

Przedmiar robót

Przebudowa budynku Pawilonu C Ośrodka Szkoleniowo Wypoczynkowego P.W. w Grybowie w zakresie zabezpieczenia fundamentów.

Budowa: **Przebudowa budynku Pawilonu C Ośrodka Szkoleniowo Wypoczynkowego P.W. w Grybowie w zakresie zabezpieczenia fundamentów.**

Lokalizacja: **Dz. nr 21 obr. 1 m. Grybów**

Nazwa i kod CPV: **45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę**
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Inwestor: **Politechnika Warszawska, ul. Plac Politechniki 1, 00-661 Warszawa**

Jednostka opracowująca kosztorys: **"STYGAR" Kompleksowe Przygotowanie i Prowadzenie Inwestycji Budowlanych**

Data opracowania:
2022-06-08

Kosztorys opracowany przez:
mgr inż. Mariusz Stygar

mgr inż. Mariusz Stygar
Uprawnienia wydane do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. MAP/0054/OWOK/04

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Przebudowa budynku Pawilonu C Ośrodka Szkoleniowo Wypoczynkowego P.W. w Grybowie w zakresie zabezpieczenia fundamentów.		
1	Rozdział	ROBOTY BUDOWLANE		
1.1	Element	Prace przygotowawcze i ogólne		
1	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie prac związanych z zabezpieczeniem budowy podczas prowadzenia prac	kpl	1,00
2	Kalkulacja indywidualna	Dokumentacja powykoanwcza wraz z inwentaryzacją powykonawczą	kpl	1,00
1.2	Element	Roboty budowlane wewnętrzne		
3	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2 m ²	szt	7,00
4	KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m ²	m ²	2,00
5	KNR 401/354/12	Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko	m	2,80
6	KNR 401/329/5	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa cementowa, grubość ponad 1/2 cegły - wykucie otworu w miejscu pęknięcia	m ³	0,68
7	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²	55,90
8	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły - ścianki działowe	m ²	18,95
9	KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm - rozebranie wylewki	m ³	6,05
10	KNR 401/103/6	Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2,25 m ² , głębokość 3,0 m, grunt kategorii IV - USUNIĘCIE ZASYPKI FUNDAMENTÓW DO POZIOMU POSADOWIENIA	m ³	60,47
11	KNR 202/1101/7 (3)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka - uzupełnienie zasypki	m ³	60,47
12	Kalkulacja indywidualna	Demontaż instalacji wod-kan i c.o i elektrycznej w obrębie pomieszczeń 1.30, 1.31, 1.32, 1.33 i wykonanie nowej jako odtworzenie.	kpl	1,00
13	KNR-W 202/1101/3	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu - B-15 gr. 10cm	m ³	40,31
14	KNR 401/106/4	Usunięcie gruzu z parteru budynku	m ³	40,00
15	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 5 km	m ³	40,00
16	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja odpadów z rozbiórki	kpl	1,00
17	KNR 401/304/1 (1)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami - zamurowanie otworu w ścianie zewnętrznej.	m ³	0,68
18	KNR 202/604/3 (1)	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco, 1 warstwa	m ²	40,31
19	KNR 202/604/4 (1)	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco, dodatek za każdą następną warstwę	m ²	40,31
20	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m ²	40,31
21	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa - 10 cm	m ²	40,31
22	KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko	m ²	40,13
23	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Krotność=5,00	m ²	40,13
24	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową - z drutu d=3mm o oczku 10x10cm	m ²	40,13
25	KNR 202/121/3	Ścianki działowe, z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 12 cm	m ²	18,95
26	KNR 401/313/3	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem gniazd dla belek	m ³	0,36

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
27	KNR BC 1/110/1	Nadproża YTONG w kształtach U, wysokości 20 cm, szerokości 24 cm - ANALOGIA NAD OTWORAMI DRZWIOWYMI I OKIENNYMI - dostosować go grubości ściany	m	8,00
28	NNRNKB 1/832/1	Tynki cementowe III kategorii wykonywane ręcznie na ścianach, z transportem mechanicznym	m2	89,30
29	NNRNKB 1/832/3	Tynki cementowe III kategorii wykonywane ręcznie na stropach płaskich, z transportem mechanicznym	m2	89,30
30	KNR K-32 0101/06	Jednokrotne gruntowanie podłoża pod okładziny ścian środkiem gruntującym ATLAS UNI-GRUNT	m2	55,90
31	KNR K-32 0103/03	Okładziny ścian z płytek ceramicznych 20x20cm w technologii ATLAS	m2	55,90
32	KNR 202/129/2	Montaż podokienników o długości ponad 1m - wewnętrzne.	szt	3,00
33	KNR K-32 0201/06	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek w technologii ATLAS	m2	42,54
34	KNR K-32 0203/05	Posadzki z płytek ceramicznych 30x30cm w technologii ATLAS	m2	42,54
35	KNR 401/713/1 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby, na ścianach	m2	214,20
36	KNR 401/713/2 (2)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby, na stropach	m2	91,85
37	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17	m2	214,20
38	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome	m2	91,85
39	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne	m2	306,05
40	KNR 202/1505/2	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, dodatek za każde dalsze malowanie	m2	306,05
1.3	Element	Stolarka		
41	KNR 19/1024/8 (2)	Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi - wejście ciepłe przeszklone	m2	2,40
42	KNR 19/1024/8 (2)	Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi - wiatrołap przeszklone	m2	2,40
43	KNR 19/1024/7 (1)	Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 1-komorowymi - ANALOGIA ROLETA PPOŻ EI60 na otwory okienne (1,21*1,21 0,6*0,6*2)	m2	2,18
44	KNR 202/1017/4	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne szklone, do 1.6 m2, szyba ponad 0.2 m2	m2	4,00
45	KNR 202/1017/2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6 m2	m2	3,80
46	KNR 202/1015/1 (2)	Ościeżnice drewniane, 2-krotnie malowane i szklone na budowie, zewnętrzne zwykłe, grunt ftalowy + emalia - ANALOGIA OŚCIEŻNICE REGULOWANE	m	19,90
1.4	Element	Roboty ziemne i konstrukcyjne wzmocnienie fundamentów		
47	KNR 201/205/2	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1'km, koparka 0,15 m3, grunt kategorii III - wykopy wstępne	m3	52,00
48	KNR 201/214/4 (1)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5 km odległości transportu, ponad 1 km samochodami samowyladowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód do 5 t Krotność=10	m3	52,00
49	KNR 401/619/4	Odkrywanie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany trudno dostępne, do 2 m2 - ANALOGIA OCZYSZCZENIE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH OBUDTRONNIE	m2	78,80
50	KNR 401/202/3 (2)	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi 10-14 mm, żebrowane	kg	2 600,00
51	Kalkulacja indywidualna	Wklejenie części zbrojenia w istniejące fundamenty za pomocą żywicy HILTI HAS RE 500 - ilość wklejń około 600 szt.	kpl	1,00
52	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17 - ANALOGIA WYKONANIE WARSTWY SZCZEPNEJ NA POWIERZCHNI ISTNIEJĄCYCH ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH	m2	78,80
53	KNKRB 3/201/1	Podbicie betonem ław lub ścian fundamentowych odcinkami co 1 m, z wykonaniem i zasypaniem wykopu w gruncie nienawodnionym kat. III, z odwozem nadmiaru ziemi samochodem samowyladowczym do 1 km - B30 W8	m3	23,25

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
54	KNR 202/207/2 (1)	Ściany żelbetowe, grubość 8' cm proste o wysokości do 4' m, transport betonu taczkami, japonkami B30 W8	m2	46,50
55	KNR 202/207/7 (1)	Ściany żelbetowe, dodatek za każdy 1' cm różnicy grubości, transport betonu taczkami, japonkami Krotność=17	m2	46,50
56	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1' warstwa	m2	46,50
57	KNR 218/501/4	Podłoże z materiałów sypkich, grubości 25' cm - ANALOGIA OBSYPKA DRENAŻU (50 cm) Krotność=2	m2	11,63
58	KNR 11/703/3 (2)	Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych, w zwojach, Dn' 125' mm - ANALOGIA fi 100mm	m	23,25
59	KNR 11/703/3 (3)	Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych, w zwojach, dodatek za transport technologiczny	m	23,25
60	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie opaski z geowłukny polipropylenowej warstwy drenującej	m	23,28
61	KNR 1/618/1	Studzienki połączeniowe drenażowe w dnie wykopu, Dn' 400-500' mm	szt	1,00
62	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3' m i ubiciem warstwami co 15' cm, grunt kategorii III	m3	45,00
63	KNR 231/103/3	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii V-VI	m2	23,25
64	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15' cm	m2	23,25
65	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8' cm	m2	23,25
66	KNR 231/402/4	Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem	m3	2,09
67	KNR 231/407/1	Obrzeża betonowe, 20x6' cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	23,25
68	KNR 231/511/2 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6' cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	m2	23,25
1.5	Element	Odprowadzenie drenażu do zbiornika szczelnego		
69	KNR 201/317/5 (1)	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi i kolektory w gruntach suchych z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym, głębokość do 3.0' m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5' m	m3	4,80
70	KNR 201/321/2	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych balami drewnianymi w gruntach suchych wraz z rozbiórką, szerokość wykopu do 1.0' m i głębokość do 3.0' m, kategoria gruntu III-IV	m2	19,20
71	KNR 218/501/2	Podłoże z materiałów sypkich, grubości 15' cm - PODSYPKA	m2	4,00
72	KNRW 218/408/2	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi' 160' mm	m	8,00
73	KNR 218/501/3	Podłoże z materiałów sypkich, grubości 20' cm ZASYPKA	m2	4,00
74	KNR 201/205/1	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1' km, koparka 0,15' m3, grunt kategorii I-II - pod zbiornik szczelny	m3	105,00
75	KNR 219/219/1 analogia	p/a Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m	8,00
76	KNR 201/505/1	Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego kategorii I-III	m2	8,75
77	KNR 201/122/1	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinym	m3	105,00
78	KNR-W 202/1101/3	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu - podkład betonowy pod ławami z B-10 gr.25cm	m3	2,19
79	KNR 202/205/1 (1)	Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, transport betonu taczkami, japonkami	m3	0,90
80	KNR 202/207/1	Ściany żelbetowe grubości 8cm o wysokości do 3,0m z układaniem betonu za pomocą pompy	m2	20,18
81	KNR 202/207/7	Ściany żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości Krotność=7	m2	20,18
82	KNR 202/216/1 (1)	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie lub na żebrach, grubość 8' cm, transport betonu taczkami, japonkami	m2	6,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
83	KNR 202/216/5 (1)	Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy w grubości płyty, transport betonu taczkami, japonkami Krotność=4	m2	6,00
84	KNR 202/603/9	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2	28,00
85	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm	t	0,75
86	KNR 202/603/10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - każda następna warstwa ponad pierwszą	m2	28,00
87	KNR 201/205/1	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km, koparka 0,15 m3, grunt kategorii I-II - obsypanie zbiornika	m3	84,00
1.6	Element	Kanalizacja deszczowa odtworzenie		
88	KNR 218/501/2	Podłoże z materiałów sypkich, grubości 15 cm - PODSYPKA	m2	6,25
89	KNRW 218/408/2	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 160 mm	m	12,50
90	KNR 218/501/3	Podłoże z materiałów sypkich, grubości 20 cm ZASYPKA	m2	6,25
91	KNRW 218/517/1 (1)	Studzienki kanalizacyjne systemowe "WAVIN", Fi 315-425 mm, zamknięcie stożkiem betonowym	szt	3,00
92	KNR 201/205/1	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km, koparka 0,15 m3, grunt kategorii I-II - obsypanie zbiornika	m3	5,00
93	KNKRB 4/113/10	Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW łączone metoda wciskowa Fi 160 mm	szt	2,00
1.7	Element	Remont i odtworzenie rowu odwadniającego (koryta ściekowe)		
94	KNR 231/817/2	Rozebranie ścieków z elementów betonowych, podsypka piaskowa, elementy betonowe grubości 15 cm - rozebranie istniejącego ścieku	m	40,00
95	KNR 231/102/1	Koryta wykonywane na poszerzeniach, na jezdniach, grunt kategorii II-IV, głębokość 10 cm	m2	28,00
96	KNR 231/102/2	Koryta wykonywane na poszerzeniach, na jezdniach, grunt kategorii II-IV, dodatek każde dalsze 5 cm głębokości Krotność=2	m2	28,00
97	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm	m2	28,00
98	KNR 231/114/8	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości Krotność=4	m2	28,00
99	KNR 231/109/1	Podbudowy betonowe, z dylatacją, grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm	m2	28,00
100	KNR 231/606/3	Ścieki z elementów betonowych, na podsypce cementowo-piaskowej, grubość prefabrykatów 15 cm	m	40,00
101	KNR 201/505/1	Plantowanie powierzchni gruntu rodzimego, ręczne, kategoria gruntu I-III	m2	250,00
102	KNR 201/510/1	Humusowanie i obsianie skarp, przy grubości warstwy humusu 5 cm	m2	250,00
1.8	Element	Elewacja		
103	Kalkulacja indywidualna	Zerwanie istniejącego docieplenia styropian 12 cm wraz z kosztami utylizacji (ściana szczytowa i cokół ściany frontowej i tylnej)	kpl	1,00
104	KNR 17/2610/2 (4)	Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ściany z cegły, (CT 69) - TYNK SYLIKONOWY - ANALOGIA ELEWACJA NA WEŁNIE	m2	104,00
105	KNR 202/925/1	Oslony okien folią polietylenową	m2	6,98
106	KNR K-32 0103/03	Okładziny ścian z płytek ceramicznych 20x20cm w technologii ATLAS - ANALOGIA PŁYTKI KLINKIEROWE	m2	5,70
1.9	Element	Zabezpieczenie dachu		
107	KNR 401/535/1	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku	m2	98,20
108	KNR 401/535/3	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m	10,00
109	KNR 401/535/5	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m	8,00
110	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	3,20
111	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie zabezpieczenia więźby dachowej na konstrukcji przez obudowę płytą promat w kłacie RE 30 MIN	m2	98,20
112	KNRW 202/511/1	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną - Luxmetal, płyty dachowe - trapez	m2	98,20

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
113	KNRW 202/511/2	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną - Luxmetal, gąsiory	m	5,00
114	KNRW 202/511/3	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną - Luxmetal, blachy okapowe	m	3,20
115	KNRW 202/524/2	Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi`150`mm	m	10,00
116	KNRW 202/531/4	Rury spustowe z PVC, Fi`110`mm	m	8,00
117	KNR 202/410/4	Ołaczenie połaci dachowych łatami 38x50`mm w rozstawie ponad 24`cm	m2	98,20