

Kraków, dnia 11.09.2020 r.

**INFORMACJA DO WYKONAWCÓW
ORAZ WYJAŚNIENIA TREŚCI
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem zamówienia jest wybór Generalnego Wykonawcy zadania pn. „Budowa budynku Małopolskiego Centrum Nauki Cogiteon o funkcji wystawienniczej, laboratoryjno-warsztatowej, biurowo-konferencyjnej, gastronomicznej z wbudowanym garażem podziemnym oraz z wewnętrznymi instalacjami: elektrycznymi z wbudowaną podziemną stacją transformatorową, teletechnicznymi, wodnokanalizacyjnymi, kanalizacji deszczowej, c.o. z wymiennikownią, wentylacji pożarowej, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, instalacji technologicznych wraz z uzbrojeniem terenu, w tym: przyłączy ciepłociągu, przyłączy wodociągowe, przyłączy kanalizacji sanitarnej i przyłączy kanalizacji deszczowej oraz instalacje zewnętrzne: kanalizacji sanitarnej, technologicznej ze zbiornikiem bezodpływowym, deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym, wody zielonej, wodociągowej, wodociągowej przeciwpożarowej, przebudowy kanalizacji deszczowej odwodnienia pasa startowego, kanalizacji telekomunikacyjnej, elektroenergetycznej n/n 0,4kV, elektroenergetycznej SN 15kV, oświetlenia terenu a także wraz z infrastrukturą komunikacyjną w tym ciągów pieszo-rowerowych, dróg wewnętrznych, drogi pożarowej, placu manewrowego, budową miejsc postojowych dla samochodów osobowych i autokarów, wjazdem do parkingu podziemnego, schodów terenowych, ukształtowaniem terenu, małą architekturą, placem zabaw oraz budową wyrzutni terenowych, muru oporowego i likwidacją tablicy reklamowej oraz ogrodzenia" - znak sprawy: MCN.2.261.21.2020

Zamawiający – Małopolskie Centrum Nauki Cogiteon ul. Lubelska 23, 30-003 Kraków przekazuje Wykonawcom następujące informacje:

W związku ze złożeniem uzupełnienia do wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę, Zamawiający publikuje aktualne rysunki:

- 304-MCN-2-ZT-AR-RZ-XX-01-001_10_09_20.pdf
- 304-MCN-2-ZT-AR-RZ-XX-01-002_10_09_20.pdf
- 304-MCN-2-ZT-AR-RZ-XX-01-003_10_09_20.pdf

oraz dokumenty formalne (plik: MCN_uzgodnienia PB_10_09_20.pdf):

- uzgodnienie przez ZDMK projektu budowlanego branży drogowej (...) z 25.08.2020 r.
- zmiana ww. uzgodnienia projektu branży drogowej z 01.09.2020 r.
- uzgodnienie przez ZDMK zmiany zagospodarowania terenu w związku z zamierzeniem inwestycyjnym z 09.09.2020 r.
- pozwolenie nr 548/20 Miejskiego Konserwatora Zabytków z 01.07.2020 r.

- decyzja Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie z 10.09.2020 r., dot. zezwolenia na czynności podlegające zakazom w stosunku do gatunków dziko występujących lub innych niż dziko występujących zwierząt podlegających ochronie. (uzupełnienie odpowiedzi na pytanie nr 79 zamieszczonej w piśmie z dnia 24.08.2020 r.)
- informacja Małopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Krakowie z 10.02.2020 r.

Ponadto, odpowiadając na pytania Wykonawców, Zamawiający wyjaśnia:

Pytanie 1:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie słów „bez ograniczeń” z § 17 ust.8 Umowy? W uzasadnieniu informujemy, że nie ma możliwości spełnienia tak sformułowanego wymagania ponieważ każde z zawieranych ubezpieczeń jest ograniczone: po pierwsze sumą ubezpieczenia a po drugie zapisami ogólnych warunków ubezpieczeń, które zwyczajowo zawierają listę wyłączeń odpowiedzialności ubezpieczyciela

Odpowiedź 1:

Zamawiający wyjaśnia, że umowa ubezpieczenia musi gwarantować wypłatę odszkodowania przez ubezpieczyciela w pełnej kwocie, natomiast zapisy polisy muszą obejmować sumę i pełen zakres odpowiedzialności Wykonawcy, określony w § 17 ust. 1 (w tym zakresie nie może być żadnych ograniczeń).

Pytanie 2:

Czy Zamawiający uzna za wystarczające, do spełnienia wymogu stawianego w § 17 ust. 1 w związku z ust. 2 Umowy, przedstawianie przez Wykonawcę polis odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności zawieranych na okres roku kalendarzowego przy zachowaniu ciągłości ubezpieczenia?

Odpowiedź 2:

Zamawiający wymaga przedstawienia polisy spełniającej warunki określone w § 17 wzoru Umowy. Na obecnym etapie Zamawiający nie weryfikuje zapisów polis przedkładanych przez Wykonawców.

Pytanie 3:

W świetle odpowiedzi nr 72 z dnia 24.08.2020 pozyskaliśmy informację od Politechniki Krakowskiej, iż koszt dzierżawy działek będących w ich władaniu wynosił będzie minimum 10zł/m² /miesiąc.

Biorąc pod uwagę , iż większość Oferentów będzie zakładać zajęcie działek sąsiednich do wykonania rozkopu prosimy o potwierdzenie tej informacji i podanie jej do wiadomości wszystkim firmom startującym w przetargu, tak aby Oferenci mogli właściwie skalkulować koszty dzierżawy, gdyż będzie to kwotą znaczącą. Prosimy także, o podanie kosztu dzierżawy działek będących we władaniu Województwa Małopolskiego.

Odpowiedź 3:

Zamawiający przekazał wszystkie informacje w tym zakresie, jakimi dysponuje, w wyjaśnieniach treści SIWZ z 04.09.2020 r. Organizacja prac, w tym ewentualne pozyskanie nieruchomości, poza terenem inwestycji, leży po stronie Wykonawcy.

Załączniki:

- 1) 304-MCN-2-ZT-AR-RZ-XX-01-001_10_09_20.pdf
- 2) 304-MCN-2-ZT-AR-RZ-XX-01-002_10_09_20.pdf
- 3) 304-MCN-2-ZT-AR-RZ-XX-01-003_10_09_20.pdf
- 4) MCN_uzgodnienia PB_10_09_20.pdf

Powyższe informacje stanowią integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia.