


DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU

Delegatura WUOZw Legnicy
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2
☎ (076) 721 31 10

dwkz-ig@dwkz.pl
 <http://wosoz.ibip.wroc.pl>
Legnica, dnia 10 września 2018 r.

L/Z.5142.136.2018.JW

DECYZJA NR 987/2018

POZWOLENIE NA PROWADZENIE PRAC KONSERWATORSKICH PRZY ZABYTKU

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt 4, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 2187 ze zm.), §12 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609) art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2017r., poz. 1257 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.06.2018 r. (data wpływu: 29.06.2018 r.) złożonego w imieniu Gminy Gminy Legnica z up. Prezydenta Miasta przez Dyrektora Wydziału Inwestycji Miejskich – panią Grażynę Litwin,

o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich dotyczących usunięcia drzew i krzewów w związku z rewitalizacją zabytkowego założenia parkowego – Park Miejski w Legnicy (działka nr 322, 333, 342/4 obręb Ochota), **wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/1712 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 30.03.2010 r.**, będącego własnością Gminy Legnica,

po ocenie danych przedstawionych we wniosku z dnia 26.06.2018 r., uzupełnieniu w dniu 18.07.2018r. o dokumentację p.n.: „Inwentaryzacja zieleni wraz z analizą gospodarki drzewostanem teren wokół fontanny głównej (ogród francuski); Inwestor: Urząd Miasta Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica; Przedsięwzięcie: „Rewitalizacja Zabytkowego Parku Miejskiego w Legnicy” - etap I zadania 1 i 2; Adres: Legnica, rejon ul. Mickiewicza tereny wystawowe (ogród angielski); Faza opracowania: Inwentaryzacja zieleni wraz z analizą gospodarki drzewostanem; Branża: zieleni; Data opracowania: styczeń 2017/kwiecień2018; Autorzy: zieleni- arch. krajobrazu Piotr Wakula”, oraz po przeanalizowaniu materiałów archiwalnych i stanu faktycznego, a także po uzupełnieniu dnia 04.09.2018r.,

o r z e k a m

1) odmówić udzielenia pozwolenia Gminie Legnica na wykonanie prac konserwatorskich na terenie zabytkowego założenia parkowego – Park Miejski w Legnicy – działka nr 322, 333, 342/4 obręb Ochota, polegających na:

- usunięciu krzewu wskazanego pod numerem 326 zlokalizowanego między krzewami w gatunku suchodrzew tatarski oznaczonymi pod numerem 363 a topolą kanadyjską o numerze 327,

wskazanego w dokumentacji pn.: „Inwentaryzacja zieleni wraz z analizą gospodarki drzewostanem teren wokół fontanny głównej (ogród francuski); Inwestor: Urząd Miasta Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica; Przedsięwzięcie: „Rewitalizacja Zabytkowego Parku Miejskiego w Legnicy” - etap I zadania 1 i 2; Adres: Legnica, rejon ul. Mickiewicza tereny wystawowe (ogród angielski); Faza opracowania: Inwentaryzacja zieleni wraz z analizą gospodarki drzewostanem; Branża: zieleni; Data opracowania: styczeń 2017/kwiecień2018; Autorzy: zieleni- arch. krajobrazu Piotr Wakula”, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

2) udzielić pozwolenia Gminie Legnica na wykonanie prac konserwatorskich na terenie zabytkowego założenia parkowego – Park Miejski w Legnicy – działka nr 322, 333, 342/4 obręb Ochota, polegających na:

- usunięciu 78 drzew,
- usunięciu 1982.2 m² krzewów,
- usunięciu poprzez przesadzenie 99,6 m² krzewów,

zgodnie z zakresem wskazanym w dokumentacji pn.: „Inwentaryzacja zieleni wraz z analizą gospodarki drzewostanem teren wokół fontanny głównej (ogród francuski); Inwestor: Urząd Miasta Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica; Przedsięwzięcie: „Rewitalizacja Zabytkowego Parku Miejskiego w Legnicy” - etap I zadania 1 i 2; Adres: Legnica, rejon ul. Mickiewicza tereny wystawowe (ogród angielski); Faza opracowania: Inwentaryzacja zieleni wraz z analizą gospodarki drzewostanem; Branża: zieleń; Data opracowania: styczeń 2017/kwiecień 2018; Autorzy: zieleń- arch. krajobrazu Piotr Wakula”, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

3) określić na mocy art.36 ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami warunki, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku:

- W czasie prowadzenia prac objętych niniejszym pozwoleniem należy zachować ostrożność, by nie uszkodzić drzew i krzewów a także innych elementów znajdujących się w pobliżu.
- Jeżeli krzewy wskazane do przesadzenia w inwentaryzacji, będą przesadzane na inny obszar na terenie założenia parkowego, lokalizację należy wcześniej uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
- Prace związane z usunięciem drzew i krzewów winny być prowadzone co najmniej w dwóch etapach, z których ostatni winien być przeprowadzony bezpośrednio przed przystąpieniem do robót budowlanych.
- Po zakończeniu prac należy wykonać prace porządkowe.

Ważność niniejszego pozwolenia: do dnia 31 grudnia 2020 roku.

Nakładam na wnioskodawcę warunek polegający na obowiązku:

- I. Kierowania pracami konserwatorskimi lub samodzielnego wykonywania prac technicznych przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37 b ust. 1 i 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- II. Przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu - Kierownikowi Delegatury WUOZ w Legnicy w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac:
 - imion, nazwisk oraz adresu osób kierujących pracami lub samodzielnie wykonujących prace,
 - dokumentów potwierdzających spełnianie przez te osoby wymagań o których mowa w art. 37b ust. 1 i 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - oświadczenia osoby kierującej lub samodzielnie wykonującej prace o przyjęciu obowiązku kierowania czy samodzielnego wykonywania prac w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac.
- III. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu - Kierownika Delegatury WUOZ w Legnicy o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac.
- IV. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu - Kierownika Delegatury WUOZ w Legnicy o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

UZASADNIENIE

W dniu 27.06.2018 r. do Delegatury w Legnicy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu wpłynął wniosek Gminy Legnica złożony z up. Prezydenta Miasta przez Dyrektora

Wydziału Inwestycji Miejskich – panią Grażynę Litwin, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich dotyczących usunięcia drzew i krzewów w związku z rewitalizacją zabytkowego założenia parkowego – Park Miejski w Legnicy (działka nr 322, 333, 342/4 obręb Ochota) zgodnie dołączoną do wniosku w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dokumentacją p.n.: „*Inwentaryzacja zieleni wraz z analizą gospodarki drzewostanem teren wokół fontanny głównej (ogród francuski)*”; Inwestor: Urząd Miasta Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica; Przedsięwzięcie: „*Rewitalizacja Zabytkowego Parku Miejskiego w Legnicy*” - etap I zadania 1 i 2; Adres: Legnica, rejon ul. Mickiewicza tereny wystawowe (ogród angielski); Faza opracowania: *Inwentaryzacja zieleni wraz z analizą gospodarki drzewostanem*; Branża: zieleni; Data opracowania: styczeń 2017/kwiecień 2018; Autorzy: zieleni- arch. krajobrazu Piotr Wakula”, z których jeden pozostał w aktach sprawy.

Po analizie zakresu prac przedstawionych we wniosku oraz załączniku, Wojewódzki Konserwator Zabytków-Kierownik Delegatury w Legnicy stwierdził, że planowane działania wpłyną na wygląd oraz stan zachowania zabytkowego założenia parkowego w obrębie tzw. Ogrodu Angielskiego.

Park Miejski w Legnicy, jest wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/1712 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 30.03.2010 r., wobec czego na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków wydaje pozwolenia na prowadzenie *prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym usuwanie drzew i krzewów z nieruchomości lub jej części będącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem lub inna forma zaprojektowanej zieleni.*

Park Miejski w Legnicy jako obiekt o wartości historycznej, artystycznej i naukowej, jest zabytkiem w myśl art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 2187 ze zm.) i podlega ochronie na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. g ww. ustawy. Zgodnie z art. 3 pkt 1 ww. ustawy *zabytek to nieruchomość lub rzecz ruchoma, ich części lub zespoły, będące dziełem człowieka lub związane z jego działalnością i stanowiące świadectwo minionej epoki bądź zdarzenia, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową.* Natomiast zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt. 1 lit. g w/w ustawy *ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania, zabytki nieruchome będące, w szczególności parkami, ogrodami i innymi formami zaprojektowanej zieleni.*

Po zapoznaniu się ze stanem faktycznym, a także na podstawie analizy zgromadzonego w postępowaniu materiału dowodowego, w tym dokumentacji projektowej planowanego zadania inwestycyjnego, oraz dokumentacji zgromadzonej w archiwum tut. urzędu, ustalono co następuje.

Park Miejski w Legnicy nie jest założeniem jednorodnym i spójnym stylistycznie. Zagospodarowywany był etapami. W swoim zasadniczym układzie został ukształtowany w drugiej połowie XIX w. W latach 1815-1831 Park Miejski został zrealizowany wg projektu Eduarda Petzolda. Od 1880 roku był rozbudowywany w związku z wystawami ogrodniczymi. Główną osią założenia parkowego jest lipowa aleja założona w połowie XIX wieku nazwana Aleją Baumgarta. Aleja ta składała się z trzech ciągów komunikacyjnych. Szerokiego ciągu pieszo-jezdnego pośrodku oraz dwóch wąskich ciągów po obu stronach. W wyniku przebudowy, układ komunikacyjny od ul. Powstańców Śląskich do Teatru Letniego został zmieniony i wąska aleja zachodnia została połączona z główną aleją. W części od Teatru Letniego do kamienia Baumgarta układ alei został zachowany. Park Miejski w Legnicy od początku pełnił rolę terenów rekreacyjnych dla mieszkańców miasta Legnica, w XV wieku jako łąki miejskie a z czasem został przekształcony w park wyposażony w elementy architektoniczne mające wprowadzić lub uzupełnić funkcje rekreacyjne. Ośią kompozycji ogrodu angielskiego była prosta aleja przechodząca przez całość od palmiarni do ogrodu francuskiego zwana Aleją F.W. Schuberta, na terenie ogrodu zachowały się relikty pierwotnego założenia.

Wskazane do usunięcia drzewa i krzewy stanowią wtórne nasadzenia, usunięcie wskazanych we wniosku drzew i krzewów jest związane z odnową i pielęgnacją drzew i krzewów w obrębie tzw. ogrodu francuskiego oraz z pracami dotyczącym rewitalizacji parku miejskiego. Ze względu na liczne wtórne nasadzenia często jak widać przypadkowe, uzasadniona jest konieczność przeprowadzenia prac, mających na celu ich usunięcie. Nasadzenia te wpłynęły negatywnie na układ kompozycyjny tzw. ogrodu francuskiego. Silna konkurencja pomiędzy okazami o składniki pokarmowe powoduje nieprawidłowy rozwój okazów oraz ich słabszą kondycję fitosanitarną.

W punkcie 1 sentencji niniejszej decyzji odmówiono udzielenia pozwolenia na usunięcie krzewu wskazanego pod nr 326 zlokalizowanego między nr 563 a 327, ponieważ uznaje się, że nie wchodzi on w kolizję z obiektami małej architektury czy obiektami liniowymi, a także nie ma konieczności usunięcia krzewu ze względów kompozycyjnych.

W związku z powyższym Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków-Kierownik Delegatury w Legnicy wydał pozwolenie na prowadzenie prac konserwatorskich związanych z usunięciem drzew i krzewów zlokalizowanych na terenie Parku Miejskiego w Legnicy zgodnie z dokumentacją pn.: *„Inwentaryzacja zieleni wraz z analizą gospodarki drzewostanem teren wokół fontanny głównej (ogród francuski); Inwestor: Urząd Miasta Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica; Przedsięwzięcie: „Rewitalizacja Zabytkowego Parku Miejskiego w Legnicy” - etap I zadania 1 i 2; Adres: Legnica, rejon ul. Mickiewicza tereny wystawowe (ogród angielski); Faza opracowania: Inwentaryzacja zieleni wraz z analizą gospodarki drzewostanem; Branża: zieleni; Data opracowania: styczeń 2017/kwiecień 2018; Autorzy: zieleni- arch. krajobrazu Piotr Wakula”* - z wyłączeniem krzewu oznaczonego nr 326 zlokalizowanego między nr 563 a 327 - stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej decyzji z uwagi na fakt przeprowadzenia prac związanych z rewitalizacją zabytkowego założenia parkowego polegającego na odtworzeniu ciągów komunikacyjnych i całościowego układu zieleni na terenie wokół fontanny głównej.

Mając na względzie konieczność ochrony zabytkowego założenia parkowego w Retkowie wpisanego do rejestru zabytków, w punkcie 3 sentencji niniejszej decyzji zostały określone warunki, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Zawarte w sentencji obowiązki zostały nałożone zgodnie z przepisami cytowanej wyżej ustawy i rozporządzenia, i mają na celu umożliwienie wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nadzoru nad przebiegiem prac.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi [...] prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł (art. 107d ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
4. Niniejsza decyzja nie zwalnia wnioskodawcy z obowiązku uzyskania innych uzgodnień, decyzji, pozwoleń i zezwoleń wymaganych odrębnymi przepisami.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Załącznik nr 1 do decyzji: „Inwentaryzacja zieleni wraz z analizą gospodarki drzewostanem teren wokół fontanny głównej (ogród francuski); Inwestor: Urząd Miasta Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica; Przedsięwzięcie: „Rewitalizacja Zabytkowego Parku Miejskiego w Legnicy” - etap I zadania 1 i 2; Adres: Legnica, rejon ul. Mickiewicza tereny wystawowe (ogród angielski); Faza opracowania: Inwentaryzacja zieleni wraz z analizą gospodarki drzewostanem; Branża: zieleni; Data opracowania: styczeń 2017/kwiecień 2018; Autorzy: zieleni- arch. krajobrazu Piotr Wakula”.

Podmiot jest **zwolniony z opłaty skarbowej** na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. DzU z 2018 r. poz. 1044).

Otrzymują (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

- Gmina Legnica

a/a teczka obiektu – Legnica – Park Miejski

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Leszek Dobrzyński
KIEROWNIK DELEGACJI
w Legnicy