

EST/4010/19/2017

Legnica, dnia 6.03.2017r.

**Mariusz Turkowski**  
**BMT-Polska Sp. z o.o.**  
**ul. Mennicza 13**  
**50-057 Wrocław**

Dotyczy: wydania technicznych warunków przyłączenia do sieci wod.-kan. dla obiektów na terenie Parku Miejskiego w Legnicy przy ul. Orła Białego.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 13.02.2017 r. dotyczący określenia technicznych warunków przyłączenia do sieci wod.- kan dla pięciu obiektów związanych z inwestycją „Rewaloryzacja zabytkowego Parku Miejskiego w Legnicy” (3 fontanny, pawilonu gastronomicznego przy fontannie głównej oraz systemu nawadniania terenu wokół fontanny głównej) na terenie Parku Miejskiego w Legnicy, informujemy, że:

1. Zapewniamy dostawę wody w ilości zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14.01.2002 r. „W sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody” (Dz. U. nr 8 poz.70 z 2002 r. wraz z późniejszymi zmianami).
2. Podłączenie przyłącza wodociągowego dla:
  - a) fontanny– Żabi Dolek (obiekt nr 1) może nastąpić do sieci wodociągowej Ø 80 mm żel. pomiędzy al. Orła Białego a ul. Mickiewicza – jak wskreślono linią koloru niebieskiego na załączonym planie sytuacyjnym. Przyłączy wodociągowe projektować z rur PE, PN – 10,
  - b) fontanny projektowanej – aleja. Schuberta (obiekt nr 2) może nastąpić do sieci wodociągowej Ø 100 mm żel. lub do Ø 80 mm żel. pomiędzy al. Orła Białego a ul. Mickiewicza – jak wskreślono linią koloru niebieskiego na załączonym planie sytuacyjnym. Przyłączy wodociągowe projektować z rur PE, PN – 10,
  - c) fontanny główna (obiekt nr 3) może nastąpić do sieci wodociągowej Ø 250 mm żel. w al. Wodnej lub do Ø 80 mm żel. biegnącej na południe od al. Wodnej w stronę ul. Sempołowskiej – jak wskreślono linią koloru niebieskiego na załączonym planie sytuacyjnym. Przyłączy wodociągowe projektować z rur PE, PN – 10,
  - d) pawilonu gastronomicznego przy fontannie (obiekt nr 4) może nastąpić do sieci wodociągowej Ø 80 mm żel. biegnącej na południe od al. Wodnej w stronę ul. Sempołowskiej – jak wskreślono linią koloru niebieskiego na załączonym planie sytuacyjnym. Przyłączy wodociągowe projektować z rur PE, PN – 10,
  - e) Systemu nawadniania terenu wokół fontanny głównej (obiekt nr 5) może nastąpić do sieci wodociągowej Ø 250 mm żel. w al. Wodnej lub do Ø 80 mm żel. biegnącej na południe od al. Wodnej w stronę ul. Sempołowskiej – jak wskreślono linią koloru niebieskiego na załączonym planie sytuacyjnym. Przyłączy wodociągowe projektować z rur PE, PN – 10,



3. W rejonie podłączenia przyłącza wodociągowego do sieci wodociągowej na przyłączy wodociągowym zamontować zestaw wodomierzowy umieszczony w studni wodomierzowej zabudowanej przy wpięciu do sieci wodociągowej albo zamontować zestaw wodomierzowy umieszczony w budynku w piwnicy lub na parterze, w wydzielonym łatwo dostępnym miejscu i nie dalej niż 1m od ściany zewnętrznej budynku. Za zaworem danego zestawu wodomierzowego od strony instalacji wewnętrznej zastosować zawór antyskażeniowy uniemożliwiający wtórne zanieczyszczenia wody, zgodnie z wymaganiami dla przepływów zwrotnych, określonymi w Polskiej Normie dotyczącej zabezpieczenia przed przepływem zwrotnym (PN-EN 1717 z października 2003r) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. z 2002r, nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).
4. Odprowadzanie ścieków dla fontanny – Żabi Dolek (obiekt nr 1) może nastąpić do kanalizacji ogólnospławnej Ø 200 mm kam. w ul Traugutta lub do kanalizacji ogólnospławnej Ø 250 mm kam. w ul. Mickiewicza. Na przyłączy kanalizacyjnym należy zaprojektować syfon i studzienkę rewizyjną.
5. Odprowadzanie ścieków dla projektowanej fontanny – aleja Schuberta (obiekt nr 2) może nastąpić do kanalizacji ogólnospławnej Ø 200 mm kam. bądź Ø 250 mm kam. w ul. Mickiewicza. Na przyłączy kanalizacyjnym należy zaprojektować syfon i studzienkę rewizyjną.
6. Odprowadzanie ścieków dla fontanny – Fontanna Główna (obiekt nr 3) może nastąpić do kanalizacji ogólnospławnej Ø 200 mm kam. w ul. Traugutta lub do kanalizacji ogólnospławnej Ø 200 mm kam. bądź Ø 300 mm kam. w ul. Mickiewicza. Na przyłączy kanalizacyjnym należy zaprojektować syfon i studzienkę rewizyjną.
7. Odprowadzanie ścieków dla Pawilonu gastronomicznego przy Fontannie Główniej (obiekt nr 4) może nastąpić do kanalizacji ogólnospławnej Ø 200 mm kam. w ul. Traugutta lub do kanalizacji ogólnospławnej Ø 300 mm kam. w ul. Mickiewicza. Na przyłączy kanalizacyjnym należy zaprojektować syfon i studzienkę rewizyjną.
8. Przebieg sieci kanalizacyjnej naniesiono na załączonym planie sytuacyjnym kolorem pomarańczowym. Przyłącza kanalizacyjne projektować z rur PVC litego (min. SN 8). W pobliżu wpięcia do sieci należy przewidzieć typową studzienkę rewizyjną, do której należy zapewnić dojazd samochodu specjalistycznego od strony pasa drogowego.
9. W projekcie należy przewidzieć sposób zabezpieczenia przyłączy kanalizacyjnych przed ewentualną możliwością cofnięcia się ścieków z kanalizacji ogólnospławnej.
10. Przewody instalacji kanalizacyjnej w pomieszczeniach budynku poniżej powierzchni terenu muszą być szczelne. Montaż urządzeń otwartych jest możliwy tylko po zamontowaniu urządzenia przeciwwzalewowego w oparciu o wymagania Polskiej Normy dotyczącej urządzeń przeciwwzalewowych w budynkach (PN-EN 13564-1:2004r) oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r "w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie" (Dz. U. z 2002r, nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).
11. Instalację wewnętrzną obiektu nr 4 (Pawilon gastronomiczny przy Fontannie Główniej) zakończyć odpowietrzeniem wyprowadzonym ponad dach.
12. Na przyłącza wodno – kanalizacyjne należy opracować projekt budowlany.
13. Projekt przyłączy wraz z wnioskiem o zaopiniowanie projektu budowlanego przyłączy wod.- kan. (formularz F – 7.2.1./04) w 2 egz. przedłożyć do naszego przedsiębiorstwa celem zaopiniowania.



14. Wpięcie projektowanych przyłączy wodociągowych do posiadanej przez LPWiK S.A. sieci wodociągowej wykona nieodpłatnie LPWiK S.A. z materiałów własnych, na pisemny wniosek inwestora z jednoczesną informacją o terminie budowy przyłącza. Koszty nabycia i zainstalowania wodomierzy głównych również ponosi LPWiK S.A. Legnica. Wpięcie projektowanych przyłączy kanalizacyjnych do istniejącej sieci kanalizacyjnej wykona Inwestor pod nadzorem LPWiK S.A po uprzednim pisemnym zgłoszeniu. Wraz z wnioskiem wpięcia do sieci wodociągowej i przy pisemnym zgłoszeniu wpięcia do sieci kanalizacyjnej Inwestor przedłoży zgodę ZDM w Legnicy na umieszczenie urządzeń wod. – kan. w pasie drogowym. Ponadto inwestor jest zobowiązany do wykonania projektu organizacji ruchu i oznakowania drogi (jeżeli będzie to konieczne) lub zgłoszenie częściowego zajęcia pasa drogowego do Zarządu Dróg Miejskich w Legnicy; oraz odtworzenia nawierzchni po zakończeniu robót.
15. Na odprowadzanie ścieków innych niż bytowo-gospodarczych wymagane jest ich podczyszczenie do warunków, które każdorazowo określone zostaną w umowie zawartej z LPWiK S.A. w Legnicy.
16. Odbiory zanikowe i końcowe powinny odbywać się przy udziale przedstawicieli LPWiK S.A. w Legnicy.
17. Granicą własności i eksploatacji LPWiK S.A. będzie zasuwa zabudowana na wpięciu przyłączy wodociągowych do sieci LPWiK S.A., a miejscem wydania rzeczy zawór za wodomierzem głównym. W zakresie odprowadzenia ścieków granicą własności i eksploatacji punkt wpięcia do sieci kanalizacyjnej będącej w posiadaniu LPWiK S.A., natomiast miejscem odbioru rzeczy pierwsza studnia licząc od miejsca wpięcia do tejże sieci kanalizacyjnej.
18. Po wykonaniu robót, uzyskaniu pozytywnego wyniku bakteriologicznego badania wody z owiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Legnicy, bądź poprzez Dział Laboratorium LPWiK S.A. i dopuszczeniu do eksploatacji przyłączy wod. – kan., Inwestor lub użytkownik obiektu powinien zgłosić się do LPWiK S.A. celem zawarcia umowy na dostawę wody, i odprowadzenie ścieków. Dotyczy to również dostawy wody na cele budowlane.
19. Przed zasypaniem nowo wybudowanych przyłączy wod.-kan. zlecić uprawnionej jednostce geodezyjnej wykonanie pomiaru geodezyjno-powykonawczego.
20. Powyższe warunki przyłączenia tracą ważność po upływie 2-ech lat od daty ich wystawienia.
21. W przypadkach zmiany przepisów, LPWiK S.A. zastrzega sobie prawo do dokonywania zmian w wydanych warunkach przyłączenia.
22. W okresie ważności warunków w przypadku faktycznych zmian dotyczących przyłączanych nieruchomości obowiązkiem wnioskodawcy jest wystąpienie o ich aktualizację.
23. Za brak wystąpienia o aktualizację i wynikłe z tego skutki odpowiedzialnością obciąża się wnioskodawcę.

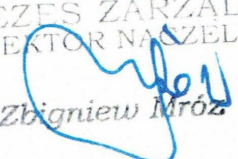
**Zal.:**

1. 1 egz. planu sytuacyjnego.
2. Druk wniosku o zaopiniowanie projektu (formularz F-7.2.1/04)

**Otrzymują:**

1. Adresat + zal.
2. EST a/a + zal.

Nr Sprawy: 23643  
NIK: KR

PREZES ZARZADU  
DYREKTOR NACZELNY  
  
Zbigniew Mróz