

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

STRONA TYTUŁOWA	1
SPIS TREŚCI	2
ARCHITEKTURA	
PODSTAWA OPRACOWANIA	3
DANE EWIDENCYJNE	3
CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	3
ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	3
PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	3
OPIS ARCHITEKTONICZNY	4
BILANS POWIERZCHNI	11
INFORMACJE DODATKOWE	11
INFORMACJA BIOZ	13
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	17
DECYZJE O NADANIU UPRAWNIENÍ I ZAŚWIADCZENIE Z IZBY	18
CZĘŚĆ RYSUNKOWA:	
PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:500	PZT
ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ PLACU ZABAW	PB/A01
OGRODZENIE PANELOWE PLACU ZABAW	PB/A02
DETALE PODBUDOWY	PB/A03
FUNDAMENTOWANIE URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH	PB/A04

OPIS TECHNICZNY PROJEKTU:

„BUDOWA PLACU ZABAW PRZY ZESPOLE SZKOLNO-PRZEDSZKOLNYM NR 4 W NAKLE NAD NOTECIĄ DLA DZIECI UCZESTNICZĄCYCH W PROGRAMACH EDUKACYJNO-WYCHOWAWCZYCH Z ELEMENTAMI PROFILAKTYKI UZALEŻNIEŃ”

1.0. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Mapa aktualizowana.
- Wizja lokalna.
- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7.07.1994 r. z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z dnia 12 kwietnia 2002 r. z późniejszymi zmianami.
- Pozostałe normy i przepisy prawa.
- Wytoczne Inwestora

2.0. DANE EWIDENCYJNE.

INWESTOR:

Gmina Nakło nad Notecią, ul. Piotra Skargi 7, 89-100 Nakło nad Notecią

ADRES INWESTYCJI:

Nakło nad Notecią. Działka nr 135/20

3.0. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany placu zabaw w Nakle nad Notecią, z podziałem na plac dla dzieci młodszych i plac dla dzieci starszych.

4.0 ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Teren objęty opracowaniem należy do zespołu szkolno-przedszkolnego. Projekt ma być realizowany od strony południowo-wschodniej budynku, po obu stronach istniejącej ścieżki o nawierzchni brukowej na obszarze, na którym znajduje się obecnie trawnik.

5.0 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Na powyższej działce planuje się wykonanie:

- Placu zabaw zawierającego nowe urządzenia zabawowe o nawierzchni bezpiecznej z piasku, z podziałem na plac zabaw dla dzieci młodszych oraz plac zabaw dla dzieci starszych;
- Cztery ławki montowanych do podłoża, dwóch koszy na śmieci, 2 tablic z regulaminem;
- Ogrodzenia placu zabaw i założenia.
- Balustrady przy wejściu do piwnicy szkoły

Projektuje się montaż obiektów małej architektury z zachowaniem obowiązujących stref bezpieczeństwa dla poszczególnych elementów.

Projektowana lokalizacja urządzeń placu zabaw jest zgodna z wymaganiami warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie tj.:

§ 40. pkt 2: Nasłonecznienie placu zabaw dla dzieci powinno wynosić co najmniej 4 godziny, liczone w dniach równonocy w godzinach 10⁰⁰-16⁰⁰. W zabudowie śródmiejskiej dopuszcza się nasłonecznienie nie krótsze niż 2 godziny.

§ 40. pkt 3: Odległość placów zabaw dla dzieci, boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacyjnych od linii rozgraniczających ulicę, od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów powinna wynosić co najmniej 10 m, przy zachowaniu wymogów § 19 ust. 1.

-warunek § 40. pkt 2 spełniony jest w dniach równonocy w godzinach 10-14.

-warunek § 40. pkt 3 zachowuje się poprzez:

- zachowanie odległości większej niż 10 m od linii rozgraniczających ulicę Os. Łokietka (wschodnia granica działki),
- zachowanie odległości 10 m od okien budynku szkoły na działce nr 135/20,
- zachowanie odległości większej niż 10 m od miejsca gromadzenia odpadów i najbliższych stanowisk postojowych.

6.0. OPIS ARCHITEKTONICZNY.

6.1. Strefa placu zabaw

Projektuje się plac zabaw o nawierzchni bezpiecznej z piasku o powierzchni 302,7 m² (111,6m² dla dzieci młodszych, 191,1m² dla dzieci starszych). W obrębie placu planuje się lokalizację 11 urządzeń zabawowych. Urządzenia zabawowe utwierdzić w gruncie przez fundamentowanie zgodnie z częścią rysunkową projektu.

Zestawienie urządzeń:

1. Piaskownica zamykana (A.1) - 2 sztuki

Dane urządzenia:

Strefa bezpieczeństwa: 33,02 m²

Długość: 3,80 m

Szerokość: 2,14 m

Wysokość całkowita: 0,36 m

Wysokość swobodnego upadku: < 0,60 m

Przedział wiekowy: 1-12 lat

Produkt zgodny z normą PN-EN 1176-1:2017-12

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

- konstrukcja o przekroju 90x90 mm, wykonana z impregnowanego drewna klejonego ;
- elementy kolorowe wykonane z odpornych na warunki atmosferyczne płyt HDPE;
- pokrywa / tablica do rysowania z wodoodpornej sklejki lub płyty HPL;
- śruby wykonane ze stali nierdzewnej lub zabezpieczone plastikowymi kapslami;
- brak ostrych krawędzi, szpar, które stwarzają zagrożenie zakleszczenia głowy, palców oraz innych części ciała;
- stalowe liny w oplocie polipropylenowym

2. „Wagonik cysterna” (A.2)

Dane urządzenia:

Strefa bezpieczeństwa: 15,12 m²

Długość: 1,43 m

Szerokość: 0,85 m

Wysokość całkowita: 0,97 m

Wysokość swobodnego upadku: 0,90 m

Przedział wiekowy: 3-12 lat

Produkt zgodny z normą PN-EN 1176-1:2017-12

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

- konstrukcja stal cynkowana i/lub malowana proszkowo;

- *elementy z polietylenowych płyt HDPE lub płyt HPL odpornych na działanie warunków atmosferycznych;*
- *wszystkie śruby, wkręty zakryte plastikowymi kolorowymi kapslami;*
- *koła, podest z płyt HPL lub wodoodpornej płyty antypoślizgowej;*
- *tunel z rury dwuściennej wykonanej z polipropylenu PP;*
- *element metalowy stal cynkowana i/lub malowana proszkowo;*
- *brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała;*

3. Bujak krówka (A.3)

Dane urządzenia:

Strefa bezpieczeństwa: 11,26 m²

Długość: 0,85 m

Szerokość: 0,43 m

Wysokość całkowita: 0,74 m

Wysokość swobodnego upadku: < 0,60 m

Przedział wiekowy: 1-12 lat

Produkt zgodny z normą PN-EN 1176-1:2017-12

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

- *stalowa sprężyna 20 mm fosforowana żelazowo i malowana proszkowo;*
- *siedzisko oraz pozostałe elementy z polietylenowych płyt HDPE odpornych na działanie warunków atmosferycznych;*
- *wszystkie śruby, wkręty zakryte plastikowymi kolorowymi kapslami;*
- *brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała;*
- *inne elementy metalowe cynkowane i/lub malowane proszkowo;*

kotwienie na gruncie płaskim na głębokości 40 cm

4. Bujak skuter (A.4)

Dane urządzenia

Strefa bezpieczeństwa: 10,26 m²

Długość: 0,80 m

Szerokość: 0,21 m

Wysokość całkowita: 0,75 m

Wysokość swobodnego upadku: < 0,60 m

Przedział wiekowy: 1-12 lat

Produkt zgodny z normą PN-EN 1176-1:2017-12

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

- *stalowa sprężyna 20 mm fosforowana żelazowo i malowana proszkowo;*
- *siedzisko oraz pozostałe elementy z polietylenowych płyt HDPE odpornych na działanie warunków atmosferycznych;*
- *wszystkie śruby, wkręty zakryte plastikowymi kolorowymi kapslami;*
- *brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała;*
- *inne elementy metalowe cynkowane i/lub malowane proszkowo;*
- *uchwyty i podnóżki ergonomiczne i kolorowe, z wytrzymałego materiału;*

kotwienie na gruncie płaskim na głębokości 40 cm

5. Zestaw zabawowy (A.5)

Dane urządzenia:

Strefa bezpieczeństwa: 16,20 m²

Długość: 1,54 m

Szerokość: 0,99 m

Wysokość całkowita: 1,20 m

Wysokość swobodnego upadku: 1,10 m

Przedział wiekowy: 1-8 lat

Produkt zgodny z normą PN-EN 1176-1:2017-12

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

- konstrukcja o przekroju 90x90 mm, wykonana z impregnowanego drewna klejonego;
- góra konstrukcji zabezpieczona polietylenowymi nakładkami chroniącymi wierzch drewna;
- podstawa konstrukcji drewnianej oparta jest na metalowych kotwach, które zabezpieczają drewno przed bezpośrednim kontaktem z podłożem, a tym samym zapobiegają rozwijaniu się zgnilizny i przedłużają jego żywotność;
- osłonki wykonane z polietylenowych płyt HDPE lub HPL odpornych na warunki atmosferyczne;
- śruby wykonane ze stali nierdzewnej lub zabezpieczone plastikowymi kapslami;
- brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała;
- poręcze wykonane ze stali nierdzewnej;
- stalowe liny w oplocie polipropylenowym, łączone trwałymi elementami z tworzywa sztucznego;

6. Zestaw zabawowy (A.6)

Dane urządzenia:

Strefa bezpieczeństwa: 27,40 m²

Długość: 2,61 m

Szerokość: 2,59 m

Wysokość całkowita: 2,77 m

Wysokość swobodnego upadku: 0,90 m

Przedział wiekowy: 3- 14 lat

Produkt zgodny z normą PN-EN 1176-1:2017-12

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

- konstrukcja o przekroju 90x90 mm, wykonana z impregnowanego drewna klejonego;
- podstawa konstrukcji drewnianej oparta jest na metalowych kotwach, które zabezpieczają drewno przed bezpośrednim kontaktem z podłożem, a tym samym zapobiegają rozwijaniu się zgnilizny i przedłużają jego żywotność;
- podesty oraz ścianki wspinaczkowe wykonane z antypoślizgowej i wodoodpornej sklejki lub płyty HPL;
- daszki, osłonki wykonane z polietylenowych płyt HDPE lub HPL odpornych na warunki atmosferyczne;
- śruby wykonane ze stali nierdzewnej lub zabezpieczone plastikowymi kapslami;

- *brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała;*
- *drażki, zjazd strażacki wykonane ze stali nierdzewnej;*
- *ślizg wykonany ze stali nierdzewnej z osłonkami z płyt polietylenowych HDPE lub HPL;*
- *stalowe liny w oplocie polipropylenowym, łączone trwałymi elementami z tworzywa sztucznego;*
- *tunel z rury dwuściennej wykonanej z polipropylenu PP;*
- *trwałe kamienie wspinaczkowe;*

7. Huśtawka bocianie gniazdo (A.7)

Dane urządzenia:

Strefa bezpieczeństwa: 18,00 m²

Długość: 3,16 m

Szerokość: 1,94 m

Wysokość całkowita: 2,33 m

Wysokość swobodnego upadku: 1,30 m

Przedział wiekowy: 3-12 lat

Produkt zgodny z normą PN-EN 1176-1:2017-12

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

- *konstrukcja o przekroju 90x90 mm, wykonana z impregnowanego drewna klejonego;*
- *górze konstrukcji zabezpieczona polietylenowymi nakładkami chroniącymi wierzch drewna;*
- *podstawa konstrukcji drewnianej oparta jest na metalowych kotwach, które zabezpieczają drewno przed bezpośrednim kontaktem z podłożem, a tym samym zapobiegają rozwijaniu się zgnilizny i przedłużają jego żywotność;*
- *śruby wykonane ze stali nierdzewnej lub zabezpieczone plastikowymi kapslami;*
- *brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała;*

8. Huśtawka ważka (A.8)

Dane urządzenia:

Strefa bezpieczeństwa: 10,20 m²

Długość: 2,70 m

Szerokość: 0,40 m

Wysokość całkowita: 1,15 m

Wysokość swobodnego upadku: 0,99 m

Przedział wiekowy: 3-14 lat

Produkt zgodny z normą PN-EN 1176-1:2017-12

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

- *konstrukcja o przekroju 90x90 mm, wykonana z impregnowanego drewna klejonego;*
- *górze konstrukcji zabezpieczona polietylenowymi nakładkami chroniącymi wierzch drewna;*
- *podstawa konstrukcji drewnianej oparta jest na metalowych kotwach, które zabezpieczają drewno przed bezpośrednim kontaktem z podłożem, a tym samym zapobiegają rozwijaniu się zgnilizny i przedłużają jego żywotność;*
- *śruby wykonane ze stali nierdzewnej lub zabezpieczone plastikowymi kapslami;*

- *brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała;*
- *poręcze oraz drążki wykonane ze stali nierdzewnej;*
- *siedziska wykonane z wodoodpornej płyty antypoślizgowej HDPE lub HPL;*

9. Karuzela (A.9)

Dane urządzenia:

Strefa bezpieczeństwa: 21,20 m²

Średnica: 1,20 m

Wysokość całkowita: 0,70 m

Wysokość swobodnego upadku: < 0,70 m

Przedział wiekowy: 3- 12 lat

Produkt zgodny z normą PN-EN 1176-1:2017-12

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

- *konstrukcja stal cynkowana i/lub malowana proszkowo;*
- *siedziska z polietylenowych płyt HDPE odpornych na działanie warunków atmosferycznych;*
- *podest z aluminiowej ryflowanej blachy;*
- *brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała;*
- *wszystkie śruby, wkręty zakryte plastikowymi kolorowymi kapslami;*

kotwienie na gruncie płaskim na głębokości 60 cm

10. Zestaw sprawnościowy ścianka (A.10)

Dane urządzenia:

Strefa bezpieczeństwa: 30,00 m²

Długość: 3,10 m

Szerokość: 3,06 m

Wysokość całkowita: 2,30 m

Wysokość swobodnego upadku: 2,20 m

Przedział wiekowy: 3- 14 lat

Produkt zgodny z normą PN-EN 1176-1:2017-12

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

- *konstrukcja o przekroju 90x90 mm, wykonana z impregnowanego drewna klejonego;*
- *góra konstrukcji zabezpieczona polietylenowymi nakładkami chroniącymi wierzch drewna;*
- *podstawa konstrukcji drewnianej oparta jest na metalowych kotwach, które zabezpieczają drewno przed bezpośrednim kontaktem z podłożem, a tym samym zapobiegają rozwijaniu się zgnilizny i przedłużają jego żywotność;*
- *ścianki wspinaczkowe wykonane z antypoślizgowej i wodoodpornej sklejki lub płyty HPL;*
- *śruby wykonane ze stali nierdzewnej lub zabezpieczone plastikowymi kapslami;*
- *brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała;*
- *poręcze, drążki wykonane ze stali nierdzewnej;*

- *stalowe liny w oplocie polipropylenowym, łączone trwałymi elementami z tworzywa sztucznego;*
- *trwałe kamienie wspinaczkowe;*

Warstwy nawierzchni piaskowej placu zabaw (zgodnie z normą PN-EN 1177):

- warstwa amortyzująca upadek z wysokości minimum 220 cm, HIC_{min}=220 cm, piasek płukany o wielkości ziarna 0,2-2 mm, grub. 30 cm
- warstwa odcinająca z geowłókniny separacyjno-filtracyjnej
- grunt rodzimy dogęszczony powierzchniowo do $I_s=0,95$

Stosować należy obrzeże betonowe 6x20x100 cm na ławie z betonu C12/15 i podsypce piaskowej grubości 5 cm zgodnie z rysunkiem detalu nawierzchni i podbudowy.

Ogrodzenie placu zabaw:

Na terenie objętym inwestycją planuje się wykonać ogrodzenie panelowe o wysokości 1,00 – 1,10m bez podmurówki.

Projektowane ogrodzenie – panelowe, należy wykonać ze słupków z kształtownika prostokątnego 60x40 mm, zamkniętego od góry kapturkiem z tworzywa sztucznego i przeseł z paneli zgrzewanych z drutów pionowych i poziomych \varnothing 5 mm w formie kraty o oczkach 50x200 mm.

Dane techniczne:

Wysokość ogrodzenia – 1,00 - 1,10 m

Rozstaw słupków ogrodzeniowych – 2,58 m

Wysokość słupków – 1,50 m

Szerokość furtki – 1,00 m

- | | |
|----------------------|------------------------------------|
| - długość ogrodzenia | 117 mb (wliczając długości furtek) |
| - ilość furtek | 2 szt. |

Stosować należy furtkę zamykaną na zamek z klamką. Słupki, do których montowana będzie furtka, fundamentować należy na całej długości furtki zgodnie z częścią rysunkową opracowania (beton klasy C12/15).

Panele przetłaczane:

Panele zgrzewane są z drutów pionowych i poziomych \varnothing 5 mm w formę kraty o oczkach 50x200 mm. Cechą charakterystyczną tego typu paneli są wzdłużne przetłoczenia, które znacząco zwiększają sztywność ogrodzenia oraz podnoszą jego walory estetyczne. Liczba przetłoczeń, jaką posiadają panele, jest odpowiednio dobrana do ich wysokości w celu zachowania właściwej stabilności i sztywności. Wysokości paneli 1030 mm, szerokość paneli jest stała i wynosi 2500 mm. Panele mają posiadać wzdłużne przetłoczenia w ilości nie mniejszej niż 2.

Należy montować panele wystającymi drutami do dołu, aby górna krawędź ogrodzenia nie posiadała wystających elementów mogących stwarzać zagrożenie przy próbie nieuprawnionego przejścia przez ogrodzenie.

Słupki ogrodzeniowe:

Słupki wykonane są z kształtownika prostokątnego 60x40 mm, zamkniętego od góry kapturkiem z tworzywa sztucznego. Wysokość słupków dostosowana jest do wymiarów poszczególnych paneli (1500 mm). Rozstaw osiowy słupków w ogrodzeniu panelowym wynosi 2580 mm. Stopa

betonowa słupka o wymiarach min 25x25 cm posadowiona na głębokości nie mniejszej niż lokalna strefa przemarzania gruntów – 0.8 m (beton klasy C12/15).

Obejmy montażowe:

Obejmy montażowe służą do połączenia paneli ze słupkami ogrodzeniowymi. Kształt obejm zapewnia trwałe i solidne zamocowanie elementów ogrodzenia. Wyróżnia się trzy typy obejm: końcowe, pośrednie i narożne. Obejmy skręcane są za pomocą ocynkowanych śrub, nakrętek i podkładek M8. Liczba obejm zakładanych na słupki zależna jest od wysokości ogrodzenia.

Zabezpieczenie antykorozyjne:

Ogrodzenie panelowe ocynkowane ogniowo z nałożoną powłoką malarską w kolorze RAL 6005 (Moss green).

6.2. Pozostałe elementy projektowanego zagospodarowania

1. Ławka (4 sztuk) (N.1)

Wymiary: 180 x 65 cm

Wysokość całkowita: 80 cm

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

- konstrukcja stalowa cynkowana i/lub malowana proszkowo;

Fundamenty: beton klasy min. C12/15, kotwienie w gruncie płaskim na głębokości 60 cm

2. Kosz na śmieci z daszkiem (2 sztuki) (N.2)

Wysokość całkowita: 95 cm

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

- konstrukcja stalowa cynkowana i/lub malowana proszkowo;

Fundamenty: beton klasy min. C12/15, kotwienie w gruncie płaskim na głębokości 50 cm

3. Tablica z regulaminem (2 sztuki) (N.3)

szerokość: 50 cm

Wysokość całkowita: 170 cm

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

- konstrukcja stalowa cynkowana i/lub malowana proszkowo;

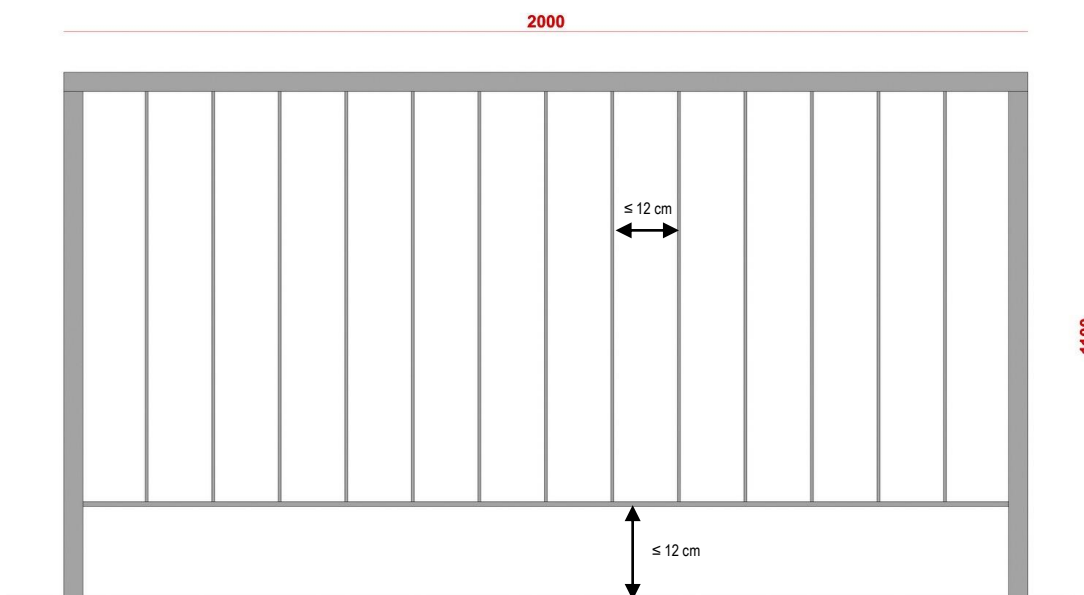
Fundamenty: beton klasy min. C12/15, kotwienie w gruncie płaskim na głębokości 55 cm

4. Balustrada

W oznaczonym na rysunku projektowanego zagospodarowania terenu obrysie projektowanej balustrady wykonać należy balustradę stalową o wysokości 110 cm (wysokość mierzona do wierzchu poręczy). Wypełnienie balustrady pionowymi rurkami / słupkami o wymiarze otworów nie większym niż 12 cm. Poręcz w przekroju: 4x4 cm. Mocowanie balustrady do podłoża poprzez fundamentowanie słupów lub montaż do elementu fundamentowanego w podłożu. Fundamenty: beton klasy min. C12/15,

kotwienie w gruncie płaskim na głębokości przemarzania gruntu. Balustradę zabezpieczyć antykorozyjnie.

Balustrada w module 200 cm:



7. BILANS POWIERZCHNI

BILANS POWIERZCHNI DZIAŁKI

	[m ²]
Powierzchnia działki 135/20	17319
Zabudowa istniejąca	3840
Utwardzenia istniejące	4610
Projektowana nawierzchnia amortyzująca placu zabaw z piasku	302,7
Nawierzchnia biologicznie czynna	8869
% nawierzchni działki biologicznie czynnej	51,21
Długość ogrodzenia panelowego (łącznie z furtką 2 szt.)	117 mb
Łączna długość obrzeży betonowych szer. 6 cm	88,4 mb

8. INFORMACJE DODATKOWE

- 8.1. Miejsce realizacji inwestycji nie znajduje się w granicach terenu eksploatacji górniczej.
- 8.2. Projektowane założenie nie będzie miało niekorzystnego wpływu na środowisko naturalne oraz higienę i zdrowie użytkowników obiektu.
- 8.3. Projektowane założenie wolne jest od barier architektonicznych.
- 8.4. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Projektant przeprowadził analizę oddziaływania inwestycji objętej projektem (Nakło nad Notecią, działka nr 135/20) w zakresie oddziaływań elementów zagospodarowania terenu na sąsiednie tereny. Zakres analizy dotyczył potencjalnego oddziaływania obiektu związanego z jego funkcją,

przesłanianiem lub zacieraniem przez obiekt terenów sąsiednich oraz potencjalnych wykluczeń w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych na działkach sąsiednich. Po przeprowadzeniu analizy projektant ocenia, iż obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza teren inwestycji dlatego nie wpływa niekorzystnie na działki sąsiednie oraz nie ograniczy możliwości ich zabudowy.

Do wyznaczenia obszaru oddziaływania uwzględniono następujące akty prawne:

- a) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2013.1409 j.t. ze zm.) – PB; *art.3, pkt 20): obszar oddziaływania obiektu - należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu;*
- b) ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2015.199 j.t.) – PZP;
- c) ustawa z dn. 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2013.260 j.t. ze zm.) –DP;
- d) Rozporządzenie MI z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002.75.690 ze zm.) – WT;
- e) Rozporządzenie RM z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2010.213.1397 ze zm.)

Opracowanie:

Marta Wachowiak
MGR INŻ. ARCH. MARTA WACHOWIAK
ARCHITEKT
UPR. NR 58/WPOKK/UPB/2011
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ