



GMINA WIŚNIOWA

WIŚNIOWA 150, 38-124 WIŚNIOWA
Tel. (17) 277 50 63, Fax. (17) 277 59 01, WWW: wisniowa.pl, E-mail: gmina@wisniowa.pl

Wiśniowa, 26.09.2023

Znak sprawy: **P.271.1.11.2023**

**Wykonawcy zainteresowani
udziałem w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia pn. **Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gminnego na budynek mieszkalny w Szufnarowej dz.nr 2071/5**

Zamawiający informuje, że od Wykonawców ubiegających się o ww. zamówienie publiczne wpłynęły zapytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). W związku z tym, działając na podstawie art. 284 ust. 1-3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej „ustawą PZP” Zamawiający przedstawia stosowne wyjaśnienia:

Pytanie nr 1:

Pytania odnośnie stolarki drzwiowej zewnętrznej . 1. W zestawieniu stolarki znajdują się drzwi o oznaczeniu dz1-2 szt. , dz2-1 szt. , dz3 ei -1 szt , z kolei na rzucie piwnic jest 2 szt. drzwi dz1 i parteru też są drzwi dz1 czyli łącznie 3 szt. natomiast brak drzwi dz3 ei. , w przedmiarze budowlanym są 2 szt drzwi dz1 , brak drzwi dz3. z kolei w SST -07 jest zapis Drzwi zewnętrzne od strony południowej o odporności pożarowej EI 30 , gdzie na rzucie elewacji tych drzwi nie ma, proszę o podanie ilości docelowych drzwi zewnętrznych oraz ich rozmieszczenie.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje o zmianie w przedmiarach załączonych do postępowania.

Krotność drzwi w przedmiarze budowlanym pozycja 1.10.3 zostaje zmieniona na kpl-1 . Reszta wg. przedmiaru.

Wykonawca w przedmiotowym postępowaniu nie uwzględnia drzwi szatni znajdujących się w piwnicach ponieważ piwnice nie są objęte przedmiotowym postępowaniem.

Pytanie nr 2:

Czy wyposażenie obiektu (meble sprzęt AGD) jest w zakresie zamówienia?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że w zakresie postępowania nie znajduje się wyposażenie obiektu. Ofertę należy wyceniać zgodnie z elementami zawartymi w przedmiarze stanowiącym załącznik do postępowania.

Pytanie nr 3:

Brak w przedmiarze elektrycznym rozdzielnic TBI i TB2

ODPOWIEDŹ:

Wyżej wymienione rozdzielnie znajdują się w piwnicy, która nie jest objęta przedmiotowym postępowaniem. Nie należy wliczać do oferty.

Pytanie nr 4:

Brak w przedmiarze elektrycznym czujników ruchu?



GMINA WIŚNIOWA

WIŚNIOWA 150, 38-124 WIŚNIOWA

Tel. (17) 277 50 63, Fax. (17) 277 59 01, WWW: wisniowa.pl, E-mail: gmina@wisniowa.pl

ODPOWIEDŹ:

Czujniki zostały uwzględnione w pozycji 1.1.39 przedmiaru instalacji elektrycznych.

Pytanie nr 5:

Brak w przedmiarze automatu schodowego WS302 w TBI?

ODPOWIEDŹ:

Automat schodowy nie jest objęty realizacją w przedmiotowym postępowaniu.

Pytanie nr 6:

Brak w przedmiarze brodzików?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje iż pozycja ta zawiera się w przedmiarze instalacji sanitarnych 1.2.19. Zamawiający dokona korekty opisu robót w przedmiarze.

Pytanie nr 7:

Brak w przedmiarze , instalacja wentylacji : filtr DF200, nagrzewnica DH-200, wentylator kanałowy TD-500/160

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje że roboty wew. w piwnicach nie są objęte postępowaniem, nie należy wyceniać filtra, nagrzewnicy, wentylatora. Zamawiający zmieni przedmiar i usuwa pozycję 1.4.4 w przedmiarze robót.

Pytanie nr 8:

Brak w przedmiarze , kocioł gazowy w piwnicy + podgrzewacz c.w.u

ODPOWIEDŹ:

Piwnica nie jest objęta realizacją w przedmiotowym postępowaniu.

Pytanie nr 9:

Szafki gazowe — obmiar 1 szt , projekt 5 szt

ODPOWIEDŹ:

Przedmiar instalacji sanitarnych poz. 1.5.16 zostały uwzględnione szafki gazowe w ilości 6 szt.

Pytanie 10:

Okna dachowe — przedmiar 1 szt , projekt 4 szt o innym rozmiarze

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający podtrzymuje ilość m2 okien połaci dachowych.

Pytanie 11:

Brak w przedmiarze wyłaz dachowy



GMINA WIŚNIOWA

WIŚNIOWA 150, 38-124 WIŚNIOWA

Tel. (17) 277 50 63, Fax. (17) 277 59 01, WWW: wisniowa.pl, E-mail: gmina@wisniowa.pl

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający dokonał stosownej zmiany w przedmiarze robót budowlanych.

Pytanie 12:

W projekcie zapis dot. schodolazu lub podnośnika dla niepełnosprawnych , brak w przedmiarze

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, iż zapisy dotyczące schodolazu będą objęte innym postępowaniem. Nie należy tego zakresu uwzględniać w przedmiotowym postępowaniu.

Pytanie 13.

Zerowe obmiary w przedmiarze inst. sanitarnych

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający usunie zerowe pozycje w przedmiarze dotyczące piwnic nie objętych postępowaniem.

Pytanie 14.

Czy Gmina dopuszcza przeniesienie wierzytelności na zewnętrzny podmiot finansujący ?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie dopuszcza przeniesienie wierzytelności na zewnętrzny podmiot finansujący. Zamawiający dokonuje natomiast zmiany zapisów umownych w następujący sposób:

§ 6 pkt 6

Warunki płatności

6. Rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie fakturami częściowymi (do wysokości 60% wynagrodzenia umownego) za określony zakres zamówienia zrealizowany na podstawie harmonogramu rzeczowo – finansowego, wystawianymi na podstawie protokołów odbioru częściowego robót podpisanych przez kierownika budowy i inspektora nadzoru oraz jedną fakturą końcową (min. 40% wynagrodzenia umownego) na podstawie protokołu odbioru końcowego.

Wójt Gminy Wiśniowa
Marcin Kut