

ZP.272.2.2022

WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **budowę boiska wielofunkcyjnego z funkcją lodowiska sezonowego wraz z konieczną infrastrukturą przy Zespole Szkół nr 2 w Rypinie**

PYTANIA WYKONAWCÓW, ZMIANA I WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ NR 4

Zamawiający informuje, że w dniach 29 i 30.06.2022 r. oraz 01.07.2022 r. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej zostały złożone wnioski o wyjaśnienie treści SWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **budowę boiska wielofunkcyjnego z funkcją lodowiska sezonowego wraz z konieczną infrastrukturą przy Zespole Szkół nr 2 w Rypinie**, o następującej treści:

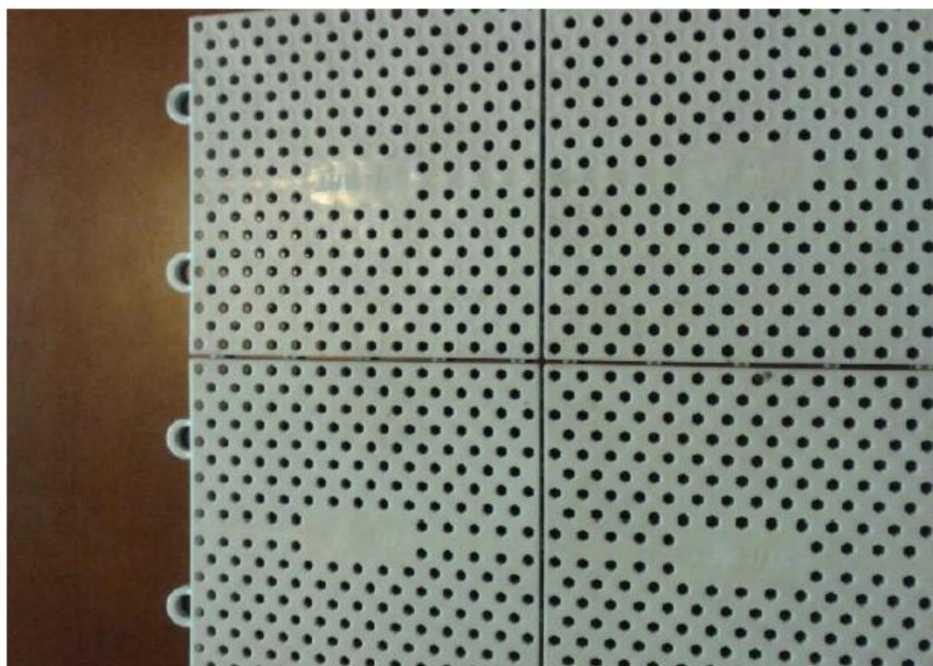
- I. „3. Zgodnie z zapisem z SWZ pkt. 4.1. 2) przedmiot zamówienia obejmuje: „przebudowę, rozbiórkę bądź usunięcie kolizji projektowanego boiska wielofunkcyjnego z istniejącymi instalacjami podziemnymi i nadziemnymi wskazanymi w dokumentacji projektowej bądź niezainwentaryzowanymi.” Na rysunki Projektu Zagospodarowania Działki zaznaczone są dwie kolizje:
 - I. „Kolizja z siecią ciepłowniczą – przebudowa do wykonania zgodnie z warunkami wydanymi przez gestora sieci realizacja wg oddzielnego opracowania” – prosimy o udostępnienie warunków wydanych przez gestora sieci i opracowania, w celu wyceny wskazanego zakresu prac, bez rzeczowego opracowania nie jest możliwe oszacowanie wartości prac do wykonania.
 - II. „Kolizja z siecią energetyczną – przebudowa do wykonania zgodnie z warunkami wydanymi przez gestora sieci realizacja wg oddzielnego opracowania” – prosimy o udostępnienie warunków wydanych przez gestora sieci i opracowania, w celu wyceny wskazanego zakresu prac, bez rzeczowego opracowania nie jest możliwe oszacowanie wartości prac do wykonania.”
- II.

Zamawiający ogłasza przetarg na budowę boiska z nawierzchnią polipropylenową i określa następujące wymagania dla nawierzchni:

„Powierzchnia płyty nawierzchni modularnej polipropylenowej wymagalna:

- płyta modularna o pełnej gładkiej powierzchni wykonanej z polipropylenu z otworami punktowymi odprowadzającymi wody opadowe. Jedna płyta musi posiadać minimum 16 zaczepów montażowo łączących tzw. elementów zatraskowych

Przykład płyty modularnej polipropylenowej z otworami punktowymi:



Zamawiający nie dopuszcza do realizacji inwestycji powierzchni płyty nawierzchni modularnej polipropylenowej ażurowej.”

Powyższe zapisy i zdjęcie wskazują jednoznacznie na jeden wzór otworów w płytach polipropylenowych. Pragnę zaznaczyć, iż różni producenci mają różne wzory ażuru lub inaczej mówiąc różne kształty i rozmieszczenie otworów na płytach. Zapisy i zdjęcie powyżej wskazują na konkretny wzór, a co za tym idzie na konkretny produkt co znacząco ogranicza konkurencję.

Ponadto powyższe zapisy pozostają w sprzeczności, gdyż słowo ażurowy/ ażur, cytując za Słownikiem Języka Polskiego, to „wzór tworzony przez układ otworów”. Zgodnie z tą definicją nawierzchnia ze zdjęcia załączonego przez zamawiającego jest ażurowa, co więcej wymaganie z przetargu „... płyta modularna o pełnej gładkiej powierzchni wykonanej z polipropylenu z otworami punktowymi...” również zgodnie z definicją słowa ażur, jest ażurowa.

W związku z powyższym, prosimy o dopuszczenie nawierzchni polipropylenowej o powierzchni i układzie otworów jak na zdjęciu poniżej.



Pragniemy dodać, iż kształt i układ otworów w powierzchni płyt modułowych nie ma absolutnie żadnego znaczenia dla jej właściwości użytkowych czy parametrów sportowych. Ma natomiast znaczenie dla wodoprzepuszczalności nawierzchni. Nawierzchnia ze zdjęcia z SWZ ma mniej mniejszych otworów niż proponowana przez nas, zatem jej wodoprzepuszczalność będzie mniejsza. Mając na uwadze iż boisko jest na zewnątrz, wodoprzepuszczalność powinna być jak najwyższa. Wnosimy zatem o dopuszczenie produktu jak na zdjęciu powyżej, który posiada wszystkie inne cechy zgodne z wymaganiami zamawiającego, więc może zostać uznany za produkt równoważny.

Pozytywnie odpowiadając na naszą prośbę, Zamawiający jedynie poszerza grono wykonawców i oferentów, a co za tym idzie, jest w stanie uzyskać bardziej konkurencyjne oferty.

- III. „W dokumentacji technicznej dotyczącej opisu projektowanego systemu ziębniczego (6.4.4.) znalazł się następujący zapis: „Orurowanie płyty lodowiska zbudowane z kolektorów o parametrach dobranych przez Wykonawcę i rur chłodniczych PE fi 16 w rozstawie między osiami rur co 5cm, zamontowanych na całej powierzchni lodowiska w podkładach stabilizujących (...) Przykładowy podkład stabilizujący ma wymiary 537x521x40mm wykonany z PP PE HDPE I po zainstalowaniu orurowania chłodniczego posiada bardzo dobre właściwości drenażowe, umożliwiając wodzie opadowej do przenikania do systemu drenażu obiektu. Poszczególne płyty podkładu stabilizującego łączone są na zapięcie typu „klik””.
- Również na przekrojach przez boisko (rys 11) została zaznaczona warstwa: „orurowanie chłodzenia lodowiska w podkładach z wypełnieniem kruszywem 4cm).
- Prosimy o informację w jaki sposób umieścić orurowanie wewnątrz płyty podkładu stabilizującego jeżeli jest to możliwe do wykonania. Natomiast jeśli orurowanie ma być umieszczone na podkładzie stabilizującym, to należy uwzględnić zmianę grubości warstw na przekroju, gdyż dojdą ok. 2 cm na orurowanie wraz z jego wypełnieniem kruszywem.
- Prosimy o wyjaśnienie powyższych wątpliwości”
- IV. Zamawiający zawarł w opisie płytek polipropylenowych zdjęcie przykładowego preferowanego produktu z otworami punktowymi oraz zapisem o treści: „Zamawiający nie dopuszcza do realizacji inwestycji powierzchni płyty nawierzchni modularnej polipropylenowej ażurowej.”
- Ze względu na przeznaczenie przedmiotu zamówienia do użytku w okresie letnim jako boisko wielofunkcyjne zewnętrzne, zapis ten nie znajduje uzasadnienia merytorycznego. Ażurowość produktu to jego zaleta, a nie wada, która w tym wypadku pozwoli na szybsze odprowadzanie wody z powierzchni płytki i zwiększy dostępność do obiektu po opadach deszczu.

W trosce o zachowanie konkurencyjności produktów równoważnych jakościowo i użytkowo oraz ze względu na dostępność płytki ze zdjęcia wśród produktów bardzo ograniczonej liczby producentów, prosimy o wykreślenie zapisu dotyczącego nie dopuszczenia do przetargu nawierzchni ażurowych?

ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO:

Ad.I-3. Zamawiający oświadcza, że wskazane w części graficznej projektu zagospodarowania działki kolizje projektowanego boiska wielofunkcyjnego z istniejącymi sieciami podziemnymi (sieć elektroenergetyczna niskiego i średniego napięcia oraz sieć ciepłownicza) zostaną przebudowane w ramach odrębnego postępowania. Przebudowa tych trzech elementów infrastruktury podziemnej nie stanowi zakresu Wykonawcy.

Jednocześnie zamawiający oświadcza, że punkt 4.1, podpunkt 2 SWZ otrzymuje brzmienie: „przebudowę, rozbiórkę bądź usunięcie kolizji projektowanego boiska wielofunkcyjnego z istniejącymi instalacjami podziemnymi i naziemnymi **niezinwentaryzowanymi**,”; §1 ust. 2 pkt 1 załącznika nr 8 do SWZ otrzymuje brzmienie: „wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa w ust. 4 pkt 3 oraz przebudowę, rozbiórkę bądź usunięcie kolizji projektowanego boiska wielofunkcyjnego z istniejącymi instalacjami podziemnymi i naziemnymi **niezinwentaryzowanymi**,”

W związku z dokonaną zmianą opisu przedmiotu zamówienia, na podstawie art. 271 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), Zamawiający zmienia treść SWZ w ww. postępowaniu o udzielenie zamówienia w następujący sposób:

1. Punkt 12.1. SWZ otrzymuje brzmienie: Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **17 sierpnia 2022 r.**
2. Punkt 14.1. SWZ otrzymuje brzmienie: Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/powiatrypinski> do dnia **19 lipca 2022 r.** do godziny 09:00.
3. Punkt 15.1. SWZ otrzymuje brzmienie: Otwarcie ofert nastąpi w dniu **19 lipca 2022 r.**, o godzinie 9:30.

Ad.II. Po analizie zgłoszonych uwag dotyczących rodzaju otworowania płyt modułowych nawierzchni polipropylenowej boiska zamawiający oświadcza, że dopuszcza inny rodzaj otworowania płyt niż podany jako przykładowy w dokumentacji projektowej. Jednocześnie Zamawiający pragnie zwrócić uwagę, że zastosowane materiały nie mogą posiadać gorszych parametrów technicznych i użytkowych od materiałów opisanych w dokumentacji projektowej. Każda zmiana wbudowywanego materiału względem dokumentacji projektowej na etapie realizacji obiektu będzie wymagała zgody Zamawiającego.

Ad.III. Zamawiający wymaga wykonania orurowania płyty boiska zgodnie z opisem wynikającym z załącznika nr 1 do SWZ.

Ad.IV. Odpowiedź na pytanie została udzielona w punkcie **Ad.II.** niniejszego pisma.

Wyjaśnienia i zmiany SWZ wraz z załącznikami wiążą Wykonawców od dnia publikacji na stronie prowadzonego postępowania.

Załącznikiem do niniejszego pisma jest *Załącznik nr 8 do SWZ po zmianie z 05.07.2022 r.*