
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa pomieszczeń w budynku przy ulicy Długiej 40/42 w Konstancinie-Jeziornie

ADRES INWESTYCJI: ul.Długa 40/42 Konstancjo-Jeziorna

INWESTOR: Mazowieckie Centrum Rehabilitacji "Stocer" Sp. z o.o.

ADRES INWESTORA: ul.Długa 40/42 Konstancjo-Jeziorna

WYKONAWCA:

ADRES WYKONAWCY:

BRANŻE: Instalacje sanitarne wewnętrzne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Grzegorz Zadrożny

DATA OPRACOWANIA: 20.11.2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------------|-----------------------------------|--|------|--------------|---------------|
| PRZEDMIAR: | | | | | |
| 1 | | BIAŁY MONTAZ | | | |
| 1 d.1 | KNR-W 2-15 0230-01 analogia | Demontaż umywalki z syfonem i baterią i utylizacją | kpl. | | |
| | | 10 | kpl. | 10,000 | |
| | | | | RAZEM | 10,000 |
| 2 d.1 | KNR-W 2-15 0137-03 | Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm | szt. | | |
| | | 14 | szt. | 14,000 | |
| | | | | RAZEM | 14,000 |
| 3 d.1 | KNR-W 2-15 0230-01 | Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem | kpl. | | |
| | | 10 | kpl. | 10,000 | |
| | | | | RAZEM | 10,000 |
| 4 d.1 | KNR-W 2-15 0230-01 | Umywalka podwójna - wykonanie specjalne | kpl. | | |
| | | 2 | kpl. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 5 d.1 | KNR-W 2-15 0137-03 | Bateria umywalkowa dla Niepełnosprawnych | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 6 d.1 | KNR-W 2-15 0230-01 | Umywalki dla Niepełnosprawnych z pochwytyami | kpl. | | |
| | | 2 | kpl. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 7 d.1 | KNR-W 2-15 0234-02 | Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 8 d.1 | KNR-W 2-15 0233-03 | Miska ustępowa wraz ze spluczką i deską | kpl. | | |
| | | 3 | kpl. | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 9 d.1 | KNR-W 2-15 0233-03 | Miska ustępowa dla Niepełnosprawnych wraz ze spluczką i deską oraz pochwytyami | kpl. | | |
| | | 2 | kpl. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 2 | | INSTALACJA WODNA | | | |
| 10 d.2 | KNR-W 2-15 0111-01 | Rurociągi z tworzyw sztucznych PP Stabi 20 | m | | |
| | | 73 | m | 73,000 | |
| | | | | RAZEM | 73,000 |
| 11 d.2 | KNR-W 2-15 0111-01 | Rurociągi z tworzyw sztucznych PP Stabi 16 | m | | |
| | | 12 | m | 12,000 | |
| | | | | RAZEM | 12,000 |
| 12 d.2 | KNR-W 2-15 0111-03 | Rurociągi z tworzyw sztucznych PEX 32 | m | | |
| | | 4,2 | m | 4,200 | |
| | | | | RAZEM | 4,200 |
| 13 d.2 | KNR-W 2-15 0111-02 | Rurociągi z tworzyw sztucznych PEX 25 | m | | |
| | | 4,6 | m | 4,600 | |
| | | | | RAZEM | 4,600 |
| 14 d.2 | KNR-W 2-15 0111-01 | Rurociągi z tworzyw sztucznych PEX 20 | m | | |
| | | 11 | m | 11,000 | |
| | | | | RAZEM | 11,000 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyczerpania | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|-----------------------|--|--------------|---------|--------|
| 15 d.2 | KNR-W 2-15 0111-01 | Rurociągi z tworzyw sztucznych PEX 16 64 | m m | 64,000 | |
| | | | | RAZEM | 64,000 |
| 16 d.2 | KNR 0-34 0101-06 | Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.6 mm (J) 73 | m m | 73,000 | |
| | | | | RAZEM | 73,000 |
| 17 d.2 | KNR 0-34 0101-06 | Izolacja rurociągów śr.16 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.6 mm (J) 12 | m m | 12,000 | |
| | | | | RAZEM | 12,000 |
| 18 d.2 | KNR 0-34 0106-04 | Izolacja rurociągów śr.32 mm otulinami Thermacompact S-10 gr.6 mm (C) metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu 4,2 | m m | 4,200 | |
| | | | | RAZEM | 4,200 |
| 19 d.2 | KNR 0-34 0106-04 | Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami Thermacompact S-10 gr.6 mm (C) metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu 4,6 | m m | 4,600 | |
| | | | | RAZEM | 4,600 |
| 20 d.2 | KNR 0-34 0106-03 | Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami Thermacompact S-10 gr.6 mm (C) metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu 11 | m m | 11,000 | |
| | | | | RAZEM | 11,000 |
| 21 d.2 | KNR 0-34 0106-03 | Izolacja rurociągów śr.16 mm otulinami Thermacompact S-10 gr.6 mm (C) metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu 64 | m m | 64,000 | |
| | | | | RAZEM | 64,000 |
| 22 d.2 | KNR-W 2-15 0132-05 | Zawory kulowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm 1 | szt. szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 23 d.2 | KNR-W 2-15 0132-02 | Zawory kulowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm 1 | szt. szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 24 d.2 | KNR-W 2-15 0132-01 | Zawory kulowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm 6 | szt. szt. | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |
| 25 d.2 | KNR-W 2-15 0132-01 | Filtr siatkowy dn15 6 | szt. szt. | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |
| 26 d.2 | KNR-W 2-15 0132-01 | Zawór cyrkulacyjny MTCV-B dn15 6 | szt. szt. | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |
| 27 d.2 | KNR-W 2-15 0132-01 | Zawór ze złączką do węża dn20 1 | szt. szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 28 d.2 | KNR-W 2-15 0132-02 | Zawór antyskażeniowy HA216 dn20 1 | szt. szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyczerpania | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|-----------------------------------|--|--------------|---------|--------|
| 29 d.2 | KNR-W 2-15 0116-01 | Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy 18 | szt. szt. | 18,000 | |
| | | | | RAZEM | 18,000 |
| 30 d.2 | KNR-W 2-15 0116-01 | Wpięcie do istniejącej instalacji Ciepłej i Zimnej Wody 8 | szt. szt. | 8,000 | |
| | | | | RAZEM | 8,000 |
| 31 d.2 | KNR-W 2-15 0127-01 | Próba szczelności instalacji wodociągowych 83,8 | m m | 83,800 | |
| | | łącznie długość rurociągu | | RAZEM | 83,800 |
| | | Obmiar dodatkowy 1 | prób prób | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 32 d.2 | KNR-W 2-15 0128-02 | Płukanie instalacji wodociągowej 83,8 | m m | 83,800 | |
| | | | | RAZEM | 83,800 |
| 3 | | INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ | | | |
| 33 d.3 | KNR 4-02 0230-05 | Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - na ścianach budynku - rura spustowa 3 * 4,5 | m m | 13,500 | |
| | | | | RAZEM | 13,500 |
| 34 d.3 | KNR 4-02 0234-14 | Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - czyszczaki 3 | szt. szt. | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 35 d.3 | KNR-W 2-15 0208-10 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych - rura spustowa 3 * 4,5 | m m | 13,500 | |
| | | | | RAZEM | 13,500 |
| 36 d.3 | KNR-W 2-15 0203-04 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w posadzce 32,6 | m m | 32,600 | |
| | | | | RAZEM | 32,600 |
| 37 d.3 | KNR-W 2-15 0203-04 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w posadzce 11 | m m | 11,000 | |
| | | | | RAZEM | 11,000 |
| 38 d.3 | KNR-W 2-15 0208-03 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm 13 | m m | 13,000 | |
| | | | | RAZEM | 13,000 |
| 39 d.3 | KNR-W 2-15 0208-03 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm 2,1 | m m | 2,100 | |
| | | | | RAZEM | 2,100 |
| 40 d.3 | KNR-W 2-15 0208-01 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm 19 | m m | 19,000 | |
| | | | | RAZEM | 19,000 |
| 41 d.3 | KNR-W 2-15 0222-02 | Czyszczaki z PVC kanalizacyjne 4 | szt. szt. | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 42 d.3 | KNR-W 2-15 0222-02 analogia | Zawór napowietrzający fi75 | szt. | | |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|-----------------------------------|---|--------------------------|---------|--------|
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 43 d.3 | KNR-W 2-15 0222-02 analogia | Zawór napowietrzający fi110 | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 44 d.3 | KNR-W 2-15 0218-01 analogia | Wpust łazienkowy | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 45 d.3 | KNR-W 2-15 0211-01 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych | pode j. pode j. | 9,000 | |
| | | 9 | | | |
| | | | | RAZEM | 9,000 |
| 46 d.3 | KNR-W 2-15 0211-03 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych | pode j. pode j. | 5,000 | |
| | | 5 | | | |
| | | | | RAZEM | 5,000 |
| 47 d.3 | KNR-W 2-15 0111-03 | Rurociągi z tworzyw sztucznych PVC-U o śr. zewnętrznej 40 mm - skropliny klimatyzacji | m | | |
| | | 2,1 | m | 2,100 | |
| | | | | RAZEM | 2,100 |
| 48 d.3 | KNR-W 2-15 0111-03 | Rurociągi z tworzyw sztucznych PVC-U o śr. zewnętrznej 32 mm - skropliny klimatyzacji | m | | |
| | | 7,3 | m | 7,300 | |
| | | | | RAZEM | 7,300 |
| 49 d.3 | KNR-W 2-15 0111-03 | Rurociągi z tworzyw sztucznych PVC-U o śr. zewnętrznej 25 mm - skropliny klimatyzacji | m | | |
| | | 34,6 | m | 34,600 | |
| | | | | RAZEM | 34,600 |
| 4 | | INSTALACJA C.O. - czyszczenie grzejników i grzejnik łazienkowy elektryczny | | | |
| 50 d.4 | KNR-W 2-15 0425-02 analogia | Grzejniki łazienkowy elektryczny 500W 850x500 | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 51 d.4 | KNR 4-07 0328-10 | Demontaż grzejników płytowych | szt. | | |
| | | 55 | szt. | 55,000 | |
| | | | | RAZEM | 55,000 |
| 52 d.4 | KNR 4-07 0310-01 analogia | Płukanie grzejników | szt | | |
| | | 55 | szt | 55,000 | |
| | | | | RAZEM | 55,000 |
| 53 d.4 | KNR 4-07 0316-05 | Montaż grzejników płytowych | szt. | | |
| | | 55 | szt. | 55,000 | |
| | | | | RAZEM | 55,000 |
| 5 | | WENTYLACJA | | | |
| 54 d.5 | KNR 2-17 0205-01 | Wentylator kanałowy fi125 Silent | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2,000 | |
| | | | | RAZEM | 2,000 |
| 55 d.5 | KNR 2-17 0205-01 | Wentylator łazienkowy fi100 | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i Wyczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|---------------------|---|----------|--------------|--------------|
| 56 d.5 | KNR 2-17 0113-02 | Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr.do 200 mm - udział kształtek do 35 % 2,59 | m2 m2 | 2,590 | |
| | | | | RAZEM | 2,590 |