

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu

ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław

Wasz znak:

Wrocław, dnia 27 października 2017 r.

Nasz znak: ZU/7101/443/3/17

DECYZJA Nr 393/ZU/2017

Na podstawie art. 88l ust. 2 w związku z art. 88l ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1121), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) po rozpatrzeniu podania pana Mariusza Turkowskiego, działającego w imieniu Gminy Legnica, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica, o zwolnienie od zakazów obowiązujących na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią

orzekam

- I. Zwalniam Gminę Legnica, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica, od zakazu wykonywania na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Kaczawy robót oraz czynności dotyczących realizacji inwestycji pn. „Rewitalizacja zabytkowego parku miejskiego w Legnicy” – obszar ogrodu francuskiego i ogrodu angielskiego, realizowanej w zadaniach: zadanie 1. rewitalizacja terenu wokół Fontanny Głównej (ogród francuski), zadanie 2. budowa pawilonu usługowego wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu, zadanie 3. rewitalizacja obszarów terenów wystawowych (ogród angielski), obręb Ochota, m. Legnica, woj. dolnośląskie.
- II. Niniejszą decyzję zwalniającą od zakazu, o którym mowa w pkt I, wydaje się pod następującymi warunkami:
 1. Realizacji inwestycji w technologii, która uwzględnia i zabezpiecza przed zagrożeniem powodziowym (poziomy wód), występującym w rejonie planowanych prac, wynikającym z map zagrożenia powodziowego rzeki Kaczawy.
 2. Zastosowania rozwiązań technicznych mających na celu ochronę przed przedostawaniem się wód powodziowych do wnętrza pawilonu usługowego.
 3. Zabezpieczenia wszelkich instalacji, przyłączy, urządzeń technicznych oraz elementów wrażliwych na zalanie przed uszkodzeniem w czasie powodzi.
 4. Odpowiedniego zabezpieczenia wykonywanych prac w sytuacji wystąpienia zagrożenia powodziowego oraz usunięcia z obszaru szczególnego zagrożenia powodzią ludzi, sprzętu i pozostałych ruchomych przedmiotów, mogących ulec zniszczeniu lub utrudnić przepływ wód powodziowych.
 5. Monitorowania i pozyskiwania we własnym zakresie informacji o bieżącej sytuacji hydrologiczno-meteorologicznej w dolinie rzeki Kaczawy.
 6. Opracowania procedury (planu działania) na ewentualność wystąpienia zagrożenia powodziowego i powodzi na czas trwania robót budowlanych oraz użytkowania obiektów, w tym zabezpieczenia miejsc i środków ewakuacji we własnym zakresie.
 7. Usunięcia wszelkich szkód oraz pokrycia strat, które mogą zaistnieć w trakcie wykonywania robót budowlanych.
 8. Przywrócenia do stanu pierwotnego terenów czasowo zajętych w związku z wykonywaniem robót i uporządkowania terenu w rejonie wykonywanych prac.
 9. Utrzymania w należyтым stanie technicznym wykonanych obiektów.
- III. Decyzja nie rodzi praw do nieruchomości oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, przysługujących wobec tych nieruchomości.

Uzasadnienie

Niniejszą decyzję wydano na podstawie przepisów prawnych powołanych na wstępie.

Do Dyrektora RZGW we Wrocławiu wpłynął wniosek pana Mariusza Turkowskiego, działającego w imieniu Gminy Legnica, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica, o wydanie decyzji, o której mowa w art. 88l ust. 2 ustawy Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1121), w związku z zamiarem realizacji inwestycji pn. „Rewitalizacja zabytkowego parku miejskiego w Legnicy”, realizowanej w zadaniach: zadanie 1. rewitalizacja terenu wokół Fontanny Głównej (ogród francuski), zadanie 2. budowa pawilonu usługowego wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu, zadanie 3. rewitalizacja obszarów terenów wystawowych (ogród angielski), obręb Ochota, m. Legnica, woj. dolnośląskie.

Dla doliny rzeki Kaczawy w rejonie przedmiotowego przedsięwzięcia Prezes Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, zgodnie z art. 88f ust. 1 Prawa wodnego, sporządził mapy zagrożenia powodziowego i mapy ryzyka powodziowego, na których zostały przedstawione obszary szczególnego zagrożenia powodzią, o których mowa w art. 88d ust. 2 pkt 2 ww. ustawy. Mapy te, zgodnie z art. 88f ust. 3a ustawy, Prezes KZGW podał do publicznej wiadomości w dniu 15 kwietnia 2015 r. poprzez umieszczenie ich w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej oraz zgodnie z art. 88f ust. 3 przekazał m.in. dyrektorom regionalnych zarządów gospodarki wodnej. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, w związku z realizacją obowiązku wskazanego w art. 88f ust. 4 pkt 5 ustawy, przekazał mapy zagrożenia powodziowego i mapy ryzyka powodziowego do Urzędu Miasta Legnica. Podstawą dla dyrektorów regionalnych zarządów gospodarki wodnej przy wydawaniu decyzji zwalniających od zakazów, określonych w art. 88l ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne, są obszary szczególnego zagrożenia powodzią wyznaczone na mapach zagrożenia powodziowego.

W toku postępowania ustalono, że przedmiotowe prace będą prowadzone na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Kaczawy w rozumieniu art. 9 ust. 1 pkt 6c lit. a ustawy Prawo wodne. Według map zagrożenia powodziowego, o których mowa w art. 88d ust. 2 Prawa wodnego, teren przeznaczony pod przedmiotową inwestycję znajduje się w zasięgu zalewu wody $Q_{1\%}$ (o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 100 lat), poza zasięgiem zalewu $Q_{10\%}$ (woda dziesięcioletnia), na zawalu istniejącego lewostronnego obwałowania rzeki Kaczawy, poza czynnym przepływem wód powodziowych.

Rzędne zwierciadła wód powodziowych rzeki Kaczawy w rejonie planowanych prac, uzyskane w wyniku modelowania hydraulicznego wykorzystanego do sporządzenia ww. map zagrożenia powodziowego, wynoszą odpowiednio: rejon fontanny i projektowanego pawilonu usługowego: przy przepływie $Q_{1\%}$ (woda stuletnia) ok. 121,63 m n.p.m., przy przepływie $Q_{0,2\%}$ (woda pięćsetletnia) ok. 121,79 m n.p.m., rejon oranżerii: przy przepływie $Q_{1\%}$ (woda stuletnia) ok. 120,34 m n.p.m., przy przepływie $Q_{0,2\%}$ (woda pięćsetletnia) ok. 120,95 m n.p.m.

W związku z realizacją prac na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią inwestor musi być świadomy istniejącego zagrożenia i zabezpieczyć przedmiotowe prace we własnym zakresie. RZGW we Wrocławiu nie będzie ponosić odpowiedzialności za ewentualne szkody i straty powodziowe. Technologia realizacji inwestycji powinna uwzględniać i zabezpieczać projektowane obiekty przed zagrożeniem powodziowym (poziomy wód) występującym w tym rejonie, wynikającym z map zagrożenia powodziowego rzeki Kaczawy. Należy opracować plan działania na wypadek zagrożenia powodziowego i powodzi na czas realizacji robót i eksploatacji obiektów, w tym wyznaczyć ewentualne miejsca i środki ewakuacji we własnym zakresie.

W wyniku przeprowadzonego postępowania Dyrektor RZGW we Wrocławiu stwierdził, że projektowany zakres robót prowadzonych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na lewostronnym zawalu rzeki Kaczawy, przy zastosowaniu rozwiązań zgodnych

z obowiązującymi normami i przepisami oraz warunkami uzgodnień i decyzji administracyjnych, nie wpłynie znacząco na pogorszenie warunków przepływu wód powodziowych i nie utrudni w sposób istotny zarządzania ryzykiem powodziowym w rozumieniu art. 88l ust. 2 ustawy Prawo wodne.

Przy ocenie przedsięwzięcia uwzględniono fakt, że wg *Planu Zarządzania Ryzykiem Powodziowym dla Dorzecza Odry – wariant 0 – inwestycje w realizacji teren na zawalu lewostronnego obwałowania Kaczawy w rejonie planowanej inwestycji po wykonaniu robót modernizacyjno-inwestycyjnych ochrony przed powodzią oraz aktualizacji map zagrożenia powodziowego dla tego rejonu nie będzie stanowił obszaru szczególnego zagrożenia powodzią.*

Decyzję zwalniającą od zakazu, o którym mowa w pkt I, wydano na podstawie dołączonych do wniosku materiałów oraz na podstawie analizy map zagrożenia powodziowego dla rzeki Kaczawy w rejonie planowanych robót.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 88l ust. 6 Prawa wodnego decyzja niniejsza wygasa, jeżeli w terminie 2 lat od dnia, w którym stała się ostateczna, nie uzyskano pozwolenia wodnoprawnego lub nie rozpoczęto wykonywania robót lub czynności wskazanych w art. 88l ust. 1 ww. ustawy.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.



Z up. Dyrektora
Kierownik Wydziału
ds. Zasobów Wodnych
Wojciech Rejman

Otrzymują (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Gmina Legnica, Plac. Słowiański 8, 59-220 Legnica;
za pośrednictwem pełnomocnika: pan Mariusz Turkowski;
adres do korespondencji: BMT Polska Sp. z o.o.,
ul. Mennicza 13, 50-057 Wrocław
2. Skarb Państwa;
w stosunku do którego prawa właścicielskie do wód wykonuje:
Prezes Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej,
ul. Grzybowska 80/82, 00-844 Warszawa;
reprezentowany przez: pani Barbara Mońka;
adres do korespondencji: Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu,
ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław
3. Marszałek Województwa Dolnośląskiego, ul. Wybrzeże Słowackiego 12-14, 50-411 Wrocław (za pomocą ePUAP)
4. ZU a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, Zarząd Zlewni Bystrzycy i Kaczawy z siedzibą w Legnicy,
ul. M. Rataja 32, 59-220 Legnica

Adnotacja o opłacie skarbowej:

Wolne od opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827)

