

STAROSTWO POWIATOWE W BYDGOSZCZY

Bydgoszcz, dnia 07 marca 2024 r.

OR-II.2511.1.2024

Zamawiający:

POWIAT BYDGOSKI

ul. Słowackiego 3

85-008 Bydgoszcz

ZAPYTANIE OFERTOWE

na

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Kompleksowy remont elewacji (wraz z izolacją fundamentów i ścian w piwnicy) oraz dachu w budynku przy ul. Juliusza Słowackiego 3 w Bydgoszczy” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

Kody CPV:

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

Zapytanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym w Bydgoszczy poniżej 130.000,00 złotych.

I. Opis i zakres przedmiotu zamówienia:

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i wymagań stawianych przez Zamawiającego stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.
2. Zamawiający wyznacza dla zainteresowanych wykonawców wizję lokalną budynku w **dniu 11 marca 2024 r. o godz. 10:00**
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z gwarancji jakości na wykonany Przedmiot Umowy przez okres określony w Ofercie.
4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy. Okres rękojmi za wady na dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia, rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego i wygasa wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego wykonanego na podstawie danej dokumentacji, nie później jednak niż w terminie 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego robót.

II. Termin realizacji zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przekazać Zamawiającemu Przedmiot Umowy, w terminie **do 30 listopada 2024 r.** – wykonanie przedmiotu zamówienia obejmuje dostarczenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej, wykonanej zgodnie

z obowiązującymi przepisami prawa, uzgodnionej ze wszystkimi niezbędnymi w takich przypadkach podmiotami oraz uzyskanie wymaganych przepisami prawa pozwoleń.

2. Zamawiający wymaga pełnienia nadzoru autorskiego na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia podczas prowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych oraz wykonywania tych robót - do dnia upływu okresu rękojmi za wady określonego dla robót budowlanych - nie później jednak niż do dnia 31 grudnia 2031 r.
3. Termin określony w ust.2 może ulec zmianie w przypadku przesunięcia terminu realizacji zadania inwestycyjnego. Jeżeli termin realizacji robót budowlanych ulegnie wydłużeniu, Wykonawca będzie nadal w ramach ustalonego wynagrodzenia wypełniał swoje obowiązki do chwili zakończenia robót budowlanych tj. podpisania końcowego protokołu odbioru robót budowlanych i uzyskania pozwolenia na użytkowanie budynku.

III. Warunki udziału w postępowaniu

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia mogą wziąć udział Wykonawcy dysponujący osobami posiadającymi nie mniejsze niż określone kwalifikacje i doświadczenie zawodowe:
 - projektant o specjalności architektonicznej – 1 osoba, posiadająca uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
 - sprawdzający o specjalności architektonicznej – 1 osoba, posiadająca uprawnienia do projektowania bez ograniczeń

wskazane w ofercie osoby winny posiadać doświadczenie przy realizacji **co najmniej 2 zadań** (każda), związanych z remontem elewacji budynku o istotnych walorach architektonicznych, wpisanego do rejestru zabytków lub usytuowanego w strefie ochrony konserwatorskiej. Zamawiający dopuszcza realizację tego samego zadania przez obie wskazane osoby.

Kwalifikacje zawodowe – posiadanie wykształcenia i uprawnień, które powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U z 2023. poz. 682 z późn.zm) oraz Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2019 poz. 831) lub ważne odpowiadające im uprawnienia nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. W przypadku wykonawców zagranicznych, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art.12a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2020 r. poz. 220)

Wykonawca przy realizacji zadania zapewni udział projektantów branżowych posiadających kwalifikacje i doświadczenie zawodowe.

Osoby skierowane do realizacji zamówienia winny posiadać aktualne ubezpieczenie OC i aktualny wpis do Izby Inżynierów Budownictwa.

STAROSTWO POWIATOWE W BYDGOSZCZY

2. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy w przypadku wskazania w ofercie osób kluczowych w realizacji zamówienia niespełniających stawianych wymagań w zakresie kwalifikacji i doświadczenia,
3. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który w nie wykonał lub nienależycie wykonał wcześniejszą umowę z Zamawiającym, w szczególności, gdy zostały mu naliczone kary umowne w związku z wykonywaniem umowy lub w realizowanych robotach budowlanych w oparciu o dostarczony projekt zostało zwiększone wynagrodzenie wykonawcy robót z tytułu stwierdzonych wad projektu.
4. Wykonawca w ofercie poda numer uprawnień i wykaże, przedkładając przebieg kariery zawodowej projektanta i sprawdzającego (osób, o których mowa w pkt 1), że posiadają żądane doświadczenie.
5. Osoby prowadzące działalność gospodarczą przedkładają dokument potwierdzający prowadzenie działalności gospodarczej.
6. Osoby fizyczne nie prowadzące działalności gospodarczej przedłożą na wezwanie Zamawiającego oświadczenie dotyczące ich zatrudnienia.

IV. Zmiany Umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej Umowy, w zakresie terminu realizacji, wynagrodzenia oraz w innych okoliczności przewidzianych w niniejszym Zapytaniu, w stosunku do treści złożonej oferty na podstawie której, dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Warunki zmiany umowy zostały określone w Projektowanych Postanowieniach Umowy stanowiących załącznik do niniejszego Zapytania.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają uprzedniej akceptacji Stron i formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności, muszą być dokonane przez umocowanych do tego przedstawicieli obu Stron.

V. Sposób obliczania ceny

1. Wykonawca określi w Ofercie cenę brutto na wykonanie całego przedmiotu zamówienia (projekt + nadzór)
2. Wykonawca zobowiązany jest zastosować stawkę VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
3. Cena ofertowa musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wszystkie inne koszty oraz ewentualne upusty i rabaty a także wszystkie potencjalne ryzyka ekonomiczne, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy, wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.
4. Cena oferty winna obejmować wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca przy realizacji zamówienia (w tym podatki) i powinna być wyrażona w postaci kwoty określonej do dwóch miejsc po przecinku. W przypadku złożenia oferty przez osobę fizyczną nie prowadzącą działalności gospodarczej lub/i będącą emerytem, Zamawiający do ceny

oferty doliczy należne z tytułu umowy zlecenia składki leżące po stronie Pracodawcy (o ile wystąpią) - i tak wyliczona cena będzie stanowiła podstawę oceny w kryterium cena oferty.

5.

VI. Oferty będą oceniane w następujący sposób:

1. Jedynym kryterium oceny ofert będzie kryterium ceny- cena 100%
2. Ilość punktów w kryterium zostanie obliczona według następującego wzoru:

$$C = C_{\min} / C_{\text{of. Ocen.}} \times 100 \%$$

Przy czym 1% = 1pkt

gdzie:

C_{\min} — najniższą cenę spośród nieodrzuconych ofert

$C_{\text{of. ocen.}}$ - zaoferowana cenę ocenianej oferty

C- ilość punktów przyznanych ofercie ocenianej (w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku).

VII. Sposób i termin złożenia oferty. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów

1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem https://platformazakupowa.pl/pn/pow_bydgoszcz
2. Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej (skan podpisanej oferty **lub** oferta podpisana podpisem kwalifikowanym, osobistym lub przez profil zaufany) za pośrednictwem platformy zakupowej - https://platformazakupowa.pl/pn/pow_bydgoszcz
3. Zamawiający powiadomi Wykonawcę spełniającego stawiane warunki udziału w postępowaniu, którego ofertę uzna za najkorzystniejszą pod względem ceny, wskazując miejsce i termin podpisania umowy.
4. Oferty należy złożyć w terminie do **dnia 15 marca 2024 r. do godz. 12.00**
5. Wykonawca może złożyć tylko jedną Ofertę.
6. Zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego ofertę uzna za najkorzystniejszą pod względem ceny, wskazując miejsce i termin podpisania umowy.

VIII. Osoba uprawniona do kontaktów z Wykonawcami:

Maciej Wojciechowski, tel. 602128281, maciej.wojciechowski@powiat.bydgoski.pl ,
Maciej Piątkowski, tel. 52 5835401, maciej.piatkowski@powiat.bydgoski.pl

IX. Uwagi końcowe

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odrzucenia ofert niekompletnych i niespełniających wymagań określonych w zapytaniu ofertowym.
2. W trakcie oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
3. Zamawiającym zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków realizacji zamówienia oraz ceny jego wykonania.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w całości lub w części. Unieważnienie może nastąpić np. w przypadku przekroczenia kwoty jaką Zamawiający przeznaczył na przedmiot zamówienia.
5. Zamawiający, w uzasadnionych przypadkach, zastrzega sobie prawo odstąpienia od udzielenia zamówienia w całości lub w części.
6. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Postępowanie nie podlega przepisom ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1605 ze zm.) zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1) teźże, ze względu na wartość zamówienia szacowaną poniżej 130.000,00 zł. netto.
8. Zapytanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym w Bydgoszczy o wartości do 130.000,00 tys. zł.
9. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Zapytaniu mają zastosowanie zapisy Regulaminu, o którym mowa w ust. 8.
10. Pełna informacja administratora danych, RODO art. 13 i art. 14 jest dostępna pod linkiem <https://bip.powiat.bydgoski.pl/kategorie/119-dane-osobowe/artykuly/229-dane-osobowe?lang=PL>

Podpisał Maciej Piątkowski Dyrektor Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich