższe postanowienia nie wykluczają możliwości wprowadzenia zmian do Umowy w oparciu o zapisy art. 454-455 Pzp.
3. Podstawą dokonania powyższych zmian będzie potwierdzenie na piśmie/w dokumentacji budowy, przez inspektora nadzoru inwestorskiego wystąpienia w/w okoliczności uzasadniających wstrzymanie robót, z określeniem okresu wstrzymania robót wpływającego na zmianę terminu i sporządzenie protokołu konieczności - zatwierdzonego przez Zamawiającego, oraz podpisane aneksu do Umowy.
4. Zmiana należnego Wykonawcy wynagrodzenia w odniesieniu do robót zamiennych/dodatkowych w przypadku, o którym mowa w niniejszym paragrafie - ustalona zostanie, z zastrzeżeniem treści § 7 Umowy.
5. Zamawiający przewiduje również możliwość zmiany Umowy poprzez zmianę wysokości naliczonych lub należnych od Wykonawcy kar umownych, w sytuacji gdy zobowiązania Wykonawcy zostaną zrealizowane w znacznej części, zaś Zamawiający nie poniesie szkody.
6. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 Umowy podlega unieważnieniu.
7. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zgodnych oświadczeń woli obu stron w formie aneksu do Umowy sporządzonego w formie pisemnej lub elektronicznej, opatrzonego kwalifikowanym podpisem

elektronicznym lub podpisem osobistym, pod rygorem nieważności (za wyjątkiem zmiany wskazanej w ust. 5 powyżej, która wymaga formy porozumienia pisemnego Stron).

§17. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Stronom w terminie do dnia 30.11.2021 r. roku przysługuje prawo odstąpienia od Umowy – ze skutkiem natychmiastowym w części dotychczas niezrealizowanej (*ex nunc*) – w sytuacjach określonych poniżej.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - odstąpienie od Umowy - w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawcy przysługuje wówczas wynagrodzenie za roboty faktycznie wykonane do dnia zawiadomienia o odstąpieniu, bez prawa dochodzenia kar umownych, o których mowa w § 10 ust. 2 Umowy.
 - 2) z winy Wykonawcy w przypadku:
 - a) nieprzekazania do akceptacji Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowej w terminie 25 dni roboczych od dnia podpisania Umowy;
 - b) nierozpoczęcia przez Wykonawcę robót w ciągu 7 dni roboczych od wprowadzenia na teren robót;
 - c) wykonania robót niezgodnie z Umową bez akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i nie przystąpienia do ich właściwego wykonania w ciągu 3 dni od daty pisemnego powiadomienia o nich przez Zamawiającego, w tym w razie powierzenia przez Wykonawcę realizacji Umowy lub jej części osobie trzeciej (podwykonawcom) bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego;
 - d) przerwania wykonania prac na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych;
 - e) w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji;
 - f) zajęcia majątku (w tym wierzytelności) Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie Umowy;
 - g) nie realizowania obowiązku regulowania płatności podwykonawcom w stopniu stwarzającym zagrożenie kierowania roszczeń do Zamawiającego (jako inwestora), czy powstawanie zatorów płatniczych świadczących o utracie płynności finansowej Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu Umowy, nadto w przypadku konieczności dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy / dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonania ich na sumę większą niż 5% wartości Umowy;
 - h) nieprzedłużenia bądź nieprzedłożenia zabezpieczenia, o którym mowa w § 7 ustęp 3 lub § 13 Umowy;
 - i) w przypadku gdy Wykonawca bezzasadnie opóźnia się z płatnościami na rzecz swoich podwykonawców powyżej 30 dni w stosunku do terminu płatności wynikającego faktury/faktur wystawionych przez podwykonawców i doręczonych Wykonawcy i nie ureguluje ich w terminie dodatkowym oznaczonym, jako nieprzekraczalny, przez Zamawiającego;
 - j) dwukrotnego wystąpienia okoliczności dających Zamawiającemu uprawnienie do naliczenia kary Umownej wskazanej w § 10 ust. 1 pkt 4) Umowy.
3. Wykonawca może w terminie do dnia 30.11.2021 r. odstąpić od Umowy, jeżeli:
 - 1) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań Umownych wobec Wykonawcy.
 - 2) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru przedmiotu Umowy.
4. Zawiadomienie o odstąpieniu od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy na stronach ciąży następujące obowiązki:
 - 1) w terminie 7 dni licząc od daty odstąpienia od Umowy strony sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, z powodu której od Umowy odstąpiono,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które nie mogą być przez niego wykorzystane do realizacji innych robót, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy
 - 4) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane i zabezpieczone, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni licząc od dnia odstąpienia od Umowy usunie z terenu objętego robotami urządzenia przez niego dostarczone,
 - 6) Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest:

- a) do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane, a nie rozliczone roboty,
- b) do odkupienia materiałów wskazanych przez Wykonawcę, zgodnie z pkt 3 niniejszego ustępu,
- c) do przejęcia terenu objętego robotami pod dozór.

§18. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający udostępnia Wykonawcy dane osobowe w celu i zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i f RODO.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania udostępnionych przez Zamawiającego danych osobowych zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego o ochronie danych osobowych, w szczególności z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 kwietnia 2016 r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwane dalej „RODO”.
3. Wykonawca oświadcza, że stosuje powszechnie obowiązujące przepisy prawa o ochronie danych osobowych.
4. Zakres udostępnianych danych osobowych obejmuje dane pracowników w zakresie: imienia, nazwiska, adresu mailowego, numeru telefonu.
5. Udostępnione przez Zamawiającego dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy w zakresie świadczenia usług, o których mowa w §1.
6. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, w szczególności zgodnie z art. 32 RODO. Wykonawca poinformuje na piśmie Zamawiającego o zastosowanych środkach technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych zgodnie z art. 32 RODO.
7. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych.
8. Wykonawca zapewni, że osoby, które będą zaangażowane w czynności przetwarzania danych osobowych w ramach jego organizacji:
 - a) otrzymają pisemne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych;
 - b) będą zaznajomione z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych (z uwzględnieniem ich ewentualnych zmian) oraz z odpowiedzialnością za ich nieprzestrzeganie;
 - c) będą dokonywały czynności przetwarzania danych osobowych wyłącznie na polecenie Administratora;
 - d) zobowiążą się do bezterminowego zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz stosowanych przez Wykonawcę sposobów ich zabezpieczenia, o ile taki obowiązek nie wynika dla nich z odpowiednich przepisów.
9. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy udostępnionych danych osobowych także po ustaniu niniejszej umowy.
10. Wykonawca, uwzględniając charakter przetwarzania danych osobowych oraz dostępne mu informacje, ma obowiązek współdziałania z Zamawiającym w wywiązaniu się z obowiązków określonych w art. 32–36 RODO.
11. W przypadku stwierdzenia naruszenia ochrony danych osobowych, w szczególności o którym mowa w art. 4 pkt 12 RODO, Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego, w formie pisemnej oraz dodatkowo na adres mailowy iod@pgi.gov.pl, o tym fakcie w okresie do 24 godzin, wskazując okoliczności i zakres naruszenia.
12. Jeżeli Wykonawca realizując umowę zleci podwykonawcom prace, w trakcie których będą przetwarzane dane osobowe, odpowiednio powierzy im, za zgodą Zamawiającego, w drodze umowy zawartej na piśmie, przetwarzanie tych danych na warunkach zgodnych z postanowieniami niniejszej umowy. W przypadku zlecenia prac podwykonawcom, Wykonawca odpowiada za szkody, jakie powstaną wobec Zamawiającego lub osób trzecich na skutek przetwarzania przez podwykonawców danych osobowych niezgodnie z niniejszą umową lub przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
13. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
14. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych i prywatności.

15. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za wykonywanie obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu.
16. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie zastosowanie mają przepisy RODO.
17. Wykonawca oświadcza, że akceptuje postanowienia umowne w zakresie ochrony danych osobowych.

§ 19. POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji Umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca, bez wyraźnej pisemnej zgody Zamawiającego, nie może powierzyć wykonania Umowy w całości lub części osobie trzeciej.
3. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z Umowy.
5. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez Strony, w przypadku, jeśli podpisy Stron nie są złożone jednocześnie, Umowa wchodzi w życie z momentem złożenia ostatniego podpisu.
6. Umowa została zawarta w trzech egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy (w przypadku dokumentu podpisanego własnoręcznie przez Strony).
7. Integralną część Umowy stanowią załączniki:
Załącznik nr 1 – Program Funkcjonalno-Użytkowy – PFU;
Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia 2021 r.;;
Załącznik nr 3 – Zabezpieczenie należytego wykonania umowy;
Załącznik nr 4 – Kopia polisy ubezpieczeniowej.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

***jeżeli dotyczy**

Dane Wykonawcy / Wykonawców występujących wspólnie	
Adres Wykonawcy: kod, miejscowość ulica, nr lokalu	
Województwo:	
Nr telefonu:	
E-mail:	
REGON:	
NIP:	

Państwowy Instytut Geologiczny –
Państwowy Instytut Badawczy
00-975 Warszawa
ul. Rakowiecka 4

OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia zamówienia, oznaczenie sprawy EZP.26.79.2021 na:

Wykonanie remontu schodów zewnętrznych i balustrad oraz wykonanie docieplenia termomodernizacyjnego budynku administracyjno-socjalnego Narodowego Archiwum Geologicznego w Przemyłowicach

My niżej podpisani działając w imieniu i na rzecz:

.....
(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców) (w przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać nazwy(firmy) i adresy wszystkich tych Wykonawców)

1. Oferujemy wykonanie przedmiotowego zamówienia, określonego w specyfikacji warunków zamówienia za cenę obliczoną zgodnie z poniższą tabelą:

I.p.	Przedmiot zamówienia	Wartość netto	VAT (%)	Wartość brutto
1	2	3	4	5
Zadanie 1 – zaprojektuj i wybuduj: wykonanie docieplenia termomodernizacyjnego				
1	Etap I			
2	Etap II			
Razem:			 	
Zadanie 2 – zaprojektuj i wybuduj: wykonanie remontu schodów zewnętrznych oraz balustrad				
3	Etap I			
4	Etap II			
Razem:			 	
Razem Zadanie 1 + Zadanie 2:			 	

Uwaga

Cena netto wykonania projektu odpowiednio w zakresie zadania 1 i 2 nie może być wyższa niż 8 % wartości netto razem każdego z zadań.

oraz deklarujemy okres gwarancji równy:

- 36 miesięcy,
- 48 miesięcy,
- 60/..... miesięcy.

Uwaga

Oferty Wykonawców, którzy zaoferują okresy gwarancji, np. poniżej 36 miesięcy, zostaną odrzucone jako niezgodne z treścią SWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie wpisze w formularzu oferty okresu gwarancji Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował minimalny okres, tj. 36 miesięcy.

2. Oświadczamy, że:

- 1) Zapoznaliśmy się z treścią SWZ, a w szczególności z opisem przedmiotu zamówienia i z projektowanymi postanowieniami umowy oraz ze zmianami i wyjaśnieniami treści SWZ oraz, że wykonamy zamówienie na warunkach i zasadach określonych tam przez Zamawiającego;
- 2) Wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r..) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

3) Jesteśmy:

<input type="checkbox"/> mikroprzedsiębiorstwem	
<input type="checkbox"/> małym przedsiębiorstwem	
<input type="checkbox"/> średnim przedsiębiorstwem ¹	
<input type="checkbox"/> jednoosobową działalnością gospodarczą	
<input type="checkbox"/> osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczą	
<input type="checkbox"/> inny rodzaj	

(należy zaznaczyć rodzaj Wykonawcy)

- 4) Przedmiot zamówienia zostanie wykonany zgodnie z terminem określonym w SWZ.
- 5) Przed zawarciem umowy wniesiemy ubezpieczenie zgodnie z treścią załącznika nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy, wraz z dowodem opłacenia należnej składki.
- 6) Wadium w kwociezłotych (słownie: złotych) zostało wniesione w dniu w formie
Wskazujemy adres lub nr konta, na które należy zwrócić wadium*:
.....

(wypełnia Wykonawca, który wniósł wadium w formie pieniądza)

- 7) Przed zawarciem umowy wniesiemy zabezpieczenie należytego umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie, w formie
- 8) Otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w SWZ, w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SWZ w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 9) zamówienie wykonamy samodzielnie / część zamówienia (określić zakres przewidywany do powierzenia podwykonawcom)..... zamierzamy powierzyć podwykonawcom.

Nazwa i adres podwykonawcy	Zakres przewidywany do powierzenia podwykonawcy

- 10) Następujące informacje i dokumenty zawarte w ofercie w stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być ujawniane pozostałym uczestnikom postępowania:

-

¹ Definicja MŚP zawarta jest w załączniku I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. Wyodrębnia się następujące kategorie przedsiębiorstw: 1. Średnie przedsiębiorstwo: a) zatrudnia mniej niż 250 pracowników oraz b) jego roczny obrót nie przekracza 50 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 mln euro; 2. Małe przedsiębiorstwo: a) zatrudnia mniej niż 50 pracowników oraz b) jego roczny obrót nie przekracza 10 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln euro; 3. Mikroprzedsiębiorstwo: a) zatrudnia mniej niż 10 pracowników oraz b) jego roczny obrót nie przekracza 2 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 mln euro.

-

(*należy wpisać nazwy plików stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa – jeżeli dotyczy*).

- 11) Świadom (-i) odpowiedzialności karnej oświadczam (-y), że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny aktualny na dzień złożenia niniejszej oferty (art. 297 k.k.).
- 12) Wszelką korespondencję w dotyczącą niniejszego zamówienia należy kierować na:

Imię i nazwisko	
Instytucja	
Adres	
Nr telefonu	
Adres e-mail	

- 13) Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

- 1)
- 2)

**Niniejszy plik należy opatrzyć
kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym
przez osobę upoważnioną**

**OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU
ORAZ SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....
.....

(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne pn.: **Wykonanie remontu schodów zewnętrznych i balustrad oraz wykonanie docieplenia termomodernizacyjnego budynku administracyjno-socjalnego Narodowego Archiwum Geologicznego w Przemyłowicach**, oznaczenie sprawy: **EZP.26.79.2021**

- 1) spełniamy* / nie spełniamy* warunki o których mowa w pkt 8 SWZ
- 2) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4, 7 i 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.).
- 3) zachodzą w stosunku do nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4, 7 lub 8 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczamy, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjęliśmy następujące środki naprawcze:

.....

- 4) informujemy o dostępności wymaganych w SWZ podmiotowych środkach dowodowych:

Nazwa oświadczenia lub dokumentu	Adres internetowy na której dokument lub oświadczenie dostępne jest w formie elektronicznej, wydający urząd lub organ/numer lub nazwa postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawem oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z wykonawców oddzielnie.

* *niepotrzebne skreślić*

**Niniejszy plik należy opatrzyć
kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym
przez osobę upoważnioną**

**OŚWIADCZENIE O AKTUALNOŚCI INFORMACJI ZAWARTYCH W OŚWIADCZENIU
O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU
ORAZ SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....
.....

(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne pn.:

Wykonanie remontu schodów zewnętrznych i balustrad oraz wykonanie docieplenia termomodernizacyjnego budynku administracyjno-socjalnego Narodowego Archiwum Geologicznego w Przymiłowicach, oznaczenie sprawy: EZP.26.79.2021

- 1) potwierdzam* / nie potwierdzam* aktualność informacji zawartych w oświadczeniu o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4, 7 i 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.);
- 2) następujące informacje zawarte w oświadczeniu o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4, 7 lub 8 ustawy Pzp) nie są aktualne (jeżeli dotyczy);

* zachodzą w stosunku do nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 i art. 109 ust. 1 pkt 4, 7 lub 8 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczamy, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjęliśmy następujące środki naprawcze:

* nie należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. 2020, poz. 1076) z pozostałymi Wykonawcami biorącymi udział w przedmiotowym postępowaniu;

* należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. 2020, poz. 1076) co n.w. Wykonawca, który złożył odrębną ofertę w niniejszym postępowaniu:**

1.
2.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawem oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z wykonawców oddzielnie.

* niepotrzebne skreślić

** w przypadku Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. 2020, poz. 1076) i złożyli odrębne oferty, mogą złożyć wraz z niniejszym oświadczeniem dowody (dokumenty, bądź informacje) potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

**Niniejszy plik należy opatrzyć
kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym
przez osobę upoważnioną**

ZOBOWIĄZANIE

innych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia

My niżej podpisani
(imię i nazwisko składającego zobowiązanie)

posiadając upoważnienie do reprezentowania:
.....
(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

zobowiązujemy się, iż w przypadku gdy Wykonawcy:
.....
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

zostanie udzielone zamówienie publiczne na

Wykonanie remontu schodów zewnętrznych i balustrad oraz wykonanie docieplenia termomodernizacyjnego budynku administracyjno-socjalnego Narodowego Archiwum Geologicznego w Przymiłowicach, oznaczenie sprawy: EZP.26.79.2021, do oddania temu Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów, zgodnie z art. 118 ustawy Pzp, polegającego na wykorzystaniu

.....
W celu udowodnienia, że Wykonawca, tj.:
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący podmiot, który reprezentuję(emy) z Wykonawcą gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów – oświadczamy, co następuje:

1. odnośnie zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu który reprezentujemy:
.....
2. odnośnie sposobu i okresu udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów, które udostępniamy przy wykonywaniu zamówienia publicznego:
- sposób -
- okres -
3. odnośnie informacji, czy i w jakim zakresie podmiot, który reprezentujemy, tj. podmiot na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą:
.....

Niniejszy plik należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną

WYKAZ USŁUG I ROBÓT BUDOWLANYCH

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **Wykonanie remontu schodów zewnętrznych i balustrad oraz wykonanie docieplenia termomodernizacyjnego budynku administracyjno-socjalnego Narodowego Archiwum Geologicznego w Przemyłowicach (oznaczenie sprawy: EZP.26.79.2021)**, oświadczamy, że w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, zrealizowaliśmy następujące roboty i usługi zgodnie z warunkiem opisanym w pkt 8.2.4.1 i 8.2.4.2 SWZ:

L.p.	Przedmiot zamówienia	Podmiot na rzecz, którego zostały zrealizowane roboty/usługi	Wartość zamówienia brutto (zł)	Daty wykonania
1	 (firma) (adres)		od..... (dd/mm/rrrr) do..... (dd/mm/rrrr)
2	 (firma) (adres)		od..... (dd/mm/rrrr) do..... (dd/mm/rrrr)
3	 (firma) (adres)		od..... (dd/mm/rrrr) do..... (dd/mm/rrrr)
4	 (firma) (adres)		od..... (dd/mm/rrrr) do..... (dd/mm/rrrr)

W załączeniu dokumenty potwierdzające, że wyżej wyszczególnione roboty i usługi zostały wykonane należycie.

***Niniejszy plik należy opatrzyć
kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym
przez osobę upoważnioną***

WYKAZ OSÓB

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **Wykonanie remontu schodów zewnętrznych i balustrad oraz wykonanie docieplenia termomodernizacyjnego budynku administracyjno-socjalnego Narodowego Archiwum Geologicznego w Przymiłowicach (oznaczenie sprawy: EZP.26.79.2021)**, oświadczamy, że do realizacji zamówienia będziemy dysponować następującymi osobami zgodnie z warunkiem określonym w pkt 8.2.4.3 SWZ:

Zakres wykonywanych czynności		Imię i nazwisko	Uprawnienia	Informacja o podstawie do dysponowania wskazanymi osobami
1.	Projektowanie bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej		nr posiadanych uprawnień: oraz nr wpisu wraz z datą ważności zaświadczenia o wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego lub równoważne według przepisów kraju jego uzyskania):	własny / udostępniony*
2.	Kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej		nr posiadanych uprawnień: oraz nr wpisu wraz z datą ważności zaświadczenia o wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego lub równoważne według przepisów kraju jego uzyskania):	własny / udostępniony*

*niepotrzebne skreślić

***Niniejszy plik należy opatrzyć
kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym
przez osobę upoważnioną***