



Budownictwo i Konserwacja Zabytków. Ryszard Sieledczyk

67-200 Głogów, Młyńska 12, NIP: 693-103-32-46 ☎ +48 505 189 484

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BRANŻA BUDOWLANA, ARCHITEKTONICZNA

DO PROJEKTU BUDOWLANEGO:

Przebudowa, rozbudowa, rozbiórka, remont budynków wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Gminny Ośrodek Kultury wraz z wentylacją mechaniczną w ramach zadania „Rozbudowa i przebudowa młyna w Gaworzycach”

Adres obiektu: **Budynek przemysłowy: młyn, browar i gorzelnia w Gaworzycach**
Budynki nr 1228 i 1220 , 59-180 Gaworzyce,
Dz. nr ewidencyjny 301/9, Obręb: 0002 Gaworzyce,
Jednostka ewidencyjna: 021602_2 Gaworzyce

Inwestor: **Gmina Gaworzyce**
59-180 Gaworzyce, ul. Dworcowa 95

Jednostka projektowa:
RS Budownictwo i Konserwacja Zabytków
Ryszard Sieledczyk
67 – 200 Głogów, ul. Młyńska 12

Opracowanie: mgr inż. Ryszard Sieledczyk
mgr inż. arch. Małgorzata Sieledczyk-Katulska

KODY CPV wg wspólnego słownika zamówień:

45000000-7	Roboty budowlane
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45422000-1	Roboty ciesielskie
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45262690-4	Remont starych budynków

Głogów – 10 sierpnia 2022r.

Spis zawartości:

I.	Specyfikacja techniczna (OST)– Wymagania ogólne	3
II.	Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Prace geodezyjne	20
III.	Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Roboty przygotowania terenu	22
IV.	Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Roboty rozbiórkowe	25
V.	Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Roboty przygotowawcze – Wznoszenie rusztowań	28
VI.	Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Roboty murowe	30
VII.	Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Ścianki działowe gipsowo-kartonowe	33
VIII.	Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Ścianki działowe przeszklone	35
IX.	Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Docieplenie	37
X.	Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST-05) – Roboty dekarские	39
XI.	Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Montaż stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej	41
XII.	Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Montaż stolarki okiennej i drzwiowej wewnętrznej	43
XIII.	Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Roboty tynkarskie	45
XIV.	Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Roboty malarskie	47
XV.	Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Posadzki	49
XVI.	Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Montaż schodów, rampy i podestów	52
XVII.	Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Barijerka zewnętrzna	54
XVIII.	Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Roboty elewacyjne	56
XIX.	Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Nawierzchnia z kostki brukowej	59
XX.	Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Nawierzchnia trawiasta	61

I. Specyfikacja techniczna (OST)– Wymagania ogólne

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot OST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (OST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z realizacją projektu:

Przebudowa, rozbudowa, rozbiórka, remont budynków wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Gminny Ośrodek Kultury w ramach zadania „Rozbudowa i przebudowa młyna w Gaworzycach”, 59-180 Gaworzyce, dz. nr 301/9 obręb 0002 Gaworzyce, jedn. ewid. 021602_2 Gaworzyce.

1.2. Zakres stosowania OST

Niniejsza specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i umowny przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych OST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne, wspólne dla robót objętych szczegółowymi specyfikacjami technicznymi dla poszczególnych grup robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

GŁÓWNY KOD CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

Dokładny zakres robót został określony w przedmiarze robót.

1.4. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych

Do robót towarzyszących i tymczasowych należy:

- Zabezpieczenie i wydzielenie placu budowy
- Ustawienie, praca i demontaż rusztowań koniecznych do wykonania robót
- Wywóz i utylizacja gruzu
- Uporządkowanie terenu w miejscu robót.

1.5. Informacje o terenie budowy

1.5.1. Organizacja robót budowlanych

Wykonawca robót zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie, w okresie realizacji zamówienia aż do zakończenia i odbioru końcowego robót.

Prace należy prowadzić zgodnie z przedmiarem robót i zaleceniami zawartymi w dokumentacji projektowej i specyfikacji oraz pisemnymi decyzjami Inspektora Nadzoru.

Zamawiający zapewnia możliwość korzystania z terenu przy remontowanych budynkach, gdzie Wykonawca może zorganizować zaplecze budowy i składować niezbędne materiały.

1.5.2. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie wykonywania robót.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na terenie budowy i powiadomić Inwestor i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia robót. O fakcie przypadkowego uszkodzenia

tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inwestora i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego. Jeżeli teren budowy przylega do terenów z zabudową mieszkaniową. Wykonawca będzie realizować roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie budowy, spowodowane jego działalnością. Inwestor będzie na bieżąco informowany o wszystkich umowach zawartych pomiędzy Wykonawcą a właścicielami nieruchomości i dotyczących korzystania z własności i dróg wewnętrznych. Jednakże, Zamawiający nie będzie ingerował w takie porozumienia, o ile nie będą one sprzeczne z postanowieniami zawartymi w warunkach umowy.

1.5.3. Ochrona środowiska

W trakcie realizacji robót wykonawca zobowiązany jest znać i stosować się do przepisów zawartych we wszystkich regulacjach prawnych z zakresu ochrony przyrody i środowiska naturalnego oraz prowadzić roboty w sposób nie powodujący szkód w środowisku.

W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie:

- utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na: lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych, oraz środki ostrożności i zabezpieczenia przed: zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi, zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami, możliwością powstania pożaru.

1.5.4. Warunki bezpieczeństwa pracy

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne, sprzęt oraz odpowiednią odzież ochronną dla osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.

W odniesieniu do robót budowlanych stwarzających zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia należy, zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wykonawca będzie się stosował do wszystkich aktualnie obowiązujących przepisów prawnych w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Na terenie budowy, w magazynach i pojazdach wykonawca będzie utrzymywał sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą

składowane w sposób zgodny z przepisami, zabezpieczone przed dostępem osób trzecich, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk. Wykonawca odpowiada za wszelkie straty spowodowane pożarem powstałym w okresie realizacji robót lub wywołanym przez jego pracowników.

1.5.5. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy

Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt zorganizuje i utrzyma plac pod zaplecze budowy. Zamawiający udostępni teren pod zaplecze wykonawcy, przyłącze elektryczne oraz możliwość poboru wody. Wykonawca zabezpieczy swoje zaplecze przed dostępem osób niepowołanych.

1.5.6. Warunki organizacji ruchu

Wykonawca jest zobowiązany do niezakłócania ruchu publicznego na dojeździe do terenu budowy, w okresie trwania realizacji umowy, aż do zakończenia i odbioru końcowego robót.

1.5.7. Ogrodzenie

Wykonawca musi ogrodzić teren zaplecza budowy i miejsca składowania materiałów budowlanych oraz gruzu. Wykonawca będzie dbał o utrzymanie tego ogrodzenia w dobrym stanie przez cały okres budowy aż do dnia odbioru końcowego. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę oferty.

1.5.8. Zabezpieczenie chodników i jezdni

Wykonawca zapewni takie użytkowanie tych elementów, aby ich stan po zakończeniu robót nie zmienił się na gorsze. Jeśli wskutek działalności wykonawcy dojdzie do jakichkolwiek uszkodzeń na układach komunikacyjnych Wykonawca dokona napraw na własny koszt, doprowadzając je do stanu w dniu przekazania placu budowy.

1.6. Określenia podstawowe

Użyte w OST wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

Aprobata techniczna - należy przez to rozumieć pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie.

Budowa - wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowa, rozbudowa, nadbudowa obiektu budowlanego.

Budynek – taki obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

Część obiektu lub etap wykonania - należy przez to rozumieć część obiektu budowlanego zdolna do spełniania przewidywanych funkcji techniczno-użytkowych i możliwa do odebrania i przekazania do eksploatacji. ustaleniach technicznych - należy przez to rozumieć ustalenia podane w normach, aprobatkach technicznych i szczegółowych specyfikacjach technicznych.

Dokładność wymiarów – zgodność wymiarów wykonanego przedmiotu z przyjętymi założeniami lub z dokumentacją techniczną.

Dokumentacja budowy - należy przez to rozumieć pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, projektem technicznym wykonawczym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i książkę obmiarów, a w przypadku realizacji obiektów metoda montażu - także dziennik montażu.

Dokumentacja powykonawcza - należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi.

Dziennik budowy - zeszyt z ponumerowanymi stronami, opatrzony pieczęcią organu wydającego, wydany zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych, służący do notowania zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót, rejestrowania dokonywanych odbiorów robót, przekazywania poleceń i innej korespondencji technicznej pomiędzy Inspektorem Nadzoru, Wykonawcą i Projektantem.

Gwarancja – udzielana przez Wykonawcę na wykonaną pracę.

Inspektor Nadzoru - osoba wymieniona w danych umownych (wyznaczona przez Zamawiającego, o której wyznaczeniu poinformowany jest Wykonawca), odpowiedzialna za nadzorowanie robót i administrowanie umową.

Kierownik budowy - osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji umowy.

Laboratorium - należy przez to rozumieć laboratorium jednostki naukowej, zamawiającego, wykonawcy lub inne laboratorium badawcze zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzania niezbędnych badań i prób związanych z oceną jakości stosowanych wyrobów budowlanych oraz rodzajów prowadzonych robót.

Materiały - wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.

Niweleta - wysokościowe i geometryczne rozwinięcie na płaszczyźnie pionowego przekroju w osi drogi lub obiektu mostowego.

Obiekt budowlany – a) budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi, b) budowlę stanowiącą całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami, c) obiekt małej architektury.

Obszar oddziaływania obiektu – teren wyznaczony w otoczeniu budowlanym na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

Odpowiednia zgodność - zgodność wykonanych robót dopuszczalnymi tolerancjami, a jeśli granice tolerancji nie zostały określone - z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.

Podłoże nawierzchni - grunt rodzimy lub nasypowy, leżący pod nawierzchnią do głębokości przemarzania.

Polecenie Inspektora Nadzoru - wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora Nadzoru, w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

Polska Norma – dokument określający jednoznacznie pod względem technicznym i ekonomicznym najistotniejsze cechy przedmiotów. Normy w budownictwie stosowane są m.in. do materiałów budowlanych, metod, technik i technologii budowania obiektów budowlanych.

Pozwolenie na budowę – decyzja administracyjna zezwalająca na rozpoczęcie i prowadzenie budowy lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego.

Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

Projektant - uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem dokumentacji projektowej.

Przedmiar robót - wykaz robót z podaniem ich ilości w kolejności technologicznej ich wykonania z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek miar robót podstawowych.

Przedsięwzięcie budowlane - kompleksowa realizacja nowego połączenia drogowego lub całkowita modernizacja/przebudowa (zmiana parametrów geometrycznych trasy w planie i przekroju podłużnym) istniejącego połączenia.

Rejestr obmiarów - należy przez to rozumieć - akceptowaną przez Inspektora nadzoru książkę z ponumerowanymi stronami, służącą do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ewentualnie dodatkowych załączników. Wpisy w rejestrze obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.

Remont – wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji.

Roboty budowlane - budowa, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego.

Rusztowanie - to tymczasowa konstrukcja, niezbędna w celu zapewnienia bezpieczeństwa podczas pracy przy wznoszeniu, konserwacji, naprawie lub rozbiórce budynków i innych budowli, zapewniająca łatwy dostęp do tych obiektów. Rusztowania powinny być wykonywane, montowane, eksploatowane i demontowane zgodnie z dokumentacją i instrukcją producenta dla rusztowań systemowych albo projektem indywidualnym - dla rusztowań innych niż systemowe. Montażyści rusztowań metalowych powinni mieć wymagane uprawnienia.

Teren budowy - teren udostępniony przez Zamawiającego dla wykonania na nim robót oraz inne miejsca wymienione w kontrakcie jako tworzące część terenu budowy.

Urządzenia budowlane – urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki.

Ustalenia techniczne – ustalenia podane w normach, aprobatkach technicznych i szczegółowych specyfikacjach technicznych.

Wyrób budowlany - należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzany do obrotu, jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyborów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową.

Zadanie budowlane - część przedsięwzięcia budowlanego, stanowiąca odrębną całość konstrukcyjną lub technologiczną, zdolną do samodzielnego pełnienia funkcji techniczno-użytkowych.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH

Ilekoć w Specyfikacji Zamawiającego lub Dokumentacji Projektowej używa się nazwy materiałów lub wyrobów budowlanych, to należy rozumieć, że w ten sposób określa się wymagane parametry, a nie konkretny środek. Tym samym dopuszcza się (za zgodą przedstawiciela Zamawiającego) możliwość zastosowania materiałów równoważnych lub lepszych posiadających wymagane świadectwo dopuszczenia lub aprobatę techniczną wydaną przez właściwy organ aprobowy, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 3 stycznia 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania (Dz.U.2013.46). Wszystkie wyroby budowlane wprowadzone do obrotu muszą spełniać wymogi oznakowań i oceny zgodności wymienione w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 o wyrobach budowlanych – Dziennik Ustaw nr 92 poz. 881 z 2004 z późniejszymi zmianami, oraz ustawę z dnia 30 sierpnia 2002 o systemie oceny zgodności. Wszelkie materiały użyte przez Wykonawcę dla wykonania robót muszą być oryginalnie nowe, o ile innego rozwiązania nie zaleca dokumentacja lub nie dopuszcza Projektant.

2.1. Źródła uzyskania materiałów

Co najmniej na dwa tygodnie przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót Wykonawca przedstawi Inwestorowi/Inspektorowi Nadzoru do zatwierdzenia, szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów jak również odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki materiałów. Zatwierdzenie partii materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu wykazania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania ST w czasie realizacji robót.

2.2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy i złożone w miejscu wskazanym przez Inwestora. Jeśli Inwestor zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie odpowiednio przewartościowany (skorygowany) przez Inwestora. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem, usunięciem i niezapłaceniem.

2.3. Wariantowe zastosowanie materiałów

Jeśli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału w wykonywanych robotach. Wykonawca powiadomi Inwestora/Inspektora Nadzoru o swoim zamiarze co najmniej 3 tygodnie przed użyciem tego materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli będzie to potrzebne z uwagi na wykonanie badań wymaganych przez Inwestora/Inspektora Nadzoru. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Inwestora/Inspektora Nadzoru.

2.4. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i właściwości i były dostępne do kontroli przez Inwestora/Inspektora Nadzoru. Miejsca

czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inwestorem lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Inżyniera/Kierownika projektu.

2.5. Inspekcja wytwórni materiałów

Wytwórnice materiałów mogą być okresowo kontrolowane przez Inwestora w celu sprawdzenia zgodności stosowanych metod produkcji z wymaganiami. Próbkę materiałów mogą być pobierane w celu sprawdzenia ich właściwości. Wyniki tych kontroli będą stanowić podstawę do akceptacji określonej partii materiałów pod względem jakości. W przypadku, gdy Inwestor będzie przeprowadzał inspekcję wytwórni, muszą być spełnione następujące warunki:

- Inwestor/ Inspektor Nadzoru będzie miał zapewnioną współpracę i pomoc Wykonawcy oraz producenta materiałów w czasie przeprowadzania inspekcji,
- Inwestor/ Inspektor Nadzoru będzie miał wolny dostęp, w dowolnym czasie, do tych części wytwórni, gdzie odbywa się produkcja materiałów przeznaczonych do realizacji robót,
- Jeżeli produkcja odbywa się w miejscu nie należącym do Wykonawcy, Wykonawca uzyska dla Inwestora zezwolenie dla przeprowadzenia inspekcji i badań w tych miejscach.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inspektora Nadzoru; w przypadku braku ustaleń w wymienionych wyżej dokumentach, sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru. Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora Nadzoru. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania i badań okresowych, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Wykonawca będzie konserwować sprzęt jak również naprawiać lub wymieniać sprzęt niesprawny. Jeżeli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inwestora/ Inspektora Nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt nie może być później zmieniany bez zgody Inspektora Nadzoru.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez Inspektora Nadzoru zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych

materiałów. Liczba środków transportu powinna zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora Nadzoru, w terminie przewidzianym umową. Dopuszcza się możliwość wariantowego użycia środków transportu w stosunku do przyjętych w dokumentacji projektowej, o ile ich użycie zapewni założony zakres i jakość wykonywanych robót.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych nacisków na oś i innych parametrów technicznych. Środki transportu nie spełniające tych warunków mogą być dopuszczone przez Inspektora Nadzoru, pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg na koszt Wykonawcy. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia, uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST, projektem organizacji robót opracowanym przez Wykonawcę oraz poleceniami Inspektora Nadzoru. Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej przez uprawnionego geodetę w oparciu o repery państwowe lub przekazanymi na piśmie przez Inspektora Nadzoru. Błędy popełnione przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną usunięte przez Wykonawcę na własny koszt, z wyjątkiem, kiedy dany błąd okaże się skutkiem błędu zawartego w danych dostarczonych Wykonawcy na piśmie przez Inspektora Nadzoru. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Inspektora Nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach określonych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w ST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor Nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

Polecenia Inspektora Nadzoru powinny być wykonywane przez Wykonawcę w czasie określonym przez Inspektora Nadzoru, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu poniesie Wykonawca.

6. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z KONTROLĄ, BADANIAM I ODBIOREM WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH

6.1. Program zapewnienia jakości

Wykonawca jest zobowiązany opracować i przedstawić do akceptacji Inspektora Nadzoru program zapewnienia jakości. W programie zapewnienia jakości Wykonawca powinien określić zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i plan organizacji robót gwarantujący wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, ST oraz ustaleniami.

Program zapewnienia jakości powinien zawierać:

a) część ogólną opisującą:

- organizację wykonania robót, w tym terminy i sposób prowadzenia robót,
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- sposób zapewnienia BHP,
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, nastaw mechanizmów sterujących, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektora

b) część szczegółową opisującą dla każdego asortymentu robót:

- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,
- sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu,
- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń. itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek oraz wykonywania poszczególnych elementów robót,
- sposób postępowania z materiałami i robotami nie odpowiadającymi wymaganiom.

6.2. Zasady kontroli jakości robót

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Przed zatwierdzeniem systemu kontroli Inspektor Nadzoru może zażądać od Wykonawcy przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonywania jest zadowalający.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i ST. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w ST, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor Nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań. Inspektor Nadzoru będzie mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych,

w celu ich inspekcji. Inspektor Nadzoru będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inspektor Nadzoru natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je do użycia dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

6.3. Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań. Inspektor Nadzoru będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek. Pojemniki do pobierania próbek będą dostarczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru. Próbki dostarczone przez Wykonawcę do badań wykonywanych przez Inspektora Nadzoru będą odpowiednio opisane i oznakowane, w sposób zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru. Na zlecenie Inspektora Nadzoru Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

6.4. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inwestora/Inspektora Nadzoru. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektora Nadzoru.

6.5. Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi Nadzoru kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości. Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Inspektorowi Nadzoru na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych, przez niego zaakceptowanych.

6.6. Badania prowadzone przez Zamawiającego

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Zamawiający uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów, źródła ich wytwarzania i zapewniona mu będzie wszelka pomoc potrzebna do tego z strony Wykonawcy i producenta materiałów. Zamawiający, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i robót z wymaganiami ST na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę. Zamawiający może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Zamawiający poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach

przy ocenie zgodności materiałów i robót z dokumentacją projektową i ST. W takim przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesie Wykonawca.

6.7. Certyfikaty i deklaracje

Inspektor Nadzoru może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają:

- a) certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,
- b) deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną – w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy.

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe muszą posiadać ww. dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inspektorowi Nadzoru. Jakikolwiek materiał, które nie spełniają tych wymagań, będą odrzucone.

6.8. Dokumenty budowy

Dziennik budowy

Dziennik budowy jest wymagany dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy. Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora Nadzoru.

Do dziennika budowy należy wpisywać w szczególności:

- datę przekazania Wykonawcy terenu budowy,
- datę przekazania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,
- datę uzgodnienia przez Inżyniera/Kierownika projektu programu zapewnienia jakości i harmonogramów robót,
- terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,
- przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w robotach,
- uwagi i polecenia Inżyniera/Kierownika projektu,
- daty zarządzenia wstrzymania robót, z podaniem powodu,
- zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych i ostatecznych odbiorów robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom szczególnym w związku z warunkami klimatycznymi,

- zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych z ich opisem w dokumentacji projektowej,
- dane dotyczące czynności geodezyjnych (pomiarowych) dokonywanych przed i w trakcie wykonywania robót,
- dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia robót,
- dane dotyczące jakości materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem, kto je przeprowadzał,
- wyniki prób poszczególnych elementów budowli z podaniem, kto je przeprowadzał,
- inne istotne informacje o przebiegu robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika budowy będą przedłożone Inspektorowi Nadzoru do ustosunkowania się. Decyzje Inspektora Nadzoru wpisane do dziennika budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska. Wpis projektanta do dziennika budowy obliguje Inspektora Nadzoru do ustosunkowania się. Projektant nie jest jednak stroną umowy i nie ma uprawnień do wydawania poleceń Wykonawcy robót.

Książka obmiarów

Książka obmiarów stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów robót. Obmiary wykonanych robót przeprowadza się w sposób ciągły w jednostkach przyjętych w kosztorysie i wpisuje do książki obmiarów.

Dokumenty laboratoryjne

Dzienniki laboratoryjne, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawcy będą gromadzone w formie uzgodnionej w programie zapewnienia jakości. Dokumenty te stanowią załączniki do odbioru robót i powinny być udostępnione na każde życzenie Inspektora Nadzoru.

Pozostałe dokumenty budowy

- a) pozwolenie na realizację zadania budowlanego;
- b) protokoły przekazania terenu budowy;
- c) umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne;
- d) protokoły odbioru robót;
- e) protokoły z narad i ustaleń;
- f) korespondencja na budowie;
- g) certyfikaty i atesty.

6.9. Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora Nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z dokumentacją projektową i ST, w jednostkach ustalonych w kosztorysie.

Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora Nadzoru o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym

terminem. Wyniki obmiaru będą wpisane do książki obmiarów. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w ślepym kosztorysie lub gdzie indziej w ST nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione wg instrukcji Inspektora Nadzoru. Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzony z częstością wymaganą do celu miesięcznej płatności na rzecz Wykonawcy lub w innym czasie określonym w umowie lub oczekiwanym przez Wykonawcę i Inspektora Nadzoru.

7.2. Zasady określania ilości robót i materiałów

Długości i odległości pomiędzy wyszczególnionymi punktami skrajnymi będą obmierzone poziomo wzdłuż linii osiowej. Jeśli ST właściwe dla danych robót nie wymagają tego inaczej, objętości będą wyliczone w m³ jako długość pomnożona przez średni przekrój. Ilości, które mają być obmierzone wagowo, będą ważone w tonach lub kilogramach zgodnie z wymaganiami ST.

7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru robót będą zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji. Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania robót.

7.4. Wagi i zasady ważenia

Wykonawca dostarczy i zainstaluje urządzenia wagowe odpowiadające odnośnym wymaganiom ST. Będzie utrzymywać to wyposażenie zapewniając w sposób ciągły zachowanie dokładności wg norm zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru.

7.5. Czas przeprowadzenia obmiaru

Obmiary będą przeprowadzone przed częściowym lub ostatecznym odbiorem odcinków robót, a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w robotach. Obmiar robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania. Obmiar robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem. Roboty pomiarowe do obmiaru oraz nieodzwonne obliczenia będą wykonane w sposób zrozumiały i jednoznaczny.

Wymiary skomplikowanych powierzchni lub objętości będą uzupełnione odpowiednimi szkicami umieszczonymi na karcie książki obmiarów. W razie braku miejsca szkice mogą być dołączone w formie oddzielnego załącznika do książki obmiarów, którego wzór zostanie uzgodniony z Inspektorem Nadzoru.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Rodzaje odbiorów robót

W zależności od ustaleń odpowiednich ST, roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiorowi częściowemu,
- odbiorowi końcowemu,
- odbiorowi pogwarancyjnemu.

8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót

zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Zamawiający i jego przedstawiciel - Inspektor Nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora Nadzoru. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

8.3. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych czynności. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze końcowym robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru.

8.4. Odbiór końcowy robót

8.4.1. Zasady odbioru końcowego robót

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru.

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów do odbioru końcowego.

Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru, Wykonawcy i Inwestora. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST. W toku odbioru końcowego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych. W przypadkach niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w warstwie ścieralnej lub robotach wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu i bezpieczeństwo ruchu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

8.4.2. Dokumenty do odbioru końcowego

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru końcowego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,

- szczegółowe specyfikacje techniczne (podstawowe z dokumentów umowy i ewentualnie uzupełniające lub zamienne),
- recepty i ustalenia technologiczne,
- dzienniki budowy i książki obmiarów (oryginały),
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z ST,
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie ze ST,
- opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, wykonanych zgodnie z ST,
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót (jeżeli wymagana),
- kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- instrukcje p. pożarowe,
- inne wymagane.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót. Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawiane wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

8.5. Odbiór pogwarancyjny

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 8.4.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ustalenia ogólne

Podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę w danej pozycji kosztorysu ofertowego.

Kwota ryczałtowa pozycji kosztorysowej będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST i w dokumentacji projektowej. Kwoty ryczałtowe robót będą obejmować:

- robociznę bezpośrednią wraz z towarzyszącymi kosztami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami,
- koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko.

Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT.

9.2. Warunki umowy i wymagania ogólne OST

Koszt dostosowania się do wymagań warunków umowy i wymagań ogólnych zawartych w ST - obejmuje wszystkie warunki określone w ww. dokumentach, a nie wyszczególnione w kosztorysie, a także:

- koszt wszelkich robót przygotowawczych i porządkowych,
- koszty zagospodarowania placu budowy,
- koszty dozoru obiektu.

Powyższe koszty nie podlegają odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że są włączone w cenę umowną.

9.3. Objazdy, przejazdy i organizacja ruchu

Koszt wybudowania objazdów/przejazdów i organizacji ruchu obejmuje:

- opracowanie oraz uzgodnienie z Inżynierem/Kierownikiem projektu i odpowiednimi instytucjami projektu organizacji ruchu na czas trwania budowy, wraz z dostarczeniem kopii projektu Inżynierowi/Kierownikowi projektu i wprowadzaniem dalszych zmian i uzgodnień wynikających z postępu robót,
- ustawienie tymczasowego oznakowania i oświetlenia zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa ruchu,
- opłaty/dzierżawy terenu,
- przygotowanie terenu,
- konstrukcję tymczasowej nawierzchni, ramp, chodników, krawężników, barier, oznakowań i drenażu,
- tymczasową przebudowę urządzeń obcych.

Koszt utrzymania objazdów/przejazdów i organizacji ruchu obejmuje:

- oczyszczanie, przestawienie, przykrycie i usunięcie tymczasowych oznakowań pionowych, poziomych, barier i świateł,
- utrzymanie płynności ruchu publicznego.

Koszt likwidacji objazdów/przejazdów i organizacji ruchu obejmuje:

- usunięcie wbudowanych materiałów i oznakowania,
- doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Rozporządzenie Min. Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401).

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 1 grudnia 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. 2021 poz. 2260).

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu Elektroniczny dziennik Budowy (Dz.U. 2023 poz. 45).

Ustawa o systemie oceny zgodności (Dz.U. 2002 nr 166 poz. 1360 z późniejszymi zmianami).

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 poz. 2019).

Ustawa z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2004 nr 92 poz. 881).

Ustawa z dnia 23.07.2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2003 nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami).

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późniejszymi zmianami).

Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. 1991 nr 81, poz. 351).

Ustawa z dnia 21 grudnia 2004 r. o dozorze technicznym (Dz.U. 2000 nr 122, poz. 1321).

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2001 nr 62 poz. 627).

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (tom I, II, III, IV, V) Arkady, warszawa 1989-1990 r.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Instytut Techniki Budowlanej, Warszawa 2003.

II. Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Prace geodezyjne

1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót pomiarowych i prac geodezyjnych związanych z przebudową, rozbudową, rozbiórką, remontem budynków wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Gminny Ośrodek Kultury w ramach zadania „Rozbudowa i przebudowa młyna w Gaworzycach”.

2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowany przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.

3. Zakres robót objętych SST

Roboty pomiarowe i prace geodezyjne obejmują:

- Roboty pomiarowe przy budowie obiektów budowlanych objętych ww. zadaniem, sprawdzenie wytyczenia sytuacyjnego i wysokościowego punktów głównych osi trasy i punktów wysokościowych,
- Wykonanie niezbędnych w procesie budowy pomiarów, szkiców roboczych i obmiarów, jeżeli wynika to z kontraktu, zaleceń Inspektora,
- Roboty pomiarowe niezbędne do wykonania dokumentacji powykonawczej.

4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Do utrwalenia punktów głównych trasy należy stosować pale drewniane z gwoździem lub prętem stalowym, słupki betonowe albo rury metalowe o długości około 0,50 m. Pale drewniane umieszczone w sąsiedztwie punktów załamania trasy w czasie ich stabilizacji powinny mieć średnice $0,15 \div 0,20$ m i długości $1,5 \div 1,7$ m. do stabilizacji pozostałych punktów należy stosować paliki drewniane o długości około 0,30 m i średnicy $0,05 \div 0,08$ m. Świadki wbijane obok palików osiowych powinny mieć długość około 0,50 m i przekrój prostokątny. Repery robocze powinny być wyposażone w dodatkowe oznaczenia, zawierające wyraźne i jednoznaczne określenie nazwy repery i jego rzędnej. Jako repery robocze można wykorzystać punkty stałe na stabilnych, istniejących budowlach.

7. Sprzęt

Ogólne zasady dotyczące sprzętu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wybraną technologię robót i sprzęt. Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Prace związane ze stabilizacją i oznaczeniem elementów robót – trasy sieci, konstrukcji budowlanych oraz reperów roboczych będą wykonywane ręcznie. Do robót geodezyjnych objętych niniejszą specyfikacją należy stosować następujący sprzęt: niwelatory, dalmierze, tyczki, teodolity, tachometry, łąty, taśmy stalowe, szpilki.

8. Transport

Ogólne zasady dotyczące transportu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Materiały należy przewozić odpowiednimi środkami transportowymi. W czasie transportu ładunek należy zabezpieczyć.

9. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonania robót zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za następstwa niezgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową, ST oraz zmianami wprowadzonymi w nich przez Inżyniera.

Wykonawca zobowiązany jest wytyczyć i zastabilizować w terenie główne punkty obiektów budowlanych oraz punkty wysokościowe dla każdego charakterystycznego punktu inwestycji. Wyznaczone punkty na osi budowli nie powinny być przesunięte więcej niż 3 cm w stosunku do projektowanych, a rzędne punktów na osi należy wyznaczyć z dokładnością do 1 cm w stosunku do rzędnych określonych w dokumentacji projektowej. Oś trasy powinna być wyznaczona w punktach głównych i punktach pośrednich w odległości zależnej od charakterystyki terenu i ukształtowania trasy lecz nie rzadziej niż co 20 m.

Punkty wysokościowe należy wykonać dla każdego punktu charakterystycznego inwestycji. Rzędne reperów roboczych należy określać z taką dokładnością aby średni błąd niwelacji po wyrównaniu był mniejszy niż 4 mm/km stosując niwelację podwójną w nawiązaniu do reperów państwowych.

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót. Jeżeli znaki pomiarowe zostaną zniszczone przez Wykonawcę świadomie lub wskutek zaniedbani, a ich odtworzenie jest niezbędne do dalszego prowadzenia robót, to zostaną one odtworzone na koszt Wykonawcy.

10. Kontrola jakości

Kontrola jakości zgodnie z warunkami ogólnymi kontroli jakości.

Kontrole jakości prac pomiarowych związanych z wyznaczaniem trasy i punktów wysokościowych należy prowadzić według ogólnych zasad określonych w instrukcjach i wytycznych GUGIK.

Wszystkie materiały nie spełniające wymagań, zostaną odrzucone. Jeśli materiały nie spełniające wymagań zostaną wbudowane lub zastosowane, to na polecenie Inżyniera Wykonawca wymieni je na właściwe, na własny koszt. Na pisemne wystąpienie Wykonawcy, Inżynier może uznać wadę za nie mającą zasadniczego wpływu na cechy eksploatacyjne inwestycji i ustali zakres i wielkość potrąceń za obniżoną jakość.

11. Obmiar robót

Ilość robót określa się na podstawie dokumentacji projektowej, z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

12. Odbiór robót

Roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz pisemnymi decyzjami Inżyniera. Odbiór robót zgodnie z ogólnymi warunkami specyfikacji technicznej.

13. Podstawa płatności

Podstawa płatności zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej.

14. Przepisy związane

Jak w specyfikacji ogólnej.

III. Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Roboty przygotowania terenu

1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z robotami przygotowania terenu w ramach zadania: „Rozbudowa i przebudowa młyna w Gaworzycach”.

2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowany przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.

3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad robót przygotowania terenu.

4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami inspektora nadzoru.

6. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Grunty uzyskane przy wykonywaniu wykopów powinny być przez Wykonawcę wykorzystane w maksymalnym stopniu do budowy nasypów. Grunty przydatne do budowy mogą być wywiezione poza teren budowy tylko wówczas, gdy stanowią nadmiar objętości robót ziemnych i za zezwoleniem Inżyniera.

Grunty i materiały nieprzydatne powinny być wywiezione przez Wykonawcę na odkład. Zapewnienie terenów na odkład należy do obowiązków Zamawiającego, o ile nie określono tego inaczej w kontrakcie. Inżynier może nakazać pozostawienie na terenie budowy gruntów, których czasowa nieprzydatność wynika jedynie z powodu zamarznięcia lub nadmiernej wilgotności.

7. Sprzęt

Ogólne zasady dotyczące sprzętu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wybraną technologię robót i sprzęt. Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Do wykonania robót związanych z rozbiórką może być wykorzystany sprzęt zgodny z dokumentacją projektową lub inny zaakceptowany przez Inżyniera.

Wykonawca przystępujący do wykonania przygotowania terenu powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu: spycharki, samochody ciężarowe, zrywarki, młoty pneumatyczne, łopaty, młotki, piły mechaniczne, piły ręczne.

8. Transport

Ogólne zasady dotyczące transportu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Materiały należy przewozić odpowiednimi środkami transportowymi. W czasie transportu ładunek należy zabezpieczyć. Wybór środków transportowych oraz metod transportu powinien być dostosowany do rodzaju materiału, jego objętości, sposobu odspajania i załadunku oraz do odległości transportu. Wydajność środków transportowych powinna być ponadto dostosowana do wydajności sprzętu stosowanego do urabiania i wbudowania gruntu (materiału).

Zwiększenie odległości transportu ponad wartości zatwierdzone nie może być podstawą roszczeń Wykonawcy, dotyczących dodatkowej zapłaty za transport, o ile zwiększone odległości nie zostały wcześniej zaakceptowane na piśmie przez Inżyniera.

9. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonania robót zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Teren należy oznakować i zabezpieczyć, następnie przystąpić do wykonania robót związanych z przygotowaniem terenu. Przygotować i oczyścić teren poprzez usunięcie gruzu i kamieni, wykonanie robót rozbiórkowych istniejących obiektów, osuszenie i odwodnienie pasa terenu, na którym roboty ziemne będą wykonywane, urządzenie przejazdów i dróg dojazdowych.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inspektora Nadzoru. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Przed przystąpieniem do wykonywania wykopów należy zapoznać się z planem sytuacyjno wysokościowym i naniesionymi na nim konturami i wymiarami istniejących budynków, wynikami badań geotechnicznych gruntu. Kontury robót ziemnych pod fundamenty lub wykopy ulegające późniejszemu zasypaniu należy wyznaczyć przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych. Przy wykonywaniu wykopów pod fundamenty budynków zasadnicze linie budynków i krawędzi wykopów powinny być wytyczone na ławach ciesielskich, umocowanych trwale poza obszarem wykonywanych robót ziemnych. Wytyczenie zasadniczych linii powinno być sprawdzone przez nadzór techniczny Inspektora i potwierdzone wpisem do dziennika budowy. Przy zmechanizowanym wykonywaniu robót ziemnych należy pozostawić warstwę gruntu ponad założone rzedne wykopu o grubości co najmniej -15 cm. Odchylenia grubości warstwy nie powinno przekraczać +/- 3 cm. Niewybraną, w odniesieniu do projektowanego poziomu, warstwę gruntu należy usunąć sposobem ręcznym lub mechanicznym, zapewniającym uzyskanie wymaganej dokładności wykonania powierzchni podłoża, bezpośrednio przez wykonaniem fundamentu lub ułożeniem przewodu.

W czasie robót ziemnych należy zachować odpowiedni spadek podłużny rowków odwadniających, umożliwiających szybki odpływ wód z wykopu. Wody opadowe i gruntowe należy odprowadzić poza teren robót ziemnych. Jeżeli wskutek zaniedbania Wykonawcy, grunty ulegną nawodnieniu, powodując ich długotrwałą nieprzydatność, Wykonawca ma obowiązek usunięcia tych gruntów i zastąpienia ich gruntami przydatnymi na własny koszt.

10. Kontrola jakości

Kontrola jakości zgodnie z warunkami ogólnymi kontroli jakości.

Kontrola jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności wykonanych robót ziemnych.

Szczególne uwagę należy zwrócić na:

- Właściwe wykonanie robót związanych z demontażem elementów przeznaczonych do rozbiórki,
- Właściwe oczyszczenie terenu z resztek gruzu i budowlanych odpadów.

Wszystkie materiały nie spełniające wymagań, zostaną odrzucone. Jeśli materiały nie spełniające wymagań zostaną wbudowane lub zastosowane, to na polecenie Inżyniera

Wykonawca wymieni je na właściwe, na własny koszt. Na pisemne wystąpienie Wykonawcy, Inżynier może uznać wadę za nie mającą zasadniczego wpływu na cechy eksploatacyjne inwestycji i ustali zakres i wielkość potrąceń za obniżoną jakość.

11. Obmiar robót

Ilość robót określa się na podstawie dokumentacji projektowej, z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

12. Odbiór robót

Roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz pisemnymi decyzjami Inżyniera. Odbiór robót zgodnie z ogólnymi warunkami specyfikacji technicznej.

13. Podstawa płatności

Podstawa płatności zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej.

14. Przepisy związane

Jak w specyfikacji ogólnej.

IV. Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Roboty rozbiórkowe

1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są roboty rozbiórkowe dotyczące wykonania i odbioru robót wykonanych w ramach zadania „Rozbudowa i przebudowa młyna w Gaworzycach”.

2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt 1.

3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania dotyczące wykonania kompleksowych prac rozbiórkowych przy budynku dawnego młyna w Gaworzycach.

Roboty do wykonania:

- rozbiórka pokrycia dachowego,
- usunięcie uszkodzonej instalacji odprowadzenia wód opadowych z dachu,
- rozbiórka ścian nośnych, działowych zgodnie z projektem budowlanym,
- demontaż istniejących schodów zewnętrznych i wewnętrznych,
- demontaż zewnętrznego podestu/ rampy wraz z balustradą,
- demontaż istniejącej stolarki okiennej oraz drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej wraz ościeżnicami,
- rozbiórka więźby dachowej,
- demontaż drewnianych stropów międzykondygnacyjnych,
- usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi,
- usunięcie z piętra budynku gruzu i elementów drewnianych,
- rozebranie komina na poddaszu i ponad dachem,
- demontaż istniejących okładzin posadzek,
- skucie starych tynków ze ścian,
- wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieganych konstrukcji ceglanych i drewna na odległość.

4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami inspektora nadzoru.

6. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania zgodnie ze specyfikacją ogólną.

7. Sprzęt

Ogólne zasady dotyczące sprzętu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wybraną technologię robót i sprzęt. Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Wykonawca przystępujący do wykonania robót rozbiórkowych powinien wykazać się możliwością korzystania np. z następującego sprzętu: kilofy, piły do cięcia metalu, młotowiertarki, taczki, narzędzia ręczne i elektonarzędzia.

8. Transport

Ogólne zasady dotyczące transportu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Materiały należy przewozić odpowiednimi środkami transportowymi. W czasie transportu ładunek należy zabezpieczyć.

Wykonawca zapewni segregację i wywóz gruzu na pobliskie autoryzowane wysypisko śmieci.

9. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonania robót zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Roboty należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Na czas prowadzenia prac rozbiórkowych należy przygotować tymczasowe stanowisko gruzu, stali oraz innych materiałów. Materiały z rozbiórki powinny być składowane w miejscu wyrównanym do poziomu. Gromadzenie gruzu na stropach, klatkach schodowych i innych konstrukcyjnych częściach obiektu jest zabronione. Materiały pyłące i inne, które może rozwiewać wiatr należy przykryć plandekami lub siatką.

Przy składowaniu materiałów z rozbiórki odległość stosów nie powinna być mniejsza niż:

– 0,75 m – od ogrodzenia i zabudowań,

– 5,00 m – od stałego stanowiska pracy.

Między stosami, pryzmami lub pojedynczymi elementami należy pozostawić przejścia o szerokości, co najmniej 1 m oraz przejazdy o szerokości odpowiadającej gabarytowi naładowanych środków transportowych i powiększonej:

– o 2 m przy ruchu jednokierunkowym i o 3 m przy ruchu dwukierunkowym środków poruszanych siłą mechaniczną,

– 0,6 m przy ruchu jednokierunkowym oraz o 0,9 m przy ruchu dwukierunkowym środków poruszanych przy pomocy siły ludzkiej. Elementy nadające się do odzysku w ramach robót winny być przechowywane w miejscu krytym.

Zamawiający przed przekazaniem terenu budowy (rozbiórki) doprowadzi do oczyszczenia pomieszczeń z rzeczy i przedmiotów stanowiących jego własność. Przed przystąpieniem do wykonania robót należy wyznaczyć strefę bezpieczeństwa wokół obiektu budowlanego. Musi uwzględniać obszar potencjalnego upadania materiałów z rozbieranych elementów i być powiększona o strefę pracy i niezamierzonego oddziaływania sprzętu i narzędzi używanych do robót, wyznaczyć, oznakować i w miarę potrzeb ogrodzić wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w strefie bezpieczeństwa, odłączyć zasilanie remontowanej części obiektu budowlanego w media (prąd, gaz, woda, co. itp.). Pracownicy powinni być wyposażeni w niezbędną odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice ochronne.

Prace rozbiórkowe należy prowadzić od najwyższej kondygnacji w dół. Uzyskany materiał i gruz należy sukcesywnie usuwać ze stropów. Nie wolno dopuścić do sytuacji nadmiernego gromadzenia się materiałów i gruzu na stropach, gdyż grozi to ich zawaleniem.

O wyborze metody wykonywania rozbiórki ścian decydują każdorazowo warunki prowadzenia robót, dlatego też należy dokładnie zbadać mury w zakresie, jakości cegły i rodzaju użytej zaprawy. Rozbiórkę wykonywać ręcznie.

Po zakończeniu robót rozbiórkowych, Wykonawca winien oczyścić całą strefę objętą robotami oraz teren okoliczne. Wykonawca winien oczyścić obszary zewnętrzne oraz elewacje budynków, na których osiadł pył wytworzony w trakcie robót rozbiórkowych. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe z jego winy w budynkach i na okolicznych terenach. Z tego tytułu, Wykonawca ma obowiązek dokonać

natychmiastowej naprawy na własny koszt wszystkich szkód znanych w momencie odbioru robót.

Wykonawca zobowiązany jest do oczyszczenia pomieszczeń, w których były prowadzone prace oraz ciągów komunikacyjnych.

10. Kontrola jakości

Należy sprawdzić:

- kompletność wykonania robót,
- wystąpienia negatywnych skutków prowadzonych prac rozbiórkowych na pozostałe elementy budynku,
- stan zachowania zabytkowej zabudowy.

11. Obmiar robót

Ilość robót określa się na podstawie dokumentacji projektowej, z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

12. Odbiór robót

Odbiór robót zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej. Roboty objęte specyfikacją techniczną odbiera Inspektor Nadzoru na podstawie wpisu w dzienniku budowy i dokumentacji projektowej. Roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz pisemnymi decyzjami Inżyniera.

Wykonawca jest zobowiązany zgłaszać Inspektorowi Nadzoru przygotowanie i rozpoczęcie robót rozbiórkowych. Inspektor Nadzoru sprawdza zgodność sposobu prowadzenia robót z warunkami BHP, warunkami nin. SST oraz zasadami sztuki budowlanej.

13. Podstawa płatności

Podstawa płatności zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej.

14. Przepisy związane

Jak w specyfikacji ogólnej.

V. Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Roboty przygotowawcze – Wznoszenie rusztowań

1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót dla prac niezbędnych przy robotach przygotowawczych – wznoszeniu rusztowań – związanych z przebudową, rozbudową, rozbiórką, remontem budynków wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Gminny Ośrodek Kultury w ramach zadania „Rozbudowa i przebudowa młyna w Gaworzycach”.

2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót przygotowawczych związanych z wznoszeniem rusztowań zewnętrznych i wewnętrznych.

3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania dotyczące wykonania prac w zakresie kompleksowego wznoszenia rusztowań zewnętrznych przy remoncie budynków dawnego młyna w Gaworzycach.

Roboty do wykonania:

- montaż systemowych rusztowań ramowych elewacyjnych,
- montaż daszków ochronnych wzdłuż rusztowania lub nad wejściami,
- wykonanie zabezpieczeń ochronnych z siatki dla rusztowań,
- montaż zsypu budowlanego do gruzu,
- montaż systemowych jednopomostowych rusztowań wewnętrznych drewnianych na stemplach do robót wykonywanych na sufitach,
- demontaż rusztowań.

4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Elementy rusztowania zastosowane na budowie muszą posiadać atest dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Do robót elewacyjnych należy zastosować rusztowania stojące, ramowe, elewacyjne, posiadające certyfikat bezpieczeństwa B.

Podstawowe elementy składowe rusztowań to: ramy, podesty robocze, poręcze podłużne i poprzeczne, stężenia, podesty komunikacyjne, elementy progowe, siatki, daszki ochronne, zsyp budowlany. Kompletność rusztowania, stężenia oraz zakotwienie muszą być zgodne z DTR i planem BIOZ.

Zastosować rusztowania systemowe ramowe elewacyjne z daszkami ochronnymi wzdłuż rusztowania lub nad wejściami, zabezpieczone siatką dla rusztowań ramowych elewacyjnych, zsyp budowlany do gruzu.

7. Sprzęt

Ogólne zasady dotyczące sprzętu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wybraną technologię robót i sprzęt. Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

8. Transport

Ogólne zasady dotyczące transportu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Materiały należy przewozić odpowiednimi środkami transportowymi. Transport unieruchomionych i zabezpieczonych przed uszkodzeniem elementów rusztowania powinien odbywać się na samochodach skrzyniowych. Transport pionowy elementów rusztowania powinien odbywać się przy pomocy wciągarek elektrycznych o dostosowanym i oznaczonym udźwigu.

9. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonania robót zgodnie ze specyfikacją ogólną.

W przypadku obiektów typowych można posiłkować się schematami montażowymi, określonymi przez producenta. W pozostałych przypadkach należy opracować projekt techniczny montażu rusztowania, w którym określone zostanie: schemat, posadowienie, zakotwienie oraz stężenie układu w płaszczyźnie rusztowania. Rusztowanie musi zapewniać komunikację pracowników na czas prowadzenia robót – zgodnie z DTR.

Rusztowanie należy ustawiać na stabilnym podłożu, na drewnianych podkładach. Po zamontowaniu i podczas eksploatacji rusztowania wykonawca musi zapewnić wyгородzenie i oznaczenie stref niebezpiecznych, bezpieczną komunikację osobom postronnym (zadaszenia nad wejściami do budynku i ciągami pieszymi), osiatkowanie rusztowania, transport pionowy materiałów budowlanych stosowanych przy prowadzonych robotach, oznakowanie dopuszczalnej nośności podestów.

10. Kontrola jakości

Należy sprawdzić:

- kompletność rusztowania dostarczonego na budowę pod kątem elementów tego samego rodzaju,
- zgodność rusztowań z dokumentacją techniczno-ruchową dla danego systemu rusztowania.

11. Obmiar robót

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w OST. Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót.

12. Odbiór robót

Odbiór robót zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej. Roboty objęte specyfikacją techniczną odbiera Inspektor Nadzoru na podstawie wpisu w dzienniku budowy i dokumentacji projektowej. Roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz pisemnymi decyzjami Inżyniera.

Rusztowania stojące podlegają odbiorowi przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane (kierownika budowy). Dokumentem stwierdzającym dopuszczenie rusztowania do eksploatacji jest protokół odbioru rusztowania.

13. Podstawa płatności

Podstawa płatności zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej.

14. Przepisy związane

Jak w specyfikacji ogólnej.

VI. Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Roboty murowe

1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót murowych w ramach zadania „Rozbudowa i przebudowa młyna w Gaworzycach”.

2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest dokumentem pomocniczym w postępowaniu przetargowym oraz przy zlecaniu, realizacji i odbiorze robót wymienionych w pkt 1.

3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia i odbioru robót murowych dla zadania jw.

Specyfikacja obejmuje:

- ściany zewnętrzne murowane z bloczków Silka,
- ścianki działowe murowane z bloczków na zaprawie cementowo-wapiennej,
- osadzenie ościeży otworów drzwiowych, okiennych i komunikacyjnych,
- osadzenie w murach nadproży otworowych,
- osadzenie drobnych elementów w murze w postaci: parapetów okiennych, krutek wentylacyjnych, wsporników itp.

4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST Wymagania Ogólne.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania zgodnie ze specyfikacją ogólną.

7. Sprzęt

Ogólne zasady dotyczące sprzętu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wybraną technologię robót i sprzęt. Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Wykonawca przystępujący do wykonania robót murowych powinien wykazać się możliwością korzystania np. z następującego sprzętu: elektonarzędzia ręczne, mieszarka zapraw, pojemniki, piła do cięcia cegły, narzędzia ręczne.

8. Transport

Ogólne zasady dotyczące transportu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Materiały należy przewozić odpowiednimi środkami transportowymi. W czasie transportu ładunek należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

Wykonawca zapewni segregację i wywóz gruzu na pobliskie autoryzowane wysypisko śmieci.

9. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonania robót zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Roboty należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Mury należy wykonywać warstwami, z zachowaniem prawidłowego wiązania i grubości spoin, w pionie, z zachowaniem zgodności z rysunkiem co do odsadzek, uskoków, otworów itp. W pierwszej kolejności należy wykonywać mury nośne i słupy. Mury wznosić równomiernie na całej ich długości. W miejscu połączenia murów wykonanych niejednocześnie stosować strzępia zazębione końcowe. W przypadku konieczności zastosowania większej różnicy w poziomach wznoszonych murów wykonać strzępia schodowe lub zastosować przerwy dylatacyjne. Bloczki układane na zaprawie powinny być czyste i wolne od kurzu. Przed ułożeniem w murze zaleca się je nawilżyć poprzez polewanie wodą. Bloczki w murze należy układać tak, aby znajdujące się w nich szczeliny miały kierunek pionowy. Wiązanie w murze powinno zapewnić przykrywanie spoin pionowych dolnej warstwy z przesunięciem pustaków obu warstw względem siebie nie mniej niż o 5 cm. Stosowanie bloczków kilku rodzajów i klas jest dozwolone, jednak pod warunkiem przestrzegania zasady, że każda ściana powinna być wykonana z bloczków jednego wymiaru i jednej klasy. Wnęki i bruzdy instalacyjne należy wykonywać jednocześnie ze wznoszeniem murów. Murowanie ścian rozpoczynać od wytrasowania lica ścian na ścianach bocznych, suficie i stropie z wyznaczeniem ewentualnych otworów. Konstrukcje murowe grubości mniejszej niż 1 bloczek (ścianki działowe, kominy itp.) mogą być wykonywane tylko przy temperaturze powyżej 0°C. Wykonywanie konstrukcji murowych grubości 1 bloczku i grubszych dopuszcza się w temperaturze poniżej 0°C, pod warunkiem zastosowania środków umożliwiających wiązanie i twardnienie zaprawy, określonych w wytycznych wykonywania robót budowlano-montażowych w okresie zimowym. W przypadku przerwania robót na okres zimowy lub z innych przyczyn, wierzchnie warstwy murów powinny być zabezpieczone przed szkodliwym działaniem czynników atmosferycznych (np. przez przykrycie folią lub papą). Przy wznowianiu robót po innej dłuższej przerwie w robotach należy sprawdzić stan techniczny murów i gdy zajdzie potrzeba, usunąć wszelkie uszkodzenia murów, łącznie ze zdjęciem wierzchnich warstw bloczków betonowych i uszkodzonej zaprawy.

10. Kontrola jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w OST Wymagania Ogólne.

Szczególną uwagę zwrócić na:

- kompletność wykonania robót,
- sprawdzenie zgodności klasy oznaczonej na bloczkach z zamówieniem i wymaganiami stawianymi w dokumentacji technicznej,
- właściwą markę i konsystencję zaprawy. W przypadku gdy zaprawa wytwarzana jest na placu budowy, należy kontrolować jej markę i konsystencję w sposób podany w obowiązującej normie. Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy,
- grubość muru,
- wymiary otworów okiennych i drzwiowych,
- pionowość powierzchni i krawędzi,
- poziomość warstw bloczków,
- ocenę estetyki wykonanych robót.

11. Obmiar robót

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w OST. Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót.

12. Odbiór robót

Odbiór robót zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej. Roboty objęte specyfikacją techniczną odbiera Inspektor Nadzoru na podstawie wpisu w dzienniku budowy i dokumentacji projektowej. Roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz pisemnymi decyzjami Inżyniera.

Wykonawca jest zobowiązany zgłaszać Inspektorowi Nadzoru przygotowanie i rozpoczęcie robót. Inspektor Nadzoru sprawdza zgodność sposobu prowadzenia robót z warunkami BHP, warunkami nin. SST oraz zasadami sztuki budowlanej.

13. Podstawa płatności

Podstawa płatności zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej.

14. Przepisy związane

Jak w specyfikacji ogólnej.

VII. Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Ścianki działowe gipsowo-kartonowe

1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót dla prac niezbędnych przy ściankach działowych gipsowo-kartonowych związanych z przebudową, rozbudową, rozbiórką, remontem budynków wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Gminny Ośrodek Kultury w ramach zadania „Rozbudowa i przebudowa młyna w Gaworzycach”.

2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.

3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie ścianek gipsowo-kartonowych.

4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w specyfikacji ogólnej.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Do wykonania ścianek działowych zastosowano następujące materiały:

- Płyta gipsowo-kartonowa „zwykła” (GK) – grubość 12,5 mm, w pomieszczeniach o wilgotności względnej do 70%,
- Płyta gipsowo-kartonowa „woda” (GKI) – grubość 12,5 mm, płyta zapewnia zmniejszone wchłanianie wilgoci i nasiąkliwości poniżej 10%, przeznaczona do zastosowania w pomieszczeniach o okresowo (do 10h) podwyższonej wilgotności względnej powietrza do 85% (pomieszczenia higieniczno-sanitarne),
- Płyta gipsowo-kartonowa „ogień” (GKF) – grubość 12,5 mm, w pomieszczeniach o wilgotności powietrza do 70%, do pomieszczeń wymagających ochrony przeciwpożarowej,
- Płyta gipsowo-kartonowa „woda-ogień” (GKFI) – płyta stosowana w przypadku wymagań ochrony przeciwpożarowej oraz wyższej wilgotności,
- Profile ścienne C50, C75, C100 wykonane ze stali pokryte ochronną warstwą cynku. Profile posiadają specjalne otwory do prowadzenia instalacji elektrycznych i sanitarnych,
- Profile ścienne U50, U75, U100, U100/80 wykonane z blachy stalowej ocynkowanej,
- Gipsy szpachlowe do spoinowania połączeń,
- Wełna mineralna – z włókien szklanych do akustycznej i termicznej izolacji ścianek,
- Elementy mocujące typu EI i ES.

7. Sprzęt

Ogólne zasady dotyczące sprzętu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Roboty można wykonywać przy użyciu sprzętu zaakceptowanego przez Inżyniera.

8. Transport

Ogólne zasady dotyczące transportu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Do przewozu zaleca się stosowanie samochodów krytych plandek, z otwieranymi burtami. W czasie transportu ładunek należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

9. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonania robót zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Ścianę budowaną z płyt gipsowo-kartonowych stanowi samonośna konstrukcja zespolona, powstała na skutek trwałego połączenia lekkiego rusztu stalowego z obustronną okładziną, wykonaną z płyt GK. Ruszt stalowy zbudowany z kształtowników „U” przytwierdzonych do podłogi i stropu oraz z ustawionych pionowo kształtowników „C”. kształtowniki „U” mocowane do podłogi i stropu przy pomocy gwoździ lub rozporowych kotków wbijanych. Pomiędzy profile „U” wstawiane są słupki z profili „C”. Profile te nie są trwale łączone z profilami „U”. Obustronne, zewnętrzne pokrycie ścianki z płyt GK nakładanych jedno- lub dwuwarstwowo. Charakter pomieszczenia oraz wymogi ppoż. Decydują o rodzaju zastosowanej płyty. Długości płyt należy dobierać do wysokości pomieszczenia. Płyty do rusztu mocowane za pomocą blacho wkrętów. Pionowe spoiny między płytami wypełnia się gipsem szpachlowym. Dla poprawienia właściwości akustycznych i termicznych wnętrza ścianki można wypełnić wełną mineralną.

10. Kontrola jakości

Należy sprawdzić:

- płyta musi być gładka, bez uszkodzeń kartonu, narożników i krawędzi, bez pęknięć,
- wymiary,
- spoinowanie i szpachlowanie – spoina powinna licować się z powierzchnią sąsiadujących płyt,
- sprawdzenie czy wszystkie instalacje zostały wykonane przed założeniem płyt,
- za pomocą oględzin sprawdzić prawidłowość wykonania powierzchni i krawędzi suchych tynków.

11. Obmiar robót

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w OST. Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót.

12. Odbiór robót

Odbiór robót zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej. Roboty objęte specyfikacją techniczną odbiera Inspektor Nadzoru na podstawie wpisu w dzienniku budowy i dokumentacji projektowej. Roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz pisemnymi decyzjami Inżyniera.

13. Podstawa płatności

Podstawa płatności zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej.

14. Przepisy związane

Jak w specyfikacji ogólnej.

VIII. Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Ścianki działowe przeszklone

1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót dla prac niezbędnych przy ściankach działowych przeszklonych związanych z przebudową, rozbudową, rozbiórką, remontem budynków wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Gminny Ośrodek Kultury w ramach zadania „Rozbudowa i przebudowa młyna w Gaworzycach”.

2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.

3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie ścianek działowych przeszklonych.

4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w specyfikacji ogólnej.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Do wykonania ścianek działowych zastosowano następujące materiały:

- system stalowych profili konstrukcyjnych, okuć i akcesoriów drzwiowych, uszczelek, listew przyszybowych przeznaczony do wykonania drzwi i ścian ognioodpornych w klasie EI15, EI30, EI60, EI120 oraz bezklasowych.

Konstrukcja systemu oparta jest o profile aluminiowe z przekładką termiczną. W komory wewnętrzne profili, jak i w przestrzenie izolacyjne między profilami, w zależności od wymaganej klasy odporności ogniowej, wprowadza się elementy izolacji ogniowej GKF lub CI. Łączenia profili wykonuje się przy minimalnej obróbce z wykorzystaniem aluminiowych łączników oraz dodatkowych akcesoriów.

7. Sprzęt

Ogólne zasady dotyczące sprzętu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Roboty można wykonywać przy użyciu sprzętu zaakceptowanego przez Inżyniera.

8. Transport

Ogólne zasady dotyczące transportu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Do przewozu zaleca się stosowanie samochodów krytych plandeką, z otwieranymi burtami. W czasie transportu ładunek należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

9. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonania robót zgodnie ze specyfikacją ogólną. Wykonawca przedstawi Inżynierowi do akceptacji projekt organizacji i harmonogram robót.

Ścianki systemu można montować w pionie lub pod kątem $\pm 10^\circ$ od pionu, drzwi natomiast jedynie w pionie. Montaż ścianek i drzwi powinien odbywać się w temperaturze min. 5°C. Konstrukcja w trakcie montażu powinna być zabezpieczona przed działaniem szkodliwych czynników atmosferycznych, zabrudzeniami i uszkodzeniami.

Ścianki i ościeżnice drzwi powinny być zamocowane stalowymi kołkami rozporowymi min. Ø10 mm, systemowymi kotwami, śrubami lub wkrętami stalowymi min. Ø5 mm w odstępach nie większych niż 600 mm, a ich odległość od naroży nie może przekraczać 250 mm natomiast od słupków ścianek 200 mm. Szczeliny powstałe między ścianką lub drzwiami, a murem należy wypełnić niepalną wełną mineralną o gęstości min. 70 kg/m³ lub innym ognioodpornym wypełniaczem dopuszczonym do stosowania w konstrukcjach ppoż., a następnie zamknąć niezapalnym materiałem (np. płytą gipsowo-kartonową, tynkiem cementowo-wapiennym, masą ognioodporną, kształtownikiem aluminiowym, kształtownikiem stalowym lub obróbką blacharską).

10. Kontrola jakości

Ściana podlega oględzinom. Elementy nie mogą wykazywać wad produkcyjnych i uszkodzeń mechanicznych. Dostarczone elementy muszą być kompletne.

11. Obmiar robót

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w OST. Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót.

12. Odbiór robót

Odbiór robót zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej. Roboty objęte specyfikacją techniczną odbiera Inspektor Nadzoru na podstawie wpisu w dzienniku budowy i dokumentacji projektowej. Roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz pisemnymi decyzjami Inżyniera.

13. Podstawa płatności

Podstawa płatności zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej.

14. Przepisy związane

Jak w specyfikacji ogólnej.

IX. Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Docieplenie

1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z dociepleniem w ramach inwestycji.

2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest dokumentem pomocniczym w postępowaniu przetargowym oraz przy zlecaniu, realizacji i odbiorze robót wymienionych w pkt 1.

3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia i odbioru robót dla zadania jw.

Specyfikacja obejmuje:

- ocieplenie ścian zewnętrznych płytami styropianowymi,
- docieplenie poddasza wełną mineralną.

4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST Wymagania Ogólne.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania zgodnie ze specyfikacją ogólną.

7. Sprzęt

Ogólne zasady dotyczące sprzętu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wybraną technologię robót i sprzęt. Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Wykonawca przystępujący do wykonania robót powinien wykazać się możliwością korzystania np. z następującego sprzętu: rusztowania, wiertarki, pacy ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych.

8. Transport

Ogólne zasady dotyczące transportu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Materiały należy przewozić odpowiednimi środkami transportowymi. W czasie transportu ładunek należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

Wykonawca zapewni segregację i wywóz gruzu na pobliskie autoryzowane wysypisko śmieci.

9. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonania robót zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Temperatura podłoża i otoczenia w czasie pracy i przez następne 24 godziny powinna wynosić powyżej +5°C. W tym czasie elewację należy chronić przed zamoczeniem i uszkodzeniem. Powierzchnie powinny być chronione przed zabrudzeniem, suche i płaskie z tolerancją ± 6 mm na promieniu 1,2 m, wolne od wykwitów. Ubytki powinny być uzupełnione za pomocą odpowiednich preparatów, a odchyłki od pionu zniwelowane w sposób uzgodniony z inspektorem nadzoru. Przed przystąpieniem do przyklejania styropianu należy przeprowadzić próbę przyczepności kleju do podłoża. Płyty styropianowe powinny tworzyć ciągłą powłokę termoizolacyjną. Szpary pomiędzy płytami

większe niż 1,5 mm należy wypełnić materiałem termoizolacyjnym. Powierzchnia powłoki termoizolacyjnej powinna być równa, należy ją sprawdzić przy użyciu łaty długości co najmniej 2,5 m. Całą powierzchnię styropianu należy przeszlifować ruchami okrężnymi, a powstały pył dokładnie usunąć.

Należy zapewnić odpowiednią liczbę pracowników i rusztowań. Należy unikać prac na silnie nasłonecznionych i nagrzanych powierzchniach. Zaleca się w miarę możliwości używać materiału pochodzącego z tej samej serii.

Tynk należy oczyścić z łuszczącej się farby, powierzchnie odpylić, ewentualne ubytki tynku uzupełnić. Wykonać próbę przyklejenia styropianu w sposób zalecany przez producenta systemu docieplenia. Wykonanie ocieplenia należy rozpocząć od zamontowania na cokole listwy cokołowej aluminiowej. Przyklejanie płyt styropianowych wykonać zgodnie z zaleceniami producenta systemu. Do mocowania płyt należy zastosować łączniki mechaniczne w ilości 4-6 sztuk na 1 m² na całej powierzchni, natomiast 8 sztuk na 1 m² w strefie krawędziowej. Mocowanie mechaniczne wykonać po upływie 24 godzin od przyklejenia płyt. Długość łączników w warstwie konstrukcyjnej ściany powinna wynosić co najmniej 6 cm.

Ocieplenie ścian zewnętrznych poddasza od wewnątrz wełną mineralną metodą bezspoinową, wykończoną tynkiem. Ocieplenie wykonać metodą lekką-mokrą z wyprawą z tynków. Warstwy powinny być układane w sposób zabezpieczający je przed zawilgoceniem. Warstwa izolacji powinna być ciągła i mieć stałą grubość, zgodną z projektem.

10. Kontrola jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w OST Wymagania Ogólne.

Szczególną uwagę zwrócić na:

- kompletność wykonania robót,
- jakość wykorzystanych materiałów i wyrobów.
- ocenę estetyki wykonanych robót.

11. Obmiar robót

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w OST.

Ilość robót określa się na podstawie dokumentacji projektowej, z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

12. Odbiór robót

Odbiór robót zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej. Roboty objęte specyfikacją techniczną odbiera Inspektor Nadzoru na podstawie wpisu w dzienniku budowy i dokumentacji projektowej.

Wykonawca jest zobowiązany zgłaszać Inspektorowi Nadzoru przygotowanie i rozpoczęcie robót. Inspektor Nadzoru sprawdza zgodność sposobu prowadzenia robót z warunkami BHP, warunkami nin. SST oraz zasadami sztuki budowlanej.

13. Podstawa płatności

Podstawa płatności zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej.

14. Przepisy związane

Jak w specyfikacji ogólnej.

X. Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST-05) – Roboty dekarские

1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót dla prac niezbędnych przy robotach dekarских związanych z planowaną inwestycją.

2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót przygotowawczych związanych z kompleksowym wykonaniem robót dekarских.

3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania dotyczące wykonania kompleksowych robót dekarских przy remoncie budynku dawnego młyna w Gaworzycach.

Roboty do wykonania:

- wykonanie więźby dachowej w zakresie całego budynku,
- wykonanie pokrycia dachówką ceramiczną,
- wykonanie pokrycia dachów płaskich blachą tytanowo-cynkową, na zakładkę,
- montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej,
- wykonanie obróbek przy kominach z blachy z tytanowo cynkowej,
- wykonanie obróbek blacharskich świetlików, blachy z tytan- cynku.

4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania zgodnie ze specyfikacją ogólną.

7. Sprzęt

Ogólne zasady dotyczące sprzętu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wybraną technologię robót i sprzęt. Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

8. Transport

Ogólne zasady dotyczące transportu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Materiały należy przewozić odpowiednimi środkami transportowymi. W czasie transportu ładunek należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

9. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonania robót zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Roboty należy prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktur w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Roboty pokrywcze powinny być wykonywane w dni suche, przy temperaturze nie niższej niż +5 °C. Robót pokrywczych nie należy wykonywać w warunkach szkodliwego oddziaływania czynników atmosferycznych, takich jak opady deszczu lub śniegu, oblodzenie oraz wiatr utrudniający krycie. Pokrycie powinno być tak wykonane, aby

zapewnić łatwy odpływ wód deszczowych i topniejącego śniegu w kierunku wpustów dachowych lub okapu.

10. Kontrola jakości

Przy odbiorze robót dekarских powinny być przeprowadzone następujące badania:

- sprawdzenie zgodności z dokumentacją techniczną,
- sprawdzenie materiałów,
- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego pokrycia,
- sprawdzenie łączenia i umocowania arkuszy,
- sprawdzenie zabezpieczeń elewacyjnych,
- sprawdzenie zabezpieczeń dachowych,
- sprawdzenie szczelności pokrycia.

11. Obmiar robót

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w OST. Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót.

12. Odbiór robót

Odbiór robót zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej. Roboty objęte specyfikacją techniczną odbiera Inspektor Nadzoru na podstawie wpisu w dzienniku budowy i dokumentacji projektowej. Roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz pisemnymi decyzjami Inżyniera.

13. Podstawa płatności

Podstawa płatności zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej.

14. Przepisy związane

Jak w specyfikacji ogólnej.

XI. Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Montaż stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej

1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru montażu stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej w ramach planowanej inwestycji.

2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest dokumentem pomocniczym w postępowaniu przetargowym oraz przy zlecaniu, realizacji i odbiorze robót wymienionych w pkt 1.

3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu montaż stolarki okiennej oraz drzwiowej zewnętrznej wraz z obróbką. Lokalizację stolarki przedstawiono w dokumentacji projektowej.

4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST Wymagania Ogólne.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania zgodnie ze specyfikacją ogólną.

7. Sprzęt

Ogólne zasady dotyczące sprzętu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wybraną technologię robót i sprzęt. Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Wykonawca przystępujący do wykonania robót powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu: poziomica, dłuta, kielnie, pace murarskie, wiertarki, wkrętarki, młotki, rusztowania.

8. Transport

Ogólne zasady dotyczące transportu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych materiałów. W czasie transportu ładunek należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

9. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonania robót zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić poziom, pion, dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać ościeżnica. W przypadku wad w wykonaniu ościeża lub zabrudzenia jej powierzchni, ościeże należy naprawić i oczyścić.

Dokładność wykonania ościeży powinna odpowiadać wymogom dla robót murowych. Ościeżnicę mocować za pomocą kotew osadzonych w ościeżu. Ościeżnicę należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną od strony muru za pomocą materiału izolacyjnego. Po zmontowaniu bramy dokładnie zamknąć i sprawdzić luz. Spojenie okna ze szpaltą uszczelnić masą silikonową lub akrylową.

Powierzchnia powłok malarskich stolarki powinna być bez uszkodzeń, barwa jednolita, bez widocznych poprawek, śladów pędzla, rys i odprysków.

Roboty związane z montażem elementów powinny być wykonywane zgodnie z instrukcjami zawartymi w książeczkach montażowych, instrukcyjnych, gwarancyjnych producenta.

10. Kontrola jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w OST Wymagania Ogólne.

Wszystkie materiały nie spełniające wymagań, zostaną odrzucone. Jeśli materiały nie spełniające wymagań zostaną wbudowane lub zastosowane, to na polecenie Inżyniera Wykonawca wymieni je na właściwe, na własny koszt. Na pisemne wystąpienie Wykonawcy, Inżynier może uznać wadę za nie mającą zasadniczego wpływu na cechy eksploatacyjne inwestycji i ustali zakres i wielkość potrąceń za obniżoną jakość.

Kontroli podlega:

- wykonanie montażu stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej,
- jakość zastosowanych materiałów i wyrobów,
- prawidłowość ustawienia w pionie i poziomie,
- wypełnienie ubytków w ścianach.

11. Obmiar robót

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w OST. Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót.

12. Odbiór robót

Roboty objęte specyfikacją techniczną odbiera Inspektor Nadzoru na podstawie wpisu w dzienniku budowy i dokumentacji projektowej. Roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz pisemnymi decyzjami Inżyniera.

13. Podstawa płatności

Podstawa płatności zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej.

14. Przepisy związane

Jak w specyfikacji ogólnej.

XII. Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Montaż stolarki okiennej i drzwiowej wewnętrznej

1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru montażu stolarki drzwiowej wewnętrznej w ramach planowanej inwestycji.

2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest dokumentem pomocniczym w postępowaniu przetargowym oraz przy zlecaniu, realizacji i odbiorze robót wymienionych w pkt 1.

3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej wraz z obróbką:

- wykonanie montażu stolarki drzwiowej wewnętrznej,
- wykonanie montażu stolarki drzwiowej ppoż.

Lokalizację stolarki przedstawiono w dokumentacji projektowej.

4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST Wymagania Ogólne.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania zgodnie ze specyfikacją ogólną.

7. Sprzęt

Ogólne zasady dotyczące sprzętu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wybraną technologię robót i sprzęt. Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Wykonawca przystępujący do wykonania robót powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu: poziomica, dłuta, kielnie, pace murarskie, wiertarki, wkrętarki, młotki, noże.

8. Transport

Ogólne zasady dotyczące transportu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych materiałów. W czasie transportu ładunek należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, przesunięciem lub utratą stateczności. Każda partia wyrobów powinna zawierać wszystkie elementy przewidziane normą. Okucia nie zamontowane do wyrobu przechowywać i transportować w odrębnych opakowaniach.

9. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonania robót zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić poziom, pion, dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać ościeżnica. W przypadku wad w wykonaniu ościeża lub zabrudzenia jej powierzchni, ościeże należy naprawić i oczyścić.

Dokładność wykonania ościeży powinna odpowiadać wymogom dla robót murowych. Ościeżnicę mocować za pomocą kotew osadzonych w ościeżu. Ościeżnice należy

zabezpieczyć przed korozją biologiczną od strony muru za pomocą materiału izolacyjnego. Po zmontowaniu bramy dokładnie zamknąć i sprawdzić luzy..

Powierzchnia powłok malarskich stolarki powinna być bez uszkodzeń, barwa jednolita, bez widocznych poprawek, śladów pędzla, rys i odprysków.

Roboty związane z montażem elementów powinny być wykonywane zgodnie z instrukcjami zawartymi w książeczkach montażowych, instrukcyjnych, gwarancyjnych producenta.

10. Kontrola jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w OST Wymagania Ogólne.

Wszystkie materiały nie spełniające wymagań, zostaną odrzucone. Jeśli materiały nie spełniające wymagań zostaną wbudowane lub zastosowane, to na polecenie Inżyniera Wykonawca wymieni je na właściwe, na własny koszt. Na pisemne wystąpienie Wykonawcy, Inżynier może uznać wadę za nie mającą zasadniczego wpływu na cechy eksploatacyjne inwestycji i ustali zakres i wielkość potrąceń za obniżoną jakość.

Kontroli podlega:

- wykonanie montażu stolarki drzwiowej wewnętrznej,
- wykonanie montażu stolarki drzwiowej ppoż.,
- sprawdzenie zgodności wymiarów,
- jakość zastosowanych materiałów i wyrobów
- sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania,
- prawidłowość ustawienia w pionie i poziomie,
- wypełnienie ubytków w ścianach.

11. Obmiar robót

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w OST.

Ilość robót określa się na podstawie dokumentacji projektowej, z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

12. Odbiór robót

Roboty objęte specyfikacją techniczną odbiera Inspektor Nadzoru na podstawie wpisu w dzienniku budowy i dokumentacji projektowej. Roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz pisemnymi decyzjami Inżyniera.

13. Podstawa płatności

Podstawa płatności zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej.

14. Przepisy związane

Jak w specyfikacji ogólnej.

XIII. Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Roboty tynkarskie

1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót tynkarskich związanych z przebudową, rozbudową, rozbiórką, remontem budynków wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Gminny Ośrodek Kultury w ramach zadania „Rozbudowa i przebudowa młyna w Gaworzycach”.

2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest dokumentem pomocniczym w postępowaniu przetargowym oraz przy zlecaniu, realizacji i odbiorze robót wymienionych w punkcie 1.

3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia i odbioru robót tynkarskich dla zadania jw.

Specyfikacja obejmuje:

- przygotowanie podłoża,
- wykonanie warstwy wyrównawczej,
- wykonanie tynków jedno- i wielowarstwowych.

4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST Wymagania Ogólne.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania zgodnie ze specyfikacją ogólną.

7. Sprzęt

Ogólne zasady dotyczące sprzętu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wybraną technologię robót i sprzęt. Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Wykonawca przystępujący do wykonania robót powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu: młotki, szczotki, odkurzacze przemysłowe, mieszarki do zapraw, kielnie, pace, zbiorniki na wodę, naczynia i wiertarki z mieszadłem.

8. Transport

Ogólne zasady dotyczące transportu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych materiałów. W czasie transportu ładunek należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, przesunięciem lub utratą stateczności. Każda partia wyrobów powinna zawierać wszystkie elementy przewidziane normą.

9. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonania robót zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót tynkowych powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego, zamurowane przebiecia i bruzdy, roboty instalacyjne podtynkowe i osadzone ościeżnice. Roboty należy wykonywać w temperaturach nie niższych niż 5°C.

Bezpośrednio przed tynkowaniem podłoże należy oczyścić z kurzu, usunąć plamy z rdzy, substancji tłustych. Nadmiernie suchą powierzchnię należy zwilżyć wodą.

Wykonanie tynków, ich grubość w zależności od ich kategorii oraz od rodzaju podłoża lub podkładu powinno być zgodne z danymi określonymi w PN. Profile tynkarskie dobierać odpowiednio do ich przyszłej funkcji (narożnikowe, stykowe, szczelinowe itp.) i nie dopuszczać do powstania za nimi pustych przestrzeni. W miejscach narażonych na pęknięcia zakładać siatkę. Tynki na stykach z powierzchniami przy ościeżnicach i podokiennikach, powinny być zabezpieczone przed pęknięciami i odpryskami przez odcięcie.

Powierzchnie tynków powinny być gładkie lub mieć fakturę wynikającą z techniki obrobienia powierzchni, a także odznaczać się jednolitą barwą, bez smug, plam i prześwitów.

Przy wykonywaniu tynków należy przestrzegać instrukcji producenta w zakresie przygotowania podłoża i masy tynkarskiej, a także warunków jej nakładania i pielęgnacji.

10. Kontrola jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w OST Wymagania Ogólne.

Wszystkie materiały nie spełniające wymagań, zostaną odrzucone. Jeśli materiały nie spełniające wymagań zostaną wbudowane lub zastosowane, to na polecenie Inżyniera Wykonawca wymieni je na właściwe, na własny koszt.

Kontroli podlega:

- jakość zastosowanych materiałów i wyrobów,
- prawidłowość przygotowania podłoża,
- prawidłowość wykonania tynków,
- sprawdzenie zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST.

11. Obmiar robót

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w OST.

Ilość robót określa się na podstawie dokumentacji projektowej, z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

12. Odbiór robót

Roboty objęte specyfikacją techniczną odbiera Inspektor Nadzoru na podstawie wpisu w dzienniku budowy i dokumentacji projektowej. Roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz pisemnymi decyzjami Inżyniera.

13. Podstawa płatności

Podstawa płatności zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej.

14. Przepisy związane

Jak w specyfikacji ogólnej.

XIV. Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Roboty malarskie

1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich związanych z przebudową, rozbudową, rozbiórką, remontem budynków wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Gminny Ośrodek Kultury w ramach zadania „Rozbudowa i przebudowa młyna w Gaworzycach”.

2. Zakres stosowania SST

Roboty malarskie w ramach realizacji kontraktu.

3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia i odbioru robót malarskich dla zadania jw.

4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST Wymagania Ogólne.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania zgodnie ze specyfikacją ogólną.

7. Sprzęt

Ogólne zasady dotyczące sprzętu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wybraną technologię robót i sprzęt. Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Wykonawca przystępujący do wykonania robót powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu: szczotki o sztywnym włosiu lub druciane do czyszczenia podłoża, pędzle, wałki, mieszałta, pojemniki, agregaty malarskie ze sprężarkami, drabiny i rusztowania.

8. Transport

Ogólne zasady dotyczące transportu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

W czasie transportu należy zabezpieczyć przewożone materiały w sposób wykluczający uszkodzenie opakowań. Materiały do robót malarskich należy składować na budowie w pomieszczeniach zamkniętych, zabezpieczonych przed opadami i minusowymi temperaturami.

9. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonania robót zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Wewnątrz budynku pierwsze malowanie ścian i sufitów można wykonywać po całkowitym ukończeniu robót instalacyjnych, wykonaniu podłoża pod posadzki, całkowitym dopasowaniu i wyregulowaniu stolarki okiennej i drzwiowej.

Nowe niemalowane tynki powinny odpowiadać wymaganiom odpowiedniej normy. Tynki malowane uprzednio farbami powinny być oczyszczone ze starej farby, wszelkich wykwitów oraz odkurzone i umyte wodą. Uszkodzenia tynków należy naprawić odpowiednią zaprawą, wykonać szpachlowanie i szlifowanie. Następnie należy powierzchnie zagruntować. Elementy metalowe przed malowaniem należy oczyścić z rdzy, pozostałości zaprawy, gipsu oraz odkurzone i odtłuszczone.

Wilgotność powierzchni tynkowych przewidzianych pod malowanie powinna być nie większa, niż 4%. Malowanie tynków wyższej wilgotności niż podana może powodować powstawanie plam, a nawet niszczenie powłoki malarskiej (zwłaszcza klejowej i kazeinowej). Drewno, sklejka, płyty pilśniowe twarde powinny mieć wilgotność nie większą niż 12 %.

Roboty malarskie powinny być prowadzone w temperaturze nie niższej niż 5°C. W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić odpowiednią wentylację. Roboty malarskie farbami, emaliami rozpuszczalnikowymi należy prowadzić z dala od otwartych źródeł ognia, narzędzi oraz silników powodujących iskrzenie i mogących być źródłem pożaru. Elementy mogące ulec uszkodzeniu lub zanieczyszczeniu odpowiednio zabezpieczyć.

Prace malarskie należy prowadzić zgodnie z instrukcją producenta farb.

10. Kontrola jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w OST Wymagania Ogólne.

Wszystkie materiały nie spełniające wymagań, zostaną odrzucone. Jeśli materiały nie spełniające wymagań zostaną wbudowane lub zastosowane, to na polecenie Inżyniera Wykonawca wymieni je na właściwe, na własny koszt.

Kontroli podlega:

- jakość zastosowanych materiałów i wyrobów,
- prawidłowość przygotowania podłoża,
- ocena wizualna wyglądu zewnętrznego,
- sprawdzenie odporności na ścieranie, zmywanie,
- sprawdzenie przyczepności powłoki,
- sprawdzenie zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST.

11. Obmiar robót

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w OST.

Ilość robót określa się na podstawie dokumentacji projektowej, z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

12. Odbiór robót

Roboty objęte specyfikacją techniczną odbiera Inspektor Nadzoru na podstawie wpisu w dzienniku budowy i dokumentacji projektowej. Roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz pisemnymi decyzjami Inżyniera.

13. Podstawa płatności

Podstawa płatności zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej.

14. Przepisy związane

Jak w specyfikacji ogólnej.

XV. Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Posadzki

1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru podłogi i posadzek w ramach planowanej inwestycji.

2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest dokumentem pomocniczym w postępowaniu przetargowym oraz przy zlecaniu, realizacji i odbiorze robót wymienionych w pkt 1.

3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia i odbioru robót dla zadania jw.

Specyfikacja obejmuje:

- wykonanie warstw wyrównawczych pod posadzki,
- ułożenie posadzki z płytek ceramicznych,
- fugowanie płytek podłogowych,
- wykonanie posadzki z wykładziny sportowej,
- wykonanie posadzki z wykładzin typu Tarket,
- ułożenie podłogi z desek na poddaszu.

4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST Wymagania Ogólne.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania zgodnie ze specyfikacją ogólną.

7. Sprzęt

Ogólne zasady dotyczące sprzętu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wybraną technologię robót i sprzęt. Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Wykonawca przystępujący do wykonania robót rozbiórkowych powinien wykazać się możliwością korzystania np. z następującego sprzętu: gąbki do mycia i czyszczenia, wkładki dystansowe, elektonarzędzia ręczne, mieszarka do zapraw, pojemniki, narzędzia do cięcia, poziomice, szpachle i pace metalowe lub z tworzyw sztucznych.

8. Transport

Ogólne zasady dotyczące transportu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Materiały należy przewozić odpowiednimi środkami transportowymi. W czasie transportu ładunek należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

9. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonania robót zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Przed przystąpieniem do wykonywania posadzek należy zakończyć:

- wszystkie roboty stanu surowego łącznie z wykonaniem podłogi, warstw konstrukcyjnych i izolacji podłóg,
- roboty instalacji sanitarnych, elektrycznych, technologicznych (szczególnie dotyczy to instalacji podpodłogowych),

- wszystkie bruzdy, kanały przebicia naprawione tynkiem lub masami naprawczymi.

Roboty posadzkowe i okładzinowe należy wykonywać w temperaturach nie niższych niż 5°C.

Podłoża betonowe powinny być wykonane z betonu co najmniej klasy B-20 i grubości minimum 50 mm. Powierzchnia podkładu powinna być bez pęknięć i ubytków, czysta, pozbawiona resztek starych posadzek i odpylona. Dopuszczalne odchylenie powierzchni podkładu od płaszczyzny poziomej nie może przekraczać 5 mm na całej długości łaty kontrolnej o długości 2 m. podłogi można układać na starej warstwie podłogowej jeżeli jej stan techniczny na to pozwala. Konstrukcja podłogi powinna zapewnić możliwość wentylacji przestrzeni pod posadzką.

Położenie płytek należy rozplanować uwzględniając ich wielkość i szerokość spoin. Zaprawa klejąca musi być przygotowana zgodnie z instrukcją producenta, nałożona równomiernie i pokrywać całą powierzchnię podłoża. Po nałożeniu zaprawy klejącej należy układać płytki od wyznaczonej linii lub wybranego narożnika. Dla uzyskania jednakowej wielkości spoin stosuje się wkładki dystansowe. Przed całkowitym stwardnieniem kleju ze spoin pomiędzy płytkami należy usunąć jego nadmiar i wkładki dystansowe. W trakcie układania płytek należy także mocować listwy dylatacyjne i wykończeniowe. Po ułożeniu płytek na podłożu wykonuje się cokoły. Do spoinowania płytek można przystąpić nie wcześniej niż po 24h od ich ułożenia. Dokładny czas powinien być określony przez producenta.

W celu dostosowania podłoża pod wykładzinę należy zastosować wylewkę poziomująco-wzmacniającą z gotowych mieszanek, ściśle według instrukcji producenta. Wykładzina musi być przyklejona na podłożu suchym i czystym. Wykładzina powinna aklimatyzować się w pomieszczeniu min. 24h (rolka powinna być rozluźniona). Na przygotowanym podkładzie rozprowadzić klej. Wykładzinę kłaść, gdy rozprowadzony klej osiągnie właściwą konsystencję. Po przyklejeniu spawanie połączeń może nastąpić po 24h. Arkusze wykładziny należy łączyć przy pomocy sznura spawalniczego. Frezowanie i spawanie naroży i złączy należy wykonać po wyschnięciu kleju. W narożnikach wewnętrznych i zewnętrznych należy użyć do spawania zgrzewarki termicznej z końcówką do zgrzewania sznurowego. Wszystkie zgrzewy muszą ostygnąć przed odcięciem nadmiaru zgrzewu. Zaleca się dwuetapową obróbkę zgrzewu: wstępną i wygładzającą. Nadmiar zgrzewu należy usuwać za pomocą specjalnego noża.

Deski podłogowe należy układać prostopadle do ściany okiennej. Między posadzką a stałymi pionowymi elementami budynku należy pozostawić szczelinę o szerokości 10-25mm. Łączenie desek na długość należy wykonywać za pomocą listwy działowej przymocowanej do legara, a połączenie posadzki w drzwiach, z zastosowaniem progu wpuszczonego. Posadzkę z desek należy wykończyć wzdłuż ścian przez przybicie listew podłogowych przyściennych lub cokołów, z wycięciami od ściany umożliwiającymi wentylację przestrzeni podpodłogowej.

10. Kontrola jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w OST Wymagania Ogólne.

Wszystkie materiały nie spełniające wymagań, zostaną odrzucone. Jeśli materiały nie spełniające wymagań zostaną wbudowane lub zastosowane, to na polecenie Inżyniera Wykonawca wymieni je na właściwe, na własny koszt. Na pisemne wystąpienie Wykonawcy, Inżynier może uznać wadę za nie mającą zasadniczego wpływu na cechy eksploatacyjne inwestycji i ustali zakres i wielkość potrąceń za obniżoną jakość.

Szczególną uwagę zwrócić na:

- kompletność wykonania robót,
- jakość zastosowanych materiałów i wyrobów,
- prawidłowość przygotowania podłoża,
- prawidłowość wykonania krawędzi, naroży, styków z innymi materiałami oraz dylatacji,
- ogólny wygląd powierzchni posadzek.

11. Obmiar robót

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w OST. Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót.

12. Odbiór robót

Odbiór robót zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej. Roboty objęte specyfikacją techniczną odbiera Inspektor Nadzoru na podstawie wpisu w dzienniku budowy i dokumentacji projektowej. Roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz pisemnymi decyzjami Inżyniera.

13. Podstawa płatności

Podstawa płatności zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej.

14. Przepisy związane

Jak w specyfikacji ogólnej.

XVI. Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Montaż schodów, rampy i podestów

1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania wykonania i odbioru robót dotyczące montażu schodów, rampy oraz podestów związanych z przebudową, rozbudową, rozbiórką, remontem budynków wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Gminny Ośrodek Kultury w ramach zadania „Rozbudowa i przebudowa młyna w Gaworzycach”.

2. Zakres stosowania SST

Montaż ww. elementów w ramach realizacji kontraktu.

3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu montaż elementów:

- montaż schodów wewnętrznych żelbetowych,
- montaż stopni zewnętrznych,
- montaż rampy,
- montaż podestów zewnętrznych,
- montaż okładzin z płyt granitowych groszkowanych.

Lokalizację przedstawiono w dokumentacji projektowej.

4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST Wymagania Ogólne.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania zgodnie ze specyfikacją ogólną.

7. Sprzęt

Ogólne zasady dotyczące sprzętu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wybraną technologię robót i sprzęt. Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

8. Transport

Ogólne zasady dotyczące transportu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

W czasie transportu należy zabezpieczyć przewożone materiały w sposób wykluczający uszkodzenie opakowań. Materiały do robót malarskich należy składować na budowie w pomieszczeniach zamkniętych, zabezpieczonych przed opadami i minusowymi temperaturami.

9. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonania robót zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Roboty betoniarskie muszą być wykonane zgodnie z wymaganiami norm. Nowe elementy betonowe i żelbetowe, poprzedzone wcześniejszymi wyburzeniami należy wykonywać ze szczególną ostrożnością i zabezpieczeniami.

Schody, rampę i podesty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową i SST. Wylewanie schodów żelbetowych można rozpocząć w trakcie wylewania stropu lub po

jego wykonaniu. Deski układać równolegle do biegu schodów, wykonując pochylnię o odpowiednim kącie nachylenia. Szalunek wykonać mocując do ścian ustawione pionowo deski, których szerokość powinna odpowiadać planowanej wysokości stopni. Stopnie poziomować klinem stalowym lub dębowym. Schody zbroić za pomocą prętów, których rodzaj i średnica są ściśle określone w projekcie. Wylewanie betonu należy zacząć od dołu, zagęszczając kolejne warstwy. Wykonanie stopni zewnętrznych prostych – stopnice wysokości do 15 cm i szerokości do 60 cm z granitu groszkowanego. Należy wykonać suchy montaż przed obsadzeniem.

Przed przystąpieniem do zasadniczych robót okładzinowych należy przygotować wszystkie niezbędne materiały, narzędzia i sprzęt, posegregować płytki według wymiarów, gatunku i odcieni oraz rozplanować sposób układania płyt. Położenie płyt należy rozplanować uwzględniając ich wielkość i szerokość spoin. Na jednej płaszczyźnie płyty powinny być rozmieszczone symetrycznie a skrajne powinny mieć jednakową szerokość większą niż połowa płyty. Przy układaniu okładzin należy starannie unikać zabrudzenia płyt zaprawą. Ewentualne zacieki należy szybko usunąć i zmyć powierzchnię płyt wodą z mydłem przy użyciu szczotek. Prace montażowe należy wykonywać zgodnie z wymaganiami według warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych. Posadzki kamienne przytwierdzać do podkładów podłogowych za pomocą specjalnych zapraw lub klejów. Po zamontowaniu okładziny, zaimpregnować kamień preparatem przeznaczonym do konserwacji.

10. Kontrola jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w OST Wymagania Ogólne.

Wszystkie materiały nie spełniające wymagań, zostaną odrzucone. Jeśli materiały nie spełniające wymagań zostaną wbudowane lub zastosowane, to na polecenie Inżyniera Wykonawca wymieni je na właściwe, na własny koszt.

Kontroli podlega:

- jakość zastosowanych materiałów i wyrobów,
- jakość wykonania poszczególnych etapów robót,
- konstrukcja schodów,
- ocena wizualna wyglądu,
- sprawdzenie zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST.

11. Obmiar robót

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w OST. Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót.

12. Odbiór robót

Roboty objęte specyfikacją techniczną odbiera Inspektor Nadzoru na podstawie wpisu w dzienniku budowy i dokumentacji projektowej. Roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz pisemnymi decyzjami Inżyniera.

13. Podstawa płatności

Podstawa płatności zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej.

14. Przepisy związane

Jak w specyfikacji ogólnej.

XVII. Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Barijerka zewnętrzna

1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru montażu barierek zewnętrznej w ramach planowanej inwestycji.

2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest dokumentem pomocniczym w postępowaniu przetargowym oraz przy zlecaniu, realizacji i odbiorze robót wymienionych w pkt 1.

3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą prowadzenia robót montażowych barierek zewnętrznej.

Specyfikacja obejmuje:

- roboty przygotowawcze,
- montaż barierek z profili stalowych,
- oczyszczenie i zabezpieczenie antykorozyjne barier.

4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST Wymagania Ogólne.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania zgodnie ze specyfikacją ogólną.

7. Sprzęt

Ogólne zasady dotyczące sprzętu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Barierek należy montować ręcznie. Do wykonania robót Wykonawca powinien dysponować lekkim sprzętem – spawarką, sprzętem do prostowania elementów balustrady, sprzętem do malowania ręcznego bądź natryskowego.

8. Transport

Ogólne zasady dotyczące transportu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Materiały należy przewozić odpowiednimi środkami transportowymi. Elementy nie powinny wystawać poza gabaryt środka transportu. W czasie transportu ładunek należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

9. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonania robót zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Przed przystąpieniem do montażu barier zewnętrznych należy:

- ustalić materiały niezbędne do wykonania robót,
- określić kolejność, sposób i termin wykonania robót.

W płycie podestu, przed jej zabetonowaniem, należy osadzić blachy z kotwami i tak zastabilizować, aby nie przesunęły się w czasie betonowania. Ustawione i wyregulowane wysokościowo słupki przyspawać do blach z kotwami. Dopuszczalne odchylenie słupka od pionu $\pm 0,5\%$. Należy skontrolować styk słupka z powierzchnią płyty - powinien być szczelny.

Zabezpieczenie antykorozyjne w postaci ocynkowania ogniowego elementów stalowych zgodnie z odpowiednimi normami, wykonane w wytwórni. Przed przystąpieniem do spawania należy usunąć powłokę cynku z obszaru spawania. Po zespawaniu wszystkich

elementów należy uzupełnić ubytki ochrony antykorozyjnej poprzez ręczne nałożenie warstw farby cynkowej.

10. Kontrola jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w OST Wymagania Ogólne.

Wszystkie materiały nie spełniające wymagań, zostaną odrzucone. Jeśli materiały nie spełniające wymagań zostaną wbudowane lub zastosowane, to na polecenie Inżyniera Wykonawca wymieni je na właściwe, na własny koszt.

Szczególne uwagę zwrócić na:

- kompletność wykonania robót,
- konstrukcję stalową barierki,
- prawidłowość montażu,
- wizualną ocenę stanu balustrad.

11. Obmiar robót

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w OST.

Ilość robót określa się na podstawie dokumentacji projektowej, z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

12. Odbiór robót

Odbiór robót zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej. Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz pisemnymi decyzjami Inżyniera, jeżeli wszystkie pomiary i badania dały wyniki pozytywne.

13. Podstawa płatności

Podstawa płatności zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej.

14. Przepisy związane

Jak w specyfikacji ogólnej.

XVIII. Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Roboty elewacyjne

1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót dla prac niezbędnych przy robotach elewacyjnych związanych z przebudową, rozbudową, rozbiórką, remontem budynków wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Gminny Ośrodek Kultury w ramach zadania „Rozbudowa i przebudowa młyna w Gaworzycach”.

2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót elewacyjnych.

3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania dotyczące wykonania prac w zakresie kompleksowego wykonania prac elewacyjnych przy remoncie budynków dawnego młyna w Gaworzycach.

Roboty do wykonania:

- ustawienie rusztowań,
- demontaż rur spustowych,
- demontaż obróbek blacharskich,
- skucie luźnych tynków i wtórnych zapraw cementowych przy obróbkach blacharskich,
- czyszczenie elewacji wodą lub parą wodną pod ciśnieniem,
- dezynfekcja ścian preparatami przeznaczonymi do czyszczenia grzybów i porostów,
- wyrównanie chłonności i zwiększenia przyczepności podłoża poprzez gruntowanie ściany preparatem wzmacniającym podłoże,
- naprawa pęknięć, nałożenie warstwy czepnej, podkładowej, uzupełniającej ubytki, uniwersalną zaprawą,
- odtworzenie tynku,
- naprawa i reprofilowanie gzymsów,
- malowanie,
- montaż rur spustowych,
- rozebranie rusztowań,
- uprzątnięcie terenu budowy.

4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania zgodnie ze specyfikacją ogólną.

7. Sprzęt

Ogólne zasady dotyczące sprzętu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wybraną technologię robót i sprzęt. Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

8. Transport

Ogólne zasady dotyczące transportu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Materiały należy przewozić odpowiednimi środkami transportowymi. Transport unieruchomionych i zabezpieczonych przed uszkodzeniem elementów rusztowania powinien odbywać się na samochodach skrzyniowych. Transport pionowy elementów rusztowania powinien odbywać się przy pomocy wciągarek elektrycznych o dostosowanym i oznaczonym udźwigu.

9. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonania robót zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót tynkowych powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego, roboty instalacyjne podtynkowe, zamurowane przebiecia i bruzdy, osadzone ościeżnice drzwiowe i okienne. Podłoże pod tynki musi być suche, czyste i pozbawione substancji osłabiających przyczepność tynku. Powierzchnie z odspojonym tynkiem należy najpierw naprawić zaprawą szybkowiążącą. Spękane powierzchnie elewacji pokrywać zaprawą tynkową z użyciem tkaniny zbrojącej. Tynki należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż + 5°C pod warunkiem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek poniżej 0°C. W niższych temperaturach można wykonywać tynki jedynie przy zastosowaniu odpowiednich środków zabezpieczających. Zaleca się chronić świeżo wykonane tynki zewnętrzne w ciągu pierwszych dwóch dni przed nasłonecznieniem dłuższym niż dwie godziny dziennie. W okresie wysokich temperatur świeżo wykonane tynki powinny być w czasie wiązania i twardnienia, tj. w ciągu 1 tygodnia, zwilżane wodą. W przypadku gdy zaprawa wytwarzana jest na placu budowy, należy kontrolować jej markę i konsystencję zgodnie z odpowiadającą normą. Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

Przed przystąpieniem do malowania elewacje należy przygotować zgodnie z instrukcją producenta. Na czas prowadzenia robót przygotowawczych i malarskich elewacji, należy zabezpieczyć folią ochronną i taśmą stolarkę okienną i drzwiową przed zabrudzeniami, zachlapaniem farbą itp. W przypadku nienależytego zabezpieczenia i spowodowania zabrudzeń, Wykonawca doprowadzi je do stanu pierwotnego.

Rynny dachowe półokrągłe należy ułożyć na zamontowanych uchwytych, z zachowaniem spadku od 0,5 do 2% w dwóch kierunkach, przy zachowaniu najwyższego punktu po środku okapu. Rynny łączone na zakłady. Zakłady wykonane w kierunku spływu wody, połączone nitami. Połączenie denka z rynną powinno być lutowane obustronnie. Denka rynien wykonane z blachy o kształcie odpowiadającemu przekrojowi rynny. Rury spustowe ocynkowane, łączone z rynną przy pomocy wpustu. Odchylenie rur spustowych od muru nie powinno być większe niż 20 mm przy długości rur do 10 m. Elementy rur spustowych łączyć na rąbek/ wałek z przylutowaniem. Rury spustowe mocować uchwytyami nie rzadziej niż co 3 m. Na rurach nad uchwytyami powinny być przylutowane obrączki lub tzw. ograniczniki zabezpieczające przed obsuwaniem się rur.

10. Kontrola jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w OST Wymagania Ogólne.

Wszystkie materiały nie spełniające wymagań, zostaną odrzucone. Jeśli materiały nie spełniające wymagań zostaną wbudowane lub zastosowane, to na polecenie Inżyniera Wykonawca wymieni je na właściwe, na własny koszt. Na pisemne wystąpienie Wykonawcy, Inżynier może uznać wadę za nie mającą zasadniczego wpływu na cechy eksploatacyjne inwestycji i ustali zakres i wielkość potrąceń za obniżoną jakość.

Szczególną uwagę zwrócić na:

- kompletność wykonania robót,
- jakość zastosowanych materiałów i wyrobów,
- prawidłowość przygotowania podłoża,
- uporządkowanie placu budowy,
- ocenę wizualną obiektu.

11. Obmiar robót

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w OST.

Ilość robót określa się na podstawie dokumentacji projektowej, z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

12. Odbiór robót

Odbiór robót zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej. Roboty objęte specyfikacją techniczną odbiera Inspektor Nadzoru na podstawie wpisu w dzienniku budowy i dokumentacji projektowej. Roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz pisemnymi decyzjami Inżyniera.

13. Podstawa płatności

Podstawa płatności zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej.

14. Przepisy związane

Jak w specyfikacji ogólnej.

XIX. Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Nawierzchnia z kostki brukowej

1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem nawierzchni z kostki granitowej w ramach planowanej inwestycji.

2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest dokumentem pomocniczym w postępowaniu przetargowym oraz przy zlecaniu, realizacji i odbiorze robót wymienionych w pkt 1.

3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonywaniem nawierzchni z kostki brukowej betonowej.

4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST Wymagania Ogólne.

Kostka brukowa – kształtka wytwarzana z betonu metodą wibroprasowania. Produkowana jako kształtka jednowarstwowa lub w dwóch warstwach połączonych ze sobą trwale w fazie produkcji.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania zgodnie ze specyfikacją ogólną.

7. Sprzęt

Ogólne zasady dotyczące sprzętu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Układanie betonowej kostki brukowej może odbywać się ręcznie lub mechanicznie przy zastosowaniu urządzeń układających. Wykonawca powinien dysponować narzędziami: szlifierki z tarczą, przycinarki, zagęszczarki wibracyjne.

8. Transport

Ogólne zasady dotyczące transportu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Materiały należy przewozić odpowiednimi środkami transportowymi. Kostki brukowe mogą być przewożone na paletach. W czasie transportu ładunek należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

9. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonania robót zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Podłoże pod ułożenie nawierzchni z kostek brukowych może stanowić grunt piaszczysty rodzimy lub nasypowy. Jeżeli dokumentacja projektowa nie stanowi inaczej, to nawierzchnię z kostki brukowej przeznaczoną dla ruchu pieszego, rowerowego lub niewielkiego ruchu samochodowego, można wykonywać bezpośrednio na podłożu z gruntu piaszczystego w uprzednio wykonanym korycie. Grunt podłoża powinien być jednolity, przepuszczalny i zabezpieczony przed skutkami przemarzania.

Do obramowania nawierzchni można stosować krawężniki uliczne betonowe lub obrzeża zgodne z dokumentacją projektową lub zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

Rodzaj podsypki i jej grubość powinny być zgodne z dokumentacją projektową i ST. Rozścielona podsypka powinna być wyprofilowana i zagęszczona w stanie wilgotnym.

Ułożenie nawierzchni z kostki zaleca się wykonywać przy temperaturze otoczenia nie niższej niż 5°C. Warstwa nawierzchni z kostki powinna być wykonana z elementów o jednakowej grubości. Układanie ręczne zaleca się wykonywać na mniejszych powierzchniach, zwłaszcza skomplikowanych pod względem kształtu lub wymagających kompozycji kolorystycznej układanych deseni oraz różnych wymiarów i kształtów kostek. Układanie kostek powinni wykonywać przyuczeni brukarze. Układanie mechaniczne zaleca się wykonywać na dużych powierzchniach o prostym kształcie. Kostka do układania mechanicznego nie może mieć dużych odchyłek wymiarowych i musi być odpowiednio przygotowana przez producenta. Układanie mechaniczne zawsze musi być wsparte pracą brukarzy, którzy uzupełniają przerwy, wyrabiają łuki, dokładają kostki w okolicach studzienek i krawężników. Kostkę układa się około 1,5 cm wyżej od projektowanej niwelety, ponieważ po procesie ubijania podsypka zagęszcza się. Powierzchnia kostek położonych obok urządzeń infrastruktury technicznej (np. studzienek) powinna trwale wystawać od 3 do 5 mm powyżej powierzchni tych urządzeń oraz od 3 do 10 mm powyżej korytek ściekowych.

Ubicie nawierzchni należy przeprowadzać za pomocą zagęszczarki wibracyjnej. Ubijanie nawierzchni należy prowadzić od krawędzi powierzchni w kierunku jej środka i jednocześnie w kierunku poprzecznym kształtek. Ewentualne nierówności powierzchniowe mogą być zlikwidowane przez ubijanie w kierunku wzdłużnym kostki. Po ubiciu nawierzchni wszystkie kostki uszkodzone należy wymienić. Szerokość spoin pomiędzy kostkami brukowymi powinna wynosić od 3 do 5 mm.

10. Kontrola jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w OST Wymagania Ogólne.

Wszystkie materiały nie spełniające wymagań, zostaną odrzucone. Jeśli materiały nie spełniające wymagań zostaną wbudowane lub zastosowane, to na polecenie Inżyniera Wykonawca wymieni je na właściwe, na własny koszt.

Szczególną uwagę zwrócić na:

- kompletność wykonania robót,
- sprawdzenie podsypki, podłoża i podbudowy,
- jakość materiałów i wyrobów,
- wizualną ocenę stanu nawierzchni.

11. Obmiar robót

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w OST. Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót.

12. Odbiór robót

Odbiór robót zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej. Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz pisemnymi decyzjami Inżyniera, jeżeli wszystkie pomiary i badania dały wyniki pozytywne.

13. Podstawa płatności

Podstawa płatności zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej.

14. Przepisy związane

Jak w specyfikacji ogólnej.

XX. Szczegółowa specyfikacja techniczna (SST) – Nawierzchnia trawiasta

1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem nawierzchni trawiastej związanych z przebudową, rozbudową, rozbiórką, remontem budynków wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Gminny Ośrodek Kultury w ramach zadania „Rozbudowa i przebudowa młyna w Gaworzycach”.

2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest dokumentem pomocniczym w postępowaniu przetargowym oraz przy zlecaniu, realizacji i odbiorze robót wymienionych w punkcie 1.

3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonywaniem nawierzchni trawiastej.

Zakres robót obejmuje:

- wykonanie nawierzchni trawiastej wokół obiektu,
- wykonanie instalacji zielonych ścian zewnętrznych.

4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST Wymagania Ogólne.

Ziemia urodzajne (humus) – ziemia roślinna zawierająca co najmniej 2% części organicznych.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania zgodnie ze specyfikacją ogólną.

7. Sprzęt

Ogólne zasady dotyczące sprzętu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wybraną technologię robót i sprzęt. Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Wykonawca powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu: spycharek, ubijaków, walców, wibratorów samobieżnych, węży do podlewania.

8. Transport

Ogólne zasady dotyczące transportu zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, SST, w terminie przewidzianym umową. Transport unieruchomionych i zabezpieczonych przed uszkodzeniem elementów powinien odbywać się na samochodach skrzyniowych. Transport pionowy elementów powinien odbywać się przy pomocy wciągarek elektrycznych o dostosowanym i oznaczonym udźwigu.

9. Wykonanie robót

Ogólne zasady wykonania robót zgodnie ze specyfikacją ogólną.

Podłoże pod humusowanie powinno być zgęszczone. Grunt urodzajny z korytowania należy na czas robót nawierzchniowych zhałdować, a po ich zakończeniu rozplantować

pod przyszłą nawierzchnię trawiastą. Grubość pokrycia ziemią urodzajną powinna wynosić od 20 do 40 cm po zagęszczeniu. Ułożoną warstwę ziemi urodzajnej należy zagrabić i lekko zagęścić przez ubicie ręczne lub mechaniczne. Obszar obsiać nasionami traw dobranymi odpowiednio do warunków siedliskowych, zgodnie z dokumentacją projektową. Postępować zgodnie z instrukcją producenta mieszanki.

Aby wykonać ogród wertykalny należy wyznaczyć obszar, jaki ma zająć zielona ściana. Znając dokładny wymiar planowanej zielonej ściany należy obliczyć ilość paneli i rozmieścić profile, na których będzie wisiał ogród wertykalny. Panele wieszać bezpośrednio na ścianie lub wcześniej wykonanym stelażu. Aby ogród był czysty, całość można zamknąć we wcześniej wykonanych ramach. Dolna rama stanowi również rynnę zbiorczą do odprowadzania spływającej wody. Rynnę i ramy można wykonać np. ze stali nierdzewnej. Należy uszczelnić miejsca łączenia paneli, np. przy pomocy folii lub innego lekkiego nieprzepuszczającego wody materiału. Należy przygotować rośliny i obsadzić zieloną ścianę, zgodnie z instrukcją przygotowania roślin.

10. Kontrola jakości

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w OST Wymagania Ogólne.

Kontrola polega na wizualnej ocenie jakości wykonanych robót. Wszystkie materiały nie spełniające wymagań, zostaną odrzucone. Jeśli materiały nie spełniające wymagań zostaną wbudowane lub zastosowane, to na polecenie Inżyniera Wykonawca wymieni je na właściwe, na własny koszt.

11. Obmiar robót

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w OST. Ilość robót określa się na podstawie dokumentacji projektowej, z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

12. Odbiór robót

Odbiór robót zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej. Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz pisemnymi decyzjami Inżyniera.

13. Podstawa płatności

Podstawa płatności zgodnie z warunkami ogólnymi specyfikacji technicznej.

14. Przepisy związane

Jak w specyfikacji ogólnej.