**Opis PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)**

**INFRASTRUKTURA TUN**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Wyszczególnienie** | **Dane** |
| 1. | Przedmiot zamówienia | **Przeglądy oraz serwisowanie urządzeń instalacji wentylacji nawiewno-wywiewnej  i nagrzewnic oraz urządzeń klimatyzacyjnych w obiektach administrowanych przez Sekcję Obsługi Infrastruktury: Bolesławiec, Dobre n/Kwisą, Głogów, Świętoszów, Żagań** |
| 2. | Ilość | zgodnie z formularzem cenowym |
| 3. | CPV | **50730000-1** |
| 4. | Inne normy | Prawo budowlane(Dz.U. z 2021 r. poz.2351 t.j.); Ustawa z dn.15.05.2015 (Dz.U.2020,2065 t.j.) |
| 5. | Oferty częściowe (zadania) | dwa zadania |
| 6. | Oferty równoważne | Nie dotyczy |
| 7. | Wymogi techniczne | standardy techniczne, DTR urządzenia |
| 8. | Usługi dodatkowe | Nie dotyczy |

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR 1.

**1.. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest:

Przeglądy oraz serwisowanie urządzeń instalacji wentylacji nawiewno-wywiewnej   
i nagrzewnic oraz urządzeń klimatyzacyjnych w obiektach Sekcji Obsługi Infrastruktury: Bolesławiec, Dobre n/Kwisą, Głogów, Świętoszów, Żagań.

**- SOI Bolesławiec** 59-700Bolesławiec ul. Wojska Polskiego

**- SOI Dobre n/Kwisą,** 67-320 Małomice

**- SOI Głogów,** 67-200 Głogów, ul. Wojska Polskiego 58

**- SOI Świętoszów,** 59-726 Świętoszów, ul. Żagańska 2

**- SOI Żagań**, 68-100 Żagań, ul. Bema 15

Zamawiający, w celu określenia wartości usługi umożliwia dokonanie wizji lokalnej, wglądu do dokumentacji technicznej DTR urządzenia, instrukcji obsługi, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu z właściwym Kierownikiem SOI.

* Kierownik SOI Bolesławiec - tel. ……….
* Kierownik SOI Dobre n/Kwisą - tel. ……….
* Kierownik SOI Głogów - tel. ……….
* Kierownik SOI Świętoszów - tel. ……….
* Kierownik SOI Żagań - tel. ………..

Formularze cenowe dla SOI – załączniki nr 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr oferty** | **Nr formularza cenowego** | **Termin realizacji umowy** |
| Oferta częściowa nr 1 | Formularz cenowy nr 1 SOI Bolesławiec, | Zgodnie z Pkt. 2 OPZ |
| Oferta częściowa nr 2 | Formularz cenowy nr 1 SOI Dobre n/Kwisą |
| Oferta częściowa nr 3 | Formularz cenowy nr 1 SOI Głogów |
| Oferta częściowa nr 4 | Formularz cenowy nr 1 SOI Świętoszów |
| Oferta częściowa nr 5 | Formularz cenowy nr 1 SOI Żagań |

**2.. TERMIN REALIZACJI**

Usługa zostanie wykonana w terminie:

**I przegląd – od dnia podpisania umowy** **do 30.05.2022r.**

**II przegląd – od 03.10.2022 r. do 18.11.2022 r.**

przy urządzeniach wyznaczonych do dwukrotnego przeglądu.

Termin wykonania jednorazowego przeglądu urządzeń **30.06.2022 r.**

Za termin realizacji umowy przyjmuje się datę potwierdzenia protokołów odbioru z przeglądu i serwisowania (załączniki nr 3,3a) przez właściwych Kierowników Sekcji Obsługi Infrastruktury.

**3. WYKAZ URZĄDZEŃ ORAZ ZAKRES USŁUGI DLA URZĄDZEŃ KLIMATYZACYJNYCH, WENTYLACYJNYCH I NAGRZEWNIC**

Wykaz urządzeń klimatyzacyjnych, wentylacji i nagrzewnic ujęty w załączniku   
nr 1 do umowy.

**Zakres czynności przeglądu i serwisu instalacji wentylacji nawiewno-wywiewnej i nagrzewnic** :

1. Kontrola i pomiar parametrów przepływu powietrza, wyregulowanie układu wentylacyjnego zapewniającego stałe parametry pracy:
2. pomiar temperatur i wilgotności powietrza przed i za elementami wyposażenia funkcjonalnego realizującymi obróbkę temperaturową

i wilgotnościową powietrza;

1. pomiar temperatur i parametrów pracy czynników grzewczych   
   i chłodniczych;

c) pomiary wydajności i spiętrzenia całkowitego wentylatorów;

d) pomiar skuteczności działania centrali wentylacyjnej (części nawiewnej oraz wywiewnej – jeśli jest zainstalowana)

1. Regulacja, oczyszczanie wentylatorów oraz przepustnicy chłodnicy.
2. Ocena stanu technicznego oraz sprawdzenie mocowań i połączeń wewnętrznych urządzenia, sprawdzenie szczelności połączeń;
3. Wymiana kompletu filtrów i wkładów filtracyjnych co 6 miesięcy w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. **Oczyszczenie chemiczne parowników i skraplaczy, wymienników ciepła, chłodnic z zastosowaniem środków odkażania (bakteriobójczego i grzybobójczego np. CARLYBIO, Climacleaner).**
5. Sprawdzenie stanu zespołu wentylatorowego, kontrola stanu zużycia łożysk, sprawdzenie i regulacja naciągu pasków klinowych przekładni pasowej, oczyszczenie bloku wentylatorowego.
6. Sprawdzenie stanu technicznego działania elementów elektrycznych, regulacja i przetestowanie automatyki kontrolno-pomiarowej, wymiana elementów sygnalizacyjnych (np. lampki kontrolne) i zabezpieczających (bezpieczników), sprawdzenie oraz zapewnienie właściwych połączeń elektrycznych i ochronnych oraz w przypadku potrzeby zaprogramowanie

i ustawienie sterownika. Określenie stanu technicznego przepustnic wielopłaszczyznowych oraz połączeń elastycznych.

1. Kontrola i czyszczenie filtra tłuszczowego, wciągowego, wymiennika krzyżowego, drenu spustowego skropliny, czerpni świeżego powietrza, wyrzutni.
2. Sekcja nagrzewnicy: kontrola (ewentualne prostowanie) i czyszczenie lameli (rur) nagrzewnicy, wizualna kontrola szczelności, odpowietrzanie, czyszczenie nagrzewnicy.
3. Pisemne poinformowanie kierownika SOI o konieczności wymiany elementów, które mogą uniemożliwić prawidłowe działanie urządzenia, a nie są objęte serwisowaniem oraz szacunkową wyceną tej usługi w terminie do 7 dni od daty usługi.
4. Okresowa wymiana elementów zainstalowanych w urządzeniu wynikająca z zaleceń książki serwisowej urządzenia m. in. filtrów powietrza, pasków klinowych, uszczelek, żarówek, bezpieczników, leży po stronie firmy dokonującej przegląd i serwis.

11.Pozostałe koszty wymiany elementów wymiennych i naprawy urządzenia nie wchodzące w zakres czynności serwisowych w tym wymienione w zaleceniach w książce serwisowej leżą po stronie Zamawiającego. Ich realizacja może być dokonana przez firmę serwisującą po otrzymaniu zlecenia od Zamawiającego administrującego obiekty w których zainstalowane są urządzenia. Poprzedzone to będzie złożeniem oferty cenowej na wykonanie naprawy lub wymiany elementu, a po wykonaniu usługi załączeniem do faktury protokołu odbioru wraz z kalkulacją cenową usługi potwierdzonej przez kierownika SOI.

1. Dokonanie wymaganych wpisów wykonanych robót serwisowych w Karcie Serwisowej urządzenia.
2. Sporządzenie protokołu odbioru przeglądu urządzenia zgodnie ze wzorem (załącznik nr 3,3a).
3. Wykonanie wymaganych pomiarów elektrycznych oraz ochrony przeciwporażeniowej przed dotykiem bezpośrednim i pośrednim, w zakresie zgodnym z obowiązującymi przepisami i normami PN-IEC 60364, nie rzadziej niż raz w roku. Protokoły z badań i pomiarów elektrycznych przekazać za potwierdzeniem dla przedstawiciela Zamawiającego – Kierownika SOI.
4. Wykonawca na wymienione części i elementy udzieli 6 miesięcznej gwarancji od daty przeprowadzonego przeglądu

Zakres przeglądu i serwisowania urządzeń instalacji wentylacji mechanicznej obozowisko wagonowe Karliki bud nr 120, łaźnia Karliki bud nr 150, bud. 41 Dobre n/Kwisą w 2020 r.

1. Kontrola parametrów przepływu powietrza przez centrale (wydajności, spręż, prądu pobieranego przez silniki, parametrów medium grzewczego

i chłodniczego i stosownie do tego wyregulowanie układu wentylacyjnego zapewniające stałe wymagane parametry pracy,

1. Kontrola stanu połączeń elastycznych oraz aparatów i urządzeń elektrycznych
2. Wykonywanie wymaganych pomiarów elektrycznych ochrony przeciwporażeniowej przed dotykiem bezpośrednim i pośrednim, zgodnie obowiązującymi przepisami PN-IEC 60364 i wymogami UDT (protokoły z przeprowadzonych pomiarów przekazać za potwierdzeniem do dokumentacji urządzenia przedstawicielowi Zamawiającego (Kierownik SOI)
3. Kontrola stanu technicznego przepustnic wielopłaszczyznowych, połączeń elastycznych połączeń uziemiających,
4. Sprawdzenie stanu, regulacja i przetestowanie automatyki kontrolno – pomiarowej,
5. Ocena stanu wymienników (czyszczenie lamel wymienników stosownie do stopnia ich zabrudzenia)
6. Ocena stanu technicznego centra l (sprawdzenie mocowań i połączeń wewnętrznych urządzenia, sprawdzenie szczelności)
7. Ocena stanu zespołu wentylatorowego (kontrola stanu zużycia łożysk, sprawdzenie naciągu pasków klinowych przekładni pasowej, regulacja   
   i ewentualna wymiana pasków, czyszczenie bloku wentylatorowego ze szczególnym uwzględnieniem wirnika wentylatora),
8. Ocena stanu zanieczyszczenia filtrów, ich czyszczenie lub wymiana w przypadku konieczności.

**. ZAKRES USŁUGI DLA URZĄDZEŃ KLIMATYZACYJNYCH**

1. Wymiana lub oczyszczenie filtrów jednostki wewnętrznej urządzenia klimatyzacyjnego.
2. **Oczyszczenie chemiczne parowników i skraplaczy, wymienników ciepła, chłodnic z zastosowaniem środków odkażania (bakteriobójczego i grzybobójczego np. CARLYBIO, Climacleaner).**
3. Sprawdzenie szczelności połączeń układu oraz w razie potrzeby uzupełnienie czynnika chłodzącego.

**Sprawdzenia szczelności urządzeń klimatyzacyjnych zawierających fluorowane gazy cieplarniane w ilości 5 ton ekwiwalentu CO2 lub większej, ale nie przekraczającej 50 ton ekwiwalentu CO2 należy dokonać zgodnie z rozporządzeniem Komisji (WE) nr 1516/2007 z dnia 19.12.2007r. ustanawiającego zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 517/2014 z dnia 16.04.2014r. w sprawie fluorowanych gazów cieplarnianych i uchylenia rozporządzenia (WE) nr 842/2006, standardowe wymogi w zakresie kontroli szczelności;**

1. Sprawdzenie i usunięcie zapowietrzeń instalacji chłodniczej w najwyższych punktach instalacji (tj. podwieszane klimatyzatory kasetonowe) oraz uzupełnienie glikolu do wymaganego ciśnienia – agregat wody lodowej w bud. nr 218/k.8676 w Świętoszowie.
2. Sprawdzenie drożności odwodnienia.
3. Przegląd i czyszczenie jednostki zewnętrznej (mycie, usunięcie zabrudzeń zwierzęcych odchodów)
4. Sprawdzenie połączeń elektrycznych jednostki zewnętrznej i wewnętrznej.
5. Sprawdzenie presostatów zaworów, czujników.
6. Pomiar ciśnienia ssania.
7. Pomiar termometrem temperatury na wlocie i wylocie parownika.
8. Pomiar termometrem temperatury zasysanych par czynnika przed sprężarką.
9. Sprawdzenie przewodów i izolacji pod względem uszkodzeń zewnętrznych.
10. Sprawdzenie działania urządzeń sterujących.
11. W oparciu o wykaz urządzeń, dokonanie weryfikacji danych dotyczących ilości i rodzaju czynników chłodniczych zawartych w wykazanych urządzeniach.   
    Z dokonanej weryfikacji Wykonawca sporządzi wykaz zawierający:
12. dane urządzenia;
13. dane dotyczące ilości i rodzaju czynnika chłodniczego zawartego w urządzeniu;
14. informacje o etykietowaniu urządzeń zawierających fluorowane gazy cieplarniane;
15. nazwę i podpis podmiotu, który dokonał weryfikacji.
16. Dokonanie wpisu do Karty Urządzenia tj. dokumentacji dla urządzenia klimatyzacyjnego zawierającego fluorowane gazy cieplarniane   
    w ilości co najmniej 5 ton ekwiwalentu CO2 zgodnie z art. 14 i art. 15 ustawy   
    z dnia 15 maja 2015r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U. 2020, 2065 t.j.)
17. Sporządzenie protokołu odbioru przeglądu urządzenia zgodnie z wzorem (załącznik nr 3,3a).

**Wstawka dla protokołu podłączanego do faktury;**

**Wynik kontroli szczelności urządzeń klimatyzacyjnych zawierających fluorowane gazy cieplarniane w ilości 5 ton ekwiwalentu CO2 i większej.**

**3.1.. WYMAGANIA JAKIE MUSI SPEŁNIĆ WYKONAWCA USŁUGI DLA URZĄDZEŃ KLIMATYZACYJNYCH**

1. Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania usługi.
2. Minimalne wymagania dotyczące wyposażenia technicznego jakie powinien wykorzystać:
3. personel - przy wykonywaniu czynności objętych certyfikatem dla personelu w odniesieniu do urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych   
   i pomp ciepła zawierających substancje kontrolowane lub fluorowane gazy cieplarniane określa załącznik nr 1 do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie minimalnego wyposażenia technicznego odpowiedniego do wykonywania czynności objętych certyfikatem dla personelu w zakresie fluorowanych gazów cieplarnianych i substancji kontrolowanych (Dz. U. 2017, poz. 2410).
4. przedsiębiorca - prowadzący działalność polegającą na instalacji, konserwacji lub serwisowaniu urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych lub pomp ciepła i systemów ochrony przeciwpożarowej, zawierających fluorowane gazy cieplarniane określa rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie minimalnego wyposażenia technicznego, procedur oraz systemu dokumentowania czynności przy prowadzeniu działalności, polegającej na instalowaniu, konserwacji lub serwisowaniu, naprawie, likwidacji urządzeń, zawierających fluorowane gazy cieplarniane (Dz.U.2017, poz. 2417)
5. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
6. Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności zgodnie z **art. 20, art. 29 ustawy z dnia 15 maja 2015r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U. 2020, 2065 t.j.).**

**Zamawiający żąda dostarczenia dokumentów potwierdzających**

**posiadanie ww. uprawnień.**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji jakie uzyskał w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi serwisowania oraz przeglądu klimatyzatorów w SOI po wcześniejszym uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego (Kierownik właściwej SOI) terminu świadczenia przedmiotowej usługi.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w obecności upoważnionego przedstawiciela SOI
4. **Przed przystąpieniem do realizacji usługi Wykonawca wystąpi   
   z tygodniowym wyprzedzeniem o wydanie przepustek na wejście ludzi i wjazd samochodem na teren jednostki wojskowej do jej Dowódcy (do wiadomości Pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych) podając imienny wykaz osób wykonujących usługę wraz z numerami dowodów osobistych i numerów rejestracyjnych pojazdów.**
5. Przy realizacji zamówienia zapewni bezpieczne warunki pracy, zgodnie   
   z przepisami BHP, PPOŻ i ochroną środowiska.
6. Wyposaży (wykonawców usługi) w czytelne oznakowane firmowe ubrania   
   z nazwą firmy oraz plakietki imienne i zapewnieni ich używanie przy wykonaniu umowy.
7. Na bieżąco poinformuje na piśmie kierowników SOI o osobach wyznaczonych do realizacji usługi i ewentualnych zmianach.
8. Wykona czynności będące przedmiotem umowy w dni powszednie od poniedziałku do czwartku w godzinach od 800÷1500, w piątek w godzinach od 800÷1300.
9. Wykona usługę taką ilością osób, która zagwarantuje właściwą realizację przedmiotu umowy.
10. Wykona niniejszą umowę z uwzględnieniem specyfiki dostępności do poszczególnych pomieszczeń.
11. W przypadku stwierdzenia stanu zagrożenia zabezpieczy urządzenie przed dostępem osób trzecich oraz niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego.
12. W przypadku stwierdzenia usterki nie wchodzącej w zakres usługi, Wykonawca najpóźniej w ciągu siedmiu dni przedstawi pisemny protokół dla Kierownika SOI z wyszczególnionym zakresem niezbędnych czynności do przywrócenia sprawności urządzenia wraz z ich szacunkową wyceną.
13. Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych przy realizacji zadania i równocześnie zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 roku (Dz.U.2020.797t.j..) jest odpowiedzialny za zagospodarowanie odpadów.
14. Wykonawca udzieli **12 miesięcznej gwarancji**, od daty przeglądu na wymienione części i elementy z wykonanego zakresu usługi.

**3.2. WYMAGANIA JAKIE MUSI SPEŁNIAĆ WYKONAWCA USŁUGI DLA URZĄDZEŃ WENTYLACYJNYCH I NAGRZEWNIC**

* + 1. Przegląd i serwis wyszczególnionych urządzeń Wykonawca wykona

z własnego materiału, zgodnie z wytycznymi i instrukcją producenta, dokumentacją techniczno-ruchową urządzenia, zakresem usługi (OPZ).

* + 1. Firma musi dysponować urządzeniami do wgrywania oprogramowania sterowniczego do poszczególnych systemów przedstawionych w formularzach oraz wszelkimi narzędziami do obsługi, wykazanych typów central których dotyczy usługa.

1. Czynności będące przedmiotem umowy należy wykonywać w dni powszednie od poniedziałku do czwartku w godzinach od 800÷1500, w piątek w godzinach od 800÷1300.
   * 1. po wcześniejszym uzgodnieniu terminu świadczenia przedmiotowej usługi   
        z przedstawicielem Zamawiającego (Kierownik SOI) w obecności upoważnionego pracownika SOI.
     2. Wykonawca musi posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie, znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
     3. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji jakie uzyskał w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia.
     4. Przed przystąpieniem do realizacji usługi Wykonawca wystąpi   
        z tygodniowym wyprzedzeniem o wydanie przepustek na wejście ludzi

i wjazd samochodem na teren jednostki wojskowej do jej Dowódcy   
(do wiadomości Pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych), podając imienny wykaz osób wykonujących usługę wraz z numerami dowodów osobistych i numerami rejestracyjnymi pojazdów.W przypadku awarii systemu wentylacyjnego, Wykonawca jest zobowiązany do przyjazdu w terminie 48 godzin od telefonicznego powiadomienia, ustalenia przyczyny awarii oraz jej usunięcia w ramach udzielonej gwarancji.

Jeżeli uszkodzenie nastąpiło z przyczyn nieobjętych czynnościami serwisowymi, Wykonawca dokona oględzin i określi rodzaj uszkodzenia, zakres prac koniecznych do usunięcia awarii oraz przedstawi szacunkowy koszt naprawy najpóźniej do 7 dni od daty oględzin (obowiązuje forma pisemna).

* + 1. Wykonawca poinformuje pisemnie Zamawiającego (jego przedstawiciela - Kierownika SOI), o usterkach zauważonych przy wykonywanych konserwacjach i przeglądach oraz przy pracy urządzeń.
    2. W przypadku stwierdzenia stanu zagrożenia zabezpieczy urządzenie przed dostępem osób trzecich oraz niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego.
    3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać niniejszą umowę w czynnym obiekcie   
       z uwzględnieniem specyfiki dostępności i warunków wykonywania usługi oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi w obecności upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego z zachowaniem przepisów PPOŻ, BHP i ochrony środowiska.
    4. Wykonawca każdorazowo dostarczy przedstawicielowi Zamawiającego protokół z zakresu przeprowadzonego serwisu, konserwacji, przeglądu oraz wyniki pozostałych prób i pomiarów wynikających z zakresu usługi.
    5. Wykonawca musi posiadać odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wymagane przepisami prawa, niezbędne do realizacji umowy. (Należy posiadać aktualne zaświadczenie-uprawnienia do wykonywania określonej działalności objętej przedmiotem zamówienia).
    6. Wykonawca wyposaży pracowników w czytelnie oznakowane firmowe ubrania z nazwą firmy i zapewnieni ich używanie przy wykonaniu umowy.
    7. Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych przy realizacji zadania i równocześnie zgodnie z Ustawa „O odpadach” z dnia 14 grudnia 2012 roku (Dz. U. 2016.1987-tj. z późn. zm.) jest odpowiedzialny za sposób zagospodarowania odpadów.
    8. Wykonawca udzieli **12 miesięcznej gwarancji** na od daty przeglądu na wymienione elementy i części z wykonanego zakresu usługi.
    9. W przypadku stwierdzenia usterki nie wchodzącej w zakres usługi **Wykonawca najpóźniej w ciągu 7 dni przedstawi pisemny protokół dla kierownika SOI z wyszczególnionym zakresem czynności do przywrócenia sprawności urządzenia wraz z ich szacunkową wyceną.**

**4. INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI PODZIELENIA ZAMÓWIENIA NA CZĘŚCI ZE WZGLĘDU NA SPECYFIKĘ ZAMÓWIENIA:**

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych do zadania nr 1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | |  | | |
| **Nr oferty** | | **Nr formularza cenowego** | | **Termin realizacji umowy** |
| Oferta częściowa nr 1 | | Formularz cenowy nr 1 SOI Bolesławiec, | | Zgodnie z Pkt. 2 OPZ |
| Oferta częściowa nr 2 | | Formularz cenowy nr 1 SOI Dobre n/Kwisą | |
| Oferta częściowa nr 3 | | Formularz cenowy nr 1 SOI Głogów | |
| Oferta częściowa nr 4 | | Formularz cenowy nr 1 SOI Świętoszów | |
| Oferta częściowa nr 5 | | Formularz cenowy nr 1 SOI Żagań | |

**5.. ODBIÓR USŁUGI**

1. Odbioru usługi pod względem zgodności z zamówieniem dokonają w imieniu Zamawiającego Kierownicy SOI na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez strony (załącznik nr 3 do umowy jako podstawa do wystawienia faktury VAT). Szczegółowy protokół odbioru poszczególnych urządzeń stanowi załącznik nr 1 do OPZ. Na każde SOI obowiązuje oddzielny protokół odbioru.
2. Wykonawca przekaże Kierownikowi SOI komplet protokołów z przeprowadzonych prób i pomiarów wynikających z zakresu usługi.
3. W przypadku zmniejszonej ilości urządzeń wykazanych do wykonania usługi wynikającej z zdarzeń losowych Zamawiającego (likwidacja budynku, zniszczony niesprawny system, brak zasilania w energię elektryczną, remont budynku, pożar, wyłączenie budynku z eksploatacji, brak możliwości dojścia do przedmiotu umowy itp.) wynagrodzenie dla Wykonawcy zostanie zmniejszone o wartość, wyliczoną z formularza cenowego, którego dotyczy to zdarzenie.
4. Zamawiający dokona zapłaty tylko za rzeczywistą liczbę serwisowanych urządzeń ze stawkami wynikającymi z formularza cenowego

**6.. DOKUMENTY**

1. Poświadczone kserokopie uprawnień (autoryzacja) do wykonywania określonej działalności objętej przedmiotem zamówienia, uprawniających do obsługi gwarancyjnej i pogwarancyjnej urządzeń przewidzianych do serwisowania zawartych w ofercie.
2. Wypis z KRS lub oświadczenie o działalności na podstawie ewidencji działalności gospodarczej.
3. Wykaz osób wraz z wymaganym prawem kwalifikacjami do wykonania zamówienia.
4. Kserokopię ważnych uprawnień kwalifikacyjnych (minimum dla 1 osoby) do wykonania prac kontrolno – pomiarowych w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji elektrycznych serii E i D do 1 kV (kserokopię zaświadczeń należy potwierdzić na dzień składania ofert);
5. Wszyscy pracownicy Wykonawcy przewidziani do realizacji zadania powinni posiadać pisemne upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” wydane na podstawie art.21 ust.4 pkt.1 ustawy o ochronie informacji niejawnych z dnia 5 sierpień 2010 (Dz.U. 2019 poz.742 t.j.) oraz zaświadczenie stwierdzające odbycie przeszkolenia z zakresu ochrony informacji niejawnych wydane na podstawie art.19 ust 2 pkt. 3 ustawy   
   o ochronie informacji niejawnych z dnia 5 sierpień 2010 (Dz.U. 2019 poz.742 t.j.).

CZĘŚĆ NR 2.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi:

**Przeglądy oraz serwisowanie central wentylacyjnych w obiektach Sekcji Obsługi Infrastruktury: Dobre n/Kwisą, Świętoszów.**

1. Termin wykonania usługi: Oferta zakłada przeprowadzenie przeglądów serwisowych w okresie:

I przegląd serwisowy od dnia podpisania umowy **do 30 maja 2022 r.**

II przegląd serwisowy **od 03** **październik do 18 listopad 2022 r.**

Za termin realizacji umowy przyjmuje się datę potwierdzenia przez Kierownika SOI protokołu z przeprowadzonego przeglądu i serwisowania central wentylacyjnych znajdujących się w Sekcjach Obsługi Infrastruktury Świętoszów, Dobre n/Kwisą (oddzielnie dla każdej SOI) wykonanej części przedmiotu zamówienia w poszczególnym SOI.

1. Wykaz central wentylacyjnych oraz agregatów freonowych przeznaczonych do przeglądu okresowego i serwisowania znajduje się w załączniku nr 1   
   do umowy.
2. Wykonanie czynności przeglądu okresowego i serwisowania central wentylacyjnych i agregatów freonowych znajdujących się w Sekcjach Obsługi Infrastruktury Świętoszów, Dobre n/Kwisą na podstawie obowiązujących przepisów prawnych oraz szczegółowych zasad prowadzenia kontroli, przeglądów technicznych, konserwacji i dozoru określonych w Polskich Normach winno obejmować między innymi:

* Sprawdzenie szczelności połączeń układu oraz w razie potrzeby uzupełnienie czynnika chłodzącego.
* Sprawdzenia szczelności urządzeń klimatyzacyjnych zawierających fluorowane gazy cieplarniane w ilości 5 ton ekwiwalentu CO2 lub większej, ale nie przekraczającej 50 ton ekwiwalentu CO2 należy dokonać zgodnie   
  z rozporządzeniem Komisji (WE) nr 1516/2007 z dnia 19.12.2007r. ustanawiającego zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego   
  i Rady (UE) nr 517/2014 z dnia 16.04.2014r. w sprawie fluorowanych gazów cieplarnianych i uchylenia rozporządzenia (WE) nr 842/2006, standardowe wymogi w zakresie kontroli szczelności; sporządzenie protokołu
* Kontrola stanu konstrukcji oraz połączeń śrubowych – zanieczyszczenia   
  i korozja (oczyszczenie i konserwacja),
* Sprawdzenie stopnia zabrudzenia filtrów: wymiana filtrów,
* Kontrola nastawy i prawidłowego działania presostatów,
* Kontrola głośności pracy łożysk silników oraz wentylatorów,
* Sprawdzenie drożności odpływów,
* Kontrola wyłącznika remontowego – stan połączeń, szczelność,
* Kontrola silnika wentylatorów nawiewu – kierunek obrotów, pobór prądu,
* Kontrola silnika wentylatorów wywiewu – kierunek obrotów, pobór prądu,
* Kontrola szczelności połączeń elastycznych,
* Kontrola amortyzatorów drgań,
* Kontrola szczeliny pomiędzy wentylatorem a króćcem dolotowym (wentylator na wale silnika),
* Stan techniczny drzwi – kontrola szczelności,
* Kontrola parametrów pracy i przetestowanie układu automatyki kontrolno- pomiarowej, sprawdzenie poprawności działania,
* Kontrola stanu technicznego wymiennika,
* Oczyszczenie mechaniczne.

Czynności serwisowe:

* Sekcja odzysku ciepła.

- kontrola poprawności działania zabezpieczeń , czujników temperatury, czystości lameli

* Sekcja nagrzewnicy.

- kontrola poprawności działania zabezpieczeń , czujników temperatury

* Sekcja chłodnicy.

- Kontrola poprawności działania, drożności odpływu skroplin.

* Sekcja wentylatora

– kontrola poprawności działania, i regulacja pracy silnika, sprawdzenie wirnika, łożysk, czystości sekcji, stanu króćców elastycznych.

* Sekcja filtrów powietrza

- sprawdzenie stanu czynnika chłodzącego .

* sprawdzenie parametrów pracy chłodnicy freonowej

– spadek ciśnienia ,przy suchej chłodnicy

– sprawdzenie stanu czynnika chłodzącego

* Sekcja filtrów powietrza

– kontrola stanu filtrów i przepustnicy powietrza pod względem mechanicznym oraz sprawdzenie czystości sekcji filtrów i przepustnicy.

– wymiana filtrów

* Układ zasilania i sterowania

– test automatyki, kontrola stanu połączeń elektrycznych oraz izolacji elektrycznej , sprawdzenie nastaw regulatorów, test automatyki, kontrola działania elementów wykonawczych takich jak: siłowniki, zawory, przepustnice.

– wykonanie pomiarów rezystancji izolacji obwodów 1–fazowych i 3 –fazowych

– wykonanie pomiarów skuteczności ochrony przed porażeniem z zastosowaniem szybkiego samoczynnego wyłączenia zasilania.

* Serwis

– ruchomych części elementów centrali,

– przegląd oraz sprawdzenie naciągu paska napędu wymiennika rotacyjnego.

– wymienione filtry, czyściwo oraz inne materiały zawierające substancje niebezpieczne wytworzone podczas wykonywania czynności serwisowych zabrać do utylizacji.

Ponadto zakres robót musi objąć wykonanie:

* **Oczyszczenie chemiczne parowników i skraplaczy, wymienników ciepła, chłodnic z zastosowaniem środków odkażania (bakteriobójczego i grzybobójczego np. CARLYBIO, Climacleaner).**
* w przypadku awarii urządzenia lub niedopuszczenia urządzenia do eksploatacji lub innych wad odbiegających od przepisów: dokładny opis techniczny i przedstawienie rozwiązań technicznych, które umożliwią naprawę wraz z wyceną
* wszystkie prace należy odnotować w książce konserwacji w przypadku jej braku należy ją założyć (wpisując lub uzupełnić numer fabryczny, typ, rok produkcji, firmę miejsce zamontowania budynek)
* przeprogramowanie sterowników w/g potrzeb użytkownika (np. wyłączenia prądu, w razie wyładowań atmosferycznych)
* wykonawca zobowiązany jest do wydania opinii dotyczących stanu technicznego urządzeń dla Zamawiającego w razie zaistnienia takiej potrzeby.
* po wykonanych robotach konserwacyjnych posprzątać
* prowadzić szkolenie i doradztwo użytkowników dotyczących eksploatacji urządzeń w celu osiągnięcia bezawaryjności .
* utylizacja powstałych odpadów przeprowadzić zgodnie z ustawa o odpadach
* usługę przeglądu okresowego i serwisowania central wentylacyjnych Wykonawca wykonuje w obecności użytkownika oraz przedstawiciela zleceniodawcy – osoby wyznaczonej przez Kierownika Sekcji Obsługi Infrastruktury danej lokalizacji

**Uwaga: materiały eksploatacyjne niezbędne do wykonania czynności konserwacyjnych takie jak: krótkie przewody elektryczne, gumowe złączki, zaciski elektryczne, filtry, smary, łożyska zabezpieczające, atestowane środki czystości, gaz do uzupełnienia i inne drobne podzespoły niezbędne do ciągłości pracy urządzeń zabezpiecza Wykonawca.**

**5. INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI PODZIELENIA ZAMÓWIENIA NA CZĘŚCI ZE WZGLĘDU NA SPECYFIKĘ ZAMÓWIENIA:**

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na Części nr 2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | |  | | |
| **Nr oferty** | | **Nr formularza cenowego** | | **Termin realizacji umowy** |
| Oferta częściowa nr 1 | | Formularz cenowy nr 2 SOI Świętoszów, | | Zgodnie z pkt.2 OPZ |
| Oferta częściowa nr 2 | | Formularz cenowy nr 2 SOI Dobre n/Kwisą | |

1. **Wymagania jakie musi spełniać Wykonawca przy realizacji zamówienia:**
   1. Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym,
   2. Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności zgodnie z ustawą z 15.05.2015r.(Dz.U. 2020, 2065 t.j.) o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych.
   3. Posiada uprawnienia kwalifikacyjne (minimum dla 1 osoba) do wykonania prac kontrolno – pomiarowych w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji elektrycznych serii E i D do 1 kV
   4. Ma zarejestrowaną działalność gospodarczą w zakresie wykonawstwa usług konserwacyjno-naprawczych zgodnym z przedmiotem zamówienia,
   5. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
   6. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji jakie uzyskał w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia,
   7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi w SOI po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z przedstawicielem Zamawiającego (Kierownik właściwej SOI),
   8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w obecności upoważnionego przedstawiciela SOI,
   9. Przed przystąpieniem do realizacji usługi Wykonawca wystąpi z tygodniowym wyprzedzeniem o wydanie przepustek na wejście pracowników i wjazd pojazdów na teren jednostki wojskowej, na druku do Komendanta 43 WOG poprzez Pełnomocnika ds. Ochrony,
   10. Wykonywanie czynności będących przedmiotem umowy w dni powszednie od poniedziałku do czwartku w godzinach 700 – 1530, w piątki od 700 – 1300,
   11. Wykonać niniejszą umowę z uwzględnieniem specyfiki dostępności do poszczególnych urządzeń.
2. **Odbiór usługi:**
3. Odbioru usługi pod względem zgodności z zamówieniem dokonają w imieniu Zamawiającego Kierownicy SOI na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez strony (załącznik nr 3 do umowy jako podstawa do wystawienia faktury VAT). Szczegółowy protokół odbioru poszczególnych urządzeń stanowi załącznik nr 1 do OPZ. Na każde SOI obowiązuje oddzielny protokół odbioru.
4. Wykonawca przekaże Kierownikowi SOI komplet protokołów   
   z przeprowadzonych prób i pomiarów wynikających z zakresu usługi.
5. W przypadku zmniejszonej ilości urządzeń wykazanych do wykonania usługi wynikającej z zdarzeń losowych Zamawiającego (likwidacja budynku, zniszczony niesprawny system, brak zasilania w energię elektryczną, remont budynku, pożar, wyłączenie budynku z eksploatacji, brak możliwości dojścia do przedmiotu umowy itp.) wynagrodzenie dla Wykonawcy zostanie zmniejszone o wartość, wyliczoną z formularza cenowego, którego dotyczy to zdarzenie.
6. Zamawiający dokona zapłaty tylko za rzeczywistą liczbę serwisowanych urządzeń ze stawkami wynikającymi z formularza cenowego