

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZĘŚĆ DZ. NR 128/108  
BUDYNEK ŻŁOBKA - ul. Łąkowa 3, 87-148 Łysomice

Województwo: kujawsko-pomorskie [04]  
Powiat: toruński [0415]  
Jednostka ewidencyjna: Łysomice [041506\_2]  
Obręb: Łysomice [00073]  
Działka: 128/108

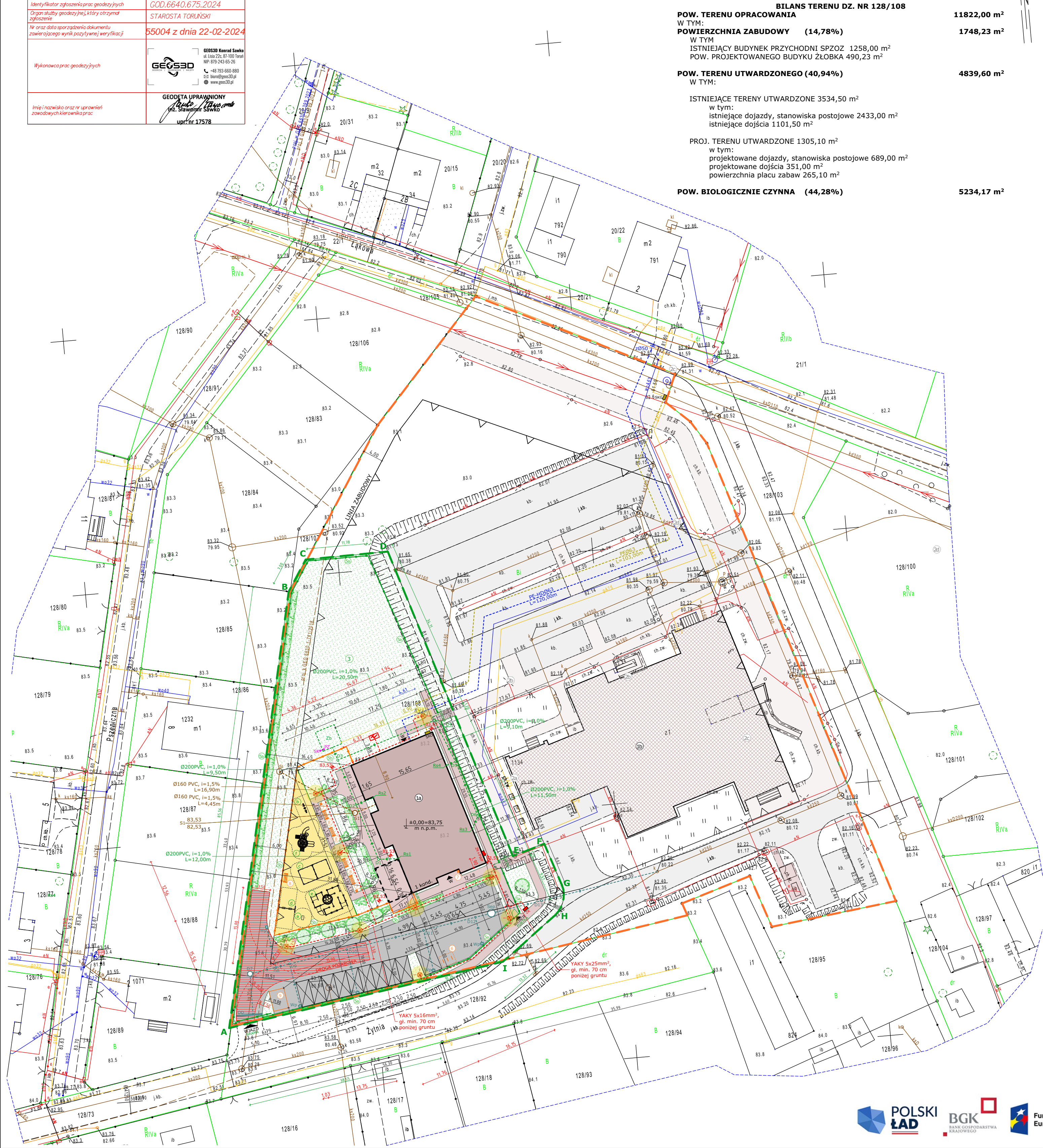
INWESTOR:  
Gmina Łysomice  
ul. Warszawska 8  
87-148 Łysomice

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH  
Seko je mapy: 6.192.26.06.2.2; 6.192.26.01.4.4

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń ułożonych, a nie zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej.  
Na mapie nie badano służebności gruntowych.  
GOD.6640.675.2024

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GOD.6640.675.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA TORUŃSKI
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki powyższej weryfikacji	55004 z dnia 22-02-2024
Wykonawca prac geodezyjnych	<div>GEOS3D Konrad Sawko ul. Łos 22, 87-100 Toruń NIP: 895-345-85-28 ☎ +48 703 860-880 ✉ biuro@geos3d.pl www.geos3d.pl</div>
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	<div>GEODETA UPRAWNIENY Radosław Sawko ul. Łos 22, 87-100 Toruń NIP: 895-345-85-28 ☎ +48 703 860-880 ✉ biuro@geos3d.pl www.geos3d.pl</div>



<b>BILANS TERENU DZ. NR 128/108</b>	
<b>POW. TERENU OPRACOWANIA</b>	<b>11822,00 m<sup>2</sup></b>
W TYM:	
<b>POWIERZCHNIA ZABUDOWY (14,78%)</b>	<b>1748,23 m<sup>2</sup></b>
W TYM	
ISTNIEJĄCY BUDYNEK PRZYCHODNI SPZOZ 1258,00 m <sup>2</sup>	
POW. PROJEKTOWANEGO BUDYKU ŻŁOBKA 490,23 m <sup>2</sup>	
<b>POW. TERENU UTWARDZONEGO (40,94%)</b>	<b>4839,60 m<sup>2</sup></b>
W TYM:	
ISTNIEJĄCE TERENY UTWARDZONE 3534,50 m <sup>2</sup>	
w tym:	
istniejące dojazdy, stanowiska postojowe 2433,00 m <sup>2</sup>	
istniejące dojścia 1101,50 m <sup>2</sup>	
PROJ. TERENU UTWARDZONE 1305,10 m <sup>2</sup>	
projektowane dojazdy, stanowiska postojowe 689,00 m <sup>2</sup>	
projektowane dojścia 351,00 m <sup>2</sup>	
powierzchnia placu zabaw 265,10 m <sup>2</sup>	
<b>POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA (44,28%)</b>	<b>5234,17 m<sup>2</sup></b>

**SOLSTAR HOMES**

SOLSTAR HOMES Sp. z o.o.  
ul. Jana Heweliusza 11/1414, 80-490 Gdańsk  
NIP: 583-341-78-50 REGON: 387967305 KRS: 0000878619

**ArchISTYL**  
Pracownia Projektowa Kornelia Żywicka  
89-600 CHOJNICE, ul. Mickiewicza 38/1, tel. +48 608 577 688

**Rys.1**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Skala: 1:500

Obiekt budowlany:	BUDYNEK ŻŁOBKA ul. Łąkowa 3, 87-148 Łysomice - CZĘŚĆ DZ. NR 128/108	Stadium projektu:	PROJEKT BUDOWLANY
Projektant:	mgr inż. arch. Kornelia Żywicka POLKIC 2013/2009	Opis:	21.02.2024r.
Asystent projektanta:	mgr inż. Katarzyna Richter-Dykyler	Opis:	21.02.2024r.
Asystent projektanta:	mgr inż. arch. Agnieszka Myk	Opis:	21.02.2024r.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM. ZMIANY SĄ MOŻLIWE TYLKO ZA ZGODĄ AUTORA. KOPIOWANIE I NAŚLADOWANIE ZABRONIONE

- ### LEGENDA
- GRANICA OPRACOWANIA
  - GRANICA DZIAŁKI
  - PROJEKTOWANY BUDYNEK ŻŁOBKA
  - ISTNIEJĄCY BUDYNEK PRZYCHODNI SPZOZ
  - PROJEKTOWANE TERENY UTWARDZONE - DOJAZDY, STANOWISKA POSTOJOWE
  - PROJEKTOWANE TERENY UTWARDZONE - DOJĄSCIA
  - ISTNIEJĄCE TERENY UTWARDZONE - DOJAZDY, STANOWISKA POSTOJOWE
  - ISTNIEJĄCE TERENY UTWARDZONE - DOJĄSCIA
  - POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
  - PROJEKTOWANY PLAC ZABAW
  - PROJEKTOWANE STANOWISKO POSTOJOWE
  - PROJEKTOWANE STANOWISKO POSTOJOWE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH
  - WEJŚCIE DO BUDYNKU
  - PROJEKTOWANE WEJŚCIE NA DZIAŁKĘ
  - PROJEKTOWANY WJAZD NA DZIAŁKĘ
  - PROJEKTOWANE OGRODZENIE WYS. 1,50 m
  - PROJEKTOWANE OGRODZENIE WYS. 1,00 m
  - PROJEKTOWANY STOJAK NA ROWER
  - PROJEKTOWANY KOSZ NA ŚMIECI
  - PROJEKTOWANA ŁAWKI
  - PROJEKTOWANA WIATA ŚMIECIKOWA
  - PROJEKTOWANA RZĘDNA TERENU
  - DROGA POŻAROWA
  - ISTNIEJĄCY HYDRANT
  - LINIA KABLOWA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - OPRAWA OŚWIETLENIOWA LED MONTAŻ NA SŁUPIE WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - ZŁĄCZE KABLOWE WG WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - ZŁĄCZE KABLOWE Z APARATEM WYKONAWCZYM PWP WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - PROJ. ZEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU PE863 ZEWNĘTRZNA INSTALACJA DOZIEMNA GAZU WYPROWADZONA ZA LICZNIKIEM PRZYŁĄCZA OŚRODKA ZDROWIA WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - ISTNIEJĄCA SKRZYŃKA KURKA GŁÓWNEGO Z GŁÓWNYM KURKIEM ODCINAJĄCYM I GAZOMIERZEM WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - PROJ. SKRZYŃKA ZAWORU ODCINAJĄCEGO Z ZAWOREM ODCINAJĄCYM WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - PROJ. PRZYŁĄCZE WODY PE-HD863 WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - PROJ. ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA PE-HD863 WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - PROJ. ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ Ø160PVC SIECI BYTOWO-GOSPODARCZE WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - PROJ. ZEWN. INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ Ø160, Ø200PVC WODY OPADOWE Z POŁACI DACHOWYCH WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - PROJ. ZEWN. INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ Ø160, Ø200PVC WODY OPADOWE Z POWIERZCHNI PARKINGÓW I DOJAZDÓW WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - PROJEKTOWANA ZASUWA Ø50 WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - PROJ. STUDNIA KANALIZACJI SANITARNEJ Ø1000 WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - ISTN. STUDNIA KANALIZACJI SANITARNEJ
  - PROJ. STUDNIA KANALIZACJI DESZCZOWEJ Ø1000 WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - PROJ. STUDNIA KANALIZACJI DESZCZOWEJ Ø425 WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - PROJ. STUDNIA KANALIZACJI DESZCZOWEJ Ø315 WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - PROJEKTOWANY SEPARATOR SUBSTANCJI ROPOPACHODNYCH WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - PROJEKTOWANA RURA SPUSTOWA
  - PROJEKTOWANE ODWODNIENIE LINIOWE WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - PROJEKTOWANY WPŁYST ULICZNY Z OSADNIKIEM WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - PROJEKTOWANY ZBIORNIK NA WODY OPADOWE ŻELBETOWY, PREFABRYKOWANY 4,0 x 4,0 m POJ. 32m<sup>3</sup> WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - PROJEKTOWANA SKRZYŃKA OGRODOWA Z ZAWOREM 3/4 CALA - ZIELONA, WYKONANA Z TWORZYWA PEHD-POLITYLENU WYSOKIEJ GĘSTOŚCI Z POKRYWIA ZAMONTOWANA NA ZAWIAS, POKRYWA KOLORU ZIELONEGO, OPORNA NA DZIAŁANIE PROMIENI UV, WEWNĄTRZ ZŁOKŁADZOWY METALOWY ZAWÓR KULKOWY, POSIADAJĄCY PRZYŁĄCZA GWINTOWANE 3/4 CALA NA WŁOŚCIE I WYŁOŚCIE. SKRZYŃKA ZAINSTALOWANA RÓWNO Z GRUNTEM, TAK ABY BYŁO MOŻLIWE OBTARCIĆ POKRYWY. WĄZ OGRODOWY PODŁĄCZONY DO STUDZIENKI PORZĘCZ PRZYŁĄCZE POD SZYBKOCZĄCZE Z GWINTEM GW 3/4 CALA. WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - PROJEKTOWANA POMPA ZATAPIALNA Z WSKAŹNIKIEM POZIOMU WODY W ZBIORNIKU WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - PROJEKTOWANY PRZEWÓD PE DO POŁĄCZENIA POMPY ZE SKRZYŃKĄ OGRODOWĄ PE-HD Ø28 WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA NA ZGŁOSZENIE
  - PROJEKTOWANY AGREGAT PRĄDOTWÓRCZY WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
  - PROJEKTOWANA ZIELEŃ**
  - PROJEKTOWANE DRZEWIA WYSOKIE
  - PROJEKTOWANA ZIELEŃ NISKA
  - PROJEKTOWANY ŻYWIÓŁOT
  - PROJEKTOWANE ELEMENTY PLACU ZABAW**
  - HUŚTAWKA SPRĘŻYNOWIEC POJEDYŃCZA
  - HUŚTAWKA SPRĘŻYNOWIEC PODWÓJNA
  - PIASKOWNICA 3x6m
  - HUŚTAWKA KOSZYK
  - ZESTAW ZABAWOWY Z TUNELEM, LABIRYNTEM I TABLICAMI EDUKACYJNYMI
  - ZESTAW ZABAWOWY ZE ZJEZDZALNIAMI